



HOTĂRÂREA nr. 471
privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași identificat
cu numărul cadastral 64700, situat în Localitatea Popricani,
Strada Trandafirilor nr. 35, Județul Iași, UAT Popricani

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- a) Proiectul de hotărâre nr. 478 privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași identificat cu numărul cadastral 64700, situat în Localitatea Popricani, Strada Trandafirilor nr. 35, Județul Iași, UAT Popricani, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;
- b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 42323/20.10.2025;
- c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 42326/20.10.2025 întocmit de Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;
- d) Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 50396/15.10.2025, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 41750/15.10.2025, prin care a comunicat Nota de fundamentare nr. 50395/15.10.2025;
- e) Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr. 218372/08.10.2025, prin care s-a admis operațiunea tehnică de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 64700 în suprafață de 64700 mp, rezultând două loturi cu numere cadastrale distincte, respectiv imobilul cu numărul cadastral 67329 în suprafață de 6875 mp și imobilul cu numărul cadastral 67330 în suprafață de 908 mp;
- f) Extrasul de carte funciară nr. 212771/01.10.2025 pentru imobilul identificat cu numărul cadastral 64700.
- g) Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 64700 UAT Popricani;
- h) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 108/27.03.2024 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

j) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 367/26.08.2025 privind aprobarea depunerii spre finanțare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a proiectului “Măsurile Integrate de Locuire Incluzivă - MILI” în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială (PoIDS) 2021-2027, apelul “Furnizarea de servicii de viață independentă pentru persoanele cu dizabilități care părăsesc sistemul instituționalizat”;

k) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

l) Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

m) Prevederile art. 863, litera e) din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

n) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

o) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.173 alin. (1), lit. b), alin. (4) și art. 361, alin. (2);

p) Constituția României art. 136, alin. (1), (2) și (4);

q) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 21 octombrie 2025;

r) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 22 octombrie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 27 voturi "Pentru";

În temeiul art. 173 și art. 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat cu numărul cadastral 64700, înscris în Cartea Funciară nr.64700, proprietatea publică a Județului Iași, situat în Localitatea Popricani, Strada Trandafirilor nr. 35, Județul Iași, UAT Popricani, în suprafață de 7.783 mp, în două numere cadastrale distincte, după cum urmează:

a) imobilul cu număr cadastral 67329, situat în Localitatea Popricani, Strada Trandafirilor nr. 35, Județul Iași, UAT Popricani, având suprafața măsurată de 6.875 mp;

b) imobilul cu număr cadastral 67330, situat în Localitatea Popricani, Strada Trandafirilor, nr. 35, Județul Iași, UAT Popricani, având suprafața măsurată de 908 mp.

Art. 2. Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași a imobilelor cu numerele cadastrale 67329 și 67330.

Art. 3. Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Iași, respectiv evidențele financiar contabile.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Art. 5.(1) Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași,
- b) Direcției Juridice și Direcției Tehnică și Investiții;
- c) Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi: 22 octombrie 2025



**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**