



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași



Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI”, faza PTh, modificată și completată, în sensul redistribuirii unor sume rezultate din economii în cadrul devizului general, cu încadrarea în valoarea totală a indicatorilor aprobați

Consiliul Județean Iași,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2679/17.07.2024 a Președintelui Consiliului Județean Iași referitor la pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI”, faza PTh, modificată și completată, în sensul redistribuirii unor sume rezultate din economii în cadrul devizului general, cu încadrarea în valoarea totală a indicatorilor aprobați;
- Raportul de specialitate nr. 2679/17.07.2024 emis de Serviciul de Proiecte și Parteneriate - Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă din cadrul Consiliului Județean Iași;
- Adresa nr. 16776/21.05.2024 emisă de Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Sf. Maria” Iași, prin care se solicită implementarea la nivelul Uniității de Primiri Urgențe a unui sistem de transport automatizat (poșta pneumatică), care să conecteze zona laboratoarelor spitalului cu unitatea de primiri urgențe, astfel încât, transportul probelor de laborator între UPU și zona laboratoarelor spitalului să se facă cu maximă eficiență;
- Dispoziția de șantier nr.2/14.09.2023 emisă de SC MIHUL SRL;
- Dispoziția de șantier nr.6/24.05.2024 emisă de SC MIHUL SRL;
- Dispoziția de șantier nr.7/07.06.2024 emisă de SC MIHUL SRL;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI”, faza PTh, cu valoarea totală a investiției în sumă de 34.671.507,39 lei;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 521/20.12.2023, de modificare a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI”, faza PTh, cu noua valoare totală a investiției este de 38.684.567,48 lei, inclusiv TVA;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 197/27.04.2023 de modificare Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI”, faza PTh, cu noua valoare totală a investiției în sumă de 36.456.507,39 lei, inclusiv TVA;

- Hotarea Consiliului Județean Iasi nr. 468/06.12.2023 de aprobare a etapizării precum și implementarea în Etapa a II-a a proiectului "Extindere și Dotare Unitate Funcțională Regională de Urgență în cadrul Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "Sf. Maria" Iași", cod SMIS 121187 în cadrul Programului Sanatate 2021-2027;
- Hotărârea Consiliului Județean Iasi nr. 278/30.09.2020 prin care s-a aprobat valoarea revizuită a devizului general ca urmare a instituirii unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal bugetare de modificare și completare a unor acte normative și prorogarea unor termene, precum și pentru a compensa majorarea prețurilor principalelor materii prime pentru obiectivul de investiție: "EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF.MARIA" IASI";
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.131/13.04.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice (studiul de fezabilitate) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII "SF. MARIA" IAȘI;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 223/24.05.2023 de modificare a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 132/13.04.2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.132/13.04.2018 privind aprobarea proiectului "EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII "SF. MARIA" IAȘI" și a cheltuielilor legate de proiect;
- Hotărârea Consiliului Județean Iasi nr. 463/28.11.2017 privind realizarea proiectului "EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI", aprobarea fondurilor necesare realizării documentației tehnico-economice (studiul de fezabilitate, planul urbanistic zonal, studiile geotehnice, topografice și de stabilitate ale terenului, obținerea de avize, acorduri, autorizații), precum și fondurile necesare prestării serviciilor de consultanță în vederea obținerii finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 pentru proiect;
- Programul Operațional Regional 2014-2020, gestionat de Autoritatea de Management pentru POR din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, adoptat de Comisia Europeană la data de 23.06.2015, de accesare a fondurilor europene structurale și de investiții provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională, Axa prioritară 8 - "Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale", Prioritatea de investiții 8.1 - Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitari, Obiectivul specific 8.2 " Îmbunătățirea Calității și a Eficienței Îngrijirii Spitalicești de Urgență " Operațiunea B - Unități de primiri urgențe, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, aprobat prin Ordinul ministrului delegat pentru fonduri europene nr. 5697/18.08.2017, lansat în data de 18.10.2017, cu dată limită de depunere a cererii de finanțare -18.04.2018;
- Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul aferent POR, Axa prioritară 8 - "Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale", Prioritatea de investiții 8.1 - Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitari, Obiectivul specific 8.2 " Îmbunătățirea Calității și a Eficienței Îngrijirii Spitalicești de Urgență " Operațiunea B - Unități de primiri urgențe, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, aprobat prin Ordinul ministrului delegat pentru fonduri europene nr. 5697/18.08.2017;
- Corrigendumul 2/iulie 2018 la Ghidul Solicitantului prin care s-au actualizat ratele de cofinanțare astfel: maxim 70% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului reprezintă rata de cofinanțare acordată prin FEDR, și 28% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului reprezintă rata de cofinanțare din BS;

- Ordinul nr.6424/12.10/2017 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației publice și Fondurilor Europene pentru modificarea Ghidului Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul aferent POR;
- Legea nr. 95 din 14 aprilie 2006 (**republicată**) privind reforma în domeniul sănătății;
- H.G. nr. 867/2002 (*actualizată*) privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, Anexa 84;
- O.G. nr. 70/2002 (*actualizată*) privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local;
- O.U.G. nr. 162/2008 (*actualizată*) privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale;
- H.G.nr. 398/2015 pentru stabilirea cadrului instituțional de coordonare și gestionare a fondurilor europene structurale și de investiții și pentru asigurarea continuității cadrului instituțional de coordonare și gestionare a instrumentelor structurale 2007-2013 cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020;
- Hotărârea Consiliului pentru Dezvoltare Regională nr. 3/25.02.2015 prin care s-a aprobat Planul de Dezvoltare Regională Nord - Est 2014 – 2020;
- Prevederile art.10, alin.(5) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind revizuirea devizului general;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operationale finantate in perioada de programare 2014-2020;
- Instrucțiunea AM POR 2014-2020 nr. 207/2023;
- Ordinul nr. 2412/2022 pentru aprobarea reglementarii tehnice “Normativ pentru constructii spitalicesti, indicativ NP 015-2022” publicat MO, Partea I nr. 919 din 20 septembrie 2022, capitolul 3.4.1. alin. 4 referitor la realizarea instalațiilor electrice doar cu conductoare de cupru cu intarziere la propagarea flacarii, cu emisie redusa de fum si fara degajari de halogen;
- Prevederile art. I, pct. 2, alin. (5) din Legea nr. 88/11.04.2023 pentru modificarea Legii nr. 277/2015 privind Codul Fiscal privind scutirile de taxă a serviciilor de construire, reabilitare, modernizare de unități spitalicești din rețeaua publică de stat;
- Dispozițiile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196(1) lit. a) și al art.182, alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea Hotararii Consiliului Judetean Iasi nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultati la faza PTh si a devizului general elaborat pentru obiectivul de investitie: „EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI”, faza PTh, modificată modificată și completată, se modifică după cum urmează:

1. Art.I. se modifică și va avea următorul cuprins:

“Se aprobă indicatorii tehnico-economici si devizul general actualizat pentru obiectivul de investitie: "EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF. MARIA" IASI", faza PTh2, cu valoarea totala a investitiei in suma de 38.684.567,48 lei inclusiv TVA conform Anexei 1 la prezenta Hotarare.”

Art. II. - Celelalte prevederi din cuprinsul Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 rămân neschimbate și se aplică în consecință.

Art.III - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Consiliul Județean Iași prin Președinte, Direcția de Proiecte și Dezvoltare Durabilă și Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Iași.

Art.IV. Prezenta hotărâre va fi comunicată către Instituția Prefectului Județului Iași, Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Iași și Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "SF.MARIA" IAȘI".

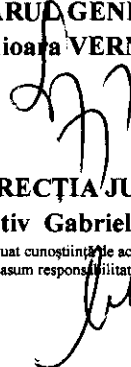
Art.V. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi, _____ 2024

PREȘEDINTE
Costel ALEKE



Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU



DIRECȚIA JURIDICĂ
Dir.executiv Gabriela ALUNGULESEI

Am luat cunoștință de acest înscris oficial
și îmi asum responsabilitatea asupra legalității

Susține proiectul de hotărâre:

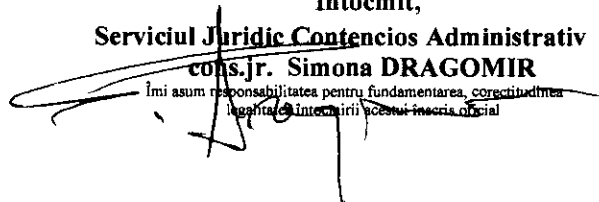
D.P.D.D. – Director Executiv Cristina Teodora JINGA

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii
și legalității în sollicitarea cu întocmitorul înscrisului



Întocmit,
Serviciul Juridic Contencios Administrativ
cons.jr. Simona DRAGOMIR

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea
legalității întocmirii acestui înscris oficial



DEVIZ GENERAL

EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI

curs BNR 16.07.2024 1 euro= 4.9655

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Total Lei		
		Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	456,111.30	57,926.45	514,037.75
Total capitol 1		456,111.30	57,926.45	514,037.75
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilitati	-	-	-
Total capitol 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.1.1. Studii de teren	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5	Proiectare	207,000.00	39,330.00	246,330.00
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	27,000.00	5,130.00	32,130.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	27,360.00	5,198.40	32,558.40
	3.7.1. Management de proiect	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.7.2. Auditul financiar	15,360.00	2,918.40	18,278.40
	3.7.3. Cerere de finantare	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	128,513.38	24,417.54	152,930.92
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier	98,513.38	18,717.54	117,230.92
Total capitol 3		425,873.38	80,915.94	506,789.32
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	20,040,132.52	2,445,445.43	22,485,577.95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	577,782.83	94,091.37	671,874.20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	7,215,675.18	718,022.73	7,933,697.91
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	5,022,039.84	954,187.57	5,976,227.41
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		32,855,630.37	4,211,747.10	37,067,377.47
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	230,309.35	-	230,309.35
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21,074.03	-	21,074.03
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	105,370.13	-	105,370.13
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	83,865.19	-	83,865.19
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	20,000.00	-	20,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	295,848.07	56,211.12	352,059.19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	11,760.00	2,234.40	13,994.40
Total capitol 5		537,917.42	58,445.52	596,362.94
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		34,275,532.47	4,409,035.01	38,684,567.48
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		21,074,026.65	2,597,463.24	23,671,489.89

Beneficiar

PREȘEDINTE
COSTEL ALEXE



Data elaborare: 16.07.2024

RESP. TEHNIC
Marius Tănase

MANAGER PROIECT
CRENGUTA LUNGU



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă



Nr. 26796 / 18.07.2024

Nr. de exemplare: 1
Exemplar nr. 1

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI”, faza PTh, modificată și completată, în sensul redistribuirii unor sume rezultate din economii în cadrul devizului general, cu încadrarea în valoarea totală a indicatorilor aprobați

Motivul emiterii actului administrativ

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 463 din 28.11.2017, s-a aprobat realizarea proiectului EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI” și aprobarea fondurilor necesare, pentru realizarea studiului de fezabilitate, documentatiei suport și a serviciilor de consultanță.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 131 din 13.04.2018, s-a aprobat documentația tehnico-economică (faza studiu de fezabilitate) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul: EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI.

De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.132/13.04.2018, a fost aprobat proiectul "EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF.MARIA" IASI" si cheltuielile legate de proiect.

În cursul anului 2020, prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 278 din 30.09.2020, s-a aprobat valoarea revizuită a devizului general ca urmare a instituirii unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscale bugetare de modificare și completare a unor acte normative și prorogarea unor termene, precum și pentru a compensa majorarea prețurilor principalelor materii prime pentru obiectivul de investiție: "EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF.MARIA" IASI" .

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 36 din 17 mai 2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, precum și ale Instrucțiunii AM POR 2014-2020 nr. 207/2023, Județul Iași-Consiliul Județean Iași, a transmis către ADR Nord-Est Piatra Neamț în calitate de Organism Intermediar pentru POR 2014-2020 prin adresa nr. 42015/27.10.2023, intenția de a reîncadra proiectul "Extindere și Dotare Unitate Funcțională Regională de Urgență în cadrul Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "SF. MARIA" Iași", cod SMIS 121187 în categoria 6.1- PROIECTE CARE SE VOR ETAPIZA potrivit art. 118a din Regulamentul Comisiei nr. 1060/2021.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 468/06.12.2023, a fost aprobată etapizarea precum și implementarea în Etapa a II-a a proiectului "Extindere și Dotare Unitate Funcțională Regională de Urgență în cadrul Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "Sf. Maria" Iași", cod SMIS 121187 în cadrul Programului Sănătate 2021-2027;

Conform Ordonanței de Urgență nr. 36 din 17 mai 2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, articolul 8 (1) Autoritățile de management pentru programele 2021-2027 încheie contracte de finanțare/emite decizii de finanțare pentru etapa II a proiectelor/operațiunilor etapizate cu asigurarea continuității implementării proiectelor /operațiunilor. (2) Proiectele/Operațiunile etapizate prevăzute la art. 7 alin. (1) se preiau în vederea finanțării etapei II de către autoritățile de management ale programelor 2021-2027 în condițiile prevederilor art. 7 alin. (7) și (8).

În cadrul proiectului "Extindere și Dotare Unitate Funcțională Regională de Urgență în cadrul Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "SF. MARIA" Iași", a fost încheiat Acordul Contractual nr. 35067/29.08.2022 pentru execuția lucrărilor de construire.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 521/20.12.2023, s-a aprobat modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENȚĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI”, faza PTh prin suplimentarea valorii totale a obiectivului de investiții cu suma de 2.228.060,09 lei inclusiv TVA, reprezentând cheltuieli neeligibile.


Prin adresa nr. 16776/21.05.2024, Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Sf. Maria” Iași, solicită implementarea la nivelul Uniții de Primiri Urgențe a unui sistem de transport automatizat (poșta pneumatică), care să conecteze zona laboratoarelor spitalului cu unitatea de primiri urgențe, astfel încât, transportul probelor de laborator între UPU și zona laboratoarelor spitalului să se facă cu maximă eficiență.

În vederea adiționării contractului de execuție lucrări în conformitate cu dispozițiile de șantier emise precum și redistribuirea unor sume în cadrul altor capitole de cheltuieli, se impune actualizarea devizului general al obiectivului de investiție „EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENȚĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI”, faza PTh în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 182, alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun Plenului Consiliului Județean Iași spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENȚĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI”, faza PTh prin redistribuirea unor sume rezultate din economii cu încadrarea în valoarea totală a indicatorilor aprobați, astfel:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție: "EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF. MARIA" IASI", cu valoarea totală a investiției în suma de 38.684.567,48 lei inclusiv TVA , conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre.

INIȚIATOR
PREȘEDINTE
COSTEL ALEXE





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă



Nr. 2679/14.07.2024

Nr. de exemplare: ___
Exemplar nr. ___

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI”, faza PTh, modificată și completată, în sensul redistribuirii unor sume rezultate din economii în cadrul devizului general, cu încadrarea în valoarea totală a indicatorilor aprobați

UAT **Județul Iași** a depus spre finanțare proiectul „EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI”. Proiectul a fost depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri Urgențe sub nr. NE/IS/2017/8/8.1./8.2.B/1/925/17.04.2018. Ulterior a fost încheiat Contractul de finanțare nr 5984/31.08.2020.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 463 din 28.11.2017, s-a aprobat realizarea proiectului EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI” și aprobarea fondurilor necesare, pentru realizarea studiului de fezabilitate, documentației suport și a serviciilor de consultanță.

Consiliul Tehnico-Economic din cadrul Consiliului Județean Iași a emis avizul Favorabil nr. 6/12.04.2018, conținând principalii indicatori tehnico-economici ai documentației tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate) pentru proiectul „Extindere si Dotare Unitate Funcțională Regională de Urgentă în cadrul Spitalului Clinic de Urgentă pentru Copii ”Sf.Maria” Iași”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 131 din 13.04.2018, s-a aprobat documentația tehnico-economică (faza studiu de fezabilitate) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul: EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII ”SF.MARIA” IAȘI.

De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.132/13.04.2018, a fost aprobat proiectul "EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF.MARIA" IASI" si cheltuielile legate de proiect.

In cursul anului 2020, prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 278 din 30.09.2020, s-a aprobat valoarea revizuita a devizului general ca urmare a instituirii unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal bugetare de modificare si completare a unor acte normative si prorogarea unor termene, precum si pentru a compensa majorarea preturilor principalelor materii prime pentru obiectivul de investitie: "EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF.MARIA" IASI" .

In vederea elaborarii documentatiilor faza DTAC, DTOE, Proiect tehnic, DDE, scenariul de securitate la incendiu, Certificat de Performanta energetica si asistenta tehnica inclusiv servicii de verificare a documentatiei tehnice a fost incheiat Contractul de achizitie publica de servicii de proiectare nr. 15709/11.03. 2021.

Ca urmare a întocmirii Proiectului Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții, a rezultat o creștere a valorii totale a proiectului, față de valoarea devizului aprobat, actualizată la data de 03.02.2020.

Indicatorii tehnico -economici rezultați la faza PTH au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI”, faza PTh., cu valoarea totală a investiției în sumă de 34.671.507,39 lei.

De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 197/27.04.2023, a fost modificată Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: "Extindere și Dotare Unitate Funcțională Regională de Urgență în cadrul Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "SF. MARIA" Iași", prin suplimentarea valorii totale a obiectivului de investiții cu suma de 1.785.000,00 lei inclusiv TVA, reprezentând cheltuieli neeligibile, noua valoare a investiției fiind de 36.456.507,39 lei, inclusiv TVA. Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 223/24.05.2023 s-a modificat Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 132/13.04.2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect, ulterior fiind demarata o noua procedura de achizitie publica pentru dotari si echipamente care se afla in faza de evaluare a ofertelor. Noua valoare aprobata pentru achizitia echipamentelor si dotarilor in cadrul proiectului este de 5.110.410,97 lei inclusiv TVA.

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 36 din 17 mai 2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, precum și ale Instrucțiunii AM POR 2014-2020 nr. 207/2023, Județul Iași-Consiliul Județean Iași, a transmis către ADR Nord-Est Piatra Neamț în calitate de Organism Intermediar pentru POR 2014-2020 prin adresa nr. 42015/27.10.2023, intenția de a reîncadra proiectul "Extindere și Dotare Unitate Funcțională Regională de Urgență în cadrul Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "SF. MARIA" Iași", cod SMIS 121187 in categoria 6.1- PROIECTE CARE SE VOR ETAPIZA potrivit art. 118a din Regulamentul Comisiei nr. 1060/2021.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 468/06.12.2023, a fost aprobată etapizarea precum și implementarea în Etapa a II-a a proiectului "Extindere și Dotare Unitate Funcțională Regională de Urgență în cadrul Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "Sf. Maria" Iași", cod SMIS 121187 în cadrul Programului Sănătate 2021-2027;

Conform Ordonanței de Urgență nr. 36 din 17 mai 2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, articolul 8 (1) Autoritățile de management pentru programele 2021-2027 încheie contracte de finanțare/emit decizii de finanțare pentru etapa II a proiectelor/operațiunilor etapizate cu asigurarea continuității implementării proiectelor /operațiunilor. (2) Proiectele/Operațiunile etapizate prevăzute la art. 7 alin. (1) se preiau în vederea finanțării etapei II de către autoritățile de management ale programelor 2021-2027 în condițiile prevederilor art. 7 alin. (7) și (8).

În cadrul proiectului "Extindere și Dotare Unitate Funcțională Regională de Urgență în cadrul Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "SF. MARIA" Iași", a fost încheiat Acordul Contractual nr. 35067/29.08.2022 pentru execuția lucrărilor de construire.

Pe parcursul execuției lucrărilor de construire pentru noua unitate de primiri urgențe, având în vedere că la elaborarea documentației tehnico-economice, în cadrul SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI se aflau în execuție și alte tipuri de lucrări (reabilitare spital, lucrări instalații electrice), alte necesități de ordin arhitectural și tehnic, precum și faptul că pe amplasament s-a construit de către Fundația pentru Copii Ronald McDonald, Casa Ronald McDonald pentru cazarea părinților ai căror copii sunt spitalizați, s-a constatat necesitatea modificării și suplimentării unor categorii de lucrări strict necesare pentru realizarea unei unități spitalicești conformă cu standardele europene de care să beneficieze atât pacienții copii internați în cadrul Spitalului Clinic de Copii Sf. Maria Iași cât și aparținătorii acestora, în valoare totală de 2.228.060,09 lei inclusiv TVA, reprezentând cheltuieli neeligibile în cadrul proiectului.

Ca urmare, prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 521/20.12.2023, s-a aprobat modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI”, faza PTh prin suplimentarea valorii totale a obiectivului de investiții cu suma de 2.228.060,09 lei inclusiv TVA, reprezentând cheltuieli neeligibile. Valoarea totală a investiției este de 38.684.567,48 lei, inclusiv TVA.

Tot motivat de faptul că pe amplasament s-a construit de către Fundația pentru Copii Ronald McDonald, Casa Ronald McDonald pentru cazarea părinților ai căror copii sunt spitalizați, în timpul desfășurării lucrărilor de terasamente pentru cele trei drumuri din proiect, s-a constatat faptul că nivelul cotelor obligate după care a fost proiectată rampa pentru accesul târgilor nu mai putea fi respectat, astfel încât s-a dispus prin Dispoziția de șantier nr. 2/14.09.2023 -Rezistentă, prelungirea rampei de acces. Valoarea necesară suplimentării cantităților de lucrări este de 51.618,00 lei la care se adaugă TVA.

De asemenea, întrucât documentația de proiectare și avizare a heliportului prevăzut a fi executat pe incinta noii unități de primiri urgențe nu a fost cuprinsă în evaluarea Devizului General al investiției propus la faza SF, serviciul de proiectare de specialitate și autorizare a heliportului a fost introdus în listele de cantități ale proiectului ca activitate distinctă, împreună cu listele de cantități de lucrări și echipamente aferente unei astfel de documentații. În urma recepționării Proiectului Tehnic de Specialitate de către Antreprenorul General, au rezultat diferențe de cantități de lucrări, în plus și în minus față de estimările inițiale ale proiectului general al investiției, care necesită ajustarea financiară a bugetului investiției. În acest sens, proiectantul general a emis Dispoziția de șantier nr. 6/24.05.2024- Arhitectură, prin care dispune corelarea listelor de cantități în conformitate cu cerințele proiectului de specialitate.

Obiectul și scopul proiectului nu sunt influențate de această rectificare de cantități, care are scopul doar de a corela cantitățile dispuse inițial, în raport cu necesarul efectiv constatat în urma măsurărilor.

Constructorul a făcut evaluarea listelor cu cantitățile determinate cu respectarea prețurilor unitare de la ofertă; toate articolele din lista „Lucrări ce se execută în plus” au corespondent în oferta care a stat la baza încheierii contractului de lucrări. Pentru articolele de lucrări fără corespondent în oferta financiară au fost transmise oferte de preț de pe piață.

Conform Dispoziției de șantier nr. 6/24.05.2024 specialitatea "Arhitectură", aprobată, este necesară realizarea unor cantități de lucrări suplimentare în suma totală de 321.863,76 lei la care se adaugă TVA. Valoarea cantităților de lucrări suplimentare, conform Dispoziției de șantier a fost obținută prin scăderea din valoarea cantităților de lucrări suplimentare a valorii lucrărilor care nu sunt necesare a fi executate.

Prin adresa nr. 16776/21.05.2024, Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Sf. Maria” Iași, solicită implementarea la nivelul Uniității de Primiri Urgențe a unui sistem de transport automatizat (poșta pneumatică), care să conecteze zona laboratoarelor spitalului cu unitatea de primiri urgențe, astfel încât, transportul probelor de laborator între UPU și zona laboratoarelor spitalului să se facă cu maximă eficiență.

Solicitarea este justificată deoarece în prezent, necesarul de transport este considerabil, zilnic fiind deplasate în interiorul spitalului cantități mari de materiale diverse, cum ar fi: Eșantioane pentru analize; Medicamente (doze unitare); Probe sange; Eșantioane (vrac); Farmaceutice (vrac); Conserve sânge; Vaccinuri; Perfuzii IV; Radionuclide; Poșta internă; Poșta externă; Rețete; Sterile; Deșeuri; Lenjerii; Alimente.

Toate acestea se transportă în prezent manual, necesitând un număr considerabil de angajați care acționează ca niște cărauși umani, cu dezavantajele prezentate mai sus, plus aspectul general neplăcut. Pentru eliminarea acestora este necesară implementarea unor sisteme care să permită transportul automatizat, programat sau spontan, între punctele cheie ale spitalului, cel puțin a materialelor cu implicare directă în actul medical, de importanță vitală (eșantioane analize, probe sânge, medicamente, vaccinuri, etc).

Sistemele de Transport Pneumatic au un impact deosebit asupra securității muncii și eficienței operationale (reducerea TCO fiind esențială), contribuind în mod direct la **salvarea de vieți omenești**. Acestea sunt utilizate în special pentru articolele critice pentru pacienți: mostre pentru analizele de laborator, sânge pentru transfuzii, medicamente pentru urgențe.

Sunt rapide (2-5 m/s) și fiabile, fiind extrem de flexibile. Pot fi instalate ușor în clădirile existente. Pot conecta mai multe clădiri, tubulatura putând fi instalată la exterior.

Trimiterea mostrelor de la punctele de prelevare către laborator, returnarea rezultatelor, a medicamentelor de la farmacie către secții, și în general a oricaror materiale de dimensiuni compatibile prin sistemul pneumatic, crează cel puțin următoarele avantaje:

a) Pentru spital: Eliminarea „căraușilor” costisitori și lenți; Îmbunătățirea fluxurilor medicale, tehnologice și operaționale; Îmbunătățirea securității și igienei - limitarea propagării microbilor, virusilor, bacteriilor; Transport rapid al eșantioanelor urgente = decizii rapide cu privire la tratamentul adecvat; Centralizarea laboratoarelor = reduceri de costuri; Instalare facilă atât în clădiri noi, cât și în cele existente; Timp scurt de amortizare a investiției.

b) Pentru laborator: Creșterea numărului de analize efectuate; Reducerea dramatică a timpului în care se primesc mostrele (zeci de secunde) și se returnează rezultatele în format tipărit; Scăderea probabilității de alterare a rezultatelor analizelor.

Urmare a solicitarii, proiectantul S.C. MIHUL S.R.L. a elaborat Dispoziția de șantier nr. 7/07.06.2024 în valoare totală de 768.918,06 lei la care se adaugă TVA conform prevederilor legale în vigoare.

Valoarea suplimentară însumată a celor trei dispoziții de șantier emise este de **1.142.399,82** lei, la care se adaugă TVA conform prevederilor legale în vigoare.

Deoarece în data de 11.04.2023 a fost aprobată Legea nr. 88/2023 pentru modificarea Legii nr. 277/2015 privind Codul Fiscal conform căreia "sunt scutite de taxa serviciile de construire, reabilitare, modernizare de unități spitalicești din rețeaua publică de stat, precum și serviciile de construire, reabilitare, modernizare de unități spitalicești prestate către entități non-profit înscrise în Registrul public organizat de ANAF, dacă acestea sunt destinate unităților spitalicești deținute și exploatate de entitatea nonprofit sau celor din rețeaua publică de stat, după caz"- art. I, pct. 2 (5) din Legea 88/2023, în perioada supusă prevederilor legii, au fost decontate către antreprenor, SC DARO CONSTRUCT SRL, situații de lucrări fără plata TVA, astfel încât s-au înregistrat economii din neplata TVA în cadrul contractului de lucrări nr. 35067/29.08.2022, în sumă totală de **2.059.557,37** lei, astfel:

Situații de lucrări						TOTAL
Julie 2023	August 2023	Septembrie 2023	Octombrie 2023	27.11.2023	14.12.2023	
1,860,399.08	648,684.05	1,231,517.92	2,741,950.43	1,163,870.60	3,193,353.57	10.839.755,65
Valoare TVA Situații de lucrări						TOTAL
sl.10/iulie 2023	sl.11/aug. 2023	sl.12/sept. 2023	sl.13/oct.2023	sl.14/nov.2023	sl.15/dec.2023	
353,475.83	123,249.97	233,988.40	520,970.58	221,135.41	606,737.18	2.059.557,37

Având în vedere că în cadrul devizului general suma se regăsește în valoarea totală a investiției la categoria TVA, propunem repartizarea acesteia în cadrul devizului general astfel: 1.730.720,48 lei bază (valoare fără TVA) și 328.836,89 lei TVA = 2.059.557,37 lei.

Suma menționată va fi repartizată în cadrul devizului general în vederea acoperirii cheltuielilor suplimentare rezultate ca urmare a emiterii dispoziției de șantier nr. 2/14.09.2023 - Rezistentă, prelungirea rampei de acces în valoare de 51.618,00 lei, dispoziției de șantier nr. 6/24.05.2024 specialitatea "Arhitectură", în sumă totală de 321.863,76 lei și a dispoziției de șantier nr. 7/07.06.2024 în valoare totală de 768.918,06 lei la care se adaugă TVA conform prevederilor legale în vigoare, precum și prin redistribuirea diferenței în cadrul altor capitole de cheltuieli în cadrul devizului general fără modificarea valorii totale aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 521/20.12.2023, de modificare a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENȚĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI”.

Ca urmare a celor prezentate mai sus, în vederea adiționării contractului de execuție lucrări în conformitate cu dispozițiile de șantier emise precum și redistribuirea unor sume în cadrul altor capitole de cheltuieli, se impune actualizarea devizului general al obiectivului de investiție „EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENȚĂ ÎN

CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI", faza PTh în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Art. 10 (5) Pe parcursul execuției obiectivului de investiții, devizul general se poate revizui prin grija beneficiarului investiției/investitorului, prin compensarea cheltuielilor între capitolele/subcapitolele de cheltuieli care intră în componența lucrărilor de construcții-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanțare.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem spre aprobarea plenului Consiliului Județean Iași modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la faza PTh și a devizului general elaborat pentru obiectivul de investiție: „EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENTĂ IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI", faza PTh prin **redistribuirea unor sume rezultate din economii cu încadrarea în valoarea totală a indicatorilor aprobați**, astfel:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție: "EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF. MARIA" IASI", cu valoarea totală a investiției în suma de 38.684.567,48 lei inclusiv TVA, conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre.

În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele de natură tehnică, economică, juridică.

Anexăm următoarele:

- deviz general actualizat conform Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 521/20.12.2023 de modificare a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 375/24.11.2021;
- deviz general actualizat iulie 2024.

**Director Executiv,
Cristina Teodora JINGA**

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității,
în solidar cu întocmitorul înscrisului



**Șef Serviciu,
Carmen Ingrid IRIMESCU**

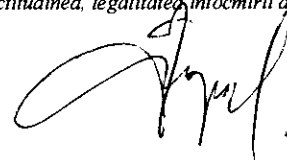
Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii
și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului



**Întocmit,
Manager Proiect**

Crenguta Manuela LUNGU

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial





**INVESTIȚIA: EXTINDERE SI DOTARE UNITATE
FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN
CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA
PENTRU COPII "SFANTA MARIA-IASI "**

**DISPOZITIE DE SANTIER
NR.2 REZISTENTA**

S.C. **MIHUL** S.R.L. IASI
Expertizari - Proiectare
Consolidari Constructii
ORC - J22 - 433 - 1991; RO 1962569
Iasi, Str. Stroici nr. 8B, cod 700373
tel: 0232/25 80 01; 0332/10 28 10, 12
tel: 0232/25 80 73;
e-mail: mihulsrl@gmail.com



DISPOZITIE DE ŞANTIER NR. 2
din 14.09.2023

Denumire proiect : EXTINDERE ŞI DOTARE UNITATE FUNCŢIONALĂ REGIONALĂ DE URGENŢĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENŢĂ PENTRU COPII "SFÂNŢA MARIA" IAŞI

Număr proiect : 1189/2021

Specialitatea : REZISTENŢĂ

Referitor la Nota de constatare nr. 06 din 31.08.2023 pct.1

Urmare a Notei de constatare nr.06 din 31.08.2023 pct.1, se dispune prelungirea rampei de acces cu târghi din ax. 6/A-D, conform planşei (ANEXA A) ataşată la prezenta.

***Prevederile prezentei dispoziţii nu afectează cerinţele minime de rezistenţă şi stabilitate, locală şi generală a structurii.**

***Dispoziţia va intra în vigoare numai după aprobarea dirigintelui de şantier.**

***Anexat la prezenta dispoziţie de şantier:**

- Nota de constatare nr. 06 din 31.08.2023
- Memoriu justificativ
- ANEXA A
- DSA1 – rampă ax 6/şir AD plan Parter
- DSA2 – rampă ax 6/şir AD fatada Est
- DSA3 - rampă ax 6/şir AD fatada Sud
- Liste de cantităţi de lucrări

ROMÂNIA - M.D.R.T. - I.S.C.
PETERCĂ SEBASTIAN
De acord, ³ Am primit,
DIRIGINTE DE ŞANTIER EXECUTANT
BENEFICIAR AUT NR 00016251
C.J. IAŞI DOMENII/SUBDOMENII S.C. DARO CONSTRUCT S.R.L.
DIRIGINTE 1; 4.3 1.6; 8 1; 8.2
Ing. Sebastian Peterca Ing. Vlad Stîngăciu

Manager proiect
Coşguta Lungu
Resp. tehnic
Marius Jănăse

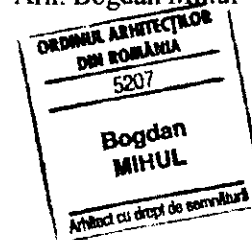


PRESEDINTE
COŞGUTA ALEXE

Intocmit,
PROIECTANT
S.C. MIHUL SRL

Ing. Bogdan Mihul

Arh. Bogdan Mihul



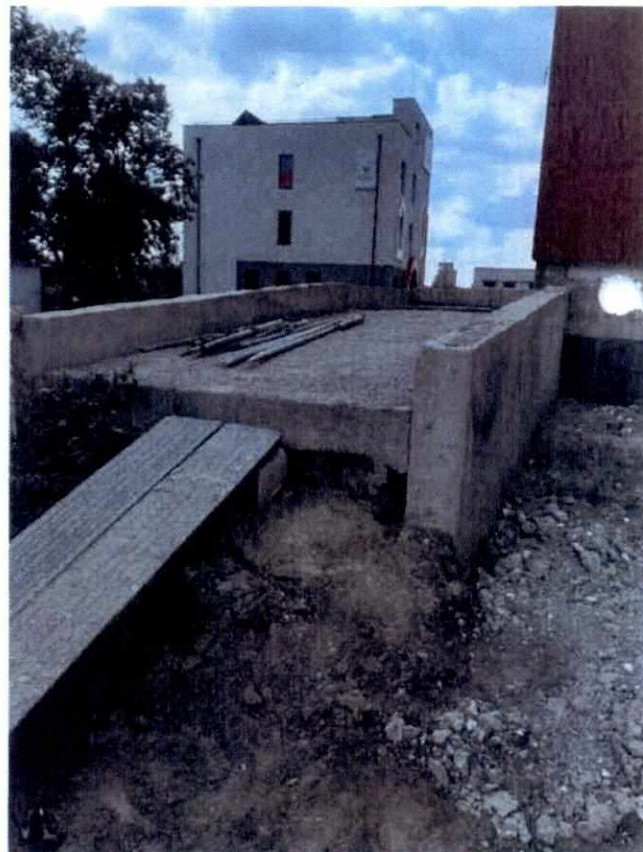
S.C. **MIHUL** S.R.L. IASI
Expertizari - Proiectare
Consolidari Constructii
ORC - J22 - 433 - 1991; RO 1962569
Iasi, Str. Stroici nr. 8B, cod 700373
tel: 0232/25 80 01; 0332/10 28 10, 12
tel: 0232/25 80 73;
e-mail: mihulsrl@gmail.com



MEMORIU JUSTIFICATIV AFERENT DISPOZITIEI DE ȘANTIER NR. 2 REZISTENȚĂ
din 14.09.2023

Proiectarea infrastructurii noii Unități de Primire a Urgențelor din cadrul Spitalului "Sfânta Maria" s-a realizat în anul 2021, pornindu-se de la premiza că nivelul terenului incintei va putea fi modificat conform proiectului de sistematizare verticală și drumuri propus cu această ocazie. Chiar în timpul proiectării, în incinta spitalului a început șantierul pentru hotelul părinților copiilor internați în spital, obiectiv finalizat înaintea demarării șantierului noii Unități de primire Urgențe, dar care avea accesul principal (inclusiv cel auto) din curtea spitalului, ceea ce făcea ca nivelul cotelor obligate din incintă să fie dictate de existența acestei investiții. În consecință, în timpul realizării Unității de Primire Urgența s-a constatat faptul că nivelul cotelor obligate după care a fost proiectată rampa pentru accesul târgilor nu mai putea fi respectat, singura soluția fiind astfel prelungirea rampei.

În releveul foto se observă diferența dintre cota capătului de rampă executat conform proiect și cota obligată a terenului, impusă de construcția hotelului pentru părinți.



Proiectant,
S.C. MIHUL S.R.L.
ing. Ion Ghioghiu





EXECUTANT: SC DAROCONSTRUCT SRL
PUNCT DE LUCRU: SPITALUL CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SF. MARIA IASI
OBIECTIV: EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SFANTA MARIA IASI
BENEFICIAR: CONSILIUL JUDETEAN IASI
SUPERVIZOR : MEDOS CONSTRUCT & CONSULTING

NOTA CONSTATARE Nr. 06, incheiata astazi 31.08.2023

Avand in vedere desfasurarea lucrarilor de terasamente pentru cele 3 drumuri ce se regasesc in proiect, s-au constatat urmatoarele:

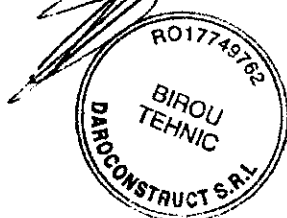
1. Cotele proiectate Ax 1 de la pozitia kilometrica 0+089.23 pana la pozitia kilometrica 0+125.13 difera fata de ce se regasesc in teren (la pozitia kilometrica 0+125.13 este diferenta de 90 cm mai sus fata de ce e in teren); se constata astfel necesitatea unui zid de sprijin spre poarta 3 care sa preia aceasta diferenta de 90 de cm din zona rampei de targa, modificarea cotelor C.T.A. in acea zona si modificarea sau eliminarea balustrazilor B17 si B20
2. Platforma pentru masina de pompieri de la Casa Ronald are o cota cu 90 cm mai joasa fata de cota proiectata a Drumului 1 din zona de racord cu aceasta, constatandu-se necesitatea inaltarii si prelungirii zidului de sprijin care o delimiteaza si inaltarii platformei betonate;
3. Profilul transversal tip nr. 4 (plansa 3.4) si 5 (plansa 3.5) ax 2 nu se poate executa deoarece planseul peste demisol in acea zona nu permite realizarea pantei unice de 2% spre exteriorul cladirii
4. Avand in vedere sistematizarea verticala a parcarii Spitalului de Copii Sf. Maria care este existenta, cotele proiectate a Drumului 3 nu se pot executa.

In vederea continuarii lucrarilor se vor solicita proiectantului solutii.

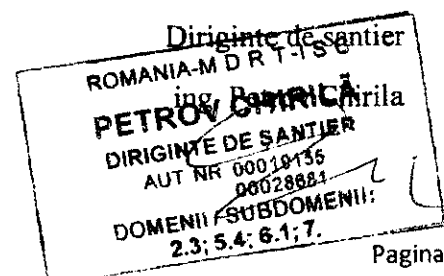
Constructor

SC DAROCONSTRUCT SRL

ing. Stingaciu Vlad



Beneficiar



OBIECTIV: [0002] - DISPOZITII DE SANTIER -NOTE DE COMANDA EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SFANTA MARIA IASI

OBIECTUL: [0002.16] - DISPOZITIE DE SANTIER NR. 3 REZISTENTA - RAMPA SCARI

STADIUL FIZIC: [0002.16.5] - Rampa scari - Nota de comanda suplimentara

Nota de comanda suplimentara - LISTA cu cantitati de lucrari cf. Dispozitie de santier Nr. 2 din 14.09.2023 -Rezistenta

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
Rampa scari					
2	TSA01B1	Sapatura manuala de pamant in spatii inchise la deblee, in canale deschise, in gropi de imprumut la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime etc... in pamant cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul la H<0.6 m teren mijlociu	mc	65.0000	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5	TSD04B1	Compactarea cu maini de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte, avand ...10 cm grosime pamant coeziv	mc	48.0000	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
14	TSD16B1	Strat de repartitie din balast cu granulatie de 0.7 mm, prevazut sub prisma de balastare c.f., compactat cu: ...placa vibratoare de 0.7 t cu motor cu ardere interna < 10 CP	mc	12.0000	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
16	CC01C1	Montarea armaturilor din otel-beton in fundatii continue si radiere (placi), distantier din mase plastice	kg	1,692.0000	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
17	CZ0301K1	Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in fundatii fasonarea barelor pentru fundatii izolate, (inclusiv fundatii pahar), continui si radiere, in ateliere de santier, PC 52, D = 10-16 mm;	kg	1,692.0000	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
22	CB13B1	Cofraje pentru beton armat in placi, grinzi si stalpi din panouri re folosibile, cu placa j de 8 mm grosime la constructii avand inaltimea pana la 20 m inclusiv, la stalpi si cadre;	mp	145.0000	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
11	CA06A1	Turnarea cu pompa a betonului simplu in fundatii continue si izolate la adancimea de pompare pana la 10 m si distante pana la 15 m, inclusiv	mc	12.5000	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	12.6000	

STADIUL FIZIC: [0002.13.4] - Rampa scari - Nota de comanda suplimentara

0	I	2	3	4	5 = 3 x 4
19	CA07LI	Turnarea cu pompa a betonului armat în elementele constructiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante la constructii cu înaltimea între 15 si 30 m, în plansee (placi, grinzi, stâlpi);	mc	18.6000	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
	2100996	Beton de ciment B 450	mc	18.7488	
23	TRA06A10	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5mc dist. =10km	tona	74.6400	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
24	TRA02A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist. = ...10 km.	tona	1.7500	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
Cofraje, + otel					
27	TRB05B25	Transportul materialelor prin purtat...direct,materiale incomode peste 25 kg distanta 50m	tona	24.0000	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
Balast					

PROIECTANT,

S.C. MIHUL SRL



CONTRACT DE LUCRĂRI Nr.35067 din 29.08.2022

INVESTIȚIA: EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII

CENTRALIZATOR VALORIC DISPOZITIE DE SANTIER NR. 2 din 14.09.2023 -Rezistenta

Nr.crt	Descriere categorie lucrari conform oferta	Note de renuntare [LEI]	Note de comanda DS 3 din 14.09.2023 [LEI] -	Valoare DS3din 14.09.2023 cu NR si NC
14	INVESTITIA DE BAZA - Constructii si instalatii			
15	[0015.1] UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA			
	Rampa scari - Rezistenta		51,618.00	
118	TOTAL VALOARE fără TVA	0.00	51,618.00	0.00

Diriginte de santier- : S.C. MEDOS&CONSULTING S.R.L. -sef echipa dr.ing.Sebastiam PETERCA

Beneficiar: JUDETUL IAȘI

Vizat

Presedinte : Costel ALEXE

Manager proiect

Crenguta -Manuela LUNGU



Responsabil tehnic

Marius TANASE



Constructor: S.C. DAROCONSTRUCT S.R.L

Reprezentant al Antreprenorului : ing.Sandu Petrica Arcaleanu



OBIECTIV: [0002] - DISPOZITII DE SANTIER -NOTE DE COMANDA EXTENDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SFANTA MARIA IASI



OBIECTUL: [0002.16] - DISPOZITIE DE SANTIER NR. 2. REZISTENTA - RAMPA SCARI

STADIUL FIZIC: [0002.16.5] - Rampa scari - Nota de comanda suplimentara


F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
Rampa scari						
2	TSA01B1	Sapatura manuala de pamant in spatii inchise la debloc, in canale deschise, in gropi de imprumut la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime etc....in pamant cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul la H<0.6 m teren mijlociu	mc	65.0000	13.80	897.30
			material:	0.00	0.00	
			manopera:	13.80	897.30	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
5	TSD04B1	Compactarea cu maial de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte, avand ...10 cm grosime pamant coeziv	mc	48.0000	13.85	664.61
			material:	0.40	19.20	
			manopera:	13.45	645.41	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
14	TSD16B1	Strat de repartitie din balast cu granulatie de 0.7 mm, prevazut sub prisma de balastare c.f., compactat cu:...placa vibratoare de 0.7 t cu motor cu ardere interna < 10 CP	mc	12.0000	95.63	1,147.52
			material:	62.90	754.80	
			manopera:	30.23	362.72	
			utilaj:	2.50	30.00	
			transport:	0.00	0.00	
16	CC01C1	Montarea armaturilor din otel-beton in fundatii continue si radiere (placi), distantier din mase plastice	kg	1,692.0000	1.56	2,633.35
			material:	0.12	203.05	
			manopera:	1.44	2,430.31	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
17	CZ0301K1	Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in fundatii fasonarea barelor pentru fundatii izolate, (inclusiv fundatii pahar), continui si radiere, in ateliere de santier, PC 52, D = 10-16 mm;	kg	1,692.0000	5.58	9,435.78
			material:	4.85	8,209.08	
			manopera:	0.73	1,226.70	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
22	CB13B1	Cofraje pentru beton armat in placi, grinzi si stâlpi din panouri re folosibile, cu placaj de 8 mm grosime la constructii având înaltimea pâna la 20 m inclusiv, la stâlpi si cadre;	mp	145.0000	94.70	13,731.41
			material:	51.01	7,397.06	
			manopera:	43.69	6,334.35	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
11	CA06A1	Turnarea cu pompa a betonului simplu in fundatii continue si izolate la adancimea de pompare pana la 10 m si distante pana la 15 m, inclusiv	mc	12.5000	435.98	5,449.77
			material:	371.90	4,648.70	
			manopera:	42.59	532.32	
			utilaj:	21.50	268.75	
			transport:	0.00	0.00	
	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	12.6000	367.00	4,624.20

STADIUL FIZIC: [0002.13.4] - Rampa scari - Nota de comanda suplimentara

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
19	CA07L1	Turnarea cu pompa a betonului armat în elementele constructiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante la constructii cu înaltimea între 15 și 30 m, în plansee (placi, grinzi, stâlpi);	mc	18.6000	513.72	9,555.12	
				material:	419.06	7,794.59	
				manopera:	60.99	1,134.45	
				utilaj:	33.66	626.08	
				transport:	0.00	0.00	
	2100996	Beton de ciment B 450	mc	18.7488	413.00	7,743.25	
23	TRA06A10	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5mc dist. =10km	tona	74.6400	10.00	746.40	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	0.00	0.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	10.00	746.40	
24	TRA02A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= ...10 km.	tona	1.7500	50.00	87.50	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	0.00	0.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	50.00	87.50	
Cofraje, + otel							
27	TRB05B25	Transportul materialelor prin purtat...direct,materiale incomode peste 25 kg distanta 50m	tona	24.0000	53.07	1,273.61	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	53.07	1,273.61	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
Balast							
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			29,026.48	14,837.16	924.83	833.90	45,622.36
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %		0.00	333.84	0.00	0.00	333.84
Total inclusiv Cheltuieli directe:			29,026.48	15,171.00	924.83	833.90	45,956.20
Cheltuieli indirecte	8.0000 %		2,322.12	1,213.68	73.99	66.71	3,676.50
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:			31,348.59	16,384.68	998.81	900.61	49,632.69
Profit	4.0000 %		1,253.94	655.39	39.95	36.02	1,985.31
Total inclusiv Beneficiu:			32,602.54	17,040.06	1,038.76	936.64	51,618.00
TOTAL GENERAL (fara TVA):							
							51,618.00
TVA:	19.00%						9,807.42
TOTAL GENERAL:							
							61,425.42
OFERTANT,							



**INVESTIȚIA: EXTINDERE SI DOTARE UNITATE
FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN
CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA
PENTRU COPII "SFANTA MARIA-IASI "**

DISPOZITIE DE SANTIER NR.6

S.C. **MIHUL** S.R.L. IASI
Expertizari - Proiectare
Consolidari Constructii
ORC - J22 - 433 - 1991; RO 1962569
Iasi, Str. Stroici nr. 8B
tel: 0232/25 80 01; 0332/10 28 10, 12
tel: 0232/25 80 73;
e-mail: mihulsrl@gmail.com

PRESEDINTE,
COSTEL ALEXE

Nr.86 din 24.05.2024

DISPOZITIE DE ŞANTIER NR. 6

din 24.05. 2024

Denumire proiect: EXTINDERE ŞI DOTARE UNITATE FUNCŢIONALĂ REGIONALĂ DE URGENŢĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENŢĂ PENTRU COPII "SFÂNTA MARIA" IAŞI

Număr proiect: 1189/2021

Ca urmare a recepţionării de către Antreprenorul General a proiectului " EXTINDERE ŞI DOTARE UNITATE FUNCŢIONALĂ REGIONALĂ DE URGENŢĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENŢĂ PENTRU COPII "SFÂNTA MARIA" IAŞI – OBIECT HELIPORT" – proiectant de specialitate S.C. ABC DEVELOPMENT AVIATION S.R.L. – au rezultat diferenţe între cantităţile de lucrări prevăzute în proiectul general al investiţiei şi cantităţile de lucrări din proiectul de specialitate.

Prin prezenta se înaintează listele cu Notele de Renunţare, Listele cu Notele de Comandă şi Notele de comandă Suplimentare rezultate din diferenţele proiectului general şi proiectul de specialitate.

Ataşat la prezenta:

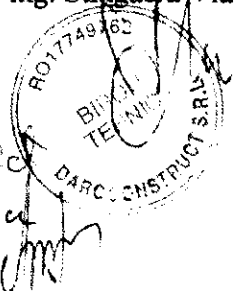
- Procesul Verbal de predare – primire nr. 3062 din 19.02.2024 încheiat
- Listele Note de renunţare, Note de Comandă şi Note de Comandă Suplimentară

ROMANIA - MD.RT - I.S.C
PETERCĂ SEBASTIAN
De acord
Beneficiar
C.J. Iasi
ing. Peterca Sebastian

INGINER DE ŞANTIER
AUT NR 00016251
ROMENII/SUBDOMENII
1.2.4.3 1.6.8 1.8.2

Am primit,
Executant
SC DAROCONSTRUCT SRL
ing. Stîngaciu Vlad

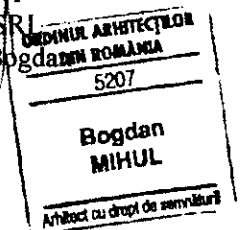
Manager de proiect
Crenguta Lungu

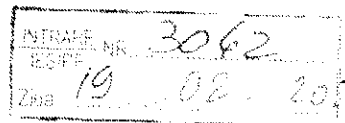


Responsabil tehnic
Marius Tanase

PRESEDINTE
COSTEL ALEXE

Intocmit,
PROIECTANT
SC MIHUL SRL
Arh. Mihul Bogdan





PROCES VERBAL

de predare – primire

Încheiat astăzi, 19.02.2024, între: dl. Cristian RADU, în calitate de reprezentant al S.C. ABC Development Aviation S.R.L. și ANTON CRISTINA, în calitate de reprezentant al S.C. Daroconstruct S.R.L., privind predarea – primirea documentației tehnice la faza DTAC+PT+DE, aferentă proiectului “Extindere Unitate Funcțională Regională de Urgență în cadrul Spitalului Clinic pentru Copii “Sfanta Maria” Iași”, Obiect heliport. Documentația a fost predată în format fizic (4 exemplar):

- Proiect tehnic Rezistență;
- Proiect tehnic Instalații electrice;
- Proiect tehnic Instalații sanitare;
- Proiect tehnic Mijloace vizuale.

Procesul verbal a fost întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

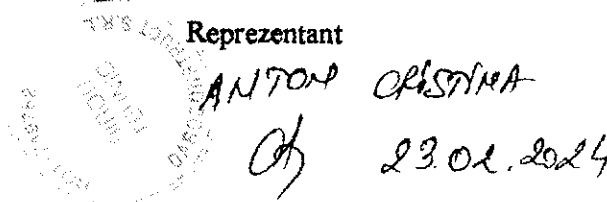
S.C. ABC Development Aviation S.R.L.

Reprezentant



S.C. Daroconstruct S.R.L.

Reprezentant



CONTRACT DE LUCRĂRI Nr.35067 din 29.08.2022

INVESTIȚIA: EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII

CENTRALIZATOR VALORIC DISPOZITIE DE SANTIER NR. 6

Nr.crt	Descriere categorie lucrari conform oferta	Note de renuntare /2024	DS6 [LEI]	Note de comanda DS 6 2024 [LEI] -	Valoare DS6/2024 cu NR si NC
1	Cheltulele pentru relocarea/protectia utilitatilor				
14	INVESTITIA DE BAZA - Constructii si instalatii				
15	[0015.1] UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA				
16	[0015.1.1] Rezistenta			228,281.75	228,281.75
20	[0015.1.5] Arhitectura - Tamplarie		-11,709.48		-11,709.48
22	[0015.1.7] Arhitectura - Pardoseli		-12,636.00		-12,636.00
27	[0015.1.12] Arhitectura - Amfiteatru		-2,238.16		-2,238.16
28	[0015.1.14] Arhitectura - Heliport		-31,748.41		-31,748.41
29	Instalatii stingere - Heliport			116,803.98	116,803.98
30	Marcaje rutiere - Heliport			32,355.95	32,355.95
31	Arhitectura			40,539.13	40,539.13
33	[0015.1.16] Instalatii electrice interioare		-4,132.54	47,551.37	43,418.83
37	[0015.1.24] Instalatii curenti slabi - Telefonie			8,515.53	8,515.53
41	[0015.1.33] Instalatii sanitare interioare			4,043.52	4,043.52
71	TOTAL OBIECT [0015.1] UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA		-62.464.59	478.091.23	415.626.64
95	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
96	[0015.1] UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA				
97	[0015.1] Instalatii electrice interioare		-32,200.00		-32,200.00
98	[0015.1] Instalatii curenti slabi - Detectie incendiu		-21,370.00		-21,370.00
110	Instalatii date voce-telefonie-internet			4,797.80	4,797.80
111	Instalatii curenti slabi			28,300.00	28,300.00
112	[0015.1] Amenajari, dotari - Heliport		-244,825.00	171,534.32	-73,290.68

113	TOTAL [0015.1] UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA	-298.395.00	204,632.12	-93.762.88
117	TOTAL Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-298,395.00	204,632.12	-93,762.88
118	TOTAL VALOARE fără TVA	-360.859.59	2682.723.35	321.863.76

Diriginte de santier- : S.C. MEDOS&CONSULTING S.R.L. -sef echipa dr.ing.Sebastian PETERCA



Beneficiar: JUDETUL IAȘI

Vizat Presedinte : Costel ALEXE

Manager proiect

Crenguta -Manuela LUNGU



Responsabil tehnic

Marius TANASE

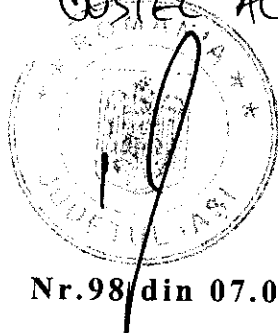
Constructor: S.C. DAROCONSTRUCT S.R.L

Reprezentant al Antreprenorului : ing.Sandu Petrica Arcaleanu



S.C. **MIHUL** S.R.L. IASI
Expertizari - Proiectare
Consolidari Constructii
ORC - J22 - 433 - 1991; RO 1962569
Iasi, Str. Stroici nr. 8B
tel: 0232/25 80 01; 0332/10 28 10, 12
tel: 0232/25 80 73;
e-mail: mihulsrl@gmail.com

PRESEDINTE
COSTEL ALEXE



Nr.98/din 07.06.2024

DISPOZITIE DE ȘANTIER NR. 7

din 07.06. 2024

Denumire proiect: EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENȚĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SFÂNTA MARIA" IAȘI

Număr proiect: 1189/2021

Ca urmare a adresei nr. 19244 din data de 22.05.2024 prin care Consiliul Județean Iași a înaintat Proiectantului General adresa nr 16776 din 21.05.2024 referitoare la solicitarea SPITALULUI CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SFÂNTA MARIA" IAȘI pentru dotarea cu un sistem de poștă pneumatică, prin prezenta se dispune achiziționarea unui sistem de transport automatizat, compus din următoarele echipamente:

1. Centru de distribuție și control computerizat - 1 SET - format din:
 - a. suflanta bi-direcțională - alimentare trifazătă, volum de aer generat suficient pentru a asigura deplasarea capsulelor încărcate în sistem; schimbarea sensului de aer se face la comanda unității centrale de către un dispozitiv de inversare a fluxului de aer (air diverter).
- Caracteristici suflanta:
- 3.00kW,
 - 220mbar,
 - 7,0mc/min (la 50Hz).
 - dimensiuni suflanta max. 490x460x505mm.
 - dimensiuni Air diverter max. 630x325x255mm
- b. unitate centrală computerizată - controlează sisteme de transport pneumatic cu cel puțin 20 stații (sistemul poate fi ulterior extins); asigură vizualizarea grafică a întregului sistem, inclusiv starea fiecărui dispozitiv; capabilitate de control a capsulelor de transport echipate cu tehnologie RFID; capabilitate de a urmări în timp real parcursul tuturor capsulelor transportate în sistem; capabilitate de accesare din orice punct de pe glob – remote access&control – a unității computerizate centrale via LAN sau Internet; capabilitate de a memora și analiza toate procesele care au loc în sistem; capabilitatea de a accesa date



statistică și a procesa rapoarte bazate pe istoria proceselor desfășurate în sistem; capacitatea de a programa operațiuni pe care sistemul le va iniția și duce la bun sfârșit în mod automat;

2. Schimbatoare de direcție (deviatoare/divertere) on-line ale capsulelor – funcție de traseul impus : capacitate de deviere pe minim trei trasee diferite, silențioase, dotate cu garnituri care nu necesită întreținere, dotate cu tubulatura în forma de „S”, alimentate electric prin cablul de sistem - nu necesită alt circuit de alimentare. Dimensiuni max. diverter: 880x594x390mm.

Carcasa realizată din oțel vopsit în câmp electrostatic.

- Cantitatea necesară se stabilește funcție de traseu și funcționalitățile impuse sistemului

3. Stații de trimitere/recepție capsule dedicată UPU - cantitate 1 buc. (Diametrul 160mm, total automatizată, dotată cu panou de comandă prevăzut cu afișaj, dotată cu sistem de pernă de aer pt primire silențioasă a capsulelor, dotată cu raft (suport) pentru minim 5 capsule goale, dotată cu coșuri pentru colectarea capsulelor, prevăzută cu tehnologie RFID, alimentate electric prin cablul de sistem - nu necesită alt circuit de alimentare.

- Dimensiuni stație max. 880x585x322mm.

- Carcasa va fi realizată din oțel vopsit în câmp electrostatic.

4. Stație dedicată Laboratorului de analize medicale - 1 bucată

- diametrul 160mm, total automatizată,
- panou de comandă prevăzut cu afișaj,
- sistem de pernă de aer pentru primire silențioasă a capsulelor,
- raft (suport) pentru minim 5 capsule goale,
- coșuri pentru colectarea capsulelor,
- tehnologie RFID,
- alimentate electric prin cablul de sistem
- Dimensiuni stație max. 375x500x302mm.
- Carcasa va fi realizată din oțel vopsit în câmp electrostatic

5. Tubulatura de circulație a capsulelor din PVC dur cu asamblare prin lipire, proprietate de auto-stingere în caz de incendiu, diametru 160mm, tubulatura de înaltă precizie)

6. Capsule de transport (etichetate electronic cu tehnologia RFID pentru recunoaștere și ghidare computerizată, prevăzute cu 2 taguri RFID, diametru tub 160 mm, dimensiuni interioare capsulă minim 330x120mm, pot fi

echipate cu accesorii speciale pentru protecția tuburilor de recoltare pe durata transportului. Cantitatea minim 20 de bucăți.

7. Cablul special de asigurare a transportului pe același cablu al datelor și tensiunii de alimentare

- tensiunea de operare max. 300V,
- temperatura de operare între -40 și +80 grade Celsius,
- mantaua exterioară rezistentă la foc cu proprietăți de autostingere.
- tensiunea de alimentare transportată va fi cuprinsă între 35Vdc și 40Vdc și va fi furnizată de sursa principală a sistemului, care va fi conectată la 230V și protejată la supratensiuni.

Condițiile de calitate pe care le va respecta sistemul sunt următoarele:

Condiții privind conformitatea cu standardele relevante: toate componentele sistemului vor corespunde standardelor relevante în vigoare în UE.

Condiții de garanție: 24 luni - durată minimă de viață: 10 ani

Se vor respecta detaliile de montaj ale producătorului sistemului de poștă pneumatică ales, iar traseul de principiu sugerat în anexele prezentei dispoziții de șantier va fi verificat în amănunt pentru a preveni interferența cu alte rețele, sisteme sau echipamente aflate deja în lucru în cadrul Spitalului sau a noii Unități pentru Primire Urgențe. Atașat la prezenta:

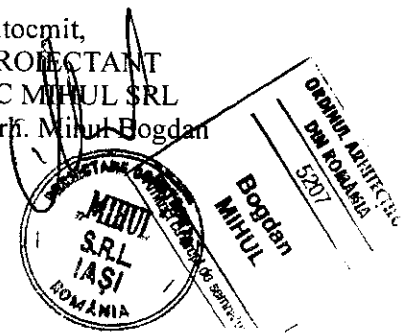
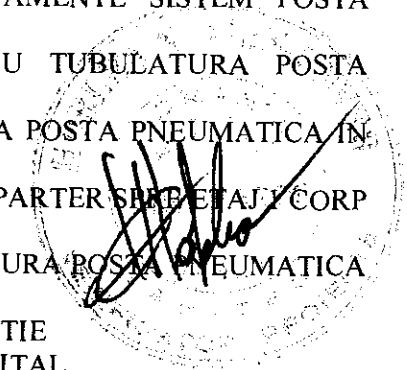
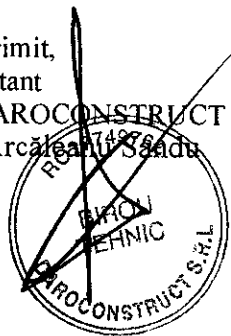
- Adresa nr. 19244 din data de 22.05.2024 a SPITALULUI CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SFÂNTA MARIA" către CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
- Listele Note de renunțare, Note de Comandă și Note de Comandă Suplimentară
- Anexa 1 SECȚIUNE DE PRINCIPIU DISPUNERE ECHIPAMENTE SISTEM POSTA PNEUMATICĂ ÎN UPU
- Anexa 2 PLAN PARTER DISPUNERE DE PRINCIPIU ECHIPAMENTE SISTEM POSTA PNEUMATICĂ ÎN UPU
- Anexa 3 PLAN SUBSOL DISPUNERE DE PRINCIPIU ECHIPAMENTE SISTEM POSTA PNEUMATICĂ ÎN UPU
- Anexa 4 PLAN PARTER INTRARE TRASEU DE PRINCIPIU TUBULATURA POSTA PNEUMATICĂ ÎN CORP A SPITAL
- Anexa 5 PLAN PARTER TRASEU DE PRINCIPIU TUBULATURA POSTA PNEUMATICĂ ÎN CORP A SPITAL
- Anexa 6 TRECERE TUBULATURA POSTA PNEUMATICĂ DE LA PARTER ȘRIE ETAJ 1 CORP A SPITAL
- Anexa 7 PLAN DE AVERSARE ETAJ 1 TRASEU DE PRINCIPIU TUBULATURA POSTA PNEUMATICĂ ÎN CORP A SPITAL
- Anexa 8 PLAN DE AL2 POZITIONARE DE PRINCIPIU ECHIPAMENT STATION COMPACTA-END STATION POSTA PNEUMATICĂ ÎN CORP A SPITAL

De la
Beneficiar
C.J. Petru
ing. Petru Sebastian

Am primit,
Executant
SC DAROCONSTRUCT SRL
ing. Arcădean Ștefan

Intocmit,
PROTECTOR
SC MIHUL SRL
Arh. Mihail Bogdan

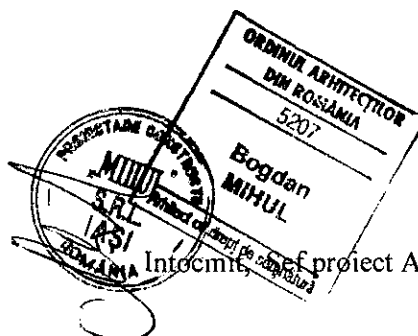
Mănușă proiect



S.C. **MIHUL** S.R.L. IASI
Expertizari - Proiectare
Consolidari Constructii
ORC - J22 - 433 - 1991; RO 1962569
Iasi, Str. Stroici nr. 8B
tel: 0232/25 80 01; 0332/10 28 10, 12
tel: 0232/25 80 73;
e-mail: mihulsrl@gmail.com

MEMORIU JUSTIFICATIV AFERENT DISPOZITIEI DE ŞANTIER NR. 7 ARHITECTURĂ

Având în vedere faptul că orice la Unitate de Primire Urgențe transportul rapid al probelor, materialelor și documentelor este un factor decisiv în salvarea de vieți, SPITALULUI CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SFÂNTA MARIA" IAȘI, prin adresa nr 16776 din 21.05.2024 adresată CONSILIULUI JUDEȚEAN IAȘI, referitoare la solicitarea pentru dotarea cu un sistem de poștă pneumatică a unității spitalicești, a argumentat necesitatea echipării imobilului cu un astfel de echipament ca o condiție determinantă pentru funcționarea eficientă a unui spital de importanță regională. Întrucât spitalul este proaspăt reabilitat iar noul UPU este încă în stadiul de execuție, există fereastra de oportunitate pentru introducerea echipamentului în dotarea unității medicale în actualul proiect, mai ales că antreprenorul care execută Unitatea de Primire este același care a finalizat și corpul principal al Spitalului.



Intocmit de Șef proiect Arh. Mihul Bogdan



ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă

Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro

Nr. 19244/22.05.2024

Către: SC MIHUL SRL

Referitor: Contract de achiziție de servicii de proiectare nr. 8905/17.03.2021 și a Contractului nr. 35067/29.08.2022 de execuție lucrări pentru proiectul „EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENȚĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII „SF. MARIA” IAȘI, COD SMIS 121187

Vă transmitem anexat, adresa Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Sf. Maria” Iași nr. 16776/21.05.2024, prin care solicită implementarea la nivelul Uniității de Primiri Urgențe a unui sistem de transport automatizat (poșta pneumatică), care să conecteze zona laboratoarelor spitalului cu unitatea de primiri urgențe, astfel încât, transportul probelor de laborator între UPU și zona laboratoarelor spitalului să se facă cu maximă eficiență.

În conformitate cu Contractul de servicii de proiectare nr. 8905/17.03.2021, constând în DTAC, DTOE, Proiect tehnic, DDE, scenariu de securitate la incendiu, Certificat de performanță energetică, asistență tehnică din partea proiectantului pentru proiectul EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENȚĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII „SF.MARIA” IAȘI, încheiat cu societatea dumneavoastră, vă rugăm să analizați și să elaborați documentația necesară pentru implementarea acestui sistem de transport.

Vă mulțumim!

Președinte,
Costel ALEXE



Director executiv
Cristina Teodora JINCA

Șef serviciu,
Carmen Ingrid Irimescu

Manager proiect,
Crenguta Manuela Lungu

Responsabil tehnic,
Marius Tăpăse



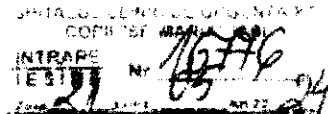
ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI – CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
SPITALUL CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SF. MARIA" IAȘI



Adresa: Str. Vasile Lupu, nr.62; Tel.: 0232264266; Fax: 0232477309; www.sfmaria-iasi.ro

Nr. 1052 / 21.05.2024

Nr.exemplar :
Exemplar nr.:



Către CONSILIUL JUDEȚEAN,
În atenția Domnului Președinte
COSTEL ALEXE

Referitor la: Obiectivul de investiții: EXTINDERE ȘI DOTARE UNITATE FUNCȚIONALĂ REGIONALĂ DE URGENȚĂ ÎN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SFÂNTA MARIA" IAȘI aflat în fază de execuție

Odată cu finalizarea lucrărilor și recepția corpului principal al Spitalului, s-a creat oportunitatea sporirii calității actului medical, prin posibilitatea achiziției de noi echipamente absolut necesare desfășurării activității într-o unitate spitalicească de o asemenea anvergură, între care poșta pneumatică este unul dintre cele mai importante, dat fiind faptul că prin scurtarea exponențială a timpului de transmitere fizică a probelor biologice și documentelor, contribuie decisiv la creșterea ratei de salvare a vieții copiilor aduși la Unitatea de Primire Urgențe în situații critice, în care secunde pot face diferența între viață și moarte.

Înțelegând importanța eliminării cărașilor umani în procesul transmiterii cu maximă viteză a probelor biologice și documentelor, reiterăm rugămintea de a analiza posibilitatea implementării unui sistem de transport automatizat, care să conecteze zona laboratoarelor

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI – CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
SPITALUL CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI



sa: Str. Vasile Lupu, nr.62; Tel.: 0232264266; Fax: 0232477309; www.sfmaria-iasi.ro

Nr. 1052 / 21.05.2024

Nr.exemplar :
Exemplar nr.:

spitalului cu unitatea de primiri urgente, astfel incat, transportul probelor de laborator între UPU și zona laboratoarelor spitalului să se facă cu maximă eficiență.

Precizăm faptul că în Unitățile de Primire Urgențe ale spitalelor din Oradea și Suceava – cele mai moderne unități de acest gen la acea vreme – ambele spitale sunt echipate cu sisteme de poștă pneumatică, ca dotare obligatorie fără de care, practic, nicio Unitate de Primire Urgențe modernă, nu poate funcționa în parametrii maximi de eficiență a actului medical.

Vă asigurăm totodată de faptul că Managementul Spitalului Clinic de Urgență Pentru Copii "Sfânta Maria" Iași este constant preocupat de necesitatea îmbunătățirii fluxurilor operaționale, rezultată din nevoia de siguranță a pacienților, presiunile financiare și calitatea actului medical. Corpul medical al unității spitalicești își dorește implementarea acestui sistem, ca parte integrantă obligatorie a procesului continuu de modernizare și perfecționare a serviciului public pe care îl desfășoară în folosul comunității.

Siguranța pacienților

Riscul de administrare eronată a medicamentelor

Riscul de răspândire a infecțiilor intraspitalicești

Presiunea financiară

Fondurile nu sunt niciodată suficiente

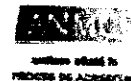
Timpul efectiv de lucru trebuie dedicat îngrijirii pacienților

Calitatea îngrijirii pacienților este afectată din cauza timpului excesiv în același mod în care se pierde și o parte din timp

În prezent, necesarul de transport este considerabil, zilnic fiind deplasate în interiorul spitalului cantități mari de materiale diverse, cum ar fi: Eșantioane pentru analize; Medicamente (doze unitare); Probe sange; Eșantioane (vrac); Farmaceutice (vrac); Conserve sânge; Vaccinuri; Perfuzii IV; Radionuclide; Poșta internă; Poșta externă; Rețete; Sterile; Deșeuri; Lenjerii; Alimente.

Toate acestea se transportă în prezent manual, necesitând un număr considerabil de angajați care acționează ca niște cărauși umani, cu dezavantajele prezentate mai sus, plus aspectul general neplăcut. Pentru eliminarea acestora este necesară implementarea unor sisteme care

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI – CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
SPITALUL CLINIC DE URGENȚĂ PENTRU COPII "SF.MARIA" IAȘI



Adresa: Str. Vasile Lupu, nr.62; Tel.: 0232264266; Fax: 0232477309; www.sfm-iasi.ro

Nr. 1052 / 21.05.2024

Nr. exemplar :

Exemplar nr.:

Costul estimat al achiziției și montajului sistemului minimal propus în schema de mai sus este de aproximativ 100 000 de euro fără TVA, inclusiv costurile necesare lucrărilor de construcție aferente montajului.

MANAGER

Bioing. Med. Pr. Dnd. Alina Belu



MEDIC ȘEF UPU

Conferențiar Universitar

Medic Primar Dr. Solange Tamara Roșu

Dr. ROȘU SOLANGE TAMARA
Conferențiar Universitar
Medic Primar
Cod: 574752

OBIECTIV: [211189] - EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF.MARIA" IASI"

Beneficiar: JUDETUL IASI

Proiectant: S.C. MIHUL S.R.L. IASI

DG - DEVIZ GENERAL

Anexa Nr. 7

14.12.2023

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectie mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	730,395.16	138,775.08	869,170.24
1.4.1	[211189.3] Rețele exterioare	730,395.16	138,775.08	869,170.24
1.4.1.1	[211189.3.2] Deviere retea canalizare la 4 m	135,028.95	25,655.50	160,684.45
1.4.1.2	[211189.3.3] Deviere retea canalizare la 9 m	343,688.53	65,300.82	408,989.35
1.4.1.3	[211189.3.4] Deviere retea termica primara 2xDn400	4,438.92	843.39	5,282.31
1.4.1.4	- Servicii furnizor preizolate [211189.3.5] Deviere retea termica primara 2xDn400	36,170.73	6,872.44	43,043.17
1.4.1.5	- Montaj conducte termice [211189.3.6] Deviere retea termica primara 2xDn400	2,974.11	565.08	3,539.19
1.4.1.6	- Demontari conducte termice [211189.3.7] Deviere retea termica primara 2xDn400	56,858.67	10,803.15	67,661.82
	- Terasamente constructii [211189.3.7] Deviere retea termica primara 2xDn400 - Terasamente constructii	50,761.46	9,644.68	60,406.14
	[211189.3.7] Deviere conducta hidranti exteriori	68,969.74	13,104.25	82,073.99
	[211189.3.7] Deviere conducta apa Casa Ronald, Cladire seruri	17,197.67	3,267.56	20,465.23
	[211189.3.7] Retea canalizare camine	14,306.38	2,718.21	17,024.59
	TOTAL CAPITOL 1	730,395.16	138,775.08	869,170.24
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5	Proiectare	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00

3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	100,000.00	19,000.00	119,000.00

Pag 2

DEVIZUL GENERAL: EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF.MARIA" IASI

1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	Asistenta tehnica	128,176.74	24,353.58	152,530.32
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	98,176.74	18,653.58	116,830.32
TOTAL CAPITOL 3		335,176.74	63,683.58	398,860.32

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	19,464,572.29	3,698,268.74	23,162,841.03
4.1.1	[211189.1] UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA	19,043,400.78	3,618,246.15	22,661,646.93
4.1.1.1	[211189.1.1] Rezistenta	5,010,139.97	951,926.59	5,962,066.56
4.1.1.2	[211189.1.2] Arhitectura - Tavane	513,035.10	97,476.67	610,511.77
4.1.1.3	[211189.1.3] Arhitectura - Pereti	946,236.40	179,784.92	1,126,021.32
4.1.1.4	[211189.1.4] Arhitectura - Zugraveli, vopsitorii,	325,304.50	61,807.86	387,112.36
4.1.1.5	[211189.1.5] Arhitectura - Tamplarie	1,520,949.51	288,980.41	1,809,929.92
4.1.1.6	[211189.1.6] Arhitectura - Fatada	1,208,081.30	229,535.45	1,437,616.75
4.1.1.7	[211189.1.7] Arhitectura - Pardoseli	996,619.62	189,357.73	1,185,977.35
4.1.1.8	[211189.1.8] Arhitectura - Profile de rost	25,499.57	4,844.92	30,344.49
4.1.1.9	[211189.1.9] Arhitectura - Termoizolatii si hidroizolatii terase, acoperis	671,331.34	127,552.95	798,884.29
4.1.1.10	[211189.1.10] Arhitectura - Hidroizolatii si termoizolatii subsol	281,895.43	53,560.13	335,455.56
4.1.1.11	[211189.1.11] Arhitectura - Metal	132,450.21	25,165.54	157,615.75
4.1.1.12	[211189.1.12] Arhitectura - Amfiteatru	64,638.53	12,281.32	76,919.85
4.1.1.13	[211189.1.14] Arhitectura - Heliport	396,361.99	75,308.78	471,670.77
4.1.1.14	[211189.1.15] Arhitectura - Diverse	73,689.80	14,001.06	87,690.86
	[0015.1.73] Arhitectura- Suporti echipamente	31,721.41	6,027.07	37,748.48
	[0015.1.73] Arhitectura- Umpluturi caseta rampa	1,094.79	208.01	1,302.80
	[0015.1.73] Arhitectura- Tavane	1,882.18	357.61	2,239.79
	[0015.1.73] Arhitectura-Modificare rampa acces pacienti	4,709.36	894.78	5,604.14
4.1.1.15	[211189.1.16] Instalatii electrice interioare	2,175,962.92	413,432.95	2,589,395.87
4.1.1.16	[211189.1.18] Instalatii curenti slabi - Detectie	151,184.75	28,725.10	179,909.85
4.1.1.17	[211189.1.20] Instalatii curenti slabi - Control acces	61,966.13	11,773.56	73,739.69
4.1.1.18	[211189.1.22] Instalatii curenti slabi - Supraveghere	36,957.41	7,021.91	43,979.32
4.1.1.19	[211189.1.24] Instalatii curenti slabi - Telefonie	31,813.98	6,044.66	37,858.64
4.1.1.20	[211189.1.26] Instalatii curenti slabi - Televiziune	73,916.22	14,044.08	87,960.30
4.1.1.21	[211189.1.28] Instalatii curenti slabi - Internet	87,146.49	16,557.83	103,704.32
4.1.1.22	[211189.1.30] Instalatii curenti slabi - Sistem audio	3,982.02	756.58	4,738.60

4.1.1.23	[211189.1.33] Instalatii sanitare interioare	846,667.35	160,866.80	1,007,534.15
4.1.1.24	[211189.1.34] Instalatii sanitare interioare - Hidranti interiori	45,196.69	8,587.37	53,784.06
	[211189.1.34] Instalatie ventilatie	25,090.89	4,767.27	29,858.16
	[211189.1.34] Instalatie de ventilatie-camera generator	4,624.56	878.67	5,503.23
	[211189.1.34] Instalatie de ventilatie-automatizare HVAC	74,631.02	14,179.89	88,810.91
4.1.1.25	[211189.1.35] Instalatia de ventilatie Demisol - Amplasare echipamente si distributie - Terasa	143,211.64	27,210.21	170,421.85
4.1.1.26	[211189.1.36] Instalatia de ventilatie Demisol - Tuhulatura distributie - Demisol	209,405.96	39,787.13	249,193.09
4.1.1.27	[211189.1.37] Instalatia de ventilatie Demisol -	296,256.79	56,288.79	352,545.58
4.1.1.28	[211189.1.38] Instalatia de ventilatie Parter - Amplasare echipamente si distributie - Terasa	265,482.62	50,441.70	315,924.32
4.1.1.29	[211189.1.39] Instalatia de ventilatie Parter -	40,145.59	7,627.66	47,773.25

Pag 3

DEVIZUL GENERAL: EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF.MARIA" IASI"

1	2	3	4	5
4.1.1.30	[211189.1.40] Instalatia de ventilatie Parter - Distributie Parter refulare R4	121,154.71	23,019.39	144,174.10
4.1.1.31	[211189.1.41] Instalatia de ventilatie Parter - Distributie Parter refulare R1	126,878.32	24,106.88	150,985.20
4.1.1.32	[211189.1.42] Instalatia de ventilatie Parter - Distributie Parter refulare R2	133,293.63	25,325.79	158,619.42
4.1.1.33	[211189.1.43] Instalatia de ventilatie Parter - Distributie Parter aspiratie A1	127,140.82	24,156.76	151,297.58
4.1.1.34	[211189.1.44] Instalatia de ventilatie Parter - Distributie Parter aspiratie A2	105,822.20	20,106.22	125,928.42
4.1.1.35	[211189.1.45] Instalatia de ventilatie Parter - Distributie Parter aspiratie A3	87,526.61	16,630.06	104,156.67
4.1.1.36	[211189.1.46] Instalatia de ventilatie Parter - Distributie Parter aspiratie A4	213,067.19	40,482.77	253,549.96
4.1.1.37	[211189.1.47] Instalatia de Fluide Medicinale - Statia de compresoare aer medicinal	34,211.89	6,500.26	40,712.15
4.1.1.38	[211189.1.48] Instalatia de Fluide Medicinale - Statia triplex	6,615.33	1,256.91	7,872.24
4.1.1.39	[211189.1.49] Instalatia de Fluide Medicinale - Retea de fluide medicinale	178,609.28	33,935.76	212,545.04
4.1.1.40	[211189.1.50] Instalatia de incalzire si climatizare - Echipamente punct termic	89,591.05	17,022.30	106,613.35
4.1.1.41	[211189.1.51] Instalatia de incalzire si climatizare - Montaj panouri solare	0.00	0.00	0.00
4.1.1.42	[211189.1.52] Instalatia de incalzire si climatizare - Montaj Chiller	110,634.80	21,020.61	131,655.41
4.1.1.43	[211189.1.53] Instalatia de incalzire si climatizare - Coloane alimentare distribuatoare de palier	26,839.54	5,099.51	31,939.05
4.1.1.44	[211189.1.54] Instalatia de incalzire si climatizare - Distributie radiatoare	81,767.64	15,535.85	97,303.49
4.1.1.45	[211189.1.55] Instalatia de incalzire si climatizare - Distributie ventiloconvectoare	820,963.73	155,983.11	976,946.84
4.1.2	[211189.2] DRUMURI SI PLATFORME (1500 mp)	359,459.45	68,297.30	427,756.75
4.1.2.1	[211189.2.1] Infrastructura	208,620.65	39,637.92	248,258.57
4.1.2.2	[211189.2.2] Suprastructura	138,510.83	26,317.06	164,827.89
4.1.2.3	[211189.2.3] Semnalizare rutiera	2,393.80	454.82	2,848.62
4.1.2.4	[211189.2.4] Trotuar din pavele	9,934.17	1,887.49	11,821.66
4.1.3	[211189.3] Retele exterioare	61,712.06	11,725.29	73,437.35
4.1.3.1	[211189.3.1] Retea apa-canal in incinta	61,712.06	11,725.29	73,437.35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	835,898.70	158,820.75	994,719.45

4.2.1	[211189.1] UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA	835,898.70	158,820.75	994,719.45
4.2.1.1	[211189.1.13] Arhitectura - Amfiteatru - MONTAJ	2,189.79	416.06	2,605.85
4.2.1.2	[211189.1.17] Instalatii electrice interioare - MONTAJ	250,655.62	47,624.57	298,280.19
4.2.1.3	[211189.1.19] Instalatii curenti slabi - Detectie incendiu - MONTAJ	74,032.80	14,066.23	88,099.03
4.2.1.4	[211189.1.21] Instalatii curenti slabi - Control acces - MONTAJ	68,243.36	12,966.24	81,209.60
4.2.1.5	[211189.1.23] Instalatii curenti slabi - Supraveghere video - MONTAJ	46,345.49	8,805.64	55,151.13
4.2.1.6	[211189.1.25] Instalatii curenti slabi - Telefonie - MONTAJ	27,357.34	5,197.89	32,555.23
4.2.1.7	[211189.1.27] Instalatii curenti slabi - Televiziune - MONTAJ	2,729.73	518.65	3,248.38
4.2.1.8	[211189.1.29] Instalatii curenti slabi - Internet - MONTAJ	9,629.06	1,829.52	11,458.58
4.2.1.9	[211189.1.31] Instalatii curenti slabi - Sistem audio - MONTAJ	3,749.64	712.43	4,462.07
4.2.1.10	[211189.1.32] Instalatii curenti slabi - Automatizare BMS - MONTAJ	104,989.79	19,948.06	124,937.85
4.2.1.11	[211189.1.56] Amenajari, dotari, proiectare si autorizare - Heliport - MONTAJ	245,976.08	46,735.46	292,711.54

Pag 4

DEVIZUL GENERAL: EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF.MARIA" IASI"

1	2	3	4	5
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	6,259,691.36	1,189,341.36	7,449,032.72
4.3.1	[211189.1] UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA	5,753,430.68	1,093,151.83	6,846,582.51
4.3.1.1	[211189.1] Instalatii electrice interioare -	1,824,508.30	346,656.58	2,171,164.88
4.3.1.2	[211189.1] Instalatii curenti slabi - Detectie incendiu - ECHIPAMENT	153,762.78	29,214.93	182,977.71
4.3.1.3	[211189.1] Instalatii curenti slabi - Control acces - ECHIPAMENT	99,903.22	18,981.61	118,884.83
4.3.1.4	[211189.1] Instalatii curenti slabi - Supraveghere video - ECHIPAMENT	79,056.93	15,020.82	94,077.75
4.3.1.5	[211189.1] Instalatii curenti slabi - Telefonie - ECHIPAMENT	27,548.73	5,234.26	32,782.99
4.3.1.6	[211189.1] Instalatii curenti slabi - Televiziune - ECHIPAMENT	2,804.21	532.80	3,337.01
4.3.1.7	[211189.1] Instalatii curenti slabi - Internet - ECHIPAMENT	11,340.97	2,154.78	13,495.75
4.3.1.8	[211189.1] Instalatii curenti slabi - Sistem audio - ECHIPAMENT	6,750.00	1,282.50	8,032.50
4.3.1.9	[211189.1] Instalatii curenti slabi - Automatizare BMS - ECHIPAMENT	209,940.35	39,888.67	249,829.02
4.3.1.10	[211189.1] Arhitectura - Amfiteatru - ECHIPAMENT	232,914.87	44,253.83	277,168.70
4.3.1.11	[211189.1] Instalatia de ventilatie - ECHIPAMENT	484,902.00	92,131.38	577,033.38
4.3.1.12	[211189.1] Instalatia de Fluide Medicinale - ECHIPAMENT	1,517,117.80	288,252.38	1,805,370.18
4.3.1.13	[211189.1] Instalatia de incalzire si climatizare - ECHIPAMENT	486,065.00	92,352.35	578,417.35
4.3.1.14	[211189.1] Amenajari, dotari - Heliport -	616,815.52	117,194.95	734,010.47
4.3.2	[211189.3] Retele exterioare	506,260.68	96,189.53	538,253.28
4.3.2.1	[211189.3] Deviere retea termica primara 2xDn400 - ECHIPAMENT	506,260.68	96,189.53	602,450.21
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	4,294,463.00	815,947.97	5,110,410.97
4.5.1	[211189.1] UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA	4,294,463.00	815,947.97	5,110,410.97
4.5.1.1	[211189.1] Dotari	4,294,463.00	815,947.97	5,110,410.97
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		30,854,625.35	5,862,378.82	36,717,004.17

**CAPITOL 5
Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de santier	96,059.29	18,251.26	114,310.55
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (0,1 %)	19,211.86	3,650.25	22,862.11
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	76,847.43	14,601.01	91,448.44
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	230,309.54	0.00	230,309.54
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5 %)	96,155.34	0.00	96,155.34
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1 %)	28,249.16	0.00	28,249.16
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5 %)	91,879.79	0.00	91,879.79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	14,025.25	0.00	14,025.25
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (1.70 %)	282,135.91	53,605.82	335,741.73
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	16,110.00	3,060.90	19,170.90
	TOTAL CAPITOL 5	624,614.74	74,917.98	699,532.72

Pag 5

DEVIZUL GENERAL: EXTINDERE SI DOTARE UNITATE FUNCTIONALA REGIONALA DE URGENTA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF.MARIA" IASI"

1	2	3	4	5
	CAPITOL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	32,544,811.99	6,139,755.49	38,684,567.48
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	21,050,078.01	3,999,514.82	25,049,592.83

Proiectant,
S.C. MIHUL S.R.L. IASI



1 euro = 4,9740 lei , curs BNR la data de 14.12.2023

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007