



**HOTĂRÂREA nr. 142**  
**privind aprobarea prelungirii Acordului de Cooperare nr.30755/03.08.2023**  
**încheiat între Județul Iași - Consiliul Județean Iași și Autoritatea pentru**  
**Administrarea Activelor Statului pentru realizarea procedurilor de preluare a**  
**activului funcțional de pe platforma FORTUS Iași**

**Consiliul Județean Iași;**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 14828/17.04.2024 la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii Acordului de Cooperare nr.30755/03.08.2023 încheiat între Județul Iași - Consiliul Județean Iași și Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului pentru realizarea procedurilor de preluare a activului funcțional de pe platforma FORTUS Iași;
- Raportul de specialitate nr. 14830/17.04.2024 la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii Acordului de Cooperare nr. 30755/03.08.2023 încheiat între Județul Iași - Consiliul Județean Iași și Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului pentru realizarea procedurilor de preluare a activului funcțional de pe platforma FORTUS Iași;
- Acordul de Cooperare între Județul Iași – Consiliul Județean Iași (nr.30755/03.08.2023) și Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului (nr.P/23/10405/01.08.2023) pentru realizarea procedurilor de preluare a activului funcțional de pe platforma FORTUS Iași, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Iași cu nr.310/31.07.2023;
- Actul adițional nr. 2 la Acordul de cooperare, înregistrat la Consiliul Județean Iași cu nr.3550/29.01.2024, prin care s-a prelungit cu trei luni, până la data de 30.04.2024, Acordul de cooperare sus menționat;
- Adresa nr. 24/5631/12.04.2024 a Autorității pentru Administrarea Activelor Statului, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 14252/12.04.2024 prin care se solicită prelungirea valabilității Acordului de Cooperare cu o lună, respectiv până la data de 31.05.2024.
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 3/22.01.2024 cu privire la continuarea procedurilor privind realizarea unui parc industrial pe platforma FORTUS Iași, obiectiv de interes public județean;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 490/20.12.2023 cu privire la tarifele pentru prestarea serviciilor de pază și protecție de către Direcția Județeană de Pază și Protecție Iași pentru anul 2024;

- Art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale – cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 173 alin. (1), lit. b) coroborat cu alin. (7) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 23 aprilie 2024;

- Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 24 aprilie 2024 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 26 voturi “Pentru”;

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea pentru o perioadă de o lună, de la data de 01.05.2024 până la data de 31.05.2024 a Acordului de Cooperare încheiat între Județul Iași - Consiliul Județean Iași și Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului pentru realizarea procedurilor de preluare a activului funcțional de pe platforma FORTUS Iași, conform Actului adițional, anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Iași, domnul Costel Alexe, să semneze în numele și pe seama Județului Iași, Actul adițional prevăzut la Art. 1.

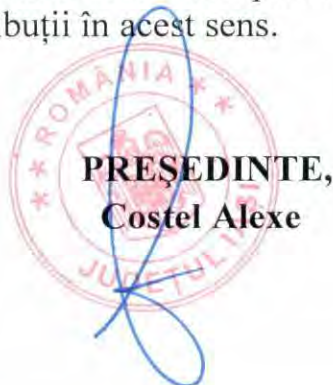
**Art. 3.** Se aprobă continuarea asigurării pazei la obiectivul FORTUS Iași, activitate specificată la Art. 3, alin. (1), lit. a) din Acordul de Cooperare, de către Direcția de Pază a Județului Iași pentru perioada de valabilitate a Actului Adițional specificat la Art. 1.

**Art. 4.** Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie către:


- a) Instituția Prefectului Județului Iași;
- b) Autoritatea Pentru Administrarea Activelor Statului;
- c) Direcția de Pază a Județului Iași;
- d) Direcția Economică – Serviciul Buget;
- e) Direcția Tehnică și Investiții.

**Art. 5.** Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**Data astăzi: 24 aprilie 2024**

  
**PREȘEDINTE,**  
**Costel Alexe**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**



**ACT ADIȚIONAL NR. 3  
la ACORDUL DE COOPERARE  
încheiat între JUDEȚUL IAȘI – CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
(nr.30755/03.08.2023)  
și AUTORITATEA PENTRU ADMINISTRAREA ACTIVELOR STATULUI  
(nr.P/23/104051/01.08.2023)**

pentru realizarea procedurilor de preluare a activului funcțional de pe platforma FORTUS Iași,  
Între

JUDEȚUL IAȘI – CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI, cu sediul în municipiul Iași, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 69, județul Iași, cod fiscal 4540712, reprezentat legal prin Președinte Costel ALEXE

și  
AUTORITATEA PENTRU ADMINISTRAREA ACTIVELOR STATULUI, cu sediul în București, str. Cpt. Aviator Alexandru Șerbănescu nr. 50, sector 1, cod fiscal 11795573, reprezentată legal prin Președinte Florian-Daniel GEANTĂ,

Având în vedere:

- Întârzierile intervenite în formalitățile de clarificare a situației din Cartea Funciară aferentă imobilului teren intravilan cu suprafață de 351 (treisutecincizecișunu) mp, identificat cu număr cadastral 131182 și construcția C1, C 207 S.R.M. 2, cu suprafață de 50 (cincizeci) mp, cu suprafață construită de 50,15 mp, identificată cu număr cadastral 131182-C1, întabulat în CF nr.131182 a localității Iași prin încheierea nr.10503/10.07.2002 emisă de OCPI Iași-BCPI Iași, necesare pentru preluarea acestuia de către Consiliul Județean Iași, întârzieri care nu sunt rezultatul culpei AAAS;
- Preocuparea permanentă și constantă a Consiliului Județean Iași pentru dezvoltarea economică a județului și identificarea soluțiilor de infrastructură optime pentru implicarea și atragerea investițiilor private care să stimuleze creșterea competitivității întregii regiuni;
- Potențialul imens de integrare a activului funcțional Fortus în circuitul economico-social al județului Iași și posibilitatea reală de transformare a zonei într-una cu dezvoltări industriale semnificative ca impact socio-economic;
- Art. 4 din Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.238/12.06.2023 și art.4 din Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.310/31.07.2022 cu privire la asigurarea pazei la obiectivul FORTUS Iași de către Direcția Județeană de Pază și Protecție Iași;
- Art.5 alin.(1) din Acordul de Colaborare cu privire la aprobarea Planului de Pază;
- Adresa Consiliului Județean Iași nr.260/04.01.2024 prin care se aduce la cunoștința AAAS noile tarife pentru prestarea serviciilor de pază și protecție stabilite prin Hotărârea CJ Iași nr.490/20.12.2023, valabile începând cu data de 01.02.2024;
- Acceptul de prelungire a *Acordului de cooperare*, exprimat Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Părțile convin:

Art. 1 Durata de valabilitate a *Acordului de cooperare* pentru realizarea procedurilor de preluare a activului funcțional de pe platforma FORTUS Iași se prelungeste o lună, de la data de 01.05.2024 până la data de 31.05.2024.

Art. 2 Tarifele datorate de AAAS pentru prestarea serviciilor de pază și protecție au fost stabilite prin *Acordul de colaborare* încheiat între Consiliul Județean Iași și AAAS și prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.490/20.12.2023. Cuantumul acestora, pentru luna mai, va fi de 316.542,24 lei.



Prezentul Act Adițional a fost încheiat la data de \_\_\_\_\_ în două exemplare originale a câte două pagini, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**AUTORITATEA PENTRU ADMINISTRAREA  
ACTIVELOR STATULUI**

**PREȘEDINTE**  
Florian-Daniel GEANTĂ

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
Bianca-Isabela TAȘINSCHI

**DIRECȚIA INSOLVENȚĂ**  
DIRECTOR  
Adriana GHIGA

**DIRECTOR ADJUNCT**  
Traian OANCEA

**CONSILIER JURIDIC**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
DIRECTOR  
Adrian Mărcuț

**DIRECTOR ADJUNCT**  
Iuliana-Viorica POPA

**CONSILIER JURIDIC**

**SERVICIUL ADMINISTRATIV ȘI ACHIZIȚII**  
ȘEF SERVICIU  
Mihai-Florin ROȘCA

**JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**

**PREȘEDINTE**  
Costel ALEXE

**ADMINISTRATOR PUBLIC AL JUDEȚULUI IAȘI**  
Ștefan-Andrei CAZACU

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU

**ȘEF SERVICIU FONDURI SPECIALE, SINTEZĂ  
ȘI RECUPERĂRI CREAȚE**  
Elena-Adriana MĂRGĂRINT  
Vizat pentru control financiar preventiv propriu

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
DIRECTOR EXECUTIV  
Elena ARVINTE  
Răspund în privința realității și legalității

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
ȘEF SERVICIU FINANCIAR-CONTABIL  
Mihaela DOROBĂȚ  
Răspund în privința realității și legalității

**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
DIRECTOR EXECUTIV  
Gabriela ALUNGULESEI

**DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII**  
DIRECTOR EXECUTIV  
Marieta AFILIPOAIE

**DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII**  
ȘEF SERVICIU TEHNIC, INVESTIȚII ȘI  
MONITORIZAREA LUCRĂRILOR PUBLICE  
Iogen GÎNJU



DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII  
CONS. Radu ARNĂUȚU  
Asub. 20