



**HOTĂRÂREA nr. 354**  
**privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiție**  
**”Consolidare, reabilitare și refuncționalizare Pavilion Administrativ, Spitalul**  
**Clinic de Boli Infecțioase ”Sfânta Parascheva” Iași”**

**Consiliul Județean Iași;**  
**Având în vedere:**

a) Proiectul de hotărâre nr. 359 privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiție “Consolidare, reabilitare și refuncționalizare Pavilion Administrativ, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase “Sfânta Parascheva” Iași”, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiție “Consolidare, reabilitare și refuncționalizare Pavilion Administrativ, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase “Sfânta Parascheva” Iași”, prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 34054/20.08.2025;

c) Raportul de specialitate privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiție “Consolidare, reabilitare și refuncționalizare Pavilion Administrativ, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase “Sfânta Parascheva” Iași”, elaborat de Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat sub nr. 34055/20.08.2025;

d) Nota de fundamentare privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiție “Consolidare, reabilitare și refuncționalizare Pavilion Administrativ, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase “Sfânta Parascheva” Iași”, elaborată de către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase “Sfânta Parascheva” Iași sub nr. 13512/14.08.2025, transmisă cu adresa nr. 13512/14.08.2025, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 33490/14.08.2025.

e) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 324/22.07.2023 privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții “Consolidare, reabilitare și refuncționalizare Pavilion Administrativ, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase “Sfânta Parascheva” Iași”;

f) Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

g) Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

h) Prevederile Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice;

i) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 25 august 2025;

j) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 26 august 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 33 voturi "Pentru";

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiție "Consolidare, reabilitare și refuncționalizare Pavilion Administrativ, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase "Sfânta Parascheva" Iași", conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Punerea în aplicare/ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se asigură de Direcția Economică și Spitalul Clinic de Boli Infecțioase "Sfânta Parascheva" Iași".

**Art. 3.** Prezenta Hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași;
- b) Spitalului Clinic de Boli Infecțioase "Sfânta Parascheva" Iași";
- c) Direcției Tehnice și Investiții;
- d) Direcției Economice - Serviciul Buget.

**Art. 4.** Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**Data astăzi: 26 august 2025**

**PREȘEDINTE,  
Costel Alexe**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**



ROMÂNIA

str. Octav Botez, nr. 2, cod 700116, Iași  
tel: +40.232.267.719  
fax: +40.232.276.521  
email: secretariat@infectioase.ro  
site: https://www.infectioase.ro

JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
Anexă la Hotărârea

Nr. 354  
2015 din 08 ZIUA 26



JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT**  
**DEFALCAT PE SURSE DE FINANTARE - dupa încheiere contract lucrări**

Consolidare, reabilitare și refuncționalizare Pavilion Administrativ, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf.Parascheva”Iași

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A. )	din care	
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local
		LEI	LEI	LEI
1	2	3=4+5	4	5
<b>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului, inclusiv supraveghere arheologică	6000.00	0.00	6000.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	150539.26	0.00	150539.26
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>156539.26</b>	<b>0.00</b>	<b>156539.26</b>
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	61752.46	61752.46	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>61752.46</b>	<b>61752.46</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii de teren	13626.04	0.00	13626.04
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1580.00	0.00	1580.00
3.3	<b>Proiectare și Inginerie</b>	<b>141943.52</b>	<b>0.00</b>	<b>141943.52</b>
3.3.1	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.3.2	DALI	12620.00	0.00	12620.00
3.3.3	DTAC+DTOE	11914.00	0.00	11914.00
3.3.4	Proiect tehnic	16200.00	0.00	16200.00
3.3.5	Detalii de execuție	11400.00	0.00	11400.00
3.3.6	Verificarea tehnică a proiectării	5118.00	0.00	5118.00
3.3.7	Certificat de performanță energetică	3570.00	0.00	3570.00
3.3.8	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații DTAC+PT	1500.00	0.00	1500.00
3.3.9	Expertiză tehnică DALI	13626.00	0.00	13626.00
3.3.10	Expertiză tehnică DTAC+PT actualizare	1488.00	0.00	1488.00
	Revizuire si completare PT si DE lucrari rest de executat	49513.52	0.00	49513.52
	Raport tehnic	14994.00	0.00	14994.00
3.3.11	Actualizare documentație în vederea depunerii pe finanțare nerambursabilă	0.00	0.00	0.00
3.3.12	Managementul proiectului	0.00	0.00	0.00
3.4	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>30580.00</b>	<b>0.00</b>	<b>30580.00</b>
	etapa I	16300.00	0.00	16300.00

	etapa II	14280.00	0.00	14280.00
<b>3.5</b>	<b>Consultanță</b>	<b>23800.00</b>	<b>0.00</b>	<b>23800.00</b>
	etapa I	5950.00	0.00	5950.00
	etapa II	17850.00	0.00	17850.00
<b>3.6</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>56796.92</b>	<b>0.00</b>	<b>56796.92</b>
	proiectant	8597.16	0.00	8597.16
	diriginte de șantier	48199.76	0.00	48199.76
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>268326.48</b>	<b>0.00</b>	<b>268326.48</b>
<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Construcții și Instalații	4278683.29	4278683.29	0.00
	etapa 1	272392.76	272392.76	0.00
	etapa 2	3817637.79	3817637.79	0.00
4.1.2	Dispoziția de șantier nr. 07	166494.69	166494.69	0.00
4.1.3	Dispoziția de șantier nr. 08	8176.28	8176.28	0.00
4.1.4	Dispoziția de șantier nr. 09	13981.77	13981.77	0.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice	59905.75	59905.75	0.00
4.2.1	Dispoziția de șantier nr. 09	4292.49	4292.49	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	85833.14	85833.14	0.00
4.3.1	Dispoziția de șantier nr. 09	21675.48	21675.48	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	440385.49	440385.49	0.00
4.5.1	Dispoziția de șantier nr. 09	313382.74	313382.74	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>4864807.67</b>	<b>4864807.67</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier :	55310.25	55310.25	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții	55310.25	55310.25	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	45288.72	0.00	45288.72
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	517264.65	297229.33	220035.32
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>617863.62</b>	<b>352539.58</b>	<b>265324.04</b>
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>5,969,289.49</b>	<b>5,279,099.71</b>	<b>690,189.78</b>
<b>Din care C + M</b>		<b>4,612,191.01</b>	<b>4,455,651.75</b>	<b>156,539.26</b>

<b>TOTAL GENERAL din care:</b>	<b>5,969,289.49</b>
<b>buget de stat</b>	<b>5,279,099.71</b>
<b>buget local - CJ Iasi</b>	<b>165,563.04</b>
<b>buget local - Spital</b>	<b>- 524,626.74</b>

Beneficiar:  
Spitalul Clinic de Boli Infecțioase "Sf. Parascheva" Iași  
Manager

Sef Lucrari .Dr.Manuel-Florin ROȘU

**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**  
Anexă la Hotărârea  
Nr. 354  
Anul 2015 luna 08 ziua 26



Compartiment Tehnic  
Ing. Ionascu Cristi-Constantin