



HOTĂRÂREA nr. 405

privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului, în suprafață de 156 mp, identificat cu numărul cadastral 181496, situat în Municipiul Iași, str. Sărărie, nr.177 C, UAT Iași, către Universitatea „Petre Andrei” din Iași

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- a) Proiectul de hotărâre nr. 410 privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului, în suprafață de 156 mp, identificat cu numărul cadastral 181496, situat în Municipiul Iași, str. Sărărie, nr.177 C, UAT Iași, către Universitatea „Petre Andrei” din Iași, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;
- b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 37381/15.09.2025;
- c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 37391/15.09.2025 întocmit de Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;
- d) Adresele Universității „Petre Andrei” din Iași nr. 478/R/13.06.2025 și nr. 550/R/28.07.2025, înregistrate la Consiliul Județean Iași sub nr. 25146/13.06.2025 și sub nr. 31234/28.07.2025;
- e) Adresa Consiliului Județean Iași nr. 25146/24.07.2025;
- f) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 239/28.05.2025 privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în localitatea Iași, str. Sărărie nr. 177 C județul Iași, identificat cu numărul cadastral 163046, UAT Iași;
- h) Extras de carte funciară pentru imobilul identificat cu numărul cadastral 181496;
- i) Prevederile art. 861, alin. (3) din Legea nr.287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legea nr. 408/2002 privind înființarea Universității “Petre Andrei” din Iasi;
- k) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

l) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.173 alin.1, lit. b), alin.4 și art. 297, litera d);

m) Constituția României art.136, alin. (1), (2) și (4);

n) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 23 septembrie 2025;

o) Amendamentul formulat în cadrul ședinței comune a comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 23 septembrie 2025, depus și înregistrat la Consiliul Județean Iași cu nr. 38512/23.09.2025, prezentat, modificat și adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 24 septembrie 2025 și consemnat în procesele-verbale al acestora, respectiv: *“La art. 3 se introduce lit. f), cu următorul cuprins: În termen de 5 ani de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, beneficiarul are obligația de a face dovada îndeplinirii obiectivului stabilit prin prezenta hotărâre”*;

p) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 24 septembrie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 27 voturi "Pentru" și 2 voturi de "Abținere";

În temeiul art. 173 și art. 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a imobilului, în suprafață de 156 mp, identificat cu numărul cadastral 181496, situat în Municipiul Iași, str. Sărârie nr.177 C, UAT Iași, către Universitatea „Petre Andrei” din Iași, în vederea amenajării unui cabinet stomatologic didactic pentru programul de Asistență de profilaxie stomatologică, pentru o perioadă de 25 de ani.

(2) Datele de identificare ale imobilului ce este atribuit Universității „Petre Andrei” sunt în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Consiliul Județean Iași va proceda la perfectarea contractului de folosință gratuită și încheierea procesului-verbal de predare-primire cu Universitatea „Petre Andrei” din Iași, conform prevederilor art. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Universitatea „Petre Andrei” din Iași are următoarele obligații:

a) să folosească bunurile potrivit destinației pentru care i-a fost acordată atribuită în folosință;

b) să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Iași pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

c) să nu modifice bunurile în parte ori în integralitatea lor, fără acordul proprietarului;

d) la încetarea atribuirii în folosință, să restituie bunurile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și libere de orice sarcini;

e) să asigure paza și să mențină spațiile salubrizate pe toată durata folosirii fără a aduce prejudicii proprietarului de drept;

f) în termen de 5 ani de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, beneficiarul are obligația de a face dovada îndeplinirii obiectivului stabilit prin prezenta hotărâre.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice.

Art. 5.(1) Prezenta Hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași,
- b) Universității „Petre Andrei” din Iași,
- c) Direcției Juridice, Direcției Economice și Direcției Tehnice și Investiții.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi: 24 septembrie 2025

**PREȘEDINTE,
Costel Alexe**



**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro



ANEXA nr.1

la Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 405 din 09 .2025

JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
Anexă la Hotărârea
nr. 405 din 09 .2025
Anul 2025 luna 09 Ziua 29

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii (PIF)	Valoare inventar (lei) până la reevaluare 31.12.2023	Valoare reevaluare 31.12.2023
1	0.1	Teren aferent Clădire Pavilion M	Str. Sărărie, nr. 177 C (fostă Strada Codrescu nr.6), Municipiul Iași, St = 156 mp, nr.cad. 181496	1974	37.1910,53	31.1736,06
2	1.5.3.	Clădire Pavilion M	Strada Sărăriei nr.177 C (fost strada Codrescu, nr.6), Municipiul Iași, Sc=101 mp nr.cad.181496-C1, UAT Iași	1974	65.061	65.061

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
PREȘEDINTE,
Costel ALEXE

Administrator Public al Județului Iași
Ștefan Andrei CAZACU

Director executiv,
Marieta AFILIPOAIE

Întocmit,
Maria-Simona CUCIUREANU