



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Calea Chișinăului nr. 23, Cod poștal: 700265, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro



HOTĂRÂREA nr. 406
privind aprobarea dezmembrării în patru loturi a imobilului situat în municipiul
Iași, Strada Aeroportului nr.27, înscris în Cartea Funciară nr.180408, identificat
cadastral cu numărul 180408, UAT Iași

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- a) Proiectul de hotărâre nr. 411 privind aprobarea dezmembrării în patru loturi a imobilului situat în municipiul Iași, Strada Aeroportului nr. 27, înscris în Cartea Funciară nr.180408, identificat cadastral cu numărul 180408, UAT Iași, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;
- b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 37663/16.09.2025;
- c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 37665/16.09.2025 emis de Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;
- d) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Contractul de administrare nr. 17832/11.06.2020 încheiat între Județul Iași-Consiliul Județean Iași și R.A. Aeroportul Iași, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 470/18.12.2024 privind alipirea imobilelor înscrise în cărțile funciare nr. 168190, nr. 168191, nr. 168288, nr. 174312, nr. 176427 și nr. 177043 aflate în proprietatea publică a Județului Iași, strada Aeroportului nr. 46 și Moara de Vânt nr. 34, UAT Iași;
- g) Prevederile art. 879, alin. (1) și art. 880, alin. (1) din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Certificatul de Urbanism nr. 1313/25.08.2025 emis de Primăria Municipiului Iași în scopul dezmembrare imobil cu nr. cad. 180408 în 4 loturi;
- i) Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr. 186656/29.08.2025;
- j) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

k) Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

l) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

m) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, modificările și completările ulterioare;

n) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

o) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 23 septembrie 2025;

p) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 24 septembrie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 30 voturi "Pentru";

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă dezmembrarea în patru loturi a imobilului situat în municipiul Iași, Strada Aeroportului nr. 27, înscris în Cartea Funciară nr. 180408, identificat cadastral cu numărul 180408, UAT Iași, după cum urmează:

- a) imobilul cu număr cadastral 182366, situat în municipiul Iași, Strada Aeroportului nr. 27, având suprafața măsurată de 2.019 mp,
- b) imobilul cu număr cadastral 182367, situat în municipiul Iași, Strada Aeroportului nr. 27, având suprafața măsurată de 1.411 mp,
- c) imobilul cu număr cadastral 182368, situat în municipiul Iași, Strada Aeroportului nr. 27, având suprafața măsurată de 1.040.495 mp,
- d) imobilul cu număr cadastral 182369, situat în municipiul Iași, Strada Aeroportului nr. 27, având suprafața măsurată de 3.119 mp.

Art. 2. Sarcinile imobilului cu numărul cadastral 180408 vor fi preluate după dezmembrare de imobilul cu numărul cadastral 182368.

Art. 3. Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași a imobilelor cu numerele cadastrale 182366, 182367, 182368 și 182369, proprietatea publică a Județului Iași.

Art. 4. Începând cu aprobarea prezentei hotărâri, încetează dreptul de administrare al R.A. Aeroportul Iași pentru imobilele cu numerele cadastrale 182366, 182367 și 182369.

Art. 5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice.

Art. 6. Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Iași, respectiv evidențele financiar contabile.

Art. 7.(1) Prezenta Hotărâre se comunică, către: Instituția Prefectului Județului Iași, Direcția Juridică, Direcția Tehnică și Investiții și Direcția Economică-Serviciul Financiar Contabil, R.A. Aeroportul Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi: 24 septembrie 2025

**PREȘEDINTE,
Costel Alexe**



**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**