



**HOTĂRÂREA nr. 370**  
**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 311/19.06.2025**  
**referitoare la aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și**  
**a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Creșterea**  
**eficienței energetice a clădirilor din cadrul Centrului de Asistență Medico-Socială**  
**Bivolari”**

**Consiliul Județean Iași;**

**Având în vedere:**

a) Proiectul de hotărâre nr. 374 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 311/19.06.2025 referitoare la aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a clădirilor din cadrul Centrului de Asistență Medico-Socială Bivolari”, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 311/19.06.2025 referitoare la aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a clădirilor din cadrul Centrului de Asistență Medico-Socială Bivolari”, prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 34072/20.08.2025;

c) Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 311/19.06.2025 referitoare la aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a clădirilor din cadrul Centrului de Asistență Medico-Socială Bivolari”, întocmit de către Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investixii, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat cusub nr. 34073/20.08.2025;

d) Nota de fundamentare nr. 2185/08.08.2025 transmisă cu adresa nr. 2186/08.08.2025 înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 32888/11.08.2025 prin care Centrul de Asistență Medico-Socială Bivolari solicită modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 311/19.06.2025 referitoare la aprobarea Documentației de

Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a clădirilor din cadrul Centrului de Asistență Medico-Socială Bivolari”;

e) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 311/19.06.2025 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a clădirilor din cadrul Centrului de Asistență Medico-Socială Bivolari”;

f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

g) Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

h) Prevederile art. 173, alin. (1), lit. b) și alin. (3), lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

i) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 25 august 2025;

j) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 26 august 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 35 voturi "Pentru”;

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. I.** Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 311/19.06.2025 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a clădirilor din cadrul Centrului de Asistență Medico-Socială Bivolari” se modifică după cum urmează:

**a) Punctul b) din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 311/2025 - „Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare” - secțiunea BILANȚ TERITORIAL - PROPUS și secțiunea C1 - PAVILION SPITAL - construcție existentă asupra căreia se intervine se modifică conform Anexei la prezenta hotărâre.**

**Art. II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 311/19.06.2025 rămân neschimbate.

**Art. III.** Prezenta hotărâre se comunică:


- a) Instituției Prefectului Județului Iași;
- b) Direcției Economice – Serviciul Buget, Creanțe și Fonduri Speciale;
- c) Direcției Tehnice și Investiții;
- d) Centrului de Asistență Medico-Socială Bivolari.

**Art. IV.** Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.



**Data astăzi: 26 august 2025**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**



**Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție  
“Creșterea eficienței energetice a clădirilor din cadrul Centrului De Asistență Medico-Socială Bivolari”**

**b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;**

<b>BILANȚ TERITORIAL - PROPUS</b>	
Suprafață teren (din acte)	17 040,00mp
Suprafață teren (măsurată)	16 168,00mp
Suprafață alei pietonale, trotuare	1 053,00mp
Suprafață alei carosabile, parcare	1 960,00mp
Suprafață spațiu verde	10 774,00mp
Arie construită totală	2 381,00mp
Arie construită desfășurată totală	2 721,00mp
<b>C1 – PAVILION SPITAL - construcție existentă asupra căreia se intervine</b>	
Arie construită	915,00mp
Arie construită desfășurată	1 255,00mp
Arie utilă	858,50mp
H <sub>MAX</sub> (de la cota ±0,00)	+10,25m
Volum	7 230,00mc
Regim de înălțime	SPARȚIAL + P + 1E
Categoria de importanță	B
Clasa de importanță	II
Gradul de rezistență la foc	II

**PREȘEDINTE**  
**Costel ALEXE**



**DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII**  
**DIRECTOR EXECUTIV**

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii  
și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Marieta AFILIPQAIE**

**ȘEF SERVICIU,**

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii  
și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Iogen GÎNJU**

**ÎNTOCMIT**

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinii  
legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

**Gabriela GHEORGHÎĂ**

