



## HOTĂRÂREA nr. 214

### **privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.170/17.05.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu”**

#### **Consiliul Județean Iași;**

#### **Având în vedere:**

a) Proiectul de hotărâre nr. 217 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.170/17.05.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu”, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare nr. 19592/07.05.2025 la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.170/17.05.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu”;

c) Raportul de specialitate nr. 19595/07.05.2025 emis de către Serviciul Programe și Strategii - Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, din cadrul Consiliului Județean Iași;

d) Adresa nr. 15249/06.05.2025, emisă de Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii “Sf. Maria” Iași și înregistrată la Județul Iași – Consiliul Județean Iași sub nr. 19515/06.05.2025, prin care a fost înaintată Nota de fundamentare nr. 15248/06.05.2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 170/17.05.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "Sfânta Maria" Iași - Ambulatoriu";

e) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 170/17.05.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție “Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu”;

f) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 199/29.05.2024 de aprobare a proiectului “Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "Sfânta Maria" Iași - Ambulatoriu” și cheltuielile legate de proiect;

g) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 312/17.09.2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 199/29.05.2024 privind aprobarea proiectului „Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu” și a cheltuielilor legate de proiect;

h) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 384/22.10.2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 199/29.05.2024 privind aprobarea proiectului „Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu” și a cheltuielilor legate de proiect;

i) Contractul de finanțare nr 80971/11.11.2024 încheiat între Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene (MIPE) în calitate de Autoritate de management pentru Programul Sănătate, și Spitalul Clinic de Urgențe pentru Copii "Sfânta Maria", cu valoarea totală a proiectului de 27.326.710,39 lei, din care 21.145.025 lei valoare eligibilă (FEDR 85% - 17.973.271,25 lei, 13%BS - 2.748.853,25 lei, cofinanțare 2% - 422.900,50 lei) și 6.181.685,39 lei valoare neeligibilă și perioada de implementare a proiectului de 17 luni de la data semnării contractului de finanțare, la care se adaugă, dacă este cazul, și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor;

j) Programul de Sănătate 2021-2027, Prioritatea: P1.Creșterea calității serviciilor de asistență medicală primară, comunitară, a serviciilor oferite în regim ambulatoriu și îmbunătățirea și consolidarea serviciilor preventive, Obiectivul de politică 4: O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale, Obiectivul specific: Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR), Apelul de proiecte: "Investiții în infrastructura publică, a ambulatoriilor spitalelor de pediatrie";

k) H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

l) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

m) Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

n) Prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

o) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 07 mai 2025;

p) Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Iași nr. 964/07.11.2024 privind desemnarea înlocuitorului legal al Președintelui Consiliului Județean Iași;

q) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Județean Iași convocată de îndată în data de 07 mai 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 28 voturi "Pentru";

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. I.** Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 170/17.05.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu, după cum urmează:

1. La art.1, lit. a) se modifică și va avea următorul cuprins:

a) *Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general*

	<i>Valoare lei (fără TVA)</i>	<i>Valoare lei (cu TVA)</i>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>22.322.506,19</b>	<b>26.546.557,63</b>
<b>C+M</b>	<b>12.926.034,73</b>	<b>15.381.981,33</b>
<b>Cap 7. - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>	<b>410.407,86</b>	<b>488.385,36</b>

b) După art. 1 se introduce art. 1<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

*Art. 1<sup>1</sup> - Se aprobă Devizul general actualizat, conform Anexei la prezenta hotărâre.*

**Art. II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 170/17.05.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu rămân neschimbate.

**Art. III.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Iași și Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași.

**Art. IV.** Prezenta hotărâre se comunică către Instituția Prefectului Județului Iași, Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Iași și Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași.

**Art. V.** Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**Data astăzi: 07 mai 2025**

**PREȘEDINTE,**  
**Costel Alexe**



**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**

5870/19.02.2025

Obiectiv: "EXTINDEREA STRUCTURII SPATIILOR MEDICALE ALE SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII „SFANTA MARIA”, IASI – AMBULATORIU”  
 Amplasament: STRADA VASILE LUPU, NR. 62, JUDETUL IASI; NR. CAD. 163084  
 Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII „SFÂNTA MARIA”, IAȘI  
 Proiectant: S.C. Est Proiect S.R.L.

## DEVIZ GENERAL

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1.0	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	32000.00	6080.00	38080.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>32000.00</b>	<b>6080.00</b>	<b>38080.00</b>
<b>CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1	Asigurarea utilitatilor	620801.82	117952.35	738754.17
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>620801.82</b>	<b>117952.35</b>	<b>738754.17</b>
<b>CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	11,909.33	2,262.77	14,172.10
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	11,909.33	2,262.77	14,172.10
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare compusa din 3.5.1+3.5.2+3.5.3+3.5.4+3.5.5+3.5.6+3.8.1 (= 3.8.1.1+3.8.1.2)	745,064.54	141,562.26	886,626.80
	3.5.1. Tema de proiectare	2,626.72	499.08	3,125.80
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	7,437.82	1,413.18	8,851.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	235,000.00	44,650.00	279,650.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	30,000.00	5,700.00	35,700.00

JUDEȚUL IAȘI  
 CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
 Anexă la Hotărârea

Nr.

214

Anul 2025 Luna 05 Ziua 7

	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	442,147.93	84,008.11	526,156.04
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	136,788.02	25,989.72	162,777.74
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	109,430.42	20,791.78	130,222.20
	3.7.2. Auditul financiar	27,357.60	5,197.94	32,555.55
3.8	Asistenta tehnica Compusa din 3.8.2+3.8.3	143,890.52	27,339.20	171,229.72
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	17,852.07	3,391.89	21,243.96
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	14,281.66	2,713.51	16,995.17
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,570.41	678.38	4,248.79
	3.8.2. Dirigentie de santier	133,890.52	25,439.20	159,329.72
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>1,048,652.41</b>	<b>199,243.96</b>	<b>1,247,896.36</b>
<b>CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	11,960,181.35	2272434.46	14232615.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	63732.84	12109.24	75842.08
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	338578.00	64329.82	402907.82
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	7145696.70	1357682.37	8503379.07
4.6	Active necorporale	18000.00	3420.00	21420.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>19,526,188.89</b>	<b>3,709,975.89</b>	<b>23,236,164.78</b>
<b>CAPITOL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	356,169.60	67,672.22	423,841.82
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	249,318.72	47,370.56	296,689.28
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	106,850.88	20,301.67	127,152.55
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00		0.00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00		
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	41,207.50		41,207.50
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	8,241.50		8,241.50
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41,207.50		41,207.50

JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
Anexă la Hotărârea  
Nr. 214  
Anul 2025, Luna 05, Ziua 7

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	177,857.14	33,792.86	211,650.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	9,000.00	1,710.00	10,710.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>633,683.24</b>	<b>103,175.08</b>	<b>736,858.32</b>
<b>CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	7399.78	1405.96	8805.74
6.2	Probe tehnologice si teste	43372.18	8240.71	51612.90
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>50771.96</b>	<b>9646.67</b>	<b>60418.63</b>
<b>CAPITOL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	<b>366,740.46</b>	<b>69680.69</b>	<b>436421.15</b>
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	<b>43667.40</b>	<b>8296.81</b>	<b>51964.21</b>
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>410407.86</b>	<b>77977.49</b>	<b>488385.36</b>
<b>TOTAL GENERAL :</b>		<b>22,322,506.19</b>	<b>4,224,051.44</b>	<b>26,546,557.63</b>
<b>din care : C+M</b>		<b>12,926,034.73</b>	<b>2,455,946.60</b>	<b>15,381,981.33</b>

Document întocmit de  
S.C. Est Proiect S.R.L.



Verificat,

Sef proiect  
Eugen Bănuța



JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
Anexă la Hotărârea

Nr. 214

Anul 2025 Luna 05 Ziua 7