



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Calea Chișinăului nr. 23, Cod poștal: 700265, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro



HOTĂRÂREA nr. 345
privind aprobarea trecerii din domeniul public al județului Iași în domeniul public al orașului Târgu Frumos a imobilului identificat cu numărul cadastral 64537, în suprafață de 6.497 mp, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Rareș nr. 82, UAT Târgu Frumos

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

a) Proiectul de hotărâre nr. 349 privind aprobarea trecerii din domeniul public al județului Iași în domeniul public al orașului Târgu Frumos a imobilului identificat cu numărul cadastral 64537, în suprafață de 6.497 mp, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Rareș nr. 82, UAT Târgu Frumos, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 29901/17.07.2025;

c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 29900/17.07.2025 emis de Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;

d) Adresele Primăriei Orașului Târgu Frumos nr. 32656/26.02.2025, nr. 32863/03.03.2025 și nr. 40444/13.06.2025, înregistrate la Consiliul Județean Iași sub nr. 9277/27.02.2025, sub nr. 10977/06.03.2025 și sub nr. 25383/16.06.2025;

e) Adresa Consiliului Județean Iași nr. 11596/11.03.2025 către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului;

f) Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului nr.12215/21.03.2025, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 13779/25.03.2025;

g) Adresele Consiliul Județean Iași nr. 9277/31.03.2025 și nr. 29147/11.07.2025 către Primăria Orașului Târgu Frumos;

h) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 184/30.04.2025 privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Rareș nr. 82, județul Iași, identificat cu numărul cadastral 64362, UAT Târgu Frumos;

i) Hotărârea Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos nr.61/14.04.2025 privind solicitarea de trecere din domeniul public al județului Iași și din administrarea Consiliului Județean Iași în domeniul public al orașului Târgu Frumos și în

administrarea Consiliului local al orașului Târgu Frumos al terenului în suprafață de 6497 mp și construcțiile C3, C4 și C5, situate în str. Petru Rareș nr. 82, înscris în cartea funciară nr.64362;

j) Hotărârea Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos nr. 113/14.07.2025 privind modificarea HCL Orașul Târgu Frumos nr.61/14.04.2025;

k) Extras de carte funciară pentru imobilul identificat cu numărul cadastral 64537;

l) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;

m) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 108/27.03.2024 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

n) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 517/21.12.2022 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Județului Iași a unor construcții aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și în administrarea Școlii Profesionale Specială "Trinitas" Târgu Frumos, pentru scoaterea din funcțiune în vederea casării (demolării);

o) Prevederile art. 173, 182, 294, alin. 2- 7 și 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

p) Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

q) Constituția României art.136;

r) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

s) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 21 iulie 2025;

t) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 22 iulie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 27 voturi "Pentru";

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași asupra imobilului identificat cu numărul cadastral 64537, UAT Târgu Frumos, proprietatea publică a Județului Iași.

Art. 2.(1) Se aprobă trecerea din domeniul public al județului Iași în domeniul public al orașului Târgu Frumos a imobilului identificat cu numărul cadastra 64537, în suprafață de 6.497 mp, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Rareș nr. 82, UAT

Târgu Frumos, în vederea construcției de blocuri de locuințe colective pentru cetățenii comunității.

(2) Datele de identificare ale imobilului, care trece din proprietatea publică a județului Iași în proprietatea publică a orașului Târgu Frumos, sunt prevăzute în Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Imobilul prevăzut la art. 2, alin. (1) se declară din bun de interes public județean în bun de interes public local, în conformitate cu prevederile art. 294, alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Predarea primirea imobilului menționat la art. 2, alin. (1) se va face pe bază de protocol de predare-primire, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile.

Art. 5. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Iași, administrat de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași se va actualiza în conformitate cu prevederile de la Art.1.

Art. 6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice.

Art. 7.(1) Prezenta Hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași,
- b) Primăriei Orașului Târgu Frumos,
- c) Direcției Juridice, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Investiții Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi: 22 iulie 2025

PREȘEDINTE,
Costel Alexe



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro



ANEXA nr.1

la Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 345 din 22 Iulie 2025.

JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
Anexă la Hotărârea

Nr. 345

din 22 Iulie 2025.

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare actuale	Valoarea de inventar actuală (lei)	Situația juridică actuală
1.	Cladire Internat	Strada Petru Rareș, nr. 82, Oraș Tg. Frumos, Județul Iași, Sc = 442 mp, nr. cadastral 64537-C1 , UAT Tg. Frumos	226.297,64	Domeniul public al județului Iași
2.	Cladire Internat	Strada Petru Rareș, nr. 82, Oraș Tg. Frumos, Județul Iași, Sc = 443 mp, nr. cadastral 64537-C2 , UAT Tg. Frumos	191.208,56	Domeniul public al județului Iași
3.	Clădire cantină	Strada Petru Rareș, nr. 82 Oraș Tg. Frumos, Județul Iași, Sc = 577 mp, nr. cadastral 64537-C3 , UAT Tg. Frumos	690.680,00	Domeniul public al județului Iași
4.	Teren	Strada Petru Rareș, nr. 82 Oraș Tg. Frumos, Județul Iași, St = 6.497 mp, nr. cadastral 64537 , UAT Tg. Frumos	11.471,00	Domeniul al județului Iași



Administrator Public al Județului Iași
Ștefan Andrei CAZACU

Director executiv,
Marieta AFILIPOAIE

Șef Serviciu,
Iogen GÎNJU

Întocmit,
Maria-Simona CUCIUREANU