



## HOTĂRÂREA nr. 86

**privind acordarea în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A. prin împuternicit S.C. ROMPROIECT ELECTRO S.R.L a unui drept de uz și servitute pentru suprafața de 159,58 mp, parte din imobilul identificat cadastral cu nr. 148775 , situat în Str. Ion Creangă nr. 107A, mun. Iași proprietatea publică a Județului Iași și administrarea ApaVital S.A, în vederea realizării investiției „Înlocuire post transformare metalic cu post transformare în anvelopă de beton PTM 78, 6kV, jud. Iași”**

### Consiliul Județean Iași;

#### Având în vedere:

a) Proiectul de hotărâre nr. 80 privind acordarea în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A. prin împuternicit S.C. ROMPROIECT ELECTRO S.R.L a unui drept de uz și servitute pentru suprafața de 159,58 mp, parte din imobilul identificat cadastral cu nr. 148775 , situat în Str. Ion Creangă nr. 107A, mun. Iași proprietatea publică a Județului Iași și administrarea ApaVital S.A, în vederea realizării investiției „Înlocuire post transformare metalic cu post transformare în anvelopă de beton PTM 78, 6kV, jud. Iași”, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 7185/18.02.2025;

c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7186/18.02.2025 întocmit de Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;

d) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare

e) Adresa nr. 314/09.10.2024 înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 37995/17.10.2024 a operatorului S.C. Delgaz-Grid S.A. prin împuternicit S.C. ROMPROIECT ELECTRO S.R.L. prin care solicită din partea proprietarului un drept de acces asupra imobilului teren identificat cadastral cu nr. 148775, situat în Str. Ion Creangă nr. 107A, mun. Iași, pentru realizarea lucrărilor de înlocuire post transformare metalic cu post de transformare în anvelopă de beton P.T.M.78 Iași 6kV, jud. Iași;

f) Împuternicire nr. 25967/15.05.2024 a S.C.Delgaz-Grid S.A. pentru S.C. ROMPROIECT ELECTRO S.R.L;

g) Certificatul de Urbanism nr. 1069/23.05.2024 emis de Primăria Municipiului Iași;

h) Adresele Consiliului Județean Iași nr. 39156/28.10.2024 și nr. 3630/31.01.2025, prin care solicită din partea ApaVital S.A un punct de vedere cu privire la posibilitatea transmiterii unui drept de acces pentru realizarea lucrărilor mai sus menționate;

i) Adresa nr. 6842/05.02.2025 înregistrată la Consiliului Județean Iași sub nr. 4891/07.02.2025, prin care ApaVital S.A. și-a exprimat acordul conferind un drept de acces executantului desemnat de Delgaz Grid S.A. cu respectarea expresă a unor cerințe;

j) Dispozițiile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

k) Dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

l) Constituția României art. 136, alin. (1), (2) și (4);

m) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

n) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 21 februarie 2025;

o) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 24 februarie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 33 voturi "Pentru";

În temeiul art. 173 și art. 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă acordarea în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A. prin împuternicit S.C. ROMPROIECT ELECTRO S.R.L a unui drept de uz și servitute pentru suprafața de 159,58 mp, parte din imobilul identificat cadastral cu nr. 148775, situat în Str. Ion Creangă nr. 107A, mun. Iași proprietatea publică a Județului Iași și administrarea ApaVital S.A, în vederea realizării investiției „Înlocuire post transformare metalic cu post transformare în anvelopă de beton PTM 78, 6kV, jud. Iași”.

**Art. 2.** Drepturile prevăzute la art.1 se acordă pe durata existenței postului de transformare în vederea utilizării acestuia de către S.C. DELGAZ GRID S.A.

**Art. 3.** Titularul dreptului de uz și servitute legală și executantul lucrărilor prin împuternicit S.C. ROMPROIECT ELECTRO S.R.L, are următoarele obligații:

a) pe durata lucrărilor de modernizare a postului de transformare nu se vor bloca căile de acces spre obiectivul „Stația de Pompare Ion Creangă”;

b) excutantul are obligația de a proteja instalațiile edilitare subterane întâlnite și să anunțe reprezentantul APAVITAL S.A.;

c) executantul are obligația de a aduce la starea inițială întreg amplasamentul afectat de execuția lucrărilor.

**Art. 4.** Se împuternicește domnul Mihail DORUȘ, în calitate de director general al S.C. APAVITAL S.A., să încheie actul de cedare cu titlu gratuit a terenului identificat cu numărul cadastral 147885, cu S.C. ROMPROIECT ELECTRO S.R.L S.C. pentru S.C DELGAZ GRID S.A. Un exemplar al contractului încheiat între cele două entități juridice va fi comunicat proprietarului de drept, Județul Iași – Consiliul Județean Iași.

**Art. 5.(1)** Prezenta Hotărâre se comunică către:

- a) Instituția Prefectului Județului Iași;
- b) S.C. APAVITAL S.A.;
- c) S.C. DELGAZ GRID S.A.;
- d) S.C. ROMPROIECT ELECTRO S.R.L.;
- e) Direcția Juridică și Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice;

**(2)** Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**PRESEDINTE,**  
**Costel Alexe**



**Data astăzi: 24 februarie 2025**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**