



## HOTĂRÂREA nr. 104

**privind trecerea în administrarea Ansamblului Artistic Profesionist „Constantin Arvinte” al Consiliului Județean Iași a unei părți din imobilul, compus din teren și construcții, identificat cu numărul cadastral 141117, situat în Iași, șoseaua Bucium nr. 80, proprietatea publică a Județului Iași**

### **Consiliul Județean Iași;**

#### **Având în vedere:**

- a) Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 10014/15.03.2024;
- b) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 10015/15.03.2024 emis de Direcția Tehnică și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Județean Iași;
- c) Adresa Ansamblului Artistic Profesionist „Constantin Arvinte” al Consiliului Județean Iași nr. 12/08.01.2024, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 1977/16.01.2024;
- d) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 310/31.08.2017 privind înființarea Ansamblului Folcloric al Județului Iași;
- e) Hotărârea Consiliului Județean nr. 345/29.10.2018 privind reorganizarea Ansamblului Folcloric al Județului Iași și modificarea denumirii în Ansamblul Artistic Profesionist al Județului Iași;
- f) Hotărârile Consiliului Județean Iași nr. 389/26.09.2017, nr. 293/29.08.2018, nr. 240/24.07.2019 și nr. 336/20.10.2021 prin care s-au atribuit spații în suprafață totală de 464,10 mp în vederea utilizării acestora pentru desfășurarea activității;
- g) Contract de comodat nr. 29336/08.10.2018;
- h) Contractul de administrare nr. 39202/08.11.2021;
- i) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Extras de Carte Funciară pentru informare nr. 158073/30.08.2023 pentru imobilul identificat cu numărul cadastral 141117;
- k) Legea nr. 287/2009, privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- l) Dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- m) Constituția României art. 136, alin. (1), (2) și (4);

n) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

o) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 26 martie 2024;

p) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 27 martie 2024 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 32 voturi "Pentru";

În temeiul art. 173 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă trecerea în administrarea Ansamblului Artistic Profesionist „Constantin Arvinte” al Consiliului Județean Iași a unei părți din imobilul, compus din teren și construcții, identificat cu numărul cadastral 141117, situat în Iași, șoseaua Bucium nr. 80, proprietatea publică a Județului Iași, în vederea funcționării/desfășurării activității, după cum urmează:

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz dării în folosință	Valoare de inventar (lei)
1	0.1	Teren	Șos. Bucium 80, Municipiul Iași, St=3.497 mp, nr.cad. 141117	1970	2.305.160
2	1.6.6	Platformă asfalt și alei	Șos. Bucium 80, Municipiul Iași, Sc=1.363 mp,	1970	218.128
3	1.5.3	Beci beton	Șoseaua Bucium 80, Municipiul Iași, Sc= 9 mp, nr. cad. 141117-C4	1970	7.382
4	1.5.3	Beci beton	Șoseaua Bucium 80, Municipiul Iași, Sc =12 mp, 141117-C6	1970	9.684
5	1.5.3	Beci beton	Șoseaua Bucium 80, Municipiul Iași, Sc =54 mp, 141117-C5	1992	31.427
6	1.6.5	Canal termic	Șoseaua Bucium nr.80, Municipiul Iași, L=25 ml	1955	5.334
7	1.6.32	Împrejmuire beton armat, metal și plasă sârmă	Sos. Bucium 80, Municipiul Iași, L=508 ml,	1962	10.582
8	1.6.2	Corp A (parter și etaj 1)	Șos. Bucium 80, Municipiul Iași, St=338,87 mp, nr. cad. 141117-C1	1955	2.126.175
9	1.6.5	Clădire Anexă	Șos. Bucium 80, Municipiul Iași, suprafață construită = 48,62 mp (suprafața utilă=36,57 mp), parte din nr. cad. 141117-C3	1955	18.366

**Art. 2.** Ansamblul Artistic Profesionist „Constantin Arvinte” al Consiliului Județean Iași are următoarele obligații:

a) să folosească bunurile potrivit destinației pentru care i-a fost acordată darea în administrare;

b) să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Iași pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

c) să nu modifice bunurile în parte ori în integralitatea lor, fără acordul proprietarului;

d) la încetarea dării în administrare, să restituie bunurile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și libere de orice sarcini;

e) să asigure paza și să mențină spațiile salubrizate pe toată durata folosirii fără a aduce prejudicii proprietarului de drept.

**Art. 3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului, care va proceda la perfectarea actului adițional la contractul de administrare nr. 39202/08.11.2021 și încheierea procesului verbal de predare primire cu respectarea prevederilor art. 298-301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** La data perfectării documentelor prevăzute la art. 4 încetează aplicabilitatea contractului de comodat nr. 29336/08.10.2018.

**Art. 5.** Predarea primirea efectivă a imobilului, compus din teren și construcții, parte din numărul cadastral 141117, proprietate publică a Județului Iași, situat în Iași, șos. Bucium, 80, se va efectua în termen de 30 zile de la data perfectării înscrisurilor prevăzute la art.4.

**Art. 6.** Ansamblul Artistic Profesionist „Constantin Arvinte” al Consiliului Județean Iași va suporta toate cheltuielile generate de utilizarea imobilului, compus din teren și construcții, parte numărul cadastral 141117, UAT Iași.

**Art. 7.(1)** Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie:

a) Instituției Prefectului Județului Iași;

b) Direcției Juridice și Direcției Tehnice și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului;

c) Ansamblului Artistic Profesionist „Constantin Arvinte” al Consiliului Județean Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

  
**PRESEDINTE,**  
**Costel Alexe**

**Data astăzi: 27 martie 2024**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**

