



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași



Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea alocării din excedentul bugetului Județului Iași – Consiliului Județean Iași a sumei de 1.305 mii lei necesară realizării unor obiective de investiții

Consiliul Județean Iași,

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 10727 / 05.03.2025 a Președintelui Consiliului Județean Iași referitoare la adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea alocării din excedentul bugetului Județului Iași – Consiliului Județean Iași a sumei de 1.305 mii lei necesară realizării unor obiective de investiții;
- Raportul de specialitate nr. 10728 / 05.03.2025 emis de Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă din cadrul C.J. Iași;
- Acordul contractual nr. 7368/26.02.2024 încheiat între Județul Iași – Consiliul Județean Iași și S.C. IASICON S.A., de execuție a lucrărilor pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str.Cuza Vodă, nr.29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași";
- Actul Adițional nr. 1 (23793/25.06.2024) la acordul contractual nr.7368/26.02.2024, de modificare a denumirii contractului în Contract de execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași".
- Actul adițional nr. 2/47475/18.12.2024 la acordul contractual nr.7368/26.02.2024 prin care s-a suplimentat valoarea contractului la valoarea de 48.651.903,38 lei, la care se adaugă TVA;
- Contractul nr. 20431/30.05.2024 de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări nr. 7368/26.02.2024, încheiat între Județul Iași – Consiliul Județean Iași și SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.25/29.01.2024 de aprobare a realizării obiectivului de investiții "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași" în valoare totală de 80.834,00 mii lei inclusiv TVA din bugetul Județului Iași - Consiliului Județean Iași, pe o perioadă de timp care nu va depăși data de 31 decembrie 2029, respectiv 2024-2029, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean nr.220/24.05.2023 prin care a fost aprobat Acordul de asociere dintre UAT Județul Iași - Consiliul Județean Iași și UAT Municipiul Iași, în vederea realizării proiectului „Creșterea atractivității zonei centrale a Municipiului Iași din punct de vedere socio-economic, cultural și turistic”, care urmează a fi depus de către UAT Municipiul Iași în cadrul în Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 7: NORD-EST – O REGIUNE MAI ATRACTIVĂ, în parteneriat cu UAT Municipiul Iași, vizând realizarea unor obiective din zona centrală a municipiului Iași, printre care și obiectivul Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 447/18.12.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr.29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași",cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.362/29.10.2018 privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Iași a imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr.29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași;
- Programul Regional Nord-Est 2021-2027, apelul de finanțare P7 Nord-Est-O regiune mai atractivă, OP5/RSO5.1 pentru solicitanți eligibili UAT municipii reședința de județ, care va fi deschis în perioada februarie 2024-august 2024, și perioada de contractare oct. 2024-februarie 2025;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 117/26.04.2016 privind aprobarea realizării proiectului « RESI AURAREA MUZEULUI "NICOLAE GANE IAȘI » și alocarea fondurilor necesare realizării documentației tehnico - economice în vederea accesării finanțării nerambursabile;

- Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 5 - îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural;
  - Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 301/22.11.2016 de aprobare a documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I) și a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului, cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 302/22.11.2016 de aprobare a proiectului Restaurarea Muzeului "Nicolae Gane" Iași" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare;
  - O.U.G. nr. 156/2024 privind unele măsuri fiscal-bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene;
  - H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea nr. 500 din 11 iulie 2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Dispozițiile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul competențelor stabilite prin art. 196(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă alocarea din excedentul bugetului Județului Iași – Consiliului Județean Iași a sumei de 1.305 mii lei necesară realizării unor obiective de investiții, astfel:

- a) suma de 70,00 mii lei, TVA inclus pentru obiectivul de investiții "Documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Muzeul "Nicolae Gane" Iași;
- b) suma de 1.235,00 mii lei pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași".

**Art. 2.** Se aprobă creditele de angajament pentru anul 2025 în cuantum de : 70 mii lei pentru obiectivul de investiții " Documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Muzeul "Nicolae Gane" Iași și 102,00 mii lei pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași".

**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Consiliul Județean Iași prin Președinte, Direcția de Proiecte și Dezvoltare Durabilă și Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Iași.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată în copie către: Instituția Prefectului Județului Iași, Direcția Juridică, Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă și Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Iași.

**Art.5.** Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**PREȘEDINTE**  
Costel ALEXE

Dată astăzi, \_\_\_\_\_ 2025

Avizat pentru legalitate,  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI  
Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU

DIRECȚIA JURIDICĂ  
Dir.executiv Gabriela LUNGULESEI

DIRECȚIA PROIECTE ȘI DEZVOLTARE DURABILĂ  
Director Exec. Cristina Teodora JINGA

Susține proiectul de hotărâre:  
Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă  
Director Exec. Cristina Teodora JINGA

Întocmit,  
Serviciul Juridic Contencios Administrativ  
cons.jr. Simona DRAGOMIR



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Calea Chișinăului, nr.23, cod poștal 700265, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [ghiseu.unic@icc.ro](mailto:ghiseu.unic@icc.ro), [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă  
Nr. ~~10727~~.../ ~~03.03.2025~~.....

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind alocarea din excedentul bugetului Județului Iași – Consiliului Județean Iași a sumei de 1.305 mii lei necesară realizării unor obiective de investiții

Conform prevederilor **Ordonanței de Urgență nr. 156/2024 privind unele măsuri fiscal-bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene**, Art. LXIII:

**“În anul 2025, până la aprobarea legii bugetului de stat pe anul 2025, ordonatorii principali de credite pot efectua plăți pentru cheltuielile de investiții, altele decât cele finanțate din fonduri externe nerambursabile, din Planul național de redresare și reziliență, precum și cele care rezultă din angajamente internaționale, numai pentru plăți restante care nu au putut fi achitate din prevederile bugetare aferente anului 2024”.**

Având în vedere faptul că **Legea bugetului de stat nr. 9 pe anul 2025 a fost aprobată în data de 10 februarie 2025, este necesară alocarea de urgență din excedentul bugetului Județului Iași – Consiliului Județean Iași a fondurilor necesare obiectivelor de investiții “Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași” și “Documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Muzeul “Nicolae Gane” Iași**. Sumele alocate sunt necesare pentru efectuarea plăților aferente situațiilor de lucrări emise în luna decembrie și ianuarie și lucrări de supervizare pentru obiectivul “Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași” și pentru încheierea contractului de achiziție aferent obiectivului “Documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Muzeul “Nicolae Gane” Iași având în vedere că valabilitatea ofertei câștigătoare aferente procedurii de achiziție se încheie la data de 10.03.2025.

#### **“Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași”**

Prin **Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 189/29.05.2024 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 447/18.12.2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție “Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, Str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”, s-a aprobat înlocuirea denumirii obiectivului de investiție “Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str.Cuza Vodă, nr.29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași” cu denumirea “Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași”, precum și Devizul General actualizat. **Valoarea totală a obiectivului de investiție a devenit 105.085.198,04 lei, inclusiv TVA.****

Prin **Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 190/29.05.2024 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 25/29.01.2024 de aprobare a realizării obiectivului de investiții “Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”, în valoare totală de 80.834,00 mii lei inclusiv TVA din bugetul Județului Iași – Consiliul Județean Iași, pe o perioadă de timp care nu va depăși data de 31 decembrie 2029, respectiv 2024-2029, a fost aprobat realizarea obiectivului de investiții “Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași” în valoare de **105.085.198,04 lei, inclusiv TVA din bugetul Județului Iași – Consiliului Județean Iași pe o perioadă de timp care nu va depăși data de 31 decembrie 2029. De asemenea**, au fost cuprinse următoarele credite bugetare, reprezentând cheltuieli de capital pentru execuție lucrări, dirigenție de șantier și asistență din partea proiectantului, cote ISC pentru anul 2024 și estimări pentru perioada 2025-2029: 2024 – 8.380 mii lei, 2025 – 15.690,00 mii lei, 2026 – 15.690,00 mii lei, 2027- 15.690,00 mii lei și estimări ani ulteriori 48.570,00 mii lei (15.691,00 mii lei – an 2028, 32.879,00 mii lei – an 2029).**

În urma finalizării procedurii de achiziție publică a contractului de execuție a lucrărilor pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr.29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași", a fost încheiat Acordul Contractual nr. 7368 din data de 26.02.2024 între Beneficiar - Județul Iași – Consiliul Județean Iași și Antreprenor - S.C. IASICON S.A., contract încheiat la valoarea de 48.005.206,84 lei la care se adaugă TVA în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Prin Actul Adițional nr. 1 (23793/25.06.2024) la contractul de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași" nr. 7368/26.02.2024 s-a modificat denumirea contractului astfel: Contract de execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași". Prin Actul adițional nr. 2/47475/18.12.2024 s-a suplimentat valoarea contractului la valoarea de 48.651.903,38 lei, la care se adaugă TVA conform legislației în vigoare.

Pentru prestarea serviciilor de supervizare a contractului de execuție lucrări s-a încheiat contractul cu nr. 20431/30.05.2024 între Județul Iași – Consiliul Județean Iași în calitate de Achizitor și SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL, în calitate de Contractant, la valoarea de 398.400,00 lei, la care se adaugă TVA în sumă de 75.696,00 lei. Prin Actul Adițional nr. 1 (25230/04.07.2024) la contractul de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași" nr. 20431/30.05.2024 s-a modificat denumirea contractului astfel: Contract de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași".

În perioada **decembrie 2024-ianuarie 2025** au fost efectuate **lucrări la obiectivul de investiție în sumă totală de 1.234.330,75 lei** (din care suma de 1.225.133,28 lei - SIL 8 și SIL 9 contract nr. 7368/26.02.2024 execuție lucrări și **suma de 9.197,47 lei** pentru lucrări de supervizare conform contractului nr. 20431/30.05.2024).

Având în vedere necesitatea efectuării plăților către prestatori până la aprobarea bugetului pe anul 2025, **este necesară alocarea de urgență din excedentul bugetului Consiliului Județean Iași** a sumei de 1.235,00 mii lei, reprezentând credite bugetare aferente lucrărilor și serviciilor de supervizare executate în perioada decembrie 2024- ianuarie 2025 și aprobarea unor credite de angajament în sumă de 102,00 mii lei pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași".

"Documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Muzeul "Nicolae Gane" Iași

Proiectul "Restaurarea Muzeului "Nicolae Gane" Iași, cod SMIS 116510, a fost implementat în baza Contractului de Finanțare nr. 3650/28.12.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est și UAT Județul Iași. Actul Adițional nr. 1 la Contractul de Finanțare nr. 3650/28.12.2018 a prelungit perioada de implementare a proiectului până la data de 30.09.2023, iar ulterior prin Actul adițional nr. 2 s-a prelungit din nou perioada de implementare până la 31.12.2023.

Proiectul s-a încadrat în categoriile de operațiuni ale Axei prioritare 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiție 5.1. Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural își propune impulsivarea dezvoltării locale prin conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și a identității culturale.

Conform adresei ADR Nord Est Piatra Neamț nr. 33295/OI/23.10.2024, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 38801/24.10.2024, pentru ca un contract de finanțare să fie declarat finalizat prin emiterea Notei OI POR de finalizare a proiectului, beneficiarii proiectelor/Contractelor de finanțare au obligația de a obține și a transmite la OI POR documentele suport privind finalizarea proiectului, respectiv toate avizele/autorizațiile/acreditările necesare pentru realizarea activităților prevăzute în cadrul Contractului de finanțare, precum și pentru desfășurarea în condiții legale a activității sale.

Consiliul Județean Iași a solicitat și a obținut Avizul de securitate la incendiu Nr. 281/16/SU-IS din 23.11.2016 care a avizat din punct de vedere al securității la incendiu documentația tehnică elaborată pentru construcția/amenajarea/instalația aferentă construcției "Restaurarea Muzeului "Nicolae Gane" Iași". Scenariul de securitate la incendiu care a stat la baza emiterii avizului a fost întocmit conform Metodologiei de elaborare a scenariilor de securitate la incendiu aprobate cu Ordinul Ministerului Administrației și Internelor nr. 129 din 25 august 2016. Prin acest Aviz se preciza că "deținătorul avizului are obligația să solicite autorizația de securitate la incendiu după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor".

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 25386/26.06.2023, Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Mihail Sturdza" al Județului Iași a comunicat că nu va participa la recepția la terminarea

lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Restaurarea Muzeului "Nicolae Gane" Iași" întrucât construcția menționată nu se încadrează în categoriile precizate la art. 31, alin (1) din Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor republicată. În data de 21.07.2023 a fost semnat Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 29318 astfel încât este necesară obținerea unei Autorizații de securitate la incendiu.

Prin cererea pentru eliberarea Autorizației de securitate la incendiu, înregistrată al ISU Iași cu nr. 4742125, s-a depus documentația deținută aferentă avizului de securitate la incendiu Nr. 281/16/SU-IS din 23.11.2016, documentație întocmită conform prevederilor Ordinului nr. 129 din 25 august 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă. Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihail Grigore Sturdza” al Județului Iași solicită realizarea documentației pentru obținerea Autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul de investiții "Restaurarea Muzeului "Nicolae Gane" Iași" conform Ordinului nr. 180 din 29 noiembrie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă.

Astfel, pentru îndeplinirea condițiilor privind autorizarea, conform modificărilor legislative, este necesară întocmirea și depunerea la ISU Iași a unei noi documentații conforme cu prevederile Ordinului nr. 180 din 29 noiembrie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă. În acest sens, la sfârșitul anului 2024 a fost demarată procedura de achiziție a serviciilor de elaborare a documentației în vederea obținerii Autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul de investiții "Restaurarea Muzeului "Nicolae Gane" Iași".

Având în vedere că valabilitatea ofertei câștigătoare aferente procedurii de achiziție a serviciilor de întocmire documentație pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu se încheie la data de 10.03.2025, contractul de servicii trebuie semnat în cel mai scurt timp. În acest sens, se impune alocarea fondurilor necesare contractării și plății serviciilor din excedentul bugetului Consiliului Județean Iași pentru anul 2025, sub formă de credite de angajament și credite bugetare în sumă de 70,00 mii lei, inclusiv TVA.

**Urmare celor prezentate mai sus, este necesară aprobarea cu celeritate a alocării din excedentul bugetului Județului Iași - Consiliului Județean Iași a sumei de 1.305 mii lei astfel: 70,00 mii lei, TVA inclus pentru obiectivul de investiții "Documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Muzeul "Nicolae Gane" Iași și 1.235,00 mii lei pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași" și aprobarea creditelor de angajament, astfel: 70 mii lei pentru obiectivul de investiții " Documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Muzeul "Nicolae Gane" Iași și 102,00 mii lei pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași".**

**Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr/ 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului Județean Iași spre dezbateră și adoptare, proiectul de hotărâre privind alocarea din excedentul bugetului Județului Iași – Consiliului Județean Iași a sumei de 1.305 mii lei necesară realizării unor obiective de investiții.**

**INIȚIATOR,  
PREȘEDINTE  
Costel ALEXE**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Calea Chișinăului, nr.23, cod poștal 700265, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [ghiseu.unic@icc.ro](mailto:ghiseu.unic@icc.ro), [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



DIRECȚIA PROIECTE ȘI DEZVOLTARE DURABILĂ

Nr. ...10728...../05.03.2025..

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind alocarea din excedentul bugetului Județului Iași – Consiliului Județean Iași a sumei de 1.305 mii lei necesară realizării unor obiective de investiții

#### **”Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași”**

Clădirea Filarmonicii Moldova este înscrisă în lista monumentelor istorice din anul 2010 cod Is-2-m-B-0384601 cu denumirea Notre Dame de Sion. Ansamblul de imobile este compus din trei tronsoane construite în epoci diferite, în formă de L în plan, astfel:

- Tronsonul 1- Casa Alecu Balș este o casa cu parter și doua etaje construita in anul 1815. Acest tronson a fost consolidat și reabilitat recent și nu face obiectul proiectului tehnic existent.
- Tronsonul 2, cuprinde Săli de concert, Săli de studiu și anexe administrative care le deservește aliniată la strada Cuza Vodă în continuarea tronsonului 1. Clădirea a fost construită pe aceeași congregație în anii 1900-1909 pentru dezvoltarea institutului. Tronsonul 2 face obiectul proiectului tehnic existent.
- Tronsonul 3 este format din aripa aflată la strada Vasile Stroescu compusă din unirea a două case existente cu un corp de legătură și, mai departe conectarea cu Tronsonul 2 tot printr-un corp de legătură. Corpul de clădiri astfel format i s-a mai adăugat o travee în capăt. Cele două case care fac parte din Tronsonul 3 au fost denumite Tronson 3A și Tronson 3B. Tronsonul 3A face obiectul proiectului tehnic existent.

În prezent ansamblul format din **tronsoanele 2 și 3A au fost preluate în administrarea Județului Iași – Consiliul Județean Iași** pentru o perioadă de 22 ani sub rezerva începerii lucrărilor de reabilitare în termen de 2 ani de la preluare, în scopul funcționării Filarmonicii Moldova Iași.

Tronsoanele 1 și 3B au fost reabilitate și refuncționalizate între anii 1990-2012. În aceeași perioadă a început și consolidarea tronsonului 2, dar din lipsa finanțării, lucrarea a fost abandonată până în momentul actual, fapt care a făcut ca sala mare de concert să se degradeze până la existența pericolului de prăbușire. În aceste condiții, de aproape 30 de ani, Orchestra Filarmonicii din Iași, unul dintre cele mai valoroase ansambluri din țară, își desfășoară activitatea în spații improprie, neadecvate.

Prin **Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 189/29.05.2024 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 447/18.12.2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție “Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, Str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”, s-a aprobat înlocuirea denumirii obiectivului de investiție “Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str.Cuza Vodă, nr.29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași” cu denumirea “Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași”, precum și Devizul General actualizat. **Valoarea totală a obiectivului de investiție a devenit 105.085.198,04 lei, inclusiv TVA.****

Prin **Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 190/29.05.2024 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 25/29.01.2024 de aprobare a realizării obiectivului de investiții “Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”, în valoare totală de 80.834,00 mii lei inclusiv TVA din bugetul Județului Iași – Consiliul Județean Iași, pe o perioadă de timp care nu va depăși data de 31 decembrie 2029, respectiv 2024-2029, a fost aprobat realizarea obiectivului de investiții “Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași” în valoare de 105.085.198,04 lei, inclusiv TVA din bugetul Județului iași – Consiliului Județean iași pe o perioadă de timp care nu va depăși data de**

**31 decembrie 2029. De asemenea,** au fost cuprinse următoarele credite bugetare, reprezentând cheltuieli de capital pentru execuție lucrări, dirigenție de șantier și asistență din partea proiectantului, cote ISC pentru anul 2024 și estimări pentru perioada 2025-2029: 2024 – 8.380 mii lei, 2025 – 15.690,00 mii lei, 2026 – 15.690,00 mii lei, 2027- 15.690,00 mii lei și estimări ani ulterioari 48.570,00 mii lei (15.691,00 mii lei – an 2028, 32.879,00 mii lei – an 2029).

**În urma finalizării procedurii de achiziție publică** a contractului de execuție a lucrărilor pentru obiectivul *”Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str.Cuza Vodă, nr.29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”*, a fost încheiat *Acordul Contractual nr. 7368 din data de 26.02.2024* între Beneficiar - Județul Iași – Consiliul Județean Iași și Antreprenor - S.C. IASICON S.A., contract încheiat la valoarea de 48.005.206,84 lei la care se adaugă TVA în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Prin Actul Adițional nr. 1 (23793/25.06.2024) la contractul de execuție lucrări pentru obiectivul *”Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”* nr. 7368/26.02.2024 **s-a modificat denumirea contractului astfel:** Contract de execuție lucrări pentru obiectivul de investiții *”Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași”*. Prin Actul adițional nr. 2/47475/18.12.2024 s-a suplimentat valoarea contractului la valoarea de 48.651.903,38 lei, la care se adaugă TVA conform legislației în vigoare.

Pentru **prestarea serviciilor de supervizare** a contractului de execuție lucrări s-a încheiat contractul cu nr. 20431/30.05.2024 între Județul Iași – Consiliul Județean Iași în calitate de Achizitor și SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL, în calitate de Contractant, la valoarea de 398.400,00 lei, la care se adaugă TVA în sumă de 75.696,00 lei. Prin **Actul Adițional nr. 1** (25230/04.07.2024) la contractul de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul *”Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”* nr. 20431/30.05.2024 s-a modificat denumirea contractului astfel: Contract de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul *”Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași”*.

**În perioada decembrie 2024-ianuarie 2025 au fost efectuate lucrări la obiectivul de investiție în sumă totală de 1.234.330,75 lei** (din care suma de **1.225.133,28 lei** - SIL 8 și SIL 9 contract nr. 7368/26.02.2024 execuție lucrări și suma de **9.197,47 lei** pentru lucrări de supervizare conform contractului nr. 20431/30.05.2024).

Având în vedere **necesitatea efectuării plăților** către prestatori până la aprobarea bugetului pe anul 2025, **este necesară alocarea de urgență din excedentul bugetului Consiliului Județean Iași a sumei de 1.235,00 mii lei, reprezentând credite bugetare aferente lucrărilor și serviciilor de supervizare executate în perioada decembrie 2024- ianuarie 2025 și aprobarea unor credite de angajament în sumă de 102,00 mii lei pentru obiectivul ”Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași”.**

**”Documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Muzeul ”Nicolae Gane” Iași**

Proiectul **”Restaurarea Muzeului ”Nicolae Gane” Iași”**, cod SMIS 116510, a fost implementat în baza Contractului de Finanțare nr. 3650/28.12.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est și UAT Județul Iași. Actul Adițional nr. 1 la Contractul de Finanțare nr. 3650/28.12.2018 a prelungit perioada de implementare a proiectului până la data de 30.09.2023, iar ulterior prin Actul adițional nr. 2 s-a prelungit din nou perioada de implementare până la 31.12.2023.

Realizarea proiectului **”Restaurarea Muzeului ”Nicolae Gane” Iași”** a fost aprobată prin:

a. Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 117/26.04.2016 de aprobare a realizării proiectului și alocării fondurilor necesare realizării documentației tehnico - economice în vederea accesării finanțării nerambursabile;

b. Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 301/22.11.2016 de aprobare a documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I) și a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului;

c. Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 302/22.11.2016 de aprobare a proiectului Restaurarea Muzeului **”Nicolae Gane” Iași”** și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;

d. Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 277/08.08.2018 de aprobare a modificării Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 302/22.11.2016 în sensul stabilirii valorii finale a proiectului Restaurarea Muzeului „Nicolae Gane” Iași;

e. Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 304/04.09.2018 de aprobare a modificării Hotărârii Consiliului Județean nr. 301/22.11.2016 în sensul actualizării cheltuielilor proiectului conform cu ultima formă de buget rezultată în urma etapei de evaluare și selecție.

Proiectul s-a încadrat în categoriile de operațiuni ale Axei prioritare 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiție 5.1. Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural își propune impulsivarea dezvoltării locale prin conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și a identității culturale.

Conform adresei ADR Nord Est Piatra Neamț nr. 33295/OI/23.10.2024, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 38801/24.10.2024, pentru ca un contract de finanțare să fie declarat finalizat prin emiterea Notei OI POR de finalizare a proiectului, beneficiarii proiectelor/Contractelor de finanțare au obligația de a obține și a transmite la OI POR documentele suport privind finalizarea proiectului, respectiv toate avizele/autorizațiile/acreditările necesare pentru realizarea activităților prevăzute în cadrul Contractului de finanțare, precum și pentru desfășurarea în condiții legale a activității sale.

Consiliul Județean Iași a solicitat și a obținut Avizul de securitate la incendiu Nr. 281/16/SU-IS din 23.11.2016 care a avizat din punct de vedere al securității la incendiu documentația tehnică elaborată pentru construcția/amenajarea/instalația aferentă construcției "Restaurarea Muzeului "Nicolae Gane" Iași". Scenariul de securitate la incendiu care a stat la baza emiterii avizului a fost întocmit conform Metodologiei de elaborare a scenariilor de securitate la incendiu aprobate cu Ordinul Ministerului Administrației și Internelor nr. 129 din 25 august 2016. Prin acest Aviz se preciza că "deținătorul avizului are obligația să solicite autorizația de securitate la incendiu după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor".

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 25386/26.06.2023, Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Mihail Sturdza" al Județului Iași a comunicat că nu va participa la recepția la terminarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Restaurarea Muzeului "Nicolae Gane" Iași" întrucât construcția menționată nu se încadrează în categoriile precizate la art. 31, alin (1) din Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor republicată. În data de 21.07.2023 a fost semnat Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 29318 astfel încât este necesară obținerea unei Autorizații de securitate la incendiu.

Prin cererea pentru eliberarea Autorizației de securitate la incendiu, înregistrată al ISU Iași cu nr. 4742125, s-a depus documentația deținută aferentă avizului de securitate la incendiu Nr. 281/16/SU-IS din 23.11.2016, documentație întocmită conform prevederilor Ordinului nr. 129 din 25 august 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă. Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihail Grigore Sturdza” al Județului Iași solicită realizarea documentației pentru obținerea Autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul de investiții "Restaurarea Muzeului "Nicolae Gane" Iași" conform Ordinului nr. 180 din 29 noiembrie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă.

Astfel, pentru îndeplinirea condițiilor privind autorizarea, conform modificărilor legislative, este necesară întocmirea și depunerea la ISU Iași a unei noi documentații conforme cu prevederile Ordinului nr. 180 din 29 noiembrie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă. În acest sens, la sfârșitul anului 2024 a fost demarată procedura de achiziție a serviciilor de elaborare a documentației în vederea obținerii Autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul de investiții "Restaurarea Muzeului "Nicolae Gane" Iași".

Având în vedere faptul că *valabilitatea ofertei câștigătoare aferente procedurii de achiziție a serviciilor de întocmire documentație pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu se încheie la data de 10.03.2025*, contractul de servicii trebuie semnat în cel mai scurt timp. În acest sens, se impune alocarea fondurilor necesare contractării și plății serviciilor din excedentul bugetului Județului Iași - Consiliului Județean Iași pentru anul 2025, sub formă de *credite de angajament și credite bugetare* în sumă de *70,00 mii lei, inclusiv TVA*.

Conform prevederilor **Ordonanței de Urgență nr. 156/2024 privind unele măsuri fiscal-bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene**, Art. LXIII:

*"În anul 2025, până la aprobarea legii bugetului de stat pe anul 2025, ordonatorii principali de credite pot efectua plăți pentru cheltuielile de investiții, altele decât cele finanțate din fonduri externe nerambursabile, din Planul național de redresare și reziliență, precum și cele care rezultă din angajamente internaționale, numai pentru plăți restante care nu au putut fi achitate din prevederile bugetare aferente anului 2024".*

Având în vedere cele menționate anterior și faptul că **Legea bugetului de stat nr. 9 pe anul 2025** a fost aprobată în data de **10 februarie 2025**, vă rugăm să supuneți aprobării **Plenului Consiliului Județean Iași** alocarea din excedentul bugetului Județului Iași - Consiliului Județean Iași a sumei de 1.305 mii lei astfel: 70,00 mii lei, TVA inclus pentru obiectivul de investiții "Documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Muzeul "Nicolae Gane" Iași și 1.235,00 mii lei pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași" precum și aprobarea creditelor de angajament, astfel: 70 mii lei pentru obiectivul de investiții " Documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Muzeul "Nicolae Gane" Iași și 102,00 mii lei pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași".

Aceste sume se vor regăsi și în Notele de fundamentare pentru cuprinderea în bugetul Consiliului Județean Iași pentru anul 2025 a fondurilor necesare realizării activităților proiectelor.

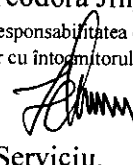
În urma analizării Proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele de natură tehnică, economică și juridică.

Administrator public al Județului Iași,  
Ștefan-Andrei Cazacu



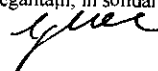
Director executiv,  
Cristina Teodora Jinga

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii  
și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului



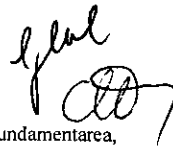
Șef Serviciu,  
/Carmen Ingrid Irimescu

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii  
și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului



Întocmit,  
Cecilia Ciobanu  
Mihaela Orghici

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,  
corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



Nr. de exemplare: 4  
Exemplar nr.

## ACORD CONTRACTUAL

**Contract de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str.Cuza Vodă, nr.29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași"**

nr. 7368 data 26.02.2024

Prezentul Acord Contractual se incheie între

**JUDEȚUL IAȘI - Consiliul Județean Iași**, cu sediul în mun. Iași, Bld. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 69, județul Iași, telefon 0232/235100, fax 0232/210336, cod fiscal 4540712, cont trezorerie RO50TREZ24A670304710101X, reprezentat prin **Costel ALEXE, Președinte**, (denumita în continuare "Beneficiar") pe de o parte,

și  
**SC IASICON SA**, cu sediul în mun. Iași, Bld. Tudor Vladimirescu nr. 45A, parter, etaj 1, bloc B1, județul Iași, telefon 0232/215495, 0232/211453, fax 0232/415496, 0232/215496, e-mail: [office@iasicon.ro](mailto:office@iasicon.ro), număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/1465/1992, cod fiscal RO1957821, cont RO13RNCB0175011094730001 deschis la BCR Iași, cont RO36TREZ4065069XXX002128 deschis la Trezoreria Iași, reprezentată prin ing. Titel **SINESCU**, director general, (denumita în continuare "Antreprenor"), de cealaltă parte, având terț susținător pe:

**SC TCI CONTRACTOR GENERAL SA** cu sediul în mun. Cluj-Napoca, str. Alexandru Vaida Voivod, nr. 2, jud. Cluj, telefon: 0264/419.313, 0721.284.377, telex: 31257, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J12/70/1991, cod fiscal RO199141, reprezentată prin ing. **Ștefan Dorin OLTEAN** administrator, conform angajamentului ferm privind susținerea acordată antreprenorului pentru îndeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnică și/sau profesională - executarea de lucrări de tipul specificat, din data de 08.05.2023.

având subcontractanți pe:

**I.SC TCI CONTRACTOR GENERAL SA** cu sediul în mun. Cluj-Napoca, str. Alexandru Vaida Voivod, nr. 2, jud. Cluj, telefon: 0264/419.313, 0721.284.377, telex: 31257, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J12/70/1991, cod fiscal RO199141, reprezentată prin **Ștefan Dorin OLTEAN**, administrator, obiectul subcontractării fiind lucrări de construcții și instalații: Tronson 3A-Construcții, Tronson II Construcții Arhitectura-lucrări fațade, Tronson II-Construcții-Reconditionare gard fațada

principala si cota parte lucrari Tronson 3A-Instalatii sanitare, canalizare, în procent de 25%, conform contractului de subcontractare nr. 5/01.02.2024,

**II. SC FACILITY INSTAL SRL** cu sediul în mun. Iași, str. Păcurari, nr. 2A, parter, bloc 590C, jud. Iași, telefon: 0232/211328, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/310/2009, cod fiscal RO25086709, reprezentată prin **Gabriela Alina SAVIN**, administrator, obiectul subcontractarii fiind executie lucrari de instalatii curenti slabi, instalatii sali, antiefractie, control acces, supraveghere video, în procent de 7,19%, conform contractului de subcontractare nr. 9/01.02.2024,

**III. SC IZO CONSTRUCT TRADING SRL** cu sediul în mun. Iași, b-dul. Chimiei, nr. 6D, jud. Iași, telefon: 0232/242.042, 0232/232.025, fax: 0232/242.041, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/642/2000, cod fiscal RO13351399, reprezentată prin **Aurel POPICA**, administrator, obiectul subcontractarii fiind lucrari de executie la invelitori, în procent de 2,33%, conform contractului de subcontractare nr. 1.1/01.02.2024,

**IV. SC IFMA SA** cu sediul în București, Calea Giulești, nr. 8D (fost nr. 6-8), Sector 6, telefon: 021/312.0701, 0745/085.628, fax: 021/312.3181, telex:10140, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J40/14849/2016, cod fiscal RO448269, reprezentată prin **Horea-George PASC**, director general, obiectul subcontractarii fiind procurare si montaj lifturi, în procent de 1,59%, conform contractului de subcontractare nr. 3/01.02.2024,

**V. SC ELECTRIC COMPANY SA** cu sediul în mun. Vaslui, str. Husului, nr. 104, jud. Vaslui, telefon/fax 0235/312.438, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J37/46/1995, cod fiscal RO6985768, reprezentată prin **Aurel POPA-TOLONAN**, administrator, obiectul subcontractarii fiind executie lucrari de instalatii electrice curenti tari-interioare si exterioare, instalatii electrice forta , în procent de 7,15%, conform contractului de subcontractare nr. 8/01.02.2024,

**VI. SC FIRE STOPPING ENGINEERING SRL** cu sediul în mun. Iasi, șos. Pacurari, nr. 151, Corp D1, hala D, etaj 1, biroul D1-11-etaj, jud. Iasi, telefon/fax 0747/052.635, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/474/2015, cod fiscal RO34247863, reprezentată prin **Mioara SIMION**, administrator, obiectul subcontractarii fiind executie lucrari de termosfumare, în procent de 0,79%, conform contractului de subcontractare nr. 4/01.02.2024,

**VII. SC EKY-SAM SRL** cu sediul în loc. Târgu Frumos, str. Justiției, nr. 2-5, jud. Iasi, telefon: 0232/710.478, fax 0232/711.801, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/973/1997, cod fiscal RO9672080, reprezentată prin **Radu-Marian SAMOILĂ**, administrator, obiectul subcontractarii fiind lucrari de amenajare trotuare, amenajare accese auto, parcaje, accese pietonale, în procent de 1,95%, conform contractului de subcontractare nr.2/01.02.2024,

**VIII. SC DOCTOR GREEN SRL** cu sediul în sat Voinesti, comuna Voinesti, str. Principala, nr. 86, parter, camera 1 jud. Iasi, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/166/2019, cod fiscal RO40422489, reprezentată prin **Ana Cristina IVAȘCU**, administrator, obiectul subcontractarii fiind amenajare spatii verzi, în procent de 0,08%, conform contractului de subcontractare nr. 7/01.02.2024,

**IX. SC FRIGOTIC SERV SRL** cu sediul în mun. Iasi, str. Salciilor, nr. 33, camera 1, bloc 808, scara B, etaj 1, ap. 5, jud. Iasi, telefon: 0746/080.683, e-mail: [ina.bulimar@expertmind.ro](mailto:ina.bulimar@expertmind.ro), număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/72/2017, cod fiscal RO36924088, reprezentată prin **Claudiu George POPICA**, administrator, obiectul subcontractării fiind executie lucrari de instalatii termice, ventilare-climatizare, sanitare, în procent de 5,46%, conform contractului de subcontractare nr. 6/01.02.2024,

**X. SC QUARTZ CONSTRUCT SRL** cu sediul în mun. Iasi, str. Tatarasi, nr. 13, jud. Iasi, telefon: 0745/209.664, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/157/2008, cod fiscal RO23917852, reprezentată prin **Mihai BĂEAN**, administrator, obiectul subcontractării fiind executie lucrari de instalatii de stingere incendii, instalatii sanitare si termice, în procent de 1,40%, conform contractului de subcontractare nr.10/01.02.2024,  
(denumite in continuare "Partile")

având în vedere că Beneficiarul a convenit, conform raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. 37794/27.09.2023, ca Lucrările cunoscute sub numele de lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str.Cuza Vodă, nr.29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași" să fie executate de Antreprenor și a acceptat oferta Antreprenorului în vederea executării și finalizării Lucrărilor și remedierii oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor,

Părțile convin după cum urmează:

1. În prezentul Acord Contractual, termenii și expresiile vor avea același înțeles ca și în Condițiile de Contract la care se face referire în continuare.

2. Contractul are un caracter de contract administrativ și include prezentul Acord Contractual împreună cu orice Act Adițional și următoarele anexe:

(a) Formularul de Ofertă completat și corectat,

(b) Condițiile Specifice,

(c) Condițiile Generale,

(d) Specificațiile,

(e) Piesele Desenate,

(f) Lista de Cantități și documentele aferente,

(g) *Oferta Antreprenorului și orice alte documente care fac parte din Contract:*

2.1. Oferta financiară a Antreprenorului, după corecțiile aritmetice,

2.2. Oferta tehnică a Antreprenorului, inclusiv clarificările din perioada de evaluare a ofertelor,

2.3. Angajamentul ferm al terțului susținător privind susținerea acordată antreprenorului pentru indeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnica si/sau profesionala- executarea de lucrari de tipul specificat din data de 08.05.2023,

2.4. Contractele încheiate cu fiecare Subcontractant, după cum urmeaza:

- Contract de subcontractare nr. 5/01.02.2024, încheiat cu SC TCI CONTRACTOR GENERAL SA,

- Contract de subcontractare nr. 9/01.02.2024, încheiat cu SC FACILITY INSTAL SRL,

- Contract de subcontractare nr. 1.1/01.02.2024, încheiat cu SC IZO CONSTRUCT TRADING SRL,

- Contract de subcontractare nr. 3/01.02.2024, încheiat cu SC IFMA SA,

- Contract de subcontractare nr. 8/01.02.2024, încheiat cu SC ELECTRIC COMPANY SA,

- Contract de subcontractare nr. 4/01.02.2024, încheiat cu SC FIRE STOPPING ENGINEERING SRL,
- Contract de subcontractare nr. 2/01.02.2024, încheiat cu SC EKY-SAM SRL,
- Contract de subcontractare nr. 7/01.02.2024, încheiat cu SC DOCTOR GREEN SRL,
- Contract de subcontractare nr. 6/01.02.2024, încheiat cu SC FRIGOTIC SERV SRL,
- Contract de subcontractare nr. 10/01.02.2024, încheiat cu SC QUARTZ CONSTRUCT SRL.

2.5. Orice alte documente care fac parte din Contract.

3. Ținând seama de plățile ce urmează a fi efectuate de Beneficiar către Antreprenor după cum este menționat în continuare. Antreprenorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze Lucrările cunoscute sub numele de lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași" și să remedieze orice eventuale defecțiuni ale acestor Lucrări în Perioada de Garanție, în conformitate cu prevederile Contractului.

4. Beneficiarul convine cu Antreprenorul să plătească pentru execuția și finalizarea Lucrărilor și remedierea oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor suma de : **48.005.206,84 Lei**, exclusiv TVA reprezentând Prețul Contractului la termenele și conform modalităților stipulate în Contract. La această sumă se va adăuga taxa pe valoare adăugată în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Modificarea Prețului Contractului se va realiza în conformitate cu prevederile legale.

5. Celelalte date contractuale la care se face în Condițiile Contractuale ca fiind prevăzute în Acordul Contractual sunt următoarele:

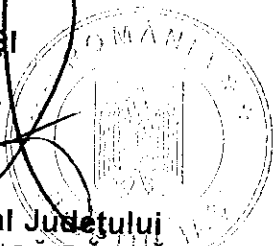
Referinta	Element	Date contractuale
Clauza 1- Definitii		
b)	Numele si adresa Antreprenorului	SC IASICON SA, Bld. Tudor Vladimirescu nr. 45A, parter, etaj 1, bloc B1, judetul Iasi.
c)	Numele si adresa Beneficiarului, numele reprezentantului Beneficiarului	JUDEȚUL IAȘI - Consiliul Județean Iași Bld. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 69, municipiul Iași, județul Iași, Reprezentant Beneficiar: Costel ALEXE
q)	Durata de executie	Durata de execuție a lucrărilor este de 19 luni.
ww)	Sector	Tronson 2 Tronson 3A
ccc)	Numele si adresa Supervizorului	-
Clauza 2- Limba Contractului		
2.1.	Limba Contractului	Limba romana
Clauza 15- Garantia de Buna Executie		
15.1	Valoarea Garantiei de Buna Executie	10% din Pretul contractului fara TVA, cu respectarea prevederilor art. 154 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice
15.6 a)	Valoarea Garantiei de Buna Executie restituita dupa aprobarea Receptiei la Terminarea Lucrarilor	70%
Clauza 16- Responsabilitati si asigurari		

16.2 b) 1	Limite de acoperire a asigurării pentru daune aduse tertilor	Limitele valabile pentru asigurarea obligatorie de raspundere civila auto potrivit reglementarilor Uniunii Europene
Clauza 17- Programul de Executie		
17.6	Suma retinuta pentru intarzierea transmiterii Programului de Executie	4000 lei pe zi
Clauza 36- Intarzieri		
36.3	Valoarea retinuta din Certificat de Plata daca Antreprenorul nu reuseste sa atinga un punct de referinta la termenul stabilit	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) si (b) din subclauza 50.1 [Situatia de Lucrări]
36.4	Valoarea penalitatilor de intarziere pentru fiecare zi de intarziere	Pretul Contractului la semnarea Contractului impartit la Durata de Executie la semnarea Contractului exprimata in zile
Clauza 46- Plata in avans		
46.1	Efectuarea unei/unor plati in avans	Nu se aplica
Clauza 47- Sume retinute		
47.1	Valoarea procentuala a Sumelor Retinute din certificate de Plata	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) si (b) din subclauza 50.1 [Situatia de Lucrări]
47.1	Limita Sumelor Retinute	5% din Pretul Contractului la semnarea Contractului
Clauza 48- Ajustarea preturilor		
48.3	Aplicarea unei formule de ajustare a preturilor, atunci cand Durata de Executie la semnarea Contractului este mai mare sau egala cu 365 de zile	Da Conform subclauzei 48.5 formula aplicabilă va fi: $A_n = av + (1-av) * I_n/I_0$ , unde - "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n" (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situatia de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente); - "av" este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului; - "In" este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Valoarea aplicabilă a acestui indice pentru luna ianuarie 2017 este 113,8; - "I0" este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință.
Clauza 49- Masurarea, evaluari si Sume Provizionate		
49.3	Suma pentru cheltuielile indirecte si profit	Nu este cazul
Clauza 50- Plati		
50.2 a)	Lista Echipamentelor si Materialelor pentru plata la aducerea lor pe Santier sau in alt loc aprobat de Supervisor	Conform fișelor tehnice și formularelor (F3,F4, F5) conținând echipamentele și materiale necesare pentru execuția lucrărilor
50.3	Valoarea unor obligatii neindeplinite sau nerespectate	Conform conditiilor generale
Clauza 61- Perioada de Garantie		
61.6	Durata perioadei de Garantie	Perioada de garantie acordata lucrarilor este de 72 de luni. Perioada de garantie a materialelor, utilajelor si a echipamentelor este cel puțin egala cu 72 de luni.
Clauza 70- Dispute si arbitraj		
70.2 <sup>1</sup>	Modalitatea de soluționare a disputelor	Prin instanțele de drept comun
70.4	Numarul de arbitri	1

70.5	Locul arbitrajului	Iasi
70.5	Limba arbitrajului	Limba romana
Clauza 71- Legea		
71.1	Legea care guverneaza Contractul	Legea romana

6. Prezentul Acord Contractual isi produce efectele incepand data semnarii sale de catre ultima parte.  
 Părțile au înțeles să încheie prezentul Acord contractual în 4 (patru) exemplare de valoare juridică egală a câte 6 pagini, din care trei exemplare revin achizitorului și un exemplar revine antreprenorului.

**Beneficiar,**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
 Președinte  
**Costel ALEXE**



**Secretar General al Județului**  
 Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU

**Contabil Șef**  
 ec. Ioan STOIAN

**Oficiul Juridic**  
 consilier juridic Ingrid ȚIFOLIU  
  
**Birou Ofertare**  
 ing. Adriana IONESCU

**Direcția Economică, Șef serviciu,**  
**Serviciul Fonduri Speciale, Sinteză și Recuperare Creanțe**  
 Elena - Adriana MĂRGĂRINT  
 Vizat pentru control financiar preventiv propriu  
 2024 02 19

**Direcția Economică, Director Executiv,**  
 Elena ARVINTE  
 Răspund în privința realității, regularității și legalității

**Direcția Economică, Șef serviciu, Serviciul Financiar Contabil,**  
 Mihaela DOROBĂȚ  
 Răspund în privința realității, regularității și legalității

**Direcția Juridică, Director Executiv,**  
 Gabriela ALUNGULESEI  
 Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

**CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**  
**Direcția Achiziții Publice și Ofertare**  
 Mariana ANTONESCU  
 Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului  
 Anul 2024 Luna 02 Zi 02

**Direcția Achiziții Publice, Director Executiv**  
 Anca Luminia MUȘCHERU  
 Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Direcția Achiziții Publice, Șef serviciu, Serviciul Achiziții Publice și Contracte**  
 Iulia Ramona ANTONESEI-ROPCEAN  
 Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Direcția Achiziții Publice, Serviciul Achiziții Publice și Contracte**  
 Consilier juridic Mariana Cătălina TUDURI  
 Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași



Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)

Nr. de exemplare : 4  
Exemplar nr.

### ACT ADIȚIONAL NR. 1

la contractul de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași" nr. 7368/26.02.2024

nr. 23793 din 25.06.2024

În temeiul **Notei de fundamentare nr. 21106/04.06.2024** privind modificarea prin act adițional a Acordului Contractual nr. 7368 din data de 26.02.2024 având ca obiect execuția lucrărilor pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași", încheiat între Beneficiar-Județul Iași-Consiliul Județean Iași și Antreprenor- SC IASICON SA, întocmită de Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă,

În temeiul prevederilor ***Clauzei 37 Modificări*** din ***Secțiunea Condiții generale*** a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași" nr. 7368/26.02.2024,

În temeiul Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 189/29.05.2024 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 447/18.12.2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”,



În temeiul Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 190/29.05.2024 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.25/29.01.2024 de aprobare a realizării obiectivului de investiții "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași" în valoare totală de 80.834,00 mii lei inclusiv TVA din bugetul Județului Iași – Consiliului Județean Iași, pe o perioadă de timp care nu va depăși data de 31 decembrie 2029, respectiv 2024-2029,

În temeiul prevederilor art. 221 alin. 1 lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice coroborate cu cele ale art. 7 din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru,

În temeiul contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași" nr. 7368/26.02.2024,

*s-a încheiat prezentul act adițional*

între

**JUDEȚUL IAȘI - Consiliul Județean Iași**, cu sediul în municipiul Iași, Bld. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 69, județul Iași, telefon 0232/235100, 0232/214425, fax 0232/210336, cod fiscal 4540712, cont trezorerie RO25TREZ24A840301580101X, RO41TREZ24A840301580102X, RO57TREZ24A840301580103X reprezentat prin **Costel ALEXE, Președinte** (denumita în continuare "Beneficiar") pe de o parte,

și

**SC IASICON SA**, cu sediul în mun. Iași, Bld. Tudor Vladimirescu nr. 45A, parter, etaj 1, bloc B1, județul Iași, telefon 0232/215495, 0232/211453, fax 0232/415496, 0232/215496, e-mail: [office@iasicon.ro](mailto:office@iasicon.ro), număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/1465/1992, cod fiscal RO1957821, cont RO13RNCB0175011094730001 deschis la BCR Iași, cont RO36TREZ4065069XXX002128 deschis la Trezoreria Iași, reprezentată prin ing. **Titel SINESCU**, director general, (denumita în continuare "Antreprenor"), de cealaltă parte,

**având terț susținător pe:**

**SC TCI CONTRACTOR GENERAL SA** cu sediul în mun. Cluj-Napoca, str. Alexandru Vaida Voivod, nr. 2, jud. Cluj, telefon: 0264/419.313, 0721.284.377, telex: 31257, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J12/70/1991, cod fiscal RO199141, reprezentată prin ing. **Ștefan Dorin OLTEAN** administrator conform angajamentului ferm privind susținerea acordată antreprenorului pentru îndeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnică și/sau profesională - executarea lucrărilor de tipul specificat, din data de 08.05.2023.



**având subcontractanți pe:**

**I. SC TCI CONTRACTOR GENERAL SA** cu sediul în mun. Cluj-Napoca, str. Alexandru Vaida Voivod, nr. 2, jud. Cluj, telefon: 0264/419.313, 0721.284.377, telex: 31257, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J12/70/1991, cod fiscal RO199141, reprezentată prin **Ștefan Dorin OLTEAN**, administrator, obiectul subcontractării fiind lucrări de construcții și instalații: Tronson 3A-Construcții, Tronson II Construcții Arhitectura-lucrări fațade, Tronson II-Construcții-Recondiționare gard fatada principală și cota parte lucrări Tronson 3A-Instalații sanitare, canalizare, în procent de 25%, conform contractului de subcontractare nr. 5/01.02.2024,

**II. SC FACILITY INSTAL SRL** cu sediul în mun. Iași, str. Păcurari, nr. 2A, parter, bloc 590C, jud. Iași, telefon: 0232/211328, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/310/2009, cod fiscal RO25086709, reprezentată prin **Gabriela Alina SAVIN**, administrator, obiectul subcontractării fiind execuție lucrări de instalații curente slabi, instalații săli, antiefracție, control acces, supraveghere video, în procent de 7,19%, conform contractului de subcontractare nr. 9/01.02.2024,

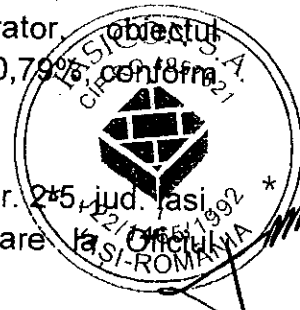
**III. SC IZO CONSTRUCT TRADING SRL** cu sediul în mun. Iași, b-dul. Chimiei, nr. 6D, jud. Iași, telefon: 0232/242.042, 0232/232.025, fax: 0232/242.041, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/642/2000, cod fiscal RO13351399, reprezentată prin **Aurel POPICA**, administrator, obiectul subcontractării fiind lucrări de execuție la învelitori, în procent de 2,33%, conform contractului de subcontractare nr. 1.1/01.02.2024,

**IV. SC IFMA SA** cu sediul în București, Calea Giulești, nr. 8D (fost nr. 6-8), Sector 6, telefon: 021/312.0701, 0745/085.628, fax: 021/312.3181, telex: 10140, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J40/14849/2016, cod fiscal RO448269, reprezentată prin **Horea-George PASC**, director general, obiectul subcontractării fiind procurare și montaj lifturi, în procent de 1,59%, conform contractului de subcontractare nr. 3/01.02.2024,

**V. SC ELECTRIC COMPANY SA** cu sediul în mun. Vaslui, str. Husului, nr. 104, jud. Vaslui, telefon/fax 0235/312.438, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J37/46/1995, cod fiscal RO6985768, reprezentată prin **Aurel POPA-TOLONTAN**, administrator, obiectul subcontractării fiind execuție lucrări de instalații electrice curente tari-interioare și exterioare, instalații electrice forță, în procent de 7,15%, conform contractului de subcontractare nr. 8/01.02.2024,

**VI. SC FIRE STOPPING ENGINEERING SRL** cu sediul în mun. Iași, șos. Pacurari, nr. 151, Corp D1, hala D, etaj 1, biroul D1-11-etaj, jud. Iași, telefon/fax 0747/052.635, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/474/2015, cod fiscal RO34247863, reprezentată prin **Mioara SIMION**, administrator, obiectul subcontractării fiind execuție lucrări de termosudare, în procent de 0,79%, conform contractului de subcontractare nr. 4/01.02.2024,

**VII. SC EKY-SAM SRL** cu sediul în loc. Târgu Frumos, str. Justiției, nr. 25, jud. Iași, telefon: 0232/710.478, fax 0232/711.801, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/1392/1992



Registrului Comertului J22/973/1997, cod fiscal RO9672080, reprezentată prin **Radu-Marian SAMOILĂ**, administrator, obiectul subcontractarii fiind lucrari de amenajare trotuare, amenajare accese auto, parcaje, accese pietonale, în procent de 1,95%, conform contractului de subcontractare nr.2/01.02.2024,

**VIII. SC DOCTOR GREEN SRL** cu sediul în sat Voinesti, comuna Voinesti, str. Principala, nr. 86, parter, camera 1 jud. Iasi, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/166/2019, cod fiscal RO40422489, reprezentată prin **Ana Cristina IVAȘCU**, administrator, obiectul subcontractarii fiind amenajare spatii verzi, în procent de 0,08%, conform contractului de subcontractare nr. 7/01.02.2024,

**IX. SC FRIGOTIC SERV SRL** cu sediul în mun. Iasi, str. Salciilor, nr. 33, camera 1, bloc 808, scara B, etaj 1, ap. 5, jud. Iasi, telefon: 0746/080.683, e-mail: [ina.bulimar@expertmind.ro](mailto:ina.bulimar@expertmind.ro), număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/72/2017, cod fiscal RO36924088, reprezentată prin **Claudiu George POPICA**, administrator, obiectul subcontractarii fiind executie lucrari de instalatii termice, ventilare-climatizare, sanitare, în procent de 5,46%, conform contractului de subcontractare nr. 6/01.02.2024,

**X. SC QUARTZ CONSTRUCT SRL** cu sediul în mun. Iasi, str. Tatarasi, nr. 13, jud. Iasi, telefon: 0745/209.664, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/157/2008, cod fiscal RO23917852, reprezentată prin **Mihai BĂEAN**, administrator, obiectul subcontractarii fiind executie lucrari de instalatii de stingere incendii, instalatii sanitare si termice, în procent de 1,40%, conform contractului de subcontractare nr.10/01.02.2024,  
(denumite in continuare "**Partile**")

**Părțile, de comun acord, au convenit următoarele:**

**Art. 1 – (1) Se modifică denumirea contractului din:**

- *Contract de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str.Cuza Vodă, nr.29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași"*

în

- *Contract de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași"*.

**(2) Modificarea se aplica in tot cuprinsul contractului, începând cu data semnării prezentului act adițional.**

**Art. 2 –** Garanția de bună execuție aferentă contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str.Cuza Vodă, nr.29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași" se va modifica în sensul prezentului act adițional de mai sus și va fi transmisă Beneficiarului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului act adițional.



**Art. 3 – Celelalte prevederi din contractul de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str.Cuza Vodă, nr.29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași" nr. 7368/26.02.2024 care nu contravin prezentului act adițional, rămân neschimbate.**

Părțile au înțeles să încheie prezentul act adițional în patru exemplare de valoare juridică egală a câte 5 pagini, din care trei exemplare revin Beneficiarului și un exemplar revine Antreprenorului.

**Beneficiar**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
Președinte  
**Costel ALEXE**

**Secretar General al Județului**  
Lăcrămioara **VERNICĂ-DĂSCĂLESCU**

**Direcția Economică, Șef serviciu,**  
**Serviciul Fonduri Speciale,**  
**Sinteză și Recuperare Creanțe**

Elena - Adriana **MARGĂRINT**

Vizat pentru control financiar preventiv propriu

**Direcția Economică, Director Executiv,**  
Elena **ARVINTE**

Răspund în privința realității, regularității și legalității

**Direcția Economică, p. Șef serviciu, Serviciul Financiar Contabil,**

Alina Maria **BUHUȘI**

Răspund în privința realității, regularității și legalității

**Direcția Juridică, Director Executiv,**

Gabriela **ALUNGULESEI**

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, Director Executiv**

Cristina Teodora **JINGA**

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Direcția Achiziții Publice, Director Executiv**

Anca Luminița **MUȘCHERU**

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Direcția Achiziții Publice, Șef serviciu, Serviciul Achiziții Publice și Contracte**

Iulia Ramona **ANTONESEI-ROPCEAN**

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Direcția Achiziții Publice, Serviciul Achiziții Publice și Contracte**

Consilier juridic Cătălina **ȘERBĂNOIU**

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

**Antreprenor,**  
**SC IASICON SA**  
Director general  
**Titu IONESCU**

\* **Contabil Șef**  
ec. Ioan ȘOAN

**Oficiul Juridic**  
consilier juridic Ingrid **ȚIFOC**

**Birou Ofertare**  
ing. Adriana **IONESCU**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



str. Calea Chișinăului nr. 23, cod poștal 700265, municipiul Iași, jud. Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.lcc.ro](http://www.lcc.ro)



Nr. de exemplare : 4  
Exemplar nr.

## ACT ADIȚIONAL NR. 2

la contractul de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași" nr. 7368/26.02.2024

nr. 47475 din 18 12 2024

În temeiul **Notei de fundamentare nr. 44519/02.12.2024** privind modificarea Acordului Contractual nr. 7368 din data de 26.02.2024 având ca obiect execuția lucrărilor pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași", întocmită de Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă,

În temeiul contractului de achiziție publică de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași" nr. 20431/30.05.2024, încheiat cu SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL,

În temeiul prevederilor *Clauzei 5 Supervizorul, Clauzei 37 Modificări și Clauzei 55 Costuri suplimentare* din Secțiunea Condiții generale a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași" nr. 7368/26.02.2024,

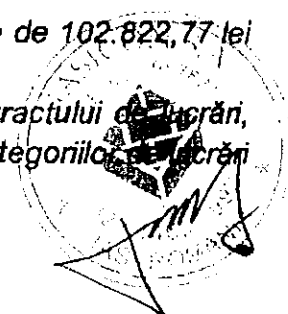
În temeiul următoarelor documente din care rezultă valoarea lucrărilor suplimentare, respectiv suma de 646.696,54 lei fără TVA, reprezentând 1,347 % din valoarea inițială a contractului:

- 1) **Ordinul Administrativ de Modificare nr. 02/28.08.2024** emis de Supervisor, SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL, și înregistrat la Beneficiar cu nr. 32101/29.08.2024,

"A. Se dispune implementarea Dispoziției de șantier nr. 01, 02 și 03, conform evaluării Antreprenorului.

(...)C. Valoarea netă a prezentului Ordin Administrativ nr. 02 este de 102.822,77 lei fără TVA.

Valoarea Ordinului Administrativ nr. 02 depășește valoarea contractului de lucrări, prin urmare se impune încheierea unui act adițional de suplimentare a categoriilor de lucrări



aprobate pentru valoarea de 102.822,77 lei fără TVA în vederea aprobării decontării acestor lucrări.”

- 2) **Ordinul Administrativ de Modificare nr. 03/04.11.2024** emis de Supervisor, SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL, și înregistrat la Beneficiar cu nr. 40511/05.11.2024:

"A. Se dispune implementarea Dispoziției de șantier nr. DS din 09.07.2024 Săpătura sub supraveghere arheologică, DS 5/05.08.2024 și Adendum la DS 5, DS Instalații termice IT1 din 12.08.2024, DS6R din 13.08.2024 și DS2A din 01.07.2024, conform evaluării Antreprenorului.

(...)C. Valoarea netă a prezentului Ordin Administrativ nr. 03 este de 543.873,77 lei fără TVA.

Valoarea Ordinului Administrativ nr. 03 depășește valoarea contractului de lucrări, prin urmare se impune încheierea unui act adițional de suplimentare a categoriilor de lucrări aprobate pentru valoarea de 543.873,77 lei fără TVA în vederea aprobării decontării acestor lucrări.”

În temeiul prevederilor art. 221 alin. 1 lit. f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv fără a verifica dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la alin. (7) lit. a) - d), prevederi referitoare la încadrarea modificărilor contractuale ca fiind modificări substanțiale sau nesubstanțiale, dar cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

(1) Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:

f) fără a exista nevoia de a verifica dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la alin. (7) lit. a)-d), atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

1. (i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1);

2. (ii) valoarea modificării este mai mică decât 10% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse, sau mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;

3. (iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului sau al acordului-cadru în baza căruia se atribuie contractul subsecvent respectiv.

În temeiul prevederilor art. 9 din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru:

Art. 9

(2) De regulă, modificările cu valoare scăzută menționate la alin. (1) pot fi determinate de împrejurări precum, dar fără a se limita la:

a) necesitatea implementării unor optimizări în legătură cu obiectul contractului;

b) introducerea de noi produse/servicii/lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului inițial și care sunt necesare atingerii rezultatelor și indicatorilor de performanță sau calitate ai contractului de achiziție inițial;

c) adaptarea proiectului tehnic la realitatea din teren (schimbări ale cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unor lucrări etc.), inclusiv schimbări de soluții tehnice punctuale;



d) necesitatea suplimentării produselor/serviciilor/lucrărilor ce fac obiectul contractului și care sunt necesare atingerii rezultatelor și indicatorilor de performanță sau calitate ai contractului de achiziție inițial.

(3) În cazul în care se efectuează mai multe modificări supuse prevederilor art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, respectiv prevederilor art. 241 alin. (1) din Legea nr. 99/2016, modificarea trebuie evaluată pe baza valorii cumulate nete a modificărilor succesive; această prevedere înseamnă că limitările valorice/procentuale se aplică valorii cumulate a tuturor modificărilor cu valoare scăzută, și nu fiecărei modificări în parte.

(4) În sensul prezentului articol, valoarea modificării este reprezentată de valoarea produselor/serviciilor/lucrărilor suplimentare/noi/modificate minus valoarea produselor/serviciilor/lucrărilor inițiale la care se renunță (dacă este cazul de renunțări).

În temeiul contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași" nr. 7368/26.02.2024,

s-a încheiat prezentul act adițional

Între

**JUDEȚUL IAȘI - Consiliul Județean Iași**, cu sediul în str. Calea Chișinăului nr. 23, municipiul Iași, jud. Iași, telefon 0232/235100, fax 0232/210336, cod fiscal 4540712, cont trezorerie RO25TREZ24A840301580101X, RO41TREZ24A840301580102X, RO57TREZ24A840301580103X reprezentat prin **Costel ALEXE, Președinte** (denumita în continuare "Beneficiar") pe de o parte,

și

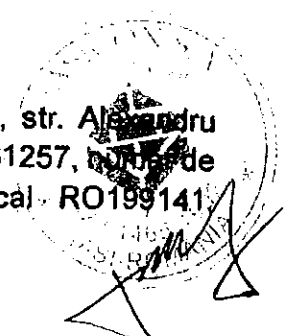
**SC IASICON SA**, cu sediul în mun. Iași, Bld. Tudor Vladimirescu nr. 45A, parter, etaj 1, bloc B1, județul Iași, telefon 0232/215495, 0232/211453, fax 0232/415496, 0232/215496, e-mail: [office@iasicon.ro](mailto:office@iasicon.ro), număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/1465/1992, cod fiscal RO1957821, cont RO13RNCB0175011094730001 deschis la BCR Iași, cont RO36TREZ4065069XXX002128 deschis la Trezoreria Iași, reprezentată prin ing. **Titel SINESCU**, director general, (denumita în continuare "Antreprenor"), de cealaltă parte,

având terț sustinător pe:

**SC TCI CONTRACTOR GENERAL SA** cu sediul în mun. Cluj-Napoca, str. Alexandru Vaida Voivod, nr. 2, jud. Cluj, telefon: 0264/419.313, 0721.284.377, telex: 31257, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J12/70/1991, cod fiscal RO199141, reprezentată prin ing. **Ștefan Dorin OLTEAN** administrator, conform angajamentului ferm privind susținerea acordată antreprenorului pentru îndeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnică și/sau profesională - executarea de lucrări de tipul specificat, din data de 08.05.2023.

având subcontractanți pe:

**I.SC TCI CONTRACTOR GENERAL SA** cu sediul în mun. Cluj-Napoca, str. Alexandru Vaida Voivod, nr. 2, jud. Cluj, telefon: 0264/419.313, 0721.284.377, telex: 31257, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J12/70/1991, cod fiscal RO199141



reprezentată prin **Ștefan Dorin OLTEAN**, administrator, obiectul subcontractării fiind lucrări de construcții și instalații: Tronson 3A-Construcții, Tronson II Construcții Arhitectura-lucrări fațade, Tronson II-Construcții-Reconditionare gard fațada principală și cota parte lucrări Tronson 3A-Instalații sanitare, canalizare, în procent de 25%, conform contractului de subcontractare nr. 5/01.02.2024,

**II. SC FACILITY INSTAL SRL** cu sediul în mun. Iași, str. Păcurari, nr. 2A, parter, bloc 590C, jud. Iași, telefon: 0232/211328, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/310/2009, cod fiscal RO25086709, reprezentată prin **Gabriela Alina SAVIN**, administrator, obiectul subcontractării fiind execuție lucrări de instalații curente slabi, instalații săli, antiefracție, control acces, supraveghere video, în procent de 7,19%, conform contractului de subcontractare nr. 9/01.02.2024,

**III. SC IZO CONSTRUCT TRADING SRL** cu sediul în mun. Iași, b-dul. Chimiei, nr. 6D, jud. Iași, telefon: 0232/242.042, 0232/232.025, fax: 0232/242.041, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/642/2000, cod fiscal RO13351399, reprezentată prin **Aurel POPICA**, administrator, obiectul subcontractării fiind lucrări de execuție la invelitori, în procent de 2,33%, conform contractului de subcontractare nr. 1.1/01.02.2024,

**IV. SC IFMA SA** cu sediul în București, Calea Giulești, nr. 8D (fost nr. 6-8), Sector 6, telefon: 021/312.0701, 0745/085.628, fax: 021/312.3181, telex: 10140, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J40/14849/2016, cod fiscal RO448269, reprezentată prin **Horea-George PASC**, director general, obiectul subcontractării fiind procurare și montaj lifțuri, în procent de 1,59%, conform contractului de subcontractare nr. 3/01.02.2024,

**V. SC ELECTRIC COMPANY SA** cu sediul în mun. Vaslui, str. Husului, nr. 104, jud. Vaslui, telefon/fax 0235/312.438, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J37/46/1995, cod fiscal RO6985768, reprezentată prin **Aurel POPA-TOLONTAN**, administrator, obiectul subcontractării fiind execuție lucrări de instalații electrice curente tari-interioare și exterioare, instalații electrice forță, în procent de 7,15%, conform contractului de subcontractare nr. 8/01.02.2024,

**VI. SC FIRE STOPPING ENGINEERING SRL** cu sediul în mun. Iași, șos. Pacurari, nr. 151, Corp D1, hala D, etaj 1, biroul D1-11-etaj, jud. Iași, telefon/fax 0747/052.635, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/474/2015, cod fiscal RO34247863, reprezentată prin **Mioara SIMION**, administrator, obiectul subcontractării fiind execuție lucrări de termosfumare, în procent de 0,79%, conform contractului de subcontractare nr. 4/01.02.2024,

**VII. SC EKY-SAM SRL** cu sediul în loc. Târgu Frumos, str. Justiției, nr. 2-5, jud. Iași, telefon: 0232/710.478, fax 0232/711.801, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/973/1997, cod fiscal RO9672080, reprezentată prin **Radu-Marian SAMOILĂ**, administrator, obiectul subcontractării fiind lucrări de amenajare trotuare, amenajare accese auto, parcaje, accese pietonale, în procent de 1,95%, conform contractului de subcontractare nr. 2/01.02.2024,



VIII. SC DOCTOR GREEN SRL cu sediul în sat Voinești, comuna Voinești, str. Principala, nr. 86, parter, camera 1 jud. Iași, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/166/2019, cod fiscal RO40422489, reprezentată prin **Ana Cristina IVAȘCU**, administrator, obiectul subcontractării fiind amenajare spații verzi, în procent de 0,08%, conform contractului de subcontractare nr. 7/01.02.2024,

IX. SC FRIGOTIC SERV SRL cu sediul în mun. Iași, str. Salciilor, nr. 33, camera 1, bloc 808, scara B, etaj 1, ap. 5, jud. Iași, telefon: 0746/080.683, e-mail: [ina.bullmar@expertmind.ro](mailto:ina.bullmar@expertmind.ro), număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/72/2017, cod fiscal RO36924088, reprezentată prin **Claudiu George POPICA**, administrator, obiectul subcontractării fiind execuție lucrări de instalații termice, ventilare-climatizare, sanitare, în procent de 5,46%, conform contractului de subcontractare nr. 6/01.02.2024,

X. SC QUARTZ CONSTRUCT SRL cu sediul în mun. Iași, str. Tatarasi, nr. 13, jud. Iași, telefon: 0745/209.664, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J22/157/2008, cod fiscal RO23917852, reprezentată prin **Mihai BĂEAN**, administrator, obiectul subcontractării fiind execuție lucrări de instalații de stingere incendii, instalații sanitare și termice, în procent de 1,40%, conform contractului de subcontractare nr. 10/01.02.2024,  
(denumite în continuare "Partile")

**Părțile, de comun acord, au hotărât încheierea prezentului act adițional și au convenit următoarele:**

**Art. 1 – Se modifică articolul 4 din Secțiunea Acord contractual la contractul de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași" nr. 7368/26.02.2024, după cum urmează:**

*Beneficiarul convine cu Antreprenorul să plătească pentru execuția și finalizarea Lucrărilor și remedierea oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor suma de 48.651.903,38 lei exclusiv TVA, reprezentând Prețul Contractului la termenele și conform modalităților stipulate în Contract. La această sumă se va adăuga taxa pe valoare adăugată în conformitate cu prevederile legale în vigoare.*

*Prețul total al contractului de 48.651.903,38 Lei exclusiv TVA este compus din:*

*- 48.005.206,84 lei fără TVA reprezentând prețul inițial al contractului*

*- 102.822,77 lei fără TVA, reprezentând valoarea lucrărilor suplimentare conform Ordinului Administrativ de Modificare nr. 02/28.08.2024 emis de Supervizor, SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL, și înregistrat la Beneficiar cu nr. 32101/29.08.2024, (inclusiv Dispozițiile de șantier nr. 01, 02 și 03).*

*- 543.873,77 lei fără TVA, reprezentând valoarea lucrărilor suplimentare conform Ordinului Administrativ de Modificare nr. 03/04.11.2024 emis de Supervizor, SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL, și înregistrat la Beneficiar cu nr. 40511/05.11.2024, (inclusiv Dispozițiile de șantier nr. DS din 09.07.2024 Săpătura sub supraveghere arheologică, DS 5/05.08.2024 și Adendum la DS 5, DS Instalații termice IT1 din 12.08.2024, DS6R din 13.08.2024 și DS2A din 01.07.2024).*

**Modificarea Prețului Contractului se va realiza în conformitate cu prevederile legale.**



**Art. 2 –** Garanția de bună execuție aferentă contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași" nr. 7368/26.02.2024 se majorează în mod corespunzător și va fi transmisă autorității contractante în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea prezentului act adițional.

**Art. 3 –** Celelalte prevederi din contractul de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași" nr. 7368/26.02.2024 care nu contravin prezentului act adițional, rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie prezentul act adițional în patru exemplare de valoare juridică egală a câte 6 pagini, din care trei exemplare revin Beneficiarului și un exemplar revine Antreprenorului.

**Beneficiar**  
JUDEȚUL IAȘI  
Președinte  
Costel ALEXE

Secretar General al Județului  
Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU

Direcția Economică, Șef serviciu,  
Serviciul Buget, Creanțe și Fonduri Speciale  
Elena - Adriana MĂRGĂRINT

Vizat pentru control financiar preventiv propriu

Direcția Economică, Director Executiv,  
Elena ARVINTE

Răspund în privința realității, regularității și legalității

Direcția Economică, Șef serviciu, Serviciul Financiar Contabil,  
Alina Maria BUHUȘI

Răspund în privința realității, regularității și legalității

Direcția Juridică, Director Executiv,  
Gabriela ALUNGULESEI

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Direcția Proiecta și Dezvoltare Durabilă, Director Executiv  
Cristina Teodora INGA

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Direcția Achiziții Publice, Director Executiv  
Anca Lumința MUȘCHERU

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Direcția Achiziții Publice, Șef serviciu, Serviciul Achiziții Publice și Contracte  
Iulia Ramona ANTONESEI-ROPCEAN

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Direcția Achiziții Publice, Serviciul Achiziții Publice și Contracte  
Consilier juridic Cătălina SERBĂNOIU

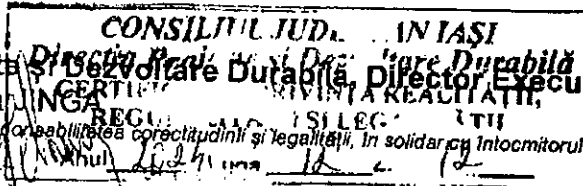
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Antreprenor,  
SC IASICON SA  
Director general  
Titel SINESCU

Contabil Șef  
ec. Ioan STOIAN

Oficiul Juridic  
consilier juridic Ingrid TIFOI

Birou Ofertare  
ing. Adriana IONESCU



Contract de achiziție publică de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași"  
Secțiunea „Formular-cadru”



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



Nr. de exemplare : 4  
Exemplar nr. 1

**PARTEA I**

**FORMULAR –CADRU**

**Contract de achiziție publică de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica**

**Moldova Iași"**  
Nr. 20431 din data 30.05.2024

Prezentul *Contract de achiziție publică de servicii*, (denumit în continuare „**Contract**”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare „**Legea nr. 98/2016**”) precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia, încheiat în data de 30.05.2024

între:

**JUDEȚUL IAȘI - Consiliul Județean Iași**, cu sediul în municipiul Iași, Bld. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 69, județul Iași, telefon 0232/235100, 0232/214425, fax 0232/210336, cod fiscal 4540712, cont trezorerie RO50TREZ24A670304710101X, reprezentat prin **Costel ALEXE, Președinte**, și denumită în continuare „Achizitor”, pe de o parte și

**SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL** cu sediul social Iași str. Neculau nr. 11A, bl. ANL, tr.3, etaj 1, ap. 5, județul Iași, cod fiscal RO23983830, Nr. de înmatriculare în Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunal J22/1720/2008, tel 0721.459.455, fax 0232/218259, e-mail: office@medos.ro, medosiasi@gmail.com, cont RO41TREZ4065069XXX012029, deschis la Trezoreria Iași, reprezentată de **Cecilia PETERCĂ**, administrator, în calitate de *prestator* și denumită în continuare „**Contractant**”, denumite, în continuare, împreună, "**Părțile**" și care,

având în vedere:

**1. OFERTA**

- 1.1. *Contractantul a examinat Documentația de Atribuire pentru prestarea de Servicii și se oferă să presteze Serviciile, conform prevederilor prezentului Contract.*
- 1.2. *Contractantul, prin semnătura de mai jos, se obligă să presteze Serviciile precizate la Art. I – Obiectul Contractului la Prețul ofertat.*

și

**2. ACCEPTAREA**

- 2.1. *Autoritatea Contractantă, prin Raportul Procedurii nr. 18474 din data de 16.05.2024 a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a contractului de prestări servicii*



Contract de achiziție publică de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași"  
Secțiunea „Formular-cadru”

2.2. *Autoritatea Contractantă*, prin semnarea *Contractului*, este de acord cu faptul că, pentru prestarea *Serviciilor* de către *Contractant*, va plăti *Contractantului Prețul Serviciilor*, astfel cum este stabilit la *Art. II – Prețul Contractului* și în conformitate cu prevederile *Contractului*, au convenit încheierea prezentului *Contract*, astfel:

#### **Art. I Obiectul Contractului**

Obiectul prezentului *Contract* îl reprezintă achiziția publică de **servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași"**, denumite în continuare *Servicii*, pe care *Contractantul* se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul *Contract*, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din *Caietul de Sarcini* precum și a celorlalte anexe ale *Contractului*.

#### **Art. II Prețul Contractului**

*Achizitorul* se obligă să plătească *Contractantului Prețul* total convenit prin prezentul *Contract* pentru prestarea serviciilor de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași", în sumă de **398.400 lei la care se adaugă TVA în valoare de 75.696 lei, conform prevederilor legale.**

#### **Art. III Durata Contractului**

III. 1 Durata prezentului *Contract* este începând de la data semnării și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor *Contractantului* stabilite prin prezentul contract și documentele acestuia.

III. 2 Durata de prestare a serviciilor este începând de la data emiterii de către achizitor a ordinului de începere a prestării serviciilor și până la data recepției finale a lucrărilor (93 luni)

Faza	Durata ( luni)
Perioada de execuție	19
Perioada de recepție la terminarea lucrărilor	1
Perioada de garanție a lucrării (pana la recepția finală a lucrărilor)	72
Perioada de emiterie a certificatului de recepție finală și de predare a cărții aferente construcțiilor	1
<b>Perioada totală a contractului</b>	<b>93</b>

#### **Art. IV Documentele Contractului**

*Contractul* este format din prezentul formular de Contact, Secțiunea "*Condiții Generale*" și Secțiunea "*Condiții Specifice*". Documentele prezentului *Contract*, inclusiv Secțiunea "*Condiții Generale*" și Secțiunea "*Condiții Specifice*", în ordinea importanței lor și parte integrantă din acesta, sunt:

- Anexa 1 - *Caietul de Sarcini*, inclusiv anexele acestuia,
- Anexa 2 - *Propunerea Tehnică*,
- Anexa 3 - *Propunerea Financiară*,
- Anexa 4 - *Scrisoarea de Garanție de bună execuție*, după constituirea garanției de bună execuție
- Alte Anexe, după caz

#### **Art. V**

*Contractantul*, declară expres că a citit cuprinsul clauzelor (cunoscând prevederile art. 1.203, Cod Civil) și este pe baza cărora se realizează evaluarea performanțelor în cadrul *Contractului*

Directia Achiziții Publice  
Zaod sore neschimbare



Contract de achiziție publică de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași"  
Secțiunea „Formular-cadru”

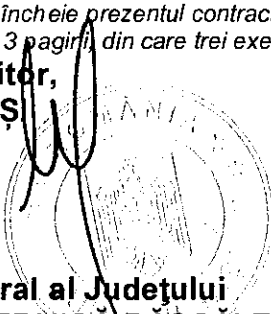
și declară, în mod expres, că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Prezentul *Contract* reprezintă voința liberă a *Părților* și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreate clauzele *Contractului* și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Drept pentru care, ca urmare a declarării câștigătoare a *Ofertei Contractantului*, în cadrul procedurii de atribuire a *Contractului de achiziție publică de servicii*, ca urmare a *Anunțului de participare simplificat* nr. SCN1142134 din data de 11.03.2024, publicat pe portalul [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro).

*Părțile au înțeles să încheie prezentul contract Secțiunea Formular cadru în patru exemplare de valoare juridică egală a câte 3 pagini, din care trei exemplare revin achizitorului și un exemplar revine contractantului.*

**Pentru Achizitor,**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**Președinte**  
**Costel ALEXE**



**Pentru Contractant,**  
**SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL**  
**Administrator**  
**Cecilia PETERCA**



**Secretar General al Județului**  
**Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU**

**Direcția Economică, Șef serviciu, Serviciul Fonduri Speciale,**  
**Sinteză și Recuperare Creanțe**  
**Elena - Adriana MĂRGĂRINT**  
*Vizat pentru control financiar preventiv propriu*

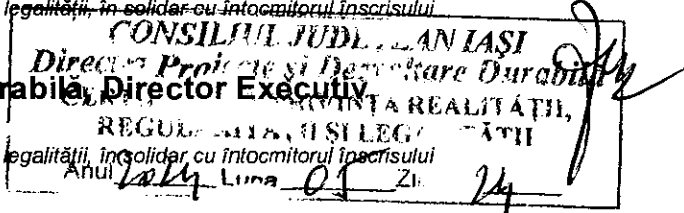
1688  
2024 05 29

**Direcția Economică, Director Executiv,**  
**Elena ARVINTE**  
*Răspund în privința realității, regularității și legalității*

**Direcția Economică, p. Șef serviciu, Serviciul Financiar Contabil,**  
**Alina Maria BUHUȘI**  
*Răspund în privința realității, regularității și legalității*

**Direcția Juridică, Director Executiv,**  
**Gabriela ALUNGULESEI**  
*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, Director Executiv**  
**Cristina Teodora JINGA**  
*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*



**Direcția Achiziții Publice, Director Executiv**  
**Anca Luminița MUȘCHERU**  
*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Achiziții Publice, Șef serviciu, Serviciul Achiziții Publice și Contracte**  
**Iulia Ramona ANTOANESEI-ROPCEAN**  
*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Achiziții Publice, Serviciul Achiziții Publice și Contracte**  
**Consilier juridic, Cătălina ȘERBĂNOIU**  
*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial*

Contract de achiziție publică de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași",  
Secțiunea „Condiții generale”



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



Nr. de exemplare: 4  
Exemplar nr. 1

## PARTEA II

### SECȚIUNEA "CONDIȚII GENERALE"

#### Art.1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul *Contract*, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Achizitor și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul *Contract*;
- b) **Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului *Contract de achiziție publică de servicii*, în condițiile Legii 98/2016;
- c) **Caiet de Sarcini** - Anexa 1 la *Contract*, care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile *Serviciilor* descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității *Achizitorului*, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către *Contractant* și/sau *Rezultatele* care trebuie realizate/prestate și furnizate de către *Contractant*, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică, siguranță și altele asemenea, astfel cum pot fi/sunt precizate în mod expres în Secțiunea "*Condiții Specifice*", după caz, precum și cerințe aplicabile *Contractantului* în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția *Achizitorului*;
- d) **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care *Contractantul* transferă unei terțe părți, în condițiile Legii 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin *Contract* sau parte din acestea;
- e) **Conflict de interese** - orice eveniment influențând capacitatea *Contractantului* de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor *Achizitorului*, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale *Contractantului*. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricărui *Subcontractanți*, acționând sub autoritatea și controlul *Contractantului*, în condițiile Legii 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- f) **Contract** - prezentul *Contract* cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între *Achizitor* și *Contractant*, care are ca obiect prestarea de *Servicii*. *Contractul* este format din:

PARTEA I și formularul-cadru **Contact** și  
PARTEA II Secțiunea "**Condiții Generale**"

Vizat spre neschimbare



Contract de achiziție publică de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași",  
Secțiunea „Condiții generale”

### 6.13. Litigii

O dispută care face obiectul unei notificări de dezacord va putea fi dedusă spre soluționare astfel cum este stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice".

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract Secțiunea Condiții generale în patru exemplare de valoare juridică egală a câte 20 pagini, din care trei exemplare revin achizitorului și un exemplar revine contractantului

**Pentru Achizitor**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**Președinte**  
**Costel ALEXE**

**Pentru Contractant,**  
**SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL**  
**Administrator,**  
**Cecilia PETERCA**



**Secretar General al Județului**  
**Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU**

**Direcția Economică, Șef serviciu, Serviciul Fonduri Speciale,**  
**Sinteză și Recuperare Creanțe**  
**Elena - Adriana MARGĂRINT**

*Vizat pentru control financiar preventiv propriu*

**Direcția Economică, Director Executiv,**  
**Elena ARVINTE**

*Răspund în privința realității, regularității și legalității*

**Direcția Economică, p. Șef serviciu, Serviciul Financiar Contabil,**  
**Alina Maria BUHUȘI**

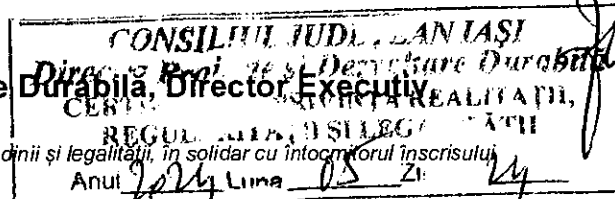
*Răspund în privința realității, regularității și legalității*

**Direcția Juridică, Director Executiv,**  
**Gabriela ALUNGULESEI**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, Director Executiv**  
**Cristina Teodora JINGA**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*



**Direcția Achiziții Publice, Director Executiv**  
**Anca Luminița MUȘCHERU**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Achiziții Publice, Șef serviciu, Serviciul Achiziții Publice și Contracte**  
**Iulia Ramona ANTONESEI-ROPCEAN**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Achiziții Publice, Serviciul Achiziții Publice și Contracte**  
**Consilier juridic Cătălina SERBĂNOIU**

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



Nr. de exemplare: 4  
Exemplar nr. *1*

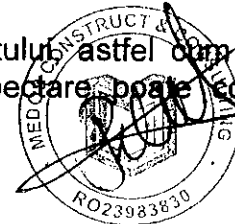
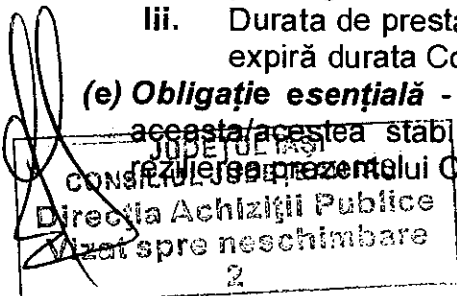
**PARTEA III**

**SECȚIUNEA "CONDIȚII SPECIFICE"**

**Art.1. DEFINIȚII**

Clauza 1.1. din Secțiunea "Condiții Generale" se completează cu următoarele:

- (a) **Abatere profesională** - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a Contractantului, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator economic sau ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;
- (b) **Daune-interese** - despăgubirile în bani reprezentând repararea prejudiciului suferit datorită neexecutării, executării cu întârziere sau necorespunzătoare, fără justificare sau, după caz, culpabile, a obligațiilor contractuale;
- (c) **Prejudiciu** - consecințele păgubitoare suportate ca urmare a neexecutării, executării cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor contractuale.
- (d) **Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, potrivit Legii, Ofertei și documentației procedurii de achiziție, de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.
- i. Durata Contractului este egală cu durata de prestare a Serviciilor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă;
  - ii. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de prestare a Serviciilor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care prestarea Serviciilor este suspendată sau prelungită;
  - iii. Durata de prestare a Serviciilor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului;
- (e) **Obligație esențială** - orice obligație/obligații a/ale Contractantului, astfel cum este/sunt aceasta/acestea stabilită/stabilite în Contract, a căror nerespectare poate conduce la rezilierea prezentului Contract:



### 6.13. Litigii

6.13.1. O dispută care face obiectul unei notificări de dezacord va putea fi dedusă spre soluționare instanțelor de drept comun a căror competență teritorială va fi stabilită prin raportare la sediul Achizitorului;

6.13.2. Dacă, după 7 (șapte) zile de la primirea unei notificări de dezacord, Părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract Secțiunea Condiții specifice în patru exemplare de valoare juridică egală a câte 18 pagini, din care trei exemplare revin achizitorului și un exemplar revine contractantului.

Pentru Achizitor,  
JUDEȚUL IAȘI  
Președinte  
Costel ALEXE

Pentru Contractant,  
SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL  
Administrator,  
Cecilia PETERCA



Secretar General al Județului  
Lăcrămioara VERNICA-DĂSCĂLESCU

Direcția Economică, Șef serviciu, Serviciul Fonduri Speciale,  
Sinteză și Recuperare Creanțe

Elena - Adriana MĂRGĂRINT

Vizat pentru control financiar preventiv propriu.

Direcția Economică, Director Executiv,  
Elena ARVINTE

Răspund în privința realității, regularității și legalității

Direcția Economică, p. Șef serviciu, Serviciul Financiar Contabil,  
Alina Maria BUHUȘI

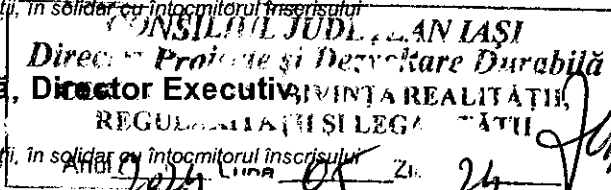
Răspund în privința realității, regularității și legalității

Direcția Juridică, Director Executiv,  
Gabriela ALUNGULESEI

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, Director Executiv,  
Cristina Teodora JINGA

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului



Direcția Achiziții Publice, Director Executiv

Anca Luminița MUȘCHERU

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Direcția Achiziții Publice, Șef serviciu, Serviciul Achiziții Publice și Contracte  
Iulia Ramona ANTONESEI-ROPCEAN

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Direcția Achiziții Publice, Serviciul Achiziții Publice și Contracte  
Consilier juridic Cătălina ȘERBĂNOIU

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași



Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)

Nr. de exemplare : 4  
Exemplar nr.

### ACT ADIȚIONAL NR. 1

la contractul de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași"  
nr. 20431/30.05.2024

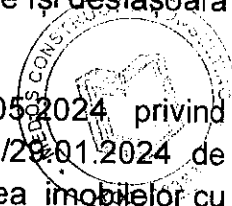
nr. 25230 din 04.07.2024

În temeiul **Notei de fundamentare nr. 24034/26.06.2024** privind modificarea prin act adițional a contractului de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași", încheiat între Beneficiar Județul Iași-Consiliul Județean Iași și Contractant SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL, întocmită de Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă,

În temeiul Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 189/29.05.2024 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 447/18.12.2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”,

În temeiul Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.25/29.01.2024 de aprobare a realizării obiectivului de investiții "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași"

În temeiul Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 190/29.05.2024 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.25/29.01.2024 de aprobare a realizării obiectivului de investiții "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu



numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă, nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași” în valoare totală de 80.834,00 mii lei inclusiv TVA din bugetul Județului Iași – Consiliului Județean Iași, pe o perioadă de timp care nu va depăși data de 31 decembrie 2029, respectiv 2024-2029,

În temeiul prevederilor art. 221 alin. 1 lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice coroborate cu cele ale art. 7 din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru,

În temeiul contractului de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul ”Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași” nr. 20431/30.05.2024,

s-a încheiat prezentul act adițional

între

**JUDEȚUL IAȘI - Consiliul Județean Iași**, cu sediul în municipiul Iași, Bld. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 69, județul Iași, telefon 0232/235100, 0232/214425, fax 0232/210336, cod fiscal 4540712, cont trezorerie RO50TREZ24A670304710101X, reprezentat prin **Costel ALEXE, Președinte**, și denumită în continuare „Achizitor”, pe de o parte

și

**SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL** cu sediul social Iași str. Neculau nr. 11A, bl. ANL, tr.3, etaj 1, ap. 5, județul Iași, cod fiscal RO23983830, Nr. de înmatriculare în Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunal J22/1720/2008, tel 0721.459.455, fax 0232/218259, e-mail: office@medos.ro, medosiasi@gmail.com, cont RO41TREZ4065069XXX012029, deschis la Trezoreria Iași, reprezentată de **Cecilia PETERCĂ**, administrator, în calitate de *prestator* și denumită în continuare „**Contractant**”, denumite, în continuare, împreună, "**Părțile**" și care,

**Părțile, de comun acord, au convenit următoarele:**

**Art. 1 – (1) Se modifică denumirea contractului din:**

- *Contract de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul ”Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași”*

în

- *Contract de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul ”Reabilitarea și modernizarea Filarmonicii Moldova Iași”.*

**(2) Modificarea se aplica în tot cuprinsul contractului, începând cu data semnării prezentului act adițional.**



**Art. 2 –** Celelalte prevederi din contractul de servicii de supervizare a contractului de execuție lucrări pentru obiectivul "Reabilitarea și modernizarea imobilelor cu numerele cadastrale 161496 și 161497 situate în Iași, str. Cuza Vodă nr. 29 în care își desfășoară activitatea Filarmonica Moldova Iași" nr. 20431/30.05.2024 care nu contravin prezentului act adițional, rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie prezentul act adițional în patru exemplare de valoare juridică egală a câte 3 pagini, din care trei exemplare revin achizitorului și un exemplar revine contractantului.

**Pentru Achizitor,**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**Președinte**  
**Costel ALEXE**

**Pentru Contractant,**  
**SC MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING SRL**

**Administrator,**  
**Cecilia PENEȘĂ**



**Secretar General al Județului**  
**Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU**

**Direcția Economică, Serviciul Buget, Creanțe și Fonduri Speciale,**  
**Elena - Adriana MARGĂRINT**

Vizat pentru control financiar preventiv propriu  
Anul 2024 Luna 07 Ziua 02  
Mărgărint Elena-Adriana

**Direcția Economică, Director Executiv,**  
**Elena ARVINTE**

*Răspund în privința realității, regularității și legalității*

**Direcția Economică, Șef serviciu, Serviciul Financiar Contabil,**  
**Alina Maria BUHUȘI**

*Răspund în privința realității, regularității și legalității*

**Direcția Juridică, Director Executiv,**  
**Gabriela ALUNGULEȘEI**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, Director Executiv,**  
**Cristina Teodora JINGA**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Achiziții Publice, Director Executiv**

**Anca Luminița MUȘCHERU**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Achiziții Publice, Șef serviciu, Serviciul Achiziții Publice și Contracte**  
**Iulia Ramona ANTOANESEI-ROPCEAN**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Achiziții Publice, Serviciul Achiziții Publice și Contracte**  
**Consilier juridic Cătălina ȘERBĂNOIU**

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial*