



HOTĂRÂREA nr. 136
privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași
nr. 447/18.12.2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de
intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție
“Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași”

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

a) Proiectul de hotărâre nr. 136 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 447/18.12.2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție ”Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași”, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare nr. 13177/20.03.2025 al Președintelui Consiliului Județean Iași referitor la adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 447/18.12.2019 de aprobare a documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție “Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași”;

c) Raportul de specialitate nr. 13178/20.03.2025 emis de Serviciul Proiecte și Parteneriate, Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă din cadrul Consiliului Județean Iași;

d) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 447/18.12.2019 de aprobare a documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție “Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”;

e) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 189/29.05.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 447/18.12.2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție “Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”;

f) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 473/29.11.2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 447/18.12.2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție “Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele

cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”;

g) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 25/29.01.2024 de aprobare a realizării obiectivului de investiții “Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”, cu modificările și completările ulterioare;

h) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 220/24.05.2023 prin care a fost aprobat Acordul de asociere dintre UAT Județul Iași - Consiliul Județean Iași și UAT Municipiul Iași, în vederea realizării proiectului „Creșterea atractivității zonei centrale a Municipiului Iași din punct de vedere socio-economic, cultural și turistic”, care urmează a fi depus de către UAT Municipiul Iași în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 7: NORD-EST – O REGIUNE MAI ATRACTIVĂ, în parteneriat cu UAT Municipiul Iași, vizând realizarea unor obiective din zona centrală a municipiului Iași, printre care și obiectivul Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași;

i) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 362/29.10.2018 privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Iași a imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași;

j) Contractul de servicii de proiectare nr. 21587/17.07.2020 pentru elaborarea PAC, POE, PTE+DE+CS și asistența tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași;

k) Adresa nr. 2754/23.01.2025, emisă de Direcția Achiziții Publice din cadrul Consiliului Județean Iași prin care se transmite Direcției Proiecte și Dezvoltare Durabilă notificarea nr. 04/22.01.2025 a SC MIHUL SRL, lider al Asocierii SC MIHUL SRL - SC Atelier Proiectare VIȘAN SRL de solicitare a încetării contractului de servicii nr. 21587/17.07.2020 cu acordul de voință al părților;

l) Programul Regional Nord-Est 2021-2027, apelul de finanțare P7 Nord-Est-O regiune mai atractivă, OP5/RSO5.1 pentru solicitanți eligibili UAT municipii reședință de județ, care va fi deschis în perioada aprilie 2024 - decembrie 2024;

m) H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

n) H.G. nr. 1116/2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prin care structura devizului general a fost modificată prin adaugarea Capitolului 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, alcatuită din subcapitolele: 7.1.Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1. și 7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț.

o) Dispozițiile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

p) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 25 martie 2025;

q) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 26 martie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 35 voturi "Pentru";

În temeiul competențelor stabilite prin art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 447/18.12.2019 de aprobare a documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași", modificată și completată de Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 473/29.11.2022 și Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 189/29.05.2024, se modifică după cum urmează:

1. Anexa nr. 1 - Devizul general actualizat se înlocuiește cu Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 447/18.12.2019 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași", modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 473/29.11.2022 și Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 189/29.05.2024 rămân neschimbate.

Art. III. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Consiliul Județean Iași prin Președinte, Direcția de Proiecte și Dezvoltare Durabilă și Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Iași.

Art. IV.(1) Prezenta hotărâre se comunică către Instituția Prefectului Județului Iași, Direcția Juridică, Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă și Direcția Economică.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.



Data astăzi: 26 martie 2025

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**

OBIECTIV: [0059] - REABILITAREA SI MODERNIZAREA IMOBILELOR CU NUMERELE CADASTRALE 161496 SI 161497 SITUATE IN IASI, STR. CUZA VODA, NR. 29 IN CARE ISI DESFASOARA ACTIVITATEA FILARMONICA MOLDOVA IASI - Varianta I (pereti cu panouri acustice)

Beneficiar: JUDETUL IASI - Consiliul Judetean Iasi

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa nr. 7

**REABILITAREA SI MODERNIZAREA IMOBILELOR CU NUMERELE CADASTRALE
161496 SI 161497 SITUATE IN IASI, STR. CUZA VODA, NR. 29 IN CARE ISI
DESFASOARA ACTIVITATEA FILARMONICA MOLDOVA IASI - Varianta I (pereti cu
panouri acustice)**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	[0059.12] RELETE EXTERIOARE	452,787.14	86,029.56	538,816.70
2.1.1	[0059.12.1] RELETE AR, AC, INCALZIRE	172,458.67	32,767.15	205,225.82
2.1.2	[0059.12.2] RELETE CANALIZARE PLUVIALA SI MENAJERA	46,771.93	8,886.67	55,658.60
2.1.3	[0059.12.3] RETEA ALIMENTARE ELECTRICA PT-FB/CD	125,501.38	23,845.26	149,346.64
2.1.4	[0059.12.4] RELETE EXTERIOARE PRIZA DE PAMANT, PARATRASNET, ILUMINAT	34,589.37	6,571.98	41,161.35
2.1.5	[0059.12.5] RELETE EXTERIOARE CURENTI SLABI	15,105.66	2,870.08	17,975.74
2.1.6	[0059.12.6] INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	58,360.13	11,088.42	69,448.55
	TOTAL CAPITOL 2	452,787.14	86,029.56	538,816.70
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	467,153.87	88,759.24	555,913.11
3.3	Expertizare tehnica	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	836,960.00	26,600.00	863,560.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	214,960.00	0.00	214,960.00
3.5.3.1	DALI	149,800.00	0.00	149,800.00
3.5.3.2	Reactuilizare DALI	65,160.00	0.00	65,160.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	482,000.00	0.00	482,000.00
3.5.6.1	PT+DE	320,000.00	0.00	320,000.00
3.5.6.2	Reactualizare PT+DE	162,000.00	0.00	162,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

JUDETUL IASI
CONSILIUL JUDETEAN IASI
 Anexă la Hotărârea
 Nr. 136
 Anul 2025, Luna MAR., Ziua 26

DEVIZUL GENERAL: REABILITAREA SI MODERNIZAREA IMOBILELOR CU NUMERELE CADASTRALE 161496 SI 161497 SITUATE IN IASI, STR. CUZA VODA, NR. 29 IN CARE ISI DESFASOARA ACTIVITATEA FILARMONICA MOLDOVA IASI - Varianta I (pereti cu panouri acustice)

1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	1,000,000.00	190,000.00	1,190,000.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	500,000.00	95,000.00	595,000.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	422,000.00	80,180.00	502,180.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	78,000.00	14,820.00	92,820.00
3.8.2	Dirigentie de santier	500,000.00	95,000.00	595,000.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		2,327,113.87	442,151.64	2,769,265.51

**CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	38,829,210.26	7,377,549.95	46,206,760.21
4.1.1	[0059.1] TRONSON II - CONSTRUCTII	24,421,913.74	4,640,163.61	29,062,077.35
4.1.1.1	[0059.1.1] Infrastructura	2,118,311.24	402,479.14	2,520,790.38
4.1.1.2	[0059.1.2] Suprastructura	3,275,437.37	622,333.10	3,897,770.47
4.1.1.3	[0059.1.3] Sarpanta metalica	1,204,527.71	228,860.26	1,433,387.97
4.1.1.4	[0059.1.4] Arhitectura - Invelitoare	1,901,336.32	361,253.90	2,262,590.22
4.1.1.5	[0059.1.5] Arhitectura - Lucrari interioare	7,238,351.16	1,375,286.72	8,613,637.88
4.1.1.6	[0059.1.6] Arhitectura - Lucrari interioare Sala Mica	1,216,567.92	231,147.90	1,447,715.82
4.1.1.7	[0059.1.7] Arhitectura - Lucrari interioare Sala Mare	3,728,885.93	708,488.33	4,437,374.26
4.1.1.8	[0059.1.8] Arhitectura - Lucrari fatade	2,393,649.62	454,793.43	2,848,443.05
4.1.1.9	[0059.1.10] Amenajare trotuare	151,937.02	28,868.03	180,805.05
4.1.1.10	[0059.1.11] Amenajare accese auto, parcaje, accese pietonale	781,995.62	148,579.17	930,574.79
4.1.1.11	[0059.1.12] Amenajare spatii verzi	38,752.59	7,362.99	46,115.58
4.1.1.12	[0059.1.13] Reconditionare gard fatada principala	372,161.24	70,710.64	442,871.88
4.1.2	[0059.2] TRONSON II - INSTALATII ELECTRICE	1,661,039.80	315,597.56	1,976,637.36
4.1.2.1	INTERIOARE [0059.2.1] DEMONTARI INSTALATII ELECTRICE	74,911.74	14,233.23	89,144.97
4.1.2.2	[0059.2.2] INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE	968,386.83	183,993.50	1,152,380.33
4.1.2.3	[0059.2.3] INSTALATII ILUMINAT ARHITECTURAL	140,094.80	26,616.01	166,712.81
4.1.2.4	[0059.2.4] INSTALATII AUTOMATIZARE HVAC	252,747.50	48,022.03	300,769.53
4.1.2.5	[0059.2.5] INSTALATII DESFUMARE	224,898.93	42,730.80	267,629.73
4.1.3	[0059.3] TRONSON II - INSTALATII CURENTI SLABI	294,525.59	55,959.86	350,485.45
4.1.3.1	ALARMARE INCENDIU [0059.3.1] INSTALATII DETECTIE, SEMNALIZARE,	116,568.27	22,147.97	138,716.24
4.1.3.2	[0059.3.2] INSTALATII ADRESARE PUBLICA	73,590.78	13,982.25	87,573.03
4.1.3.3	[0059.3.3] INSTALATII CURENTI SLABI VOCE-DATE	104,366.54	19,829.64	124,196.18
4.1.4	[0059.4] TRONSON II - INSTALATII SALI	381,975.00	72,575.25	454,550.25
4.1.4.1	[0059.4.1] INSTALATII LUMINI SCENA	111,310.30	21,148.96	132,459.26
4.1.4.2	[0059.4.2] INSTALATII SONORIZARE	138,105.21	26,239.99	164,345.20
4.1.4.3	[0059.4.3] INSTALATII PRELUARE SI TRANSMISIE VIDEO	132,559.49	25,186.30	157,745.79
4.1.5	[0059.5] TRONSON II - INSTALATII TERMICE, VENTILARE-CLIMATIZARE, SANITARE	1,897,724.07	360,567.57	2,258,291.64
4.1.5.1	[0059.5.1] INSTALATII VENTILARE-CLIMATIZARE	770,691.29	146,431.35	917,122.64
4.1.5.2	[0059.5.2] INSTALATII INCALZIRE	579,924.65	110,185.68	690,110.33
4.1.5.3	[0059.5.3] INSTALATII SANITARE	440,306.38	83,658.21	523,964.59
4.1.5.4	[0059.5.4] INSTALATII CANALIZARE	106,801.75	20,292.33	127,094.08
4.1.6	[0059.7] TRONSON 3A - CONSTRUCTII	9,181,792.18	1,744,540.51	10,926,332.69
4.1.6.1	[0059.7.1] Arhitectura	4,203,678.35	798,698.89	5,002,377.24
4.1.6.2	[0059.7.2] Desfaceri si demolari	470,560.39	89,406.47	559,966.86

JUDEȚUL IASI
CONSILIUL JUDEȚEAN IASI
Anexă la Hotărârea
 Nr. 136
 Anul.....14.....
 25 MAR 2025

DEVIZUL GENERAL: REABILITAREA SI MODERNIZAREA IMOBILELOR CU NUMERELE CADASTRALE 161496 SI 161497 SITUATE IN IASI, STR. CUZA VODA, NR. 29 IN CARE ISI DESFASOARA ACTIVITATEA FILARMONICA MOLDOVA IASI - Varianta I (pereti cu panouri acustice)

1	2	3	4	5
4.1.6.3	[0059.7.3] Infrastructura	768,772.46	146,066.77	914,839.23
4.1.6.4	[0059.7.4] Consolidare zid fatada principala	133,179.40	25,304.09	158,483.49
4.1.6.5	[0059.7.5] Suprastructura	3,605,601.58	685,064.30	4,290,665.88
4.1.7	[0059.8] TRONSON 3A - INSTALATII ELECTRICE	267,549.52	50,834.41	318,383.93
4.1.7.1	[0059.8.1] INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE	267,549.52	50,834.41	318,383.93
4.1.8	[0059.9] TRONSON 3A - INSTALATII CURENTI SLABI	120,749.86	22,942.47	143,692.33
4.1.8.1	[0059.9.1] INSTALATII DETECTIE, SEMNALIZARE, ALARMARE INCENDIU	54,881.37	10,427.46	65,308.83
4.1.8.2	[0059.9.2] INSTALATII ADRESARE PUBLICA	24,114.64	4,581.78	28,696.42
4.1.8.3	[0059.9.3] INSTALATII CURENTI SLABI VOCE-DATE	41,753.85	7,933.23	49,687.08
4.1.9	[0059.10] TRONSON 3A - INSTALATII TERMICE, VENTILARE-CLIMATIZARE, SANITARE	371,158.51	70,520.12	441,678.63
4.1.9.1	[0059.10.1] INSTALATII VENTILATIE	47,625.96	9,048.93	56,674.89
4.1.9.2	[0059.10.2] INSTALATII INCALZIRE	102,051.62	19,389.81	121,441.43
4.1.9.3	[0059.10.3] INSTALATII SANITARE, CANALIZARE	221,480.93	42,081.38	263,562.31
4.1.10	[0059.13] TRONSON II + TRONSON 3A - ANTIEFRACTIE, CONTROL ACCES, SUPRAVEGHERE VIDEO	230,781.99	43,848.58	274,630.57
4.1.10.1	[0059.13.1] Instalatie de alarmare in caz de efracție	15,461.22	2,937.63	18,398.85
4.1.10.2	[0059.13.3] Instalatii control acces	121,054.16	23,000.29	144,054.45
4.1.10.3	[0059.13.5] Instalatii supraveghere video	94,266.61	17,910.66	112,177.27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	729,688.05	138,640.73	868,328.78
4.2.1	[0059.1] TRONSON II - CONSTRUCTII	286,436.64	54,422.96	340,859.60
4.2.1.1	[0059.1.9] Arhitectura - MONTAJ	286,436.64	54,422.96	340,859.60
4.2.2	[0059.6] TRONSON II - ECHIPAMENTE	324,871.72	61,725.63	386,597.35
4.2.2.1	[0059.6.1] Montaj echipamente - Instalatii HVAC	103,965.03	19,753.36	123,718.39
4.2.2.2	[0059.6.2] Montaj echipamente - Instalatii electrice - Tablouri	11,117.27	2,112.28	13,229.55
4.2.2.3	[0059.6.3] Montaj echipamente - Instalatii electrice - Corpuri iluminat interioare	117,704.03	22,363.77	140,067.80
4.2.2.4	[0059.6.4] Montaj echipamente - Instalatii electrice - Exterioare	12,898.33	2,450.68	15,349.01
4.2.2.5	[0059.6.5] Montaj echipamente - Instalatii iluminat arhitectural	36,857.04	7,002.84	43,859.88
4.2.2.6	[0059.6.6] Montaj echipamente - Instalatii detectie, semnalizare, alarmare incendiu	15,467.51	2,938.83	18,406.34
4.2.2.7	[0059.6.7] Montaj echipamente - Instalatii adresare publica	3,936.61	747.96	4,684.57
4.2.2.8	[0059.6.8] Montaj echipamente - Instalatii curenti slabi - Voce-date	4,609.75	875.85	5,485.60
4.2.2.9	[0059.6.9] Montaj echipamente - Instalatii sali - Lumini scena	9,507.39	1,806.40	11,313.79
4.2.2.10	[0059.6.10] Montaj echipamente - Instalatii sali - Sonorizare	5,623.94	1,068.55	6,692.49
4.2.2.11	[0059.6.11] Montaj echipamente - Instalatii sali - Preluare transmisii video	3,184.82	605.12	3,789.94
4.2.3	[0059.11] TRONSON 3A - ECHIPAMENTE	32,128.83	6,104.48	38,233.31
4.2.3.1	[0059.11.1] Montaj echipamente - Instalatii HVAC	21,203.28	4,028.62	25,231.90
4.2.3.2	[0059.11.2] Montaj echipamente - Instalatii electrice - Tablouri	789.75	150.05	939.80
4.2.3.3	[0059.11.3] Montaj echipamente - Instalatii detectie, semnalizare, alarmare incendiu	6,561.88	1,246.76	7,808.64
4.2.3.4	[0059.11.4] Montaj echipamente - Instalatii adresare publica	1,248.41	237.20	1,485.61
4.2.3.5	[0059.11.5] Montaj echipamente - Instalatii curenti slabi - Voce-date	2,325.51	441.85	2,767.36
4.2.4	[0059.13] TRONSON II + TRONSON 3A - ANTIEFRACTIE, CONTROL ACCES, SUPRAVEGHERE VIDEO	86,250.86	16,387.66	102,638.52
4.2.4.1	[0059.13.2] Montaj echipamente - Instalatie de alarmare in caz de efracție	32,400.04	6,156.01	38,556.05
4.2.4.2	[0059.13.4] Montaj echipamente - Instalatii control acces	17,376.70	3,301.57	20,678.27
4.2.4.3	[0059.13.6] Montaj echipamente - Instalatii supraveghere video	36,474.12	6,930.08	43,404.20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5,276,025.36	1,002,444.82	6,278,470.18
4.3.1	[0059.1] TRONSON II - CONSTRUCTII	474,574.85	90,169.22	564,744.07
4.3.1.1	[0059.1] Arhitectura - ECHIPAMENT	474,574.85	90,169.22	564,744.07
4.3.2	[0059.6] TRONSON II - ECHIPAMENTE	4,489,124.00	852,933.56	5,342,057.56

JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
Anexă la Hotărârea

Nr.

136

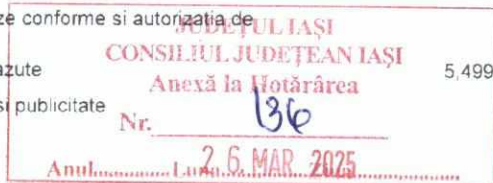
Anul..... 2025.....
26 MAR 2025

DEVIZUL GENERAL: REABILITAREA SI MODERNIZAREA IMOBILELOR CU NUMERELE CADASTRALE 161496 SI 161497 SITUATE IN IASI, STR. CUZA VODA, NR. 29 IN CARE ISI DESFASOARA ACTIVITATEA FILARMONICA MOLDOVA IASI - Varianta I (pereti cu panouri acustice)

1	2	3	4	5
4.3.2.1	[0059.6] Lista echipamente - INSTALATII HVAC	620,695.13	117,932.07	738,627.20
4.3.2.2	[0059.6] Lista echipamente - INSTALATII ELECTRICE - TABLOURI	157,092.63	29,847.60	186,940.23
4.3.2.3	[0059.6] Lista echipamente - INSTALATII ELECTRICE - CORPURI ILUMINAT INTERIOARE	590,573.87	112,209.04	702,782.91
4.3.2.4	[0059.6] Lista echipamente - INSTALATII ELECTRICE - EXTERIOARE	43,217.01	8,211.23	51,428.24
4.3.2.5	[0059.6] Lista echipamente - INSTALATII ILUMINAT ARHITECTURAL	186,658.06	35,465.03	222,123.09
4.3.2.6	[0059.6] Lista echipamente - INSTALATII DETECTIE, SEMNALIZARE, ALARMARE INCENDIU	167,891.40	31,899.37	199,790.77
4.3.2.7	[0059.6] Lista echipamente - INSTALATII ADRESARE PUBLICA	53,292.60	10,125.59	63,418.19
4.3.2.8	[0059.6] Lista echipamente - INSTALATII CURENTI SLABI VOCE-DATE	44,349.30	8,426.37	52,775.67
4.3.2.9	[0059.6] Lista echipamente - INSTALATII SALI - SONORIZARE	1,128,063.60	214,332.08	1,342,395.68
4.3.2.10	[0059.6] Lista echipamente - INSTALATII SALI - LUMINI SCENA	743,778.00	141,317.82	885,095.82
4.3.2.11	[0059.6] Lista echipamente - INSTALATII SALI - PRELUARE, TRANSMISII VIDEO	88,407.90	16,797.50	105,205.40
4.3.2.12	[0059.6] Lista echipamente - INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE - POST TRAFU	665,104.50	126,369.86	791,474.36
4.3.3	[0059.11] TRONSON 3A - ECHIPAMENTE	164,497.01	31,254.43	195,751.44
4.3.3.1	[0059.11] Lista echipamente - INSTALATII HVAC	58,926.11	11,195.96	70,122.07
4.3.3.2	[0059.11] Lista echipamente - INSTALATII ELECTRICE - TABLOURI	17,585.10	3,341.17	20,926.27
4.3.3.3	[0059.11] Lista echipamente - INSTALATII DETECTIE, SEMNALIZARE, ALARMARE INCENDIU	32,044.50	6,088.46	38,132.96
4.3.3.4	[0059.11] Lista echipamente - INSTALATII ADRESARE PUBLICA	22,094.10	4,197.88	26,291.98
4.3.3.5	[0059.11] Lista echipamente - INSTALATII CURENTI SLABI VOCE-DATE	33,847.20	6,430.97	40,278.17
4.3.4	[0059.13] TRONSON II + TRONSON 3A - ANTIEFRACTIE, CONTROL ACCES, SUPRAVEGHERE VIDEO	147,829.50	28,087.61	175,917.11
4.3.4.1	[0059.13] Lista echipamente - Instalatie de alarmare in caz de efractie	22,285.80	4,234.30	26,520.10
4.3.4.2	[0059.13] Lista echipamente - Instalatii control acces	31,114.80	5,911.81	37,026.61
4.3.4.3	[0059.13] Lista echipamente - Instalatii supraveghere video	94,428.90	17,941.49	112,370.39
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,317,220.00	250,271.80	1,567,491.80
4.5.1	[0059.1] TRONSON II - CONSTRUCTII	1,317,220.00	250,271.80	1,567,491.80
4.5.1.1	[0059.1] Dotari - Mobilier	1,304,100.00	247,779.00	1,551,879.00
4.5.1.2	[0059.1] Dotari - PSI	13,120.00	2,492.80	15,612.80
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		46,152,143.67	8,768,907.30	54,921,050.97

**CAPITOL 5
Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de santier	2,152,426.03	408,960.95	2,561,386.98
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,400,276.03	266,052.45	1,666,328.48
5.1.1.1	[0059.14] ORGANIZARE SANTIER	1,400,276.03	266,052.45	1,666,328.48
5.1.1.1.1	[0059.14.1] Organizare santier	1,400,276.03	266,052.45	1,666,328.48
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	752,150.00	142,908.50	895,058.50
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	522,616.71	0.00	522,616.71
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	233,576.94	0.00	233,576.94
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	67,218.55	0.00	67,218.55
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	221,821.22	0.00	221,821.22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5,499,331.77	1,044,873.04	6,544,204.81
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00



DEVIZUL GENERAL: REABILITAREA SI MODERNIZAREA IMOBILELOR CU NUMERELE CADASTRALE 161496 SI 161497 SITUATE IN IASI, STR. CUZA VODA, NR. 29 IN CARE ISI DESFASOARA ACTIVITATEA FILARMONICA MOLDOVA IASI - Varianta I (pereti cu panouri acustice)

1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 5		8,174,374.51	1,453,833.98	9,628,208.49
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	12,581,830.18	2,390,547.73	14,972,377.91
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	18,702,082.74	3,553,395.72	22,255,478.46
TOTAL CAPITOL 7		31,283,912.92	5,943,943.45	37,227,856.37
TOTAL GENERAL		88,390,332.11	16,694,865.93	105,085,198.04
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		41,411,961.48	7,868,272.68	49,280,234.16



1 euro = 4.9720 lei , curs la data de 12/14/2023

Ofertant,
IASICON SA

Director General,
ing. Titel Sinescu



PREȘEDINTE,
COSTEL ALEXE

RESPONSABIL PROIECT
EMILIA POPOESCU