



HOTĂRÂREA nr. 449
privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași,
identificat cu numărul cadastral 175170, situat în Municipiul Iași, Bulevardul
C.A. Rosetti nr. 17, Județul Iași, UAT Iași

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- a) Proiectul de hotărâre nr. 454 privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, identificat cu numărul cadastral 175170, situat în Municipiul Iași, Bulevardul C.A. Rosetti nr. 17, Județul Iași, UAT Iași, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;
- b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.41620/15.10.2025;
- c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 41621/15.10.2025 întocmit de Direcția Tehnică și Investiții-Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;
- d) Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 48768/06.10.2025, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.40453/06.10.2025, prin care a comunicat Nota de fundamentare nr. 48767/06.10.2025;
- e) Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr.212732/01.10.2025, prin care s-a admis operațiunea tehnică de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 175170 în suprafață de 4.272 mp, rezultând două loturi cu numere cadastrale distincte, respectiv imobilul cu numărul cadastral 182473 în suprafață de 528 mp și imobilul cu numărul cadastral 182474 în suprafață de 3744 mp;
- f) Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 175170 UAT Iași;
- g) Extrasul de carte funciară nr. 203652/18.09.2025 pentru imobilul identificat cu numărul cadastral 175170;
- h) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;

i) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 108/27.03.2024 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

j) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 375/26.08.2025 privind încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași asupra unei părți din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 175170, UAT Iași, situat în Municipiul Iași, Bulevardul C.A. Rosetti nr 17, proprietatea publică a Județului Iași; Prevederile art. 863, litera e) din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

k) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;

l) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.173 alin. (1), lit. b), alin. (4) și art. 361, alin. (2);

m) Constituția României art.136, alin. (1), (2) și (4);

n) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 21 octombrie 2025;

o) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 22 octombrie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 28 voturi "Pentru";

În temeiul art. 173 și art. 196 din Ordonanța de Urgență Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat cu numărul cadastral 175170, proprietatea publică a Județului Iași, situat în Municipiul Iași, Bulevardul C.A. Rosetti nr. 17, Județul Iași, UAT Iași, în suprafață de 4.272 mp, în două numere cadastrale distincte, după cum urmează:

- a) imobilul cu număr cadastral 182473, situat în Localitatea Iași, Bulevardul C.A. Rosetti nr 17, Județul Iași, având suprafața măsurată de 528 mp;
- b) imobilul cu număr cadastral 182474, situat în Localitatea Iași, Bulevardul C.A. Rosetti nr 17, Județul Iași, având suprafața măsurată de 3.744 mp.

Art. 2. Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași a imobilelor cu numerele cadastrale 182473 și 182474.

Art. 3. Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Iași, respectiv evidențele financiar contabile.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice.

Art. 5.(1) Prezenta Hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași,
- b) Direcției Juridice și Direcției Tehnică și Investiții.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.



Data astăzi: 22 octombrie 2025

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**