



HOTĂRÂREA nr. 324
privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție
”Reabilitare, împrejmuire, acces auto și pietonal în cadrul Centrului de Servicii
Sociale Bucium Iași”

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- a) Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 330 privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție ”Reabilitare, împrejmuire, acces auto și pietonal în cadrul Centrului de Servicii Sociale Bucium Iași”, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;
- b) Referatul de aprobare nr. 34738/18.09.2024 al Președintelui Consiliului Județean Iași la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție ”Reabilitare, împrejmuire, acces auto și pietonal în cadrul Centrului de Servicii Sociale Bucium Iași”;
- c) Raportul de specialitate întocmit de către Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat sub nr. 34739/18.09.2024;
- d) Nota de fundamentare nr. 39317/11.09.2024, transmisă cu adresa nr. 39318/11.09.2024, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 33988/11.09.2024 prin care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași solicită aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție ”Reabilitare, împrejmuire, acces auto și pietonal în cadrul Centrului de Servicii Sociale Bucium Iași”
- e) Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- g) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 23 septembrie 2024;

h) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 24 septembrie 2024 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 29 voturi “Pentru”;

În temeiul art. 182 alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție ”Reabilitare, împrejmuire, acces auto și pietonal în cadrul Centrului de Servicii Sociale Bucium Iași”.

Art. 2. Punerea în aplicare/ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de către Direcția Economică și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași;
- b) Direcției Tehnice și Investiții;
- c) Direcției Economice - Serviciul Buget, Creanțe și Fonduri Speciale;
- d) Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Art. 4. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei Hotărâri se asigură de compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

PREȘEDINTE,
Costel Alexe



Data astăzi: 24 septembrie 2024

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu

PROIECTANT: S.C. ROAD VISION S.R.L.

CUI: RO45192992, J22/3851/2021

BENEFICIAR: DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IASI

DEVIZ GENERAL

OBIECTIV: „REABILITARE IMPREJMUIRE, ACCES AUTO SI PIE TONAL IN CADRUL CENTRULUI DE SERVICII SOCIALE BUCIUM IASI”

DEVIZ GENERAL - conform H.G. 907/2016, H.G. 1116/2023

CAPITOLUL NR. 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de chekueii	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.3	AMENAJĂRI PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ȘI ADUCEREA LA STAREA INICIALĂ	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELTUIELI PENTRU RELOCARE/PROTECȚIA UTILITAȚILOR	21,533.00	4,091.27	25,624.27
TOTAL CAPITOL 1		21,533.00	4,091.27	25,624.27
CAPITOLUL NR. 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITAȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	RETELE EXTERIOARE APĂ POTABILĂ	0.00	0.00	0.00
2.2	RETELE EXTERIOARE CANALIZARE	0.00	0.00	0.00
2.3	RETELE TELEFONIE	0.00	0.00	0.00
2.4	RETELE EXTERIOARE ENERGIE ELECTRICĂ	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL NR. 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	STUDII	5,000.00	570.00	5,570.00
3.1.1	Studii de teren (topografic, geotehnic, hidrologic)	5,000.00	570.00	5,570.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	DOCUMENTAȚII - Suport și chekueii pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	900.00	171.00	1071.00
3.3	EXPERTIZA TEHNICĂ	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0.00	0.00	0.00
3.5	PROIECTARE	30,100.00	3,439.00	33,539.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,100.00	2,299.00	14,399.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor / autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	12,000.00	0.00	12,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	CONSULTANȚĂ	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.1.1	Plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ și la întocmirea cererii de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2	Plata serviciilor de consultanță în domeniul managementul investiției sau administrarea contractului de execuție	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	ASISTENȚĂ TEHNICĂ	12,460.11	2,082.42	14,542.53
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,500.00	0.00	1,500.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	0.00	1,000.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	0.00	500.00
3.8.2	Dirigintie de șantier	10,960.11	2,082.42	13,042.53
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărâni Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		48,460.11	6,262.42	54,722.53
CAPITOLUL NR. 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații	876,808.95	166,593.70	1,043,402.65
4.1.1	Sistemă de ventilație	815,807.97	155,003.51	970,811.49
4.1.2	Instalații sanitare exterioare	61,000.98	14,817.78	92,806.12
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

CONSILIUL JUDEȚEAN IASI
 Anexă la Hotărârea

Nr. 324

Anul 2024, Luna 09, Ziua 24

IX. DOCUMENTAȚIE VALORICĂ



4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active corporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		876,808.95	166,593.70	1,043,402.65
CAPITOLUL NR. 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier	11,545.33	2,193.61	13,738.94
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11,545.33	2,193.61	13,738.94
5.1.2	Cheltuieli conex organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,508.76	665.00	14,173.76
5.2.1	Comisioane și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,549.44	0.00	4,549.44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și autorizarea lucrărilor de construcții	909.89	0.00	909.89
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,549.44	0.00	4,549.44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	3,500.00	665.00	4,165.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	94,090.21	17,877.14	111,967.35
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		119,144.29	20,735.75	139,880.04
CAPITOLUL NR. 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL NR. 7 - CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		1,065,946.36	197,683.14	1,263,629.50
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1):		909,887.28	172,878.58	1,082,765.86

Curs euro valabil la data de 05.06.2024: 1 EURO = 4.9758 LEI

Intocmit
S.C. ROAD VISION S.R.L.
 Ing. Chicuș Claudiu



Beneficiar
DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA
COPIIULUI
JUDETUL IASI

DIRECTOR GENERAL,
FLORINA VISION



Responsabil Tehnic,
ing. Chicu Adrian
cf