



**HOTĂRÂREA nr. 448**  
**privind aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului situat în**  
**municipiul Iași, Strada Codrescu nr. 6, înscris în Cartea Funciară nr.142833,**  
**identificat cadastral cu numărul 142833, UAT Iași**

**Consiliul Județean Iași;**

**Având în vedere:**

- a) Proiectul de hotărâre nr. 453 privind aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului situat în municipiul Iași, Strada Codrescu nr.6, înscris în Cartea Funciară nr.142833, identificat cadastral cu numărul 142833, UAT Iași, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;
- b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.41625/15.10.2025;
- c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 41626/15.10.2025 emis de Direcția Tehnică și Investiții-Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;
- d) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Prevederile art. 879, alin. (1) și art. 880, alin. (1) din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Certificatul de Urbanism nr.1654/01.10.2025 emis de Primăria Municipiului Iași în scopul dezmembrare imobil cu nr.cad.142833 în 2 loturi;
- g) Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr. 215245/03.10.2025;
- h) Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- j) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, modificările și completările ulterioare;

l) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

m) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 21 octombrie 2025;

n) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 22 octombrie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 28 voturi "Pentru";

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă dezmembrarea în două loturi a imobilului situat în municipiul Iași, Strada Codrescu, nr.6, înscris în Cartea Funciară nr.142833, identificat cadastral cu numărul 142833, UAT Iași, după cum urmează:

- a) imobilul cu număr cadastral 182506, situat în municipiul Iași, Strada Codrescu nr. 6, având suprafața măsurată de 1.143 mp,
- b) imobilul cu număr cadastral 182507, situat în municipiul Iași, Strada Codrescu nr. 6, având suprafața măsurată de 115 mp.

**Art. 2.** Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași a imobilelor cu numerele cadastrale 182506 și 182507, proprietatea publică a Județului Iași.

**Art. 3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice.

**Art. 4.** Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Iași, respectiv evidențele financiar contabile.

**Art. 5.(1)** Prezenta Hotărâre se comunică către: Instituția Prefectului Județului Iași, Direcția Juridică, Direcția Tehnică și Investiții, Direcția Economică-Serviciul Financiar Contabil și Academia Română Filiala Iași.

**(2)** Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.



**Data astăzi: 22 octombrie 2025**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**