



HOTĂRÂREA nr. 375

privind aprobarea încetării dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași asupra unei părți din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 175170, UAT Iași, situat în Municipiul Iași, B-dul C.A. Rosetti nr. 17, proprietatea publică a județului Iași

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- a) Proiectul de hotărâre nr. 380 privind aprobarea încetării dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași asupra unei părți din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 175170, UAT Iași, situat în Municipiul Iași, B-dul C.A. Rosetti nr. 17, proprietatea publică a județului Iași, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;
- b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 34052/20.08.2025;
- c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 34051/20.08.2025 emis de Direcția Tehnică și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Județean Iași;
- d) Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 38508/07.08.2025, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.32773/08.08.2025, prin care a fost transmisă Nota de fundamentare nr. 38507/07.08.2025;
- e) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.23/29.01.2025 privind reorganizarea Centrului de Servicii sociale „C.A. Rosetti” Iași din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași prin închiderea serviciului social Centrul Rezidențial C.A. Rosetti Iași;
- f) Extras de carte funciară pentru informare pentru imobilul identificat cu numărul cadastral 175170, UAT Iași;
- g) Contractul de administrare nr.12748/16.04.2020, încheiat între Județul Iași-Consiliul Județean Iași și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

h) Legea nr. 287/2009, privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

i) Dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

j) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

k) Constituția României art. 136, alin. (1), (2) și (4);

l) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

m) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 25 august 2025;

n) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 26 august 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 35 voturi "*Pentru*";

În temeiul art. 173 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași asupra unei părți din imobilul înscris în Cartea Funciară nr.175170, UAT Iași, situat în Municipiul Iași, B-dul. C.A. Rosetti nr.17, proprietatea publică a județului Iași.

(2) Datele de identificare ale părții din imobilul înscris în Cartea Funciară nr.175170, UAT Iași, sunt prevăzute în Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Procedurile de dezmembrare ale imobilului înscris în Cartea Funciară nr.175170, UAT Municipiul Iași, vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Art. 3. Predarea primirea imobilului menționat la art.1, se va face pe bază de proces-verbal de predare-primire, încheiat între părți, în termen de 30 de zile după finalizarea procedurilor prevăzute la art. 2.

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Iași, administrat de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași se va actualiza în conformitate cu prevederile de la art. 1.

Art. 5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice.

Art. 6.(1) Prezenta Hotărâre se comunicată:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași,
- b) Direcției Juridice, Direcției Tehnice și Investiții — Serviciul Tehnic Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice și Direcției Economice,
- c) Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.



Data astăzi: 26 august 2025

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu



ANEXĂ la Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 375/ 2025



Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.1	Pavilion administrativ + Internat (P + 3E)	Bdul. C.A. Rosetti, nr. 17, Municipiul Iași, Sc = 618 mp, nr. cadastral 175170-C1, UAT Iași	1982	23.340.824,00	Domeniul public al județului Iași
2.	1.6.3.2	Baracă metalică	Bdul. C.A. Rosetti, nr. 17, Municipiul Iași, Sc = 101 mp, nr. cadastral 175170-C3, UAT Iași	1988	42.746,00	Domeniul public al județului Iași
3.	1.6.4	Clădire cantină	Bdul. C.A. Rosetti, nr. 17, Municipiul Iași, Sc= 564 mp, nr. cadastral 175170-C2, UAT Iași	1982	3.473.674,00	Domeniul public al județului Iași
4.	1.6.5	Clădire centrală termică + spălătorie + uscător + magazie	Bdul. C.A. Rosetti, nr. 17, Municipiul Iași, Sc = 316 mp, nr. cadastral 175170-C6, UAT Iași	1982	339.439,00	Domeniul public al județului Iași
5.	1.6.3.2	Baracă metalică	Bdul. C.A. Rosetti, nr. 17, Municipiul Iași, Sc = 87 mp, nr. cadastral 175170-C5, UAT Iași	1982	15.115,00	Domeniul public al județului Iași
6.	1.6.3.2	Garaj	Bdul. C.A. Rosetti, nr. 17, Municipiul Iași, Sc= 18 mp, nr. cadastral 175170-C4, UAT Iași	1982	7.783,00	Domeniul public al județului Iași
7.	4.1	Teren	Bdul. C.A. Rosetti, nr. 17, Municipiul Iași, St = 3.744 mp, nr. cadastral 175170, UAT Iași	1982	20.912,00	Domeniul public al județului Iași

1
Direcția Tehnică și Investiții
Director Exectiv, Marieta Afilipoaie

Direcția Tehnică și Investiții Serviciul Tehnic ,Investiții,
Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice
ÎNTOCMIT:Cristina-Florentina COCA