



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt. nr.69. cod. 700075. Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro

Nr. de exemplare : 1
Exemplar nr. 1

Nr. 5104/19.02.2019

Aprobat,
PREȘEDINTE
Dr. Ing. MARICEL POPA

CLARIFICĂRI
privind achiziția de SERVICII DE DIRIGENTIE DE SANTIER IN CADRUL PROIECTULUI
„CONSOLIDARE, REFUNȚIONALIZARE ȘI MANSARDARE CLĂDIRI MONUMENT
ISTORIC - STRADA V. ALÉCSANDRI, NR. 6, IAȘI”,

Scrisoare de intenție nr. 4441/13.02.2019, Anunț de publicitate SEAP ADV
1062101/13.02.2019

Clarificarea nr. 1

La solicitarea operatorilor economici, autoritatea contractantă formulează următoarele clarificări:

Întrebarea 1:

Avand in vedere cerintele/activitatile complexe ce revin echipei de supervizare a lucrarilor (prevazute in Caietul de Sarcini la pct. 8.1) precum si pct.6 din Caietul de Sarcini la "Durata Contractului" este prevazuta pentru prestarea serviciilor un termen de 14 luni de la data înscrisă in Ordinul de incepere a serviciilor, iar ca valoarea estimata: 25148 lei fara TVA, ceea ce inseamnă o medie lunara de 1796.28 lei fara TVA din care sunt suportate si costurile aferente desfasurarii activitatii (transport; telefon; consumabile etc) in valoare de 40%, aşadar pentru retribuitia expertilor propriu-zisa ramane o medie lunara de 1077.77 lei fara TVA. Astfel ne întrebam cum sunt respectate dispozitiile O.U.G nr.114/2018 care la art.71, prevede: "Prin derogare de la prevederile art. 164 a/in.l din Legea nr. 53/2003- Codul muncii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, in perioada 1 ianuarie 2019- 31 decembrie 2019, pentru domeniul constructiilor, salariul de baza minim brut pe tara garantat în plata de stabileste în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3000 lei lunar"? Aceste prevederi nu doar ca sunt încălcate prin stabilirea unei sume cu mult mai mica decat cea garantata la nivel national dar Autoritatea Contractanta are cerințe exagerate astfel că dorește și "Efectuarea de masuratori zilnice", "Inregistrarea zilnica a evenimentelor de la locul de

desfasurare a lucrarilor într-un jurnal al santierului" (pct. 3.4 din Caietul de Sarcini), de unde rezulta cerinta prezentei zilnice în santier a expertilor. Va rugam sa clarificati!

Răspuns 1:

Activitatea dirigintelui se va desfășura preponderent pe perioada de execuție a lucrărilor, respectiv 12 luni, la care se adaugă activitățile prestate înainte de începerea lucrărilor și cele aferente perioadei post-execuție. Totodată, documentația de atribuire aferentă prezentei achiziții nu prevede obligativitatea prezenței permanente a personalului dirigintelui pe șantier, acesta neavând obligația de a-și folosi resursele doar pentru prezentul contract de servicii.

Având în vedere cele menționate, considerăm că nu pot fi invocate prevederile art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/ 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, conform cărora salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată pentru domeniul construcțiilor se referă la un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună.

Întrebarea 2:

Având în vedere faptul ca la punctul 5 din Caietul de Sarcini este precizat ca " Prețul contractului rămâne ferm, in lei (nu se actualizează), pe toata durata de indeplinire a acestuia. In acest sens, va rugam să clarificati dacă la stabilirea valorii contractului s-a ținut cont de Instrucțiunea nr.2/2018 privind ajustarea pretului contractului de achizitie publicala sectoriala, ca urmare a majorarii salariului minim garantat în domeniul constructiilor conform OUG 114/2018. Va rugam sa clarificati.

Răspuns solicitare 2:

La stabilirea valorii estimate a prezentului contract de prestări servicii, Autoritatea Contractantă a luat în considerare prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 2/ 2018, respectiv ale art. 7, alin. (2), lit. b):

„(2) Vor fi asimilate situațiilor imprevizibile, care determină actualizarea prețului contractului, după caz, și fără a se limita la, cele ce urmează (...): b) modificarea salariului minim aplicabil, toată valoarea manoperei va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim (...).”

Astfel, Autoritatea Contractantă a considerat ca fiind necesară prezența zilnică pe șantier a personalului dirigintelui pentru aproximativ 4 ore/ zi lucrătoare, cu un tarif orar de 17,928 lei, în conformitate cu prevederile art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/ 2018.

Întrebarea 3:

Având în vedere faptul că la punctul 5 din Caietul de Sarcini este precizat ca " Prețul contractului rămâne ferm, în lei (nu se actualizează) și clauza 5.3 din Condiții Specifice, Revizuirea prețurilor-Nu este cazul, iar la clauza 3.1.3 alin.2 "Valoarea facturilor va fi proporțional cu stadiul fizic executat al lucrărilor, exprimat procentual, calculate la valoarea lucrărilor executate din totalul valoric al lucrărilor ", vă rugăm să clarificați cum se determină prețul facturilor când se schimbă valoarea contractului de lucrări, având în vedere că această situație duce la imposibilitatea încasării prețului contractului ferm.

Răspuns solicitare 3:

Valoarea facturilor emise în cadrul contractului de prestări servicii se va calcula în conformitate cu prevederile clauzei 3.1.3. alin. (2) - Condiții Specifice din Proiectul de contract.

În cazul în care prețul contractului de lucrări se va majora ca urmare a apariției unor lucrări suplimentare, prețul contractului de prestări servicii se va modifica în consecință.

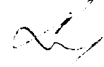
**DIRECTOR EXECUTIV,
Anca Luminița MUȘCHERU**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității
în solidar cu întocmitorul înscrisului*



**COMPARTIMENTUL ACHIZIȚII PUBLICE DIRECTE,
Coordonator,
Mariana PIETRARU**

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității
în solidar cu întocmitorul înscrisului*



**CONSILIER,
Raluca Andreea GŪZU**

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea,
legalitatea întocmirii acestui înscris oficial*

