



**HOTĂRÂREA nr. 306**  
**privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului identificat cu numărul cadastral 159289-C9, în suprafață de 210,46 mp, parte din imobilul situat în Iași, str. Bucium nr. 17 către Teatrul Național „Vasile Alecsandri” Iași pentru depozitarea decorurilor**

**Consiliul Județean Iași;**

**Având în vedere:**

- a) Proiectul de hotărâre nr. 309 privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului identificat cu numărul cadastral 159289-C9, în suprafață de 210,46 mp, parte din imobilul situat în Iași, str. Bucium nr. 17 către Teatrul Național „Vasile Alecsandri” Iași pentru depozitarea decorurilor, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;
- b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 25392/16.06.2025,
- c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 25401/16.06.2025 întocmit de Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;
- d) Adresa Teatrului Național „Vasile Alecsandri” Iași nr.752/25.04.2025 înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.18367/25.04.2025, prin care solicită sprijin în vederea identificării unui spațiu, necesar depozitării decorurilor spectacolelor din repertoriu precum și a celor aflate în conservare;
- e) Adresa Consiliului Județean Iași nr. 24775/11.06.2025 către Liceul Tehnologic Special „Vasile Pavelcu” Iași;
- f) Adresa Liceului Tehnologic Special „Vasile Pavelcu” Iași nr.4005/13.06.2025, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.25104/13.06.2025,
- g) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.218/29.07.2020;
- h) Contractul de administrare nr. 13384/24.04.2020, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Extras de carte funciară nr. 159289 eliberat la data de 11.06.2025;

j) Ordonanța de Guvern nr. 21/2007 privind instituțiile și companiile de spectacol sau concerte, precum și desfășurarea de activități de impresariat artistic, cu modificările și completările ulterioare;

k) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 189/2008 privind managementul instituțiilor publice de cultură, cu modificările și completările ulterioare;

l) Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

m) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

n) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.173 alin. (1), lit. b) și art. 297, litera d);

o) Constituția României art. 136, alin. (1), (2) și (4);

p) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 18 iunie 2025;

q) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 19 iunie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 35 voturi "Pentru";

În temeiul art. 173 și art. 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a spațiului identificat cu numărul cadastral 159289-C9, în suprafață de 210,46 mp, parte din imobilul situat în Iași, str. Bucium nr. 17 către Teatrul Național „Vasile Alecsandri” Iași pentru depozitarea decorurilor.

**Art. 2.** Consiliul Județean Iași va proceda la perfectarea contractului de comodat și încheierea procesului verbal de predare-primire cu Teatrul Național „Vasile Alecsandri” Iași, conform prevederilor art.1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** În cazul apariției pe perioada de derulare a contractului, a unei situații care reclamă interesul legitim public, comodatarul va elibera spațiul necondiționat în maxim 3 (trei) luni de la notificarea comunicată de comodant, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

**Art. 4.** Teatrul Național „Vasile Alecsandri” Iași, are următoarele obligații:

a) să folosească bunurile potrivit destinației pentru care i-a fost acordată atribuirea în folosință;

b) să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Iași pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

c) să nu modifice bunurile în parte ori în integralitatea lor, fără acordul proprietarului;

d) la încetarea atribuirii în folosință, să restituie bunurile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și libere de orice sarcini;

e) să asigure paza și să mențină spațiul salubritat pe toată durata folosirii fără a aduce prejudicii proprietarului de drept;

**Art. 5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice.

**Art. 6.** Teatrul Național „Vasile Alecsandri” Iași va suporta toate cheltuielile generate de utilizarea spațiului.

**Art. 7.(1)** Prezenta Hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași,
- b) Teatrul Național „Vasile Alecsandri” Iași,
- c) Liceul Tehnologic Special „Vasile Pavelcu” Iași
- d) Direcției Juridice, Direcției Economice și Direcției Tehnice și Investiții.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**Data astăzi: 19 iunie 2025**

**PREȘEDINTE,  
Costel Alexe**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**