



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**



Calea Chișinăului nr. 23, Cod poștal: 700265, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



**HOTĂRÂREA nr. 371**

**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Iași a imobilelor identificate cu numărul cadastral 175659 și 175660, situate în Municipiul Iași, strada Elena Doamna nr. 49, județul Iași**

**Consiliul Județean Iași;**

**Având în vedere:**

a) Proiectul de hotărâre nr. 375 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Iași a imobilelor identificate cu numărul cadastral 175659 și 175660, situate în Municipiul Iași, strada Elena Doamna nr. 49, județul Iași, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 33572/18.08.2025;

c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 33571/18.08.2025 întocmit de Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;

d) Decizia Comisiei Speciale de Retrocedare a bunurilor imobile care au aparținut cultelor religioase din România nr.1461/30.06.2022 prin care a fost restituit Fundației Caritatea imobilul, în suprafață de 8.337 mp, situat în municipiul Iași, str. Elena Doamna, nr.49, înscris în cartea funciară nr.141232, în baza cererilor de retrocedare nr.548/14.09.2004 și nr.608/14.09.2004, depuse în temeiul O.U.G. nr.83/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 44/29.01.2025 privind garantarea unei finanțări rambursabile interne în cuantum de maximum 150.000.000,00 lei pentru finanțarea cheltuielilor aferente unor obiective de investiții;

f) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 332/22.07.2025 privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în municipiul Iași, str. Elena Doamna nr. 49, județul Iași, identificat cu numărul cadastral 141232;

g) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;

h) Încheierea nr.162404/05.08.2025, emisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași;

i) Extrase de carte funciară pentru imobilele identificate cu numărul cadastral 175659 și cu numărul cadastral 175660;

j) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

k) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 173 alin. (1), lit. b), alin. (4) și art. 361, alin. (2);

l) Constituția României art.136, alin. (1), (2) și (4);

m) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 25 august 2025;

n) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 26 august 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 35 voturi "*Pentru*";

În temeiul art. 173 și art. 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.(1)** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Iași a imobilelor din Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea punerii în aplicare a Deciziei Comisiei Speciale de Retrocedare a bunurilor imobile care au aparținut cultelor religioase din România nr.1461/30.06.2022.

**(2)** Datele de identificare ale bunurilor sunt prevăzute în Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă modificarea inventarului domeniului public al Județului Iași, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020, cu modificările și completările ulterioare, Anexa 1, Capitolul 17 - bunuri proprietatea publică a Județului Iași, aflate în administrarea Spitalului Clinic de Obstetrică și Ginecologie „Elena Doamna”.

**Art. 3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice.

**Art. 4.(1)** Prezenta Hotărâre se comunică:

a) Instituției Prefectului Județului Iași,

b) Fundației Caritatea,

c) Direcției Juridice, Direcției Economice și Direcției Tehnice și Investiții.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**Data astăzi: 26 august 2025**

**PREȘEDINTE,  
Costel Alexe**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**

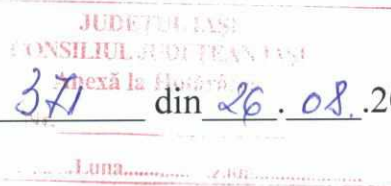


Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



**ANEXA**

la Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 371 din 26.08.2025



Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii (PIF)	Valoare de inventar (lei) reevaluată 31.03.2025	Situația juridică actuală
1.	1.6.2.1	Pavilion 1	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=1.095 mp, nr.cad. 175659-C1, UAT Iași	1841	5.163.271,00	Domeniu public al județului Iași
2.	1.6.2.	Pavilion tehnic	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=158 mp, nr.cad. 175659-C3, UAT Iași	1900	130.039,00	Domeniu public al județului Iași
3.	1.6.2.1	Centru de Sănătate	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=232 mp, nr.cad. 175659-C5, UAT Iași	1900	1.303.752,00	Domeniu public al județului Iași
4.	1.6.2.1	Clădire Triaj	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=283 mp, nr.cad. 175659-C6, UAT Iași	1841	872.797,00	Domeniu public al județului Iași
5.	1.6.2.1	Pavilion cu Amfiteatru	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=271 mp, nr.cad. 175659-C7, UAT Iași	1900	543.354,00	Domeniu public al județului Iași
6.	1.6.2.1	Pavilion Farmacie	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=139 mp, nr.cad. 175659-C8	1841	237.996,00	Domeniu public al județului Iași
7.	1.6.2.1	Pavilion 2	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=408 mp, nr.cad. 175659-C9, UAT Iași	1900	1.461.858,00	Domeniu public al județului Iași
8.	1.6.2.1	Clădire OFICIU	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=18 mp, nr.cad. 175659-C10, UAT Iași	1990	108.200,00	Domeniu public al județului Iași
9.	1.6.2.1	Extindere Clădire Triaj	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=50 mp, nr.cad. 175659-C11, UAT Iași	1841	64.196,00	Domeniu public al județului Iași
10.	1.6.2.1	Clădire anexă – centrală termică	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=78 mp, nr.cad. 175659-C12, UAT Iași	1900	120.579,00	Domeniu public al județului Iași

11.	1.6.2.1	Capela	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=70 mp, nr.cad. 175659-C13, UAT Iași	1990	22.270,00	Domeniu public al județului Iași
12.	1.6.2	Cameră de gardă	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=28 mp, nr.cad. 175659-C14, UAT Iași	1970	30.595,00	Domeniu public al județului Iași
13.	1.6.2.	Grup sanitar Pavilion 1	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=17 mp, nr.cad. 175659-C15, UAT Iași	1970	97.301,00	Domeniu public al județului Iași
14.	1.6.2.1	Clădire anexă - magazie	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=50 mp, nr.cad. 175659-C16, UAT Iași	1900	7.571,00	Domeniu public al județului Iași
15.	1.6.2.1	Clădire anexă - magazie	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=12 mp, nr.cad. 175659-C17, UAT Iași	1900	11.036,00	Domeniu public al județului Iași
16.	1.6.2.1	Clădire anexă - magazie	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=16 mp, nr.cad. 175659-C18, UAT Iași	1900	8.080,00	Domeniu public al județului Iași
17.	1.6.2.1	Clădire anexă - magazie	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, Sc=13 mp, nr.cad. 175659-C19, UAT Iași	1990	35.390,00	Domeniu public al județului Iași
18.	0,1	Teren	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, St=8.220 mp, nr.cad. 175659, UAT Iași	1841	25.989.493,55	Domeniu public al județului Iași
19.	0.1.	Teren	Str.Elena Doamna nr.49, Municipiul Iași, St=117 mp, nr.cad.175660, UAT Iași	1841	369923,45	Domeniu public al județului Iași



Administrator Public al Județului Iași,  
Ștefan-Andrei CAZACU

Director executiv,  
Marieta AFILIPOAIE

ȘEF SERVICIU,  
Iogen GÎNȚU

Întocmit,  
Maria-Simona CUCIUREANU