



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**



Calea Chișinăului nr. 23, Cod poștal: 700265, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



**HOTĂRÂREA nr. 332**  
**privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în**  
**municipiul Iași, str. Elena Doamna, nr.49, județul Iași, identificat cu numărul**  
**cadastral 141232**

**Consiliul Județean Iași;**

**Având în vedere:**

a) Proiectul de hotărâre nr. 336 privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în municipiul Iași, str. Elena Doamna, nr.49, județul Iași, identificat cu numărul cadastral 141232, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 29435/14.07.2025;

c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 29434/14.07.2025 întocmit de Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;

d) Decizia Comisiei Speciale de Retrocedare a bunurilor imobile care au aparținut cultelor religioase din România nr.1461/30.06.2022 prin care a fost restituit Fundației Caritatea imobilul, în suprafață de 8.337 mp, situat în municipiul Iași, str. Elena Doamna, nr.49, înscris în cartea funciară nr.141232, în baza cererilor de retrocedare nr.548/14.09.2004 și nr.608/14.09.2004, depuse în temeiul O.U.G. nr.83/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 44/29.01.2025 privind garantarea unei finanțări rambursabile interne în quantum de maximum 150.000.000,00 lei pentru finanțarea cheltuielilor aferente unor obiective de investiții;

f) Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr.16125/30.01.2023, prin care s-a admis operațiunea tehnică de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 141232 în suprafață de 8517 mp, rezultând trei loturi cu numere cadastrale distincte, respectiv imobilul cu numărul cadastral 175659 în suprafață de 8220 mp, imobilul cu numărul cadastral 175660 în suprafață de 117 mp și imobilul cu numărul cadastral 175661 în suprafață de 180 mp;

g) Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 141232 UAT Iași;

h) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;

i) Extras de carte funciară pentru informare nr. 163010/31.08.2022 pentru imobilul identificat cu numărul cadastral 141232;

j) Prevederile art. 863, litera e din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

k) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;

l) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.173 alin. (1), lit. b), alin. (4) și art. 361, alin. (2);

m) Constituția României art.136, alin. (1), (2) și (4);

n) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 21 iulie 2025;

o) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 22 iulie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 27 voturi "*Pentru*";

În temeiul art. 173 și art. 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 141232, proprietatea publică a Județului Iași, situat în Iași, str. Elena Doamna, nr.49, Județul Iași, UAT Iași, în suprafață de 8517 mp în trei numere cadastrale distincte, după cum urmează:

- a) imobilul cu număr cadastral 175659, situat în Iași, str.Elena Doamna, nr. 49, Județul Iași, UAT Iași având suprafața măsurată de 8220 mp,
- b) imobilul cu număr cadastral 175660, situat în Iași, str.Elena Doamna, nr. 49, Județul Iași, UAT Iași având suprafața măsurată de 117 mp,
- c) imobilul cu număr cadastral 175661, situat în Iași, str.Elena Doamna, nr. 49, Județul Iași, UAT Iași având suprafața măsurată de 180 mp.

**Art. 2.** Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași a imobilelor cu numerele cadastrale 175659, 175660 și 175661.

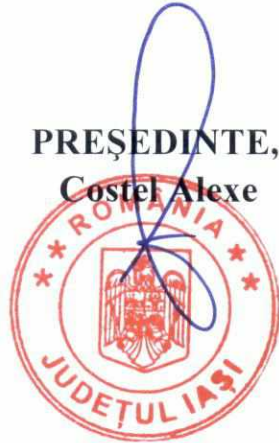
**Art. 3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice.

**Art. 4.(1)** Prezenta Hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași,

b) Direcției Juridice și Direcției Tehnică și Investiții.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.



**Data astăzi: 22 iulie 2025**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**| SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**

