



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
MUZEUL LITERATURII ROMÂNE IAȘI



Str. V. Pogor, nr. 4, cod 700110, Iași; Tel.: 0232.410340; fax: 0232.213210; e-mail: muzeul.literaturii@gmail.com; web: www.muzeulliteraturiiiasi.ro

Nr. _____ / _____

Nr. de exemplare: ____
Exemplar nr. ____

Intenție achiziție directă

Dupa data de 16 octombrie 2013 Muzeul Literaturii Române Iași intenționează să contracteze prin achiziție directă Servicii pentru realizarea lucrurilor de reabilitare luminator cilindric, montare tavan casetat in turnuri muzeu si inlocuire usa intrare la Muzeul Mihai Eminescu - Gradina Copou

Adresa la care se primesc ofertele este str. Vasile Pogor, nr.4, Iasi.

Pentru detalii suplimentare persoană de contact ing. Răzvan Tâbulac tel. 0749211899.

Director
Dan LUNGU

Contabil Șef
ec. Madalina DARABAN

Intocmit
ing. Răzvan Tâbulac



Caiet de sarcini
pentru lucrarile de reabilitare luminator cilindric, montare tavan suspendat in turnuri
muzeu si inlocuire usa intrare la
Muzeul Mihai Eminescu - Gradina Copou

DESCRIEREA INVESTITIEI

DATE GENERALE

In folosința Muzeului Literaturii Iași se afla Muzeul Mihai Eminescu și Colectia "Istoria teatrului" situate în Parcul Copou, Iași.

Cladirea, care adăpostește Muzeul Mihai Eminescu și Colectia "Istoria teatrului", a fost construită în anul 1989.

Datorită neefectuării de reparații curente la timp, a intervențiilor realizate în regim de urgență, dar necorespunzător și a viciilor de proiectare coroborate cu agenții externi, au apărut deficiențe grave la elementele clădirii care influențează integritatea valorilor de patrimoniu expuse, a finisajelor clădirii și nu în ultimul rând, integritatea elementelor de rezistență a clădirii cât și sănătatea personalului mai ales în sezonul rece.

SITUATIE ACTUALA

În situația actuală ca prioritate este găsirea de soluții pentru înlăturarea infiltrațiilor sau a cauzelor generatoare de apă provenite de la nivelul acoperisului clădirii deoarece:

- pe timp de ploaie sau la topirea zăpezii apă patrunde în muzeu prin luminator datorită degradării acestuia și prin planșeu acolo unde avem terase și hidroizolația este degradată;
- formarea puternică a condensului pe geamurile luminatorului.

Datorită problemelor de sănătate ridicate de personalul muzeului, care își desfășoară activitatea în cele două birouri din turnurile care flanchează intrarea principală, aceștia semnalează următoarele:

- vicii de proiectare datorită faptului că în aceste încăperi nu se poate menține un microclimat normal pentru desfășurarea anumitor activități din cadrul Muzeului deoarece datorită formei și dimensiunii, acestea funcționând ca niște coșuri de fum rezultând curenți de aer ascendenți;
- siguranța intrărilor la acest obiectiv și a disconfortului termic datorate degradării ușii principale.

DATE TEHNICE

Luminatorul este de formă cilindrică realizat pe o structură metalică compusă din:

- 17 arce metalice, realizate din teava rectangulară, care formează 16 tronșoane
- fiecare tronșon este împărțit în 6 ochiuri închise cu plexiglas cu o $L = \text{cca} 120 \text{ cm}$ interax

Dimensiunile luminatorului:

$L = \text{cca. } 19 \text{ m}$

$l = \text{cca. } 2,5 \text{ m}$

$h = \text{cca. } 1,2 \text{ m}$

Turnuri:

Flanchează intrarea principală având formă octogonală.

$S = 7,10 \text{ m}^2/\text{turn}$

Ușa intrare principală

- dimensiuni gol = $160 \times 200 \text{ cm}$

CERINTE SI PROPUNERI PENTRU REALIZAREA LUCRARILOR

- A) Prin lucrările de reabilitare și modernizarea a luminatorului cilindric de peste sala care adăpostește exponatele Muzeului Teatrului se dorește ca:



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
MUZEUL LITERATURII ROMÂNE IAȘI



Str. V. Pogor, nr. 4, cod 700110, Iași; Tel.: 0232.410340; fax: 0232.213210; e-mail: muzeul.literaturii@gmail.com; web: www.muzeulliteraturiiiasi.ro

- sa nu se modifice forma acestuia, pentru a nu se modifica arhitectura cladirii;
- prin solutiile propuse sa nu influenteze stabilitatea si rezistenta luminatorului;
- solutia propusa sa imbunatateasca protectia termica a luminatorului si sa reduca formarea condensului pe peretii luminatorului.
- materialele folosite la acoperirea luminatorului vor respecta minim urmatoarele caracteristici:
 - o rezistente la intemperii si UV;
 - o sa permita montarea pe suprafete curbate, dar totodata sa fie rigid;
 - o sa permita transmisia luminii naturale – 60%;
 - o sa nu intretina focul si sa nu picure;
 - o rezistente la impact – incasabile.
- sa se reabiliteze structura metalica existenta a luminatorului (curatare, inlocuire elemente metalice degradate, grunduire, vopsire etc) si a elementelor de evacuare a condensului de pe peretii luminatorului;
- protejarea glafurilor exterioare;
- lucrari de reparatii a glafurilor interioare
- prevederea unui sistem care sa reduca “efectul de sera” de la nivelul luminatorului printr-o mai buna ventilare a acestuia;
- sa se prezinte o documentatie scrisa si desenata care sa prezinte solutia propusa, tipul si cantitatile de materiale folosite;

B) Pentru imbunatatirea confortului termic din cele doua turnuri se doreste:

- Compartimentare pe verticala prin:
 - o montarea unui tavan casetat suspendat, la cota de 3,10 m de la cota pardoselii finite, care sa permita trecerea luminii naturale de la ferestrele turnurilor, dar care sa asigure in acelasi timp si izolatia termica optima a celor doua încăperi;
 - o igienizarea pereților, după montarea tavanului, printr-o zugrăveala lavabila.
- Inlocuire usa intrare principala cu usa din tamplarie PVC
 - o usa noua va pastra acelasi model cu a usii existente
 - o material PVC;
 - o respectarea prescriptiilor tehnice privind dimensiunile profilului si a feroneriei folosite pentru tamplaria de exterior;
 - o prag aluminiu;
 - o geam termopan antiefractie
 - o nuanta va fi aleasa de catre conducerea institutiei in urma prezentarii de catre executant a mostrelor de culoare
 - o reparare glafuri interioare si exterioare.

Se va prezinta o documentatie desenata care sa prezinte solutia propusa, tipul si cantitatile de materiale folosite;

CONDITII PENTRU OFERTANTI

Ofertantul are obligatia sa prezinte:

- existenta unei forme de inregistrare si/sau atestare din punct de vedere profesional
- informatii privind situatia economico-financiara:
 - o fisa centralizatoare a situatiei-economico-financiare a ofertantului
- informatii privind capacitatea tehnica si/sau profesionala
 - o declaratie a ofertantului privind efectivele medii anuale ale personalului angajat in ultimii 2 ani
 - o lista personalului responsabil care va fi angajat in cadrul contractului
- lista principalelor contracte de prestari servicii derulate in ultimii 2 ani
- experienta similara:
 - o demonstrarea capacitatii privind indeplinirea si finalizarea a cel putin 1 contract similar incheiat si finalizat in ultimii 2 ani



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
MUZEUL LITERATURII ROMÂNE IAȘI



Str. V. Pogor, nr. 4, cod 700110, Iași; Tel.: 0232.410340; fax: 0232.213210; e-mail: muzeul.literaturii@gmail.com; web: www.muzeulliteraturiiiasi.ro

- standardele de asigurare a calitatii pentru care este certificate
- constituirea unei garantii de buna executie de 10% din valoarea contractului fara TVA

Cerință obligatorie:

1. **Oferta este considerata inacceptabila atunci cand este depusa de un ofertant care, in ultimii 2 ani, din motive imputabile acestuia, nu si-a indeplinit sau si-a indeplinit in mod defectuos obligatiile contractuale.**
2. **Nu este eligibil, orice ofertant care se afla in oricare dintre urmatoarele situatii:**

a) este in stare de faliment ori lichidare, afacerile ii sunt conduse de un administrator judiciar sau activitatile sale comerciale sunt suspendate ori fac obiectul unui aranjament cu creditorii sau este intr-o situatie similara cu cele mentionate anterior, reglementata prin lege;

b) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa in una dintre situatiile prevazute la lit. a);

c) nu si-a indeplinit obligatiile de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale catre bugetele componente ale bugetului consolidat, in conformitate cu prevederile legale in vigoare in Romania sau in tara in care este stabilit;

d) a fost condamnat, in ultimii 3 ani, prin hotararea definitiva a unei instante judecatoresti, pentru o fapta care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greseli in materie profesionala;

e) a fost condamnat, in ultimii 5 ani, prin hotararea definitiva a unei instante judecatoresti, pentru participare la activitati ale unei organizatii criminale, pentru coruptie, pentru fraudă si/sau pentru spalare de bani;

f) prezinta informatii false sau nu prezinta informatiile solicitate de catre autoritatea contractanta, in legatura cu situatia proprie aferenta cazurilor prevazute la lit. a) - e).

PREZENTAREA OFERTEI

Ofertantul va prezenta propunerea tehnica in conformitate cu cerintele precizare in prezentul caiet de sarcini.

Prestatorul va prezenta in cadrul propunerii tehnice o programare a fazelor necesare realizarii lucrarilor propuse.

SPECIFICATII LEGISLATIVE :

Documentatia si lucrarile vor respecta obligatoriu, dar fara a se limita la acestea, urmatoarele legi, normative si prescriptii tehnice :

- **Legea nr. 10/1995** din 18/01/1995, prin care se stabileste calitatea in constructii;
- **Indicativ C56/1985** – Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii
- **H.G. nr.273/1994** privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, cu modificarile si completarile ulterioare
- **Ordonanta Guvernului nr. 20/1994** privind punerea in siguranta a fondului construit existent;
- **Ordonanta Guvernului nr. 67/1997** pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind punerea in siguranta a fondului construit existent;
- **STAS 10100/0-75** – Principii generale de verificare a sigurantei constructiilor.
- **H.G. 273 1994** – privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructie si instalatii aferente acestora
- **GE 053-2004** - Ghid de executie privind protectia impotriva coroziunii a constructiilor din oțel
- **C 172-1988** Instrucțiuni tehnice pentru prinderea și montajul tablelor metalice profilate la executarea învelitorilor și pereților

Întocmit
sef birou tehnic
ing. Răzvan ȚĂBULAC