



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 69, cod poștal 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Inchiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași", cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Județean Iași,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. *2258/16.01.2023* al Președintelui Consiliului Județean Iași referitor la adoptarea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Inchiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași", cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate nr. *2258/16.01.2023* emis de Serviciul de Programe și Strategii - Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă din cadrul Consiliului Județean Iași;
- Adresa nr. 19744/699/09.01.2023 înregistrată la Registratura Consiliului Județean Iași sub nr. 1200/10.01.2023 prin care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași transmite Nota de fundamentare nr. 19744/697/09.01.2023, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 1200/10.01.2023, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași (D.G.A.S.P.C. Iași) a solicitat modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Inchiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași", cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Inchiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași";
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 324/26.09.2023 de modificare a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 214/13.06.2017 a fost aprobată depunerea unei cereri de finanțare nerambursabilă în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 8. Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale", Obiectiv specific 8.3." Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale", grupul vulnerabil: copii în vederea

- închiderii Centrului Rezidențial " Sf.Stelian Pascani, jud.lasi", și dezvoltării de servicii sociale în comunitate;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 164/27.04.2020 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pascani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Inchiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași";
  - Contractul de Finanțare nr. 5641/03.07.2020 încheiat între - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru POR 2014-2020 și Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est, cod SMIS – 130249;
  - Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
  - OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, actualizată;
  - Metodologia de aplicare a OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, actualizată, conform OMDLPA nr. 1586/10.08.2022;
  - Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 285/30.09.2014 de aprobare a Strategiei Județene de Dezvoltare a Serviciilor Sociale 2014-2020;
  - Acordul de Parteneriat cu România, aprobat de Comisia Europeană pentru perioada 2014-2020;
  - Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 193/21.12.2004 privind înființarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului;
  - Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale;
  - O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași", cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. la art. 1 poziția "Indicatori maximali", respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții+montaj (C+M) în conformitate cu devizul general, se modifică și va avea următorul cuprins:

Denumirea capitolelor si subcapitolelor cheltuieli	Valoare (fara TVA)-Lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA)-Lei
<b>Total general</b>	<b>3.941.728,75</b>	<b>744.108,01</b>	<b>4.685.836,74</b>
<b>C+M</b>	<b>2.306.439,99</b>	<b>438.223,60</b>	<b>2.744.663,58</b>

**2. la art. 1 poziția "Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare" se modifică și va avea următorul cuprins:**

*" Investiția totală de capital în această variantă este de 4.685.836,74 lei cu TVA"*

**3. la art. 1 poziția "Indicator financiar" se modifică și va avea următorul cuprins:**

*" Cost raportat la număr de beneficiari (lei cu TVA) - 195.243.20 lei / beneficiar."*

**Art. II.** Se aprobă Devizul general actualizat al investiției "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași" conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. III.** Celelalte prevederi din cuprinsul Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași", cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate și se aplică în consecință.

**Art. IV.** Punerea în aplicare/ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Iași și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

**Art. V.** Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie Instituției Prefectului Județului Iași, Direcției Proiecte și Dezvoltare Durabilă și Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Iași, și către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

**Art. VI.** Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

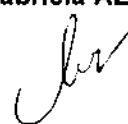
Data astăzi, \_\_\_\_\_ 2023

**PREȘEDINTE**  
**Costel ALEXE**



Avizat pentru legalitate  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
**Dir.executiv Gabriela ALUNGULESEI**



**Susține proiectul de hotărâre:**  
D.G.A.S.P.C. Iași  
**Dir. General Florin ION**

**SERVICIUL JURIDIC-**  
**CONTENCIOS ADMINISTRATIV**  
Cons. jr. Simona DRAGOMIR



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 69, cod poștal 700075, Iași

Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



**Directia Proiecte și Dezvoltare Durabilă -Serviciul Programe și Strategii**

Nr. 2257..... / 16.01.2023.....

#### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18 Martie 2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului «Închiderea Centrului rezidențial „Sf. Stelian Pașcani”, jud. Iași», cu modificările și completările ulterioare

Prin Nota de fundamentare nr.19744/697/09.01.2023, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr.1200/10.01.2023, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași (D.G.A.S.P.C. Iași) a solicitat modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106 din 18 Martie 2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași"

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 214 / 13.06.2017 a fost aprobată depunerea unei cereri de finanțare nerambursabilă în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 8. Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale", Obiectiv specific 8.3." Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale", grupul vulnerabil: copii în vederea închiderii Centrului Rezidențial " Sf.Stelian Pașcani, jud.Iași", și dezvoltării de servicii sociale în comunitate.

Planul de Închidere a Centrului Rezidențial " Sf.Stelian Pașcani, jud.Iași" este implementat de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași prin echipele multidisciplinare de implementare și monitorizare nominalizate în Planul de Închidere.

Prin Hotărârea nr.106/18 martie 2020 a Consiliului Județean Iași s-au aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție: „Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași, în cadrul proiectului «Închiderea Centrului rezidențial „Sf.Stelian Pașcani”, jud.Iași», al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și s-a depus cererea de finanțare către Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est - Proiect cod SMIS 130249.

Prin Hotărârea nr. 164/27 aprilie 2020 a Consiliului Județean Iași s-a aprobat actualizarea devizului general pentru corelarea cu bugetul proiectului (conform aplicației My SMIS) prin modificarea valorii totale de investiție cu TVA, restul indicatorilor rămânând valabili.

În data de 03.07.2020 a fost semnat Contractul de Finanțare nr. 5641 între - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru POR 2014-2020 și Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est, cod SMIS - 130249.

Avându-se în vedere Ghidul specific de implementare a proiectului în cauză și ca urmare a modificărilor aduse la devizul general al proiectului, a fost necesară depunerea documentelor către autoritatea finanțatoare, respectiv Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, în vederea încheierii unui act adițional la contractul de finanțare, care să includă sumele rezultate în urma actualizării devizului general și a aplicării O.U.G. 64/2022. În urma reșezării și redistribuirii în bugetul proiectului a acestor sume, a reieșit necesitatea diminuării valorii fără TVA la unele subcapitole aferente cap. V, concomitent cu creșterea valorii TVA-ului la unele subcapitole, fără a se modifica valoarea totală cu TVA aprobată iar la unele subcapitole aferente cap. III, pentru obiectivul de investiții s-a majorat cu suma de 7.140,00 lei cu TVA.

Aceste modificări, duc în mod automat la modificarea indicatorilor maximali, aprobați prin Hotărârea nr. 324 din 26 septembrie 2022 a Consiliului Județean Iași.

Ca urmare a necesității încheierii actului adițional cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, se solicită prezentarea unei Hotărâri care să coreleze noul buget al proiectului cu Hotărârea de aprobare a cheltuielilor privind proiectul în cauză.

După corelarea acestor indicatori, și prezentarea hotărârii de actualizare emisă de Consiliul Județean Iași, actul adițional la contractul de finanțare va fi înaintat pentru aprobare la Autoritatea de Management din cadrul Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

Precizăm faptul că perioada de implementare a proiectului este data de 31.10.2023 cu posibilitate de prelungire de maxim 2 luni, adică până la 31.12.2023.

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Devizul general se actualizează prin grija beneficiarului investiției, ori de câte ori este necesar.

Față de cele mai sus prezentate, propunem actualizarea Devizului General și indicatorii tehnico-economici aprobați prin HCJ nr 106 / 18.03.2020 și modificați prin HCJ nr. 324 / 26.09.2022, în conformitate cu bugetul proiectului pentru semnarea actului adițional la contractul de finanțare cu Agenția pentru Dezvoltare Regională NORD-EST, după cum urmează:

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții+montaj (C+M) în conformitate cu devizul general:

Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)-Lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA)-Lei
Total general	3.941.728,75	744.108,01	4.685.836,74
C+M	2.306.439,99	438.223,60	2.744.663,58

- b) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Investiția totală de capital în această variantă este de 4.685.836,74 lei cu TVA

Indicatori financiari

Cost raportat la număr de beneficiari (lei cu TVA) - 195.243.20 lei / beneficiar

Având în vedere aspectele menționate anterior, vă rugăm să analizați și să aprobați modificarea Hotărârilor Consiliului Județean Iași nr. 106/18 martie 2020 respectiv 324 / 26

Septembrie 2022 pentru obiectivul de investiție: „Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași” - în cadrul proiectului «Închiderea Centrului rezidențial „Sf. Stelian Pașcani”, jud. Iași»

Fundamentarea propunerilor s-a realizat având în vedere următoarele acte normative:

- ▶ prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ▶ HG 907/29.12.2016 - Hotărâre privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Anexăm următoarele documente:

- HCJ nr.324 din 26 Septembrie 2022
- HCJ nr 106 din 18 Martie 2020
- Deviz General actualizat la 13.12.2022.

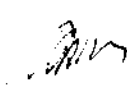
Director Executiv,  
Marieta AFILIPAOIE

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității,  
în solidar cu întocmitarul înscrisului*



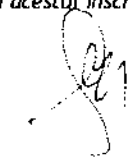
Șef Serviciu  
Manuela Crenguța Lungu

*Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii  
și legalității, în solidar cu, întocmitarul înscrisului*



Întocmit,  
Ionela Sîrghe

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea  
și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial*



*Nota: Direcția de Proiecte și Dezvoltare Durabilă, întocmește Raportul de specialitate în conformitate cu cele solicitate de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și a procedurilor de lucru privind adaptarea hotărârilor Consiliului Județean Iași, Cod PLG nr. 003.*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 69, cod poștal 700075, Iași



Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)  
**Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă -Serviciul Programe și Strategii**

Nr. 2256/16.01.2023

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 1D6/18 Martie 2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Inchiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași", cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

Adresa nr. 19744/699/09.01.2023, înregistrată la Județul Iași- Consiliul Județean Iași sub nr.1200/10.01.2023, prin care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași transmite Nota de fundamentare nr. 19744/697/09.01.2023, pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18 Martie 2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Inchiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași"

Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 214 / 13.06.2017 prin care a fost aprobată depunerea unei cereri de finanțare nerambursabilă în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 8. Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale", Obiectiv specific 8.3." Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale", grupul vulnerabil: copii în vederea închiderii Centrului Rezidențial " Sf.Stelian Pașcani,jud.Iași", și dezvoltării de servicii sociale în comunitate.

Hotărârea nr.106 / 18 martie 2020 a Consiliului Județean Iași prin care a fost aprobată Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție: „Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași, în cadrul proiectului „Inchiderea Centrului rezidențial Sf.Stelian Pașcani, jud.Iași”, al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și s-a depus cererea de finanțare către Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est - Proiect cod SMIS 130249.

Hotărârea nr. 164 / 27 aprilie 2020 a Consiliului Județean Iași prin care s-a aprobat actualizarea devizului general pentru corelarea cu bugetul proiectului (conform aplicației My SMIS) prin modificarea valorii totale de investiție cu TVA, restul indicatorilor rămânând valabili.

Hotărârea nr. 324 din 26 septembrie 2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr.106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție: „Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian,

Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași, în cadrul proiectului „Inchiderea Centrului rezidențial Sf.Stelian Pașcani, jud.Iași”

Contractul de Finanțare nr. 5641 /03.07.2020 încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru POR 2014-2020 și Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est, cod SMIS - 130249.

Actualizarea Devizului General și indicatorii tehnico-economici aprobați prin HCJ nr 106 / 18.03.2020 și modificați prin HCJ nr. 324 / 26.09.2022, în conformitate cu bugetul proiectului pentru semnarea actului adițional la contractul de finanțare cu Agenția pentru Dezvoltare Regională NORD-EST, după cum urmează:

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții+montaj (C+M) în conformitate cu devizul general:

Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)-Lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA)-Lei
Total general	3.941.728,72	744.108,01	4.685.836,74
C+M	2.306.439,99	438.223,60	2.744.663,58

- b) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Investiția totală de capital în această variantă este de 4.685.836,74 lei cu TVA

Indicatori financiari

Cost raportat la număr de beneficiari (lei cu TVA) - 195.243.20 lei / beneficiar

Având în vedere aspectele menționate anterior, precum și prevederile art.173, alin 1, lit d, alin 3, lit f și alin.5 lit b, din Codul administrativ, supun spre analiza Plenului Consiliului Județean Iași aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18 Martie 2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Inchiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași, cu modificările și completările ulterioare.





2023 1200  
 CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
 REGISTRUL GENERAL  
 2023 01 10  
 Anul Luna Ziua



DTI  
*[Handwritten signature]*

ROMÂNIA  
 JUDEȚUL IAȘI  
 CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
 DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ  
 SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI  
 Serviciul Tehnic și Achiziții Publice

Municipiul Iasi, Str. Ateneului nr. 1 C,  
 Tel.: 0232/477731; 474800; 214972; Fax: 0232/279654; office.dgaspcis@dasiasi.ro www.dasiasi.ro

Nr.19744 / 699 / 9.01.2023

CĂTRE,  
 CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI,

Prin prezenta, vă înaintăm Notele de Fundamentare privind aprobarea devizelor generale actualizate la faza P-TH și a indicatorilor tehnico-economici în vederea modificării HCJ 324 din 26.09.2022, HCJ 322 din 26.09.2022, HCJ 323 din 26.09.2022, HCJ 321 din 26.09.2022, pentru proiectul „Inchiderea Centrului Rezidential Sf.Stelian Pascani, jud.Iasi” format din următoarele:

1. Notă de fundamentare pentru proiectul „Inchiderea Centrului Rezidential Sf.Stelian Pascani, jud.Iasi” cu numărul 19744 / 698 / 9.01.2023 .
2. Notă de fundamentare pentru „Construire si dotare casă de tip familial, împrejmuire și racorduri utilități în str. Morilor, cvartal 47, loturile 1, 2 si 3, Municipiul Pașcani, Jud. Iași” cu numărul 19744 / 696 / 9.01.2023
3. Notă de fundamentare pentru „Construire si dotare casă de tip familial, împrejmuire și racorduri utilități în str. Morilor, cvartal 47, loturile 4,5,6 si 8 Municipiul Pașcani, Jud. Iași” cu numărul 19744 / 695 / 9.01.2023.
4. Notă de fundamentare pentru „Reabilitare si schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași” cu numărul 19744 / 697 / 9.01.2023.

DIRECTOR GENERAL,  
 ION FLORIN



Șef Serviciul Tehnic și Achiziții Publice  
 Matei Marian

*[Handwritten signature of Matei Marian]*

Iona C. Lungu  
 11.01.2023  
*[Handwritten signature]*

Serviciul Tehnic și Achiziții Publice  
 Ing. Onofrei Florin

2 ex

Redirectionare DPAA  
 11.01.2023  
*[Handwritten signature]*



Nr. 19744 / 697 / 9.01.2023

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

**Privind aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea nr. 324 din 26 Septembrie 2022 respectiv Hotărârea nr. 106 din 18 Martie 2020 pentru obiectivul de investiție:**

**„Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași” - în cadrul proiectului „Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași” al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași**

### Prezentare investitie

Prin **Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 214 / 13.06.2017 a fost aprobată depunerea unei cereri de finanțare nerambursabilă** în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 8. Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale”, Obiectiv specific 8.3.” Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”, grupul vulnerabil: copii în vederea închiderii Centrului Rezidențial ” Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași”, și dezvoltării de servicii sociale în comunitate.

Planul de Închidere a Centrului Rezidențial ” Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași” este implementat de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași prin echipele multidisciplinare de implementare și monitorizare nominalizate în Planul de Închidere.

Prin **Hotărârea nr. 106 / 18 martie 2020 a Consiliului Județean Iași s-au aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție: „Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași, în cadrul proiectului „Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași”, al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și s-a depus cererea de finanțare către Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est – Proiect cod SMIS 130249.**

Prin **Hotărârea nr. 164 / 27 aprilie 2020 a Consiliului Județean Iași** s-a aprobat actualizarea devizului general pentru corelarea cu bugetul proiectului (conform aplicației My SMIS) prin modificarea valorii totale de investiție cu TVA.

În data de **03.07.2020 a fost semnat Contractul de Finanțare nr. 5641** între - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru POR 2014-2020 și Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est, cod SMIS – 130249.

Avându-se în vedere Ghidul specific de implementare a proiectului în cauză și ca urmare a modificărilor aduse la devizul general al proiectului, a fost necesară depunerea documentelor către autoritatea finanțatoare, respectiv Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Est, în vederea încheierii unui act adițional la contractul de finanțare, care să includă sumele rezultate în urma actualizării devizului general și a aplicării O.U.G. 64/2022. În urma reșezării și redistribuirii în bugetul proiectului a acestor sume, a reieșit necesitatea diminuării valorii fără TVA la unele subcapitole aferente cap. V, concomitent cu creșterea valorii TVA-ului la unele subcapitole, fără a se modifica valoarea totală cu TVA aprobată iar la unele subcapitole aferente cap. III, pentru obiectivul de investiții s-a majorat cu suma de **7.140,00 lei cu TVA**.

Aceste modificări, duc în mod automat la modificarea indicatorilor maximali, aprobați prin **Hotărârea nr. 324 din 26 septembrie 2022 a Consiliului Județean Iași**.

Ca urmare a necesității încheierii actului adițional cu Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Est, se solicită prezentarea unei Hotărâri care să coreleze noul buget al proiectului cu Hotărârea de aprobare a cheltuielilor privind proiectul în cauză.

După corelarea acestor indicatori, și prezentarea hotărârii de actualizare emisă de Consiliul Județean Iași, actul adițional la contractul de finanțare va fi înaintat pentru aprobare la Autoritatea de Management din cadrul Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

Precizăm faptul că perioada de implementare a proiectului este data de 31.10.2023 cu posibilitate de prelungire de maxim 2 luni, adică până la 31.12.2023.

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Devizul general se actualizează prin grija beneficiarului investiției, ori de câte ori este necesar.

Fată de cele mai sus prezentate, propunem actualizarea Devizului General și indicatorii tehnico-economici aprobați prin HCJ nr. 324 / 26.09.2022 și modificați prin HCJ nr 106 / 18.03.2020, în conformitate cu bugetul proiectului pentru semnarea actului adițional la contractul de finanțare cu Agenția de Dezvoltare Regională NORD-EST, după cum urmează:

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții+montaj (C+M) în conformitate cu devizul general:

Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)-Lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA)-Lei
Total general	<b>3.941.728,75</b>	<b>744.108,01</b>	<b>4.685.836,74</b>
C+M	<b>2.306.439,99</b>	<b>438.223,60</b>	<b>2.744.663,58</b>

- b) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Investiția totală de capital în această variantă este de **4.685.836,74 lei cu TVA**

#### Indicatori financiari

Cost raportat la număr de beneficiari (lei cu TVA) - **195.243.20 lei / beneficiar**

Având în vedere aspectele menționate anterior, vă rugăm să analizați și să aprobați modificarea Hotărârilor Consiliului Județean Iași nr. 324 / 26 Septembrie 2022 respectiv 106 / 18 martie 2020 pentru obiectivul de investiție:

**„Reabilitare si schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași” - în cadrul proiectului „Inchiderea Centrului rezidential Sf.Stelian Pascani, jud.Iasi”,**

Fundamentarea propunerilor s-a realizat având în vedere următoarele acte normative:

► prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

► HG 907/29.12.2016 - Hotărâre privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Fată de cele mai sus prezentate, propunem actualizarea Devizului General și indicatorii tehnico-economici aprobați prin HCJ nr. 324 / 26.09.2022 și modificați prin HCJ nr 106 / 18.03.2020, în conformitate cu bugetul proiectului pentru semnarea actului adițional la contractul de finanțare cu Agenția de Dezvoltare Regională NORD-EST, după cum urmează:

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții+montaj (C+M) în conformitate cu devizul general:

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)-Lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA)-Lei
Total general	<b>3.941.728,72</b>	<b>744.108,01</b>	<b>4.685.836,73</b>
C+M	<b>2.306.439,99</b>	<b>438.223,60</b>	<b>2.744.663,58</b>

- b) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/opcrare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Investiția totală de capital în această variantă este de **4.685.836,73 lei cu TVA**

#### **Indicatori financiari**

Cost raportat la număr de beneficiari (lei cu TVA) - **195.243.19 lei / beneficiar**

Având în vedere aspectele menționate anterior, vă rugăm să analizați și să aprobați modificarea Hotărârilor Consiliului Județean Iași nr. 324 / 26 Septembrie 2022 respectiv 106 / 18 martie 2020 pentru **obiectivul de investiție:**

**„Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogalniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași” - în cadrul proiectului „Inchiderca Centrului rezidential Sf.Stelian Pascani, jud.Iasi”,**

Fundamentarea propunerilor s-a realizat având în vedere următoarele acte normative:

► prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

► HG 907/29.12.2016 - Hotărâre privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Anexăm următoarele documente:

- HCJ nr.324 din 26 Septembrie 2022
- HCJ nr 106 din 18 Martie 2020
- Deviz General actualizat la 13.12.2022;

**Director General,**

**Florin Ion**



Director Executiv,

Ungurean Cristina

A handwritten signature in black ink.

Responsabil financiar,

Pintea Geanina Maria

A handwritten signature in black ink.

Manager proiect,

Miron Eduard Geo

A handwritten signature in black ink.

Șef Serv. Tehnic și Achiziții Publice,

Matei Marian

A handwritten signature in black ink.

Întocmit,

Onofre Florin

A handwritten signature in black ink.



## HOTĂRÂREA nr. 324

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași", cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Județean Iași,**

**Având în vedere:**

a) Referatul de aprobare nr. 38464/19.09.2022 al Președintelui Consiliului Județean Iași referitor la adoptarea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași", cu modificările și completările ulterioare;

b) Raportul de specialitate nr. 38466/19.09.2022 emis de Serviciul de Programe și Strategii - Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă din cadrul Consiliului Județean Iași;

c) Nota de fundamentare nr. 19744/588/13.09.2022, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 37661/14.09.2022, prin care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași (D.G.A.S.P.C. Iași) a solicitat modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași", cu modificările și completările ulterioare;

d) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din

Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași";

e) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 214/13.06.2017 prin care a fost aprobată depunerea unei cereri de finanțare nerambursabilă în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 8. "Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale", Obiectiv specific 8.3. "Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale", grupul vulnerabil: copii în vederea închiderii Centrului Rezidențial" Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași" și dezvoltării de servicii sociale în comunitate;

f) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 164/27.04.2020 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași";

g) Contractul de Finanțare nr. 5641/03.07.2020 încheiat între - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru POR 2014-2020 și Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est, cod SMIS – 130249;

h) Contractul de servicii de proiectare și servicii de asistență tehnică (DTAC, proiect tehnic și detalii de execuție) nr. 248/19744/15.09.2021 încheiat cu operatorul economic SC MEM PROJECT CONSTRUCT SRL;

i) Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

j) OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;

k) Metodologia de aplicare a OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, actualizată, conform OMDLPA nr. 1586/10.08.2022;

l) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 285/30.09.2014 de aprobare a Strategiei Județene de Dezvoltare a Serviciilor Sociale 2014-2020;

m) Acordul de Parteneriat cu România, aprobat de Comisia Europeană pentru perioada 2014-2020;

n) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 193/21.12.2004 privind înființarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului;

o) Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale;

p) O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare;

q) Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

r) Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

s) Prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

t) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 23 septembrie 2022;

u) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 26 septembrie 2022 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 34 voturi "Pentru";

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. I.** Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași", cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. la art. 1 poziția "Indicatori maximali" se modifică și va avea următorul cuprins:

<i>Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli</i>	<i>Valoare (fără TVA) - lei</i>	<i>TVA lei</i>	<i>Valoare (inclusiv TVA) - lei</i>
<i>Total general</i>	<b>3.936.988,98</b>	<b>741.707,75</b>	<b>4.678.696,73</b>
<i>C+M</i>	<b>2.306.439,99</b>	<b>438.223,60</b>	<b>2.744.663,58</b>

2. la art. 1 poziția "aria desfășurată" din "Indicatori minimali- indicatori de performanță", se modifică și va avea următorul cuprins:

*"Arie desfășurată – 852,65 mp"*

3. la art. 1 poziția "Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare" se modifică și va avea următorul cuprins:

*"Investiția totală de capital în această variantă este de 4.678.696,73 lei cu TVA"*

4. la art. 1 poziția "Indicator financiar" se modifică și va avea următorul cuprins:

*"Cost raportat la număr de beneficiari (lei cu TVA) - 194.945,69 lei / beneficiar."*

5. la art. 1 ultima poziție "Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții", se modifică și va avea următorul cuprins:

*"Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții exprimată în luni: 10 luni."*

**Art. II.** Se aprobă Devizul general actualizat al investiției "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași" conform Anexei, parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art. III** Celelalte prevederi din cuprinsul Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 106/18.03.2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași", cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate și se aplică în consecință.

**Art. IV** Punerea în aplicare/ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri va fi asigurată de către Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Iași și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

**Art. V** Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie Instituției Prefectului Județului Iași, Direcției Proiecte și Dezvoltare Durabilă și Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Iași, și către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

**Art. VI** Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**Data astăzi: 26 septembrie 2022**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**



## HOTĂRÂREA nr. 106

**privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași”, în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași”**

### Consiliul Județean Iași:

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași”, în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași”, înregistrat sub nr. 8732/12.03.2020;

- Nota de fundamentare nr.7060/06.03.2020, întocmită de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași”. în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași”. înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 7882/06.03.2020;

- Raportul de specialitate privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții revizuite și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași”, în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași”, elaborat de Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investiții și Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat sub nr. 8733/12.03.2020;

- Hotărârea nr.179/26. 06. 2019 a Consiliului Județean Iași prin care s-a aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție “Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași”, în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași”;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Avizul nr. 5/10.03.2020 al C.T.E. din cadrul Consiliului Județean Iași prin care s-a avizat favorabil documentația tehnico-economică revizuită și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași";

- prevederile art. 173, alin. (1), lit. b) și alin. (3), lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 17 martie 2020;

- votul exprimat în ședința ordinară de plen din data de 18 martie 2020 și consemnat în procesul - verbal al acesteia, respectiv 29 voturi "Pentru";

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și ale art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție revizuită și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și schimbare de destinație din Centru rezidențial Sf. Stelian Pașcani în Centru de zi Sf. Stelian, Pașcani, str. M. Kogălniceanu, nr. 2, Oraș Pașcani, Jud. Iași", în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial Sf. Stelian Pașcani, jud. Iași", după cum urmează:

#### **Indicatori maximali:**

-Valoarea totală de investiție:	<b>2.169.739,98</b> lei (fără TVA)
	<b>2.578.197,49</b> lei (cu TVA)
Din care C+M:	<b>1.524.931,06</b> lei (fără TVA)
	<b>1.814.667,96</b> lei (cu TVA)

#### **Indicatori minimali - indicatori de performanță:**

Regim de înălțime	Sp+P+IE
H max	+6.55 m
Total arie utilă	661,38 mp
Arie construită la sol	360,07 mp
Arie desfășurată	858,65 mp

#### **Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare:**

Proiectul nu generează venituri directe, fiind un proiect de infrastructură socială.

Eșalonarea investiției:	An 1	An 2
	2.579.197,49 lei Incl. TVA	0 lei

**Venituri înregistrate în activitatea de exploatare** sunt reprezentate de:

- Alocări bugetare (Buget de stat/Local) și au ca scop acoperirea cheltuielilor generate de funcționarea/operarea și întreținerea obiectivului de investiție.

**Indicator financiar:**

Cost raportat la numărul de beneficiari (lei cu TVA) - **107424.90 lei / beneficiar**

**Indicator socio-economic**

Număr de copii	24
Număr de lucrători adulți	4
Suprafața utilă a construcției (mp)	661.38
Perioada de referință a proiectului	15 ani

**Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții exprimată în luni: 12 luni**

**Art. 2.** Cu data prezentei prevederile H.C.J. nr. 179/26 iunie 2019 își încetează aplicabilitatea.

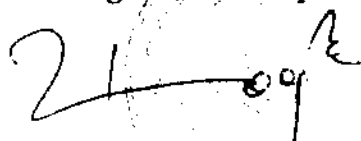
**Art. 3.** Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Direcției Economice – Serviciul Buget;
- Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;
- Direcției Tehnice și Investiții.

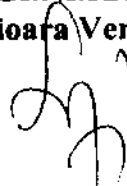
**Art. 4.** Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**Data astăzi: 18 martie 2020**

**PREȘEDINTE,  
Dr. Ing. Maricel Popa**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**



Beneficiar:	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași
Proiectant	S.C. MEM CONSTRUCT S.R.L. Proiect Nr 61

**DEVIZIUL GENERAL**  
al obiectivului de investiții

Răspundător: [Nume și Prenume]	
--------------------------------	--

Curs (BNR) EURO (RON) la data:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valori în - LEI -		
		Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	10.280,38	1.953,27	12.233,66
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	2.544,28	483,41	3.027,69
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>12.824,66</b>	<b>2.436,69</b>	<b>15.261,35</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2,1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	30.759,84	5.844,37	36.604,21
<b>Total capitol 2</b>		<b>30.759,84</b>	<b>5.844,37</b>	<b>36.604,21</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	9.080,00	1.725,20	10.805,20
3.1.1	Studii de teren	1.080,00	205,20	1.285,20
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3	Expertizare tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	96.673,00	18.367,87	115.040,87
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.173,00	792,87	4.965,87
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	11.474,24	2.180,12	13.654,36
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	9.975,90	1.895,42	11.871,32
3.7.2	Auditul financiar	1.498,34	284,69	1.783,03

3.8	Asistență tehnică	22.500,00	4.275,00	26.775,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	16.500,00	3.135,00	19.635,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>146.227,24</b>	<b>27.783,19</b>	<b>174.010,43</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2.149.442,54	408.394,08	2.557.836,63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	84.308,29	16.018,58	100.326,87
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	267.410,41	50.807,98	318.218,38
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	278.647,56	52.943,03	331.590,59
4.5.1	Arhitectura	278.647,56	52.943,03	331.590,59
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>2.779.808,80</b>	<b>528.163,66</b>	<b>3.307.972,46</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	29.104,65	5.529,88	34.634,53
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29.104,65	5.529,88	34.634,53
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	32.003,71	1.260,25	33.263,96
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.532,20	0,00	11.532,20
5.2.2.1	Subcapitol	11.532,20	0,00	11.532,20
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.306,44	0,00	2.306,44
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.532,20	0,00	11.532,20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6.632,87	1.260,25	7.893,12
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	588.513,26	111.817,52	700.330,78
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.583,34	490,84	3.074,18
<b>Total capitol 5</b>		<b>652.204,96</b>	<b>119.098,49</b>	<b>771.303,45</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu rezerva de ajustare(pentru anul2023)(113.87)</b>				

7,1	Rezerva de ajustare pentru anul 2023 19,87%	319.903,23	60.781,61	380.684,84
Total capitol 7		319.903,23	60.781,61	380.684,84
TOTAL GENERAL		3.941.728,75	744.108,01	4.685.836,74
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.306.439,99	438.223,60	2.744.663,58

Data întocmirii,

Întocmit,

Dec.2022

Beneficiar,

Ing. Sofroni Andrei

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași



**CONTRACTUL DE FINANȚARE**

Nr. 5641...../.....

PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020

AXA PRIORITARĂ 8 - DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE SĂNĂTATE ȘI SOCIALE

PRIORITATEA DE INVESTIȚII 8.1 - INVESTIȚIILE ÎN INFRASTRUCTURILE SANITARE ȘI SOCIALE CARE CONTRIBUIE LA DEZVOLTAREA LA NIVEL NAȚIONAL, REGIONAL ȘI LOCAL, REDUCÂND INEGALITĂȚILE ÎN CEEA CE PRIVEȘTE STAREA DE SĂNĂTATE ȘI PROMOVÂND INCLUZIUNEA SOCIALĂ PRIN ÎMBUNĂTĂȚIREA ACCESULUI LA SERVICIILE SOCIALE, CULTURALE ȘI DE RECREARE, PRECUM ȘI TRECEREA DE LA SERVICIILE INSTITUȚIONALE LA SERVICIILE PRESTATE DE COLECTIVITĂȚILE LOCALE

OBIECTIVUL SPECIFIC 8.3 - CREȘTEREA GRADULUI DE ACOPERIRE CU SERVICII SOCIALE

GRUP VULNERABIL: COPII

APELUL DE PROIECTE P.O.R.2019/8/8.1/8.3/C/2

BENEFICIAR: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIE A COPILULUI IASI

TITLUL PROIECTULUI: "Închiderea Centrului Rezidential "Sf. Stelian", Pascani, judetul Iasi"

Cod SMIS 2014+: 130249

## OPISUL

Documentul	Data emiterii	Perioada de valabilitate	De la pag.	La pag.
Opisul Contractului de finanțare			1	3
Contractul de finanțare			4	13
Anexa 1 - Condiții specifice			14	27
Anexa 2 - Cererea de finanțare cu anexele stabilite în cadrul fiecărui apel în parte prin instrucțiune/adresa a AMPOR			28	474
Formularul Cererii de finanțare			28	98
Documentele statutare ale solicitantului, inclusiv modificările acestora (dacă este cazul) Documentele statutare ale fiecărui partener, inclusiv modificările acestora (dacă este cazul)			99	240
Acordul de parteneriat (dacă este cazul)			-	-
Documente privind identificarea reprezentantului legal al solicitantului și fiecărui partener (dacă este cazul); modificări cu privire la identitatea reprezentantului legal al solicitantului și fiecărui partener (dacă este cazul)	16.05.2016	25.03.2020	241	242
Mandatul special/ împuternicire specială pentru semnarea anumitor secțiuni din cererea de finanțare (dacă este cazul), conform legii			-	-
Declarația de eligibilitate (la momentul contractării)			243	245
Declarația de angajament (la momentul contractării)			246	248
Declarația privind nedeductibilitatea TVA			249	251
Declarația privind realizarea de modificări pe parcursul procesului de evaluare (Model)			252	254
Certificatul de atestare fiscală, referitor la obligațiile de plată la bugetul local, precum și la bugetul de stat	25.02.2020	25.03.2020	255	262

ION FLORIN  
2020.07.03 09:13

	24.02.2020	24.03.2020		
Certificatul de cazier fiscal al solicitantului	24.02.2020	24.03.2020	263	264
Documentele care atesta faptul ca obiectivul proiectului asupra căruia se realizează investiția este în proprietatea/ administrarea/concesiunea solicitantului si/sau a partenerului - Extras de Carte funciara actualizat, emis cu 30 de zile înainte de data depunerii documentelor la sediul ADR pentru dovedirea îndeplinirii criteriilor de eligibilitate la momentul contractării și HG, HCJ, HCL sau alt document legal prin care se demonstrează că solicitantul este administrator al imobilului obiect al proiectului Documente care atestă că solicitantul și/sau partenerul au în proprietate/concesiune terenul - Extras de Carte funciara actualizat emis cu 30 de zile înainte de data depunerii documentelor la sediul ADR pentru dovedirea îndeplinirii criteriilor de eligibilitate la momentul contractării și Contract de concesiune, care acoperă o perioadă corespunzătoare			265	316
Plan de încadrare în teritoriu - acest document se depune numai pentru proiectele al căror grad de maturitate constă în faptul că deja au obținut și au depus autorizația de construire ca anexă la cererea de finanțare - planșă pe suport topografic vizat de oficiul județean de cadastru, și publicitate imobiliară, întocmit în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 cu modificările și completările ulterioare.				
Certificatul de urbanism valabil la data depunerii documentelor pentru contractare la sediul ADR și/sau Autorizația de construire (daca este cazul);	04.02.2019 04.02.2019 03.04.2018	04.02.2021 04.02.2021 03.04.2021	317	333
Hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici; Documentul cuprinde în anexă Descrierea investiției din DALI			334	410
Hotărârea de aprobare a proiectului în conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat in urma etapei de evaluare si selecție			411	427
Devizul centralizator actualizat pentru proiectele de lucrări în conformitate cu legislația în vigoare; Devizul general este în conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat in urma etapei de evaluare tehnica si financiara, daca este cazul			428	430
Decizia etapei de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, emisă de autoritatea pentru protecția mediului în conformitate cu HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului sau Clasarea notificării)			431	434
Lista de dotări și lucrări cu încadrarea acestora pe tipuri de cheltuieli eligibile /neeligibile (Model), prezentate detaliat si rezultata in urma etapei de evaluare tehnica si financiara			435	453
Certificatul de acreditare al solicitantului de finanțare /sau al unui membru al parteneriatului, în cazul în care solicitantul de finanțare este un parteneriat între entitățile eligibile, eliberat în baza prevederilor Legii nr. 197 din 1 noiembrie 2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale;			454	455
Avizul de conformitate a proiectului cu Strategia Națională pentru protecția și promovarea drepturilor copilului pentru			456	457

perioada 2014 - 2020 și cu planul de prioritizare a închiderii centrelor de plasament				
Formularul bugetar "Fișa proiectului finanțat/propus la finanțare în cadrul programelor aferente Politicii de coeziune a Uniunii Europene" (cod 23)			458	471
Formularul nr. 1 - Fișa de fundamentare			472	474
Anexa 3 - Bugetul proiectului			475	476
Anexa 4 - Graficul cererilor de prefinanțare /rambursare/plată			477	478
Anexa 5 - Acordarea și recuperarea prefinanțării			479	482
Anexa 6 - Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor			483	488
Anexa 8 - Măsuri de informare și publicitate			489	493
Anexa 9 - Monitorizarea și raportarea			494	494
Anexa 14 - Formulare și alte documente relevante			495	502

## Părțile

**Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei**, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, cu sediul în Bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, România, cod poștal: 050706, telefon 037 211 14 09, fax. 037 211 15 13, poștă electronică: info@mdrap.ro, cod fiscal 26369185, reprezentat prin **Domnul IDN ȘTEFAN**, având funcția de **Ministrul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației**, denumit în cele ce urmează **AM**

și

**Organismul Intermediar, Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est**, cu sediul în str. Lt. Drăghescu, nr. 9, Municipiul Piatra Neamț, județul Neamț, România, cod poștal 610125, telefon: 0233218071, fax: 0233218072, poștă electronică: oipor@adnordest.ro, cod fiscal: 11616139, reprezentat prin **Domnul VASILE ASANDEI**, Director General denumit în cele ce urmează **OI**

și

**DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIE A COPILULUI IASI**, cod de identificare fiscală 9899076, cu sediul în Str. Vasile Lupu nr. 57 A, Municipiul Iasi, judetul Iasi, România, cod postal 700309, telefon 0232/477.731, fax 0232/279.654, poștă electronică proiectedgaspciasi@gmail.com, reprezentată legal prin **Domnul ION FLORIN**, Director General, identificat prin CI seria MZ nr. 500628, CNP 1600325221175, în calitate de Beneficiar al finanțării,

## Precizări prealabile

- (1) În prezentul Contract de Finanțare, cu excepția situațiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare:
  - (a) cuvintele care indică singularul includ și pluralul, iar cuvintele care indică pluralul includ și singularul;
  - (b) cuvintele care indică un gen includ toate genurile;
  - (c) termenul „zi” reprezintă zi calendaristică
  - (d) dacă nu se specifică altfel;
- (2) Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.
- (3) În cazul în care oricare dintre prevederile prezentului Contract de Finanțare este sau devine nulă, invalidă sau neexecutabilă conform legii, legalitatea, valabilitatea și posibilitatea de executare a celorlalte prevederi din prezentul Contract de Finanțare vor rămâne neafectate, iar Părțile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte și/sau modificări care ar conduce la același rezultat legal și/sau economic care s-a avut în vedere la data încheierii Contractului de Finanțare.
- (4) În înțelesul prezentului Contract de Finanțare, atunci când există și parteneri, drepturile și obligațiile beneficiarilor revin și partenerilor;
- (5) Finanțarea nerambursabilă acordată Beneficiarului este stabilită în termenii și condițiile prezentului Contract.

## Condiții generale

### Articolul 1 Obiectul Contractului de finanțare

- (1) Obiectul acestui Contract de Finanțare îl reprezintă acordarea finanțării nerambursabile de către AM, după caz OI, pentru implementarea Proiectului nr. 130249, intitulat: “Închiderea Centrului Rezidențial “Sf. Stelian”, Pascani, județul Iasi”, denumit în continuare Proiect, pe durata stabilită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul Contract de Finanțare, inclusiv Anexele care fac parte integrantă din acesta.
- (2) Beneficiarul se angajează să implementeze Proiectul, în conformitate cu prevederile cuprinse în prezentul contract și legislația europeană și națională aplicabile acestuia.

- (3) AM/OI se angajează să plătească finanțarea nerambursabilă, la termenele și în condițiile prevăzute în prezentul contract și în conformitate cu legislația europeană și națională aplicabile acestuia.

#### Articolul 2 Durata Contractului și perioada de implementare a proiectului

- (1) Contractul de Finanțare intră în vigoare și produce efecte de la data semnării lui de către ultima parte.
- (2) Perioada de implementare a Proiectului este de 41 luni, respectiv între data 18.09.2018 și data 31.01.2022, aceasta cuprinzând, dacă este cazul, și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea Contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.
- (3) Perioada de implementare a proiectului poate fi prelungită prin acordul părților, în conformitate cu prevederile art. 9-Modificări și completări și/sau a Condițiilor specifice.
- (4) Contractul de Finanțare își încetează valabilitatea la data închiderii Programului Operațional, sau la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (5) În cazul proiectelor care includ investiții productive sau de infrastructură și care nu sunt cofinanțate din FSE, perioada de durabilitate a proiectului este de minimum 3 (trei) ani pentru beneficiarii care se încadrează în categoria IMM, respectiv minimum 5 (cinci) ani, pentru celelalte categorii de beneficiari, de la efectuarea plății finale în cadrul prezentului contract sau durata prevăzută în reglementările privind ajutorul de stat, oricare dintre acestea este mai mare.
- (6) În cazul unei operațiuni constând în investiții în infrastructură sau producție, contribuția din partea fondurilor ESI se rambursează dacă, în termen de 10 ani de la efectuarea plății finale către beneficiar, activitatea de producție în cauză este delocalizată în afara UE, cu excepția situației în care beneficiarul este un IMM.

#### Articolul 3 Valoarea Contractului

- (1) Valoarea totală a Contractului de Finanțare este de 5.285.018,54 lei (cincimilioanedouasuteoptzecisicincimioptsprezeceleisicincizecispatribani), după cum urmează:

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoare totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
OIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIE A COPILULUI IASI	5.285.018,54	4.662.978,39	4.662.978,39	3.264.084,88	70,00	1.305.633,47	28,00	93.260,04	2,00	622.040,15

- (2) AM/OI acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă de 4.569.718,35 lei (patrumilioanecincisutesaizecisinouamiasptesuteoptsprezeceleisitreizeciscincibani), echivalentă cu 98 % din valoarea totală eligibilă, procent care reprezintă media intensității intervenției corespunzătoare tuturor activităților/subactivităților din cererea de finanțare.
- (3) În cazul în care valoarea totală a Proiectului crește față de valoarea convenită prin prezentul Contract de Finanțare, diferența astfel rezultată va fi suportată în întregime de Beneficiar.
- (4) Finanțarea va fi acordată, în baza cererilor de pre-finanțare/rambursare/plată, elaborate în conformitate cu anexele corespunzătoare, respectiv Anexa 4 (patru) - Graficul cererilor de prefinanțare/rambursare/plată a cheltuielilor la contract și se va regulariza până la cererea de rambursare finală, cu încadrarea în suma prevăzută la alin.(2), dacă este cazul.
- (5) În cazul în care, valoarea totală autorizată este mai mică decât valoarea prevăzută în coloana 2 (doi) din tabelul de mai sus, finanțarea nerambursabilă prevăzută la alin. (2) se va reduce corespunzător, cu respectarea intensității intervenției corespunzătoare fiecărei activități/subactivități din cererea de finanțare.

#### Articolul 4 Eligibilitatea cheltuielilor

- (1) Cheltuielile sunt considerate eligibile dacă sunt în conformitate cu:
- (a) Legislația națională și europeană aplicabilă

ION FLORIN  
2020.07.03 09:13

- (b) Instrucțiunile AM după caz /OI, pentru Contractele de Finanțare semnate, după data publicării acestora
  - (c) Ghidul Solicitantului
- (2) Cheltuielile aferente prezentului Proiect sunt eligibile cu condiția ca acestea să fie cuprinse în Cererea de Finanțare și să fie efectuate în termenii și condițiile prezentului Contract de Finanțare.

#### Articolul 5 Acordarea și recuperarea prefinanțării

- (1) Beneficiarul are dreptul de a primi pre-finanțare în condițiile legislației în vigoare, conform Anexei 5 (cinci) - Acordarea și recuperarea pre-finanțării (după caz).

#### Articolul 6 Rambursarea/plata cheltuielilor

- (1) Rambursarea sau plata se va realiza de către AM, după caz OI, în conformitate cu Anexa 6 (șase) - Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor, pe baza cererilor Beneficiarului înaintate la AM/OI.
- (2) În termen de maximum 20 (douazeci) de zile lucrătoare de la data depunerii de către Beneficiar a cererilor de rambursare și plată însoțite de documentele justificative prevăzute în Anexa 6 (șase) - Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor, AM, după caz OI, va autoriza cheltuielile eligibile cuprinse în cererea de rambursare/plată. În cazul în care sunt necesare clarificări, termenul anterior menționat se întrerupe pe perioada clarificărilor, fără ca durata cumulată de întrerupere a acestora să poată depăși 10 (zece) zile lucrătoare.
- (3) După autorizarea cheltuielilor, AM/OI va efectua plata în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la momentul în care AM/OI dispune de resurse în conturile sale și va informa Beneficiarul cu privire la plata aferentă cheltuielilor autorizate din cererea de rambursare/plată.
- (4) Beneficiarul poate accesa mecanismul de decontare prin cereri de plată, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020 și Hotărârea Guvernului nr. 93/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, sau după caz, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene nerambursabile aferente politicii agricole comune, politicii comune de pescuit și politicii maritime integrate la nivelul Uniunii Europene, precum și a fondurilor alocate de la bugetul de stat pentru perioada de programare 2014-2020 și pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul garanțării.
- (5) AM/OI va efectua transferul fondurilor în limita disponibilităților, iar în cazul insuficienței fondurilor, procesul de plată se va suspenda până când conturile AM după caz /OI sunt alimentate cu sumele aferente fondurilor necesare. În cazul suspendării procesului de plată, beneficiarul poate să solicite suspendarea sau prelungirea implementării proiectului, pentru aceeași perioadă, fără a se depăși perioada de finalizare a programului aferent.

#### Articolul 7 Obligațiile părților

##### A. Drepturile și obligațiile beneficiarului

- (1) Beneficiarul are obligația și responsabilitatea să asigure managementul și implementarea Proiectului în concordanță cu prevederile acestui contract, ale legislației europene și naționale, aplicabile.
- (2) Beneficiarul are obligația de a începe executarea contractului în cel mult 6 (șase) luni de la intrarea în vigoare a acestuia și de a realiza toate activitățile prevăzute în Anexa 2 (doi) - Cererea de finanțare fără a depăși perioada de implementare sau în condițiile și termenele prevăzute de Anexa 1 (unu) - Condiții specifice.
- (3) Beneficiarul poate solicita în scris punctul de vedere al AM/OI, cu privire la aspectele survenite de natură să afecteze buna implementare a proiectului.
- (4) Beneficiarul/Partenerii vor deschide contul/conturile de proiect în sistemul Trezoreriei Statului, în cazul în care fac parte din categoria instituțiilor publice, indiferent de sistemul de finanțare și de subordonare. Celelalte categorii de Beneficiari/Parteneri pot opta pentru deschiderea contului/conturilor speciale de proiect în sistemul Trezoreriei Statului sau la o bancă comercială în conformitate cu legislația aplicabilă.
- (5) Beneficiarul și/sau partenerii au obligația de a pune la dispoziția AM/OI, sau oricărui alt organism abilitat de lege documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare, și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.

- (6) În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. (5), Beneficiarul și membrii Parteneriatului se angajează să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie să fie ușor accesibile și arhivate astfel încât, să permită verificarea lor. Beneficiarul este obligat să informeze organismele și autoritățile menționate la alin.(5) cu privire la locul arhivării documentelor, în termen de 3 (trei) zile de la transmiterea solicitării de către AM/OI/organism abilitat și de a asigura accesul neîngrădit al acestora la documentație în locul respectiv.
- (7) Beneficiarul se va asigura că în contractele/acordurile încheiate cu terțe părți se prevede obligația acestora de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.
- (B) Beneficiarul are obligația îndosierii și păstrării tuturor documentelor proiectului în original precum și copii ale documentelor partenerilor, dacă este cazul, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislația europeană și națională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (9) În cazul nerespectării prevederilor alin. (5) și (B), Beneficiarul este obligat să restituie suma aferentă documentelor lipsă, rambursată în cadrul Proiectului, reprezentând asistența financiară nerambursabilă, iar în cazul nerespectării prevederilor alin. (6) Beneficiarul este obligat să restituie întreaga sumă rambursată aferentă proiectului, inclusiv dobânzile/penalizările aferente.
- (10) Beneficiarul este obligat să adauge toate documentele și să completeze datele pentru care este răspunzător, actualizându-se corespunzător, ori de câte ori este cazul, în MYSMIS 2014+.
- (11) Beneficiarul este obligat să plătească sumele necesare asigurării cofinanțării eligibile și a finanțării cheltuielilor neeligibile în vederea implementării Proiectului, ce îi revin conform art. 3 din Contractul de Finanțare.
- (12) Beneficiarul trebuie să țină o evidență contabilă analitică a proiectului, utilizând conturi analitice distincte pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (13) În situația în care implementarea Proiectului presupune achiziționarea de bunuri, servicii ori lucrări, Beneficiarul are obligația de a respecta prevederile legislației naționale în vigoare în domeniul achizițiilor publice sau ale dispozițiilor legale privind achizițiile efectuate de beneficiarii privați, în cazul în care Beneficiarul nu reprezintă autoritate contractantă, în sensul legislației naționale/europene privind atribuirea contractelor de achiziții publice.
- (14) Beneficiarul are obligația întocmirii rapoartelor de progres și a cererilor de rambursare și, după caz, a cererilor de plată, și de a pune la dispoziția AM/OI documentele justificative ce însoțesc cererea de rambursare/plată, spre a fi verificate de către AM/OI în vederea efectuării rambursării/plății.
- (15) Beneficiarul, pentru asigurarea finanțării cheltuielilor necesare implementării proiectului, precum și pentru asigurarea durabilității, poate constitui garanții, în favoarea unei instituții de credit, sub forma instituirii unei ipoteci asupra activelor fixe care fac obiectul Contractului de Finanțare, în condițiile legii. Beneficiarul este obligat să transmită AM/OI, o copie a Contractului de Credit și ipotecă în termen de maximum 10 (zece) zile lucrătoare de la semnarea acestuia; în cazul imobilelor, aceasta va fi însoțită de raportul de evaluare a imobilului finanțat în cadrul prezentului Contract de Finanțare, realizat de către un evaluator bancar sau independent.
- (16) Beneficiarul este obligat să respecte prevederile cuprinse în Anexa 2 (doi) - Cererea de Finanțare, referitoare la asigurarea conformității cu politicile Uniunii Europene și naționale, privind achizițiile publice, ajutorul de stat, egalitatea de șanse, dezvoltarea durabilă, informarea și publicitatea.
- (17) Beneficiarul este obligat să includă în bugetul propriu sumele necesare finanțării Proiectului, inclusiv asigurarea co-finanțării și a finanțării cheltuielilor neeligibile în vederea implementării Proiectului.
- (18) Beneficiarul își asumă obligația de a furniza AM/OI, Comisiei Europene și/sau agenților lor autorizați orice document sau informație solicitată, în termenul indicat, inclusiv în vederea realizării evaluării Programului Operațional Regional și/sau a Proiectului implementat.
- (19) Beneficiarul are obligația să asigure resursele necesare desfășurării activităților proiectului, conform Cererii de Finanțare, în termenele stabilite prin prezentul Contract de Finanțare.

- (20) Beneficiarul este obligat să realizeze măsurile de informare și publicitate în conformitate cu obligațiile asumate prin Anexa 2 (doi) - Cererea de Finanțare, cu respectarea prevederilor din Anexa 8 (opt) - Măsuri de informare și publicitate.
- (21) Beneficiarul/Liderul de parteneriat/Partenerii are/au obligația de a restitui AM/OI, orice sumă ce constituie plată nedatorată/sume necuvenite plătite în cadrul prezentului contract de finanțare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării.
- (22) Beneficiarul este obligat să informeze AM/OI despre orice situație care poate determina încetarea sau întârzierea executării Contractului de Finanțare, în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare de la data luării la cunoștință despre o astfel de situație, urmând ca AM sa decidă cu privire la măsurile corespunzătoare conform Condițiilor Specifice.
- (23) Beneficiarul are obligația de a informa AM/OI în termen de maximum 3 (trei) zile lucrătoare cu privire la următoarele aspecte, care nu vor face obiectul aprobării AM/OI:
- schimbarea denumirii, schimbarea adresei sediului beneficiarului;
  - schimbarea contului special deschis pentru Proiect;
  - înlocuirea reprezentantului legal;
- (24) Beneficiarul își asumă integral răspunderea pentru prejudiciile cauzate terților din culpa sa, pe durata contractului. AM și OI vor fi degrevate de orice responsabilitate pentru prejudiciile cauzate terților de către Beneficiar, ca urmare a executării prezentului Contract de Finanțare, cu excepția celor care pot fi direct imputabile acestora.
- (25) În cazul în care se realizează verificări la fața locului, Beneficiarul este obligat să participe și să invite persoanele care sunt implicate în implementarea proiectului și care pot furniza informațiile și documentele necesare verificărilor, conform solicitărilor AM/OI.
- (26) Beneficiarul își exprimă acordul cu privire la prelucrarea, stocarea și arhivarea datelor obținute pe parcursul desfășurării Contractului de Finanțare, în vederea utilizării, pe toată durata, precum și după încetarea acestuia, în scopul verificării modului de implementare și/sau a respectării clauzelor contractuale și a legislației naționale și europene.
- (27) În cazul unei defecțiuni a sistemului MySMIS 2014 sau al forței majore, Beneficiarul poate prezenta informațiile solicitate în format scriptic. De îndată ce imposibilitatea folosirii sistemului sau forța majoră încetează, Beneficiarul va adăuga documentele respective în MySMIS 2014.
- (28) În cazul în care proiectul include investiții în infrastructură sau producție, beneficiarul (cu excepția situației în care beneficiarul este un IMM) are obligația de a nu delocaliza activitatea de producție în afara Uniunii Europene, în termen de 1D ani de la efectuarea plății finale.
- (29) Beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia.

#### **B. Drepturile și obligațiile AM/OI**

- AM/OI are obligația de a informa Beneficiarul, în timp util, cu privire la orice decizie luată care poate afecta implementarea Proiectului.
- AM/OI are obligația de a informa Beneficiarul cu privire la rapoartele, concluziile și recomandările care au impact asupra Proiectului acestuia, formulate de către Comisia Europeană și orice altă autoritate competentă.
- AM/OI are obligația de a răspunde în scris conform competențelor stabilite, în termen de 15 (cincisprezece) zile lucrătoare, oricărei solicitări a beneficiarului privind informațiile sau clarificările pe care acesta le consideră necesare pentru implementarea proiectului.
- AM/OI are obligația de a procesa cererile de pre-finanțare, cererile de rambursare și cererile de plată în conformitate cu Anexele 5 (cinci) "Acordarea și recuperarea prefinanțării" și 6 (șase) "Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor".
- AM/OI are obligația de a efectua transferul pre-finanțării, în condițiile prevăzute în prezentul contract de finanțare, în termen de maximum 15 (cincisprezece) zile de la data înregistrării cererii de pre-finanțare la AM/OI, beneficiarilor care au acest drept conform legii.
- AM/OI are obligația de a efectua rambursarea sau plata cheltuielilor cu respectarea prevederilor articolului 6 din prezentul contract.
- AM/OI are dreptul de a monitoriza din punct de vedere tehnic și financiar implementarea proiectului în vederea asigurării îndeplinirii obiectivelor proiectului și prevenirii neregulilor.
- AM/OI are dreptul de a verifica legalitatea și realitatea tuturor activităților aferente implementării proiectului care face obiectul prezentului contract de finanțare.

- (9) În situația în care, în urma constatării unor indicii de fraudă sau tentativă la fraudă, organul de urmărire penală transmite cazul spre soluționare instanțelor de judecată, devin incidente prevederile art. 8 din OUG nr. 66/2011.
- (10) AM/OI are obligația de a efectua verificarea la fața locului a activităților aferente implementării proiectului, în conformitate cu prevederile contractului, asigurând cel puțin o vizită de verificare pe durata de implementare a Proiectului.
- (11) AM/OI va informa despre data închiderii oficiale/parțiale a Programului prin intermediul mijloacelor publice de informare.
- (12) AM are dreptul de a utiliza datele despre beneficiari, disponibile în baze de date externe în scopul identificării și calculării indicatorilor de risc.

#### Articolul 8 Cesiunea și contractarea

- (1) În cazul externalizării/contractării unor activități din cadrul proiectului, responsabilitatea pentru implementarea acelor activități revine Beneficiarului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (2) Prezentul Contract, precum și toate drepturile și obligațiile decurgând din implementarea acestuia nu pot face obiectul cesiunii totale sau parțiale, novației, subrogației sau a oricărui alt mecanism de transmisiune și/sau transformare a obligațiilor și drepturilor.

#### Articolul 9 Modificări și completări

- (1) Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului Contract de finanțare, de a conveni modificarea clauzelor și/sau Anexelor acestuia, prin act adițional, încheiat în aceleași condiții ca și Contractul de finanțare, cu excepțiile menționate la alin. 7 al prezentului articol și, dacă este cazul, în Condițiile specifice.
- (2) În cazul în care propunerea de modificare a Contractului vine din partea Beneficiarului, acesta are obligația de a o transmite OI/AM cu cel puțin 20 (douăzeci) de zile lucrătoare înainte de termenul la care este intenționată a intra în vigoare, cu excepția circumstanțelor acceptate de OI/AM. Beneficiarul va transmite, de asemenea, odată cu solicitarea de modificare, toate documentele justificative necesare.
- (3) AM, după caz OI, răspunde solicitării de modificare a contractului prin act adițional, în termen de 20 (douăzeci) zile lucrătoare de la înregistrarea solicitării.
- (4) În cazul propunerilor de acte adiționale care au ca obiect reducerea valorii indicatorilor ce urmează a fi atinși prin proiect, valoarea totală eligibilă a Proiectului va fi redusă proporțional, cu excepția cazurilor temeinic justificate.
- (5) Actul adițional intră în vigoare la data semnării de către ultima parte, cu excepția cazurilor în care, prin actul adițional, sau prin notificare, se confirmă modificări intervenite în legislația națională și/sau europeană relevantă, cu impact asupra executării prezentului Contract, situații în care modificarea respectivă intră în vigoare de la data menționată în actul normativ corespunzător.
- (6) Actul adițional nu poate avea caracter retroactiv și nu poate avea scopul sau efectul de a produce schimbări în contract, care ar putea aduce atingere condițiilor inițiale de acordare a finanțării sau care ar fi contrare principiului tratamentului egal al solicitanților, în cadrul apelurilor de proiecte de tip competitiv.
- (7) Prin excepție de la prevederile alin. 1, Contractul de finanțare poate fi modificat prin notificare adresată AM/OI, în următoarele situații:
  - (a) modificări intervenite în bugetul estimat al proiectului, în limita a 10% între capitole bugetare (categorii bugetare) stabilită de AM/OI, cu condiția încadrării în limitele maxime prevăzute în ghidul solicitantului, după caz, prin respectarea tratamentului egal la nivelul Programului Operațional, având în vedere că acele capitole bugetare implicate în modificare trebuie să respecte limitele mai sus menționate, cu justificarea motivelor care au condus la aceasta;
  - (b) modificări intervenite în bugetul estimat al proiectului, în cadrul aceleiași capitol bugetar/categorie bugetară, între tipurile de cheltuieli;
  - (c) înlocuirea sau introducerea de membri noi în echipa de implementare a Proiectului, acolo unde este cazul;
  - (d) modificarea graficului de activități fără să depășească perioada de implementare a proiectului;
  - (e) modificarea graficului de prefințare/rambursare/plata a cheltuielilor eligibile;
  - (f) alte situații prevăzute în Condițiile Specifice din prezentul Contract

- (8) Notificarea va intra în vigoare și va produce efecte juridice din a 11-a (unsprezecea) zi de la data înregistrării la AM/OI, dacă nu se solicită clarificări beneficiarului, sau dacă propunerea de modificare a contractului nu este respinsă de către AM/OI.
- (9) Contractul poate fi suspendat de către părți, prin comunicarea unei notificări în termen de 5 zile de la intervenirea situației, după cum urmează:
  - (a) De către AM/OI, la solicitarea beneficiarului, în cazul insuficienței fondurilor
  - (b) De către AM în cazul incidenței articolului 8 din OUG 66/2011
  - (c) De către AM/beneficiar în caz de forță majoră

#### Articolul 10 Conflictul de interese

- (1) Părțile se obligă să ia toate măsurile pentru respectarea regulilor pentru evitarea conflictului de interese, conform capitolului 2, secțiunea 2, din OUG nr. 66/2011.
- (2) Părțile din categoria subiecților de drept public au obligația de a urmări respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003, în materia conflictului de interese;
- (3) Beneficiarii care au calitatea de autoritate contractantă au obligația de a respecta aplicarea prevederilor referitoare la conflictele de interese conform prevederilor legale în materia achizițiilor.

#### Articolul 11 Nereguli

- (1) Părțile se obligă să ia toate măsurile pentru prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor în conformitate cu OUG 66/2011.
- (2) Dacă în procesul de verificare a cererilor de rambursare/plată AM/OI identifică abateri de la aplicarea prevederilor legislației naționale și europene (în domeniul achizițiilor publice aferente contractelor de lucrări/servicii/furnizare), înainte de efectuarea plății, AM/OI aplică reduceri procentuale/corecții financiare/ declară cheltuieli neeligibile din sumele solicitate la plată de către beneficiar, în condițiile legii care reglementează sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora.
- (3) Pentru recuperarea sumelor virate în baza cererilor de plată și nejustificate prin cereri de rambursare/cheltuieli ne-eligibile, Beneficiarul/liderul de parteneriat/partenerii vor fi notificați de către AM/OI cu privire la obligația restituirii acestora în termen de 5 zile de la primirea notificării. În situația nerestituirii respectivelor sume în termenul anterior menționat, recuperarea sumelor se realizează în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

#### Articolul 12 Monitorizarea

- (1) Monitorizarea contractului de finanțare este realizată de către AM/OI în conformitate cu prevederile Anexei 9 (nouă) - Monitorizarea și raportarea.

#### Articolul 13 Forță majoră

- (1) Prin forță majoră se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, intervenit după data semnării Contractului, care împiedică executarea în tot sau în parte a Contractului și care exonerează de răspundere partea care o invocă.
- (2) Pot constitui cauze de forță majoră evenimente cum ar fi: calamitățile naturale (cutremure, inundații, alunecări de teren), război, revoluție, embargo.
- (3) Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți cazul de forță majoră, în termen de 5 (cinci) zile de la data apariției și de a dovedi existența situației de forță majoră în baza unui document eliberat sau emis de către autoritatea competentă, în termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la data comunicării acestuia. De asemenea, are obligația de a comunica data încetării situației de forță majoră, în termen de 5 (cinci) zile.
- (4) Părțile au obligația de a lua orice măsuri care le stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor acțiunii de forță majoră.
- (5) Dacă partea care invocă forța majoră nu procedează la notificarea începerii și încetării cazului de forță majoră, în condițiile și termenele prevăzute, va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa de notificare.
- (6) Executarea Contractului va fi suspendată de la data apariției cazului de forță majoră pe perioada de acțiune a acesteia, fără a prejudicia drepturile ce se cuvin părților.

- (7) În cazul în care forța majoră și/sau efectele acesteia obligă la suspendarea executării prezentului Contract pe o perioadă mai mare de 3 (trei) luni, părțile se vor întâlni într-un termen de cel mult 10 (zece) zile de la expirarea acestei perioade, pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a Contractului de Finanțare.

#### Articolul 14 Încetarea Contractului de finanțare

- (1) Oricare dintre părți poate decide rezilierea prezentului contract, fără îndeplinirea altor formalități, în cazul neîndeplinirii culpabile de către cealaltă parte a obligațiilor prezentului contract.
- (2) AM/OI poate decide rezilierea prezentului contract fără îndeplinirea altor formalități, cu recuperarea integrală a sumelor plătite, în următoarele cazuri:
  - (a) În situația în care Beneficiarul nu a început executarea Contractului într-un termen de 6 (șase) luni de la data intrării în vigoare a acestuia sau în termenul prevăzut de Anexa 1 - Condițiile specifice, în cazul în care AM/OI și-a respectat obligațiile legale/contractuale;
  - (b) În situația în care, ulterior încheierii prezentului Contract, se constată că Beneficiarul/Partenerii/Proiectul nu au îndeplinit condițiile de eligibilitate la data depunerii cererii de finanțare;
  - (c) Dacă Beneficiarul încalcă prevederile art. 8 alin. (2);
  - (d) Dacă se constată faptul că Proiectul face obiectul unei alte finanțări din fonduri publice naționale sau europene sau faptul că a mai beneficiat de finanțare din alte programe naționale sau europene, pentru aceleași costuri în ultimii 3/5 ani, după caz
- (3) Prezentul Contract poate înceta prin acordul părților cu recuperarea proporțională a finanțării acordate, dacă este cazul.
- (4) În situația încălcării prevederilor art. 7, alin. (28), contribuția din partea fondurilor europene structurale și de investiții (FESI) și respectiv cofinanțarea națională aferentă se recuperează.

#### Articolul 15 Soluționarea litigiilor

- (1) Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care poate apărea între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului de Finanțare.
- (2) În cazul în care nu se soluționează amiabil divergențele contractuale, litigiul va fi soluționat de către instanțele românești competente.

#### Articolul 16 Corespondența

- (1) Întreaga corespondență legată de prezentul Contract de Finanțare se va face în scris, inclusiv prin mijloace electronice, inclusiv SMIS 2014+, cu menționarea titlului Proiectului, precum și a codului SMIS2014+ și va purta număr de înregistrare, atât de la Beneficiar, cât și de la AM/OI.
- (2) Întreaga corespondență legată de prezentul Contract de Finanțare se va transmite la următoarele adrese:
  - (a) Pentru Beneficiar: Str. Vasile Lupu nr. 57 A, Municipiul Iasi, judetul Iasi, România, cod postal 700309
  - (b) Pentru AM: Bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, România, cod poștal: 050706
  - (c) Pentru OI: str. Lt.Drăghescu, nr. 9, Municipiul Piatra Neamț, județul Neamț, România, cod poștal 610125
- (3) AM/OI poate comunica prin Instrucțiuni, modele și formate de formulare pentru aplicarea prevederilor prezentului Contract de Finanțare.

#### Articolul 17 Legea aplicabilă și limba utilizată

- (1) Legea care guvernează acest Contract de Finanțare și în conformitate cu care este interpretat este legea română.
- (2) Limba acestui Contract de Finanțare este limba română.

#### Articolul 18 Anexele Contractului

- (1) Următoarele documente sunt anexe la prezentul Contract și constituie parte integrantă a acestuia, având aceeași forță juridică:

Anexa 1 - Condiții Specifice  
 Anexa 2 - Cererea de finanțare  
 Anexa 3 - Bugetul proiectului

- Anexa 4 - Graficul de prefinanțare/rambursare/plată a cheltuielilor
- Anexa 5 - Acordarea și recuperarea pre-finanțării
- Anexa 6 - Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor
- Anexa 7 - Calendarul estimativ al achizițiilor
- Anexa 8 - Măsuri de informare și publicitate
- Anexa 9 - Monitorizarea și raportarea
- Anexa 10 - Indicatori
- Anexa 11 - Graficul de activități
- Anexa 12 - Echipa de management și experți pe termen lung
- Anexa 13 - Acordul încheiat între Beneficiar și Parteneri

- (2) În cadrul prezentului Contract, prevalează Condițiile Specifice față de cele Generale, precum și asupra celorlalte anexe.

#### Articolul 19 Dispoziții finale

- (1) Prezentul Contract de finanțare a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale, din care un exemplar pentru AM, un exemplar pentru Beneficiar și un exemplar pentru OI.
- (2) În situația în care între cele 3 exemplare apar diferențe, urmează a prevala exemplarul AM.

Pentru Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației

**ION ȘTEFAN**

Ministrul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației

Semnătura:

Data:

Mariana Cotoi  
a Cotoi

Digitally signed  
by Mariana Cotoi  
Date: 2020.06.29  
13:12:30 +03'00'

Pentru Organismul Intermediar

**VASILE ASANDEI**

Director General

Semnătura:

Data:

Vasile Asandei

Digitally signed  
by Vasile  
Asandei  
Date: 2020.07.02  
09:13:33 +03'00'

Pentru Beneficiar

**ION FLORIN**

Director General

Semnătura:

Data:

ION FLORIN  
2020.07.03 09:13