



3

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea creditului bugetar pentru obiectivul de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20”, care se va realiza ca acțiune multianuală*

Având în vedere:

Referatul de aprobare privind aprobarea creditului bugetar pentru obiectivul de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20”, care se va realiza ca acțiune multianuală, prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași în calitatea sa de inițiator, înregistrată sub nr. 46188/27.11.2023 ;

Raportul de specialitate, privind aprobarea creditului bugetar pentru obiectivul de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20”, care se va realiza ca acțiune multianuală elaborat de Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții și Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat sub nr. 56190/27.11.2023 ;

Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 163/29.03.2023 privind rectificarea bugetului general al Județului Iași, Consiliul Județean Iași pe anul 2023;

Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale;

Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin (1) și ale art. 196, alin (1), lit a) din Ordonanța nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I** Se aprobă diminuarea creditului bugetar în sumă de 180 mii lei (inclusiv TVA) din bugetul general al Județului Iași – Consiliul Județean Iași pentru anul 2023 pentru obiectivul de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20”;

**Art.II** Se aprobă includerea în bugetul general al Județului Iași – Consiliul Județean Iași a creditului de angajament în sumă de 180 mii lei (inclusiv TVA) pentru anul 2023, pentru realizarea obiectivului de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20”

**Art. III** Se aprobă includerea în bugetul general al Județului Iași – Consiliul Județean Iași a creditului bugetar în sumă de 180 mii lei (inclusiv TVA) pentru anul 2024, concomitent cu diminuarea creditului bugetar pe anul 2023 cu aceeași sumă, pentru realizarea obiectivului de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20”

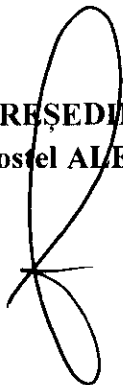
**Art. IV** Punerea în aplicare/ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului proiect de hotărâre va fi asigurată de Direcția Economică și Direcția Tehnică și Investiții.

**Art. V** Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Direcției Tehnice și Investiții;
- Direcției Economice – Serviciul Buget.
- Direcției Achiziții Publice.

**Art. VI** Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**PREȘEDINTE**  
**Costel ALEXE**



Data astazi, \_\_\_\_\_.

**VIZAT PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU**



**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
**DIRECTOR EXECUTIV**

Am luat cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum responsabilitatea asupra legalității

**Gabriela ALUNGULESEI**



**DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII**  
**DIRECTOR EXECUTIV**

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Iogen GÎNJU**

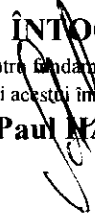
Susține proiectul de hotărâre:  
Direcția tehnică și Investiții  
Director Executiv,  
**Iogen GÎNJU**



**ÎNTOCMIT**

Îmi asum responsabilitatea pentru întocmirea, corectitudinii și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

**Sorin Paul HANCU**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



Nr. 46188 / 27.11.2023

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea creditului de angajament și a creditului bugetar pentru obiectivul de investiții "Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20" care se va realiza ca acțiune multianuală**

Centrul Militar Zonal Iași are în administrare clădirile situate în str. Arh. G.M. Cantacuzino nr. 20, clădiri aflate în proprietatea Județului Iași - Consiliul Județean Iași, conform Contractului de administrare nr. 13446 din 27.04.2020. Pentru aceste spații, obligația efectuării lucrărilor de reparații curente, întreținere, a amenajării și a adaptării la specificul activității, inclusiv la suportarea costurilor aferente, revine Consiliului Județean Iași, conform prevederilor art. 77 alin. (1) din Legea nr. 446 din 30 noiembrie 2006 privind pregătirea populației pentru apărare, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea nr. 163/29.03.2023 privind rectificarea bugetului general al Județului Iași, Consiliul Județean Iași pe anul 2023, a fost cuprinsă în bugetul Județului Iași - Consiliul Județean Iași pe anul 2023, suma de 180 mii lei pentru obiectivul de investiții "Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20".

În cadrul obiectivului de investiții a fost semnat contractul nr. 26455/03.07.2023 de de servicii de proiectare faza DTAD + DTOE +PT + CS+ DE + Ridicare Topo și Asistență Tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții „Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din str. Arh. G.M. Cantacuzino, nr. 20” în valoare de 14500 lei la care nu se adauga TVA.

Contractul nr. 26455/03.07.2023 de servicii de proiectare faza DTAD + DTOE +PT + CS + DE + Ridicare Topo și Asistență Tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții „Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din str. Arh. G.M. Cantacuzino, nr. 20” se află în derulare cu termen de execuție pentru "Etapa I – Elaborare DTAD, DTOE, PT+CS+DE, ridicare topografică, expertize tehnice conform Certificatului de Urbanism" de maximum 2 luni de la data ordinului de începere a prestării serviciilor, adică până la data de 11.09.2023. Acest termen a fost prelungit conform Actului Adițional nr. 2, înregistrat cu nr. 35442/11.09.2023 la maximum 5 luni de la data ordinului de începere a prestării serviciilor, adică până la data de 10.12.2023

Prin adresa nr. 53/23.11.2023, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 45740/23.11.2023, contractantul SC STABUILD SRL, solicită prelungirea de comun acord a duratei prestării serviciilor pentru Etapa I a contractului nr. 26455/03.07.2023 cu trei luni calendaristice, adică de la data de 10.12.2023 până la data de 11.03.2024.

Conform solicitării Contractantului, termenul de prestare a serviciilor urmează a fi prelungit prin act adițional până la 11.03.2023, deci în cursul următorului an bugetar. Se impune astfel includerea unui credit bugetar de 180 mii lei pe anul 2024 pentru realizarea obiectivului de investiții "Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20", din care 14,50 mii lei se va achita valoarea contractului nr. 26455/03.07.2023 de servicii de proiectare faza DTAD + DTOE +PT + CS + DE + Ridicare Topo și Asistență Tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții „Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din str. Arh. G.M. Cantacuzino, nr. 20”

**Având în vedere:**

Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 163/29.03.2023 privind rectificarea bugetului general al Județului Iași, Consiliul Județean Iași pe anul 2023;

Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

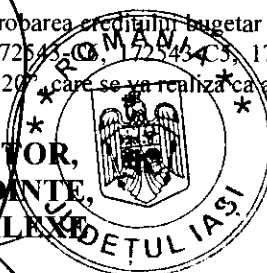
Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale;

Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin (1) și ale art. 196, alin (1), lit a) din Ordonanța nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea creditului bugetar pe anul 2024 pentru obiectivul de investiții "Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20" care se va realiza ca acțiune multianuală.

**INITIATOR,**  
**PRESEDINTE,**  
**Costel ALEXE**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)  
Direcția Tehnică și Investiții



Nr. 46190/27.11.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea creditului bugetar pentru obiectivul de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iasi din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20” care se va realiza ca acțiune multianuală**

Centrul Militar Zonal Iași are în administrare clădirile situate în str. Arh. G.M. Cantacuzino nr. 20, clădiri aflate în proprietatea Județului Iași - Consiliul Județean Iași, conform Contractului de administrare nr. 13446 din 27.04.2020. Pentru aceste spații, obligația efectuării lucrărilor de reparații curente, întreținere, a amenajării și a adaptării la specificul activității, inclusiv la suportarea costurilor aferente, revine Consiliului Județean Iași, conform prevederilor art. 77 alin. (1) din Legea nr. 446 din 30 noiembrie 2006 privind pregătirea populației pentru apărare, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 163/29.03.2023 privind rectificarea bugetului general al Județului Iași, Consiliul Județean Iași pe anul 2023, a fost cuprinsă în bugetul Județului Iași – Consiliul Județean Iași pe anul 2023, suma de 180 mii lei pentru obiectivul de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iasi din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20”.

Suma totală aprobată include:

- Documentații de specialitate conform HG 907/2016 (DTAD+DTOE inclusiv studii de specialitate, avize și acorduri conform CU, inclusiv expertize tehnice pentru demolare+PT+DE+Asistentă tehnică) = aprox. 18691 lei TVA inclus

- Dirigenție șantier = aprox. 4637 lei TVA inclus

- Execuție desființare clădiri = aprox 154551 lei TVA inclus

- Cota ISC 0.6% (C+M) = aprox 816 lei

- Cota CSC 0.5% (C+M) = aprox 680 lei

În cadrul obiectivului de investiții a fost semnat contractul nr. 26455/03.07.2023 de servicii de proiectare faza DTAD + DTOE +PT + CS+ DE + Ridicare Topo și Asistență Tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții „Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din str. Arh. G.M. Cantacuzino, nr. 20” în valoare de 14500 lei la care nu se adaugă TVA.

Contractul nr. 26455/03.07.2023 de servicii de proiectare faza DTAD + DTOE +PT + CS + DE + Ridicare Topo și Asistență Tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții „Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din str. Arh. G.M. Cantacuzino, nr. 20” se află în derulare cu termen de execuție pentru “Etapa I – Elaborare DTAD, DTOE, PT+CS+DE, ridicare topografică, expertize tehnice conform Certificatului de Urbanism” de maximum 2 luni de la data ordinului de începere a prestării serviciilor, adică până la data de 11.09.2023. Acest termen a fost prelungit conform Actului Adițional nr. 2, înregistrat cu nr. 35442/11.09.2023 la maximum 5 luni de la data ordinului de începere a prestării serviciilor, adică până la data de 10.12.2023

Prin adresa nr. 53/23.11.2023, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 45740/23.11.2023, contractantul SC STABUILD SRL, solicită prelungirea de comun acord a duratei prestării serviciilor pentru Etapa I a contractului nr. 26455/03.07.2023 cu trei luni calendaristice, adică de la data de 10.12.2023 până la data de 11.03.2024.

În cadrul contractului nr. 26455/03.07.2023, SC STABUILD SRL, în calitate de prestator, a realizat până acum următoare activități: relevee amplasament; expertiză tehnică; proiect DTAD; proiect DTOE; ridicare topografică și a fost obținut avizul SC Salubris SA

Contractantul se află în etapa de obținere a ultimului aviz conform Certificatului de Urbanism pentru care a depus documentația la Direcția Județeană pentru Cultură Iași cu nr. de înregistrare 1832/21.07.2023. În vederea emiterii avizului, Direcția Județeană pentru Cultură Iași a solicitat efectuarea unui Studiu Istoric, studiu neefectuat inițial de către contractant.

Conform solicitării Contractantului, termenul de prestare a serviciilor urmează a fi prelungit prin act adițional până la 28.02.2024, deci în cursul următorului an bugetar. Se impune astfel includerea unui credit bugetar de 180 mii lei pe anul 2024 pentru realizarea obiectivului de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iasi din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20”, din care 14,50 mii lei pentru contractul nr. 26455/03.07.2023 de servicii de proiectare faza DTAD + DTOE +PT + CS + DE + Ridicare Topo și Asistență Tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții „Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din str. Arh. G.M. Cantacuzino, nr. 20”

Deoarece Contractantul a depus solicitarea de prelungire a duratei contractului în data de 23.11.2023, aprobarea creditului bugetar nu s-a putut realiza în plenul Consiliului Județean Iași din luna noiembrie 2023 (respectiv din data de 23.11.2023).

Potrivit prevederilor art. 4 alin. (5) și (6) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare:

„(5) Pentru acțiunile multianuale se înscriu în buget, distinct, creditele de angajament și creditele bugetare.

(6) În vederea realizării acțiunilor multianuale ordonatorii de credite încheie angajamente legale, în limita creditelor de angajament aprobate prin buget pentru anul bugetar respectiv.”

Potrivit prevederilor pct.1 din Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale:

„Creditele bugetare aferente acțiunilor multianuale reprezintă limita superioară a cheltuielilor care urmează a fi ordonanțate și plătite în cursul exercițiului bugetar. Plățile respective sunt aferente angajamentelor legale efectuate în limita creditelor de angajament aprobate în exercițiul bugetar curent sau în exercițiile bugetare anterioare.”

Prin urmare, pentru realizarea obiectivului de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iasi din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20”, respectiv pentru recepția și plata serviciilor pentru faza de proiectare conform contractului 26455/03.07.2023 propunem aprobarea:

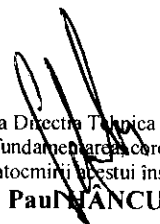
- **diminuării creditului bugetar în sumă de 180 mii lei (inclusiv TVA) din bugetul general al Județului Iași – Consiliul Județean Iași pentru anul 2023 pentru obiectivul de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iasi din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20”;**
- **includerii în bugetul general al Județului Iași – Consiliul Județean Iași a creditului de angajament în sumă de 180 mii lei (inclusiv TVA) pentru anul 2023, pentru realizarea obiectivului de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iasi din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20”**
- **includerii în bugetul general al Județului Iași – Consiliul Județean Iași a creditului bugetar în sumă de 180 mii lei (inclusiv TVA) pentru anul 2024, concomitent cu diminuarea creditului bugetar pe anul 2023 cu aceeași sumă, pentru realizarea obiectivului de investiții “Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iasi din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20”**

Având în vedere cele prezentate mai sus, vă rugăm să analizați și să dispuneți.

#### Director Executiv,

Imi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Iogen GÎNJU





**HOTĂRÂREA nr. 163**  
**privind rectificarea bugetului general al Județului Iași - Consiliul Județean Iași pe**  
**anul 2023**

**Consiliul Județean Iași;**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 12404 din 23.03.2023 inițiat de Președintele Consiliului Județean Iași – dl. Costel ALEXE, având ca obiect Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului general al Județului Iași - Consiliul Județean Iași pe anul 2023;
- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului general al Județului Iași – Consiliul Județean Iași pe anul 2023, elaborat de către Direcția Economică – Serviciul Buget, înregistrat sub nr. 12405 din 23.03.2023;
- Nota de fundamentare nr. 7830/21.02.2023 a Direcției Proiecte și Dezvoltare Durabilă;
- Nota de fundamentare nr. 11402/17.03.2023 a Direcției Proiecte și Dezvoltare Durabilă;
- Nota de fundamentare nr. 8833/02.03.2023 a Direcției Tehnice și Investiții;
- Nota de fundamentare nr. 2382/21.03.2023 a Liceului Tehnologic Special „Vasile Pavelcu” Iași;
- Nota de fundamentare nr. 6596/14.03.2023 a Spitalului Clinic de Pneumoftiziologie Iași;
- Nota de fundamentare nr. 5389/17.03.2023 a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sfânta Parascheva” Iași;
- Nota de fundamentare nr. 5432/17.03.2023 a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sfânta Parascheva” Iași;
- Nota de fundamentare nr. 1214/17.03.2023 a Muzeului Național al Literaturii Române Iași;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 368/2022 a bugetului de stat pe anul 2023;

- Prevederile actelor normative specifice diferitelor domenii de activitate care se finanțează din bugetele județelor;
- Hotărârile Consiliului Județean Iași de aprobare a bugetului inițial pe anul 2023 și a rectificărilor ulterioare;
- Analiza execuției bugetare și a necesarului de credite bugetare până la sfârșitul anului 2023;
- Virările de credite bugetare efectuate între titluri, articole și alineate de cheltuieli și aprobate conform legislației în vigoare de ordonatorul principal de credite;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și d), alin. (3) lit. a) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 28 martie 2023;
- Amendamentele formulate în cadrul ședinței comisiilor de specialitate, reunite, ale Consiliului Județean Iași din data de 28 martie 2023, reiterate și adoptate în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 29 martie 2023, înregistrate sub nr. 13029/28.03.2023 și consemnate în procesele verbale de ședință ale acestora”;
- Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 29 martie 2023 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 34 voturi “*Pentru*”;
- Raportul de specialitate de completare la proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului general al Județului Iași – Consiliul Județean Iași pe anul 2023, elaborat de către Direcția Economică Serviciul Buget, înregistrat sub nr. 13213/29.03.2023;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.(1)** Aprobă rectificarea bugetului local al Județului Iași - Consiliul Județean Iași pe anul 2023 potrivit anexelor nr. 1.2, 1.3, 1.4.1, 1.4.2, 1.4.37, 1.4.60, părți integrante din prezenta Hotărâre.

**(2)** Aprobă rectificarea bugetului centralizat al instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2023, potrivit anexelor nr. 2.1, 2.2, 2.3, 2.8.1, 2.8.2, 2.8.3, 2.12.1, 2.12.2, 2.12.3, 2.13.2, 2.13.3, 2.16.1, 2.16.2, 2.16.3, părți integrante din prezenta Hotărâre.

**(3)** Aprobă rectificarea bugetului centralizat al fondurilor externe nerambursabile pe anul 2023, potrivit anexelor nr. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, părți integrante din prezenta Hotărâre.

**(4)** Aprobă rectificarea programului centralizat de investiții pe anul 2023 pentru bugetul general al Județului Iași - Consiliul Județean Iași, potrivit anexelor

nr. 4.1, 4.2, 4.3, 4.3.1, 4.5, 4.5.1, 4.6, 4.6.1, 4.7, 4.7.1, părți integrante din prezenta Hotărâre, precum și a sintezei proiectelor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile pe anul 2023, potrivit anexei nr. 5.1, parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**(5)** Aprobă rectificarea creditelor de angajament pentru anul 2023, aferente bugetului general al Județului Iași - Consiliul Județean Iași, potrivit anexelor nr. 4.1, 5.1, părți integrante din prezenta Hotărâre.

**(6)** Aprobă rectificarea sumelor repartizate pentru anul 2023 din excedentul bugetului local al Județului Iași - Consiliul Județean Iași rezultat la încheierea exercițiului bugetar 2022, cu suma de + 263,16 mii lei, pentru finanțarea unor cheltuieli ale secțiunii de dezvoltare, potrivit anexei nr. 6.1, parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**(7)** Aprobă rectificarea bugetelor generale de venituri și cheltuieli pe anul 2023, pentru activitatea proprie și pentru instituțiile și serviciile publice de sub autoritatea Județului Iași - Consiliul Județean Iași, potrivit anexelor nr. 1, 2, 3, 4 și 5, părți integrante din prezenta Hotărâre.

**Art. 2.** Ordonatorii de credite vor dispune măsuri începând cu data aprobării prezentei pentru încadrarea în bugetele aprobate pe capitole, subcapitole, titluri, articole și alineate de cheltuieli pentru anul 2023, conform anexelor nr. 1, 2, 3, 4 și 5, părți integrante din prezenta Hotărâre. Creditele bugetare reprezintă limita maximă, angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata acestora efectuându-se în conformitate cu prevederile legale.

**Art. 3.(1)** Responsabilitatea pentru gestionarea eficientă și în conformitate cu prevederile legale a creditelor bugetare aprobate aparține conducătorilor instituțiilor de sub autoritatea Județului Iași - Consiliul Județean Iași, în calitate de ordonatori de credite.

**(2)** Conducătorii unităților de sub autoritatea Județului Iași - Consiliul Județean Iași, în calitate de ordonatori terțiari de credite și conducătorii compartimentelor financiar - contabile sunt cei care poartă răspunderea pentru modalitatea de gestionare a fondurilor aprobate în bugetele de venituri și cheltuieli pe surse de venituri, părți, capitole, subcapitole, titluri, articole și alineate de cheltuieli (încasarea veniturilor, respectarea prevederilor legale cu privire la angajarea, lichidarea, ordonanțarea, plata, încheierea angajamentelor legale, stabilirea prioritizării în efectuarea plăților, efectuarea plăților și cheltuielilor, stabilirea și solicitarea valorii totale a necesarului de fonduri pentru efectuarea plăților în cadrul bugetului aprobat - deschideri/retrageri de credite, pe surse, organizarea evidenței - contabile ș.a.).

**Art. 4.** Ordonatorii de credite de sub autoritatea Județului Iași - Consiliul Județean Iași, care la data de 31.12.2022 au raportat plăți restante, au obligația ca în execuția bugetelor aprobate pe anul 2023 să asigure achitarea plăților restante. Ordonatorii de credite pot face noi angajamente legale, în limita prevederilor bugetare aprobate, numai după stingerea plăților restante înregistrate la finele anului anterior.

**Art. 5.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de:

- a) Direcția Economică – Serviciul Buget,
- b) Direcția Economică – Serviciul Financiar – Contabil,
- c) Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă,
- d) Direcția Tehnică și Investiții,
- e) Liceul Tehnologic Special "Vasile Paveleu" Iași,
- f) Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Iași,
- g) Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Parascheva” Iași,
- h) Muzeul Național al Literaturii Române Iași.

**Art. 6.(1)** Prezenta Hotărâre (inclusiv anexele la prezenta) va fi comunicată în copie:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași,
- b) Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Iași.

**(2)** Prezenta Hotărâre (inclusiv raportul de specialitate, notele de fundamentare și anexele la prezenta) va fi comunicată în copie Direcției Economice – Serviciul Buget.

**(3)** Prezenta Hotărâre (exclusiv anexele la prezenta) va fi comunicată în copie:

- a) Direcției Economice – Serviciul Financiar – Contabil,
- b) Direcției Proiecte și Dezvoltare Durabilă,
- c) Liceului Tehnologic Special "Vasile Paveleu" Iași,
- d) Spitalului Clinic de Pneumoftiziologie Iași,
- e) Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Parascheva” Iași,
- f) Muzeului Național al Literaturii Române Iași.

**(4)** Prezenta Hotărâre (inclusiv anexa nr. 4.1 la prezenta) va fi comunicată în copie:

- a) Direcției Achiziții Publice,
- b) Direcției Tehnice și Investiții.

**Art. 7.** Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**PRESEDINTE,**  
**Costel Alexe**

**Data astăzi: 29 martie 2023**

**Contrasemnează pentru legalitate ,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**

- mii lei -

I - Credit de angajament		III	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2021	Execuție 2022	PROGRAM 2023	ESTIMARI 2024	ESTIMARI 2025	ESTIMARI 2026	Estimari anii ulteriori
II - Credit bugetar										
CAPITOL										
GRUPĂ										
SURSA										
JUDEȚUL IAȘI CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI Avexă la Motărârea Nr. 163 29 MAR 2023 Anul:										
0		I	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9
71 Active nefinanciare		I	16.32	0.00	3.32	13.00	0.00	0.00	0.00	0.00
din care:		II	16.32	0.00	3.32	13.00	0.00	0.00	0.00	0.00
71.01 Active nefinanciare		I	16.32	0.00	3.32	13.00	0.00	0.00	0.00	0.00
din care:		II	16.32	0.00	3.32	13.00	0.00	0.00	0.00	0.00
71.01.30 Alte active fixe		I	16.32	0.00	3.32	13.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		II	16.32	0.00	3.32	13.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Ce. Licenta Microsoft Office</b>										
<b>TOTAL GENERAL</b>										
1. Total surse de finanțare		I	1.24	1.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		II	1.24	0.00	1.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
02 Buget local		I	1.24	1.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
din care:		II	1.24	0.00	1.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
71 Active nefinanciare		I	1.24	1.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
din care:		II	1.24	0.00	1.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
71.01 Active nefinanciare		I	1.24	1.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
din care:		II	1.24	0.00	1.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
71.01.30 Alte active fixe		I	1.24	1.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		II	1.24	0.00	1.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Ce. Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-CT, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zonal Iași din Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 20</b>										
<b>TOTAL GENERAL</b>										
1. Total surse de finanțare		I	180.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		II	180.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00
02 Buget local		I	180.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00
din care:		II	180.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00
71 Active nefinanciare		I	180.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00
din care:		II	180.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00
71.01 Active nefinanciare		I	180.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00
din care:		II	180.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00
71.01.30 Alte active fixe		I	180.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00

- mii lei -

I - Credit de angajament II - Credit bugetar CAPITOL GRUPĂ SURSĂ	III	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2021	Execuție 2022	PROGRAM 2023	ESTIMARI 2024	ESTIMARI 2025	ESTIMARI 2026	Estimari anii uletoari
0	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9
	II	180.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00

JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
Anexă la Hotărârea  
Nr. 163  
Anul 2023

Contract de servicii de proiectare faza DTAD+DTOE+PT+CS+DE+ ridicare topo și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "DEMOLARE CLĂDIRI IDENTIFICATE CU NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 DIN CADRUL CENTRULUI MILITAR ZONAL IAȘI DIN STR. ARH. G.H. CANTACUZIND NR. 20



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



Nr. de exemplare: 4  
Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**  
de proiectare faza DTAD+DTOE+PT+CS+DE+ ridicare topo și asistență  
tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții  
"DEMOLARE CLĂDIRI IDENTIFICATE CU NC 172543-C2, 172543-C6,  
172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 DIN CADRUL CENTRULUI MILITAR  
ZONAL IAȘI DIN STR. ARH. G.H. CANTACUZINO NR. 20

nr. 26455 data 03.07.2023

În temeiul Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice,

În temeiul *Raportului achiziției directe de servicii de proiectare faza DTAD+DTOE+PT+CS+DE+ ridicare topo și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "DEMOLARE CLĂDIRI IDENTIFICATE CU NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 DIN CADRUL CENTRULUI MILITAR ZONAL IAȘI DIN STR. ARH. G.H. CANTACUZINO NR. 20, înregistrat sub nr. 24829/21.06.2023*

s-a încheiat prezentul contract

**1. Părțile**

**JUDEȚUL IAȘI - Consiliul Județean Iași**, cu sediul în municipiul Iași, Bld. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 69, județul Iași, telefon 0232/235100, fax 0232/210336, cod fiscal 4540712, cont trezorerie RO53TREZ24A600200710130X, reprezentat prin **Costel ALEXE, Președinte**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**SC STABUILD SRL** cu sediul în sos. Nicolina nr. 13, bl. 938, et. 5, ap. 19, Iași, cod fiscal 22249380, Nr. de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunal Iași, nr. 22/2268/2007, cont RO35TREZ4065069XXX011070 deschis la Trezoreria Iași, telefon 0755019086, e-mail [oddflav2003@yahoo.com](mailto:oddflav2003@yahoo.com), reprezentată prin **Ovidiu PETCU**, având funcția de administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

## 2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale, cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Achizitor și Prestator, care are ca obiect prestarea de Servicii;
- c. **Documentație de atribuire** - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;
- d. **Ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;
- e. **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între prestator și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii 98/2016, prin care prestatorul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului, dacă este cazul;
- f. **Personal** - persoanele desemnate de către Prestator sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
- g. **Dispoziție** - ordin/instrucțiune, document scris(ă) emis(ă) de Achizitor pentru a completa și/sau modifica prevederile Contractului cu respectarea prevederilor acestuia și în limitele Legii 98/2016 și a normelor de aplicare a acestuia;
- h. **Documentele Achizitorului** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Serviciilor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Achizitor și necesare prestatorului în vederea realizării obiectului Contractului;
- i. **Finalizare/Ajungere la termen** este atunci când Prestatorul:
  - i. a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în planul de lucru;
  - ii. a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Serviciilor de către Achizitor, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;
- j. **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- k. **Întârziere** - orice eșec al prestatorului de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- l. **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);
- m. **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiente care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și care fac Rezultatele prestării serviciilor necorespunzătoare scopurilor acestora;



*[Handwritten signature]*

CONSILIUL JUBILEYAN IAȘI

astfel cum sunt prevăzute în prezentul *Contract*, precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în *Caietul de Sarcini*.

n. **Penalitate** - despăgubirea în bani stabilită în *Contract* ca fiind plătită de către una dintre *Părțile* contractante către cealaltă *Parte* în caz de neîndeplinire a obligațiilor din *Contract*, în caz de neîndeplinire a unei părți a *Contractului* sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor prin raportare la *Termenele de Finalizare*, astfel cum sunt stabilite prin *Documentele Contractului*, calculată de la data scadenței obligației până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor sau, după caz, până la rezilierea contractului, fără necesitatea dovedirii unui prejudiciu;

o. **Daune-interese** - despăgubirile în bani reprezentând repararea prejudiciului suferit datorită neexecutării, executării cu întârziere sau necorespunzătoare, fără justificare sau, după caz, culpabile, a obligațiilor contractuale.

p. **Prețul Contractului** - Prețul plătit *Prestatorului* de către *Achizitor*, în baza și în conformitate cu prevederile *Contractului*, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin *Contract*;

q. **Proces-Verbal de Recepție** - documentul prin care sunt acceptate *Serviciile* prestate, prin care achizitorul confirmă/infirmă prestarea *Serviciilor* în mod corespunzător de către *prestator* și că acestea au fost acceptate de către *Achizitor*, atât din punct de vedere calitativ (respectiv din punct de vedere al conformității serviciilor cu prevederile caietului de sarcini) cât și din punct de vedere cantitativ,

r. **Rezultat/Rezultate** - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de *prestator* ca urmare al/ale *Serviciilor* prestate/activităților desfășurate astfel cum sunt acestea descrise în *Caietul de Sarcini*;

s. **Scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin *Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului*;

t. **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea *Rezultatului* prestării *Serviciilor* și de calitatea activității de prestare a serviciului care ar fi respectate de către orice *prestator* diligent care posedă cunoștințele și experiența unui expert care prestează servicii similare și pe care *prestatorul* este obligat să le respecte în prestarea tuturor *Serviciilor* incluse în prezentul *Contract*;

u. **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor/serviciilor, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop. Punerea la dispoziție a unui utilaj sau furnizarea de materiale/bunuri în cadrul unui contract de achiziție publică nu este considerată subcontractare în sensul prezentei legi;

v. **Zi** - zilele calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare; an - 365 de zile. La calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare. Termenul exprimat în zile începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului. Termenul exprimat în luni sau ani începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a zilei care reprezintă ziua din ultima lună sau an corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul; dacă, în cazul termenului exprimat în luni sau ani, în luna în care se încheie termenul nu există o zi corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a lunii respective. Dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare. La calculul unui termen exprimat în zile lucrătoare se aplică în mod corespunzător dispozițiile de mai sus, cu deosebirea că zilele nelucrătoare din cadrul termenului nu se iau în considerare.

w. **Durata contractului** - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între

vigoare și până la epuizarea conventională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale.

y. **Durata de prestare a serviciilor** – perioada, exprimată în ani/luni/zile, calculată de la data de începere a prestării serviciilor, astfel cum a fost comunicată prestatorului de către Achizitor și până la finalizarea prestării acestora, inclusiv prelungirile, dacă este cazul, conform clauzelor din prezentul Contract; în durata de prestare a serviciilor nu este inclusă perioada în care se efectuează recepția serviciilor de către achizitor.

z. **Prejudiciu** – consecințele păgubitoare suportate ca urmare a a neexecutării, executării cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor contractuale.

### 3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. - În prezentul contract, cu excepția situațiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare: cuvintele care desemnează persoane vor include persoane fizice/juridice și orice organizație având capacitate juridică.

3.4. - Referințele la orice acte normative se consideră a face referire și la orice alte acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate.

3.5. - Cu excepția cazului când se prevede altfel în contract, acesta obligă nu numai la ceea ce este expres prevăzut prin clauzele sale, ci și la toate urmările pe care legea, obiceiul sau echitatea le dă obligației respective, după natura sa.

### 4. Obiectul principal al contractului

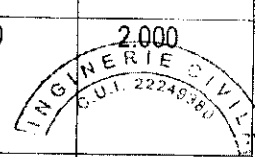
4.1. - Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de proiectare faza DTAD+DTDE+PT+CS+DE+ ridicare topo și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "DEMOLARE CLĂDIRI IDENTIFICATE CU NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 DIN CADRUL CENTRULUI MILITAR ZONAL IAȘI DIN STR. ARH. G.H. CANTACUZINO NR. 20, conform caietului de sarcini și a propunerii tehnice prezentate**, în perioada convenită și în conformitate cu prevederile legale și cu obligațiile asumate prin prezentul contract, inclusiv anexele acestuia.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în contract pentru serviciile prestate și recepționate, în condițiile și prin modalitățile de plată stabilite prin prezentul contract.

### 5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului plătit prestatorului de către achizitor, conform propunerii financiare, este de **14.500 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 0 lei**, conform prevederilor legale în vigoare (prestatorul nu este plătitor de TVA).

Etapa	Activitate	Durata de realizare (luni)	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
Etapa I	Elaborare DTAD, DTOE, PT+CS+DE, ridicare topografică, expertize tehnice conform Certificatului de Urbanism	2 luni	12.500	0,00	12.500
Etapa II	Asistență tehnică din partea proiectantului	Pe durata execuției lucrărilor de desființare	2.000	0,00	2.000
TOTAL			14.500	0,00	14.500



JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

5.2. – Prețul fara TVA a prezentului contract este ferm pe toată durata contractului.

## 6. Durata contractului

6.1. - (1) Durata prezentului contract este incepand de la data semnarii acestuia si se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina Părților.

(2) Durata de prestare a serviciilor este după cum urmează:

- **Etapa I: Elaborare DTAD, DTOE, PT+CS+DE, ridicare topografică, expertize tehnice conform Certificatului de Urbanism** – maximum 2 luni de la data inscrisa in ordinul de incepere a serviciilor.

Documentațiile DTAD și DTOE se consideră finalizate după obținerea autorizației de desființare vizată spre neschimbare.

Ridicarea topografică se va preda cu viza OCPI.

- **Etapa II: Asistență tehnică din partea proiectantului** – pe parcursul execuției lucrărilor, de la data inscrisa în ordinul de incepere a serviciilor până la recepția la terminarea lucrărilor.

(3) Perioada de timp cuprinsă între primirea documentației aferente Etapei I și emiterea ordinului de incepere a serviciilor aferent Etapei II nu se consideră durată contractuală.

6.2. - Prezentul contract intră în vigoare după semnarea contractului de către ambele părți.

6.3 - Prezentul contract încetează să producă efecte de la data îndeplinirii, de către ambele părți contractante a obligațiilor ce le revin conform contractului.

## 7. Executarea contractului

7.1. – (1) Executarea contractului începe după semnarea contractului de către ambele parti, cu respectarea dispozitiilor art. 3 alin. 2 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Garanția de bună execuție se constituie în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele parti. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a executantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(3) Neconstituirea garanției de buna executie in termen prevazut la alin. (2) dă dreptul achizitorului să rezilieze prezentul contract, de plin drept, fara nicio altă formalitate prealabilă de punere în intarziere.

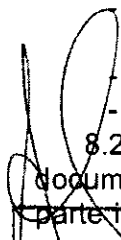
(4) Garanția de bună execuție va acoperi perioada de timp până la data incheierii proces-verbal de receptie a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

## 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- documentația de atribuire a contractului de servicii de proiectare faza DTAD+DTOE+PT+CS+DE+ ridicare topo și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "DEMOLARE CLĂDIRI IDENTIFICATE CU NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 DIN CADRUL CENTRULUI MILITAR ZONAL IAȘI DIN STR. ARH. G.H. CANTACUZINO NR. 20, inclusiv caietul de sarcini și clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- garanția de buna executie, dupa constituire;
- alte documente, conform legii.

8.2. Documentele enumerate la art. 8.1 alcătuiesc contractul și trebuie considerate ca documente care se explicitează reciproc, reprezentand anexe ale prezentului contract și fac parte integranta din acesta. În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție



publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## 9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. – (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în caietul de sarcini și propunerea tehnică, anexe la contract, în conformitate cu prevederile legislației românești și comunitare din domeniu. Toate soluțiile tehnice propuse vor trebui să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, dimensiuni, sisteme de asigurare a calității etc., în conformitate cu reglementările tehnice, standardele, normele și normativele interne, în vigoare și cerințele caietului de sarcini.

(2) Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare faza DTAD+DTE+PT+CS+DE+ ridicare topo și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "DEMOLARE CLĂDIRI IDENTIFICATE CU NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 DIN CADRUL CENTRULUI MILITAR ZONAL IAȘI DIN STR. ARH. G.H. CANTACUZINO NR. 20, după cum urmează:

- **Etapa I: Elaborare DTAD, DTE, PT+CS+DE, ridicare topografică, expertize tehnice conform Certificatului de Urbanism**

- **Etapa II: Asistență tehnică din partea proiectantului**

(3) **Prestatorul se obligă să presteze serviciile aferente Etapei I**, după cum urmează:

A. *Elaborarea documentației tehnice pentru autorizarea execuției lucrărilor de demolare (DTAD și a documentației tehnice pentru autorizarea executării organizării lucrărilor (DTE)*

1. Documentațiile DTAD și DTE vor fi întocmite conform HG nr. 907/2016.
2. Prestatorul va întocmi toate documentațiile necesare obținerii avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism pentru eliberarea autorizației de desființare, va depune și susține documentațiile în fața avizatorilor, va obține avizele solicitate și autorizația de desființare în și pe numele achizitorului
3. Prestatorul va asigura verificarea documentațiilor întocmite
4. Documentațiile DTAD și DTE se consideră finalizate după obținerea autorizației de desființare vizată spre neschimbare.

B. *Elaborarea proiectului tehnic (PT), inclusiv a Caietelor de sarcini (CS) și a detaliilor de execuție (DE)*

1. Elaborarea proiectului tehnic (PT), inclusiv a Caietelor de sarcini (CS) și a detaliilor de execuție (DE) se vor realiza conform HG nr. 907/2016.
2. Prestatorul va asigura verificarea documentațiilor întocmite

C. *Ridicarea topografică se va preda cu viza OCPI*

D. *Expertize tehnice conform certificatului de urbanism (pentru clădirea 172543-C7)*

(4) Prestatorul va preda documentațiile PT+CS+DE, ridicare topografică în 4 (patru) exemplare în original, în format scris precum și pe suport electronic, 1 exemplar (CD) și se vor preda cu Proces verbal de predare primire achizitorului în termenul asumat de prestator.

(5) **Prestatorul se obligă să presteze serviciile aferente Etapei II** la standardele și performanțele prezentate în caietul de sarcini și propunerea tehnică, anexe la contract, în conformitate cu prevederile legislației românești și comunitare din domeniu pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor, până la recepția la terminarea lucrărilor.

(6) După finalizarea lucrărilor de demolare prestatorul are obligația de a întocmi și preda un raport de activitate.

9.2. – (1) Serviciile prestate în baza contractului precum și orice fază a acestora prevăzută în termenul de predare stabilit în prezentul contract, trebuie finalizate în termenul de predare în care se calculează de la data semnării prezentului contract.



(2) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenii convenite prin prezentul contract. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului intervin circumstanțe, care nu se datorează prestatorului, care îl pun pe acesta în imposibilitatea de a respecta termenii convenite prin prezentul contract acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

(3) În afara cazului în care achizitorul acceptă revizuirea termenilor convenite prin prezentul contract, pe baza justificărilor furnizate de prestator, încheindu-se în acest sens un act adițional, orice întârziere în îndeplinirea contractului conform termenii convenite prin prezentul contract dă dreptul achizitorului de a pretinde prestatorului penalități de întârziere.

9.3. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.4. - Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.5. - Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, astfel încât să se asigure derularea eficientă a activităților.

9.6. - Prestatorul se obligă să remedieze, pe cheltuiala proprie, la cererea achizitorului și în termenul indicat de acesta, orice deficiență în prestarea serviciilor cauzată de neîndeplinirea obligațiilor sale contractuale.

9.7. - Prestatorul este obligat să respecte instrucțiunile transmise de către achizitor, ca și cum acestea ar fi parte a contractului însuși, clauzele prezentului contract fiind aplicabile în integralitate.

9.8. - Prestatorul rămâne răspunzător pentru orice încălcare a obligațiilor sale contractuale și după încetarea contractului, pentru perioada prevăzută în acest sens de legislația românească aplicabilă.

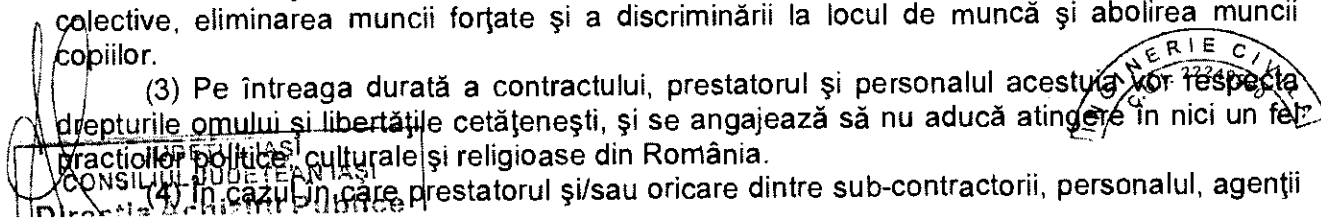
9.9. - *Codul de conduită al prestatorului :*

(1) Prestatorul are obligația de a acționa în orice circumstanță cu obiectivitate și imparțialitate, ca un bun și loial consilier al achizitorului, în conformitate cu regulile etice și deontologice ale profesiei sale, precum și cu discreția necesară. În special, prestatorul se va abține de la a face orice declarații publice în legătură cu contractul sau serviciile prestate în cadrul acestuia fără aprobarea prealabilă în acest sens, în scris, a achizitorului, precum și de la a se angaja în orice activitate care vine în conflict cu obligațiile asumate față de achizitor prin acest contract. Prestatorul nu are dreptul de a angaja achizitorul în orice fel fără asentimentul scris al acestuia, obținut în prealabil, și va face acest lucru cunoscut terților ori de câte ori este cazul.

(2) Prestatorul se obligă să respecte și să se conformeze tuturor prevederilor legislației românești relevante în vigoare, și garantează că personalul propriu și dependenții acestora respectă și se conformează acestor prevederi legale. De asemenea, prestatorul va respecta standardele esențiale de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocieri colective, eliminarea muncii forțate și a discriminării la locul de muncă și abolirea muncii copiilor.

(3) Pe întreaga durată a contractului, prestatorul și personalul acestuia vor respecta drepturile omului și libertățile cetățenești, și se angajează să nu aducă atingere în nici un fel activităților politice, culturale și religioase din România.

(4) În cazul în care prestatorul și/sau oricare dintre sub-contractorii, personalul, agenții



sau să procure vreunei persoane orice cadou, gratitudine, comision sau mită ca stimulent sau recompensă pentru a face sau a nu face orice act, și/sau pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu acest contract sau orice alt contract cu achizitorul, acesta din urmă are dreptul de a rezilia contractul cu solicitarea de daune-interese, fără ca prin aceasta însă să se aducă vreun prejudiciu oricăror drepturi câștigate de prestator în baza acestui contract.

(5) Plățile efectuate de către achizitor către prestator în baza acestui contract reprezintă singurul venit sau beneficiu pe care prestatorul are dreptul să îl obțină în legătură cu acest contract. Nici prestatorul nici personalul acestuia nu va accepta orice comision, reducere, alocație, plată indirectă sau orice alt venit/beneficiu în legătură cu sau ca rezultat al îndeplinirii obligațiilor prevăzute în acest contract.

(6) Toate rapoartele și documentele precum hărți, diagrame, desene, specificații, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări suport sau orice materiale achiziționate, compilate sau pregătite de către prestator în executarea acestui contract vor fi proprietatea achizitorului, în afară de cazul în care prin contract se prevede altfel. Prestatorul se obligă să livreze aceste documente, în original, achizitorului după finalizarea contractului și să nu le utilizeze pentru alte scopuri decât cele prevăzute în acest contract, cu excepția cazului în care achizitorul îl autorizează în scris în acest sens.

(7) Orice rezultate sau drepturi legate de acestea, inclusiv drepturi de autor și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială, obținute în executarea sau ca urmare a executării acestui contract, cu excepția cazurilor în care astfel de drepturi sunt preexistente contractului, vor fi proprietatea achizitorului, care le poate utiliza, publica sau transfera după cum consideră necesar, fără nici un fel de limitare geografică sau de altă natură.

(8) Prestatorul nu va avea, direct sau indirect, beneficiul nici unei redevențe, gratuități sau comision în legătură cu orice articol sau proces, aflat sub protecția drepturilor de autor și/sau oricărui alt drept de proprietate intelectuală și/sau industrială, utilizat în cadrul sau pentru scopurile acestui contract.

(9) Executarea acestui contract nu trebuie să dea naștere unor cheltuieli comerciale neobișnuite. Dacă astfel de cheltuieli apar, contractul va fi reziliat de drept. Achizitorul are dreptul de a efectua orice verificare documentară și la fața locului pe care le consideră necesare în scopul analizării existenței unor cheltuieli comerciale neobișnuite.

(10) Prestatorul va trata toate documentele și informațiile primite în legătură cu contractul ca având caracter confidențial și – cu excepția cazurilor în care acest lucru este necesar pentru buna derulare a contractului și atingerea obiectivelor acestuia - nu va publica sau dezvălui orice aspecte ale prezentului contract și nu va divulga orice informație obținută de la achizitor fără acordul prealabil, în scris, al acestuia. De asemenea, nu va utiliza aceste informații și nu va face referire la acestea în prestarea unor servicii pentru alții. În cazul în care există divergențe de opinie între prestator și achizitor cu privire la necesitatea publicării/dezvăluirii anumitor informații în scopul derulării contractului, decizia achizitorului în aceste situații este finală și neapelabilă.

(11) Prestatorul, personalul, sub-contractorii sau agenții acestuia se obligă să mențină secretul profesional pe întreaga durată a acestui contract și după încetarea acestuia. În acest sens, afară de cazul în care achizitorul consimte în scris la aceasta, atât prestatorul, cât și personalul, sub-contractorii sau agenții acestuia nu vor comunica oricărei terțe părți nici o informație confidențială obținută sau descoperită pe durata contractului și nu vor face publice nici o informație sau recomandare formulată în executarea contractului sau ca rezultat al prestării serviciilor. De asemenea, prestatorul se obligă să nu utilizeze informațiile furnizate lui sau obținute pe parcursul derulării contractului și/sau rezultatele studiilor, testelor și cercetărilor desfășurate pe parcursul și în scopul executării acestui contract într-un mod care aduce sau este de natură a cauza prejudiciu achizitorului.

#### 9.10. - Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acestui contract în mod



politice sau naționale, legăturilor de familie sau emoționale, or al altor legături sau interese comune. Oricare ar fi situația, apariția unui conflict de interese trebuie notificată de către prestator imediat achizitorului, în scris.

(2) Prestatorul va garanta că personalul său, inclusiv cel de conducere, nu se află într-o situație care poate da naștere unui conflict de interese. Prestatorul va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație.

(3) Prestatorul se va abține de la orice legături și relații, comerciale sau de altă natură, care au sau pot avea ca efect compromiterea independenței sale sau cea a personalului său. În cazul în care prestatorul nu poate menține această independență, achizitorul are dreptul de a rezilia contractul, fără obligația notificării formale a prestatorului și fără a aduce atingere dreptului achizitorului de a solicita despăgubiri pentru orice daune suferite ca urmare a acestei situații.

(4) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate de prestator în conformitate cu prevederile acestui articol sunt adecvate și de a solicita luarea de măsuri suplimentare dacă va considera necesar.

9.11 - (1) În cazul în care prestatorul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, tertul/terții sustinator/sustinatori se obliga sa asigure indeplinirea obligatiilor prezentului contract astfel cum este stipulat in Angajamentul ferm, anexa la prezentul contract, sub sanctiunea rezilierii prezentului contract, perceperea de penalitati, executarea garantiei de buna executie si aplicarea in mod corespunzator a prevederilor alin 2 al prezentului articol.

(2) In cazul in care tertul/terții sustinator/sustinatori nu respecta prevederile Angajamentul ferm, anexa la prezentul contract, prestatorul are obligatia de a ceda, cu titlu de garanție, achizitorului, la solicitarea expresa a acestuia, drepturile sale privind pretentiile la daune pe care le-ar putea avea impotriva tertului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm printr-o cesiune.

## 10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile recepționate.

10.2. - Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit **clauzei 16**, serviciile prestate în termenul convenit.

10.3. - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în conformitate cu prevederile **clauzei 11**.

10.4. - Achizitorul poate solicita prestatorului sa cedeze, cu titlu de garanție, printr-o cesiune drepturile acestuia privind pretentiile la daune pe care le-ar putea avea impotriva tertului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm.

### 10.5 Caracterul public al contractului

(1) Prezentul contract face parte din dosarul achiziției și are caracter de document public.

(2) Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt calificate, prin acordul părților, ca informații cu caracter confidențial sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

(3) În cazul în care prestatorul a stipulat în oferta sa care documente sunt confidențiale sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii, achizitorul nu are dreptul de a face cunoscute aceste documente fără acordul scris al prestatorului, cu excepția cazului în care;

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă sau;

b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația sau;

c) informația este folosită în scopul pentru care a fost încheiat prezentul contract.



CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
Direcția Achiziții Publice

## 11. Modalități de plată

11.1 - (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul aferent serviciilor de proiectare (Etapa I) în termen de cel mult **30 de zile calendaristice de la receptia serviciilor în conformitate cu prevederile Legii nr. 72/2013.**

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul aferent serviciilor de asistență tehnică (Etapa II) în termen de cel mult **30 de zile calendaristice de la receptia serviciilor în conformitate cu prevederile Legii nr. 72/2013.**

(3) - Pentru îndeplinirea acestui contract nu se acorda avans prestatorului.

(4) Achizitorul poate efectua plăți către subcontractanți în condițiile prevederilor legale în vigoare și ale art. 21 al prezentului contract.

## 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește, își îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2<sup>1</sup> din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

12.2 - În cazul în care, din vina sa exclusivă achizitorul nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 11.1 (1), prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plata.

12.3 - Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract

12.4. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese pentru recuperarea prejudiciului.

12.5. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.6. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, în condițiile în care achizitorul, din motive temeinice, nu mai poate asigura realizarea obiectului contractului. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## 13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. - (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5% din prețul contractului**, exclusiv TVA, în termen de cel mult **5 zile** lucratoare de la semnarea contractului de către ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a executantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(2) Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 din Legea nr. 98/2015 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. Contul de garanții al achizitorului este RO72TREZ4065006XXX000459.

(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

13.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.3. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care achizitorul nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

13.4. - Constatările procesului-verbal de recepție vor fi comunicate, în scris, de către achizitor.

13.5. - În cazul în care prestatorul nu constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului de către ambele părți contractante, autoritatea contractanta are dreptul să rezilieze prezentul contract, de plin drept, fără nicio altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

#### 14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.1. - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu caietul de sarcini și propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenele stabilite prin prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

#### 15. Alte responsabilități ale achizitorului

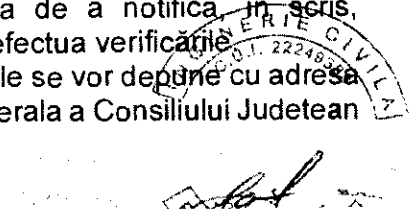
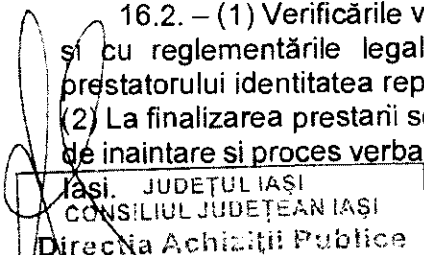
15.1. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică, în cadrul prezentului contract și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

#### 16. Recepție și verificări

16.1. - (1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

(2) Prestatorul va prezenta la solicitarea achizitorului stadiul derulării contractului.

16.2. - (1) Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract și cu reglementările legale în vigoare. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți care vor efectua verificările.  
(2) La finalizarea prestării serviciilor aferente Etapei I, documentațiile se vor depune cu adresa de înaintare și proces verbal de predare primire la Registratura Generală a Consiliului Județean



(3) La finalizarea prestării serviciilor aferente Etapei II, prestatorul va depune raportul de activitate cu adresa de înaintare și proces verbal de predare primire la Registratura Generală a Consiliului Județean Iași.

16.3 - În cazul în care în cadrul procedurilor de recepție se fac observații, Prestatorul va proceda remedieri în conformitate cu solicitările Comisiei de recepție.

16.4 - Recepția serviciilor ce constituie obiectul prezentului contract, se va realiza de către achizitor, în termen de cel mult 20 de zile de la finalizarea acestora conform prevederilor contractuale.

16.5. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract de către Direcția Tehnică și Investiții.

16.6 - Direcția Tehnică și Investiții din cadrul Județului Iași - Consiliului Județean Iași va urmări și va îndeplini, în numele achizitorului, toate activitățile necesare realizării obiectului prezentului contract, va monitoriza executarea obiectului prezentului contract, va semnala orice incident în executare Direcției Achiziției Publice din cadrul Județului Iași - Consiliului Județean Iași. Achizitorul are dreptul de a emite document constatator care conține informații referitoare la îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea obligațiilor contractuale, atunci când este solicitat în mod expres de către prestator. Documentul constatator emis în condițiile legii va fi transmis Direcției Achiziției Publice în termen de cel mult 3 zile de la înregistrarea acestuia. Documentul constatator poate fi emis unui subcontractant, dacă este cazul, la solicitarea acestuia și numai în cazul prezentării contractului de subcontractare și a recepțiilor aferente.

16.7. - Direcția Tehnică și Investiții din cadrul Județului Iași - Consiliului Județean Iași va iniția toate demersurile legale aferente organizării și efectuării recepției prestațiilor ce constituie obiectul prezentului contract și va comunica prestatorului procesul - verbal de recepție. Procesul - verbal de recepție se comunică și Direcției Achiziției Publice din cadrul Județului Iași - Consiliului Județean Iași în vederea eliberării/restituirii garanției de bună execuție.

## 17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1. - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la cerere achizitorului.

17.2. - Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în termenul contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

17.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă perioada de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate prin termenul contractual se face cu acordul părților, prin act adițional.

17.4. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## 18. Ajustarea prețului contractului

18.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2. - Prețul prezentului contract fără TVA este ferm pe întreaga durată de executare a prezentului contract.

## 19. Încetarea contractului. Pact comisoriu

19.1. - Prezentul contract încetează prin atingerea la termen, prin executarea, de către ambele părți, a tuturor obligațiilor ce le revin conform contractului, prin acordul părților sau ca urmare a dispariției, fără vina nici uneia dintre părți, a unui element esențial al contractului, astfel cum acesta este definit în legislația aplicabilă.

19.2. În plus față de motivele de încetare a contractului menționate în prezentul

scrisă adresată prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în cazul în care prestatorul:

- a) intră în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile sale comerciale sunt suspendate or fac obiectul unui aranjament cu creditorii sau este într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;
- b) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile prevăzute la litera a);
- c) a fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii și/sau conduitei profesionale, sau se face vinovat de grave abateri de la conduita profesională, dovedite de achizitor prin orice mijloace permise de lege;
- d) a fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală prin care sunt aduse prejudicii intereselor financiare ale Uniunii Europene;
- e) a fost declarat vinovat de încălcarea gravă a obligațiilor contractuale ca urmare a unei alte proceduri de licitație sau atribuire de grant, finanțată din bugetul Uniunii Europene;
- f) este afectat de transformări de ordin organizațional, prin care sunt modificate statutul juridic, obiectul de activitate sau controlul asupra sa, cu excepția cazurilor în care astfel de modificări sunt acceptate printr-un act adițional la prezentul contract;
- g) este afectat de orice alte impedimente de ordin legal care împiedică executarea corespunzătoare a prezentului contract;
- h) nu furnizează garanțiile și/sau asigurările solicitate sau garantul/asigurătorul nu își poate respecta angajamentele asumate.
- i) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract;
- j) prestatorul refuză sau neglijează să ducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor sau solicitarea transmisă de acesta de a remedia orice executare necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale, prin care se afectează prestarea corespunzătoare și în termenele prevăzute a serviciilor.
- k) prestatorul a abandonat contractul;
- l) prestatorul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor;
- m) este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de faliment înainte de începerea executării prezentului contract.
- n) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului.

19.3. - În oricare din situațiile de mai sus, achizitorul are dreptul de a finaliza serviciile fie direct, fie prin încheierea unor alte contracte/acorduri cu terțe părți, costurile respective fiind imputabile prestatorului.

19.4. - Imediat după primirea notificării de reziliere a contractului, prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a opri executarea obligațiilor sale de o manieră promptă și organizată, în așa fel încât costurile să fie minime.

19.5. - Achizitorul nu va fi obligat să efectueze nici o altă plată către prestator până la finalizarea serviciilor, după care are dreptul de a recupera de la prestator toate costurile suplimentare aferente prestării serviciilor respective, sau, după caz, va plăti prestatorului orice sume restante.

19.6. - În cazurile în care achizitorul consideră contractul reziliat pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare din partea prestatorului, va fi îndreptățit să perceapă de la prestator daune-interese pentru recuperarea prejudiciului.

19.7. - Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă:

- a) - achizitorul nu-și îndeplinește obligațiile care sunt în sarcina sa și prin aceasta pune pe prestator în situația de a nu putea presta serviciile;
- b) - achizitorul notifica prestatorul ca din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.



19.8. - Achizitorul va avea, pana la data intreruperii si incetarii contractului, aceleasi obligatii prevazute in contract, inclusiv plata serviciilor receptionate pana in acel moment.

19.9. - In caz de neexecutare, contractul se considera desfiintat de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere, fara nicio alta formalitate prealabila și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată

19.10. - Achizitorul are dreptul de a considera contractul de drept reziliat, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și în una dintre următoarele situații:

a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) prestatorul solicita modificarea prezentului contract, în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

## 20. Amendamente

20.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, pentru cauze care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2. - Părțile contractante au dreptul, pe perioada de execuție a contractului, de a conveni modificarea anexelor contractului, printr-un act adițional, în termenii și condițiile prevăzute prin acest contract. Orice astfel de modificare nu poate conduce la creșterea prețului contractului și nu poate fi realizată după expirarea termenului prevăzut la art. 6.1 alin. 2.

20.3. - Nici un amendament al contractului nu va avea efecte retroactive. Actele adiționale intră în vigoare la data semnării acestora de către ultima parte.

20.4. - Modificarea contractului nu trebuie să conducă la diminuarea avantajelor și, după caz, a factorilor de evaluare care au stat la baza declarării ofertei câștigătoare a prestatorului.

20.5 – (1) Modificarea termenului de prestare se efectuează prin act adițional încheiat înainte de expirarea termenului de prestare inițial.

(2) Perioadele de receptie și/sau plata se considera a fi în termenul contractului și nu necesită a fi modificate prin act adițional indiferent de motivele pentru care perioadele de receptie sau plata se extind (clarificări/remedieri în perioada de receptie sau plata s.a.).

20.6 – (1) Prezentul contract poate fi modificat fără organizarea unei noi proceduri de atribuire numai în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și se publică în SEAP.

(2) Nu este permisă modificarea prețului prezentului contract în condițiile art. 221 din Lege în așa fel încât noua valoare rezultată în urma respectivei modificări să depășească pragurile prevăzute de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice pentru publicarea unui anunț de participare sau a unui anunț simplificat sau să fi impus organizarea unei alte proceduri de atribuire decât cea aplicată pentru atribuirea contractului/acordului-cadru respectiv.

(3) Orice modificare a prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

20.7 – (1) Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul achizitorului, și nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, decât în următoarele situații:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire.

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare.

(2) În situațiile prevăzute la alin. (1), prestatorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

## 21. Subcontractarea, dacă este cazul

21.1 – (1) Achizitorul va solicita prestatorului, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, să îi indice numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Prestatorul are obligația de a notifica achizitorului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) pe durata contractului de achiziție publică.

(3) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(4) Prestatorul va transmite achizitorului informațiile privind numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică și va obține acordul achizitorului privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(5) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

(6) Achizitorul are dreptul să solicite prestatorului și informații referitoare la:

- a) cu privire la furnizorii implicați în contracte de achiziții publice de lucrări sau de servicii;
- b) cu privire la subcontractanții subcontractanților contractantului sau subcontractanții aflați pe niveluri subsecvente ale lanțului de subcontractare.

(7) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

21.2 – (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită.

(2) Subcontractanții își vor exprima opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor la momentul încheierii prezentului contract sau la momentul introducerii acestora în prezentul contract de achiziție publică.

(3) Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(4) Achizitorul are obligația de a solicita, la încheierea prezentului contract de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(5) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (4) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

(6) Dispozițiile contractuale referitoare la drepturile și obligațiile prestatorului precum și cele referitoare la sancțiunile aplicabile prestatorului se aplică în mod corespunzător și subcontractanților, proporțional cu partea/partile din contract pe care aceștia le îndeplinesc.

(7) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către prestator în perioada de implementare a contractului poate interveni numai cu acordul achizitorului în următoarele



Handwritten signature and stamp of the National Authority for Public Procurement (ANP).

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) Înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(3) În cazul înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.

(4) În cazul înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(5) În cazul înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate/serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

(6) În cazul declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(7) Declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

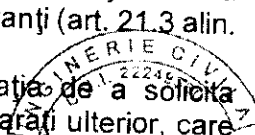
b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân neschimbați.

(8) În situația renunțării/retragerii subcontractanților din contractul de achiziție publică în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prevăzute în prezentul articol în legătură cu înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți (art. 21.3 alin. 1 lit. a coroborat cu art. 21.3 alin. 2-5)

(9) În condițiile alin. 1 al prezentului articol achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu cel puțin următoarele elemente:  
1) lista activităților ce urmează a fi subcontractate;



c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(10) Noii subcontractanți au obligația de a prezenta cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți, o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(11) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

## 22. Cesiunea

22.1 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22.2 - (1) În cazul în care tertul/terții sustinator/sustinatori nu respecta prevederile Angajamentul ferm, anexa la prezentul contract, prestatorul are obligația de a ceda, cu titlu de garanție, achizitorului, la solicitarea expresă a acestuia, drepturile sale privind pretentiile la daune pe care le-ar putea avea împotriva tertului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm printr-o cesiune.

(2) Cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia se realizează în condițiile legislației în vigoare.

## 23. Forța majoră

23.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

23.6. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 24. Soluționarea litigiilor

24.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

24.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

## 25. Legea aplicabilă și limba care guvernează contractul

25.1. - Limba care guvernează contractul este limba română. Limba de comunicare între prestator și achizitor este limba română, cu excepția cazului în care părțile convin în scris, la începutul contractului, asupra unei alte limbi de comunicare.

25.2 Legea care guvernează acest contract și în conformitate cu care contractul este interpretat este legea română.

## 26. Comunicări

(1) Orice comunicare dintre părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract



CONSILIUL DE PREȘEDINȚIE  
CONSILIUL DE PREȘEDINȚIE

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, servicii postale, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26.3 - În cazul în care Achizitorul nu obține confirmarea de primire pentru cel mult două notificări/adrese/inștiintări/comunicări etc. având același obiect, transmise în temeiul prezentului contract la ultima adresă declarată de către prestator, inclusiv nr. de fax sau adresa de e-mail, notificarea/adresa/inștiintarea/comunicarea etc. își va produce efectele de la data transmiterii și nu de la data confirmării de primire.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în patru exemplare de valoare juridică egală a câte 18 pagini, din care trei exemplare revin achizitorului și un exemplar revine prestatorului.

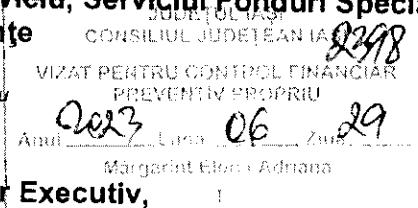
**Achizitor,**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**Președinte**  
**Costel ALEXE**

**Prestator,**  
**SC STABUILD SRL**  
**Administrator,**  
**Ovidiu PETCU**

**Secretar General al Județului**  
**Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU**

**Direcția Economică, Șef serviciu, Serviciul Fonduri Speciale,**  
**Sinteză și Recuperare Creanțe**

**Elena - Adriana MARGARINT**  
*Vizat pentru control financiar preventiv propriu*



**Direcția Economică, Director Executiv,**  
**Elena ARVINTE**

*Răspund în privința realității, regularității și legalității*

**Direcția Economică, Șef serviciu, Serviciul Financiar Contabil,**  
**Mihaela DOROBĂȚ**

*Răspund în privința realității, regularității și legalității*

**Direcția Juridică, Director Executiv,**  
**Gabriele ALUNGULESEI**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Tehnică și Investiții, Director Executiv,**  
**Iogen GÎNJU**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Achiziții Publice, Director Executiv**

**Anca LUMINIȚA MUȘCHERU**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului*

**Direcția Achiziții Publice, Serviciul Achiziții Publice și Contracte**  
**consilier juridic Cătălina SERBĂNOIU**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



Nr. de exemplare : 4  
Exemplar nr.

**ACT ADIȚIONAL NR. 2**

la contractul de achiziție publică de servicii de proiectare faza DTAD+DTOE+PT+CS+DE+ ridicare topo și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "DEMOLARE CLĂDIRI IDENTIFICATE CU NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 DIN CADRUL CENTRULUI MILITAR ZONAL IAȘI DIN STR. ARH. G.H. CANTACUZINO NR. 20 nr. 26455/03.07.2023 nr. 35442 din 11.09.2023

În temeiul Notei de fundamentare nr. 33981/30.08.2023 privind necesitatea încheierii unui act adițional la contractul nr. 26455/03.07.2023 de servicii de proiectare faza DTAD+DTOE+PT+CS+DE+ ridicare topo și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "DEMOLARE CLĂDIRI IDENTIFICATE CU NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 DIN CADRUL CENTRULUI MILITAR ZONAL IAȘI DIN STR. ARH. G.H. CANTACUZINO NR. 20, întocmită de Direcția Tehnică și Investiții,

În temeiul adresei nr. 36/28.08.2023, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 33698/28.08.2023, prin care prestatorul SC STABUILD SRL a solicitat prelungirea duratei de prestare a serviciilor aferente Etapei I cu 3 luni,

În temeiul adresei nr. 27955/12.07.2023 prin care s-a dispus începerea prestării serviciilor cu data de 12.07.2023,

În temeiul contractului de achiziție publică de servicii de proiectare faza DTAD+DTOE+PT+CS+DE+ ridicare topo și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "DEMOLARE CLĂDIRI IDENTIFICATE CU NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 DIN CADRUL CENTRULUI MILITAR ZONAL IAȘI DIN STR. ARH. G.H. CANTACUZINO NR. 20, nr. 26455/03.07.2023, s-a încheiat prezentul act adițional între:

**JUDEȚUL IAȘI - Consiliul Județean Iași**, cu sediul în municipiul Iași, Bld. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 69, județul Iași, telefon 0232/235100, fax 0232/210336, cod fiscal 4540712, cont trezorerie RO53TREZ24A600200710130X, reprezentat prin **Costel ALEXE, Președinte**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

**SC STABUILD SRL** cu sediul în sos. Nicolina nr. 13, bl. 938, et. 5, ap. 19, Iași, cod fiscal 22249380, Nr. de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunal J22/2268/2007, cont RO35TREZ4065069XXX011070 deschis la Trezoreria Iași, telefon 0755019086, e-mail [oddfly2003@yahoo.com](mailto:oddfly2003@yahoo.com), reprezentată prin **Ovidiu PETCU**, având funcția de administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte, și care de comun acord, au convenit următoarele:

**Art. 1 – Se modifică art. 6. Durata contractului, alin. 6.1. (2) astfel:**

(2) Durata de prestare a serviciilor este după cum urmează:

- **Etapa I:** Elaborare DTAD, DTOE, PT+CS+DE, ridicare topografică, expertize tehnice conform Certificatului de Urbanism – maximum **5 luni** de la data inregistrării în ordinul de începere a serviciilor.

(...)

**Art. 2** – Celelalte prevederi din contractul de achiziție publică de servicii de proiectare faza DTAD+DTOE+PT+CS+DE+ ridicare topo și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "DEMOLARE CLĂDIRI IDENTIFICATE CU NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 DIN CADRUL CENTRULUI MILITAR ZONAL IAȘI DIN STR. ARH. G.H. CANTACUZINO NR. 20 nr. 26455/03.07.2023, care nu contravin prezentului act adițional, rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie prezentul act adițional în patru exemplare de valoare juridică egală a câte 2 pagini, din care trei exemplare revin achizițorului și un exemplar revine prestatorului.

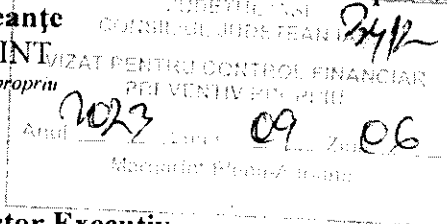
Achizițor  
**JUDEȚUL IAȘI**  
Președinte  
Costel ALEXE

Secretar General al Județului  
Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU

Direcția Economică, Șef serviciu, Serviciul Fonduri Speciale,  
Sinteză și Recuperare Creanțe

Elena - Adriana MĂRGĂRINT

Încălzit pentru control financiar preventiv propriu



Direcția Economică, Director Executiv,  
Elena ARVINTE

Răspund în privința realității, regularității și legalității

Direcția Economică, Șef serviciu, Serviciul Financiar Contabil,  
Mihaela DOROBĂȚ

Răspund în privința realității, regularității și legalității

Direcția Juridică, Director Executiv,  
Gabriela ALUNGULESEI

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Direcția Tehnică și Investiții, Director Executiv,  
Vogen GÎNJU

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Direcția Achiziții Publice, Director Executiv

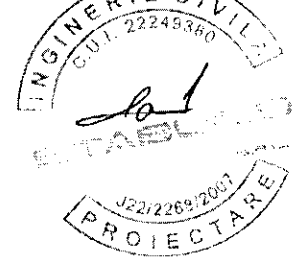
Anca Luminița MUȘCHERU

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Direcția Achiziții Publice, Serviciul Achiziții Publice și Contracte  
consilier juridic Mariana Cătălina TUDURI

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Prestator,  
SC STABUILD SRL  
Administrator,  
Ovidiu PETCU



**STABUILD**C.U.I. 22249380; J22/2268/2007  
Iași, Șoseaua Nicolina nr. 13, bl. 938/19  
Tel. 0755 019 086; e-mail: office@stabuild.ro

Nr. înreg. 53/23.11.2023

2023 11 23  
45740

ATI  
Către:  
JUDEȚUL IASI, reprezentat prin CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, Nr. 69, Iași  
Tel. : +40 0232235100  
Fax: +40 0232210336  
E-mail: achizitii publice@icc.ro  
Iași, 23 Noiembrie 2023

Domnule Președinte,

Referitor la contractul nr. 26455/03.07.2023 privind Servicii de proiectare faza D.T.A.D. + D.T.O.E. + P.T. + C.S. + D.E. + ridicare topo și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții „Demolare clădiri identificate cu NC 172543-C2, 172543-C6, 172543-C5, 172543-C7, 172543-C8 din cadrul Centrului Militar Zanal Iași, din str. Arh. G.M. Cantacuzino, nr. 20”:

- Vă rugăm să aprobați schimbarea de personal parte a acestui contract prin cooptarea în echipa de proiectare a d-lui. dr. ing. Ion ȘERBĂNOIU ce va prelua sarcinile declarate ale domnului dr. ing. Andrei Coloman SZALONTAY (Expert Tehnic) care, pe perioada desfășurării acestui contract a decedat.

Atașez prezentei solicitări atestatul d-lui. dr. ing. Ion ȘERBĂNOIU. Acesta respectă nivelul de pregătire și atestare cerute prin caietele de sarcini.

Ca urmare a decesului Dlui expert Szalontay, documentația a trebuit revizuită în vederea însușirii de către noul Expert Tehnic propus.

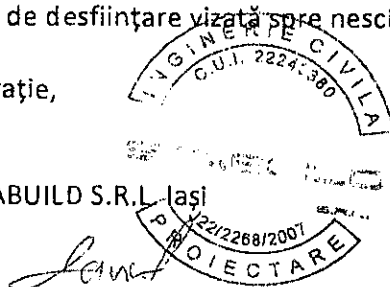
În ceea ce privește desfășurarea contractului, suntem în etapa de obținere a ultimului aviz conform Certificat de Urbanism pentru care a fost depusă documentația la Direcția Județeană Pentru Cultură Iași (nr. înregistrare 1832/21.07.2023) aviz pentru care comisia a cerut completare cu studii suplimentare (Studiul Istoric), studiu neefectuat inițial pentru că obiectivele proiectului nu vizează clădiri din lista monumentelor istorice.

- Din experiența recentă a altor lucrări, am constatat întârzieri a termenului de eliberare a avizului de la comisia de Cultură Iași precum și cel de eliberare a Autorizației de Desființare de către Primăria Municipiului Iași, din acest motiv și cele enumerate mai sus, vă rugăm să aprobați prelungirea duratei de derulare a contractului nr. 26455 din 03.07.2023 cu 3(trei) luni calendaristice, perioadă pe care o estimăm necesară pentru obținerea Autorizației de desființare vizată spre neschimbare.

Cu deosebită considerație,

Ing. Ovidiu PETCU,

Administrator S.C. STABUILD S.R.L. Iași



Dr. Hăucea  
27.11.2023

23/11/2023, 14:2