



## HOTĂRÂREA nr. 184

**privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Rareș, nr.82, județul Iași, identificat cu numărul cadastral 64362, UAT Târgu Frumos**

### Consiliul Județean Iași;

#### Având în vedere:

a) Proiectul de hotărâre nr. 187 privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Rareș, nr.82, județul Iași, identificat cu numărul cadastral 64362, UAT Târgu Frumos, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 17561/17.04.2025;

c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 17560/17.04.2025 emis de Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;

d) Adresele Primăriei Orașului Târgu Frumos nr. 32656/26.02.2025 și nr. 32863/03.03.2025, înregistrate la Consiliul Județean Iași sub nr. 9277/27.02.2025 și sub nr. 10977/14.01.2025;

e) Adresa Consiliului Județean Iași nr. 11596/11.03.2025;

f) Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr.12215/21.03.2025, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.13779/25.03.2025;

g) Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr.6973/28.02.2025, prin care s-a admis operațiunea tehnică de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 64362 în suprafață de 16.774 mp, rezultând trei loturi cu numere cadastrale distincte, respectiv imobilul cu numărul cadastral 64535 în suprafață de 4801 mp, imobilul cu numărul cadastral 64536 în suprafață de 5476 mp și imobilul cu numărul cadastral 64537 în suprafață de 6497 mp;

h) Extras de carte funciară pentru informare nr. 6842/26.02.2025 pentru imobilul identificat cu numărul cadastral 64372;

i) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;

j) Hotărârea Consiliului Județean nr. 108/27.03.2024 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

k) Contractul de administrare nr. 12748/16.04.2020, încheiat între Județul Iași-Consiliul Județean Iași și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

l) Prevederile art. 879, alin. (2) și art. 880, alin. (1) din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

m) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

n) Dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;

o) Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

p) Constituția României art.136, alin. (1), (2) și (4);

q) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 29 aprilie 2025;

r) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 30 aprilie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 33 voturi "*Pentru*";

În temeiul art. 173 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Rareș, nr.82, județul Iași, identificat cu numărul cadastral 64362, UAT Târgu Frumos, în suprafață de 16.774 mp, în trei numere cadastrale distincte, după cum urmează:

a) imobilul cu număr cadastral 64535, situat în Târgu Frumos, str. Petru Rareș, nr.82, județul Iași, UAT Târgu Frumos, având suprafața măsurată de 4801 mp;

b) imobilul cu număr cadastral 64536, situat în Târgu Frumos, str. Petru Rareș, nr.82, județul Iași, UAT Târgu Frumos, având suprafața măsurată de 5476 mp;

c) imobilul cu număr cadastral 64537, situat în Târgu Frumos, str. Petru Rareș, nr.82, județul Iași, UAT Târgu Frumos, având suprafața măsurată de 6497 mp.

**Art. 2.** Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași a dreptului de proprietate al Județului Iași și al titularului dreptului de administrare

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, asupra unităților înscrise la art.1.

**Art. 3.** Se împuternicește, d-nul Ion Florin având calitatea de director al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri, atât la Notariat cât și la O.C.P.I, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului prezentat la Art.1.

**Art. 4.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, iar un exemplar din documentația de dezmembrare va fi comunicată Direcției Tehnice și Investiții-Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice.

**Art. 5.(1)** Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie către:

- a) Instituția Prefectului Județului Iași;
- b) Direcția Juridică și Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice;
- c) Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.



**Data astăzi: 30 aprilie 2025**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**

