



## HOTĂRÂREA nr. 85

**privind aprobarea însușirii în inventarul domeniului public al Județului Iași și darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a bunurilor imobile ce fac obiectul înființării serviciului social Locuința Maxim Protejată pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 1 "Teiul" și a serviciului social Locuința Maxim Protejată pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 2 "Teiul" din cadrul Centrului de Servicii Sociale "Revis" Hârlău  
Cod serviciu social - 8790 CR - D – VII**

### **Consiliul Județean Iași;**

#### **Având în vedere:**

- a) Proiectul de hotărâre nr. 79 privind aprobarea însușirii în inventarul domeniului public al Județului Iași și darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a bunurilor imobile ce fac obiectul înființării serviciului social Locuința Maxim Protejată pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 1 "Teiul" și a serviciului social Locuința Maxim Protejată pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 2 "Teiul" din cadrul Centrului de Servicii Sociale "Revis" Hârlău Cod serviciu social - 8790 CR - D – VII, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;
- b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 7431/18.02.2025;
- c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7428/18.02.2025 emis de Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;
- d) Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului nr.6859/13.02.2025, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.6216/13.02.2025, prin care a transmis Nota de fundamentare nr.6858/13.02.2025 privind aprobarea însușirii în inventarul domeniului public al Județului Iași și darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a bunurilor imobile ce fac obiectul înființării serviciului social Locuința Maxim Protejată pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 1 "Teiul" și a serviciului social Locuința Maxim Protejată pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 2 "Teiul" din cadrul Centrului de Servicii Sociale "Revis" Hârlău Cod serviciu social - 8790 CR - D – VII;
- e) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași cu modificările și completările ulterioare;

f) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 108/27.03.2024 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

g) Contractul de administrare nr. 12748/16.04.2020 și actele adiționale la acesta încheiate între Județul Iași - Consiliul Județean Iași și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

h) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 295/07.09.2022 prin care s-a aprobat depunerea spre finanțare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a proiectului "Înființare Locuințe Maxim Protejate Teiul" în cadrul Programului de Interes Național "Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate"- sesiunea;

i) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 222/26.06.2024 prin care s-a aprobat înființarea și funcționarea, începând cu data de 01 iulie 2024, a Locuinței Maxim Protejate pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 1 "Teiul", cu o capacitate de 8 locuri și a Locuinței Maxim Protejate pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 2 "Teiul", cu o capacitate de 8 locuri, în cadrul Centrului de Servicii Sociale "Revis" Hârlău;

j) Convenție de finanțare nerambursabilă nr.15964/19.10.2022;

k) Contract de vânzare-cumpărare, încheiat între Nistor Gavril Bogdănel și Nistor Nicoleta Lăcrămioara și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

l) Încheiere de autentificare nr. 692/17.08.2023;

m) Extras de carte funciară nr. 60935 UAT Deleni;

n) Contract de vânzare-cumpărare, încheiat între Aelenei Benoni și Aelenei Elena și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

o) Încheiere de autentificare nr. 693/17.08.2023;

p) Extras de carte funciară nr. 60060 UAT Deleni;

q) Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

r) Constituția României art. 136, alin. (1) și (4);

s) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

t) Prevederile art. 9-10 și art. 13, art. 173 alin. (1) lit. b) și c), art. 285, lit. a), c), art. 287 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

u) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 21 februarie 2025;

v) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 24 februarie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 34 voturi "Pentru";

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.(1)** Se aprobă însușirea în inventarul domeniului public al Județului Iași a bunurilor imobile ce fac obiectul înființării serviciului social Locuința Maxim Protejată pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 1 "Teiul" și a serviciului social Locuința Maxim Protejată pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 2 "Teiul" din cadrul Centrului de Servicii Sociale "Revis" Hârlău Cod serviciu social - 8790 CR - D – VII.

(2) Datele de identificare ale bunurilor de la art. 1, alin. 1, sunt prezentate în Anexa, care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a bunurilor prezentate la art. 1.

**Art. 3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții- Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice, care va completa Contractul de administrare nr.12748/16.04.2020, încheiat între UAT Județul Iași-Consiliul Județean Iași și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, cu bunurile ce fac obiectul înființării serviciului social Locuința Maxim Protejată pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 1 "Teiul" și a serviciului social Locuința Maxim Protejată pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 2 "Teiul" din cadrul Centrului de Servicii Sociale "Revis" Hârlău Cod serviciu social - 8790 CR - D – VII.

**Art. 4.(1)** Prezenta Hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași,
- b) Direcției Juridice, Direcției Tehnice și Investiții, Direcției Economice,
- c) Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean cu atribuții în acest sens.



**Data astăzi: 24 februarie 2025**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



**ANEXA nr.1**

la Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 205 din 24.2025

JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
Anexă la Hotărârea  
Nr. 205 din 24.2025

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar (lei)
1.	1.6.2.	Clădire – Locuința Maxim Protejată pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 1 "Teiul"	Loc. Maxut, str. Eternitate, nr. 27C, județul Iași, Sc = 113 mp, nr. cadastral 60935-C1, UAT Deleni	2023	569.870,00
2.	1.6.2.	Clădire – Anexă	Loc. Maxut, str. Eternitate, nr. 27C, județul Iași, Sc = 32 mp, nr. cadastral 60935-C2, UAT Deleni	2023	57.850,00
3.	1.6.2.	Clădire – Anexă	Loc. Maxut, str. Eternitate, nr. 27C, județul Iași, Sc = 32 mp, nr. cadastral 60935-C3, UAT Deleni	2023	117.280,00
4.	4.1	Teren	Loc. Maxut, str. Eternitate, nr. 27C, județul Iași, St = 900 mp, nr. cadastral 60935, UAT Deleni	2023	38.000,00
5.	1.6.2.	Clădire – Locuința Maxim Protejată pentru Persoane Adulte cu Dizabilități 2 "Teiul"	Loc. Deleni, str. George Bacovia, nr. 244A, județul Iași, Sc=103 mp, nr. cadastral 60060-C1, UAT Deleni	2023	587.800,00
6.	4.1	Teren	Loc. Deleni, str. George Bacovia, nr. 244A, județul Iași, St=1.039 mp, nr. cadastral 60060, UAT Deleni	2023	15.000,00



Director executiv,  
Marieta AFILIPOAIE

Întocmit,  
Maria-Simona CUCIUREANU