



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.iej.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI”

Consiliul Județean Iași;
Având în vedere:

Referatul de aprobare la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI", prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 49336 / 19.12. 2023;

Nota de fundamentare nr. 6049/05.12.2023, întocmită de Colegiul Tehnic "Ion Holban" Iași, transmisă cu adresa nr. 6051/05.12.2023, la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI", înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 46939/05.12.2023;

Raportul de specialitate la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI", înregistrat sub nr. 49338 / 19.12. 2023;

Avizul nr. 15 din 18.12.2023 al Consiliului Tehnico Economic din cadrul Consiliului Județean Iași prin care s-a avizat favorabil Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI";

Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin H.G. nr. 116/2023;

Prevederile art. 173, alin(1), lit.b) și alin(3), lit.f) din Ordonanța nr.57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.182 alin(1) și ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța nr.57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI", după cum urmează:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	Total general	1.579.018,86	297.251,44	1.876.270,28
2	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.264.145,23	240.187,59	1.504.332,83

- b) **Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;**

Dimensiuni maxime: 28,80 x 44,80 m

Regim de înălțime: parter

Arie construită = 1125 mp

Arie desfășurată = 1125 mp

Arie utilă = 1094,47 mp

Categoria de importanță este „D – redusă” conform HGR NR. 766/1997

Clasa de importanță este „IV” conform Codului de proiectare seismic P100/1 -2013.

Gradul de rezistență la foc este "I", conform P118/1999.

c) **Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	Total general	1.579.018,86	297.251,44	1.876.270,28
2	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.264.145,23	240.187,59	1.504.332,83

d) **Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:**

Durata de execuție a lucrărilor este de 6 luni din care 1 luna pentru proiectare.

Art. 2. Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Direcției Economice – Serviciul Buget;
- Direcției Tehnice și Investiții;
- Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "Sfânta Maria" Iași

Art 3. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi: _____

PREȘEDINTE,
Costel ALEXE

Vizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU

DIRECȚIA JURIDICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
Am luat cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum
responsabilitatea asupra legalității
Gabriela ALUNGULESEI

SUSȚINE PROIECTUL DE HOTĂRÂRE ,
Colegiul Tehnic "Ion Holban" Iași
DIRECTOR
Prof. Ioana CONSTANTINESCU

DIRECȚIA TEHNICA SI INVESTITII
DIRECTOR EXECUTIV,
Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității
în solidar cu întocmitorul înscrisului
Iogen GÎNJU

ÎNTOCMIT
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinii
legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Gabriela Gheorghită



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro



Nr. 49886 / 19.12.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI”

Având în vedere:

Nota de fundamentare nr. 6049/05.12.2023, întocmită de Colegiul Tehnic "Ion Holban" Iași, transmisă cu adresa nr. 6051/05.12.2023, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI”, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 46939/05.12.2023;

Avizul nr. 15 din 18.12.2023 al Consiliului Tehnico Economic din cadrul Consiliului Județean Iași prin care s-a avizat favorabil Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI”;

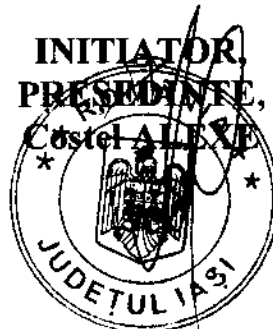
Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Prevederile art. 173, alin(1), lit.b) și alin(3), lit.f) din Ordonanța nr.57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.182 alin(1) și ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța nr.57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de cele prezentate, propun dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Iași Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI”..





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro



Nr. 49668 / 19.12. 2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI"

Colegiul Tehnic "Ion Holban" Iași urmărește recuperarea, educarea și profesionalizarea elevilor cu dizabilități fizice, asigurându-le astfel aceleași șanse de integrare socio-profesională ca și elevilor din învățământul de masă pregătiți în unitate.

Colegiul Tehnic „ION HOLBAN” Iași școlarizează elevi cu deficiențe locomotorii și asociate, acești elevi urmând cursurile conform programei învățământului public, iar atunci când este cazul conform programelor adaptate. Actualmente, Colegiul Tehnic „ION HOLBAN” Iași este singura instituție din nord-estul țării care asigură asistență educațională copiilor cu dizabilități fizice, cu vârste cuprinse între 7 și 18 ani, asigurând, prin intermediul specialiștilor, un proces instructiv-educativ și terapeutic recuperatoriu adecvat.

În urma derulării Proiectului european „Reabilitarea, modernizarea și dotarea școlilor speciale din județul Iași” s-au realizat: sală de sport reamenajată, piscină pentru programe de recuperare a elevilor cu dizabilități, ascensor montat în școală pentru înlesnirea deplasării elevilor cu handicap la etajele superioare, sală de festivități. În proiectul amintit nu a fost inclus și un teren de sport, obiectiv important în formarea/recuperarea copiilor cu dizabilități ca și pentru dezvoltarea spiritului de competiție.

Prin urmare, Colegiul Tehnic „Ion Holban”, solicită proiectarea următoarelor obiective: teren multisport care să cuprindă: minifotbal, handbal, tenis de câmp, volei, baschet, pistă alergare, împrejmuire, bănci antrenori, dotări.

Prin Nota de fundamentare nr. 6049/05.12.2023, transmisă cu adresa nr. 6051/05.12.2023, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 46939/05.12.2023, Colegiul Tehnic "Ion Holban" Iași solicită aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI”.

Prin avizul nr. 15 din 18.12.2023 al Consiliului Tehnico Economic din cadrul Consiliului Județean Iași s-au avizat favorabil Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții "AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI”.

- a) **Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	Total general	1.579.018,86	297.251,44	1.876.270,28
2	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.264.145,23	240.187,59	1.504.332,83

- b) **Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;**

Dimensiuni maxime: 28,80 x 44,80 m

Regim de înălțime: parter

Arie construită = 1125 mp

Arie desfășurată = 1125 mp

Arie utilă = 1094,47 mp

Categoria de importanță este „D – redusă” conform HGR NR. 766/1997

Clasa de importanță este „IV” conform Codului de proiectare seismic P100/1 -2013.

Gradul de rezistență la foc este "I", conform P118/1999.

- c) **Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	Total general	1.579.018,86	297.251,44	1.876.270,28
2	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.264.145,23	240.187,59	1.504.332,83

- d) **Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:**

Durata de execuție a lucrărilor este de 6 luni din care 1 luna pentru proiectare.

Având în vedere cele menționate, solicităm aprobarea în plenul Consiliului Județean Iași a proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI”.

Anexăm prezentului raport de specialitate:

Avizul nr. 15 din 18.12.2023 al Consiliului Tehnico Economic din cadrul Consiliului Județean Iași prin care s-au avizat favorabil Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții “AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI”.

**ADMINISTRATOR PUBLIC AL
JUDEȚULUI IAȘI
Ștefan-Andrei CAZACU**



DIRECTOR EXECUTIV

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii
și legalității în solidar cu întocmitorul inserisului

Iogen GÎNJU



Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea
corectitudinea legalitatea întocmirii acestui inseris oficial

Întocmit,

Gabriela GHEORGHÎĂ



SE APROBĂ
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
PREȘEDINTE C.J. IAȘI



AVIZ

Nr. 15 din 18.12.2023

Temeiul legal – HOTĂRÂREA C.J. Iași nr. 361 / 29.10.2013 cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL TEHNICO- ECONOMIC AVIZEAZĂ FAVORABIL

Denumirea proiectului obiectivului de Investiții:

AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI

Faza : S.F

Ordonator de credite / beneficiar: CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	Total general	1.579.018,86	297.251,44	1.876.270,28
2	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.264.145,23	240.187,59	1.504.332,83

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Dimensiuni maxime: 28,80 x 44,80 m
 Regim de înălțime: parter
 Arie construită = 1125 mp
 Arie desfășurată = 1125 mp
 Arie utilă = 1094,47 mp
 Categoria de importanță este „D – redusă” conform HGR NR. 766/1997
 Clasa de importanță este „IV” conform Codului de proiectare seismic P100/1 -2013.
 Gradul de rezistență la foc este "I", conform P118/1999.

c)Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolor și subcapitolor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	Total general	1.579.018,86	297.251,44	1.876.270,28
2	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.264.145,23	240.187,59	1.504.332,83

d)Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

Durata de execuție a lucrărilor este de 6 luni din care 1 luna pentru proiectare.

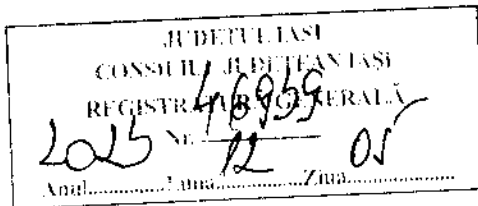
Documentația a fost avizată în ședința C.T.E. din data de **18.12.2023** (Proces Verbal nr. 7).

Președinte C.T.E.
Marius-Sorin DĂNGĂ



Monica VASILACHE
Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea corectitudinii legalității întocmirii acestui înscris oficial
Secretar supleant C.T.E.





871
[Handwritten signature]

COLEGIUL TEHNIC "ION HOLBAN" IAȘI

IAȘI 700656 - Str. Pantelimon Halipa Nr. 16 - Tel./Fax: 0232-226.102
spiholban@yahoo.com www.colegiutehnicionholban.ro

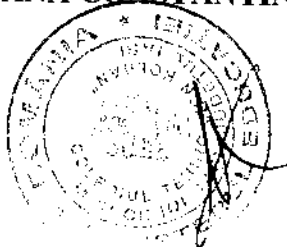
NR. 6051/05.12.2023

**CATRE,
CONSILIUL JUDETEAN IAȘI
DIRECTIA TEHNICA SI INVESTITII**

Prin prezenta va inaintam :

- Documentatia privind actualizarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii "Amenajare teren de sport" in cadrul Colegiului Tehnic "Ion Holban" Iasi;
- Nota de prezentare pentru sustinerea de catre beneficiar a investitiei;
- Nota de fundamentare la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Amenajare teren de sport";

**DIRECTOR,
PROF. IOANA CONSTANTINESCU**



**ADMINISTRATOR FINANCIAR,
EC. IULIAN BADAÏ**

[Handwritten signature]

*d-va Vasilescu
la proxima CT E*



COLEGIUL TEHNIC "ION HOLBAN" IAȘI

IAȘI 700656 - Str. Pantelimon Halipa Nr. 16 - Tel./Fax: 0232-226.102
spiholban@yahoo.com www.colegiultehnicionholban.ro

NR 6049/05.12.2023

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție **"Amenajare teren de sport în cadrul Colegiului Tehnic "Ion Holban" Iași"**

Obiectivul va fi o construcție nouă, amplasată în partea de sud a incintei colegiului. Construcția se va încadra în specificul zonei, practicând o arhitectură contemporană, cu finisaje calitative, durabile și estetice.

Investiția se impune ca necesitate, în vederea asigurării condițiilor optime de confort și siguranță pentru desfășurarea activităților specifice ale Colegiului Tehnic „ION HOLBAN” Iași.

Proiectul contribuie la creșterea calității infrastructurii de învățământ și educație și face parte din planul de dezvoltare al Colegiului.

Prin realizarea acestui obiectiv de investiții s-ar asigura formarea/recuperarea copiilor cu dizabilități, fiind absolut necesar și pentru dezvoltarea spiritului de competiție.

Intervenția pe amplasament va contribui la îmbunătățirea impactului vizual, precum și la valorizarea cadrului construit general al zonei.

Din aceste motive, prin prezentul proiect se urmărește, concomitent, îmbunătățirea serviciilor educative în folosul elevilor, precum și îmbunătățirea spațiilor publice urbane, cu implicații directe asupra calității vieții populației, în general. Avantajul acestei abordări integrate a problemelor identificate la nivel de comunitate este reprezentat de faptul că se pot soluționa simultan mai multe cerințe și necesități ale populației, între care există relații de interdependență, contribuind astfel la îndeplinirea viziunii de dezvoltare integrată a școlii.

În documentație se propun și se prezintă două variante distincte stabilite de către proiectant. Scenariile care au fost analizate pentru implementarea proiectului se referă la efectele pe care le-ar putea avea amplasamentul, natura și amploarea modificărilor generate de lucrările de construire.

Scenariul 1 - recomandat	Scenariul 2
Teren de sport cu suprafața de uzură din pardoseală poliuretanică sportivă ce constă într-o bază granulară elastică cu un strat de uzură autonivelant, acoperit cu un strat superior de finisaj rezistent – tartan.	Teren de sport cu suprafața de uzură din Gazon multisport cu înălțimea firului de iarbă cuprins între 18-26 mm.

Comparând cele două tipuri de pardoseli se concluzionează că avantajele suprafeței cu tartan sunt net superioare:

- nu necesită întreținere
- are durată de viață îndelungată

- cu elasticitate mare
- înaltă rezistență la intemperii, radiații UV, ape meteorice, frecare cu pantofii sport, etc.

Terenul de sport propus va avea o suprafață de uzură din pardoseală poliuretanică sportivă ce constă într-o bază granulară elastică cu un strat de uzură autonivelant, acoperit cu un strat superior de finisaj rezistent – tartan.

Terenul va fi împrejmuit cu un gard de 5m înălțime, va fi prevăzut cu trotuare perimetrare, porți de acces în teren și va fi delimitat de rigole perimetrare pentru preluarea apelor meteorice.

Terenul de sport propus a se realiza va respecta **Normativul privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru școli și licee - Indicativ NP 010/2022**, art. A.3. Cerințe specifice pentru facilități sportive, alin. (2) Pentru terenurile de sport, atât la interior în săli de sport cât și la exterior, acoperite sau descoperite inclusiv cele cu acoperire sau închidere temporară prin mijloace specifice, se asigură dimensiunile corecte și zonele de protecție minimale în jurul terenurilor precum și suprafața necesară în funcție de capacitatea necesară exprimată în număr de elevi

Suprafața de joc va fi de 40x20m, cu distanță perimetrală de siguranță de 2m, pe care se vor amplasa și pistele de alergare de o parte și de alta de latura lungă. Va fi prevăzută o alveolă în care se vor amplasa 2 bănci cu locuri de stat pentru profesori, protejate de copertine metalice cu policarbonat. Terenul va fi împrejmuit de un gard de 5m înălțime.

SOLUȚIILE CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ:

Din punct de vedere constructiv, suport terenului este o platformă betonată, detaliată la capitolul rezistență.

Împrejmuirea propusă va fi o împrejmuire transparentă, cu soclu, realizată astfel:

- soclu cu lățime de 30cm și înălțime de maxim 10cm.
- panouri din plasă bordurată zincată până la h 2m, prinsă pe stâlpi din țeavă dreptunghiulară la interax de 2m.
- plasă împletită zincată și plastifiată de la h 2m până la h 5m, prinsă pe stâlpi din țeavă dreptunghiulară la interax de 4m.
- se vor prevedea 3 accese: un acces principal format din 2 porți duble batante și 2 accese secundare formate fiecare dintr-o poartă simplă batantă.

Panou gard zincat bordurat, verde, 2000 x 2000 mm

Panourile bordurate, cunoscute și sub denumirea de plase bordurate, au următoarele avantaje: rezistente în timp la coroziune, montare simplă, preț convenabil, grad ridicat de stabilitate, oțel în compoziție .

De asemenea, ranforsările orizontale în forma de V sunt concepute cu scopul de a le amplifica gradul de rigiditate. Astfel, gardul zincat se deformează foarte greu în cazul unui impact mecanic ușor sau mediu.

Procesul de zincare contribuie semnificativ la extinderea duratei lor de viață.

Dimensiunea ochiurilor este 200 x 60 mm, iar diametrul sârmei este cuprins între 3.5 și 4 mm. Dimensiunile propuse sunt 2000 x 2000 mm.

Plasă împletită zincată și plastifiată

Este o plasă care se găsește la rolă de 20 sau 25m, compusă din fir zincat acoperit cu pvc, cu diametru de 2,5mm sau 3,0mm. Se propune plasa cu înălțimea de 1,5m, în 2 rânduri care să acopere înălțimea de 3m a împrejmuirii de la partea superioară. Dimensiunea ochiului de plasă este de 50x50mm.

Pardoseala terenului multisport:

Suprafețele de TARTAN au fost dezvoltate special pentru terenurile de joc polivalente, mersul pe jos dar mai ales pentru pistele de atletism.

Sistemul este format din două straturi, iar suprafața are permeabilitate la apă. În funcție de sistemul de turnare se poate asigura o aderență crescută.

Suprafața tartanului este formată din granule EPDM și granule SBR în două straturi. Granulele din cauciuc EPDM și granulele SBR se amestecă cu liantul la o temperatură ridicată. Covorul de Tartan este aplicabil atât în zonele cu climă caldă cât și rece.

La sol, prin amenajările exterioare se propune:

Trotuarul perimetral din beton armat are o lățime de 100cm cu pantă de 2% către exterior pentru evacuarea apelor de la soclu și fundații.

Între trotuar și soclu este prevăzut un rost umplut cu bitum.

Sunt prevăzute rigole prefabricate de colectare a apelor meteorice în jurul terenului de maxim 10cm lățime, care deversează pe trotuarul perimetral prin jgheaburi create în acesta spre spațiul verde. Terenul va fi prevăzut cu pante ușoare către exterior pe toate cele 4 direcții.

Pe laturile dinspre limitele de proprietate se vor amenaja spații verzi înierbate, cu plantări de puiți de tuia – 23 bucăți.

Sistemul constructiv este alcătuit din:

- pământ compactat
- strat balast compactat 20 cm
- strat piatră spartă 10 cm
- strat de nisip 2 cm
- hârtie kraft
- placă suport din beton armat cu plase sudate Ø4x100/Ø4x100

Împrejmuirea este alcătuită din:

- fundații izolate din beton simplu pentru stâlpi metalici de tip S1-100x50x5mm, înglobați minim 80 cm în beton.
- grindă de fundare din beton armat cu secțiunea de 30x55 cm cu un strat de beton de egalizare de 5 cm în care sunt introduși stâlpii metalici de tip S2-50x30x3 mm înglobați minim 50 cm în beton
- stâlpi metalici de susținere a panourilor de gard de tip S1-100x50x5mm și stâlpi metalici de susținere a plasei împletite de tip S2-50x30x3 .

Dotarea specifică funcțiunii propuse:

- Consolă de baschet mobilă
- Poartă minifotbal 3x2m aluminiu 80mm transportabilă
- Plasă poartă 3 x 2 x 0,8 x 1 m, fir 3,5 mm, polipropilenă
- Sistem multi-play portabil
- Fileu volei, polipropilena fir 3mm/4mm, ochiuri 100mm
- Fileu tenis
- Banca de Rezervă Neacoperită 4 Locuri
- Copertină

Având în vedere cele prezentate mai sus, solicităm aprobarea în plenul Consiliului Județean Iași a proiectului de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: "Amenajare teren de sport in cadrul Colegiului Tehnic "Ion Holban,, Iași.

DIRECTOR
Prof. Ioana Constantinescu



ADM.FINANCIAR
Ec. Iulian Badai

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

AMENAJARE TEREN DE SPORT ÎN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC „ION HOLBAN” IAȘI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pt. protecția med., și aduc. la starea inițială	6.196,79	1.177,39	7.374,18
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1	6.196,79	1.177,39	7.374,18
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	Total cap.2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.1.1. Studii de teren	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	73.403,36	13.946,64	87.350,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	8.403,36	1.596,64	10.000,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	1.500,00	285,00	1.785,00
3.7	Consultanta	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de invest	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.7.2. Auditul financiar	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8	Asistență tehnică	33.000,00	6.270,00	39.270,00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.8.2. Dirigintie de santier	21.000,00	3.990,00	24.990,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	Total cap.3	117.403,36	22.306,65	139.710,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.239.358,07	235.478,03	1.474.838,10
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	52.800,00	10.032,00	62.832,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4	1.292.158,07	245.510,03	1.537.668,10
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	24.787,16	4.709,56	29.496,72
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18.590,37	3.532,17	22.122,54
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	6.196,79	1.177,39	7.374,18
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14.537,67	0,00	14.537,67
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.320,73	0,00	6.320,73
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.264,15	0,00	1.264,15
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.320,73	0,00	6.320,73
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	632,07	0,00	632,07
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	123.935,81	23.547,80	147.483,81
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total cap.5	163.260,64	28.257,36	191.518,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 6	0,00	0,00	0,00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 7	0,00	0,00	0,00
	Total general	1.579.018,86	297.251,44	1.876.270,28
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.264.145,23	240.187,59	1.504.332,83

In preturi la data de: 15.09.2023

1 euro = 4,9698

Data,
15.09.2023

Beneficiar/investitor,
COLEGIUL TEHNIC "ION HOLBAN"

Intocmit,
R.F.N. PROIECT S.R.L
Arh. Roxana Nechita

