



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotararii Consiliului Judetean Iasi nr.153/27.04.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: Reabilitarea și Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași

Consiliul Județean Iași,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. ¹⁹⁸⁵⁹ / ^{1.20.07.2022} a Președintelui Consiliului Județean Iași referitoare la adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului Judetean Iasi nr.153/27.04.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: Reabilitarea și Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași;
- Raportul de specialitate nr. ²¹⁸⁶⁰ / ^{1.20.07.2022} emis de Serviciul de Proiecte și Parteneriate - Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă din cadrul Consiliului Județean Iași;
- Hotărârea Consiliului Judetean Iasi nr.153/27.04.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: Reabilitarea și Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.359/25.09.2017 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.182/17.05.2017 referitoare la aprobarea proiectului „Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași” și a cheltuielilor legate de proiect;
- Hotararea Consiliului Judetean Iasi nr.19/26.01.2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.182/17.05.2017 referitoare la aprobarea proiectului „Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași” și a cheltuielilor legate de proiect;
- Hotărârea Consiliului Județean Iasi nr. 264/26.10.2016 prin care s-a aprobat realizarea proiectului Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iasi, precum și achiziția de servicii de consultanță în vederea accesării finanțării nerambursabile și aprobarea fondurilor necesare;
- Adresa nr. 3425/18.07.2022 prin care Antreprenorul a transmis devizul general actualizat al proiectului „Reabilitarea și Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași” incluzând toate sumele aprobate până în prezent privind modificarea bugetului proiectului și valoarea estimată pentru ajustarea restului de executat conform prevederilor contractuale necesara până la finalizarea proiectului, cu suma de 6.617.297,65 lei fără TVA;
- Acordul contractual nr.12959/06.05.2019 de proiectare și execuție a lucrărilor pentru proiectul „Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași”, încheiat între JUDEȚUL IAȘI prin Consiliul Județean Iași și Asocieria SC DAROCONSTRUCT SRL-SC GEPROCON SA - SC DAS SRL -SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL- SC X LAB SOLUTION SRL, cu o durată de execuție de 48 luni și prețul de 93.577.932,33 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 17.779.807,14 lei;

- Recomandarea nr.7736/22.01.2021 emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene privind derularea execuției contractelor de lucrări în cazul aplicării unei formule de ajustare a pretului;
- Actele adiționale nr.4, 5, 6, 8 și 9 prin care s-a modificat prețul contractului nr.12959/06.05.2019 cu sumele necesare plății ajustării prețurilor pe măsura executării lucrărilor, valoarea totală a ajustărilor cuprinsă în actele adiționale sus menționate fiind de 14.165.833,06 lei fără TVA din care s-a decontat până în prezent 11.025.106,21 lei fără TVA (77,83%), rămânând de decontat suma de 3.140.726,85 lei;
- Contractul de finanțare nr.645/24.10.2018, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020 și Județul Iași – Consiliul Județean Iași, cu valoarea totală a proiectului de 121.476.128,04 lei și contribuția Consiliului Județean Iași la cheltuielile eligibile de 2% din totalul acestora cât și cheltuielile neeligibile ale proiectului în cuantum de 33.250.668,77 lei;
- Hotărârea Consiliului pentru Dezvoltare Regională nr. 3/25.02.2015 prin care s-a aprobat Planul de Dezvoltare Regională Nord - Est 2014 – 2020;
- Programul Operațional Regional 2014-2020, gestionat de Autoritatea de Management pentru POR din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, adoptat de Comisia Europeană la data de 23.06.2015, de accesare a fondurilor europene structurale și de investiții provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională, Axa prioritară 3- Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – clădiri publice, cu termen de depunere proiecte în cadrul apelurilor POR/2016/3/3.1/B/1/7 Regiuni și nr. POR/2016/3/3.1/B/1/BI cuprins în perioada 28.02.2017, ora 10 – 04.09.2017, ora 10;
- Ghidul solicitantului - Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul POR 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare, emis de Autoritatea de Management pentru POR 2014-2020;
- Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/BI – Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, aprobat în data de 27.12.2016;
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.G. nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 95 din 14 aprilie 2006 (**republicată**) privind reforma în domeniul sănătății;
- H.G. nr. 867/2002 (*actualizată*) privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, Anexa 84;
- O.G. nr. 70/2002 (*actualizată*) privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local;
- O.U.G. nr. 162/2008 (*actualizată*) privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale;
- Legea nr. 273/2006 (*actualizată*) privind finanțele publice locale;
- Legea nr. 500 din 11 iulie 2002 (*actualizată*) privind finanțele publice;
- Dispozițiile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 196(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.153/27.04.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: Reabilitarea și Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași, după cum urmează:

Pct. 1. din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.153/27.04.2017 se modifica și va avea următorul cuprins:

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) mii lei	TVA mii lei	Valoare (inclusiv TVA) mii lei
Total general	115,167.33	21,245.48	133,763.46
C+M	75,242.47	14,296.07	89,538.54

conform devizului general actualizat prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.153/27.04.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: Reabilitarea și Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași rămân neschimbate.

Art.III. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Consiliul Județean Iași prin Președinte, Direcția de Proiecte și Dezvoltare Durabilă și Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Iași.

Art.IV. Prezenta hotărâre va fi comunicată în copie către Instituția Prefectului Județului Iași, Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Iași și Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii "SF.MARIA" IAȘI".

Art.V. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi, _____ 2022

PREȘEDINTE
Costel ALEXE

Vizat pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Lăcrămioara VERNICĂ DĂSCĂLESCU

DIRECȚIA JURIDICĂ
Director Exec. Gabriela ALUNGULESEI

Sușține proiectul de hotărâre:
Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă
Director Exec. Marieta AFILIPOAIE

Întocmit,
SERVICIUL JURIDIC-
CONTENCIOS ADMINISTRATIV
Cons. jr. Simona DRAGOMIR



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro



Nr. 29/10.11.2022

Nr. de exemplare :
Exemplar nr. __

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Hotararii Consiliului Judetean Iasi nr.153/27.04.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: *Reabilitarea si Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași*

Proiectul „*Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași*” se încadrează în categoriile de operațiuni ale Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 3-Sprijinirea tranziției catre o economie cu emisii scazute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B- Clădiri Publice.

Prin Hotărarea Consiliului Județean Iași nr.182/17.05.2017, modificata prin Hotararea Consiliului Judetean Iasi nr.359/25.09.2017, a fost aprobată realizarea proiectului *Reabilitarea si Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași* și a cheltuielilor legate de proiect.

Prin atingerea obiectivelor sale proiectul urmărește:

Obiectivul general: creșterea eficienței energetice a clădirii în care funcționează Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Sf. Maria” Iași prin măsuri de izolație termică a anvelopei clădirii, reabilitarea și modernizarea instalațiilor termoenergetice, instalarea și utilizarea unor surse de energie regenerabilă pentru asigurarea necesarului de energie al clădirii, implementarea unor sisteme de management energetic în scopul îmbunătățirii eficienței energetice și monitorizării consumurilor de energie, înlocuirea corpurilor de iluminat.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

1. Creșterea eficienței energetice și reducerea punților termice la nivelul clădirii prin realizarea de lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii.
2. Creșterea eficienței energetice și reducerea punților termice la nivelul clădirii prin realizarea de lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire și de furnizare a apei calde de consum.

3. Reducerea consumului anual specific de energie primară din surse neregenerabile prin instalarea unui sistem de panouri solare ca formă alternativă de producere a agentului termic primar necesar obținerii apei calde de consum.
4. Reducerea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire/răcire/ventilare și asigurarea unei calități ridicate a aerului interior la nivelul clădirii prin lucrări de instalare și modernizare a sistemelor de climatizare și ventilare mecanică.
5. Monitorizarea eficientă a consumurilor de energie la nivelul clădirii.
6. Scăderea consumurilor de energie electrică la nivelul clădirii.
7. Modernizarea unui număr de 5 ascensoare la nivelul clădirii.
8. Realizarea de activități conexe necesare la implementarea în parametrii optimi a proiectului pentru care se solicita finanțare.
9. Realizarea de lucrări de intervenție neeligibile în cadrul proiectului, constând în realizarea unei instalații de distribuție a gazelor medicale, realizarea unei instalații electrice de paratrăsnet și priza de pământ, pregătirea personalului de exploatare a noilor echipamente.

Descrierea Investiției

Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii "Sf. Maria" din Iași este cel mai important spital pentru copii din Regiunea Nord – Est a României, acoperind 8 județe și o populație de varsta cuprinsă între 0 și 18 ani de peste 2 milioane de copii. Spitalul are o capacitate de 652 de paturi, acoperind domenii medicale precum: urgente, pediatrie generală, gastroenterologie, cardiologie, neurochirurgie, pneumologie, alergologie, imunologie, diabet, oncologie, hematologie, ortopedie, nefrologie și dializă.

Suprafața totală de teren pe care se află Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii "Sf. Maria" din Iași este de 32.675 m², iar suprafața construită a întregului ansamblu spitalicesc este de 4.362 m² și se află în administrarea Spitalului împreună cu spațiile și clădirile, fiind în proprietatea Consiliului Județean Iași.

Spitalul a fost înființat în 1970, în actuala locație, prin unificarea tuturor structurilor pediatrice existente în Iași (Spitalul Israelit, Spitalul Caritas, Spitalul Sf. Spiridon).

Complexul spitalicesc este compus din următoarele principale clădiri:

- corp A - UPU, secții clinice cu paturi ;
- corp B- bloc operator, ATI, secții clinice, laboratoare, administrativ;
- corp C - amfiteatru – activități didactice

În acest sens, a fost încheiat **contractul de finanțare nr.645/24.10.2018**, între Ministerul Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020 și Județul Iași – Consiliul Județean Iași.

Valoarea totală a proiectului este de **121.476.128,04 lei**. Contribuția Consiliului Județean Iași la cheltuielile eligibile de 2% din totalul acestora cât și cheltuielile neeligibile ale proiectului însumează valoarea de **33.250.668,77 lei**.

Pentru atribuirea contractului de execuție lucrări s-a inițiat procedura de licitație deschisă mixtă proiectare și execuție lucrări și s-a semnat **Acordul contractual nr.12959/06.05.2019** de proiectare și execuție a lucrărilor pentru proiectul „Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași”, între JUDEȚUL IAȘI prin Consiliul Județean Iași și Asocieria SC DAROCONSTRUCT SRL-SC GEPROCON SA - SC DAS SRL –SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL.- SC X LAB SOLUTION SRL.

Beneficiarul convine cu Antreprenorul sa plateasca pentru proiectarea, executia si finalizarea Lucrarilor si remedierea oricaror eventuale defectiuni ale Lucrarilor suma de 93.577.932,33 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 17.779.807,14 lei.

Acordul contractual nr.12959/06.05.2019, este de tip HG 1/2018, cu o durată de execuție de **48 luni**, mai mare de 365 de zile.

În conformitate cu Clauza 48. [Ajustarea Prețurilor] din Acordul Contractual, după 365 de zile de la data de referință, se va aplica o formulă de ajustare la fiecare Certificat Interimar de plată, așa cum prevede Clauza 48.3: „ *cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, dacă Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mare de 365 de zile, se va considera că prețurile din Oferta Antreprenorului au fost stabilite în baza condițiilor de prețuri și piață în vigoare la Data de Referință și sumele plătibile Antreprenorului vor fi ajustate pentru creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale Ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat Prețul Contractului. Nu se va aplica nicio ajustare la lucrările evaluate pe baza Costului (cum ar fi cele aferente Sumelor Provizionate) sau a prețurilor curente. Această ajustare va fi determinată prin aplicarea formulei prevăzute în această clauză.*

În condițiile date, respectiv după intrarea în vigoare a formulei de ajustare (la 365 de zile de la data de referință), Antreprenorul a solicitat, iar Supervizorul a acceptat ajustarea valorilor Certificatelor Intermediare de Plată, începând **cu CIP nr. 4** pana la **CIP nr.31** inclusiv.

Avand in vedere prevederile Acordului Contractual nr.12959/06.05.2019 cat si recomandarea Ministerului Investitiilor si Proiectelor Europene nr.7736/22.01.2021, privind derularea executiei contractelor de lucrari (*in cazul unor modificari de valoare a contractului de lucrari care apar relativ des si anume, cum ar fi aplicarea unei formule de ajustare a pretului: se evalueaza suma necesara pentru a acoperi surplusul de plati prevazut pentru modificarea respectiva pentru o perioada de 6 luni sau de 1 an se constituie prin act aditional o suma provizionata (rezerva de implementare) destinata acoperirii acestor plati in surplus, care se foloseste luna de luna pana cand este efectiv consumata*),

Beneficiarul - Consiliul Judetean Iasi a incheiat cu Antreprenorul actele aditionale nr. 4, 5, 6,8 si 9 prin care s-a modificat prețul contractului cu sumele necesare plății ajustării prețurilor pe măsura executării lucrărilor. Valoarea totală a ajustărilor cuprinsa in actele aditionale sus menționate este de 14.165.833,06 lei fara TVA din care s-a decontat pana in prezent 11.025.106,21 lei. fara TVA (77,83%), ramanand de decontat suma de 3.140.726,85 lei.

Stadiul fizic al lucrărilor în prezent este în procent de 91,44% din total contract, lucrările desfășurându-se conform graficului de execuție.

Prin Hotărarea Consiliului Județean Iași nr.153/27.04.2017, a fost aprobată documentația tehnico-economică (actualizare/revizuire faza DALI) și indicatorii tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: *Reabilitarea si Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași.*

Conform HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Art.10 (4)Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

- a)la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- b)la data solicitării autorizației de construire;

c)după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

d)la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.

La solicitarea Beneficiarului nr.29301/18.07.2022, Antreprenorul a transmis prin adresa nr. 3425/18.07.2022 inregistrata la CJI cu nr.29549/19.07.2022 devizul general actualizat al proiectului **“Reabilitarea si Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași”** incluzand toate sumele aprobate pana in prezent privind modificarea bugetului proiectului si valoarea estimată pentru ajustarea restului de executat conform prevederilor contractuale necesara pana la finalizarea proiectului.

Solicităm Plenului Consiliului Județean Iași spre aprobare modificarea Hotararii Consiliului Judetean Iasi nr. nr.153/27.04.2017 privind aprobarea documentația tehnico-economică (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: *Reabilitarea si Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași*. după cum urmează:

Se aproba Devizul General actualizat și valoarea totala a investiției cuprinsă in cadrul principalilor indicatori tehnico-economici ai investiției aprobați prin HCJ 153/27.04.2017 după cum urmează:

Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) mii lei	TVA mii lei	Valoare (inclusiv TVA) mii lei
Total general	115,167.33	21,245.48	133,763.46
C+M	75,242.47	14,296.07	89,538.54

Anexam:

Adresa beneficiarului nr.29301/18.07.2022

Adresa Antreprenorului nr. 3425/18.07.2022 inregistrata la CJI cu nr.29549/19.07.2022

Devizul general actualizat al proiectului **Reabilitarea si Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași, COD SMIS 110280.**

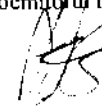
**Director executiv,
Marieta AFILIPOAIE**

Imi asum in totalitate responsabilitatea corectitudinii si legalitatii, in solidar cu intocmitorul inscrisului



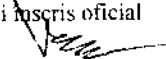
**Sef Serviciu,
Marius Nicolae TĂNASE**

Imi asum in totalitate responsabilitatea corectitudinii si legalitatii, in solidar cu intocmitorul inscrisului



**Întocmit,
Emilia POPESCU**

Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui inscris oficial





Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași



Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro

Nr. 2730/118.07.2022

Nr. de exemplare : 1
Exemplar nr. 1

Catre **S.C. DAROCONSTRUCT SRL –lider de asociere**

Referitor: proiect *Reabilitarea si modernizarea Spitalului Clinic de Urgenta pentru Copii Sf. Maria Iasi, COD SMIS 110280*

Avand in vedere necesitatea aprobarii in plenul Consiliului Judetean Iasi a valorii actualizate a devizului general cat si a valorii totale actualizate a proiectului ***Reabilitarea si modernizarea Spitalului Clinic de Urgenta pentru Copii Sf. Maria Iasi, COD SMIS 110280***, vă solicitam să ne transmiteți:

- Valoarea estimată necesară pentru ajustarea restului de executat al lucrărilor până la finalizarea contractului;

- Devizul general actualizat al proiectului semnat de S.C. CONCRET & DESIGN SOLUTION SRL in calitate de proiectant general al proiectului.

Termen: 19.07.2022.

Cu stimă,

Presedinte,
Costel ALEXE



Director executiv,
Marieta AFILIPOAIE

Șef Serviciu,
Marius Nicolae TĂNASE

Manager proiect,
Emilia Popescu



Str. Aurel Vlaicu, nr. 76A, Imobil C1, etaj. 1, birou 1, Iasi, cod postal 700382 • Casuta Postala nr. 1040, Oficiul Postal nr.4, Iasi
Tel: 0371 024524 • Fax 0232 222108 • E-mail: office@darconstruct.ro • Cod Fiscal RO17749762, OPC J22/1774/2005
Cont nr. RO68BRDE240SV76702322400 (RON) - BRD-GSG Iasi • Cont nr. RO80TREZ4065069XXX017147 (RON) - TREZORERIA Iasi

Catre: **CONSILIUL JUDETEAN IASI**
Bd. Stefan cel Mare si Sfint, nr. 69, Iasi, Fax: 0232261360
In atentia:
o Dnei Marieta Afilipoaie – Director Executiv
o Dnei Emilia Popescu – Manager Proiect

Nr. 3425 / 18.07.2022
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
REGISTRUL AFILIPPOAIE
Nr. 2957/19
18.07.2022

De la: **ASOCIAREA:**
S.C. DAROCONSTRUCT S.R.L. – S.C. GEPROCON S.A. – S.C. DAS S.R.L. – S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTION S.R.L. – S.C. X-LAB SOLUTION S.R.L.
Lider de asociere: **S.C. DAROCONSTRUCT S.R.L.**
Str. Aurel Vlaicu, nr. 76A, Imobil C1, etaj. 1, birou 1, Iasi, cod postal 700382.
Tel: 0371024524, E-mail: office@darconstruct.ro

Referire la: **“Proiectarea si executia lucrarilor in cadrul proiectului Reabilitarea si modernizarea Spitalului Clinic de Urgenta pentru Copii Sf. Maria Iasi, cod SMIS 110280” Contract nr. 12959 din 06.05.2019**

Subiect: **Deviz General actualizat si Valoare estimata rest de executat ajustata pentru anul 2022**

Pagini: **1 pag.**

Stimați,

APROB
18

Referitor la contractul de lucrari mai sus mentionat si a adresei dumneavoastra nr.29301 din 18.07.2022, in dubla noastra titulatura, atat de Antreprenor general cat si de Proiectant, va transmitem urmatoarele:

- valoarea estimata a restului de executat pana la finalizarea contractului, conform anexa, respectiv 3.476.570,80 lei fara TVA;
- Devizul General actualizat al obiectivului.

Cu deosebita stimă,

Aprobat: **Director Proiecte, Ing. Radu Zaharia**
Telefon: 0731900260
E-mail: radu.zaharia@darconstruct.ro

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII „SF. MARIA” IASI
 Denumire: REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALUL CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII “SF. MARIA”
 Adresa: Str. Vasile Lupu, nr. 62, Municipiul Iasi, Judetul Iasi
 Proiect nr: 201904-SPITAL IASI
 Faza: P.T.H.C.D.E
 Data: Iulie 2022

DEVIZ GENERAL

Conform HGR. nr. 28 / 9 ianuarie 2008
 privind cheltuielile necesare realizarii

REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALUL CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII “SF. MARIA”

Str. Vasile Lupu, nr. 62, Municipiul Iasi, Judetul Iasi

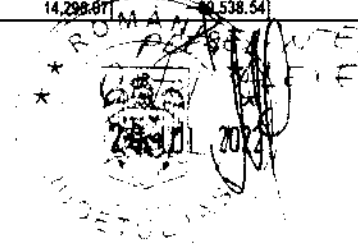
In mii lei / mii euro la cursul 4.7346 lei / euro din data de 16/09/2019

Nr crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valeare fara TVA		TVA	Valeare (inclusivTVA)	
		Mii lei	Mii euro	0.19	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4.00	5.00	6.00	7.00
CAPITOLUL 1.						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	245.84	51.93	46.71	292.55	61.80
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		245.84	51.93	46.71	292.55	61.80
CAPITOLUL 2.						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	3,232.23	682.77	614.12	3,846.35	812.41
TOTAL CAPITOLUL 2		3,232.23	682.77	614.12	3,846.35	812.41
CAPITOLUL 3.						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	3.33	0.70	0.63	3.96	0.84
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.93	0.20	0.00	0.93	0.20
3.3	Proiectare si inginerie	3,354.99	708.70	668.76	4,023.75	849.97
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	895.05	189.31	170.82	1,065.87	226.01
3.6	Asistenta tehnica	682.16	144.10	129.61	811.77	171.41
TOTAL CAPITOLUL 3		4,940.46	1,043.61	969.82	5,910.28	1,248.44
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	71,650.46	15,135.29	13,613.59	85,264.05	18,010.97
4.1a	Constructii si instalatii - eligibile	42,244.58	8,923.65	8,026.47	50,271.05	10,619.11
4.1b	Constructii si instalatii lucrari - conexe (eligibile 15%)	19,099.42	4,034.52	3,628.89	22,728.31	4,801.01
4.1c	Constructii si instalatii - neeligibile	3,366.13	713.37	658.32	4,024.45	852.33
4.1d	Constructii si instalatii lucrari - conexe eligibile 100% (reclamate de decizia supervisor)	2,356.22	501.34	442.98	2,798.20	591.33
4.1e	Constructii si instalatii lucrari - conexe neeligibile (reclamate de decizia supervisor)	306.79	65.04	59.29	366.08	77.44
4.1f	Constructii si instalatii lucrari - conexe eligibile 100% (Revindicarea 1)	2,482.30	524.36	471.64	2,953.94	623.99
4.2	Montaj utilitat tehnologic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	12,890.98	2,723.06	2,449.29	15,340.27	3,240.44
4.3a	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj - eligibile	11,193.99	2,364.51	2,126.78	13,320.37	2,813.77
4.3b	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj - lucrari conexe (eligibile 15%)	617.76	130.37	117.26	734.42	155.11
4.3c	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj - neeligibile	812.14	171.55	154.31	966.45	204.11
4.3d	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj - lucrari conexe 100%	28.76	6.08	5.46	34.22	7.22
4.3e	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj - lucrari conexe 100% (Revindicarea 1)	239.33	50.56	45.47	284.80	60.11
4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		84,541.44	17,858.35	16,062.88	100,604.32	21,251.44
CAPITOLUL 5.						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	236.44	48.66	43.79	274.23	57.97
5.1.1	Lucrari de constructii	113.94	24.07	21.65	135.59	28.61
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	116.50	24.61	22.14	138.64	29.22
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	863.57	182.87	0.00	863.57	182.88
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	20,614.87	3,795.00	3,413.45	21,376.97	4,516.00
5.3.1	Cheltuieli diverse si neprevazute eligibile	3,146.08	664.57	597.76	3,743.84	790.81
5.3.2	Cheltuieli diverse si neprevazute neeligibile	14,819.44	3,130.43	2,815.69	17,636.13	3,725.22
5.3.2	Constructii si instalatii lucrari - neeligibile (conform Dispozitie de santier NR.003-IE din	2,649.35	559.64	503.38	3,152.73	665.99
TOTAL CAPITOLUL 5		21,708.86	4,026.55	3,457.24	22,516.77	4,756.81
CAPITOLUL 6.						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	498.48	105.30	94.71	593.19	125.33
TOTAL CAPITOLUL 6		498.48	105.30	94.71	593.19	125.33
TOTAL GENERAL:		115,167.33	23,766.51	21,245.48	133,763.46	26,256.33
din care : C + M (1.2, 1.3, 2.4.1, 4.2, 5.1.1)		75,242.47	15,894.06	14,298.67	90,538.54	16,913.99

Proiectant

S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
 Sesi proiect.
 Arh. Teodoro Babata

Handwritten signature: Vasile Popescu



INVESTIȚIA: „PROIECTAREA SI EXECUTIA LUCRARILOR IN CADRUL PROIECTULUI REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SF. MARIA-IASI cod SMS 118280”

CONSTRUCTOR: Asocierea SC DAROCONSTRUCT SRL - SC GEPROCON SA - SC DAS SRL - SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL - SC XLAB SOLUTION SRL

Lider asociere: S.C. DAROCONSTRUCT IASI

RESTDE EXECUTAT EXECUTATE LA DATA DE 18.07.20200

Nr.crt	Descriere categoriile lucrari conform ofertei/arta actualizata	Valoarea contractului [Le]	Lucrări executate [Le]			Realizări exprimate în procente [%]			Rest de executat	
			Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	[Le]	[%]
CAPITOLUL 1.2 CHELTUIELI PENTRU AMENAJAREA TERENULUI OBIECT[0001.1]										
1	[0001.1.1] Amenajarea terenului	245,842.19	-	-	-	-	-	-	245,842.19	100.00
2	TOTAL OBIECT [0001.1]	245,842.19	-	-	-	-	-	-	245,842.19	100.00
CAPITOLUL 2.1 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR OB. [0001.2]										
3	[0001.2.1] Racord electric	1,821,842.55	-	-	-	-	-	-	1,821,842.55	100.00
4	[0001.2.2] Retele electrice alimentare incinta + iluminat exterior	1,084,755.04	448,352.36	-	448,352.36	41.33	-	41.33	636,402.68	58.67
5	[0001.2.3] Canal tehnic cabluri forta	132,224.67	132,224.68	-	132,224.68	100.00	-	100.00	0.00	0.00
8	[0001.2.4] Canal tehnic fluide medicale	51,595.62	51,595.62	-	51,595.62	100.00	-	100.00	-	-
7	[0001.2.5] Evacuare ape menajere_Canalizare exterioara	141,611.05	123,456.50	-	123,456.50	87.06	-	87.06	18,352.55	12.94
6	TOTAL OBIECT [0001.2]	3,232,226.93	755,631.16	-	755,631.16	23.38	-	23.38	2,479,597.78	76.62
CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA										
9	STUDII DE TEREN	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	PROIECTARE, INGINERIE SI ASISTENTA TEHNICA	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Documentatie tehnica pentru autorizarea lucrarilor de construire- D.T.A.C.	679,000.00	679,000.00	-	679,000.00	100.00	-	100.00	-	-
12	Documentatie tehnica pentru organizarea executiei lucrarilor - D.T.O.E	242,500.00	242,500.00	-	242,500.00	100.00	-	100.00	-	-
13	Proiectul tehnic de executie, Detalii de executie	970,000.00	970,000.00	-	970,000.00	100.00	-	100.00	-	-
14	Documentatie pentru obtinere aviz IJC	242,500.00	242,500.00	-	242,500.00	100.00	-	100.00	-	-
15	Scenariu de securitate la incendiu	242,500.00	242,500.00	-	242,500.00	100.00	-	100.00	-	-
16	Asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor, pana la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor si admiterea acestora fara obiectiuni, pentru proiectul Reabilitarea si modernizarea Spitalului Clinic de Urgenta pentru Copii Sf. Maria Iasi	36,375.000	1,685.77	-	1,685.77	4.63	-	4.63	34,689.23	95.37
17	Certificat de performanta energetica a cladirii reabilitate	12,125.00	8,083.33	-	8,083.33	66.67	-	66.67	4,041.67	33.33
18	TOTAL CAPITOL 3	2,425,000.00	2,386,269.10	-	2,300,269.10	98.40	-	98.40	38,730.90	1.60

INVESTIȚIA: „PROIECTAREA SI EXECUTIA LUCRARILOR IN CADRUL PROIECTULUI REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SF. MARIA-IASI cod SMIS 110280”
 CONSTRUCTOR: Asociera SC DAROCONSTRUCT SRL - SC GEPROCON SA - SC DAS SRL - SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL - SC XLAB SOLUTION SRL

Lider asociere: S. C. DAROCONSTRUCT IASI

RESTDE EXECUTAT EXECUTATE LA DATA DE 18.07.2020

Nr.crt	descriere categorii lucrari conform ofertelor	Valoarea contractului [Lei]	Lucrari executate [Lei]			Realizari exprimate in procente [%]			Rest de executat	
			Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	[Lei]	[%]
20	CONDITIILE SUBSTRUCII	62,400.00	62,400.00	62,400.00	62,400.00	100.00	100.00	100.00	0.00	0.00
21	OB. [0001.3] REABILITARE TERMICA ANVELOPARE PERMETRALA - ELIGIBIL									
22	REABILITARE ANVELOPANTA - CORP A _TR. I - II - III	11,270,733.09	11,258,096.37	12,838.74	11,270,733.11	99.89	0.11	100.00	-0.02	-0.00
23	REABILITARE ANVELOPANTA - CORP B	1,911,577.03	1,455,722.78	337,582.45	1,793,305.23	76.15	17.66	93.81	118,271.80	6.19
24	REABILITARE ANVELOPANTA - CORP C	202,102.52	200,600.08	-	200,600.08	99.26	-	99.26	1,502.44	0.74
25	TERASA NECIRCULABILA CORP A _COTA + 32.00	627,261.96	627,261.97	-	627,261.97	100.00	-	100.00	-	-
26	TERASA NECIRCULABILA CORP A _COTA + 35.50	151,450.95	151,450.96	-	151,450.96	100.00	-	100.00	-	-
27	TERASA NECIRCULABILA CORP A _COTA + 39.00	101,404.61	101,404.61	-	101,404.61	100.00	-	100.00	-	-
28	TERASA NECIRCULABILA CORP B _COTA + 14.50	672,819.56	433,582.49	-	433,582.49	64.44	-	64.44	239,237.07	35.56
29	TERASA NECIRCULABILA CORP B _COTA + 16.90	122,618.42	122,618.42	-	122,618.42	100.00	-	100.00	-	-
30	TERASA NECIRCULABILA CORP C _COTA + 4.90	156,350.49	156,350.49	-	156,350.49	100.00	-	100.00	-	-
31	REABILITARE TERMICA ZONA SUBSOL	1,051,812.31	671,363.32	-	671,363.32	63.83	-	63.83	380,448.99	36.17
32	INSTALATI ELECTRICE COPERTINA	15,109.79	15,109.79	-	15,109.79	100.00	-	100.00	-	-
33	TOTAL OBIECT [0001.3]	16,283,260.73	15,193,581.28	350,218.19	15,543,800.47	93.31	2.15	95.46	739,460.28	4.54
34	OB. [0001.4] REABILITARE TERMICA ANVELOPARE PERMETRALA - LUCRARI CONEXE									
35	INFRASTRUCTURA COPERTINA	29,855.83	29,855.83	-	29,855.83	100.00	-	100.00	-	-
36	SUPRASTRUCTURA COPERTINA	185,168.50	185,168.50	-	185,168.50	100.00	-	100.00	-	-
37	ARHITECTURA COPERTINA	398,056.14	277,496.67	-	277,496.67	69.71	-	69.71	120,559.27	30.29
38	INSTALATII PLUVIALE COPERTINA	13,986.88	4,565.79	-	4,565.79	32.64	-	32.64	9,423.09	67.36

INVESTIȚIA: „PROIECTAREA SI EXECUTIA LUCRARILOR IN CADRUL PROIECTULUI REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SF. MARIA-IASI cod SAMIS 110288”
 CONSTRUCTOR: Asocierea 9C DAROCONSTRUCT SRL - SC GEPROCON SA - SC DAS SRL - SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL - SC XLAB SOLUTION SRL

Lider asociere: S.C. DAROCONSTRUCT IASI

RESTDE EXECUTAT EXECUTATE LA DATA DE 18.07.2020

Nr.crt	Descriere categorii lucrari conform ofertelor actualizate	Valoarea contractului [Lei]	Lucrări executate [Lei]			Realizări exprimate în procente [%]			Rest de executat	
			Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	[Lei]	[%]
39	TOTAL OBIECT [0001.4]	627,069.35	497,086.99		497,086.99	79.27	-	79.27	129,982.36	20.73
37	OB. [0001.5] REABILITARE FINISAJE INTERIOARE ZONE DE INTERVENTIE_CORP A-CORP B -CORP C + LUCRARI DE INSTALATII ELIGIBL									
38	INSTALATII VENTILATIE	5,877,848.14	5,382,582.29	328,045.69	5,708,627.98	91.57	5.55	97.12	169,220.16	2.88
39	INSTALATII VENTILATIE CENTRALE DE TRATARE AER	206,755.73	127,717.58		127,717.56	61.77	-	81.77	79,036.15	38.23
40	INSTALATII TERMICE	3,463,776.93	3,371,311.88	19,907.70	3,391,219.58	97.33	0.57	97.91	72,557.35	2.09
41	INSTALATII TERMICE_PANOURI SOLARE	43,081.06	25,547.74	1,965.42	27,533.16	59.30	4.61	63.91	15,547.90	36.09
42	SISTEM DE TABLOURI COMUNICANTE IN SCDPUL EFICIENTIZARII ENERGETICE CF CERINTA A.E.	2,071,143.25	2,071,143.26	-	2,071,143.28	100.00	-	100.00	-0.01	-0.00
43	INSTALATII EL_INTERIOARE SPITAL_DEMONTARE	213,625.99	208,120.10	-	208,120.10	97.42	-	97.42	5,505.89	2.58
44	INSTALATII EL_ILUMINAT	1,109,904.38	1,085,605.47	7,296.15	1,092,901.62	97.81	0.66	98.47	17,002.76	1.53
45	INSTALATII EL_CORPURI DE ILUMINAT	2,343,021.02	1,724,870.63	-	1,724,870.63	73.62	-	73.62	618,150.39	26.38
46	INSTALATII BMS	3,538,458.95	3,191,673.04	-	3,191,673.04	90.20	-	90.20	346,785.91	9.80
47	INSTALATII SANITARE APA CALDA	209,614.24	194,280.37	6,250.42	200,530.79	92.60	2.98	95.58	9,283.45	4.42
48	TOTAL OBIECT [0001.5]	19,977,428.89	17,382,852.36	361,485.38	17,744,337.74	91.12	1.89	93.01	1,333,991.95	6.99
49	OB. [0001.8] REABILITARE FINISAJE INTERIOARE ZONE DE INTERVENTIE_CORP A-CORP B -CORP C + LUCRARI DE INSTALATII LUCRARI CONEXE									
50	REABILITARE CASA SCARII CORP_A - TRONSDN III	254,241.77	254,241.77	-	254,241.77	100.00	-	100.00	-	-
51	REABILITARE CASA SCARII CORP_A - TRONSON II	351,882.11	26,394.91	14,209.17	40,604.08	7.50	4.04	11.54	311,276.03	88.46
52	REABILITARE CASA SCARII CORP_A - TRONSON I	200,764.00	200,764.01	-	200,764.01	100.00	-	100.00	-	-
53	REABILITARE FINISAJE CORP_A_SU8SOL	227,677.64	215,380.25	11,021.39	226,401.84	94.80	4.64	99.44	1,276.00	0.56
54	REABILITARE FINISAJE CORP_A_DEMISOL	757,344.74	757,344.74	-	757,344.74	100.00	-	100.00	-	-
55	REABILITARE FINISAJE CORP_A_PARTER	769,660.56	769,660.57	-	769,660.57	100.00	-	100.00	-	-
56	REABILITARE FINISAJE CORP_A_ETAJ I	779,650.65	779,650.66	-	779,650.66	100.00	-	100.00	-	-
57	REABILITARE FINISAJE CORP_A_ETAJ II	750,515.91	750,515.91	-	750,515.91	100.00	-	100.00	-	-

INVESTIȚIA: „PROIECTAREA SI EXECUTIA LUCRARILOR IN CADRUL PROIECTULUI REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SF. MARIA-IASI cod SMS 110280”
 CONSTRUCTOR: Asocierea SC DAROCONSTRUCT SRL - SC GEPROCON SA - SC DAS SRL - SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL - SC XLAB SOLUTION SRL

Lider asociere: S.C. DAROCONSTRUCT IASI

RESTDE EXECUTAT EXECUTATE LA DATA DE 18.07.2020

Nr.crt	Descriere categorii lucrari conform ofertei/oferta actualizata	Valoarea contractului [Lei]	Lucrări executate [Lei]			Realizări exprimate în procente [%]			Rest de executat	
			Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	[Lei]	[%]
58	REABILITARE FINISAJE CORP A_ETAJ III	754,422.34	754,422.35	-	754,422.35	100.00	-	100.00	-	-
59	REABILITARE FINISAJE CORP A_ETAJ IV	750,702.09	750,702.10	-	750,702.10	100.00	-	100.00	-	-
60	REABILITARE FINISAJE CORP A_ETAJ V	758,352.57	750,352.58	-	750,352.58	100.00	-	100.00	-	-
61	REABILITARE FINISAJE CORP A_ETAJ VI	750,700.70	750,700.69	-	750,700.69	100.00	-	100.00	-	-
62	REABILITARE FINISAJE CORP A_ETAJ VII	752,325.35	752,325.36	-	752,325.36	100.00	-	100.00	-	-
63	REABILITARE FINISAJE CORP A_ETAJ VIII	751,159.53	751,159.53	-	751,159.53	180.00	-	100.00	-	-
64	REABILITARE FINISAJE CORP A_ETAJ IX	169,537.66	168,537.66	-	169,537.66	100.00	-	100.00	-	-
65	REABILITARE FINISAJE CORP A_ETAJ X	37,265.01	-	-	-	-	-	-	37,265.01	100.00
66	REABILITARE CASA SCARII CORP_8	70,114.95	15,412.78	-	15,412.78	21.98	-	21.98	54,702.17	78.02
67	REABILITARE 8LOC OPERATOR	2,553,628.22	-	-	-	-	-	-	2,553,628.22	100.00
68	REABILITARE FINISAJE CORP B_SU8SOL	281,435.30	209,801.57	17,302.79	227,104.36	74.55	6.15	80.70	54,330.94	19.30
69	REABILITARE FINISAJE CORP B_DEMISOL	661,247.63	206,075.27	55,959.03	262,034.30	31.16	8.46	39.63	399,213.33	60.37
70	REABILITARE FINISAJE CORP B_PARTER	668,197.56	297,723.81	75,878.68	373,602.49	44.56	11.36	55.91	294,595.07	44.09
71	REABILITARE FINISAJE CORP B_ETAJ I	687,486.12	318,657.26	75,222.98	393,880.24	46.35	10.94	57.29	293,605.88	42.71
72	REABILITARE FINISAJE CORP B_ETAJ II	687,584.24	379,496.91	191,301.82	570,798.73	55.19	27.82	83.02	116,785.51	18.98
73	REABILITARE FINISAJE CORP B_ETAJ III	581,743.32	335,693.33	-	335,693.33	57.70	-	57.70	246,049.99	42.30
74	REABILITARE FINISAJE CORP B_ETAJ IV	62,376.45	41,643.39	-	41,643.39	66.76	-	66.76	20,733.06	33.24
75	FINISAJE CDRP C_DEMISOL	77,262.84	60,947.13	7,874.34	68,821.47	78.88	10.19	89.07	8,441.37	10.93
76	FINISAJE CORP C_PARTER	105,748.52	74,928.45	8,268.92	83,195.37	78.86	7.82	78.67	22,553.15	21.33
77	INSTALATII VOCE-DATE	119,376.62	111,656.68	-	111,656.68	93.53	-	93.53	7,719.94	6.47
78	INSTALATII SANITARE APA RECE SI CANALIZARE	590,980.67	548,136.23	4,019.56	552,155.79	92.75	0.68	93.43	38,824.88	6.57
79	REPARATII ELEMENTE STRUCTURALE	395,710.77	1,242,506.22	-	1,242,506.22	98.08	-	99.08	11,534.44	0.92

INVESTIȚIA: „PROIECTAREA SI EXECUTIA LUCRARILOR IN CADRUL PROIECTULUI REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SF. MARIA-IASI cod SMS 110290”
 CONSTRUCTOR: Asocierea SC DAROCONS TRUCT SRL - SC GEPROCON SA - SC DAS SRL - SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL - SC XLAB SOLUTION SRL

Lider asociere: S.C. DAROCONSTRUCT IASI

RESTDE EXECUTAT EXECUTATE LA DATA DE 18.07.20200

Nr.crt	Descriere categoriile lucrari conform oferta/oferta actualizata	Valoarea contractului [Lei]	Lucrări executate [Lei]			Realizări exprimate în procente [%]			Rest de executat		
			Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	[Lei]	[%]	
80	TOTAL OBIECT [0001.8]	16,351,135.84	12,275,872.12	461,856.68	12,736,928.80	71.33	2.68	74.01	4,472,536.99	25.99	
81	OB. [0001.7] REABILITARE FINISAJE INTERIOARE ZONE DE INTERVENTIE_CORP A-CORP B -CORP C + LUCRARI DE INSTALATII NEELIGIBIL										
82	INSTALATII FLUIDE MEDICALE	3,591,277.88	2,803,442.18	138,381.25	2,941,823.41	78.06	3.85	81.92	649,454.47	18.08	
83	INSTALATII ELECTRICE PARATRASNET si PRIZA DE PAMANT	89,873.55	69,873.55	-	69,873.55	100.00	-	100.00	-	-	
86	TOTAL OBIECT [0001.7]	3,681,151.43	2,873,315.71	138,381.25	3,011,696.96	78.48	3.78	82.26	649,454.47	17.74	
87	OB. [0001.8] REABILITARE FINISAJE INTERIOARE ZONE DE INTERVENTIE_CORP A-CORP B -CORP C + LUCRARI DE INSTALATII CONEXE ELGIBIL 100%										
88	INSTALATII EL_COLDANE	1,138,622.38	1,030,072.79	56,353.59	1,086,426.38	90.47	4.95	95.42	52,196.00	4.58	
89	INSTALATII APEL SORA	647,142.17	632,332.99	-	632,332.99	97.71	-	97.71	14,809.18	2.29	
90	INSTALATII EL_BARE CAPSULATE	1,055,046.11	1,055,046.11	-	1,055,046.11	100.00	-	100.00	-	-	
91	TOTAL OBIECT [0001.8]	2,840,810.66	2,717,451.89	56,353.59	2,773,805.48	95.66	1.98	97.64	67,005.18	2.36	
92	OB. [0001.9] REABILITARE FINISAJE INTERIOARE ZONE DE INTERVENTIE_CORP A-CORP B -CORP C + LUCRARI DE INSTALATII CONEXE NEELIGIBILE										
93	INSTALATII ELECTRICE PRIZE	798,092.43	759,982.10	3,882.10	763,664.20	95.46	0.46	95.93	32,428.23	4.07	
94	INSTALATII SANITARE - OBIECTE SANITARE	510,898.34	446,768.45	14,003.51	460,771.96	87.48	2.74	90.22	49,926.38	9.78	
95	TOTAL OBIECT [0001.9]	1,308,990.77	1,206,750.55	17,685.61	1,224,436.16	92.34	1.35	93.70	82,354.61	6.30	
96	OBIECT [0001.10] REABILITARE LIFTURI -LUCRARI CONEXE										
97	REABILITARE LIFT_79494	24,047.71	5,762.84	-	5,762.84	23.96	-	23.96	18,284.87	76.04	
98	REABILITARE LIFT_79453	24,047.71	24,047.71	-	24,047.71	100.00	-	100.00	-	-	
99	REABILITARE LIFT_79454	24,047.71	24,047.71	-	24,047.71	100.00	-	100.00	-	-	
100	REABILITARE LIFT_79511	24,047.71	-	-	-	-	-	-	24,047.71	100.00	
101	REABILITARE LIFT_79431	24,047.71	24,047.71	-	24,047.71	100.00	-	100.00	-	-	

INVESTIȚIA: „PROIECTAREA SI EXECUTIA LUCRARILOR IN CADRUL PROIECTULUI REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SF. MARIA-IASI cod SMIS 110280”
 CONSTRUCTOR: Asocierea SC DAROCONSTRUCT SRL - SC GEPROCON SA - SC DAS SRL - SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL - SC XLAB SOLUTION SRL

Lider asociere: S.C. 8AROCONSTRUCT IASI

RESTDE EXECUTAT EXECUTATE LA DATA DE 18.07.20200

Nr.crt	Descriere categorii lucrari conform oferta/oferta actualizata	Valoarea contractului [Lei]	Lucrări executate [Lei]			Realizări exprimate în procente [%]			Rest de executat	
			Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	[Lei]	[%]
102	TOTAL OBIECT [0001.10]	120,238.55	77,905.97	-	77,905.97	64.79	-	64.79	42,332.58	35.21
103	OBIECT [0001.11] REABILITAREA SI MODERNIZ INSTALATIILOR DE PREVENIRE SI STINGERE A INCENDIILOR SI REZERVOR SUBTERAN APA INCENDIU - CONEXE ELIGIBIL 100%									
104	REFACEREA TERENULUI-REZERVOR	15,409.66	12,843.65	-	12,843.65	83.35	-	83.35	2,566.01	16.65
105	TOTAL OBIECT [0001.11]	15,409.66	12,843.65	-	12,843.65	83.35	-	83.35	2,566.01	16.65
107	OBIECT [0001.12] REABILITAREA SI MODERNIZ INSTALATIILOR DE PREVENIRE SI STINGERE A INCENDIILOR SI REZERVOR SUBTERAN APA INCENDIU - LUCRARI CONEXE									
108	INSTALATII DETECTIE INCENDIU	553,130.86	535,867.48	-	535,867.48	96.84	-	96.84	17,463.38	3.16
109	INSTALATII STINGERE INCENDIU	882,660.55	838,939.12	-	838,939.12	95.05	-	95.05	43,721.43	4.95
110	STRUCTURA REZERVOR	315,814.47	315,814.47	-	315,814.47	100.00	-	100.00	-	-
111	FINISAJE INTERIDARE - REZERVOR	5,401.95	5,401.95	-	5,401.95	100.00	-	100.00	-	-
112	FINISAJE EXTERIOARE - REZERVOR	41,277.19	41,277.19	-	41,277.19	100.00	-	100.00	-	-
113	TOTAL OBIECT [0001.12]	1,796,285.02	1,737,100.21	-	1,737,100.21	96.60	-	96.60	61,184.81	3.40
114	OBIECT[0001.13] REABILITARE PUNCT TERMIC SI STATIE HIDROFOR - ELIGIBIL									
115	DEMONTARI INSTALATII TERMOENERGETICE	24,383.18	24,383.17	-	24,383.17	100.00	-	100.00	-	-
116	INSTALATII TERMOENERGETICE IN PUNCT TERMIC	311,661.53	311,661.53	-	311,661.53	100.00	-	100.00	-	-
117	INSTALATII ELECTRICE_PUNCT TERMIC	41,413.27	41,413.27	-	41,413.27	100.00	-	100.00	-	-
118	INSTALATIE TEHNOLOGICA PREP APA CALDA	98,329.99	98,329.99	-	98,329.99	100.00	-	100.00	-	-
118	TOTAL OBIECT [0001.13]	475,987.97	475,987.96	-	475,987.96	100.00	-	100.00	-	-
120	OBIECT[0001.14] REABILITARE PUNCT TERMIC SI STATIE HIDROFOR - LUCRARI CONEXE									
121	STATIE HIDROFOR	28,737.50	28,737.50	-	28,737.50	100.00	-	100.00	-	-
122	INSTALATIE TEHNDLOGICA PREP APA RECE	61,735.89	61,735.88	-	61,735.88	100.00	-	100.00	-	-

INVESTIȚIA: „PROIECTAREA SI EXECUTIA LUCRARILOR IN CADRUL PROIECTULUI REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALULUI CLINIC
 DE URGENTA PENTRU COPIL SF. MARIA-IASI cod SMS 110280”
 CDNSTRUCTOR: Asociera SC DAROCONSTRUCT SRL - SC GEPROCON SA - SC DAS SRL - SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL - SC
 XLAB SOLUTION SRL

Lider asociere: S.C. DAROCONSTRUCT IASI

RESTDE EXECUTAT EXECUTATE LA DATA DE 18.07.20200

Nr.crt	Descriere categoric lucrari conform ofertelor actualizate	Valoarea contractului [Lei]	Lucrări executate [Lei]			Realizări exprimate în procente [%]			Rest de executat	
			Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	[Lei]	[%]
123	TOTAL OBIECT [0001.14]	90,473.39	90,473.38	-	90,473.38	100.00	-	100.00	-	-
124	TOTAL LUCRARI SUPLIMENTARE OFERTEI (REVENDICARE 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
125	LUCRARI INVESTITIE DE BAZA EFICIENTIZARE ENERGETICA -ELIGIBIL	-	5,885,684.95	1,602.55	5,887,487.50	97.95	0.03	97.98	121,374.12	2.02
126	LUCRARI EFICIENTIZARE ENERGETICA -ELIGIBIL	-	5,885,684.95	1,602.55	5,887,487.50	97.95	0.03	97.98	121,374.12	2.02
127	LUCRARI INVESTITIE DE BAZA CONEXE ELIGIBIL 100%	-	2,071,507.12	4,715.66	2,076,222.78	83.45	9.19	83.64	406,079.76	16.36
128	MODIFICARE SOLUTIE ELECTRICE CABLURI CYY-F- N2NX SI N2XCH	-	306,037.30	4,715.66	310,752.96	96.56	1.49	96.07	6,125.11	1.93
129	LUCRARI SUPLIMENTARE PENTRU OBTINERE AVIZ ISU	-	1,785,469.82	-	1,765,469.82	81.53	-	81.53	399,954.65	18.47
130	UTILAJE, ECHIPAMENTE TECHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CU MONTAJ	10,489,968.77	10,381,392.18	329,690.00	10,671,082.18	80.46	2.49	82.94	2,195,148.64	17.09
131	OB. [0001.5] REABILITARE FINISAJE INTERIOARE ZONE DE INTERVENTIE_CORP A-CORP B -CORP C + LUCRARI DE INSTALATII ELIGIBIL	6,857,087.84	5,404,829.14	161,800.00	5,566,929.14	78.82	2.38	81.10	1,290,458.70	18.82
132	ECHIPAMENTE SI UTILAJE CLIMATIZARE	6,812,357.14	5,380,784.19	161,800.00	5,542,584.19	78.99	2.38	81.36	1,269,772.95	18.64
133	ECHIPAMENTE BMS	44,730.70	24,044.95	-	24,044.95	53.75	-	53.75	20,685.75	46.25
134	OB. [0001.6] REABILITARE FINISAJE INTERIOARE ZONE DE INTERVENTIE_CORP A-CORP B -CORP C + LUCRARI DE INSTALATII LUCRARI CONEXE	215,830.90	215,830.00	-	215,838.00	100.00	-	100.00	-	-
135	GRUP ELECTROGEN AUTDMAT	215,830.00	215,830.00	-	215,830.00	100.00	-	100.00	-	-
136	OB. [0001.7] REABILITARE FINISAJE INTERIOARE ZONE DE INTERVENTIE_CORP A-CORP B -CORP C + LUCRARI DE INSTALATII NEELIGIBIL	575,371.55	540,783.78	-	540,763.78	93.99	-	93.99	34,607.77	6.01
137	ECHIPAMENTE INSTALATII DATE VOCE	86,400.00	76,564.22	-	76,584.22	86.61	-	86.61	11,835.78	13.39
138	ECHIPAMENTEUTILAJE CLIMATIZARE	191,620.00	191,620.00	-	191,820.00	100.00	-	100.00	-	-
139	ECHIPAMENTE APELARE ASISTENTA	295,351.55	272,579.56	-	272,579.56	92.29	-	92.29	22,771.99	7.71

INVESTIȚIA: „PROIECTAREA SI EXECUTIA LUCRARILOR IN CADRUL PROIECTULUI REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SF. MARIA IASI cod SMS 119280”
 CONSTRUCTOR: Asocierea SC DAROCONSTRUCT SRL - SC GEPROCON SA - SC DAS SRL - SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL - SC XLAB SOLUTION SRL

Lider asociere: S.C. DAROCONSTRUCT IASI

RESTDE EXECUTAT EXECUTATE LA DATA DE 18.07.20200

Nr.crt	Descriere categoria lucrari conform ofertelor actualizate	Valoarea contractului [Lei]	Lucrări executate [Lei]			Realizări exprimate în procente [%]			Rest de executat	
			Anterior	Pentru cererea curentă	Cumulat la data curentă	Anterior	Pentru cererea curentă	Cumulat la data curentă	[Lei]	[%]
140	OB. [0001.0] REABILITARE FINISAJE INTERIOARE ZONE DE INTERVENTIE CORP A-CORP B -CORP C + LUCRARI DE INSTALATII CONEXE ELIGIBIL 100%	28,756.19	22,878.17	-	22,870.17	79.53	-	79.53	5,886.02	29.47
141	ECHIPAMENTE APELARE ASISTENTA	28,756.19	22,870.17	-	22,870.17	79.53	-	79.53	5,666.02	20.47
142	OBIECT [0001.B] REABILITARE LIFTURI -ELIGIBILE	1,331,389.00	440,954.00	158,860.00	599,814.00	33.12	11.93	45.05	731,555.00	54.95
	REABILITARELIFTURI	1,331,389.00	440,954.00	158,860.00	599,814.00	33.12	11.93	45.05	731,555.00	54.95
143	OBIECT [0001.11] REABILITAREA SI MODERNIZ INSTALATIILOR DE PREVENIRE SI STINGERE A INCENDIILOR SI REZERVOR SUBTERAN APA INCENDIU -LUCRARI CONEXE	313,496.63	302,723.41	-	302,723.41	96.56	-	96.56	10,773.22	3.44
144	ECHIPAMENTE DETECTIE INCENDIU	48,969.66	38,196.44	-	38,196.44	78.00	-	78.00	10,773.22	22.00
145	ECHIPAMENTE STINGERE INCENDIU	264,526.97	284,526.97	-	264,526.97	100.00	-	100.00	-	-
146	OBIECT [0001.12] REABILITAREA SI MODERNIZ INSTALATIILOR DE PREVENIRE SI STINGERE A INCENDIILOR SI REZERVOR SUBTERAN APA INCENDIU NEELIGIBILE	236,763.84	229,813.59	-	229,813.59	97.06	-	97.06	6,950.25	2.94
147	ECHIPAMENTE DETECTIE INCENDIU	236,763.84	229,813.59	-	229,813.59	97.06	-	97.06	6,950.25	2.94
148	OBIECT[0001.13] REABILITARE PUNCT TERMIC SI STATIE HIDROFOR - ELIGIBIL	843,456.72	843,456.72	-	843,456.72	100.00	-	100.00	-	-
149	TERMOENERGETICE PUNCT TERMIC	843,456.72	843,456.72	-	843,456.72	100.00	-	100.00	-	-
150	OBIECT[0001.14] REABILITARE PUNCT TERMIC SI STATIE HIDROFOR - LUCRARI CONEXE	87,837.00	87,837.00	-	87,837.00	100.00	-	100.00	-	-
151	INSTALATII HIOROFOR PUNCT TERMIC	87,837.00	87,837.00	-	87,837.00	100.00	-	100.00	-	-
152	LUCRARI SUPPLEMENTARE OFERTEI (REVENDICARE 1)		-	-	-	-	-	-	-	-
153	LUCRARI INVESTITIE DE BAZA EFICIENTIZARE ENERGETICA- ELIGIBIL		2,095,244.95	-	2,995,244.95	98.01	-	98.01	42,572.13	1.99

INVESTIȚIA: „PROIECTAREA SI EXECUTIA LUCRARILOR IN CADRUL PROIECTULUI REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SF. MARIA-IASI cod SMS 116260”
 CONSTRUCTOR: Asocierea SC DAROC DNSTRUCT SRL - SC GEPROCON SA - SC DAS SRL - SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL - SC XLAB SOLUTION SRL

Lider asociere: S.C. OAROCONSTRUCT IASI

RESTDE EXECUTAT EXECUTATE LA DATA DE 18.07.20200

Nr.crt	Descriere categorii lucrari conform ofertei/oferta actualizata	Valoarea contractului [Lei]	Lucrări executate [Lei]			Realizări exprimate în procente [%]			Rest de executat	
			Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	[Lei]	[%]
154	LUCRARI EFICIENTIZARE ENERGETICA		2,095,244.95	-	2,095,244.95	98.01	-	98.01	42,572.13	1.99
155	LUCRARI INVESTITIE DE BAZA CDNEXE ELIGIBIL 100%		166,979.40	-	166,976.40	69.77	-	69.77	72,346.55	30.23
156	LUCRARI INVESTITIE DE BAZA CONEXE ELIGIBIL 100%		166,979.40	-	166,979.40	69.77	-	69.77	72,346.55	30.23
157	ORGANIZARE DE SANTIER	230,437.21	225,736.17	395.54	226,131.71	97.96	6.17	98.13	4,305.50	1.87
158	LUCRARI DE CONSTRUCTII - ORGANIZARE DE SANTIER	113,935.38	113,935.38	-	113,935.38	100.00	-	100.00	-	-
159	LUCRĂRI CONEXE - ORGANIZARE DE SANTIER	116,501.83	111,800.79	395.54	112,196.33	95.96	0.34	96.30	4,305.50	3.70
160	PROBE TEHNOLOGICE,VERIFICARI, TESTE-NEELIGIBIL	460,479.83	428,601.61	31,805.96	460,407.57	85.98	6.38	92.36	38,672.26	7.64
161	INSTALATII VENTILATIE	201,045.46	159,218.82	28,028.78	187,245.60	79.20	13.94	93.14	13,799.86	6.66
162	INSTALATII TERMICE	47,338.45	42,405.58	-	42,405.58	89.58	-	89.58	4,932.87	10.42
163	INSTALATII TERMICE PANOURI SOLARE	9,093.72	9,093.72	-	9,093.72	100.00	-	100.00	-	-
164	INSTALATII ELECTRICE ILUMINAT	154,757.79	142,619.92	3,034.47	145,654.39	92.16	1.96	94.12	9,103.40	5.88
165	INSTALATII SANITARE APA CALDA	19,237.23	17,229.90	744.71	17,974.81	89.57	3.87	93.44	1,262.62	6.56
166	INSTALATII SANITARE APA RECE SI CANALIZARE	5,703.13	5,109.73	-	5,109.73	89.60	-	89.60	593.40	10.40
167	INSTALATII STINGERE INCENDIU	51,811.40	43,231.29	-	43,231.29	83.78	-	83.76	8,380.11	16.24
168	INSTALATII TERMOENERGETICE IN PUNCT TERMIC	6,095.20	6,095.20	-	6,095.20	100.00	-	100.00	-	-
169	INSTALATII ELECTRICE PUNCT TERMIC	3,597.45	3,597.45	-	3,597.45	100.00	-	100.00	-	-

INVESTIȚIA: „PROIECTAREA SI EXECUTIA LUCRARILOR IN CADRUL PROIECTULUI REABILITAREA SI MODERNIZAREA SPITALULUI CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII SF. MARIA-IASI cod SMIS 110280”
 CONSTRUCTOR: Asocieria SC DAROCONSTRUCT SRL - SC GEPROCON SA - SC DAS SRL - SC CDNCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL - SC XLAB SOLUTION SRL

Lider asociere: S.C. DAROCONSTRUCT IASI

RESTDE EXECUTAT EXECUTATE LA DATA DE 18.07.20200

Nr.cri	Descriere categoria lucrari conform ofertei/forta actualizata/	Valoarea contractului [Lei]	Lucrări executate [Lei]			Realizări exprimate în procente [%]			Rest de executat	
			Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	Anterior	Pentru cererea curenta	Cumulat la data curenta	[Lei]	[%]
170	TOTAL VALOARE fără TVA	79,770,000.00	76,646,154.34	1,744,361.41	78,390,515.75	83.77	1.91	85.68	13,106,121.39	14.32
171	T.V.A. 19%	15,156,300.00	14,562,769.32	331,428.67	14,894,197.99				2,490,163.06	
181	TOTAL VALOARE cu TVA	94,926,300.00	105,783,115.61	2,305,886.80	108,089,002.42				15,596,284.43	13.19

Coefficient de ajustare "AN" = 0.42 conform CG48.5 :formula de calcul $An = 179.9 / 127$

Indice de cost- Decembrie 2018 = 127.0

Indice de cost-noiembrie 2021 =179.9 previzoriu

Valoare rest de incasat/ DS 003-IE fara TVA	Coefficient ajustare provizoriu - aprilie 2022	Vaioare ajustare provizorie - aprilie 2022
13,100,121.39	0.42	5,504,570.98
2,649,349.27	0.42	1,112,726.69
Total		6,617,297.68

Vaioare acte aditionale ajustari	14,165,833.06
Vaioare ajustari decontate	11,025,108.21
Ajustari rest de incasat din acte aditionale	3,140,726.65
Diferenta vaioare ajustari provizorie	3,470,570.80

Censtructor: Asocieria SC DAROCONSTRUCT SRL - SC GEPROCON SA - SC DAS SRL - SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL - SC XLAB SOLUTION SRL

Lider asociere: S.C. DAROCONSTRUCT IASI

ing. Radu Zaharia

15. INDICIILE DE COST ÎN CONSTRUCȚII PE CATEGORII DE OBIECTE ȘI PE ELEMENTE DE STRUCTURĂ 15. CONSTRUCTION COST INDICES BY CATEGORIES OF OBJECTS AND ELEMENTS OF STRUCTURE

	Anii	Ian. Jan.	Feb. Feb.	Mar. March	Apr. April	Mai May	Iun. June
CONSTRUCȚII - TOTAL	2021	135,7	137,9	142,2	146,3	150,1	153,3
	2022	164,3	168,5	177,6	179,9		
din care:							
Costul materialelor	2021	109,8	110,2	116,7	127,0	133,6	138,9
	2022	155,2	158,9	175,0	180,0		
din total, pe categorii de obiecte:							
Clădiri rezidențiale	2021	135,6	137,8	142,5	146,6	150,5	153,9
	2022	163,9	168,6	178,0	180,2		
Clădiri nerezidențiale	2021	139,4	141,6	146,0	150,2	154,1	157,2
	2022	188,5	172,8	182,0	184,0		
Construcții ingineresti	2021	134,0	136,2	140,3	144,3	148,2	151,4
	2022	162,4	166,4	175,4	177,8		
din total, pe elemente de structură:							
Lucrări de construcții noi	2021	132,9	135,0	139,2	144,1	147,8	150,9
	2022	162,9	166,1	176,1	177,5		
Lucrări de reparații capitale	2021	146,7	146,8	151,3	154,4	158,0	160,6
	2022	168,1	176,5	182,9	185,5		
Lucrări de întreținere și reparații curente	2021	136,0	139,7	144,1	146,8	151,2	154,9
	2022	165,4	169,5	178,1	182,5		

Datele pentru luna martie 2022 sunt rectificata, iar datele pentru luna aprilie 2022 sunt provizorii.
The data for March 2022 are rectified and the data for April 2022 are provisional.

Indicele de cost în construcții este un indicator statistic care măsoară evoluția costurilor practicate la realizarea lucrărilor de construcții executate într-o anumită perioadă față de o perioadă de referință.

Principalele elemente de cheltuieli sunt:

- materialele (reprezintă valorile materialelor de construcții);
- manopera (reprezintă câștigurile salariale brute lunare în ramura construcții);
- echipamentele (reprezintă cheltuielile pentru utilajele proprii, precum și cheltuielile cu utilajele închinate);
- transportul (reprezintă cheltuielile pentru transportul materialului de la producător până la locul execuției categoriei de obiecte de construcții);
- cheltuielile indirecte (reprezintă salariile personalului indirect productiv, cheltuielile de aprovizionare, depozitare, cheltuielile cu regia întreprinderii: chirii, energie, birotică, comunicații).

Pe elemente de cheltuieli, indicii de preț de tip Laspeyres folosiți sunt:

- Indicele prețurilor producției industriale (IPPI) pentru piața internă, pentru materiale de construcții;
- Indicele costului forței de muncă în construcții;
- IPPI pentru piața internă, pentru utilaje de construcții;
- IPPI pentru piața internă, pentru mijloace de transport;
- Indicele prețurilor de consum.

Indicii de cost în construcții sunt calculați ca medie ponderată a indicilor de preț ai materialelor de construcții, ai utilajelor din construcții, ai cheltuielilor de transport și ai cheltuielilor indirecte precum și a indicelui câștigului salarial nominal brut. Ponderile utilizate pentru agregare reprezintă structura cheltuielilor în construcții rezultată pe baza anchetelor statistice specifice realizate cu periodicitate de 5 ani (ultima realizată pentru anul de bază 2015).

Indicii de cost în construcții sunt calculați pe total ramură construcții (secțiunea F CAEN Rev.2), pe elemente de structură (lucrări de construcții noi, reparații capitale și lucrări de întreținere și reparații curente) și pe tipuri de construcții (clădiri rezidențiale, clădiri nerezidențiale și construcții ingineresti).



Nr. 29859/20.07.2022

Nr. de exemplare :
Exemplar nr. ___

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind privind modificarea Hotararii Consiliului Judetean Iasi nr.153/27.04.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: *Reabilitarea si Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași*

Având în vedere:

- Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 3-Sprijinirea tranzitiei catre o economic cu emisii scazute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B-Clădiri Publice.
- Contractul de finanțare nr.645/24.10.2018, între Ministerul Dezvoltării Regionale Administratiei Publice si Fondurilor Europene în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operational Regional 2014-2020 și Județul Iași – Consiliul Județean Iași.
- Hotararea Consiliului Judetean Iasi nr.182/17.05.2017, modificata prin Hotararea Consiliului Judetean Iasi nr.359/25.09.2017, referitoare la aprobarea proiectului: „*Reabilitarea si Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași*” și a cheltuielilor legate de proiect
- Hotărarea Consiliului Județean Iași nr.153/27.04.2017, privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și indicatorii tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: *Reabilitarea si Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași*.
- HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- H.G. nr. 1/2018 din 10 ianuarie 2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Acordul contractual nr.12959/06.05.2019 de proiectare si executie a lucrarilor pentru proiectul „*Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași*”, între JUDEȚUL IAȘI prin Consiliul Județean Iași și Asocieria SC DAROCONSTRUCT SRL-SC GEPROCON SA - SC DAS SRL –SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL- SC X LAB SOLUTION SRL.

- Raportul de Specialitate al Direcției Proiecte și Dezvoltare Durabilă-Serviciul Proiecte și Parteneriate;

Propun plenului Consiliului Județean a se aproba următoarele:

Modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.153/27.04.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: *Reabilitarea și Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sfânta Maria Iași*. după cum urmează:

Se aproba Devizul General actualizat și valoarea totală a investiției cuprinsă în cadrul principalilor indicatori tehnico-economici ai investiției, după cum urmează:

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) mii lei	TVA mii lei	Valoare (inclusiv TVA) mii lei
Total general	115,167.33	21,245.48	133,763.46
C+M	75,242.47	14,296.07	89,538.54

INITIATOR

**PRESEDINTE,
Costel ALEXE**



HOTĂRÂREA nr.153

privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economiei, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași

Consiliul Județean Iași,

Având în vedere:

a) Expunerea de motive nr. 11922/24.04.2017 a Președintelui Consiliului Județean Iași referitoare la adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economiei, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional POR 2014-2020, Axa prioritara 3- Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – clădiri publice;

b) Raportul de specialitate nr.11921/24.04.2017 emis de Serviciul de Proiecte și Parteneriate - Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă din cadrul Consiliului Județean Iași;

c) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 264 din 26.10.2016 prin care s-a aprobat realizarea proiectului Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași, precum și achiziția de servicii de consultanță în vederea accesării finanțării nerambursabile și aprobarea fondurilor necesare;

d) Contractul de servicii nr.10984/12.04.2017, încheiat între Județul Iași prin Consiliul Județean Iași și S.C. GS TRAINING SERV SRL BUCUREȘTI, de consultanță în vederea accesării finanțării nerambursabile;

e) Avizul favorabil nr.5/25.04.2017 emis de Consiliul Tehnico Economic (C.T.E.) al Consiliului Județean Iași pentru actualizare/revizuire Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico-economiei pentru proiectul: Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași ;

f) Contractul de servicii nr.27065/23.11.2016 încheiat între Spitalul Clinic de Urgență SF. MARIA Iași și SC TDD CONCEPT STUDIO SRL privind actualizarea/revizuirea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii SF MARIA Iași";

g) Legea nr. 95 din 14 aprilie 2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată;

s) Prevederile art.14 raportat la dispozițiile art.91 (3) lit.f) din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

t) Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Iași nr.360/21.04.2017 privind delegarea atribuțiilor Președintelui Consiliului Județean Iași, în perioada 24 aprilie - 28 aprilie 2017, domnului Vicepreședinte Romeo Olteanu;

u) Votul în unanimitate exprimat în ședința extraordinară a Consiliului Județean Iași din data de 27 aprilie 2017 și consemnat în procesul verbal al acesteia;

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. f) și al art. 97 alin. (1) și al art. 98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică (actualizare/revizuire faza DALI) și indicatorii tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași, conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Consiliul Județean Iași își asumă faptul că, la momentul recepției lucrărilor implementate prin acest proiect, finanțat prin POR 2014-2020, investiția va fi funcțională, în stare bună, în integralitatea sa.

Art.3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Consiliul Județean Iași prin Președinte, Direcția de Proiecte și Dezvoltare Durabilă și Direcția Tehnică și Investiții.

Art.4.(1) Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa va înainta copie după prezenta hotărâre către: Instituția Prefectului Județului Iași, Direcția Juridică, Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, Direcția Tehnică și Investiții, Direcția Economică și Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa.

Data astăzi: 27 aprilie 2017

PREȘEDINTE,
Dr. Ing. Maricel POPA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI IAȘI,
Lăcrămioara VERNICĂ

Măsuri de reabilitare și modernizare a instalațiilor clădirii.

- Măsuri de reducere a consumurilor de energie pentru preparare Apa Calda de Consum (ACC)
- Refacerea integrală a instalației interioare de încălzire și a instalației de furnizare a apei calde de consum.
- Echiparea bateriilor lavoarelor cu senzor și mixer, prevederea dusurilor cu piezocontrol și mixer, pentru eficientizarea consumurilor de apă caldă

Măsuri de reducere a consumului de energie pentru încălzire, răcire și ventilarea clădirii.

- Montarea echipamentelor de climatizare, de condiționare a aerului, instalații de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii, sisteme de climatizare de tip „numai aer” cu rol de ventilare și/sau de încălzire/răcire, umidificare/dezumidificare a aerului, sisteme de climatizare de tip „aer-apă” cu ventiloconvectoare
- Realizarea sursei de răcire pentru saloane, săli tratamente, cabinete medicale etc. cu două agregate de răcire apă (chiller răcit cu aer) având o putere termică de 2x436 kW

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei termice pentru consum propriu.

- Instalarea unui sistem de panouri solare ca forma alternativă de producere a agentului termic primar necesar obținerii apei calde de consum
- Sistemul de panouri solare va fi format din 80 de colectori plani, amplasați pe terasa cu o suprafață totală ocupată de colectori solari de 200.64 mp și o suprafață totală absorbantă a colectoarelor de 186.16 m²

Lucrări de modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Modernizarea instalației de iluminat.
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată de tip LED și durată mare de viață
- Instalarea corpurilor de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.
- Prevederea tablourilor electrice comunicante (inteligente), pentru monitorizarea controlului și mentenanța instalațiilor electrice de joasă tensiune, care asigură eficiența operațională și optimizarea consumului de energie în condiții de siguranță

Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri

- Sistemul de Management la Clădiri va efectua controlul iluminatului, încălzirii, apei sanitare și a aerului condiționat din sălile prevăzute cu această facilități, gestiunea inteligentă a prizelor din saloane, încăperi, spații comune (cabinete, săli de tratament, ofiții) în vederea optimizării consumurilor precum și a creșterii siguranței în utilizare

Modernizarea ascensoarelor

- Înlocuirea a 5 buc. ascensoare cu păstrarea pulului existent și a unor elemente de structură de rezistență.

II. MASURI CONEXE CARE CONTRIBUIE LA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI PENTRU CARE SE SOLICITA FINANȚARE

- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial periculos de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție
- repararea trotuarelor de protecție, în suprafața totală de 493.30 mp
- înlocuirea instalației de distribuție a apei reci și a colectoarelor de canalizare menajeră și pluvială din subsolul clădirii până la caminul de bransament
- măsuri de reparații a clădirii prin aplicarea unor măsuri de creștere a performanței seismice a structurii prin măsuri minimale de reducere a încărcărilor aplicabile pe aceasta.
- crearea de facilități / adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (rampe de acces)
- lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU

III. LUCRĂRI NEELIGIBILE

- instalația de distribuție a gazelor medicale
- instalații electrice de paratrăsnet și priza de pământ
- Pregătire personal exploatare
- Probe tehnologice pentru avizarea C N I C I R

153
2018
11



HOTĂRĂREA nr.153

privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași

Cunsiliul Județean Iași,

Având în vedere:

- a) Expunerea de motive nr. 11922/24.04.2017 a Președintelui Consiliului Județean Iași referitoare la adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (actualizare/revizuire faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional POR 2014-2020, Axa prioritară 3- Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – clădiri publice;
- b) Raportul de specialitate nr.11921/24.04.2017 emis de Serviciul de Proiecte și Parteneriate - Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă din cadrul Consiliului Județean Iași;
- c) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 264 din 26.10.2016 prin care s-a aprobat realizarea proiectului Modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași, precum și achiziția de servicii de consultanță în vederea accesării finanțării nerambursabile și aprobarea fondurilor necesare;
- d) Contractul de servicii nr.10984/12.04.2017, încheiat între Județul Iași prin Consiliul Județean Iași și S.C. GS TRAINING SERV SRL BUCUREȘTI, de consultanță în vederea accesării finanțării nerambursabile;
- e) Avizul favorabil nr.5/25.04.2017 emis de Consiliul Tehnico Economic (C.T.E.) al Consiliului Județean Iași pentru actualizare/revizuire Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul: Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași ;
- f) Contractul de servicii nr.27065/23.11.2016 încheiat între Spitalul Clinic de Urgență SF. MARIA Iași și SC TDD CONCEPT STUDIO SRL privind actualizarea/revizuirea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii SF MARIA Iași";
- g) Legea nr. 95 din 14 aprilie 2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată;

h) Hotărârea de Guvern nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, Anexa 84, cu modificările și completările ulterioare;

i) Ordonanța de Guvern nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

j) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

k) Hotărârea de Guvern nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

l) Ordinul nr. 863/2008 emis de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H. G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții";

m) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

n) Legea nr. 500 din 11 iulie privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;

o) Hotărârea Consiliului pentru Dezvoltare Regională nr. 3/25.02.2015 prin care s-a aprobat Planul de Dezvoltare Regională Nord - Est 2014 – 2020;

p) Programul Operațional Regional 2014-2020, gestionat de Autoritatea de Management pentru POR din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, adoptat de Comisia Europeană la data de 23.06.2015, de accesare a fondurilor europene structurale și de investiții provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională, Axa prioritară 3- Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – clădiri publice, cu termen de depunere proiecte în cadrul apelurilor POR/2016/3/3.1/B/1/7 Regiuni și nr. POR 2016 3 3.1 B 1/B1 cuprins în perioada 28.02.2017, ora 10 - 04.09.2017, ora 10;

q) Ghidul solicitantului - Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul POR 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare, emis de Autoritatea de Management pentru POR 2014-2020;

r) Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1 B/1/7 REGIUNI și POR/2016/3/3.1 B 1/B1 Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, aprobat în data de 27.12.2016;

s) Prevederile art.14 raportat la dispozițiile art.91 (3) lit.f) din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

t) Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Iași nr.360/21.04.2017 privind delegarea atribuțiilor Președintelui Consiliului Județean Iași, în perioada 24 aprilie - 28 aprilie 2017, domnului Vicepreședinte Romeo Olteanu;

u) Votul în unanimitate exprimat în ședința extraordinară a Consiliului Județean Iași din data de 27 aprilie 2017 și consemnat în procesul verbal al acesteia;

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. f) și al art. 97 alin. (1) și al art. 98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică (actualizare-revizuire faza DALI) și indicatorii tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: Reabilitarea și modernizarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași, conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Consiliul Județean Iași își asumă faptul că, la momentul recepției lucrărilor implementate prin acest proiect, finanțat prin POR 2014-2020, investiția va fi funcțională, în stare bună, în integralitatea sa.

Art.3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Consiliul Județean Iași prin Președinte, Direcția de Proiecte și Dezvoltare Durabilă și Direcția Tehnică și Investiții.

Art.4.(1) Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa va înainta copie după prezenta hotărâre către: Instituția Prefectului Județului Iași, Direcția Juridică, Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, Direcția Tehnică și Investiții, Direcția Economică și Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Maria Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa.

Data astăzi: 27 aprilie 2017

PREȘEDINTE,
Dr. Ing. Maricel POPA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI IAȘI,
Lăcrămioara VERNICĂ

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. Valoarea totală (INV) inclusiv TVA (mii lei) 121.418,14
din care
C+M 88.843,27

2. Esalonarea investiției (INV/C+M mii lei inclusiv TVA)

anul 1 32.812,64 / 25.935,45 mii lei

anul 2 28.019,33 / 21.445,77 mii lei

anul 3 28.019,33 / 21.445,77 mii lei

anul 4 26.547,55 / 20.016,28 mii lei

3. Durata de realizare 48 luni

4. Capacități în unități fizice

CORP A

Regim de înălțime	S+D+P+10E
Aria construită	1365,00 mp
Suprafața desfășurată	14934,00 mp
Suprafața Utilă	12085,81 mp

CORP B

Regim de înălțime	S+D+P+4E
Aria construită	1213,00 mp
Suprafața desfășurată	7344,00 mp
Suprafața Utilă	6305,48 mp

CORP C

Regim de înălțime	D+P
Aria construită	239,00 mp
Suprafața desfășurată	375,00 mp
Suprafața Utilă	277,09 mp

CORP A+B+C

Aria construită	2817,00 mp
Suprafața desfășurată	22653,00 mp
Suprafața Utilă	18668,38 mp

Pret pe metru patrat suprafata desfășurată = 3,92 mii lei inclusiv TVA

I. MASURI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLADIRILE PUBLICE

Izolarea termică a fatadei, parte vitrată, va cuprinde

- înlocuirea tamplariei exterioare existente – ferestre și uși –cu tamplarie din profile laminare din aluminiu, clasa de combustibilitate C0 (clădire înaltă) în suprafața totală de 3288,02 mp
- ferestrele saloanelor se vor proteja față de excesul de însorire cu sisteme de umbrire controlate prin managementul inteligent al clădirii în suprafața totală de 2256,10 mp.

Izolarea termică a fatadei, parte opacă, va cuprinde:

- eliminarea punților termice prin placarea elementelor de construcție cu saltele de vată minerală bazaltică de 10 cm grosime, în suprafața totală de 11948,11 mp
- realizarea unei fațade ventilate pentru menținerea termoizolației cu vată minerală la paramentrii scontată în suprafața totală de 11948,11 mp
- termo-hidroizolarea terasei necirculabile prin realizarea unui acoperiș tip terasă răversată, în suprafața totală de 2617,39 mp
- izolarea termică a planșeului peste subsolul neîncălzit cu polistiren extrudat, în suprafața totală de 2004,50 mp
- termoizolarea soclurilor subterane, cu polistiren extrudat ignifugat până la adâncimea de îngheț, în suprafața totală de 445,00 mp
- termoizolarea soclurilor supraterane cu polistiren extrudat, în suprafața totală de 1060,00 mp

Masuri de reabilitare și modernizare a instalațiilor clădirii.

- Masuri de reducere a consumurilor de energie pentru preparare Apa Calda de Consum (ACC)
- Refacerea integrală a instalației interioare de încălzire și a instalației de furnizare a apei calde de consum.
- Echiparea bateriilor lavoarelor cu senzor și mixer, prevederea dusurilor cu piezocontrol și mixer, pentru eficientizarea consumurilor de apă caldă

Masuri de reducere a consumului de energie pentru încălzire, răcire și ventilarea clădirii.

- Montarea echipamentelor de climatizare, de condiționare a aerului, instalații de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii, sisteme de climatizare de tip „numai aer” cu rol de ventilare și/sau de încălzire/răcire, umidificare/dezumidificare a aerului, sisteme de climatizare de tip „aer-apa” cu ventiloconvectoare
- Realizarea sursei de răcire pentru saloane, săli tratamente, cabinete medicale etc. cu două agregate de răcire apă (chiller răcit cu aer) având o putere termică de 2x436 kW

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei termice pentru consum propriu.

- Instalarea unui sistem de panouri solare ca formă alternativă de producere a agentului termic primar necesar obținerii apei calde de consum
- Sistemul de panouri solare va fi format din 80 de colectori plani, amplasați pe terasa cu o suprafață totală ocupată de colectori solari de 200.64 mp și o suprafață totală absorbantă a colectoarelor de 186.16 m²

Lucrări de modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Modernizarea instalației de iluminat.
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată de tip LED și durată mare de viață
- Instalarea corpurilor de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie
- Prevederea tablourilor electrice comunicante (inteligente), pentru monitorizarea controlului și mentenanța instalațiilor electrice de joasă tensiune, care asigură eficiența operațională și optimizarea consumului de energie în condiții de siguranță

Sisteme de management energetic intergrat pentru clădiri

- Sistemul de Management la Clădiri va efectua controlul iluminatului, încălzirii, apei sanitare și a aerului condiționat din sălile prevăzute cu această facilități: gestiunea inteligentă a prizelor din saloane, încăperi, spații comune (cabinete, săli de tratament, birouri) în vederea optimizării consumurilor precum și a creșterii siguranței în utilizare

Modernizarea ascensoarelor

- Înlocuirea a 5 buc. ascensoare cu păstrarea putului existent și a unor elemente de structură de rezistență.

II. MASURI CONEXE CARE CONTRIBUIE LA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI PENTRU CARE SE SOLICITA FINANȚARE

- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție
- repararea trotuarelor de protecție, în suprafața totală de 493.30 mp
- înlocuirea instalației de distribuție a apei reci și a colectoarelor de canalizare menajeră și pluvială din subsolul clădirii până la caminul de bransament
- măsuri de reparații a clădirii prin aplicarea unor măsuri de creștere a performanței seismice a structurii prin măsuri minimale de reducere a încărcărilor aplicate pe aceasta,
- crearea de facilități / adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (rampe de acces)
- lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU

III. LUCRĂRI NEELIGIBILE

- instalația de distribuție a gazelor medicale
- instalații electrice de paratrăsnet și priză de pământ
- Pregătire personal exploatare
- Probe tehnologice pentru avizarea C.N.I.C.I.R.

153
2017
C.N.I.C.I.R.
11