



HOTĂRÂREA nr. 452
privind aprobarea dezmembrării imobilului proprietatea publică a județului Iași,
identificat cu numărul cadastral 64219, situat în localitatea Târgu Frumos,
str. Petru Rareș nr. 82, județul Iași

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

a) Proiectul de hotărâre nr. 457 privind aprobarea dezmembrării imobilului proprietatea publică a județului Iași, identificat cu numărul cadastral 64219, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Rareș nr. 82, județul Iași, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 42017/16.10.2025;

c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 42018/16.10.2025 emis de Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;

d) Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 50211/13.10.2025, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 41458/13.10.2025, prin care a comunicat Nota de fundamentare nr. 50210/06.10.2025;

e) Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr. 38775/08.10.2025, prin care s-a admis operațiunea tehnică de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 64219 în suprafață de 1.157 mp, rezultând două loturi cu numere cadastrale distincte, respectiv imobilul cu numărul cadastral 64692 în suprafață de 579 mp și imobilul cu numărul cadastral 64693 în suprafață de 578 m;

f) Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru imobilul cu numărul cadastral 64219, UAT Târgu Frumos;

g) Extrasul de carte funciară nr. 64219, UAT Târgu Frumos din 01.10.2025;

h) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;

i) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 108/27.03.2024 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

j) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 367/26.08.2025 privind aprobarea depunerii spre finanțare de către DGASPC Iași a proiectului „Măsurile Integrate de

Locuire Incluzivă - MILI" în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială (PoIDS) 2021-2027, apelul „Furnizarea de servicii de viață independentă pentru persoanele cu dizabilități care părăsesc sistemul instituționalizat”;

k) Constituția României art. 136, alin. (1), (2) și (4);

l) Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

m) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;

n) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

o) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

q) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

r) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 21 octombrie 2025;

s) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 22 octombrie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 28 voturi "Pentru";

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat cu numărul cadastral 64219, proprietatea publică a Județului Iași, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Rareș nr. 82, județul Iași, UAT Târgu Frumos, în suprafață de 1.157 mp, în două numere cadastrale distincte, după cum urmează:

a) imobilul cu număr cadastral 64692, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Rareș nr. 82, județul Iași, având suprafața măsurată de 579 mp;

b) imobilul cu număr cadastral 64693, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Rareș nr. 82, județul Iași, având suprafața măsurată de 578 mp.

Art. 2. Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară a imobilelor, identificate cadastrale cu nr. 64692 și nr. 64693.

Art. 3. Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Iași, respectiv evidențele financiar contabile.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice.

Art. 5.(1) Prezenta Hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași,
- b) Direcției Juridice și Direcției Tehnice și Investiții.
- c) Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.



PREȘEDINTE,
Costel Alexe

Data astăzi: 22 octombrie 2025

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu

A blue ink signature of the General Secretary, Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu.