



HOTĂRÂREA nr. 206
privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de Muzeul
Național al Literaturii Române Iași

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

a) Proiectul de hotărâre nr. 209 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de Muzeul Național al Literaturii Române Iași, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare nr. 18022/23.04.2025 al Președintelui Consiliului Județean Iași;

c) Raportul de specialitate nr. 18023/23.04.2025 emis de Direcția Tehnică și Investiții-Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;

d) Adresa nr. 1920/23.04.2025 înregistrată la Consiliul Județean Iași nr. 17966/23.04.2025 prin care Muzeul Național al Literaturii Române Iași ne comunică Nota de Fundamentare nr. 1918/23.04.2025 privind actualizarea la zi a bunurilor aflate în administrare, ca urmare a casării, a dezmembrării, a încetării dreptului de administrare a MNLR asupra unor bunuri, respectiv a reevaluării, în vederea reflectării în mod unitar a inventarului.

e) Adresa nr. 1012/07.03.2025 înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 11388/10.03.2025, prin care Muzeul Național al Literaturii Române Iași ne comunică sinteza Rapoartelor de Evaluare, realizate de evaluator autorizat ANEWAR Varasciuc Bogdan Cătălin, în vederea actualizării valorilor de inventar ca urmare a finalizării acțiunii de reevaluare a terenurilor, clădirilor și construcțiilor aflate în administrare și anexa actualizată cu bunurile inventariate la 31.12.2024;

f) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;

g) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 152/29.03.2023 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Județului Iași a imobilului "Casa și Mausoleul Vasile Alecsandri" situat în Comuna Mircești, Județul Iași, înscris în cartea funciară nr. 61848, în vederea restituirii către Academia Română;

h) Proces verbal de predare primire nr. 18780/09.05.2023 semnat între Județul Iași și Academia Română;

i) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 299/26.07.2023 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Iași a construcției C3 „grup sanitar exterior” din cadrul Muzeului „Ion Creangă-Bojdeucă”, situat în str. Simion Bărnuțiu, nr.4, Municipiul Iași, aflat în administrarea Muzeului Național al Literaturii Române Iași, pentru scoaterea din funcțiune în vederea casării (demolării);

j) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 52/26.01.2023 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Iași a unor bunuri din parcurile aflate în administrarea Muzeului Național al Literaturii Române Iași, în vederea casării;

k) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 278/24.08.2022 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Iași a împrejuririi (gard) din Municipiul Iași, Alea Mihail Sadoveanu, nr.12, aflat în administrarea Muzeului Național al Literaturii Române Iași, în vederea casării (demolării);

l) Adresa nr. 5807/24.11.2023 înregistrată la Consiliul Județean sub nr. 46000/27.11.2023- privind comunicarea Proceselor verbale de scoatere din funcțiune nr.1766/02.05.2023 și nr.1907/08.05.2023, a construcțiilor speciale urmare a procesului de casare/demolare;

m) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 422/25.10.2023 privind încetarea dreptului de administrare al Muzeului Național al Literaturii Române Iași asupra imobilului, compus din teren și construcție, identificat cu numărul cadastral 176034, situat în municipiul Iași, Str. Vasile Pogor nr. 4, proprietatea publică a Județului Iași;

n) Proces verbal de predare primire nr. 48610/14.12.2023 semnat între Muzeul Național al Literaturii Române Iași și Județul Iași, privind predarea imobilului identificat cu numărul cadastral 176034 și extras de carte funciară nr. 176034, Str. Vasile Pogor nr. 4, UAT Iași;

o) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 391/25.10.2022 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Iași a împrejuririi (gard), care delimitează Casa de oaspeți „Adela Kogălniceanu”, din parcul Muzeului „Vasile Pogor” – Casa Junimii, din Municipiul Iași, Strada Vasile Pogor nr. 4, aflat în administrarea Muzeului Național al Literaturii Române Iași, în vederea casării (demolării);

p) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.295/26.07.2023 privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în municipiul Iași, str. Vasile Pogor nr. 4, județul Iași, identificat cu numărul cadastral 146079;

q) Încheierea nr. 178714 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, privind admiterea cererii de dezmembrare a imobilului identificat în CF146079, în 2 numere distincte - nr.176033 și nr.176034, UAT Iași și extras de carte funciară nr.176033;

r) Extras de carte funciară nr.176033/28.03.2025, str. Vasile Pogor nr. 4, județul Iași;

s) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 356/16.12.2020 privind trecerea din administrarea Județului Iași în administrarea Muzeului Național al Literaturii Române Iași a imobilului proprietatea publică a Județului Iași, situat în Iași, str. Vasile Alecsandri nr. 6, în vederea desfășurării activității muzeale;

t) Proces verbal de predare primire nr. 39752/31.12.2020 semnat între Județul Iași și Muzeul Național al Literaturii Române Iași, pentru imobilului compus din teren și construcție „Clădire Viața Românească”;

u) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 232/26.06.2024 privind preluarea în administrarea Județului Iași precum și atribuirea în folosință gratuită către Muzeul Național al Literaturii Române Iași pentru o perioadă de 10 (zece) ani, a imobilului compus din „Casa și Mausoleul Vasile Alecsandri”, situat în Str. Culturii nr. 348, comuna Mircești, județul Iași, înscris în cartea funciară nr. 61848, proprietatea Academiei Române;

v) Extras de carte funciară nr. 61848/26.08.2024, Loc.Mircești, jud.Iași;

w) Contractul de Administrare nr. 13131/22.04.2020, cu modificările și completările ulterioare;

x) Constituția României art. 136, alin. (1) și (4);

y) Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

z) Dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;

aa) Prevederile art. 9-10 și art. 13, art. 173 alin. (1) lit. b) și c), art. 285, lit. a), c), art. 289, art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

bb) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 29 aprilie 2025;

cc) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 30 aprilie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 32 voturi "Pentru";

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea Anexei 1, Capitolul 9 din Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020, cu modificările și completările ulterioare, ce cuprinde bunuri proprietate publică a Județului Iași administrate de Muzeul Național al

Literaturii Române Iași, conform Anexei la prezenta hotărâre, care conține un număr de 63 poziții de inventar în valoare totală de 98.611.893,00 lei.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții-Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice, care va proceda la perfectarea actului adițional la contractul de administrare nr. 13131/22.04.2020, cu bunurile actualizate conform Anexei la prezenta hotărâre.


Art. 3. Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice, Direcția Economică Serviciul Financiar Contabil și Muzeul Național al Literaturii Române Iași, va proceda la actualizarea în mod corespunzător a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Iași administrat de Muzeul Național al Literaturii Române Iași, respectiv evidențele financiar contabile.

Art. 4.(1) Prezenta Hotărâre se comunică către:

- a) Instituția Prefectului Județului Iași,
- b) Muzeul Național al Literaturii Române Iași,
- c) Direcția Juridică, Direcția Tehnică și Investiții și Direcția Economică.


(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean cu atribuții în acest sens.

PREȘEDINTE,
Costel Alexe



Data astăzi: 30 aprilie 2025

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Calea Chișinăului, nr.23, cod.700265, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro



JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
Anexă la Hotărârea

ANEXA nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. Nr. 200 / 2025

Anul..... 30 APR 2025

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz dării în folosință	Valoare inventar(lei)
1	1.6.2	Clădire Bojdeuca Ion Creangă	Strada Simion Bărnuțiu, nr. 4, Municipiul Iași, Sc=37 mp, nr.cad.146021-C2.	1990	20.510,00
2	1.6.2	Expoziția permanent	Strada Simion Bărnuțiu, nr. 4, Municipiul Iași Sc=107 mp, nr.cad.146021-C1.	1990	589.148,00
3	1.6.3	Împrejmuire gard	Strada Simion Bărnuțiu, nr. 4, Municipiul Iași.	1999	14.393,00
4	0.1	Teren	Strada Simion Bărnuțiu, nr. 4, Municipiul Iași, St= 1.892 mp, nr.cad.146021.	1990	961.827,00
5	1.6.3	Împrejmuire gard	Str. Culturii, nr.348, Loc. Mircești, Județul Iași, CF 61848, Tarla 17, Parcela 627/1 și 627/2	2001	91.313,00
6	1.6.8	Fântână	Str. Culturii, nr.348, Loc. Mircești, Județul Iași, Sc=2 mp, CF 61848-C4, Tarla 17, Parcela 627/1, 627/2	2004	4.176,00
7	1.6.8	Soclu bust	Str. Culturii, nr.348, Loc. Mircești, Județul Iași, Sc=15 mp, CF 61848-C3, Tarla 17, Parcela 627/1, 627/2	2004	946,00
8	0.1	Teren	Str. Culturii, nr.348, Comuna Mircești, Județul Iași, St acte=12.000 mp, (Sm=13.380 mp) CF 61848, Tarla 17, Parcela 627/1, 627/2	1990	630.874,00
9	1.6.2	Clădire Casa Mitropolit Dosoftei	Strada Anastasie Panu, nr.54, Municipiul Iași ,Sc=169 mp, identificată cadastral cu nr.145996-C1.	1990	1.178.157,00
10	0.1	Teren	Strada Anastasie Panu, nr.54, Municipiul Iași St=240 mp, identificat cadastral cu nr.145996.	1990	1.181.727,00
11	1.6.2	Clădire Muzeul Mihai Codreanu	Strada Rece, nr. 5, Municipiul Iași, Sc=234 mp, CF 133228, UAT Iași	1990	1.621.387,00
12	1.6.3	Împrejmuire gard	Strada Rece nr.5, Municipiul Iași.	1999	1.805,00
13	0.1	Teren	Strada Rece nr. 5, Iași, Municipiul Iași, St=450 mp. CF 13311, UAT Iași	1990	1.449.556,00
14	1.6.2	Clădire Muzeul Vasile Pogor	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași, Sc=473 mp identificat cadastral cu nr. 176033-C1.	1990	9.435.202,00
15	1.6.2	Pavilion administrativ	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași, Sc=347 mp identificat cadastral cu nr. 176033-C2.	1990	436.293,00
16	1.6.2	Casă Anexă Adela Kogălniceanu	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași, Sc=92 mp identificată cadastral cu nr. 176033-C3.	2001	133.492,00
17	1.6.6	Soclu	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași.	1998	676,00
18	1.6.6	Soclu	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași.	1998	676,00

19	1.6.6	Soclu	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași.	1998	676,00
20	1.6.6	Soclu	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași.	1998	676,00
21	1.6.6	Soclu	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași.	1998	676,00
22	1.6.6	Soclu	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași.	1998	676,00
23	1.6.6	Soclu firmă	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași.	1998	676,00
24	1.6.6	Fântână	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași.	1998	4.679,00
25	1.6.3	Gard zidărie	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași, L=34,5 ml.	1998	79.259,00
26	1.6.3	Gard cărămidă piatră	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași,L=41,6 ml.	1999	37.871,00
27	1.6.3	Grilaj fier forjat	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași,L=71 ml.	1999	17.043,00
28	1.6.3	Gard decorativ piatră	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași, L=24,3 ml.	2000	22.987,00
29	1.6.3	Grilaj mormânt – Gropnița	Comuna Gropnița, Județul Iași.	1999	691,00
30	0.1	Teren Muzeu Vasile Pogor	Strada Vasile Pogor, nr. 4, Municipiul Iași, St=6.117 mp, identificat cadastral cu nr.176033.	1990	20.383.753,00
31	1.6.2	Clădire Muzeul Otilia Cazimir	Strada Otilia Cazimir, nr. 4, Municipiul Iași, Sc=73 mp, identificată cadastral cu nr.146004- C1.	1990	44.403,00
32	1.6.3	Împrejmuire gard metallic	Strada Otilia Cazimir, nr. 4, Municipiul Iași.	1999	4.506,00
33	1.6.6	Soclu	Strada Otilia Cazimir, nr. 4, Municipiul Iași.	1998	1.419,00
34	0,1	Teren	Strada Otilia Cazimir, nr. 4, Municipiul Iași, St=176 mp, identificat cadastral cu nr.146004.	1990	586.487,00
35	1.6.2	Clădire Muzeul Mihail Sadoveanu	Aleea Sadoveanu, nr. 12, Municipiul Iași, Sc=303 mp, identificat cadastral cu nr.147427- C1	1990	629.950,00
36	1.6.2	Anexa 1	Aleea Sadoveanu, nr. 12, Municipiul Iași, Sc= 68 mp- corp B, identificată cadastral cu nr.147427-C2	1990	36.215,00
37	1.6.3	Împrejmuire gard	Aleea Sadoveanu, nr. 12, Municipiul Iași, St=249,9 ml	1999	9.213,00
38	1.6.2	Cabină portar	Aleea Sadoveanu, nr. 12, Municipiul Iași, Sc=16 mp, identificată cadastral cu nr.147427- C3.	1990	4.191,00
39	1.6.3	Containere depozitare	Aleea Sadoveanu, nr. 12, Municipiul Iași.	2010	10.746,00
40	1.6.3	Containere depozitare	Aleea Sadoveanu, nr. 12, Municipiul Iași.	2010	10.746,00
41	1.6.4	Grup sanitar	Aleea Sadoveanu, nr. 12, Municipiul Iași,Sc=6 mp identificată cadastral cu nr.147427-C4.	2011	200,00
42	0.1	Teren	Aleea Sadoveanu, nr. 12, Municipiul Iași St=6.787 mp, identificat cadastral cu nr.147427.	1990	9.021.358,00
43	1.6.2	Clădire Muzeul George Topîrceanu	Strada Ralet, nr. 7, Municipiul Iași,Sc=48,18 mp, Su=35,36 mp nr.cad.5452/2-C3.	1990	25.412,00
44	1.6.3	Împrejmuire gard Anexă la Hotărârea	Strada Ralet, nr. 7, Municipiul Iași.	1999	3.351,00
45	0.1 Nr.	Teren	Strada Ralet, nr. 7, Municipiul Iași, St=141 mp, nr.cad.5452/2	1990	443.197,00

CONSILIUL JUDEȚULUI IAȘI
Anexă la Hotărârea
200
30 APR. 2025
Anul..... Luna..... Ziua.....

46	1.6.2	Clădire Muzeul Mihai Eminescu	Grădina Copou, Municipiul Iași, Sc=358 mp identificată cadastral cu nr.146005-C1, nr.parcelă 3170, 3170/2.	1992	2.158.558,00
47	1.6.2	Teren	Grădina Copou, Municipiul Iași, St=482 mp, identificat cadastral cu nr.146005.	1992	1.606.174,00
48	1.6.2	Clădire Muzeul Nicolae Gane	Strada Nicolae Gane, nr. 22 - A, Municipiul Iași, Sc=343 mp identificat cadastral cu nr.147419-C1.	1995	163.202,00
49	1.6.2	Corp clădire anexă	Strada Nicolae Gane, nr. 22 - A, Municipiul Iași, Sc=301 mp-corp B identificat cadastral cu nr.147419-C2.	1995	429.566,00
50	1.5.3	Magazie	Strada Nicolae Gane, nr. 22 - A, Municipiul Iași, Sc=17 mp identificat cadastral cu nr.147419-C3.	1995	19.063,00
51	0.1	Teren	Strada Nicolae Gane, nr. 22 - A, Municipiul Iași, Sc=1.465 mp, identificat cadastral cu nr.147419.	2002	4.881.837,00
52	1.6.2	Clădire Muzeul Costache Negruzzi	Sat Hermeziu, Comuna Trifești, Județul Iași Sc=273 mp, identificat cadastral cu nr.60239-C1.	1992	1.032.328,00
53	1.6.6	Fântână	Sat Hermeziu, Comuna Trifești, Județul Iași.	1995	7.650,00
54	1.6.4	Grup sanitar	Sat Hermeziu, Comuna Trifești, Județul Iași, Sc=9 mp, identificat cadastral cu nr.60239-C2.	1995	12.694,00
55	1.6.3	Gard plasă	Sat Hermeziu, Comuna Trifești, Județul Iași, L=240 ml.	1995	66.409,00
56	1.6.3	Gard plasă	Sat Hermeziu, Comuna Trifești, Județul Iași, L=284 ml.	1995	78.584,00
57	1.6.3	Gard confecții metal	Sat Hermeziu, Comuna Trifești, Județul Iași, L=96 ml.	1995	61.120,00
58	1.6.6	Alee pietonală	Sat Hermeziu, Comuna Trifești, Județul Iași, UAT Trifești	1995	9.829,00
59	1.6.6	Alee auto	Sat Hermeziu, Comuna Trifești, Județul Iași.	1995	20.133,00
60	1.6.6	Soclu Anexă la Hotărârea	Sat Hermeziu, Comuna Trifești, Județul Iași.	1995	1.361,00
61	0.1	Teren	Sat Hermeziu, Comuna Trifești, Județul Iași , St=21.965 mp, identificat cadastral cu nr.60239.	1992	977.744,00
62	0.1	Teren	Strada Vasile Alecsandri nr.6, Municipiul Iași, St=2.531 mp, număr cadastral 122728.	1921	25.490.126,00
63	1.6.2	Clădire "Viața Românească", S+P+1E	Strada V. Alecsandri nr.6 ,Municipiul Iași, Sc=1.356 mp, nr.cad.122728-C1, C1/-1 spațiu administrativ Su=392,22 mp, C1/0 spațiu administrativ Su=1.073,12 mp, C1/1 spațiu administrativ Su=978,57 mp.	1921	12.462.300,00
Total					98.611.893,00

PREȘEDINTE
Costel ALEXE



ÎNTOCMIT,

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinii legalitatea întocmirii acestui înscris oficial.

Alexandra DULGHERU

Administrator public al Județului Iași
Ștefan Andrei Cazacu

Director Executiv,

îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

Marieta AFILIPCAIE

Șef Serviciu,

îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

Iogen GINJU