



HOTĂRÂREA nr. 170
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
“Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru
Copii “Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu”

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu”, prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 18691/17.05.2024;
- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu”, elaborat de Direcția Tehnică și Investiții –Compartimentul Consultanță tehnică pentru Consiliile Locale, înregistrat cu nr. 18692/17.05.2024;
- Nota de fundamentare nr. 16350/16.05.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu”, elaborată de către Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași, transmisă cu adresa nr. 16350/16.05.2024, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 18582/16.05.2024;
- Avizul nr. 3/16.05.2024 al Consiliului Tehnico Economic din cadrul Consiliului Județean Iași prin care s-au avizat favorabil indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu”;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173, alin. (1), lit. b) și alin. (3), lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

– Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Iași nr. 655/10.11.2020 privind desemnarea înlocuitorului legal al Președintelui Consiliului Județean Iași;

– Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Județean Iași convocată de îndată în 17 mai 2024 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 25 voturi “Pentru”;

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Extinderea Structurii Spațiilor Medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași – Ambulatoriu” după cum urmează:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general.

| | Valoare lei (fără TVA) | Valoare lei (cu TVA) |
|---|------------------------|----------------------|
| TOTAL GENERAL, din care: | 22.322.506,19 | 26.546.557,63 |
| C+M | 8.926.034,73 | 10.621.981,33 |
| Cap 7. – Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț | 4.410.407,86 | 5.248.385,36 |

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

- Suprafata construita la parter: 768,91mp
 - Suprafata construita la etaj: 733,53 mp
 - Suprafata construita desfasurata: 1.502,44 mp
 - Suprafata construita desfasurata (cu balcon): 1.572,05 mp
 - Regim de inaltime: Parter+1Etaj
 - Inaltimea max. atic etaj: +9,24m fata de cota ±0.00m si fata de terenul amenajat (±0.00m);
 - Inaltimea max. copertină acces: +4,90m fata de cota ±0.00m si fata de terenul amenajat (±0.00m);
 - Inaltime utila Parter si Etaj 1 : minim 3.05 m – maxim 3.75 m
- Necesar energie electrică

- Putere electrica instalata $P_i = 696.8 \text{ kW}$
- Putere electrica maxim simultan absorbita $P_a = 480.0 \text{ kW}$
- Tensiunea de utilizare $U_n = 3 \times 400/230 \text{ V}; 50\text{Hz}$

c)Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții.

| Rata internă de rentabilitate financiară | | |
|---|------------------------------|--|
| Indicator | Valoare obținută scenariul 1 | Explicații și propuneri |
| Rata internă de rentabilitate financiară | -2,18% | Rata este mai mică de 4% în ambele variante, deci nu se poate susține singur. Necesită finanțare din fonduri Structurale. |
| Valoarea actualizată netă | -9.409.219 | Valoarea este negativă arătând că proiectul nu este fezabil din punct de vedere financiar. Necesită finanțare din fonduri structurale. |
| Raport beneficiu/cost | 0,45 | Raportul Beneficiu cost este subunitar deci necesită intervenția fondurilor structurale. |

d)Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții exprimată în luni: 18 luni.

Art. 2. Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Direcției Economice - Serviciul Buget.
- Direcției Tehnice și Investiții;
- Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "Sfânta Maria" Iași.

Art. 3. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi: 17 mai 2024

PREȘEDINTE,
Costel Alexe



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu

