



**HOTĂRÂREA nr. 28**  
**privind darea în administrare către Unitatea Medico-Socială Răducăneni a**  
**imobilului compus din teren și construcții situat în localitatea Budăi, județul Iași**  
**înscris în cartea funciară nr. 64708, număr cadastral 64708, proprietatea publică**  
**a județului Iași**

**Consiliul Județean Iași;**

**Având în vedere:**

- a) Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 28 privind darea în administrare către Unitatea Medico-Socială Răducăneni a imobilului compus din teren și construcții situat în localitatea Budăi, județul Iași înscris în cartea funciară nr. 64708, număr cadastral 64708, proprietatea publică a județului Iași, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;
- b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 2355/21.01.2025;
- c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2356/21.01.2025 întocmit de Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași;
- d) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Contractul de administrare nr. 13760/29.04.2020 încheiat între Județul Iași-Consiliul Județean Iași și Unitatea Medico-Socială Răducăneni.
- f) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 448/05.12.2024 privind reorganizarea Unității Medico-Sociale Răducăneni prin fuziune prin absorbție cu Unitatea de Asistență Medico-Socială Podu Iloaiei;
- g) Extras de carte funciară pentru informare nr. 144719/02.08.2024 pentru imobilul identificat cu numărul cadastral 64708 UAT Podu Iloaiei;
- h) Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Constituția României art. 136, alin. (1), (2) și (4);
- k) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

l) În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1), lit. c), coroborat art. 285 lit. c), art. 296-301, art. 297 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

m) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 28 ianuarie 2025;

n) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 29 ianuarie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 36 voturi “*Pentru*”;

În temeiul art. 196 coroborat cu art. 182 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă darea în administrare către Unitatea Medico-Socială Răducăneni a imobilului compus din teren și construcții situat în localitatea Budăi, județul Iași înscris în cartea funciară nr. 64708, număr cadastral 64708, proprietatea publică a județului Iași.

**Art. 2.** Datele de identificare ale bunurilor ce trec în administrarea Unității Medico-Sociale Răducăneni sunt prezentate în Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Unitatea Medico-Socială Răducăneni are următoarele obligații:

a) să folosească bunurile potrivit destinației pentru care i-a fost acordată darea în administrare;

b) să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Iași pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

c) să nu modifice bunurile în parte ori în integralitatea lor, fără acordul proprietarului;

d) la încetarea dării în administrare, să restituie bunurile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și libere de orice sarcini;

e) să asigure paza și să mențină spațiile salubrizate pe toată durata folosirii fără a aduce prejudicii proprietarului de drept.

**Art. 4.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice, care va proceda la perfectarea actului adițional la Contractul de administrare nr. 13760/29.04.2020 încheiat între UAT Județul Iași - Consiliul Județean Iași și Unitatea Medico-Socială Răducăneni și încheierea procesului verbal de predare primire cu respectarea prevederilor art. 298-301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5.** Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Iași cu drept de administrare Unitatea Medico-Socială Răducăneni, respectiv evidențele financiar contabile.

**Art. 6.** Unitatea Medico-Socială Răducăneni va suporta toate cheltuielile generate de utilizarea imobilului, compus din teren și construcții, înscrise și neînscrise în Cartea funciară nr. 64708, număr cadastral 64708, UAT Podu Iloaiei.

**Art. 7.(1)** Prezenta Hotărâre se comunică către:

- a) Instituția Prefectului Județului Iași,
- b) Direcția Juridică, Direcția Economică și Direcția Tehnică și Investiții-Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice din cadrul Consiliului Județean Iași,
- c) Unitatea Medico-Socială Răducăneni.

**(2)** Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**PREȘEDINTE,**  
**Costel Alexe**



**Data astăzi: 29 ianuarie 2025**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**

Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 28 /2025

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)
1.	Clădire spălătorie	Loc. Budăi, Orașul Podu Iloaiei, Județul Iași, nr. cadastral 64708-C1, UAT Podu Iloaiei, S. construită la sol = 86 mp	1960	94.135,00
2.	Anexă gospodărească	Loc. Budăi, Orașul Podu Iloaiei, Județul Iași, nr. cadastral 64708-C2, UAT Podu Iloaiei S. construită la sol = 39 mp	1972	3,00
3.	Clădire magazie pe beci	Loc. Budăi, Orașul Podu Iloaiei, Județul Iași, nr. cadastral 64708-C3, UAT Podu Iloaiei S. construită la sol = 153 mp	1985	25.145,00
4.	Beci alimente	Loc. Budăi, Orașul Podu Iloaiei, Județul Iași, Neînscris în cartea funciară S. construită la sol = 80 mp	1980	27.621,00
5.	Magazie	Loc. Budăi, Orașul Podu Iloaiei, Județul Iași, Neînscris în cartea funciară S. construită la sol = 96 mp	1971	19.692,00
6.	Beci alimente	Loc. Budăi, Orașul Podu Iloaiei, Județul Iași, Neînscris în cartea funciară S. construită la sol = 97,50 mp	1975	6.262,00
7.	Teren	Loc. Budăi, Orașul Podu Iloaiei, Județul Iași, nr. cadastral 64708, UAT Podu Iloaiei Suprafață = 2.785 mp,	1997	1.259,00

Întocmit,  
Cristina Florentina COCA

