



### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită către Societatea Națională Crucea Roșie Filiala Iași a suprafeței de 193,61 mp, parte din imobilul C1, identificat cu numărul cadastral 144334-C1, situat în Iași, Bulevardul Chimiei, numărul 12, proprietatea publică a Județului Iași, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 19668/16.05.2023 prezentat de Președintele Consiliului Județean Iași în calitate sa de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 19667/16.05.2023 emis de Direcția Tehnică și Investiții, Biroul Gestionarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Județean Iași;
- Adresa nr. 148/24.04.2023 a Societății Naționale de Crucea Roșie Filiala Iași înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.16449/24.04.2023 prin care s-a solicitat atribuirea unui spațiu pentru deschiderea unui centru Mental Health pentru persoanele din Ucraina aflate pe teritoriul României și pentru persoane din România.
- Adresa Consiliului Județean Iași nr.17600/02.05.2023, transmisă către Direcția Generală de Asistența Socială și Protecția Copilului Iași;
- Adresa Direcției Generale de Asistența Socială și Protecția Copilului Iași nr.1641/09.05.2023, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.18690/09.05.2023;
- Legea nr.139/1995, legea Societății Naționale de Cruce Roșie din România cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020 privind reactualizarea domeniului public al Județului Iași modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.218/29.07.2020;
- Legea nr. 287/2009 Codul Civil-Titulul VI Proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Constituția României art.136, alin.1, 2 și 4;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art.108, 349-353; În temeiul art.173 și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1 (1)** Se aprobă darea în folosință gratuită către Societatea Națională de Crucea Roșie din România a suprafeței 193,61 mp, parte din imobilul C1, identificat cu numărul cadastral 144334-C1, situat în Iași, Bulevardul Chimiei, numărul 12, proprietatea publică a Județului Iași, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, în vederea deschiderii unui centru Mental Health pentru persoanele din Ucraina aflate pe teritoriul României și pentru persoane din România, pentru o perioadă de cinci ani.

**(2)** Valoarea de inventar a spațiului atribuit este de 1.063.698,72 lei.

**Art.2** Societatea Națională de Crucea Roșie din România are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Iași pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) să nu modifice bunul în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;
- d) la încetarea folosinței gratuite să restituie bunul în starea în care l-a primit în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini;

e) să asigure paza și să mențină imobilul salubritat pe toată durata folosirii fără a aduce prejudicii proprietarului de drept;

**Art.3** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții-Biroul Gestionarea Patrimoniului, care va proceda la perfectarea contractului de comodat și încheierea procesului verbal de predare primire cu respectarea prevederilor art. 349 - 353 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

**Art.4** Predarea primirea efectivă a terenului se va efectua în termen de 30 zile de la data perfectării înscrisurilor prevăzute la art.3 din prezenta hotărâre.

**Art.5 (1)** Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie: Instituției Prefectului Județului Iași, Direcției Juridice, Direcției Tehnice și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului, Societatea Națională de Crucea Roșie din România;

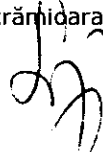
**(2)** Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

**PREȘEDINTE**  
Costel ALEXE



Data astăzi, \_\_\_\_\_ 2023

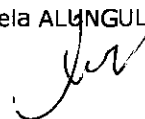
Vizat pentru legalitate,  
Secretarul General al Județului Iași  
Lăcrămida VERNICĂ-DĂSCĂLESCU



Susține proiectul de hotărâre: Ioan GÎNJU  
Director executiv Direcția Tehnică și Investiții



Direcția Juridică  
Director executiv,  
Gabriela ALUNGULESEI





Nr. 19668/16.05.2023

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Societatea Națională Crucea Roșie Filiala Iași a suprafeței de 193,61 mp, parte din imobilul C1, identificat cu numărul cadastral 144334-C1, situat în Iași, Bulevardul Chimiei, numărul 12, proprietatea publică a Județului Iași, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași

Societatea Națională de Crucea Roșie din România, în conformitate cu Legea nr.139/1995, art.1, este persoana juridică de drept public, autonomă, neguvernamentală, apolitică și fără scop patrimonial. Ea își desfășoară activitatea cu caracter umanitar, ca organizație de ajutor voluntar, auxiliară a autorității publice. Societatea Națională de Cruce Roșie din Romania este o organizație umanitara, membra a Mișcării Internaționale de Cruce Roșie și Semiluna Roșie, auxiliara autorității publice și abilitata prin lege să asigure asistența umanitara în caz de dezastre și să vină în sprijinul persoanelor vulnerabile.

Principiile fundamentale, morale și juridice după care se desfășoară activitatea Societății Naționale de Cruce Roșie în Romania sunt cele ale Mișcării Internaționale de Cruce Roșie și Semiluna Roșie: umanitate, imparțialitate, neutralitate, independență, voluntariat, unitate și universalitate.

Prin adresa nr.148/24.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.26449/24.04.2023, Societatea Națională de Crucea Roșie Filiala Iași solicită atribuirea unei suprafețe din imobilul situat în Bulevardul Chimiei, numărul 12, proprietatea Județului Iași, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, pentru a deschide un centru Mental Health pentru persoanele din Ucraina, aflate pe teritoriul României, dar și pentru persoane din România. Centrul Mental Health va avea personal angajat și își propune să renoveze suprafața pe care o va folosi și să faciliteze accesul pentru persoanele cu dizabilități.

Consiliul Județean Iași a transmis către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași adresa nr.17600/02.05.2023 prin care a solicitat să precizeze dacă atribuirea în folosință gratuită către Societatea Națională de Crucea Roșie Filiala Iași a unei suprafețe din imobilul situat în Bulevardul Chimiei, numărul 12, proprietatea județului Iași, aflat în administrarea DGASPC Iași, pentru o perioadă de 5 ani va afecta proiectele actuale sau viitoare ale instituției. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a transmis adresa nr.16141/09.05.2023, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.18690/09.05.2023, prin care a precizat că în spațiul menționat anterior nu se pot dezvolta proiecte cu caracter social. Prin urmare, DGASPC Iași și-a oferit disponibilitatea de a sprijini la înființarea unui centru Mental Health prin punerea la dispoziție a unei părți din imobilul C1, respectiv 193,61 mp, poziționate la parter și etajul 1, identificat cu numărul cadastral 144334-C1, situat în municipiul Iași, Bulevardul Chimiei, numărul 12, UAT Iași.

În acord cu cele prezentate, supunem aprobării plenului Consiliului Județean Iași proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Societatea Națională Crucea Roșie Filiala Iași a suprafeței de 193,61 mp, parte din imobilul C1, identificat cu numărul cadastral 144334-C1, situat în Iași, Bulevardul Chimiei, numărul 12, proprietatea publică a Județului Iași, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

**INIȚIATOR,  
PREȘEDINTE  
Costel ALEXE**



19667/16.05.2023

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Societatea Națională Crucea Roșie Filiala Iași a suprafeței de 193,61 mp, parte din imobilul C1, identificat cu numărul cadastral 144334-C1, situat în Iași, Bulevardul Chimiei, numărul 12, proprietatea publică a Județului Iași, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași

Societatea Națională de Crucea Roșie din România, în conformitate cu Legea nr.139/1995, art.1, este persoana juridică de drept public, autonomă, neguvernamentală, apolitică și fără scop patrimonial. Ea își desfășoară activitatea cu caracter umanitar, ca organizație de ajutor voluntar, auxiliară a autorității publice. Societatea Națională de Crucea Roșie din România este o organizație umanitară, membră a Mișcării Internaționale de Crucea Roșie și Semiluna Roșie, auxiliara autorității publice și abilitată prin lege să asigure asistența umanitară în caz de dezastre și să vină în sprijinul persoanelor vulnerabile.

Principiile fundamentale, morale și juridice după care se desfășoară activitatea Societății Naționale de Crucea Roșie în România sunt cele ale Mișcării Internaționale de Crucea Roșie și Semiluna Roșie: umanitate, imparțialitate, neutralitate, independență, voluntariat, unitate și universalitate.

Prin adresa nr.148/24.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.26449/24.04.2023, Societatea Națională de Crucea Roșie Filiala Iași solicită atribuirea unei suprafețe din imobilul situat în Bulevardul Chimiei, numărul 12, proprietatea Județului Iași, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, pentru a deschide un centru Mental Health pentru persoanele din Ucraina, aflate pe teritoriul României, dar și pentru persoane din România. Centrul Mental Health va avea personal angajat și își propune să renoveze suprafața pe care o va folosi și să faciliteze accesul pentru persoanele cu dizabilități.

Consiliul Județean Iași a transmis către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași adresa nr.17600/02.05.2023 prin care a solicitat să precizeze dacă atribuirea în folosință gratuită către Societatea Națională de Crucea Roșie Filiala Iași a unei suprafețe din imobilul situat în Bulevardul Chimiei, numărul 12, proprietatea județului Iași, aflat în administrarea DGASPC Iași, pentru o perioadă de 5 ani va afecta proiectele actuale sau viitoare ale instituției. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a transmis adresa nr.16141/09.05.2023, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.18690/09.05.2023, prin care a precizat că în spațiul menționat anterior nu se pot dezvolta proiecte cu caracter social. Prin urmare, DGASPC Iași și-a oferit disponibilitatea de a sprijini la înființarea unui centru Mental Health prin punerea la dispoziție a unei părți din imobilul C1, respectiv 193,61 mp, poziționate la parter și etajul 1, identificat cu numărul cadastral 144334-C1, situat în municipiul Iași, Bulevardul Chimiei, numărul 12, UAT Iași.

În acord cu cele prezentate, supunem aprobării plenului Consiliului Județean Iași proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Societatea Națională Crucea Roșie Filiala Iași a suprafeței de 193,61 mp, parte din imobilul C1, identificat cu numărul cadastral 144334-C1, situat în Iași, Bulevardul Chimiei, numărul 12, proprietatea publică a Județului Iași, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Administrator Public al Județului Iași,  
Ștefan-Andrei CAZACU

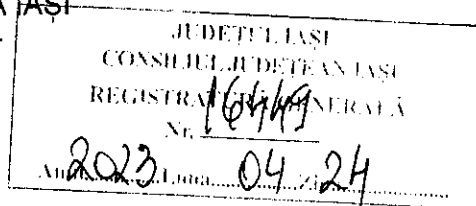
Director executiv,  
Iogen GÎNJU

Șef birou,  
Cristina Florentina COCA

Întocmit,  
Maria-Simona CUCIUREANU

SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE CRUCEA ROȘIE FILIALA IAȘI  
IAȘI, Str. Ștefan cel Mare și Sfânt, Nr. 4-10, Bl. B1, Parter  
C.I.F.: 4414170

Nr. 148 / 24.04.2023



**CERERE**

DT  
Ce

Către Consiliul Județean Iași

În atenția domnului președinte Costel Alexe

Crucea Roșie Română Filiala Iași își propune ca în următoarea perioadă să deschidă un centru Mental Health pentru persoanele din Ucraina aflate pe teritoriul României, dar și pentru persoane din România.

Centrul va avea personal angajat:

- Medic generalist/Medic de familie
- Medic specialist (Pediatrie)
- Health secretary (cu studii medicale)
- Recepție
- Psiholog
- Asistent social
- Facilitator-translator

Vă rugăm sa ne sprijiniți cu spațiul din Bulevardul Chimiei pe o perioadă de 5 ani.

Menționăm faptul că vom renova suprafața folosită și vom facilita accesul pentru persoanele cu dizabilități.

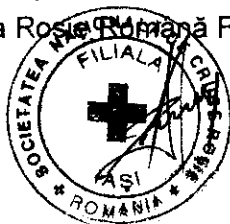
Ne asumăm cheltuielile aferente facturilor lunare.

Vă mulțumim!

ITM -

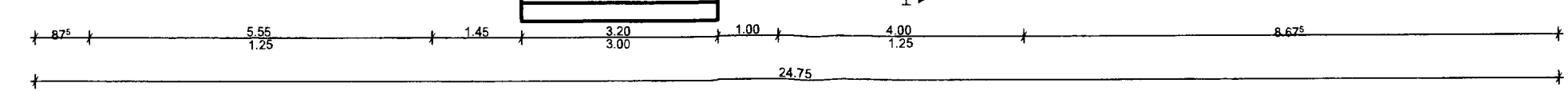
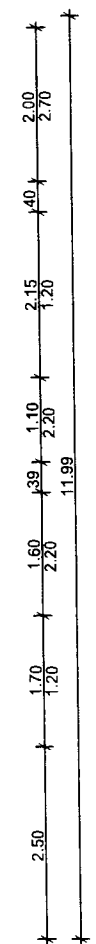
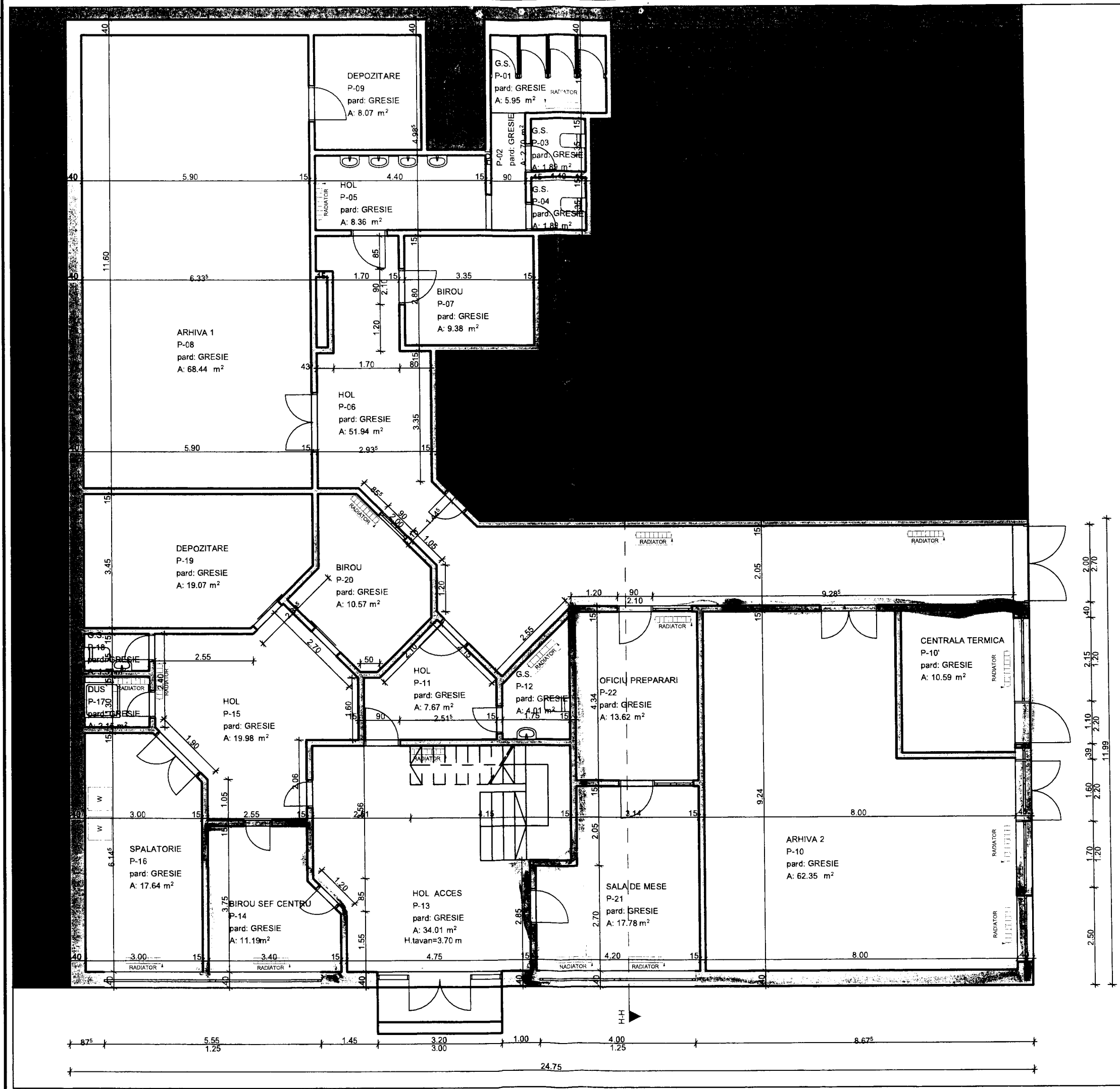
Bărbărie Andra Ioana

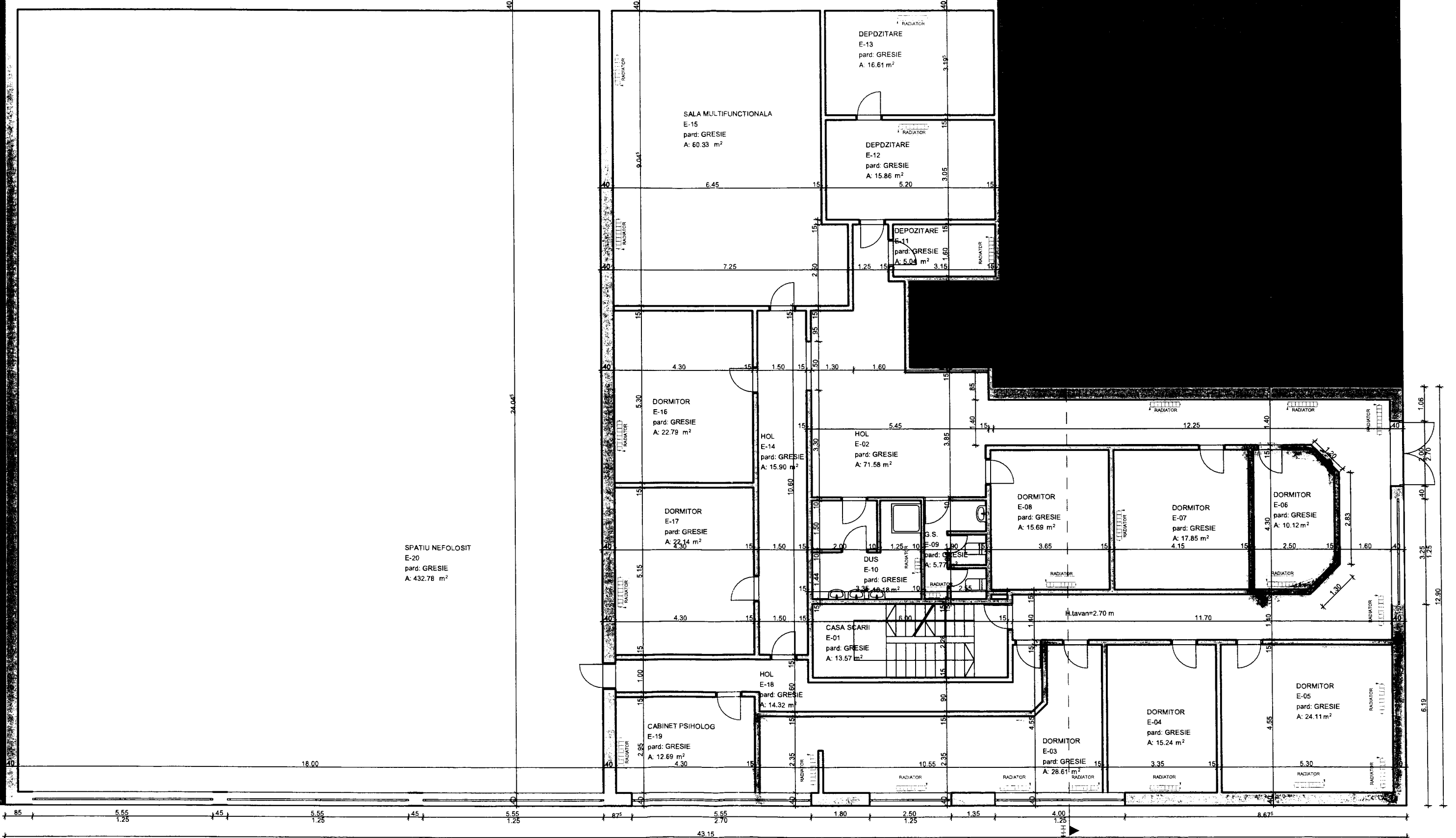
Director Crucea Roșie Română Filiala Iași



B. Patu monii doctor  
24.04.2023 99

Plan parter .

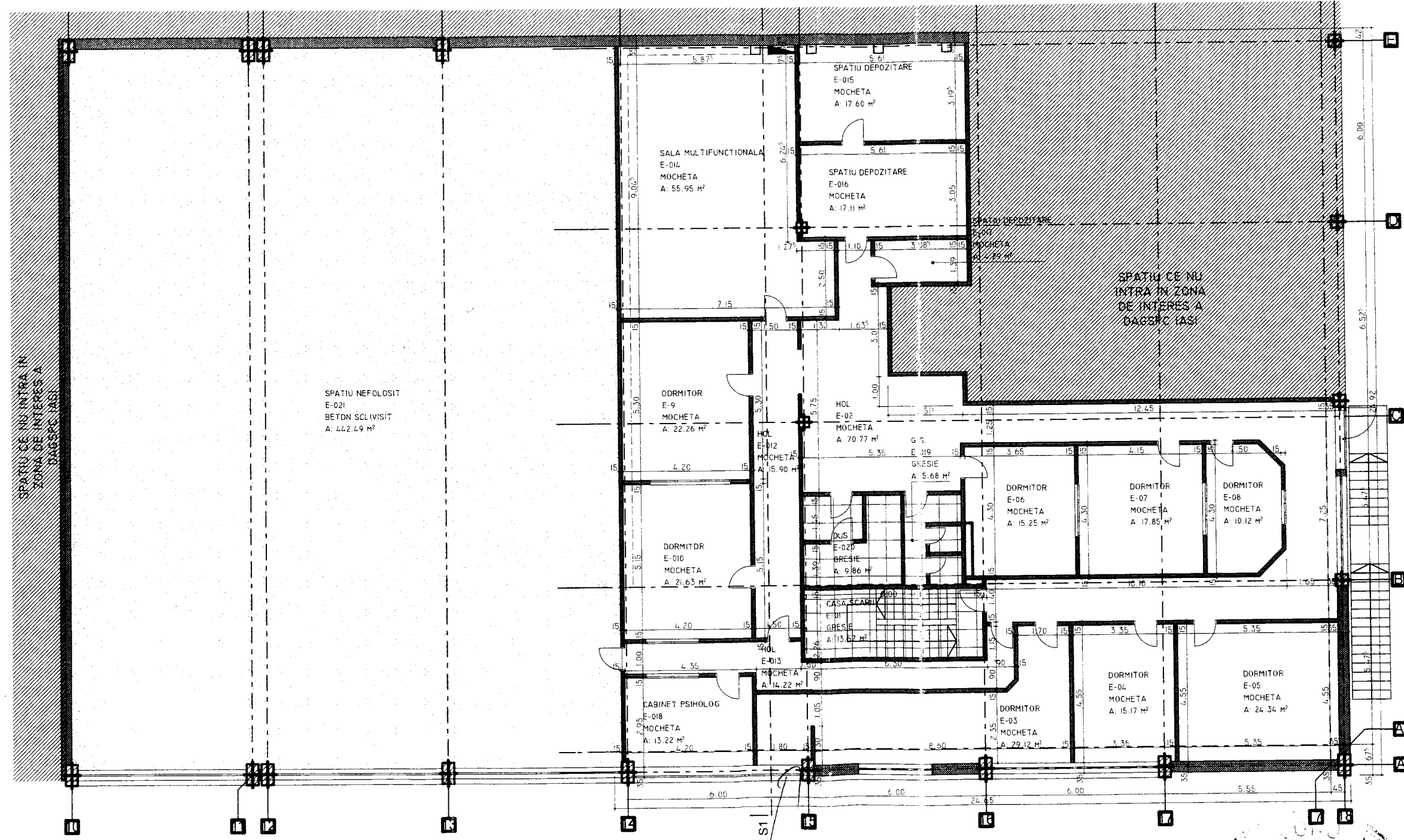




43.15

1.06  
2.70  
4.0  
3.25  
1.25  
12.90  
6.19

INVENTAR INCAPERI -ETAJ!		
INDICATIV INCAPERE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA INCAPERE
E-01	CASA SCĂRII	13.57
E-02	HOL	70.77
E-03	DORMITOR	29.12
E-04	DORMITOR	15.17
E-05	DORMITOR	24.34
E-06	DORMITOR	15.25
E-07	DORMITOR	17.85
E-08	DORMITOR	10.12
F-9	DORMITOR	22.26
E-010	DORMITOR	21.63
E-012	HOL	15.90
E-013	HOL	14.22
E-014	SALA MULTIFUNCTIONALA	55.95
E-015	SPATIU DEPOZITARE	17.60
E-016	SPATIU DEPOZITARE	17.11
E-017	SPATIU DEPOZITARE	4.29
E-018	CABINET PSIHOLOG	13.22
E-019	G.S.	5.68
E-020	DUS	9.86



VERIFICATOR / EXPERTI:	CERINȚA:	SEMNĂTURA:
------------------------	----------	------------

**TITLU PROIECT:**  
Expertiza tehnica cladire din b-dul Chimiei nr. 12 etaj, 1 Iasi

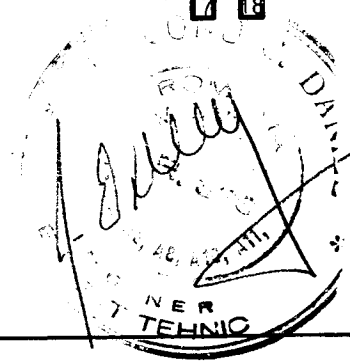
**BENEFICIAR:**  
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași

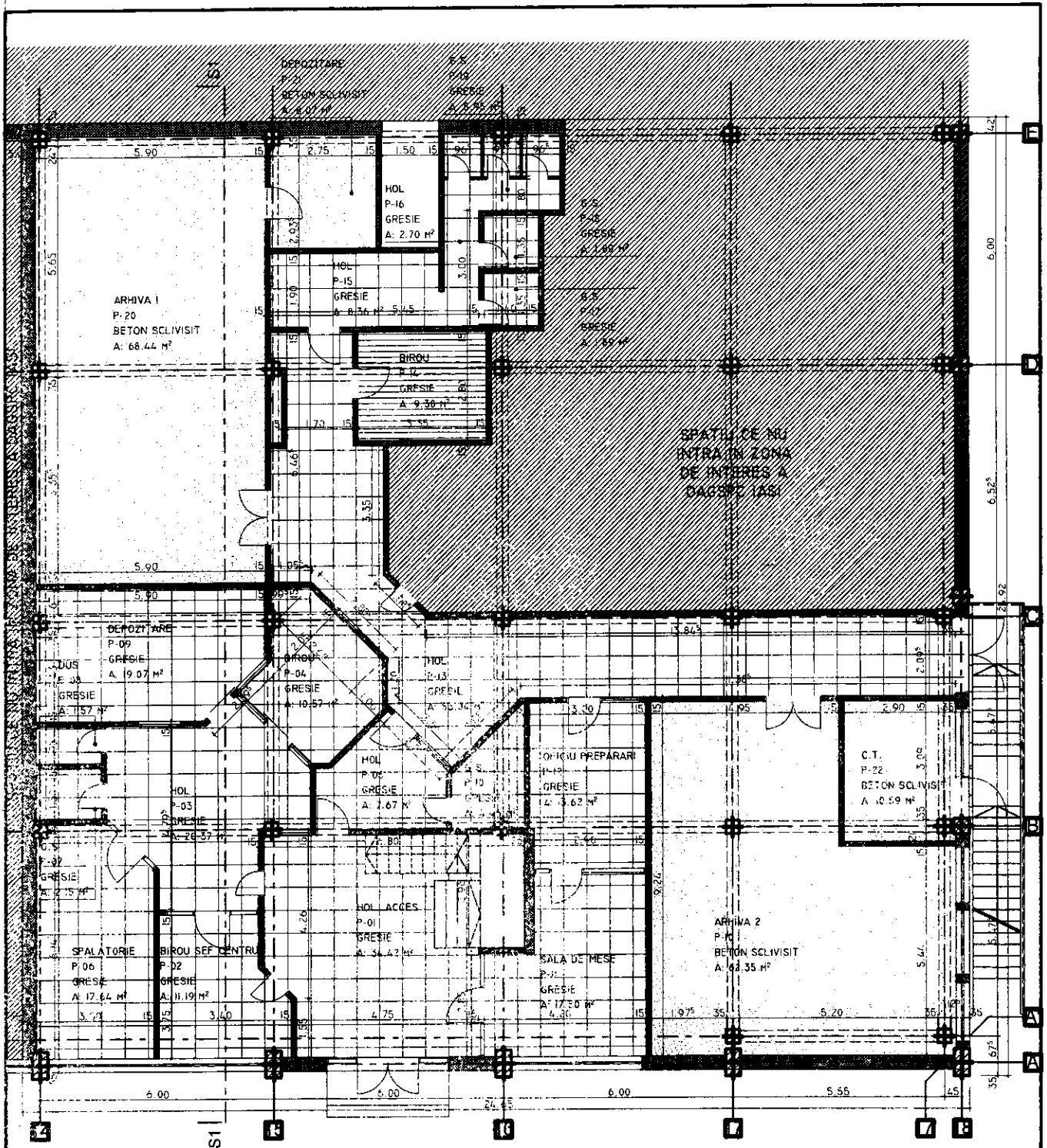
**AMPLASAMENT:**  
b-dul Chimiei nr. 12 etaj, 1 Iasi

**DESENAT:**  
s. arh. Nedelcu Andrei

**SITUAȚIA EXISTENȚA**  
**PLAN ETAJ 1**

PROIECT NR:	DATA:	SCARA:	PLAȘA NR:
06	Septembrie / 2015	1:150	A2





**INVENTAR INCAPERI - PARTER**

INDICATIV INCAPERE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA INCAPERE
P-01	HOL ACCES	34.42
P-02	BIROU SEF CENTRU	11.19
P-03	HOL	20.37
P-04	BIROU	10.57
P-05	HOL	7.67
P-06	SPALATORIE	17.64
P-07	G.S.	2.15
P-08	DUS	1.57
P-09	DEPOZITARE	19.07
P-10	ARHIVA 2	62.35
P-11	G.S.	4.46
P-12	SALA DE MESE	17.50
P-13	OFICIU PREPARARI	13.62
P-14	HOL	53.04
P-15	BIROU	9.38
P-16	HOL	8.36
P-17	HOL	2.70
P-18	G.S.	1.89
P-19	G.S.	1.89
P-20	G.S.	5.95
P-21	ARHIVA 1	68.44
P-22	DEPOZITARE	8.07

VERIFICATOR / EXPERTI: CERINTA: SEMNATURA:

**TITLU PROIECT:**

Expertiza tehnica cladire din b-dul Chimiei nr. 12 etaj, 1 Iasi

**BENEFICIAR:**

Directia Generala de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași

**AMPLASAMENT:**

b-dul Chimiei nr. 12 etaj, 1 Iasi

**DESENAT:**

s.arh. Neagelcu Andrei

*(Signature)*

SITUAȚIA EXISTENTA  
**PLAN PARTER**

FAZA:  
Expertiza tehnica

PROIECT NR:	DATA:	SCARA:	PLANȘA NR:
06	Septembrie / 2015	1:150	A1



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod.700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)  
Direcția Tehnică și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului



Nr. 4600/215.2023

Nr. de exemplare: 2  
Exemplar nr: \_\_\_\_

**Către,**  
**Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului**  
Iași, Str.Vasile Lupu nr.57 A

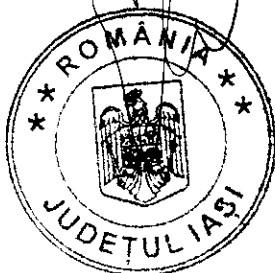
Prin adresa nr.148/24.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.16449/24.04.2023, Societatea Națională de Crucea Roșie Filiala Iași solicită sprijin în vederea atribuirii în folosință gratuită a unei suprafețe din imobilului situat în municipiul Iași, B-dul Chimiei, nr.12, identificat cadastral cu nr.144334, pentru o perioadă de 5 ani, în vederea realizării unui centru Mental Health pentru persoanele din Ucraina aflate pe teritoriul României, dar și pentru persoanele care locuiesc în România.

Având în vedere că imobilul se află în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, vă rugăm să ne precizați dacă solicitarea înaintată de Crucea Roșie Filiala Iași afectează proiectele actuale sau viitoare ale instituției.

Anexăm, în copie adresa, în vederea analizării și transmiterii unui punct de vedere cu privire la cele menționate mai sus.

Cu stimă,

**PREȘEDINTE,**  
**Costel ALEXE**



Administrator public al Județului Iași  
Ștefan Andrei CAZACU

Director executiv,  
Iogen GÎNJU

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

Șef birou,  
Cristina Florentina COCA

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Întocmit,  
Alexandra Dulgheru

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

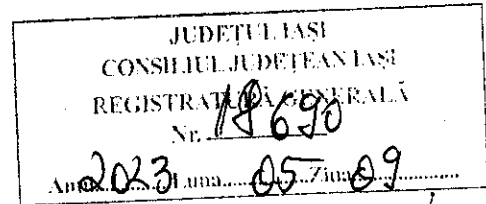


ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ  
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI  
Serviciul Patrimoniu, Aprovizionare și Administrativ



Municipiul Iași, Str. Ateneului nr. 1C,  
Tel.: 0232/477731; 214972; Fax: 0232/279654; E-mail: office.dgaspcis@dasiasi.ro; www.dasiasi.ro.

Nr. 16141 / 09.05.2023



Către,

**CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**  
**Direcția Tehnică și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului**  
**Iași, Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 69**

Având în vedere **Adresa dvs. nr. 17600/02.05.2023** înregistrată la DGASPC Iași sub nr. 16141/03.05.2023, referitoare la atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe din imobilul situat în municipiul Iași, Bulevardul Chimiei, nr. 12, identificat cadastral cu numărul 144334, proprietatea publică a județului Iași, aflat în administrarea DGASPC Iași, pentru o perioadă de 5 ani, necesar pentru soluționarea cererii Societății Naționale de Crucea Roșie Filiala Iași privind realizarea unui centru Mental Health pentru persoanele din Ucraina aflate pe teritoriul României, dar și pentru persoanele care locuiesc în România, vă comunicăm următoarele:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, în calitate de administrator al bunului, poate oferi suportul necesar pentru înființarea unui centru Mental Health pentru persoanele din Ucraina aflate pe teritoriul României, dar și pentru persoanele care locuiesc în România prin punerea la dispoziție a unei părți din imobilul C1, respectiv 193,61 mp, identificat cu numărul cadastral 144334-C1, situat în municipiul Iași, Bulevardul Chimiei, nr. 12, UAT Iași, poziționat la parter și etajul I al corpului de clădire, dat fiind că, în spațiul respectiv, nu pot fi dezvoltate proiecte cu caracter social.

Anexat, vă transmitem extrasul de carte funciară pentru informare nr. 144334 precum și nota contabilă cu valoarea imobilului (construcție), cu precizarea că valoarea de inventar a spațiului alocat este de **1.063.698,72 lei**.

Cu stimă,

**DIRECTOR GENERAL**

**Bogdan ION**  
General de  
Asistență Socială  
și Protecție a  
Copilului  
IAȘI  
ROMÂNIA

Director Executiv  
Ungurean Cristina

Șef Serviciu Patrimoniu, Aprovizionare, Administrativ  
Silviu Lucian Sili-Cujbă

B. Patrimoniu  
09.05.2023

Întocmit, S.P.A.A.  
Valentina Irina



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 144334 Iasi

Nr. cerere 172392  
Ziua 05  
Luna 10  
Anul 2019



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN intravilan

Nr. CF vechi:80000 speciala  
Nr. cadastral vechi:7721/2/4

Adresa: Loc. Iasi, Bdul Chimiei, Nr. 12, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referința
A1	144334	2.474	In CF hartie suprafata este de 2474,17 mp

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referința
A1.1	144334-C1	Loc. Iasi, Bdul Chimiei, Nr. 12, Jud. Iasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1332 mp; Centrul Social Pentru Ocrotirea Victimelor Violentei Domestice-C8 cu parter-spatiu administrativ birouri si depozit arhiva cu su parter=1234mp si s.constr=1332mp si etaj-spatiu administrativ birouri si depozit arhiva cu su=1362mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referința
<b>31610 / 19/07/2006</b>	
Decizie nr. 36. din 24/10/2003 emis de Ministerul Finantelor Publice;	
B1	intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) STATUL ROMAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 80000 speciala)	
<b>100255 / 06/07/2015</b>	
Act Administrativ nr. cerere indreptare eroare materiala, din 06/07/2015;	
B3	se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca, numarul cadastral corect este 7721/2/4 si nu 7721/1/2/5, cum din eroare s-a in scris
<b>47986 / 08/04/2016</b>	
Act Normativ nr. 1011, din 01/09/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI (documentatia tehnica cadastrala avizata la data de 15.04.2016 de OCPI Iasi);	
B4	actualizate date cadastrale- repositionare imobil
<b>138993 / 14/08/2019</b>	
Act Normativ nr. hotararea nr.1260, din 17/10/2007 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. adeverinta nr.66684, din 13/08/2019 emis de CASA JUDETEANA DE PENSII IASI;	
B5	intabulare, drept de ADMINISTRARE
1) CASA JUDETEANA DE PENSII IASI, CIF:13590868	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referința
NU SUNT	

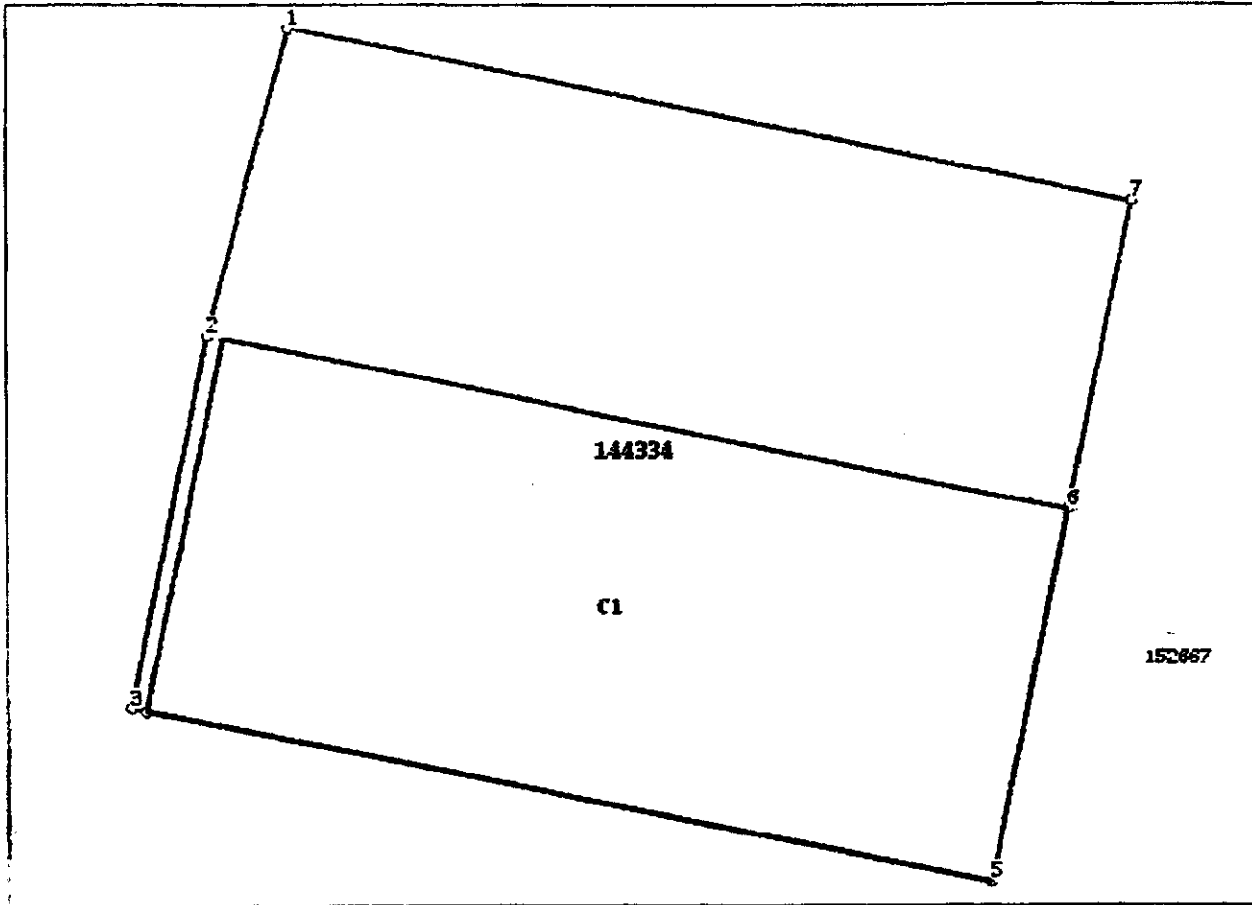
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
144334	2.474	in CF hartie suprafata este de 2474,17 mp

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr. Crt	Categorie folosinta	Intra vitan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	2.474	10	1/2/5 (3960/2/5)	-	

**Date referitoare la constructii**

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A2.1	144334-C1	constructii administrative si social culturale	1.332	Cu acte	S. construita la sol:1332 mp; Centrul Social Pentru Ocrotirea Victimelor Violentei Domestice-C8 cu-parter-spatiu administrativ birouri si depozit arhiva cu su parter=1234mp si s.constr=1332mp si etaj-spatiu administrativ birouri si depozit arhiva cu su=1362mp.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	20.267
2	3	24.27

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	1.0
4	5	54.79
5	6	24.329
6	7	20.117
7	1	54.893

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedurai al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.  
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,  
 03/10/2019, 11:21

# FISA MIJLOCULUI FIX

La data 09.05.2023

Nr. inventar: **J-402** Nr. doc. J-1 18.02.2017

Valoare de inventar initiala: 5,214,140.00

Valoare de inventar actuala: 7,318,045.00

Amortizare cumulata la reevaluare:

Valoare de amortizat:

Amortizare lunara:

Amortizare cumulata:

Amortizare ramasa:

Denumirea imobilizarii si caracteristici tehnice:

Grupa: 1 Constructii

Cod clasificare: 1.6.2.

Data dării în folosință: anul: 2005 luna: 1

Data amortizării complete: anul: luna:

Durata normala de functionare:

Cota de amortizare:

Metoda de amortizare:

**CENTRUL DE SERVICII SOCIALAE DE INGRIJIRE SI ASISTENȚA PT VICTIME (P+E), BLD CHIMIEI NR 12,SC(PARTER)  
1332 MP, NR CAD. 144334-C1,UAT IASI, PIF 2005**

## Observatii

Data	Observatii
18.02.2017	TRSF DE LA CP VENIAMIN COSTACHE(VIOLENTA DOMESTICA) LA CSTR GALATA
23.07.2020	MODIFICAT DENUMIRE INITIALA "CLADIRE B-DUL CHIMIEI NR. 12(CLADIRE CVD)" CF CONTRACT 12748/16.04.2020/10866/16.04.2020
30.11.2022	Reevaluare la data 30.11.2022

Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii imobilizarii

Data	Doc	Miscare	Loc Amplasare	Domeniu	Debit	Credit	Sold	cont 105	Suprafata
18.02.2017	J-1	Intrare Transfer AT	C.VIOLENTA DOMESTICA (CSTR) B-DUL CHIMIEI NR 12	Public	5,214,140.00	0.00	5,214,140.00	0.00	0.00
23.07.2020	EJ-12748/16.04.2020/10866/16.04.2020	AlteOperatiuni	C.VIOLENTA DOMESTICA (CSTR) B-DUL CHIMIEI NR 12	Public	5,214,140.00	5,214,140.00	5,214,140.00	0.00	1,332.00
30.11.2022	112022 C SSPAD	Reevaluare MF	C.VIOLENTA DOMESTICA (CSTR) B-DUL CHIMIEI NR 12	Public	2,103,905.00	0.00	7,318,045.00	2,103,905.00	1,332.00
<b>Total</b>					<b>12,532,185.00</b>	<b>5,214,140.00</b>	<b>7,318,045.00</b>	<b>2103905.00</b>	