



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Calea Chișinăului, nr.23, cod. 700265, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii spre finanțare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a proiectului "Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași" în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025, din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în conformitate cu Ordinul nr. 2765 din 2012

**Consiliul Județean Iași,
Având în vedere:**

- a) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 15049 din 03.04.2025
- b) Raportul de specialitate întocmit de către Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, înregistrat sub nr. 15050 din 03.04.2025;
- c) Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 15973/01.04.2025, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 14807/01.04.2025 prin care transmite Nota de fundamentare nr. 15972/01.04.2025 privind aprobarea depunerii de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a proiectului „Reabilitare clădire cămin nr. 2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași” în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025, din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în conformitate cu Ordinul nr. 2765/2012;
- d) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 213/27.06.2022 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție „ Reabilitare clădire cămin nr. 2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași”;
- e) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 124/26.03.2025 privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție „ Reabilitare clădire cămin nr. 2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași”;

- f) Ordinul Autorității Naționale pentru Protecția Drepturilor Persoanelor cu Dizabilități nr. 235/2023 privind aprobarea Metodologiei de admitere a persoanelor adulte cu dizabilități în mediul rezidențial, prevăzută la art. 13 din Legea nr. 7/2023 privind susținerea procesului de dezinstituționalizare a persoanelor adulte cu dizabilități și aplicarea unor măsuri de accelerare a acestuia și de prevenire a instituționalizării, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- g) Ordinul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale nr. 2765/2012 privind aprobarea Metodologiei de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Protecției Sociale precum și de decontare a finanțării;
- h) Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 69/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;
- i) Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legea nr. 7/2023 privind susținerea procesului de dezinstituționalizare a persoanelor adulte cu dizabilități și aplicarea unor măsuri de accelerare a acestuia și de prevenire a instituționalizării, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

În temeiul dispozițiilor art. 173 alin. (5) lit. b), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă depunerea spre finanțare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a proiectului *"Reabilitare clădire cămin nr. 2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași"* în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025 din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în conformitate cu Ordinul nr. 2765/2012.

Art. 2. Se aprobă din bugetul Consiliului Județean Iași contribuția financiară proprie de minim 10 % din valoarea bugetului proiectului, în cuantum de 838.893,10 lei.

Art. 3. Se asigură din bugetul Consiliului Județean Iași cheltuielile neeligibile și/sau suplimentare care pot apărea pe parcursul implementării proiectului, în vederea atingerii obiectivelor acestuia și punerea în funcțiune a obiectivului.

Art. 4. Se asigură sustenabilitatea proiectului prin asigurarea cheltuielilor de funcționare ulterioară și de păstrare a destinației sociale a obiectivului, pentru o perioadă de cel puțin 10 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de investiții, finanțate de Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale.

Art. 5. Se împuternicește domnul Florin ION, Director General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Art. 6 Punerea în aplicare/ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași;
- b) Direcției Economice;
- c) Direcției Proiecte și Dezvoltare Durabilă- Consiliul Județean Iași;
- d) Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Art. 8 Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

PREȘEDINTE,
Costel ALIȘE

Data astăzi, _____ 2025

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Lăcrămioara VERNICĂ-BĂSCĂLESCU

DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Gabriela ALUNGULESEI

Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității

DIRECȚIA PROIECTE ȘI DEZVOLTARE DURABILĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Cristina Teodora JINGA

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității
în solidar cu întocmitorul înscrisului

ÎNTOCMIT,
DIRECȚIA PROIECTE ȘI DEZVOLTARE DURABILĂ
SERVICIUL PROIECTE ȘI PARTENERIATE
Cons. Jur. Parmena Elena ABDULLAH-CHEIKH

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

SUSȚINE PROIECTUL DE HOTĂRÂRE,
DIRECTOR GENERAL,
DGASPC
Florin ION



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Calea Chișinăului nr. 23, Cod poștal: 700265, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; e-mail/web ghiseu.unic@icc.ro / www.icc.ro



Nr. 15050 / 03.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii spre finanțare de către DGASPC Iași a proiectului "Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași" în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025, din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în conformitate cu Ordinul nr.2765 din 2012.

Prin adresa nr. 15973/01.04.2025, înregistrată la Județul Iași – Consiliul Județean Iași sub nr. **14807/01.04.2025**, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, a înaintat **Nota de fundamentare nr. 15972/01.04.2025** privind aprobarea depunerii spre finanțare de către DGASPC Iași a proiectului "Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași" în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025, din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în conformitate cu Ordinul nr.2765 din 2012.

Descrierea situației actuale:

La nivelul județului Iași existau la data de 31.03.2025, conform evidențelor Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, un număr de 32389 de persoane adulte cu dizabilități și 4225 de copii cu dizabilități (persoane instituționalizate și neinstituționalizate), evidențiind astfel un trend ascendent al numărului de persoane adulte cu dizabilități și implicit o nevoie crescută de servicii sociale de care au nevoie aceste persoane, conform evaluărilor individuale.

Cauzele instituționalizării sunt în general multiple și asociate, dar principalul motiv este reprezentat de **insuficienta dezvoltare a serviciilor nerezidențiale** în comunitate, în proximitatea persoanelor cu dizabilități și a familiilor acestora, ceea ce face ca instituția rezidențială să se mențină ca fiind singura alternativă pentru asigurarea îngrijirii, a serviciilor sociale, medicale și de recuperare de care aceste persoane au nevoie.

În contextul reformei serviciilor sociale pentru persoanele adulte cu dizabilități, respectiv necesitatea restructurării centrelor rezidențiale cu o capacitate mai mare de 50 de locuri impusă de Ordonanța de urgență nr. 69/2018 pentru modificarea și completarea Legii 448/2006, cât și a procesului de dezinstituționalizare a persoanelor adulte cu dizabilități în conformitate cu prevederile Legii 7/2023, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași se confruntă cu problema identificării unor soluții de tip rezidențial destinate protecției persoanelor adulte cu dizabilități.

Insuficienta dezvoltare de către Autoritățile Administrației Publice Locale de servicii sociale rezidențiale, respectiv centre respiro ori centre de criză, conform prevederilor Legii 448/2006 privind protecția și promovarea persoanelor adulte cu dizabilități, cu modificările și completările ulterioare art. 51 alin (2) și (3), face ca reprezentanții administrației publice locale de la nivel județean să se adreseze invariabil Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași pentru stabilirea unei măsuri de protecție în regim de urgență în cadrul unui serviciu social cu cazare pentru persoanele adulte cu dizabilități care se află în situație de risc.

Având în vedere și planul de restructurare a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Hârlău, cu o capacitate de 208 locuri, concomitent cu necesitatea de transfer a beneficiarilor proveniți din acest centru în alte structuri rezidențiale cu capacitate mai mică astfel încât să poată fi asigurate servicii sociale personalizate, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași se află în imposibilitatea de a realiza admiteri ale persoanelor cu dizabilități aflate în situații de risc provenite din comunitate, în conformitate cu prevederile Ordinului 235/2023.

Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale deschide anual o sesiune de finanțare din bugetul propriu a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale.

Printr-un anunț postat pe siteul propriu, Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale a anunțat deschiderea sesiunii aferente anului 2025 de primire a solicitărilor de finanțare, în condițiile stipulate în Ordinul nr. 2765/2012 al ministrului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice.

În Monitorul Oficial al României, Partea I din 9 noiembrie 2012 este publicat Ordinul nr. 2765/2012 al ministrului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice privind aprobarea Metodologiei de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, precum și de decontare a finanțării, cu modificările și completările ulterioare.

Metodologia de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale aprobată prin Ordinul nr. 2765/2012 cuprinde criteriile de evaluare, documentele necesare pentru solicitarea finanțării, tipurile de cheltuieli eligibile, precum și documentele pentru acordarea efectivă a sumelor, acordarea finanțărilor realizându-se periodic, în sesiuni anuale.

Acest tip de finanțare se acordă atât pentru obiectivele administrate de autoritățile administrației publice cât și pentru cele administrate de furnizori privați de servicii sociale, respectiv asociații și fundații nonprofit, acreditate în condițiile legii, fiind considerate eligibile cheltuieli pentru lucrările de construcții, reparații, amenajări și modernizări, precum și dotări cu echipamente specifice activității din centre de zi și rezidențiale.

Astfel, pentru anul 2025, perioada de înregistrare și evaluare a solicitărilor este cuprinsă între 27.03.2025 – 25.04.2025.

Solicitanții selectați și pentru care se aprobă finanțarea încheie un contract de finanțare cu Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, ca autoritate contractantă, prin agențiile județene pentru Plăți și Inspecție Socială, în calitate de reprezentante ale autorității contractante.

Documentația de solicitare a finanțării se depune până la data de **25.04.2025 la Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială.**

Solicitantul trebuie să contribuie financiar la implementarea proiectului în cuantum de 10% din valoarea totală.

În patrimoniul Consiliului Județean Iași și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași se află o clădire componentă a unui fost centru de plasament, situată în localitatea Budăi, oraș Podu Iloaiei, clădire aflată într-o stare de degradare care nu permite furnizarea de servicii sociale în condiții de securitate și demnitate.

Amplasamentul din satul Budăi, oraș Podul Iloaiei beneficiază de rețea de apă potabilă, energie electrică și gaz metan, dar și acces rutier la DN 28 Iași - Târgu Frumos și este vizat spre a fi reabilitat și dotat prin intermediul finanțării oferite din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în vederea realizării unor investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale și înființarea unui Centru de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități (CIAPAD). Terenul în suprafață 11 195 mp pe care este amplasat imobilul corp C 2 în suprafață construită existentă de 662 mp se află în intravilanul orașului Podu Iloaiei și nu se află în zona de protecție monumente istorice.

Elemente de natură să contribuie la fundamentarea soluțiilor:

În structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași funcționează în prezent 17 servicii rezidențiale destinate persoanelor adulte cu dizabilități și 2 servicii în comunitate, respectiv: 1 Centru de Recuperare și Reabilitare Neuromotorie în Hârlău aflat în proces de restructurare, 12 centre de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități, 4 locuințe maxim protejate și 2 centre de zi. În prezent toate centrele rezidențiale destinate persoanelor adulte cu dizabilități aflate în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași sunt ocupate la capacitate maximă.

Asumarea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a procesului de dezinstituționalizare ca prioritate pentru sistemul de protecție a persoanelor adulte cu dizabilități, concomitent cu reducerea capacității serviciilor rezidențiale vechi, cu ocazia evaluărilor individuale a celor 634 de persoane adulte cu dizabilități găzduite în centrele rezidențiale din județul Iași, a reliefat un grup țință de persoane vârstnice cu dizabilități, respectiv 75 persoane vârstnice din care 38 femei cu vârsta peste 63 ani și 37 bărbați cu vârsta peste 65 ani, parte dintre aceștia lipsiți total sau parțial de autonomie (motiv al instituționalizării) și pentru care este oportună îngrijirea în sistem rezidențial.

În imobilul aflat în patrimoniul Consiliului Județean Iași și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, situat în localitatea Budăi, oraș Podu Iloaiei, județul Iași, clădirea aflată într-o stare de degradare care nu permite furnizarea de servicii sociale în condiții de securitate și demnitate și se intenționează dezvoltarea unui Centru de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități (CIAPAD) cu o capacitate de 48 locuri, prin reabilitarea și dotare prin intermediul finanțării oferite din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în vederea realizării unor investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale.

Precizăm faptul că această intenție coincide cu obiectivul **Strategiei Județene de Dezvoltare a Serviciilor Sociale pentru perioada 2021 – 2027 – OSD3**: Finalizarea reformei instituționale pentru diverse categorii de beneficiari prin crearea de alternative bazate pe conceptul familial sau sprijin comunitar (locuințe sociale sau servicii de tip familial de talie mică, incluse în comunitate).

În cadrul aceluiași document programatic în Anexa - Portofoliul de proiecte sociale și surse de finanțare aferente la Poziția 35 este listată - *Înființare Centru de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități CIAPAD Budăi (reabilitare clădire)*, investițiile propuse în cadrul portofoliului de proiecte fiind menite să conducă la incluziunea și integrarea grupurilor defavorizate și să permită consolidarea dialogului social, a infrastructurii și a serviciilor, precum și a sistemelor de protecție și bunăstare socială.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.213/27.06.2022 s-a aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție

”Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.124/26.03.2025 s-a aprobat Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiție *”Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași”*, ca urmare a creșterii prețurilor la materialele de construcții și a includerii cheltuielilor aferente marjei de buget și de constituire a rezervei de implementare, dar și a necesității actualizării devizului general la faza elaborării proiectului tehnic.

Pentru activitățile desfășurate în conformitate cu cererea de finanțare Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași **va gestiona un buget de 8.388.930,97 lei reprezentând valoarea estimată a cheltuielilor eligibile angajate pe perioada proiectului.**

Valoarea contribuției financiare proprii de **10%** din valoarea bugetului de proiect destinat Direcției Generale de Asistență și Protecția Copilului Iași este **de 838.893,10 lei.**

Proiectul va avea o durată de maxim 3 ani, de la data semnării contractului de finanțare.

Ulterior finalizării perioadei de implementare, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași va trebui să își asume sustenabilitatea activităților și a rezultatelor proiectului, pentru o perioadă de minimum 10 ani.

Considerăm că implicarea Direcției Generale de Asistență și Protecția Copilului Iași în acest proiect reprezintă o oportunitate pentru dezvoltarea și consolidarea sistemului de protecție a persoanelor adulte cu dizabilități din județul Iași și este în acord cu Strategia Județeană de Dezvoltare a Serviciilor Sociale pentru perioada 2021 – 2027.

Având în vedere cele prezentate, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași solicită următoarele:

- Aprobarea depunerii spre finanțare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a proiectului *”Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași”* în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025 din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în conformitate cu Ordinul nr.2765 din 2012,
- Aprobarea contribuției financiare proprii, de minim 10 % din valoarea bugetului proiectului, în cuantum de 838.893,10 lei.
- Asigurarea din bugetul propriu al Consiliului Județean Iași a cheltuielilor neeligibile și/sau a celor suplimentare care pot apărea pe parcursul implementării proiectului, în vederea atingerii obiectivelor acestuia și punerea în funcțiune a obiectivului;
- Aprobarea sustenabilității proiectului prin asigurarea cheltuielilor de funcționare ulterioară și de păstrare a destinației sociale a obiectivului pentru o perioadă de cel puțin 10 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de investiții finanțate de Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale.
- Împuternicirea domnului ION Florin să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Având în vedere aspectele mai sus-menționate, vă rugăm să supuneți aprobării în **Plenul Consiliului Județean Iași a Proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii spre finanțare de către DGASPC a proiectului "Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași"** în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025, din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în conformitate cu Ordinul nr.2765 din 2012.

În urma analizării Proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre este conform cu solicitarea **Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași**, prin Nota de fundamentare nr. 15972/01.04.2025 această unitate își asumă îndeplinirea cerințelor de natură tehnică, economică și juridică.

Administrator Public al Județului Iași
Ștefan-Andrei CAZACU



Director executiv,
Cristina Teodora JINGA

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

02. APR. 2025

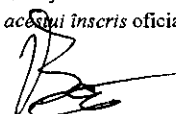
Sef Serviciu,
Carmen Ingrid IRIMESCU

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Întocmit,

Bogdan URSU

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Calea Chișinăului nr. 23, Cod poștal: 700265, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; e-mail/web ghiseu.unic@icc.ro / www.icc.ro



Nr. 15049/03.04. 2025

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii spre finanțare de către DGASPC Iași a proiectului *"Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași"* în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025, din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în conformitate cu Ordinul nr.2765 din 2012.

Prin adresa nr. 15973/01.04.2025, înregistrată la Județul Iași – Consiliul Județean Iași sub nr. 14807/01.04.2025, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, a înaintat Nota de fundamentare nr. 15972/01.04.2025 privind aprobarea depunerii spre finanțare de către DGASPC Iași a proiectului *"Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași"* în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025, din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în conformitate cu Ordinul nr.2765 din 2012.

La nivelul județului Iași existau la data de 31.03.2025, conform evidențelor Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, un număr de 32389 de persoane adulte cu dizabilități și 4225 de copii cu dizabilități (persoane instituționalizate și neinstituționalizate), evidențiind astfel un trend ascendent al numărului de persoane adulte cu dizabilități și **implicit o nevoie crescută de servicii sociale de care au nevoie aceste persoane**, conform evaluărilor individuale.

Cauzele instituționalizării sunt în general multiple și asociate, dar principalul motiv este reprezentat de **insuficiența dezvoltare a serviciilor nerezidențiale** în comunitate, în proximitatea persoanelor cu dizabilități și a familiilor acestora, **ceea ce face ca instituția rezidențială să se mențină ca fiind singura alternativă pentru asigurarea îngrijirii, a serviciilor sociale, medicale și de recuperare de care aceste persoane au nevoie.**

În contextul reformei serviciilor sociale pentru persoanele adulte cu dizabilități, respectiv necesitatea restructurării centrelor rezidențiale cu o capacitate mai mare de 50 de locuri impusă de Ordonanța de urgență nr. 69/2018 pentru modificarea și completarea Legii 448/2006, cât și a procesului de dezinstituționalizare a persoanelor adulte cu dizabilități în conformitate cu prevederile Legii 7/2023, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași se confruntă cu problema identificării unor soluții de tip rezidențial destinate protecției persoanelor adulte cu dizabilități.

Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale deschide anual o sesiune de finanțare din bugetul propriu a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale.

Printr-un anunț postat pe siteul propriu, Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale a anunțat deschiderea sesiunii aferente anului 2025 de primire a solicitărilor de finanțare, în condițiile stipulate în Ordinul nr. 2765/2012 al ministrului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice.

În Monitorul Oficial al României, Partea I din 9 noiembrie 2012 este publicat Ordinul nr. 2765/2012 al ministrului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice privind aprobarea Metodologiei de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, precum și de decontare a finanțării, cu modificările și completările ulterioare.

Acest tip de finanțare se acordă atât pentru obiectivele administrate de autoritățile administrației publice cât și pentru cele administrate de furnizori privați de servicii sociale, respectiv asociații și fundații nonprofit, acreditate în condițiile legii, fiind considerate eligibile cheltuieli pentru lucrările de construcții, reparații, amenajări și modernizări, precum și dotări cu echipamente specifice activității din centre de zi și rezidențiale.

Documentația de solicitare a finanțării se depune până la data de **25.04.2025 la Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială**.

Solicitantul trebuie să contribuie financiar la implementarea proiectului în cuantum de **10%** din valoarea totală.

În patrimoniul Consiliului Județean Iași și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași se află o clădire componentă a unui fost centru de plasament, situată în localitatea Budăi, oraș Podu Iloaiei, clădire aflată într-o stare de degradare care nu permite furnizarea de servicii sociale în condiții de securitate și demnitate.

Amplasamentul din satul Budăi, oraș Podul Iloaiei beneficiază de rețea de apă potabilă, energie electrică și gaz metan, dar și acces rutier la DN 28 Iași - Târgu Frumos și este vizat spre a fi reabilitat și dotat prin intermediul finanțării oferite din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în vederea realizării unor investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale și înființarea unui Centru de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulțe cu Dizabilități (CIAPAD). Terenul în suprafață 11195 mp pe care este amplasat imobilul corp C 2 în suprafață construită existentă de 662 mp se află în intravilanul orașului Podu Iloaiei și nu se află în zona de protecție monumente istorice.

Precizăm faptul că această intenție coincide cu obiectivul **Strategiei Județene de Dezvoltare a Serviciilor Sociale pentru perioada 2021 – 2027 – OSD3**: Finalizarea reformei instituționale pentru diverse categorii de beneficiari prin crearea de alternative bazate pe conceptul familial sau sprijin comunitar (locuințe sociale sau servicii de tip familial de talie mică, incluse în comunitate).

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași **nr.213/27.06.2022** s-a aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție *"Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași"*.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași **nr.124/26.03.2025** s-a aprobat Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiție *"Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași"*, ca urmare a creșterii prețurilor la materialele de construcții și a includerii cheltuielilor aferente marjei de buget și de constituire a rezervei de implementare, dar și a necesității actualizării devizului general la faza elaborării proiectului tehnic.

Pentru activitățile desfășurate în conformitate cu cererea de finanțare Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași va gestiona un buget de 8.388.930,97 lei reprezentând valoarea estimată a cheltuielilor eligibile angajate pe perioada proiectului.

Valoarea contribuției financiare proprii de 10% din valoarea bugetului de proiect destinat Direcției Generale de Asistență și Protecția Copilului Iași este de 838.893,10 lei.

Proiectul va avea o durată de maxim 3 ani, de la data semnării contractului de finanțare. Ulterior finalizării perioadei de implementare, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași va trebui să își asume sustenabilitatea activităților și a rezultatelor proiectului, pentru o perioadă de minimum 10 ani.

Având în vedere cele prezentate, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași solicită următoarele:

- Aprobarea depunerii spre finanțare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a proiectului *"Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași"* în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025 din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în conformitate cu Ordinul nr.2765 din 2012,
- Aprobarea contribuției financiare proprii, de minim 10 % din valoarea bugetului proiectului, în cuantum de 838.893,10 lei.
- Asigurarea din bugetul propriu al Consiliului Județean Iași a cheltuielilor neeligibile și/sau a celor suplimentare care pot apărea pe parcursul implementării proiectului, în vederea atingerii obiectivelor acestuia și punerea în funcțiune a obiectivului;
- Aprobarea sustenabilității proiectului prin asigurarea cheltuielilor de funcționare ulterioară și de păstrare a destinației sociale a obiectivului pentru o perioadă de cel puțin 10 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de investiții finanțate de Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale.
- Împuternicirea domnului ION Florin să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **propun** Consiliului Județean Iași, **spre dezbateră și adoptare, Proiectul de hotărâre** privind aprobarea depunerii spre finanțare de către DGASPC Iași a proiectului *"Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași"* în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025, din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în conformitate cu Ordinul nr.2765 din 2012.

INIȚIATOR
PRESEDINTE
Costel ALEXE





ROMÂNIA
 JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
 DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
 ȘI PROTECȚIA COPILULUI
 Serviciul Strategii, Programe, Proiecte, Monitorizare, IT și Secretariat CPC

Str. Ateneului 1C, Cod postal 700309, Iasi, ROMANIA
 Tel.: 0232 477731; Fax: 0232 279654; e-mail: office.dgaspeis@dasiasi.ro

Nr. 1572 din 01.04.2025

Nr. ex. 1

Către,
 Consiliul Județean Iași

2025-14804
 04 01

STI
 [Signature]

În atenția Domnului Președinte Costel Alexe

Vă înaintăm alăturat în vederea analizei și supunerii dezbaterii plenului Consiliului Județean Iași, Nota de fundamentare nr. 1572 / 01.04.2025 privind aprobarea depunerii de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a proiectului "Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași" în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025, din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în conformitate cu Ordinul nr.2765 din 2012.



[Signature] Doamna Carmen Incheșan

02. APR. 2025

[Signature]

gnul Bogdan Ursu
 Doamna Frumușica Apalabak
 02.04.2025 [Signature]

Coordonator DP SA
 02.04.2025 [Signature]



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI
Serviciul Strategii, Programe, Proiecte, Monitorizare, IT și Secretariat CPC

Str. Ateneului 1C, Cod postal 700309, Iași, ROMANIA
Tel.: 0232 477731; Fax: 0232 279654; e-mail: office.dgaspcis@dasiasi.ro

Nr. 1597/2 din 01.04.2025

Nr. ex. 1

Să aprobă,
Președinte,
Costel ALEXE

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind aprobarea depunerii spre finanțare de către DGASPC Iași a proiectului "Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași" în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025, din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în conformitate cu Ordinul nr.2765 din 2012.

1. Motivul emiterii:

a. Descrierea situației actuale:

La nivelul județului Iași existau la data de 31.03.2025, conform evidențelor Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, un număr de 32389 de persoane adulte cu dizabilități și 4225 de copii cu dizabilități (persoane instituționalizate și neinstituționalizate), evidențiind astfel un trend ascendent al numărului de persoane adulte cu dizabilități și implicit o nevoie crescută de servicii sociale de care au nevoie aceste persoane, conform evaluărilor individuale.

Cauzele instituționalizării sunt în general multiple și asociate, dar principalul motiv este reprezentat de insuficienta dezvoltare a serviciilor nerezidențiale în comunitate, în proximitatea persoanelor cu dizabilități și a familiilor acestora, ceea ce face ca instituția rezidențială să se mențină ca fiind singura alternativă pentru asigurarea îngrijirii, a serviciilor sociale, medicale și de recuperare de care aceste persoane au nevoie.

În contextul reformei serviciilor sociale pentru persoanele adulte cu dizabilități, respectiv necesitatea restructurării centrelor rezidențiale cu o capacitate mai mare de 50 de locuri impusă de Ordonanța de urgență nr. 69/2018 pentru modificarea și completarea Legii 448/2006, cât și a procesului de dezinstituționalizare a persoanelor adulte cu dizabilități în conformitate cu prevederile Legii 7/2023, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași se confruntă cu problema identificării unor soluții de tip rezidențial destinate protecției persoanelor adulte cu dizabilități.

Insuficienta dezvoltare de către Autoritățile Administrației Publice Locale de servicii sociale rezidențiale, respectiv centre respiro ori centre de criză, conform prevederilor Legii 448/2006 privind protecția și promovarea persoanelor adulte cu dizabilități, cu modificările și completările ulterioare art. 51 alin (2) și (3), face ca reprezentanții administrației publice locale de la nivel județean să se adreseze invariabil Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași pentru stabilirea unei măsuri de protecție în regim de urgență în cadrul unui serviciu social cu cazare pentru persoanele adulte cu dizabilități care se află în situație de risc.

Având în vedere și planul de restructurare a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Hârlău, cu o capacitate de 208 locuri, concomitent cu necesitatea de transfer a beneficiarilor proveniți din



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI
Serviciul Strategii, Programe, Proiecte, Monitorizare, IT și Secretariat CPC

Str. Ateneului 1C, Cod postal 700309, Iași, ROMANIA
Tel.: 0232 477731; Fax: 0232 279654; e-mail: office.dgaspcis@dasiasi.ro

acest centru în alte structuri rezidențiale cu capacitate mai mică astfel încât să poată fi asigurate servicii sociale personalizate. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași se află în imposibilitatea de a realiza admiteri ale persoanelor cu dizabilități aflate în situații de risc provenite din comunitate, în conformitate cu prevederile Ordinului 235/2023.

Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale deschide anual o sesiune de finanțare din bugetul propriu a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale.

Printr-un anunt postat pe siteul propriu, Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale a anunțat deschiderea sesiunii aferenta anului 2025 de primire a solicitărilor de finanțare, în condițiile stipulate în Ordinul nr. 2765/2012 al ministrului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice.

În Monitorul Oficial al României, Partea 1 din 9 noiembrie 2012 este publicat Ordinul nr. 2765/2012 al ministrului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice privind aprobarea Metodologiei de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, precum și de decontare a finanțării, cu modificările și completările ulterioare.

Metodologia de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale aprobată prin Ordinul nr. 2765/2012 cuprinde criteriile de evaluare, documentele necesare pentru solicitarea finanțării, tipurile de cheltuieli eligibile, precum și documentele pentru acordarea efectivă a sumelor, acordarea finanțărilor realizându-se periodic, în sesiuni anuale.

Acest tip de finanțare se acordă atât pentru obiectivele administrate de autoritățile administrației publice cât și pentru cele administrate de furnizori privați de servicii sociale, respectiv asociații și fundații nonprofit, acreditate în condițiile legii, fiind considerate eligibile cheltuieli pentru lucrările de construcții, reparații, amenajări și modernizări, precum și dotări cu echipamente specifice activității din centre de zi și rezidențiale.

Astfel, pentru anul 2025, perioada de înregistrare și evaluare a solicitărilor este cuprinsă între 27.03.2025 – 25.04.2025.

Solicitanții selectați și pentru care se aprobă finanțarea încheie un contract de finanțare cu Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, ca autoritate contractantă, prin agențiile județene pentru Plăți și Inspecție Socială, în calitate de reprezentante ale autorității contractante.

Documentația de solicitare a finanțării se depune până la data de 25.04.2025 la Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială.

Solicitantul trebuie să contribuie financiar la implementarea proiectului în cuantum de 10% din valoarea totală a proiectului.

În patrimoniul Consiliului Județean Iași și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași se află o clădire componentă a unui fost centru de plasament, situată în localitatea Budăi, oraș Podu Iloaiei, clădire aflată într-o stare de degradare care nu permite furnizarea de servicii sociale în condiții de securitate și demnitate.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Serviciul Strategii, Programe, Proiecte, Monitorizare, IT și Secretariat CPC

Str. Ateneului 1C, Cod postal 700309, Iași, ROMANIA
Tel.: 0232 477731; Fax: 0232 279654; e-mail: office.dgaspeis@dasiasi.ro

Amplasamentul din satul Budăi, oraș Podul Iloaiei beneficiază de rețea de apă potabilă, energie electrică și gaz metan, dar și acces rutier la DN 28 Iași - Târgu Frumos și este vizat spre a fi reabilitat și dotat prin intermediul finanțării oferite din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în vederea realizării unor investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale și înființarea unui Centru de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități (CIAPAD). Terenul în suprafață 11195 mp pe care este amplasat imobilul corp C 2 în suprafață construită existentă de 662 mp se află în intravilanul orașului Podu Iloaiei și nu se află în zona de protecție monumente istorice.

b. Schimbările preconizate:

Se propune:

- Aprobarea depunerii spre finanțare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a proiectului "Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași" în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025 din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în conformitate cu Ordinul nr.2765 din 2012,
- Aprobarea contribuției financiare proprii, de minim 10 % din valoarea bugetului proiectului, în cuantum de 838.893,10 lei.
- Asigurarea din bugetul propriu al Consiliului Județean Iași a cheltuielilor neeligibile și/sau a celor suplimentare care pot apărea pe parcursul implementării proiectului, în vederea atingerii obiectivelor acestuia și punerea în funcțiune a obiectivului;
- Aprobarea sustenabilității proiectului prin asigurarea cheltuielilor de funcționare ulterioară și de păstrare a destinației sociale a obiectivului pentru o perioadă de cel puțin 10 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de investiții finanțate de Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale.
- Împuternicirea domnului ION Florin să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

2. Elemente de natură să contribuie la fundamentarea soluțiilor:

În structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași funcționează în prezent 17 servicii rezidențiale destinate persoanelor adulte cu dizabilități și 2 servicii în comunitate, respectiv: 1 Centru de Recuperare și Reabilitare Neuromotorie în Hârlău aflat în proces de restructurare, 12 centre de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități, 4 locuințe maxim protejate și 2 centre de zi. În prezent toate centrele rezidențiale destinate persoanelor adulte cu dizabilități aflate în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași sunt ocupate la capacitate maximă.

Asumarea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a procesului de dezinstituționalizare ca prioritate pentru sistemul de protecție a persoanelor adulte cu dizabilități, concomitent cu reducerea capacității serviciilor rezidențiale vechi, cu ocazia evaluărilor individuale a celor 634 de persoane adulte cu dizabilități găzduite în centrele rezidențiale din județul Iași, a reliefat un grup țintă de persoane vârstnice cu dizabilități, respectiv 75 persoane vârstnice din care 38 femei cu vârsta peste 63 ani și 37 bărbați cu vârsta peste 65 ani, parte dintre aceștia lipsiți total sau parțial de autonomie (motiv al instituționalizării) și pentru care este oportună îngrijirea în sistem rezidențial.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI
Serviciul Strategii, Programe, Proiecte, Monitorizare, IT și Secretariat CPC

Str. Ateneului 1C, Cod postal 700309, Iași, ROMANIA
Tel.: 0232-477731; Fax: 0232-279654; e-mail: office.dgaspcis@dasiasi.ro

În imobilul aflat în patrimoniul Consiliului Județean Iași și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, situat în localitatea Budăi, oraș Podu Iloaiei, județul Iași, clădirea aflată într-o stare de degradare care nu permite furnizarea de servicii sociale în condiții de securitate și demnitate și se intenționează dezvoltarea unui Centru de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități (CIAPAD) cu o capacitate de 48 locuri, prin reabilitarea și dotare prin intermediul finanțării oferite din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în vederea realizării unor investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale.

Precizăm faptul că această intenție coincide cu obiectivul **Strategiei Județene de Dezvoltare a Serviciilor Sociale pentru perioada 2021 – 2027 – OSD3**: Finalizarea reformei instituționale pentru diverse categorii de beneficiari prin crearea de alternative bazate pe conceptul familial sau sprijin comunitar (locuințe sociale sau servicii de tip familial de talie mică, incluse în comunitate).

În cadrul aceluiași document programatic în Anexa - **Portofoliul de proiecte sociale și surse de finanțare aferente la Poziția 35** este listată - *Înființare Centru de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități CIAPAD Budăi (reabilitare clădire)*, investițiile propuse în cadrul portofoliului de proiecte fiind menite să conducă la incluziunea și integrarea grupurilor defavorizate și să permită consolidarea dialogului social, a infrastructurii și a serviciilor, precum și a sistemelor de protecție și bunăstare socială.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.213/27.06.2022 s-a aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție *"Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași"*.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.124/26.03.2025 s-a aprobat Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiție *"Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași"*, ca urmare a creșterii prețurilor la materialele de construcții și a includerii cheltuielilor aferente marjei de buget și de constituire a rezervei de implementare, dar și a necesității actualizării devizului general la faza elaborării proiectului tehnic.

Pentru activitățile desfășurate în conformitate cu cererea de finanțare Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași **va gestiona un buget de 8.388.930,97 lei reprezentând valoarea estimată a cheltuielilor eligibile angajate pe perioada proiectului.**

Valoarea contribuției financiare proprii de **10%** din valoarea bugetului de proiect destinat Direcției Generale de Asistență și Protecția Copilului Iași este **de 838.893,10 lei.**

Proiectul va avea o durată de maxim 3 ani, de la data semnării contractului de finanțare.

Ulterior finalizării perioadei de implementare, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași va trebui să își asume sustenabilitatea activităților și a rezultatelor proiectului, pentru o perioadă de minimum 10 ani.

Considerăm că implicarea Direcției Generale de Asistență și Protecția Copilului Iași în acest proiect reprezintă o oportunitate pentru dezvoltarea și consolidarea sistemului de protecție persoanelor adulte cu dizabilități din județul Iași și este în acord cu Strategia Județeană de Dezvoltare a Serviciilor Sociale pentru perioada 2021 – 2027.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI
Serviciul Strategii, Programe, Proiecte, Monitorizare, IT și Secretariat CPC

Str. Ateneului 1C, Cod postal 700309, Iași, ROMANIA
Tel.: 0232 477731; Fax: 0232 279654; e-mail: office.dgaspeis@dasiasi.ro

3.Temeiul juridic:

Principalele acte normative aplicabile:

- Ordinul nr. 2765/2012 privind aprobarea Metodologiei de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vîrstnice precum și de decontare a finanțării
- Legea nr. 221/2010 pentru ratificarea Convenției privind drepturile persoanelor cu dizabilități;
- Hotărârea Guvernului nr. 490/2022 pentru aprobarea Strategiei naționale privind drepturile persoanelor cu dizabilități "O Românie echitabilă" 2022-2027;
- Legea nr. 448/2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/2023 privind susținerea procesului de dezinstituționalizare a persoanelor adulte cu dizabilități și aplicarea unor măsuri de accelerare a acestuia și de prevenire a instituționalizării, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Ordinul ministrului muncii și justiției sociale nr. 1069/2018 din 13 februarie 2018 privind aprobarea Standardelor minime obligatorii pentru asigurarea îngrijirii și protecției adulților cu handicap grav sau accentuat la asistentul personal profesionist;
- Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 118/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal;
- Strategia Județeană de Dezvoltare a Serviciilor Sociale 2021-2027, aprobată prin H CJ nr. 137/29.03.2023;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.213/27.06.2022;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.124/26.03.2025.
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI
Serviciul Strategii, Programe, Proiecte, Monitorizare, IT și Secretariat CPC

Str. Ateneului 1C, Cod postal 700309, Iași, ROMANIA
Tel.: 0232-477731; Fax: 0232-279654; e-mail: office.dgaspeis@dasiasi.ro

Concluzii:

Având în vedere cele prezentate, propunem plenului Consiliului Județean Iași următoarele:

- Aprobarea depunerii spre finanțare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a proiectului "Reabilitare clădire cămin nr.2 și transformarea acesteia în Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Budăi, din localitatea Budăi, județul Iași" în cadrul sesiunii de finanțare deschisă în 2025 din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în conformitate cu Ordinul nr.2765 din 2012,
- Aprobarea contribuției financiare proprii, de minim 10 % din valoarea bugetului proiectului, în cuantum de 838.893,10 lei.
- Asigurarea din bugetul propriu al Consiliului Județean Iași a cheltuielilor neeligibile și/sau a celor suplimentare care pot apărea pe parcursul implementării proiectului, în vederea atingerii obiectivelor acestuia și punerea în funcțiune a obiectivului;
- Aprobarea sustenabilității proiectului prin asigurarea cheltuielilor de funcționare ulterioară și de păstrare a destinației sociale a obiectivului pentru o perioadă de cel puțin 10 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de investiții finanțate de Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale.
- Împuternicirea domnului ION Florin să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Cu stimă,

Director General
Florin ION

Director General Adjunct
Ioan TICU



Director Executiv
Cristina UNGUREAN

Serviciu Juridic, Corp Control și Managementul Serviciilor Sociale

Șef Serviciu Strategii, Proiecte, Monitorizare, IT și Secretariat CPC
Diana Cârstoiu

Întocmit, Serviciu Strategii, Proiecte, Monitorizare, IT și Secretariat CPC
Angelina Enache



HOTĂRÂREA nr. 213
privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție “REABILITARE CLĂDIRE CĂMIN NR. 2 ȘI TRANSFORMAREA ACESTUIA ÎN CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI BUDĂI, DIN LOCALITATEA BUDĂI, JUDEȚUL IAȘI”

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

a) Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție “REABILITARE CLĂDIRE CĂMIN NR. 2 ȘI TRANSFORMAREA ACESTUIA ÎN CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI BUDĂI, DIN LOCALITATEA BUDĂI, JUDEȚUL IAȘI”, prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 24993/20.06.2022;

b) Nota de fundamentare nr.19735/20.06.2022, întocmită de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție “REABILITARE CLĂDIRE CĂMIN NR. 2 ȘI TRANSFORMAREA ACESTUIA ÎN CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI BUDĂI, DIN LOCALITATEA BUDĂI, JUDEȚUL IAȘI, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 24829/20.06. 2022;

c) Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție "REABILITARE CLĂDIRE CĂMIN NR. 2 ȘI TRANSFORMAREA ACESTUIA ÎN CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI BUDĂI, DIN LOCALITATEA BUDĂI, JUDEȚUL IAȘI”, elaborat de Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții și Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat cu nr.24992/20.06.2022;

d) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

e) Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

f) Avizul nr. 6 din 17.06.2022 al Consiliului Tehnico Economic din cadrul Consiliului Județean Iași prin care s-a avizat favorabil Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție

“REABILITARE CLĂDIRE CĂMIN NR. 2 ȘI TRANSFORMAREA ACESTUIA ÎN CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI BUDĂI, DIN LOCALITATEA BUDĂI, JUDEȚUL IAȘI”;

g) Prevederile art. 173, alin(1), lit.b) și alin(3), lit.f) din Ordonanța nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

h) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 24 iunie 2022;

i) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 27 iunie 2022 și consemnat în procesul - verbal al acesteia, respectiv 35 voturi “Pentru”;

În temeiul dispozițiilor art.182 alin(1) și ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța nr.57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiție “REABILITARE CLĂDIRE CĂMIN NR. 2 ȘI TRANSFORMAREA ACESTUIA ÎN CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI BUDĂI, DIN LOCALITATEA BUDĂI, JUDEȚUL IAȘI”, după cum urmează :

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general.

Valoarea totala (INV): - 5.433.068,36 lei (fără TVA)
- 6.455.317,45 lei (cu TVA)

din care:

Construcții – montaj (C+M) - 3.619.087,67 lei (fără TVA)
- 4.306.714,33 lei (cu TVA)

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

LUNGIME MAXIMA	39.70 M
LATIME MAXIMA	13.85 M
INALTIME STREASINA/CORNISA	5.85 M
INALTIME TOTALA	9.70 M
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	549.84 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA	1099.68 MP

c)Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții.

Investiția totală de capital în această variantă este de **6,455,317.45 lei cu TVA inclus; 5,433,068.36lei fără TVA.**

Indicatori financiari :

Cost raportat la numărul de beneficiari (lei cu TVA) – **146,711.760lei/beneficiar**

Indicator socio-economic :

Număr de utilizatori	50
Număr de lucrători adulți	44
Suprafața utilă a construcției (mp)	888.67
Perioada de referință a proiectului	15 ani

Indicatori de impact. Indicatorul de eficacitate al impactului, reprezentat prin impactul prevăzut raportat asupra impactului efectiv realizat prin implementarea investiției, este estimat ca fiind maxim (100%) și pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICACITATE

Obiectiv general al investiției	Impactul prevăzut	Impactul efectiv	Indicator de eficacitate Impact efectiv/impact prevăzut
Amenajarea obiectivului (cu dotările aferente incluse)	1	1	100 %

Indicatorul de eficiență a impactului, reprezentat prin impactul investiției raportat asupra cheltuielilor realizate prin implementarea investiției, este estimat ca fiind pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICIENȚA

Obiectiv general al investiției	Indicator de eficiență Impact / cheltuieli
Amenajarea obiectivului (cu dotările aferente incluse)	pozitiv

Indicatori de rezultat/de operare

Indicatorii de rezultat se referă la avantajele imediate ale programului asupra destinatarilor direcți. Un avantaj este considerat „imediat”, dacă destinatarul său este în contact direct cu programul.

Rezultatele pot fi însă constatate în totalitate la momentul finalizării tuturor acțiunilor. Indicatorii de rezultat informează, în principal, despre schimbările care au intervenit pentru destinatarii direcți. Pentru cuantificarea rezultatelor se vor utiliza măsurătorile directe (exemplu: numărul de utilizatori) sau chestionare adresate destinatarilor direcți pentru declararea avantajelor obținute (gradul de satisfacție în urma utilizării). Indicatorii de rezultat vor fi cuantificați la darea în folosință al obiectivului de investiții și vor fi comparați cu situația existentă.

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții exprimată în luni: 12 luni

Art. 2. Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași;
- b) Direcției Economice – Serviciul Buget;
- c) Direcției Tehnice și Investiții;
- d) Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Art. 3. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi: 27 iunie 2022



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**



HOTĂRÂREA nr. 124

privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție
"REABILITARE CLĂDIRE CĂMIN NR. 2 ȘI TRANSFORMAREA ACESTEIA ÎN CENTRU
DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI
BUDĂI, DIN LOCALITATEA BUDĂI, JUDEȚUL IAȘI"

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

a) Proiectul de hotărâre nr. 124 privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție "REABILITARE CLĂDIRE CĂMIN NR. 2 ȘI TRANSFORMAREA ACESTEIA ÎN CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI BUDĂI, DIN LOCALITATEA BUDĂI, JUDEȚUL IAȘI", inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare nr. 12818/19.03.2025 al Președintelui Consiliului Județean Iași la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție "REABILITARE CLĂDIRE CĂMIN NR. 2 ȘI TRANSFORMAREA ACESTEIA ÎN CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI BUDĂI, DIN LOCALITATEA BUDĂI, JUDEȚUL IAȘI";

c) Raportul de specialitate întocmit de către Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat sub nr. 12819/19.03.2025;

d) Nota de fundamentare nr. 12371/13.03.2025, transmisă cu adresa nr. 12372/13.03.2025, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 12079/13.03.2025 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași prin care solicită actualizarea Devizului General pentru obiectivul de investiție "REABILITARE CLĂDIRE CĂMIN NR. 2 ȘI TRANSFORMAREA ACESTEIA ÎN CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI BUDĂI, DIN LOCALITATEA BUDĂI, JUDEȚUL IAȘI";

e) Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

f) Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

g) Hotărârea nr. 213/27 iunie 2022 a Consiliului Județean Iași privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivului de investiție: "REABILITARE CLĂDIRE CĂMIN NR. 2 ȘI TRANSFORMAREA ACESTEIA ÎN CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI BUDĂI, DIN LOCALITATEA BUDĂI, JUDEȚUL IAȘI";

h) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 25 martie 2025;

i) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 26 martie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 35 voturi "Pentru";

În temeiul art. 182 alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiție „REABILITARE CLĂDIRE CĂMIN NR. 2 ȘI TRANSFORMAREA ACESTEIA ÎN CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI BUDĂI, DIN LOCALITATEA BUDĂI, JUDEȚUL IAȘI”, conform Anexei, parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2. Punerea în aplicare/ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către Direcția Economică și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică:

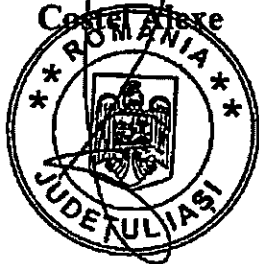
- a) Instituției Prefectului Județului Iași;
- b) Direcției Tehnice și Investiții;
- c) Direcției Economice;
- d) Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Art. 4. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi: 26 martie 2025

PREȘEDINTE,

Costel Afare



**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
 Str. Calea Nationala nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani
 JO7/283/2010, RO 27399915
REABILITARE CLADIRE CAMIN NR. 2 SI TRANSFORMAREA ACESTEIA IN CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITATI BUDAI, DIN LOCALITATEA BUDAI, JUD. IASI

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT
 al obiectivului de investitii:
REABILITARE CLADIRE CAMIN NR. 2 SI TRANSFORMAREA ACESTEIA IN CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITATI BUDAI, DIN LOCALITATEA BUDAI, JUD. IASI

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pi protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli cu utilitatile	19,686.08	3,740.36	23,426.44
TOTAL CAPITOL 2		19,686.08	3,740.36	23,426.44
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.1.1. Studii de teren	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnica	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5	Proiectare:	84,966.39	16,143.61	101,110.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,966.39	2,463.61	15,430.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție (din care Faza DALI 4 000 lei fara TVA, Faza Pth 8 000 lei fara TVA)	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	43,500.00	8,265.00	51,765.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.7.2. Auditul financiar	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.8	Asistență tehnică	56,000.00	10,640.00	66,640.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 3		198,466.39	37,708.61	236,175.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiti de baza				
4.1	Construcții și instalații	5,060,507.23	961,496.37	6,022,003.60
	Obiectul nr. 1 - Reabilitare și eficientizare energetică	5,060,507.23	961,496.37	6,022,003.60
4.2	Montaj utilitate tehnologice și funcționale	121,976.11	23,175.46	145,151.57
	Obiectul nr. 1 - Reabilitare și eficientizare energetică	121,976.11	23,175.46	145,151.57
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	769,900.00	146,281.00	916,181.00

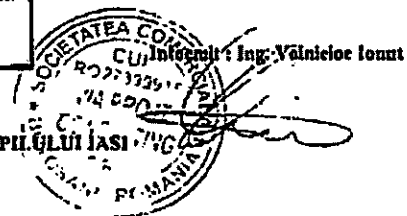
	Obiectul nr. 1 - Reabilitare si eficientizare energetica	769,900.00	146,281.00	916,181.00
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Reabilitare si eficientizare energetica	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	420,400.60	79,876.11	500,276.71
	Obiectul nr. 1 - Reabilitare si eficientizare energetica	420,400.60	79,876.11	500,276.71
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,372,783.94	1,210,828.94	7,583,612.88
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	30,166.04	5,731.55	35,897.59
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20,243.54	3,846.27	24,089.81
	5.1.2 Cheltuieli conexa organizării șantierului	9,922.50	1,885.28	11,807.78
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	67,446.53	1,900.00	69,346.53
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	26,112.06	0.00	26,112.06
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,222.41	0.00	5,222.41
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26,112.06	0.00	26,112.06
	5.2.5. Taxe pentru acordări, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	119,441.39	22,693.86	142,135.25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,500.00	1,615.00	10,115.00
TOTAL CAPITOL 5		225,553.96	31,940.41	257,494.37
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	132,203.60	25,118.68	157,322.28
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	110,000.00	20,900.00	130,900.00
TOTAL CAPITOL 7		242,203.60	46,018.68	288,222.28
TOTAL GENERAL		7,058,693.97	1,330,237.00	8,388,930.97
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5,222,412.96	992,258.46	6,214,671.42

În preturi la data de 16.10.2024

Data: 16.10.2024

1 euro = 4,97581 lei

JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
Anexă la Hotărârea
Nr. 124
Anul 2025 Luna 03 Ziua 26



BENEFICIAR/INVESTITOR :DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIE A COPIILOR IAȘI