



HOTĂRÂREA nr. 209

privind aprobarea valorii revizuite a devizului general, urmare a introducerii în interiorul acestuia a capitolului 1.1 Obținerea terenului și a capitolului 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț pentru obiectivul de investiție ”Modernizare drum județean DJ 248: lim. Municipiul Iași - intersecție Centura Iași, km 4+345 – 7+670”

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

a) Proiectul de hotărâre nr. 212 privind aprobarea valorii revizuite a devizului general, urmare a introducerii în interiorul acestuia a capitolului 1.1 Obținerea terenului și a capitolului 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț pentru obiectivul de investiție ”Modernizare drum județean DJ 248: lim. Municipiul Iași - intersecție Centura Iași, km 4+345 – 7+670” , inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii revizuite a devizului general, urmare a introducerii în interiorul acestuia a capitolului 1.1 Obținerea terenului și a capitolului 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț pentru obiectivul de investiție ”Modernizare drum județean DJ 248: lim. Municipiul Iași - intersecție Centura Iași, km 4+345 – 7+670”, prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 18615/29.04.2025;

c) Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii revizuite a devizului general, urmare a introducerii în interiorul acestuia a capitolului 1.1 Obținerea terenului și a capitolului 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț pentru obiectivul de investiție ”Modernizare drum județean DJ 248: lim. Municipiul Iași - intersecție Centura Iași, km 4+345 – 7+670”, elaborat de Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat cu nr. 18616/29.04.2025;

d) Nota de fundamentare nr. 2931/16.04.2025 privind aprobarea valorii revizuite a devizului general, urmare a introducerii în interiorul acestuia a capitolului 1.1 Obținerea terenului și a capitolului 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț pentru obiectivul de investiție "Modernizare drum județean DJ 248:lim. Municipiul Iași - intersecție Centura Iași, km 4+345 – 7+670", elaborată de către Direcția Județeană de Administrare a Drumurilor și Podurilor Iași, transmisă cu adresa nr. 2932/16.04.2025, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 17308/16.04.2025;

e) Raportul de evaluare "Estimarea valorii de despagubire conform legii nr. 255/2010 a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică" întocmit de proiectantul lucrării S.C. NV CONSTRUCT S.R.L. prin expertul S.C. EXPERTUS S.R.L. membru A.N.E.V.A.R., înregistrat la Direcția Județeană de Administrare a Drumurilor și Podurilor Iași cu nr. 2109/21.03.2025;

f) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 257/21.06.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare drum județean DJ 248: lim. Municipiul Iași - intersecție Centura Iași, km 4+345 – 7+670”;

g) Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

h) Prevederile Hotărârii nr. 1116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

i) Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

j) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 29 aprilie 2025;

k) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 30 aprilie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 33 voturi "Pentru";

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă valoarea revizuită a devizului general, urmare a introducerii în interiorul acestuia a capitolului 1.1 Obținerea terenului și a capitolului 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț pentru obiectivul de investiție "Modernizare drum județean DJ 248:

lim. Municipiul Iași - intersecție Centura Iași, km 4+345 – 7+670” conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- valoare totală a investiției (inclusiv T.V.A.) - 95.027,414 mii lei,
- din care C+M (inclusiv T.V.A.) – 67.362,530 mii lei.

Art. 2. Punerea în aplicare/ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de Direcția Economică și Direcția Județeană de Administrare a Drumurilor și Podurilor Iași.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași;
- b) Direcției Județene de Administrare a Drumurilor și Podurilor Iași;
- c) Direcției Tehnice și Investiții;
- d) Direcției Economice - Serviciul Buget.

Art. 4. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**PREȘEDINTE,
Costel Alexe**



Data astăzi: 30 aprilie 2025

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**

DEVIZUL GENERAL

"Modernizare drum județean DJ 248: lim. Municipiul Iasi - Intersecție Centura Iasi, km. 4+345 - 7+670"

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	1,114,775.08	211,807.27	1,326,582.35
1.2	Amenajarea terenului	1,841,671.75	349,917.63	2,191,589.38
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	220,875.00	41,966.25	262,841.25
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	10,000,000.00	1,900,000.00	11,900,000.00
TOTAL Capitol 1		13,177,321.83	2,503,691.15	15,681,012.98
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	41,750.00	7,932.50	49,682.50
3.1.1	Studii de teren	29,250.00	5,557.50	34,807.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,500.00	855.00	5,355.00
3.3	Expertizare tehnica	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	499,562.64	94,916.90	594,479.54
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	22,500.00	4,275.00	26,775.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,500.00	3,895.00	24,395.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,716.91	3,936.21	24,653.12
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	435,845.73	82,810.69	518,656.42
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	95,886.06	18,218.35	114,104.41
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	74,093.77	14,077.81	88,171.58
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	52,301.49	9,937.28	62,238.77
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	21,792.29	4,140.53	25,932.82
3.8.2	Dirigențele de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	21,792.29	4,140.54	25,932.83
TOTAL Capitol 3		649,198.71	123,347.75	772,546.46
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	43,584,572.56	8,281,068.79	51,865,641.35



4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	80,325.00	15,261.75	95,586.75
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	321,300.00	61,047.00	382,347.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		43,986,197.56	8,357,377.54	52,343,575.10
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	879,723.95	167,147.55	1,046,871.50
5.1.1	Lucrări de construcții	879,723.95	167,147.55	1,046,871.50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	622,678.85	0.00	622,678.85
5.2.1	Comisioane și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	283,035.84	0.00	283,035.84
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	56,607.17	0.00	56,607.17
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	283,035.84	0.00	283,035.84
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5,664,419.30	1,076,239.67	6,740,658.97
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		7,166,822.10	1,243,387.22	8,410,209.32
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste, predarea către beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	14,394,416.74	2,734,939.18	17,129,355.92
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	580,432.43	110,282.16	690,714.59
TOTAL Capitol 7		14,974,849.17	2,845,221.34	17,820,070.51
TOTAL GENERAL		79,954,389.37	15,073,025.00	95,027,414.37
DIN CARE C+M		56,607,168.26	10,755,361.97	67,362,530.23

Data
Martie 2025

BENEFICIAR/INVESTITOR,
DIRECTIA JUDETEANA DE ADMINISTRARE DRUMURI SI PODURI IASI

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.

JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
Anexă la Hotărârea
Nr. 209
Anul Luna Ziua
30 APR 2025