



19487/29.07.2016

CLARIFICARE,

Ca urmare a solicitărilor primite din partea operatorilor economici interesați Autoritatea Contractantă-Consiliul Județean Iași formulează următoarele clarificări:

Întrebare 1:

“Vă rugăm să precizați, dacă, în situația în care imobilele construcție, ce formează obiectul concesiunii nu pot fi consolidate și extinse, astfel încât prin executarea acestor lucrări să se obțină un funcțional ce se pliază pe specificul activităților desfășurate de concesionar și care să asigure o exploatare în condiții de securitate a imobilelor, poate concesionarul să demoleze construcțiile existente și să edifice altele noi, cu respectarea tuturor condițiilor impuse de lege în materia proiectării și executării lucrărilor de construcții?”

Răspuns: Terenurile și clădirile ce fac obiectul licitației publice din data de 08.07.2016 sunt înregistrate în domeniul public al județului Iași, administrarea acestora fiind atributul Consiliului Județean Iași, în conformitate cu legea nr.215/2001 republicată.

Bunurile ce fac parte din domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.

Demolarea clădirilor aflate pe amplasamentele ce fac obiectul licitației publice de concesionare din data de 08.07.2016 implică trecerea acestora din domeniul public în domeniul privat al județului Iași, solicitare care va fi supusă aprobării plenului autorității deliberative în ședință ordinară de plen.

Întrebare 2:

“Vă rugăm să ne comunicați care sunt indicatorii urbanistici aprobați pentru construcții în zona în care se află amplasate cele două imobile teren (regim de înălțime, POT, CUT).”

Răspuns: Regimul de înălțime al construcțiilor situate în municipiul Iași este reglementat prin Planul Urbanistic General al Municipiului Iași.

PREȘEDINTE,
dr.ing. Maricel POPA

Întocmit,

Coordonator Compartiment
Gestionarea Patrimoniului,
Îmi asum responsabilitatea pentru
fundamentarea, corectitudinea și
legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Iogen GÎNJU