



HOTĂRÂREA nr. 231
privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în
localitatea Iași, str. C.A. Rosetti nr. 18, județul Iași, identificat cu numărul
cadastral 137018, UAT Iași

Consiliul Județean Iași

Având în vedere:

a) Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 234 privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în localitatea Iași, str. C.A. Rosetti nr. 18, județul Iași, identificat cu numărul cadastral 137018, UAT Iași, inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 23220/19.06.2024;

c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 23221/19.06.2024 emis de Direcția Tehnică și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Județean Iași;

d) Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 22654/28.05.2024, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 20255/29.05.2024, prin care a transmis Nota de fundamentare nr. 22653/28.05.2024, referitoare la dezmembrarea în două loturi individuale a imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în localitatea Iași, str. C.A. Rosetti nr. 18, județul Iași, identificat cu numărul cadastral 137018, UAT Iași;

e) Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr. 98417/23.05.2024, prin care s-a admis operațiunea tehnică de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 137018 în suprafață de 1719 mp, rezultând două loturi cu numere cadastrale distincte, respectiv imobilul cu numărul cadastral 178704 în suprafață de 500 mp și imobilul cu numărul cadastral 178705 în suprafață de 1219 mp;

f) Extras de carte funciară pentru informare nr. 70726/09.04.2024 pentru imobilul identificat cu numărul cadastral 137018;

g) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;

h) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 108/27.03.2024 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

i) Contractul de administrare nr. 12748/16.04.2020, încheiat între Județul Iași-Consiliul Județean Iași și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

j) Prevederile art. 879, alin. (2) și art. 880, alin. (1) din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

k) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

l) Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

m) Dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

n) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

o) Constituția României art. 136, alin. (1), (2) și (4);

p) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 25 iunie 2024;

q) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 26 iunie 2024 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 32 voturi "Pentru";

În temeiul art. 173 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului proprietatea publică a județului Iași, situat în localitatea Iași, str. C.A. Rosetti nr. 18, județul Iași, identificat cu numărul cadastral 137018, UAT Iași, în suprafață de 1719 mp, în două numere cadastrale distincte, după cum urmează:

a) imobilul cu număr cadastral 178704, situat în localitatea Iași, str. C.A. Rosetti nr. 18, județul Iași, UAT Iași, având suprafața măsurată de 500 mp,

b) imobilul cu număr cadastral 178705, situat în localitatea Iași, str. C.A. Rosetti nr. 18, județul Iași, UAT Iași, având suprafața măsurată de 1219 mp.

Art. 2. Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași a imobilelor cu numerele cadastrale 178704, proprietatea publică a Județului Iași și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și 178705, proprietatea publică a Județului Iași.

Art. 3. Se împuternicește, d-nul Ion Florin având calitatea de director al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași să semneze actul autentic de

dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri, atât la Notariat cât și la O.C.P.I, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului prezentat la Art.1.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, iar un exemplar din documentația de dezmembrare va fi comunicată Direcției Tehnice și Investiții-Biroul Gestionarea Patrimoniului.

Art. 5. (1) Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie către:

- a) Instituția Prefectului Județului Iași,
- b) Direcția Juridică și Direcția Tehnică și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului,
- c) Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi: 26 iunie 2024

**PREȘEDINTE,
Costel Alexe**



**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**

A blue ink signature of Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu, written in a cursive style.