



HOTĂRÂREA nr. 460

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "EXTINDERE INSTALAȚIE ELECTRICĂ CORP B, ET.1 – SECȚIA RADIOLOGIE ȘI CORP A, PARTER, - SECȚIA UPU, BUCĂTĂRIE ȘI SPĂLĂTORIE, CONECTARE LA UTILITĂȚI A ECHIPAMENTELOR" la Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii "Sfânta Maria" Iași

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "EXTINDERE INSTALAȚIE ELECTRICĂ CORP B, ET.1 – SECȚIA RADIOLOGIE ȘI CORP A, PARTER, - SECȚIA UPU, BUCĂTĂRIE ȘI SPĂLĂTORIE, CONECTARE LA UTILITĂȚI A ECHIPAMENTELOR" la Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii "Sfânta Maria" Iași, prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 46229/27.11.2023;

- Nota de fundamentare nr. 35277/22.11.2023, întocmită de către Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii "Sfânta Maria" Iași și transmisă cu adresa nr. 35278/22.11.2023, privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "EXTINDERE INSTALAȚIE ELECTRICĂ CORP B, ET.1 – SECȚIA RADIOLOGIE ȘI CORP A, PARTER, - SECȚIA UPU, BUCĂTĂRIE ȘI SPĂLĂTORIE, CONECTARE LA UTILITĂȚI A ECHIPAMENTELOR" la Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii "Sfânta Maria" Iași, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 45513/22.11.2023;

- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "EXTINDERE INSTALAȚIE ELECTRICĂ CORP B, ET.1 – SECȚIA RADIOLOGIE ȘI CORP A, PARTER, - SECȚIA UPU, BUCĂTĂRIE ȘI SPĂLĂTORIE, CONECTARE LA UTILITĂȚI A ECHIPAMENTELOR" la Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii "Sfânta Maria" Iași, elaborat de Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții și Monitorizarea Lucrărilor Publice înregistrat cu nr. 46230/27.11.2023;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Avizul nr. 12 din 20.11.2023 al Consiliului Tehnico Economic din cadrul Consiliului Județean Iași prin care s-a avizat favorabil Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "EXTINDERE INSTALAȚIE ELECTRICĂ CORP B, ET.1 – SECȚIA RADIOLOGIE ȘI CORP A, PARTER, - SECȚIA UPU, BUCĂTĂRIE ȘI SPĂLĂTORIE, CONECTARE LA UTILITĂȚI A ECHIPAMENTELOR" la Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii "Sfânta Maria" Iași;

- Prevederile art. 173, alin. (1), lit. b) și alin. (3), lit. f) din Ordonanța nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Iași nr. 655/10.11.2020 privind desemnarea înlocuitorului legal al Președintelui Consiliului Județean Iași;

- Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Județean Iași, convocată "de îndată", din data de 28 noiembrie 2023 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 27 voturi "Pentru";

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții "EXTINDERE INSTALAȚIE ELECTRICĂ CORP B, ET.1 – SECȚIA RADIOLOGIE ȘI CORP A, PARTER, - SECȚIA UPU, BUCĂTĂRIE ȘI SPĂLĂTORIE, CONECTARE LA UTILITĂȚI A ECHIPAMENTELOR " la Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii "Sfânta Maria" Iași după cum urmează:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general.

	Valoare lei (fără TVA)	Valoare lei (cu TVA)
TOTAL GENERAL:	6.467.811,41	6.511.511,41
din care: C+M	4.893.153,72	4.893.153,72

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

Se vor executa lucrări de instalații electrice la nivelul secțiilor de radiologie, lucrări de instalații electrice și sanitare la nivelul secțiilor bucătărie și spălătorie și se vor conecta la utilități echipamentele.

• RADIOLOGIE:

INSTALAȚII ELECTRICE

- trasarea cablurilor de la butoanele de urgență. Pentru fiecare buton de urgență este necesară trasarea unui cablu cu 3 fire de 1.5. Pentru butonul de ON/OFF va fi necesară trasarea unui cablu cu 4 fire de 1.5.

-trasarea cablurilor de la lămpile de semnalizare și contactul magnetic, până la nivelul generatorului echipamentului. Pentru contactul magnetic de la nivelul ușii de acces este necesară trasarea unui cablu de 1.5 având 2 fire. Pentru fiecare lampă de semnalizare (galbenă + roșie) este necesară trasarea unui cablu cu 3 fire. Lămpile vor fi alimentate din generatorul echipamentului;

- trasarea canalelor de cabluri (prin tavan și aparente) și montarea prizelor actuale de alimentare de 230 V și a prizelor de rețea, în camera de examinare;

- trasarea unui canal de cablu aparent 20x10 cm în camera de comandă și montarea prizelor actuale de alimentare 230V și a prizelor de rețea;

- montarea tabloului electric al echipamentului și realizarea coloanei de alimentare cu energie electrică a acestuia;

- montarea unui canal pat cablu 20x10 (cm) sub tabloul electric (în camera de examinare);

- asigurarea alimentării echipamentului cu energie electrică

- montarea de prize 230 V și prize de rețea pentru stația de post-procesare.

Caracteristicile electrice ale obiectivului

Tabloul electric siguranța principală (T.E.S.P):

- Puterea instalată T.E.S.P: $P_i = 453.0\text{kW}$;
- Puterea maxim absorbită T.E.S.P: $P_s = 453.0\text{kW}$;
- Tensiunea de utilizare $U_n = 230/400\text{ V.c.a.}$;
- Frecvența rețelei de alimentare $F_u = 50\text{ Hz}$;
- Tipul rețelei electrice în punctul de delimitare cu furnizorul = TN;
- Tipuri de instalații funcționale: instalații electrice pentru alimentare consumatori obiectiv

Nr. crt	Echipament	Putere	Total Putere
1	Echipament Radiografii Pediatrie + circuite de prize	121 kW	123 kW
2	Echipament Radiografii / Radioscopii + circuite de prize	132 kW	132 kW
3	Computer Tomograf + circuite prize	100 kW	100 kW
4	Radiografii Chirurgie + circuite prize	100kW	100 kW
			Putere instalată=453.0 kW

Tabloul electric siguranta principala (T.E.S.PI):

- Puterea instalată T.E.S.P1 $P_i = 100.0$ kW;
- Puterea maxim absorbită T.E.S.Pl.: $P_s = 100.0$ kW;
- Tensiunea de utilizare $U_n = 230/400$ V c.a.;
- Frecvența rețelei de alimentare $F_u = 50$ Hz;
- Tipul rețelei electrice în punctul de delimitare cu furnizorul = TN;
- Tipuri de instalații funcționale: instalații electrice pentru alimentare consumatori obiectiv

Nr. crt	Echipament	Putere	Total Putere
1	Echipament Radiologie UPU+circuite de prize	100kW	100kW
			Putere instalată=100 kW

Se propune ca sursa de baza de alimentare să fie asigurată prin prevederea unui post de transformare nou racordat la rețeaua publică de energie din zonă.

• BUCATARIE ȘI SPALATORIE:

INSTALAȚII ELECTRICE

Caracteristicile electrice ale obiectivului

Tabloul electric spălătorie(T.E.S) :

- Puterea instalată T.E.S: $P_i = 514.5$ kW;
- Puterea maxim absorbită T.E.S: $P_s = 463.05$ kW;
- Tensiunea de utilizare $U_n = 230/400$ V c.a.;
- Frecvența rețelei de alimentare $F_u = 50$ Hz;
- Tipul rețelei electrice în punctul de delimitare cu furnizorul = TN;
- Tipuri de instalații funcționale: instalații electrice pentru alimentare consumatori obiectiv

Nr	Echipament	Putere	Bucati	Total Putere
1	Masa de calcat	1,5kW	2	3kW
2	Presă universală	12.5kW	1	12.5kW
3	Calandru	20kW	2	40kW
4	Calandru	45kW	1	45kW
5	Uscator	32kW	1	64kW
6	Uscator	75kW	2	150kW
7	Masina de spalat	66kW	2	132kW
8	Masina de spalat	24kW	2	48kW
9	Masina de spalat	20kW	1	20kW
				Putere instalata=514,5kW

Tabloul electric bucatarie (T.E.B):

- Puterea instalată T.E.B: $P_i = 182.4 \text{ kW}$;
- Puterea maxim absorbită T.E.B.: $P_s = 164.1 \text{ kW}$;
- Tensiunea de utilizare $U_n = 230/400 \text{ V c.a.}$;
- Frecvența rețelei de alimentare $F_u = 50 \text{ Hz}$;
- Tipul rețelei electrice în punctul de delimitare cu furnizorul = TN;
- Tipuri de instalații funcționale: instalații electrice pentru alimentare consumatori obiectiv

Nr.	Echipament	Putere	Bucati	Total Putere
1	Cantar digital	0,2kW	1	0,2kW
2	Dulap frigorific dublu congelare	0,73kW	2	1,46kW
3	Dulap frigorific simplu	0,315kW	1	0,315kW
4	Sterilizator oua	0,032kW	1	0,032kW
5	Vitrina frigorifica	0,15kW	1	0,15kW
6	Masina prelucrat legume	1,1kW	1	1,1kW
7	Dulap frigorific	0,7kW	1	0,7kW
8	Dulap frigorific	0,7kW	1	0,7kW
9	Sterilizator cutite	1,5kW	1	1,5kW
10	Masina de tocat carne	1,5kW	1	1,5kW
11	Sistem antiinsecte	0,03kW	3	0,09kW
12	Masa frigorifica cu 3 usi	1,8kW	1	1,8kW
13	Cuptor programabil	37,2kW	1	37,2kW
14	Masina spalat	27,01kW	1	27,01kW
15	Malaxor profesional	3,5kW	1	3,5kW
16	Cuptor programabil	15,4kW	1	15,4kW
17	Marmida electrica	16kW	1	16kW
18	Masina de gatit cu 6 plite	47kW	1	47kW
19	Robot tocat legume	0,55kW	1	0,55kW
20	Lada frigorifica	0,92kW	3	2,76kW
21	Camera frigorifica	2,5kW	1	2,5kW
22	Camera frigorifica carne	4kW	1	4kW
23	Frigider	2kW	3	6kW
24	Dedurizator	2kW	1	2kW
25	Autoclav sterilizator	2kW	1	2kW
26	Mixer planetar	2,2kW	1	2,2kW
27	Dulap frigorific	0,7kW	1	0,7kW
28	Frigider pentru oua	2kW	2	4kW
				Putere instalata=182,4kW

Se propune ca sursa de baza de alimentare să fie asigurată prin prevederea unui post de transformare nou racordat la rețeaua publică de energie din zonă.

Instalațiile sanitare se vor adapta pentru conectarea tuturor echipamentelor ce necesită circuit funcțional la rețeaua existentă a spitalului.

Instalația de alimentare cu gaz se va realiza la rețeaua existentă în clădire cu adaptarea la funcționalul propus.

- c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții.

Indicator	Indicatori analiza economico-financiară	Indicatori analiza socio-economice
Rata financiară internă a rentabilității IRR	-1.50%	5.59%
Valoarea netă actualizată NPV	-53,728.71 lei	246,130.23 lei
Rata cost beneficiu R_c/b	0.010	
Rata beneficiu-cost R_b/c		0.015

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții exprimată în luni: 12 luni.

Art. 2. Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie:


- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Direcției Economice – Serviciul Buget;
- Direcției Tehnice și Investiții;
- Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii “Sfânta Maria” Iași.

Art. 3. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi: 28 noiembrie 2023


PREȘEDINTE,
Costel Alexe

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu



Beneficiar: SPITALULUL CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF. MARIA" IASI
 Executant:
 Proiectant: SC RAMO INSTALATII SRL
 Obiectivul: EXTINDERE INSTALAȚIE ELECTRICĂ CORP B, ET. 1-SECȚIA RADIOLOGIE
 ȘI CORP A, PARTER-SECȚIA UPU, BUCĂTĂRIE ȘI SPĂLĂTORIE,
 CONECTARE LA UTILITĂȚI A ECHIPAMENTELOR-SF

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	2 Radiologie, Bucatarie si Spalatorie	2,263,330.86	0.00	2,263,330.86
TOTAL CAPITOL 2		2,263,330.86	0.00	2,263,330.86

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7	8
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	100,000.00	19,000.00	119,000.00	19,000.00	138,000.00	119,000.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	40,000.00	7,600.00	47,600.00	7,600.00	55,200.00	47,600.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00	2,850.00	20,700.00	17,850.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	25,000.00	4,750.00	29,750.00	4,750.00	34,500.00	29,750.00
3.8.2	Dirigentie de santier	60,000.00	11,400.00	71,400.00	11,400.00	82,800.00	71,400.00
TOTAL CAPITOL 3		230,000.00	43,700.00	273,700.00	43,700.00	317,400.00	273,700.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii	2,270,566.43	0.00	2,270,566.43	0.00	2,270,566.43	2,270,566.43
4.1.1	2 Radiologie, Bucatarie si Spalatorie	2,270,566.43	0.00	2,270,566.43	0.00	2,270,566.43	2,270,566.43
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	359,256.44	0.00	359,256.44	0.00	359,256.44	359,256.44
4.2.1	2 Radiologie, Bucatarie si Spalatorie	359,256.44	0.00	359,256.44	0.00	359,256.44	359,256.44
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,100,000.00	0.00	1,100,000.00	0.00	1,100,000.00	1,100,000.00
4.3.1	2 Radiologie, Bucatarie si Spalatorie	1,100,000.00	0.00	1,100,000.00	0.00	1,100,000.00	1,100,000.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,729,822.86	0.00	3,729,822.86	0.00	3,729,822.86	3,729,822.86

CAPITOL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	78,290.46	0.00	78,290.46	0.00	78,290.46	78,290.46
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	4,893.15	0.00	4,893.15	0.00	4,893.15	4,893.15
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	24,465.77	0.00	24,465.77	0.00	24,465.77	24,465.77
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	24,465.77	0.00	24,465.77	0.00	24,465.77	24,465.77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (0.5% din C+M)	24,465.77	0.00	24,465.77	0.00	24,465.77	24,465.77
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	166,367.23	0.00	166,367.23	0.00	166,367.23	166,367.23

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		244,657.69	0.00	244,657.69

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL EXTINDERE INSTALAȚIE ELECTRICĂ CORP B, ET. 1-SECȚIA RADIOLOGIE ȘI CORP A, PARTER-SECȚIA UPU, BUCĂTĂRIE ȘI SPĂLĂTORIE, CONECTARE LA UTILITĂȚI A ECHIPAMENTELOR-SF	6,467,811.41	43,700.00	6,511,511.41
TOTAL Constructii+Montaj	4,893,153.72	0.00	4,893,153.72

