



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de RA Aeroportul Iași

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 24998 / 20.06.2022;
- Raportul de specialitate nr. 24995 / 20.06.2022, emis de Direcția Tehnică și Investiții, Biroul Gestionarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Județean Iași;
- Adresa RA Aeroportul Iași nr.6024/20.06.2022, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.24964/20.06.2022, prin care se solicită actualizarea domeniului public al județului Iași aflat în administrarea RA Aeroportul Iași;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.218/29.07.2020;
- Contractul de administrare nr.17832/11.06.2020;
- Hotărârea de Guvern nr. 392/14.05.2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile art.867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, referitoare la proprietatea publică;
- Dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Constituția României art.136, alin.1, 2 și 4;
- Prevederile art.173 alin. (1) lit. c), art. 182, alin.(1), art.298-301 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă actualizarea Anexei 1, Capitolul 23 bunuri proprietatea publică a Județului Iași aflate în administrarea RA Aeroportul Iași din Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.134/18.04.2020, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre, care conține 67 de poziții de inventar cu valoare totală de 257.240.604 lei.

Art.2: Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții – Biroul Gestionarea Patrimoniului, Direcția Economică-Serviciul Financiar Contabil și RA Aeroportul Iași care va proceda la încheierea actului adițional la contractul de administrare nr.17832/11.06.2020 cu bunurile actualizate conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art.3: (1) Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie către:

- Instituția Prefectului Județului Iași;
- Direcția Juridică, Direcția Economică și Direcția Tehnică;
- RA Aeroportul Iași;

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

PREȘEDINTE
Costel ALEXE

Data astăzi, _____ 2022

Vizat pentru legalitate,
Secretarul General al Județului Iași
Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU

Direcția Juridică, Director executiv,
Gabriela ALUNGULESEI

Susține proiectul de hotărâre: Iogen GÎNJU
Director executiv, Direcția Tehnică și Investiții

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii (PIF)	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	1.3.1.	Corp tehnic și extindere (fostă clădire industrială, garaj-ateliere)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, Sc=545 mp,număr cadastral 168287-C6, UAT Iași	1969	354.257	Domeniu public al județului Iași
2.	1.6.4	Terminal T1 (corp aerogară+turn control +centrală termică , extindere aerogara, lift, inchidere gol)	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=1.231 mp, număr cadastral 168287-C4, UAT Iași	1969 2001	5.428.247	Domeniu public al județului Iași
3.	1.3.25.	Cabine posturi pază (5 buc.)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, Sc=1,5 mp/buc, UAT Iași	1979	137	Domeniu public al județului Iași
4.	1.3.1.	Cladire meteo	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=66 mp, număr cadastral 168287-C9, UAT Iași	1978	31.086	Domeniu public al județului Iași
5.	1.3.1.	Magazie pentru materiale	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc= 101 mp, număr cadastral 168287-C15, UAT Iași	1986	34.223	Domeniu public al județului Iași
6.	1.3.1.	Clădire radar	Actuala stație meteo, Str.Moara de Vânt, nr.34,Municipiul Iași, Sc=97 mp, număr cadastral 168287-C7, UAT Iași	1986	87.994	Domeniu public al județului Iași
7.	1.3.7.1.	Acostamente pistă	Str.Moara de Vânt, nr.34,Municipiul Iași, L=1.800 m x 2 x 7,5 m, UAT Iași	1972- 1992	21.014	Domeniu public al județului Iași
8.	1.7.2.2.	Prize de pământ (turn control, garaj, uzină, radar)	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, UAT Iași	1970	209	Domeniu public al județului Iași
9.	1.3.8.1	Pistă betonată cale de rulare Bravo	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași,Sc=46.031 mp, număr cadastral 168287-C1, UAT Iași	1969	4.436.067	Domeniu public al județului Iași
10.	1.3.8.2	Pistă betonată	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași,Sc=8.627 mp, număr cadastral 168287-C22, UAT Iași	1969	831.395	Domeniu public al județului Iași
11.	1.3.8.3	Pistă betonată	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași,Sc=27.085 mp, număr cadastral 168287-C21, UAT Iași	1969	2.610.216	Domeniu public al județului Iași
12.	1.3.7.3.	Rețea de drumuri interioare (incintă)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L=1.616 ml, UAT Iași	1969	3.724	Domeniu public al județului Iași
13.	1.8.1.3.	Rețea alimentare cu apă potabilă ϕ 100 mm (rețea pădure-aeroport)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L= 448 ml diametru conductă=100 mm, UAT Iași	1969	25.129	Domeniu public al județului Iași
14.	1.8.7.	Canalizare de ape uzate ϕ 300 mm (canalizare corp gardă + garaj)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L=110 ml, diametru conductă = 300 mm, UAT Iași	1969	668	Domeniu public al județului Iași
15.	1.7.1.3.	Rețea de instalații electrice exterioare (garaj, radar, corp gardă)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, UAT Iași	1969	4.849	Domeniu public al județului Iași

16.	1.9.2.2.	Rețea instalații termice ϕ 1,5 țoli (garaj ,radar, corp gardă)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L =174 m, diametru conductă = 1,5 toli, UAT Iași	1969	119	Domeniu public al județului Iași
17.	1.8.7.	Instalații canalizare aerogară ϕ 1,5 țoli (garaj ,radar, corp gardă)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L=205 ml, diametru conductă = 1,5 toli, UAT Iași	1978	27	Domeniu public al județului Iași
18.	1.7.1.3.	Rețele de curent electric (post trafo, uzina electrică)	Str. Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, UAT Iași	1982	480	Domeniu public al județului Iași
19.	1.3.12.	Tunel sosiri (acoperit cu policarbonat)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=78 mp, UAT Iași	2001	199.667	Domeniu public al județului Iași
20.	1.3.12.	Tunel plecări (închis- profile aluminiu cu geam termopan)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=81 mp, UAT Iași	2001	349.072	Domeniu public al județului Iași
21.	1.3.12.	Tunel acces bagaje (acoperit)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc = 52 mp, UAT Iași	2001	76.771	Domeniu public al județului Iași
22.	1.6.2	Spațiu cazare (P)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc =233 mp, număr cadastral 168287-C8, UAT Iași	2002	381.923	Domeniu public al județului Iași
23.	1.3.1.	Cabină poartă	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=31 mp, număr cadastral 168287-C5, UAT Iași	2001	71.331	Domeniu public al județului Iași
24.	1.10	Parcare extinsă (beton/ciment)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=3.383,68 mp, UAT Iași	2001	871.079	Domeniu public al județului Iași
25.	1.10	Platformă combustibil GPL	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=96 mp, UAT Iași	2001	33.862	Domeniu public al județului Iași
26.	1.5.11	Rampă persoane cu dizabilități	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=52 mp, UAT Iași	2001	47.578	Domeniu public al județului Iași
27.	1.10	Rețele apă canal alimentare aerogară	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, D=1,5 țoli, Lungime=340 ml, UAT Iași	2001	69.895	Domeniu public al județului Iași
28.	1.10	Rețea hidranți, rețea apă intervenții PSI	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Bc=8, UAT Iași	2001	150.237	Domeniu public al județului Iași
29.	1.8.4	Rețea alimentare cu apă UM	Str. Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L=40 ml, UAT Iași	2002	980	Domeniu public al județului Iași
30.	1.10	Asfalt curte interloară zona tehnică	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, S=1.352 mp, UAT Iași	2001	113.188	Domeniu public al județului Iași
31.	1.3.7.3	Alee betonată UM	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, S=177 mp, UAT Iași	2002	2.167	Domeniu public al județului Iași
32.	1.8.7	Instalații electrice extindere aerogară	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Buc=1, UAT Iași	2001	348.547	Domeniu public al județului Iași
33.	1.8.7	Rețea canalizare	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L =100 ml, UAT Iași	2002	4.044	Domeniu public al județului Iași
34.	1.8.12	Instalații termice-modernizare aerogară	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Buc=1, UAT Iași	2001	281.983	Domeniu public al județului Iași

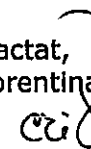
35.	1.8.12	Instalații sanitare- modernizare aerogară	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Buc=1, UAT Iași	2001	63.944	Domeniu public al județului Iași
36.	1.6.3	Împrejmuire parcare (gard profile metalice)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, L=244 ml, UAT Iași	2001	65.694	Domeniu public al județului Iași
37.	1.7.1	Iluminare parcare	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Buc=10 stâlpi , UAT Iași	2001	89.350	Domeniu public al județului Iași
38.	1.9.2.2	Rețea termoficare	Str. Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L=90 ml, UAT Iași	2002	4.136	Domeniu public al județului Iași
39.	1.7.1.3	Rețea energie electrică subterană	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L=120 ml, UAT Iași	2002	11.030	Domeniu public al județului Iași
40.	1.10	Pistă decolare-aterizare	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, L=2.400 ml, Suprafața=154128,02, număr cadastral 168287-C23 UAT Iași	2015	131.305.627	Domeniu public al județului Iași
41.	1.0	Cale rulare	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, L=240 ml, Sc=10414,52 UAT Iași	2015	6.136.704	Domeniu public al județului Iași
42.	1.5.9	Platformă îmbarcare/debarcare	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, L=227 ml, Suprafața=22391,30 mp, număr cadastral 168287-C2 UAT Iași	2015	7.461.400	Domeniu public al județului Iași
43.	1.5.9	Platformă parcare aeronave (extindere suplimentară)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, L=130 ml, l=99ml ,Sc=13851.082mp, UAT Iași	2015	7.823.775	Domeniu public al județului Iași
44.		Rezervoare antiincendiu (doua buc)	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, V = 75 mc/buc, număr cadastral 168287-C16, UAT Iași	1969	81.512	Domeniu public al județului Iași
45.		Statie pompe si hidrofor	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc= 55 mp, număr cadastral 168287-C16, UAT Iași	1969	26.034	Domeniu public al județului Iași
46.	0.1	Teren , număr cadastral 168287, UAT Iași	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, St=1.028.082,84 mp, număr cadastral 168287	1969	38.394.817	Domeniu public al județului Iași
47.	0.1	Teren	Str.Moara de Vânt, FN, Municipiul Iași, St=85.797 mp, număr cadastral 60758, UAT Holboca	2010	1.347.399	Domeniu public al județului Iași
48.	0.1	Teren-S.C.Dancu	Str. Moara de Vânt, FN, Municipiul Iași, St=150.140 mp, număr cadastral 129974, UAT Iași	2010	2.563.313	Domeniu public al județului Iași
49.	0.1	Teren-S.C.Dancu	Str.Moara de Vânt, FN, Municipiul Iași, St=28.100 mp, număr cadastral 130254, UAT Iași	2010	479.746	Domeniu public al județului Iași
50.	0.1	Teren-S.C.Dancu	Str.Moara de Vânt, FN, Municipiul Iași, St=2387 mp, număr cadastral 130077, UAT Iași	2010	40.753	Domeniu public al județului Iași
51.	0.1	Teren -Jandarmerie	Str.Moara de Vânt, FN, Municipiul Iași, St=132.009 mp, număr cadastral 1450, CF 60649, UAT Holboca	2010	13.502.396	Domeniu public al județului Iași
52.	0.1	Teren SRI	Municipiul Iași, St=600 mp, număr cadastral 133261, UAT Iași	2010	10.244	Domeniu public al județului Iași
53.	0.1	Teren (fost meteo vechi)	Str.Aeroportului, FN, Municipiul Iași, St=9704 mp, număr cadastral 132709, UAT Iași	2012	385.640	Domeniu public al județului Iași

54.	0.1	Teren- MAPN	Extravilan, Municipiul Iași, St=241.800 mp, număr cadastral 134201, UAT Iași	2013	390.757	Domeniu public al județului Iași
55.	0.1	Teren- MAPN	Str.Aeroportului, nr.2, Municipiul Iași, St=211 mp, număr cadastral 146448, UAT Iași	2014	353	Domeniu public al județului Iași
56.	0.1	Teren	Extravilan Municipiul Iași, St=5000 mp, număr cadastral 135205, UAT Iași	2011	85.364	Domeniu public al județului Iași
57.	0.1	Teren	Extravilan, Municipiul Iași, St=5000 mp, număr cadastral 135225, UAT Iași	2011	85.364	Domeniu public al județului Iași
58.	0.1	Teren	Extravilan, Municipiul Iași, St=5000 mp, număr cadastral 135144, UAT Iași	2011	85.364	Domeniu public al județului Iași
59.	0.1	Teren	Extravilan, Municipiul Iași, St=5000 mp, număr cadastral 135204, UAT Iași	2011	85.364	Domeniu public al județului Iași
60.	0.1	Teren	Str. Aeroportului, nr.1, Municipiul Iași, St=5000 mp, număr cadastral 122931, UAT Iași	2011	85.364	Domeniu public al județului Iași
61.	0.1	Teren	Str.Aeroportului, nr.1, Municipiul Iași, St=391 mp, număr cadastral 132385, UAT Iași	2011	40.034	Domeniu public al județului Iași
62.	0.1	Teren	Str. Aeroportului, Nr.1, Municipiul Iași, St=8.927 mp, număr cadastral 122931, 122952, 122954,122847, 122910, 122951, UAT Iași	2011	925.686	Domeniu public al județului Iași
63.	0.1	Teren	Str. Aeroportului, nr.1, Municipiul Iași, St=4.602 mp, număr cadastral 127021, 131594, 131595 UAT Iași	2011	470.794	Domeniu public al județului Iași
64.	0.1	Teren	Str. Aeroportului, FN, Extravilan Municipiul Iași, St=1.141 mp, număr cadastral 136266, UAT Iași	2011	19.463	Domeniu public al județului Iași
65.	0.1	Teren	Str. Aeroportului, FN, Municipiul Iași, St=482 mp, nr. cad.136273, UAT Iași	2011	8.224	Domeniu public al județului Iași
66.	0.1	Teren, fosta Aviatie Utilitară	Str. Aeroportului nr.46, Municipiul Iași, St = 30.942 mp, număr cadastral 168190, UAT Iași	2009	9.440.030	Domeniu public al județului Iași
67.	0.1	Teren extindere aeroport, S.C.Dancu	Comuna Holboca, județul Iași, St=1.104.256 mp, număr cadastral 60824, UAT Holboca	2012	18.852.764	Domeniu public al județului Iași

Director executiv,
Iogen GÎNJU



Redactat,
Cristina Florentina COCA





24938 / 20.06.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de R.A.Aeroportul Iași

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.218/29.07.2020 este actualizat domeniul public al Județului Iași.

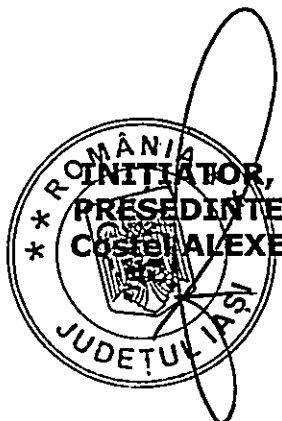
În Anexa 1, Capitolul 23 avem cuprinse bunurile proprietatea publică a județului Iași date în administrare către R.A.Aeroportul Iași pentru îndeplinirea obiectului de activitate.

Prin adresa nr.6024/20.06.2022 înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.24964/20.06.2022, R.A.Aeroportul Iași, solicită aprobarea în plenum Consiliului Județean Iași, actualizarea datelor cadastrale ale imobilelor transmise acestuia în administrare, conform Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020 și a Contractului de administrare nr.17832/11.06.2020.

Aceste lucrări sunt cuprinse în cadrul contractului nr.C95/15.11/2021 ce are ca obiect prestarea de „servicii de cadastru-etapa 2”, conform ADICE nr.DA 29211320/08.11.2021, respectiv: „Cadastru pentru înscrierea în cartea funciară/întabulare a construcțiilor și imobilelor aflate în administrarea și proprietatea R.A.Aeroportul Iași-Etapa 2-prelucrarea măsurilor, înscrierea construcțiilor /întabularea, actualizarea, actualizarea, re poziționarea, alipirea, dezmembrarea și orice alte activități cadastrale privind întabularea obiectivelor.

În urma efectuării serviciului de cadastru au fost identificate față de inventarul aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.218/29.07.2020, două bunuri constând în „stație pompe și hidrofor în Sc=55 mp și două bucați rezervoare antiincendiu cu V=75 mc /buc”.

Având în vedere cele prezentate supunem aprobării plenului Consiliului Județean Iași proiectul de hotărâre privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de R.A.Aeroportul Iași.





24995 / 20.06.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de R.A.Aeroportul Iași

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.218/29.07.2020 este actualizat domeniul public al Județului Iași.

În Anexa 1, Capitolul 23 avem cuprinse bunurile proprietatea publică a județului Iași date în administrare către R.A.Aeroportul Iași pentru îndeplinirea obiectului de activitate.

Prin adresa nr.6024/20.06.2022 înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.24964/20.06.2022, R.A.Aeroportul Iași, solicită aprobarea în plenul Consiliului Județean Iași, actualizarea datelor cadastrale ale imobilelor transmise acestuia în administrare, conform Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020 și a Contractului de administrare nr.17832/11.06.2020.

Aceste lucrări sunt cuprinse în cadrul contractului nr.C95/15.11/2021 ce are ca obiect prestarea de „servicii de cadastru-etapa 2”, conform ADICE nr.DA 29211320/08.11.2021, respectiv: „Cadastru pentru înscrierea în cartea funciară/întabulare a construcțiilor și imobilelor aflate în administrarea și proprietatea R.A.Aeroportul Iași-Etapa 2-prelucrarea măsurilor, înscrierea construcțiilor /întabularea, actualizarea, actualizarea, re poziționarea, alipirea, dezmembrarea și orice alte activități cadastrale privind întabularea obiectivelor.

În urma efectuării serviciului de cadastru au fost identificate față de inventarul aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.218/29.07.2020, două bunuri constând în „stație pompe și hidrofor în Sc=55 mp și două bucăți rezervoare antiincendiu cu V=75 mc /buc”.

Având în vedere cele prezentate supunem aprobării plenului Consiliului Județean Iași proiectul de hotărâre privind actualizarea domeniului public al Județului Iași administrat de R.A.Aeroportul Iași.

Administrator Public al Județului Iași,
Ștefan-Andrei CAZACU

Director executiv,
Iogen GÎNJIU

Întocmit,
Cristina Florentina COCA



ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod.700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro
Direcția Tehnică și Investiții- Biroul Gestionarea Patrimoniului



Nr. 17832/11.06.2020

C 52

CONTRACT DE ADMINISTRARE
Nr. 17832 / 11.06.2020

17.06.2020

Temei legal:

- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020, privind actualizarea domeniului public al județului Iași;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului numărul 57/2019, privind Codul administrativ;
- Legea numărul 287/2009 privind Codul Civil art.867-870 și art. 1273;
- Constituția României art.136, alin.1,2 și 4;

Părți contractante:

1) **JUDEȚUL IAȘI- CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI** cu sediul în Iași, b-dul.Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, în calitate de proprietar reprezentat de Președinte Dr.ing. Maricel POPA și Secretar General al Județului Iași Lăcrămioara VERNICĂ DĂSCĂLESCU, pe de o parte și

2) **R.A. AEROPORTUL IAȘI**, cu sediul în localitatea Iași, Strada Moara de Vânt, Numărul 34, în calitate de titular al dreptului de administrare reprezentat de Director **Cătălin BULGARIU** pe de altă parte.

Capitolul I: Obiectul contractului:

Art.1 Obiectul prezentului contract de administrare îl constituie darea în administrare către **R.A. AEROPORTUL IAȘI**, a bunurilor imobile (construcții și teren) proprietatea publică a județului Iași, prevăzute în Anexa 1, Capitolul 23 (de la poziția 927 până la poziția 1009 inclusiv) la Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020, parte integrantă la prezentul contract.

Art.2 Predarea – primirea bunurilor imobile (construcții și teren), se va consemna în procesul verbal de predare – primire, încheiat după semnarea contractului de administrare.

Capitolul II:Termenul :

Art.3 Prezentul contract de administrare se încheie pe durata existenței bunurilor date în administrare/durata existenței **R.A. AEROPORTUL IAȘI**, începând cu data semnării lui de către părți.

Art.4 Titularul dreptului de administrare are obligația să-l notifice pe proprietar, cu 30 de zile înainte, în situația în care bunurile nu mai sunt utilizate de acesta.

Capitolul III. Drepturile și Obligațiile părților

Art.5 Drepturile proprietarului:

5.1 să verifice dacă utilizarea bunurilor imobile (construcții și teren), sunt efectuate în conformitate cu prevederile contractului de administrare;

5.2 să intervină ori de câte ori este nevoie asupra bunurilor imobile (construcții și teren), ce fac obiectul prezentului contract în vederea efectuării unor lucrări ce cad în sarcina sa;

5.3 să urmărească modul în care titularul dreptului de administrare își îndeplinește obligațiile stabilite prin contract;

5.4 să revoce dreptul de administrare dacă interesul public o impune sau în situația în care titularul dreptului de administrare nu își îndeplinește cu bună credință obligațiile stabilite prin contract.

Art.6 Drepturile titularului dreptului de administrare:

6.1 să folosească și să dispună de bunurile date în administrare, în condițiile stabilite de lege și de actul de dare în administrare;

6.2 să utilizeze bunurile date în administrare pe durata contractului de administrare, conform destinației lui;

6.3 să exploateze în mod direct terenul și construcțiile în condițiile prezentului contract.

Art.7 Obligațiile proprietarului:

7.1 să predea în vederea administrării, bunurile imobile (construcții și teren) în baza unui proces verbal de predare-primire;

7.2 să preia bunurile imobile (construcții și teren), la încetarea contractului, liber de sarcini;

7.3 să nu aducă atingere dreptului de administrare exercitat de către titularul dreptului de administrare;

Art.8 Obligațiile titularului dreptului de administrare:

8.1 să preia în administrare bunurile imobile (construcții și teren), ce fac obiectul prezentului contract de administrare pe bază de proces verbal de predare-primire;

8.2 să asigure paza, conservarea și protecția bunurilor imobile (construcții și teren), ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare bunei funcționări;

8.3 efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;

8.4 culegerea fructelor bunurilor;

8.5 efectuarea de lucrări de investiții asupra bunurilor, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achiziției publice;

8.6 suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunurilor la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

8.7 acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;

8.8 obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunurilor;

8.9 obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;

8.10 reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;

8.11 semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunurilor;

8.12 semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;

8.13 bunurile imobile proprietate publică se înscriu în cartea funciară;

8.14 dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept;

8.15 să efectueze lucrări de întreținere, lucrări de curățenie, deszăpezire etc., care sunt necesare bunei utilizări a acestora pe cheltuiala sa, fără pretenții din partea proprietarului; să înștiințeze proprietarul despre toate investițiile executate; lucrările vor fi efectuate cu avizul proprietarului;

8.16 să nu aducă prejudicii proprietarului;

8.17 să aducă terenul și construcțiile în stare de utilizare și să le întrețină și să depună toate diligențele pentru obținerea tuturor autorizațiilor sau avizelor prevăzute de lege în vederea bunei funcționări, să păstreze în bune condiții bunul încredințat precum și accesoriile acestuia, să nu le degradeze sau deterioreze, pe toată durata administrării, în caz contrar obligându-se să răspundă de distrugerea totală sau parțială a acestuia, dacă s-ar datora culpei sale;

8.18 să aducă la cunoștință proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană;

8.19 să întocmească fișele tehnice periodice (jurnalul evenimentelor) cu privire la starea tehnică a terenului/construcțiilor și a instalațiilor aferente acestora, precum și a tuturor modificărilor aduse în condițiile stabilite conform legii;

8.20 să folosească, să posede și să dispună de terenul și construcțiile transmise în administrare, în condițiile prezentului contract;

8.21 să asigure respectarea normelor igienico-sanitare, a normelor tehnice, metodologice de protecție a muncii, PSI, protecția mediului înconjurător precum și a altor norme tehnice specifice activităților desfășurate;

8.22 să comunice proprietarului în termen de 3 zile calendaristice de la primire, orice acte privind revendicarea vreunui drept asupra terenului/construcției ce face obiectul prezentului contract;

8.23 să nu constituie garanții asupra terenului și a construcțiilor ce face obiectul prezentului contract prin gajare, ipotecare, angajarea de credite sau orice alt tip de convenție;

8.24 să nu cesioneze contractul unei terțe persoane;

8.25 să permită accesul proprietarului în bunul încredințat pentru a controla starea acestuia și modul de utilizare;

8.26 să restituie terenul și construcțiile, la încetarea din orice cauză a contractului de administrare în deplină proprietate, liber de orice sarcină, inclusiv cu investițiile efectuate chiar dacă nu au fost amortizate pe perioada derulării prezentului contract; bunurile trebuie să aibă o stare îmbunătățită față de cea de la predare;

8.27 să achite impozitele și taxele prevăzute de lege, dacă este cazul;

8.28 să transmită proprietarului inventarul cu bunurile imobile (construcții și teren) date în administrare anual sau de câte ori intervine o modificare a datelor tehnice și contabile (modificări ale valorii de inventar prin executări lucrări de investiții/reabilitari, reevaluări, modificări tehnice), etc;

8.29 să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare;

8.30 să arate în fața instanței cine este titularul dreptului de proprietate, în litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, în caz contrar purtând răspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații;

IV. ÎNCETAREA DREPTULUI DE ADMINISTRARE AL TITULARULUI:

Art.9 Părțile convin ca efectele prezentului contract să înceteze în una sau mai multe din următoarele situații:

9.1 termenul prevăzut în contract;

9.2 bunurile imobile (construcții și teren), încetează să mai existe;

9.3 schimbarea destinației bunurilor imobile (construcții și teren), fără acodul proprietarului;

9.4 acordul de voință, exprimat în scris, al părților contractante;

9.5 desființarea titlului proprietarului; proprietarul nu este răspunzător de schimbarea regimului juridic al bunurilor imobile (construcții și teren), date în administrare ca urmare a unor reglementări legale adoptate după semnarea prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare, administratorul nefiind în drept să pretindă nici un fel de despăgubiri de la proprietar;

9.6 prin revocare, ca sancțiune în cazul în care administratorul nu și-a exercitat drepturile și obligațiile ce derivă din prezentul contract.

V . RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ:

Art.10 Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți daune. Daunele se vor determina în funcție de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art.11 Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații, care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VI. MODIFICAREA CONTRACTULUI:

Art.12 Modificarea contractului se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act adițional, care face parte integrantă din prezentul contract.

Art.13 Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia, care îi sunt aplicabile, cum ar fi Hotărâri ale Consiliului Județean Iași sau alte acte normative - Legi, Hotărâri de Guvern, Ordonanțe ale căror prevederi sunt imperative.

VII. LITIGII:

Art.14 Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătura cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente.

VIII. DISPOZIȚII FINALE:

Art.15 Presentul contract produce efecte de la data încheierii acestuia.

Art.16 Presentul contract de administrare s-a încheiat în 2 (doua exemplare), din care unul pentru titularul dreptului de administrare și unul pentru proprietar.

Procesul verbal de predare primire face parte integrantă din prezentul document.

ROMANIA
PROPRIETAR,
JUDEȚUL IAȘI-CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
PREȘEDINTE,
Dr.ing. Maricel POPA

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
 Lăcrămioara **VERNICA-DASCĂLESCU**

ADMINISTRATOR,
R.A. AEROPORTUL IAȘI,

Director,
Cătălin BULGARU



Consiliul Județean Iași 30
VIZAT PENTRU CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV
propriu PROPRIU

Director Executiv: Anca Luminița MUȘCHERU
 Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

Directoru Anca
 Anca Lumina 04 Zina 21
 7

DIRECȚIA JURIDICĂ
Director Executiv: Gabriela ALUNGULESEI
 Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

Direcția Economică
Director executiv: Elena ARVINTE
 Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

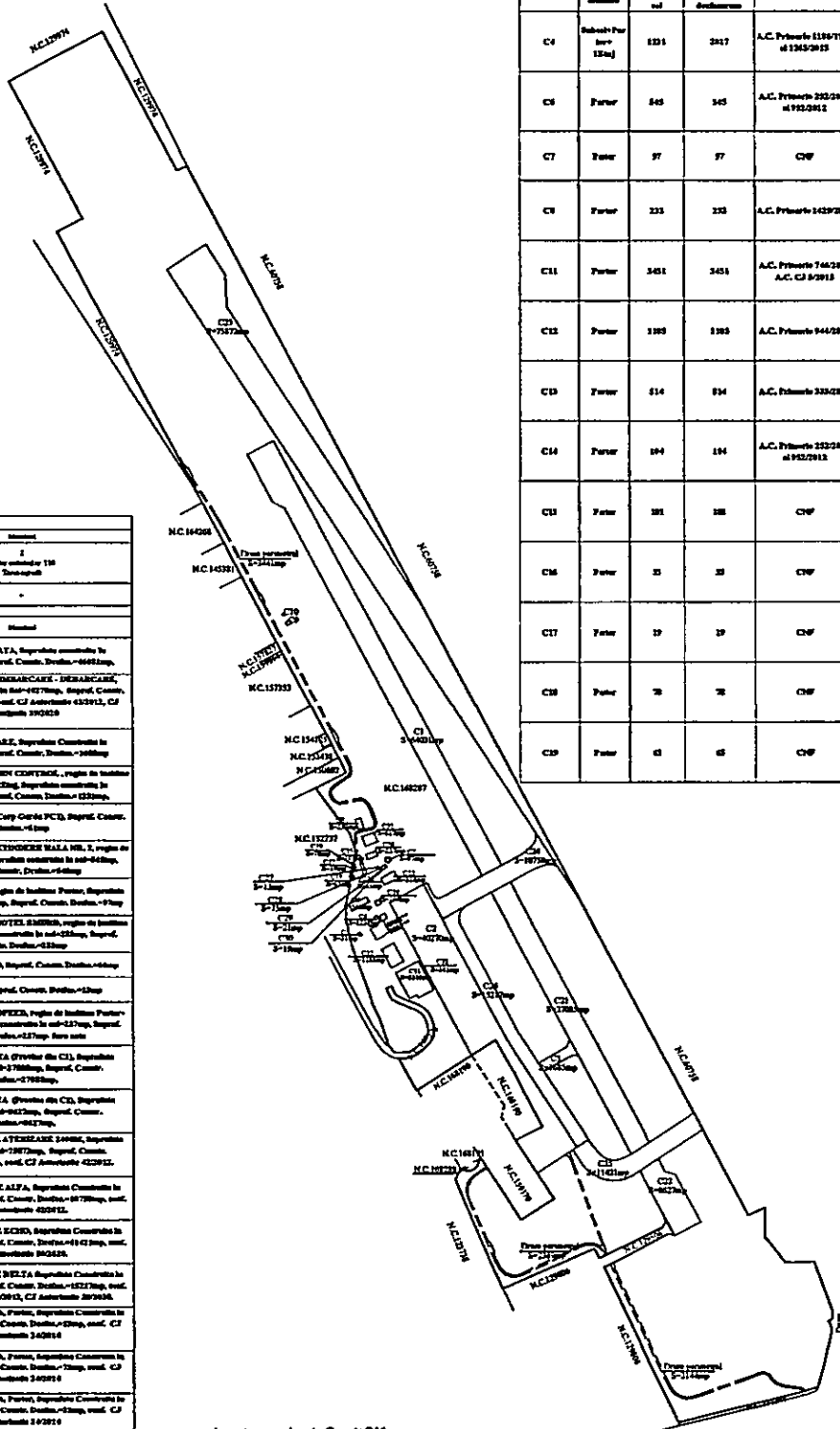
Direcția Tehnică și Investiții
Director executiv: Iogen GÎNJU
 Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

Biroul Gestionarea Patrimoniului
Întocmit: Alexandra DULGHERU
 Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:10000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobiliară	
168287	1036251.00mp	Intravilan Mun. Iasi, Str. Moara de Vant, Nr. 34, Jud. Iasi	
Cartea Funciara nr.	168287	UAT:	Mun. Iasi



PRIMARIA IASI					
Comuna	Regim de folosinta	Suprafata constructiilor in sol	Suprafata constructiilor de teren	Actiunile de constructii	Observatii
C4	Subsol-Parter 12aj	121	2817	A.C. Primarie 1154/2119 si 1154/2013	TERMINAL T 1 si TERN CONTROL, regim de folosinta Subsol-Parter+12aj, Suprafata constructiilor in sol=1222mp
C6	Parter	645	545	A.C. Primarie 232/2097 si 192/2012	CORP TERNOU SI EXTINDERE SALA P.E. 1, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=545mp, Regimul Constructiilor: Ductia=241mp
C7	Parter	57	57	CNF	STAIRS METRO, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=57mp, Regimul Constructiilor: Ductia=57mp
C9	Parter	233	233	A.C. Primarie 1429/2004	SPATIUL CALARE - HOTEL, SICKED, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=233mp, Regimul Constructiilor: Ductia=233mp
C11	Parter	3431	3431	A.C. Primarie 740/2020 A.C. CJ 2/2015	TERMINAL T 3, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=3431mp, Regimul Constructiilor: Ductia=3431mp
C12	Parter	1303	1303	A.C. Primarie 644/2011	TERMINAL T 2, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=1303mp, Regimul Constructiilor: Ductia=1303mp
C13	Parter	814	814	A.C. Primarie 333/2013	RENDA P.E. 1, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=814mp, Regimul Constructiilor: Ductia=814mp
C14	Parter	194	194	A.C. Primarie 232/2097 si 192/2012	CARNA CONTINGENTIERA, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=194mp, Regimul Constructiilor: Ductia=194mp
C15	Parter	381	381	CNF	MAGAZIN, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=381mp, Regimul Constructiilor: Ductia=381mp
C16	Parter	33	33	CNF	REZERVOR, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=33mp, Regimul Constructiilor: Ductia=33mp
C17	Parter	39	39	CNF	MAGAZIN, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=39mp, Regimul Constructiilor: Ductia=39mp
C18	Parter	78	78	CNF	MAGAZIN, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=78mp, Regimul Constructiilor: Ductia=78mp
C19	Parter	65	65	CNF	REZERVOR, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=65mp, Regimul Constructiilor: Ductia=65mp

A. BAZE DEVENIMENTUPE LA TEREN			
Nr. Baza	Descrierea de baza	Suprafata imp.	Observatii
1	CJ 1234567	10000	1 Baza constructii 10000mp
TOTAL		10000.00mp	
B. BAZE REFERENTIALE LA CONSTRUCII			
Nr. baza	Descrierea	Suprafata constructiilor in sol	Observatii
C1	CSC	6461	PETA RECTONAYA, Suprafata constructiilor in sol=6461mp, Regimul Constructiilor: Ductia=6461mp
C2	CSC	4570	PLATFORMA DE INCARCARE - INCARCARE, Suprafata constructiilor in sol=4570mp, Regimul Constructiilor: Ductia=4570mp, conf. CJ Actiunile 432913, CJ Actiunile 300228
C3	CSC	3486	CALE DE BILARE, Suprafata constructiilor in sol=3486mp, Regimul Constructiilor: Ductia=3486mp
C4	CSC	1233	TERMINAL T 1 si TERN CONTROL, regim de folosinta Subsol-Parter+12aj, Suprafata constructiilor in sol=1233mp, Regimul Constructiilor: Ductia=1233mp
C5	CA	21	CARNA POARTI si Corp Garaj P.C.I., Regimul Constructiilor: Ductia=21mp
C6	CSC	548	CORP TERNOU SI EXTINDERE SALA P.E. 1, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=548mp, Regimul Constructiilor: Ductia=548mp
C7	CSC	97	STAIRS METRO, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=97mp, Regimul Constructiilor: Ductia=97mp
C8	CSC	233	SPATIUL CALARE - HOTEL SICKED, regim de folosinta Parter, Suprafata constructiilor in sol=233mp, Regimul Constructiilor: Ductia=233mp
C9	CSC	64	CLADIRE METRO, Regimul Constructiilor: Ductia=64mp
C10	CA	33	MAGAZIN, Regimul Constructiilor: Ductia=33mp
C10	CSC	337	REZERVORUL EUROPEA, regim de folosinta Parter+Mezanin, Suprafata constructiilor in sol=337mp, Regimul Constructiilor: Ductia=337mp, fara auto
C11	CSC	2700	PETA RECTONAYA (Printra din C1), Suprafata constructiilor in sol=2700mp, Regimul Constructiilor: Ductia=2700mp
C12	CSC	1027	PETA RECTONAYA (Printra din C2), Suprafata constructiilor in sol=1027mp, Regimul Constructiilor: Ductia=1027mp
C13	CSC	7812	PETA RECTONAYA ATERIZARE 34000, Suprafata constructiilor in sol=7812mp, Regimul Constructiilor: Ductia=7812mp, conf. CJ Actiunile 432912
C14	CSC	3478	CALE DE BILARE ALFA, Suprafata constructiilor in sol=3478mp, Regimul Constructiilor: Ductia=3478mp, conf. CJ Actiunile 432912
C15	CSC	11421	CALE DE BILARE ECHO, Suprafata constructiilor in sol=11421mp, Regimul Constructiilor: Ductia=11421mp, conf. CJ Actiunile 300228
C16	CSC	2527	CALE DE BILARE BETA, Suprafata constructiilor in sol=2527mp, Regimul Constructiilor: Ductia=2527mp, conf. CJ Actiunile 432913, CJ Actiunile 300228
C17	CSC	65	RENDA ELECTRICA, Parter, Suprafata constructiilor in sol=65mp, Regimul Constructiilor: Ductia=65mp, conf. CJ Actiunile 242014
C18	CSC	75	RENDA ELECTRICA, Parter, Suprafata constructiilor in sol=75mp, Regimul Constructiilor: Ductia=75mp, conf. CJ Actiunile 242014
C19	CSC	11	RENDA ELECTRICA, Parter, Suprafata constructiilor in sol=11mp, Regimul Constructiilor: Ductia=11mp, conf. CJ Actiunile 242014
C20	CSC	19	RENDA ELECTRICA, Parter, Suprafata constructiilor in sol=19mp, Regimul Constructiilor: Ductia=19mp, conf. CJ Actiunile 242014
C24	CSC	117	REZERVORUL EUROPA, regim de folosinta Parter+Mezanin, Suprafata constructiilor in sol=117mp, Regimul Constructiilor: Ductia=117mp, fara auto
TOTAL		3451.00mp	

Inventar coordonate Constr C11

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimii laterali D(0,1+1)
	X [m]	Y [m]	
198	634086.082	698563.173	53.773
199	634060.852	698515.688	59.754
200	634008.179	698543.901	17.033
201	634016.216	698558.919	6.636
202	634010.365	698562.050	34.352
203	634028.409	698592.425	2.652
204	634028.747	698591.174	2.417
205	634029.887	698593.305	63.764

S=3451.00mp



Aeroportul Iași

Către ,

CONSILIUL JUDETEAN IASI

R.A. AEROPORTUL IASI		
INTRARE	Nr. 6024	
IESIRE		
Ziua 20	Luna 06	Anul 2022

Moara de Vant 34, 700377, Iasi, Romania

Tel: +40232271590; Fax: +40232271570

Web: www.aeroport.ro, iasi@aeroport.ro

JUDETUL IASI		
CONSILIUL JUDETEAN IASI		
REGISTRUL LOCALITATII IASI		
Nr. 1496/2022		
Anul 20	Luna 06	Anul 2022

In atenta d-lui **Director tehnic Ganju Iogen**

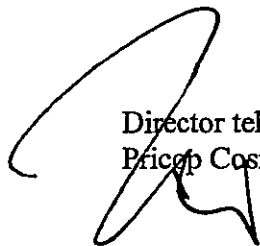
Ref: actualizare bunuri primite in administrare de R.A. Aeroportul Iasi

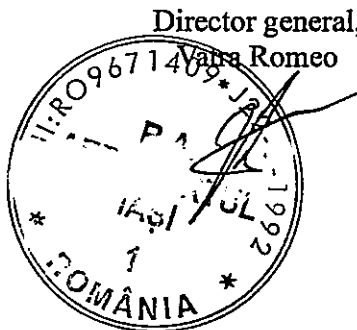
Ca urmare a realizarii masuratorilor in cadrul serviciului de cadastru pentru inscrierea in cartea funciara/ intabularea constructiilor aflate in proprietatea/ administrarea R.A. Aeroportul Iasi va transmitem in anexa la prezenta situatia actualizata a bunurilor primite in administrare de R.A. Aeroportul Iasi .

De asemenea in urma efectuarii serviciului de cadastru au fost identificate urmatoarele bunuri ce nu se regaseau in lista :

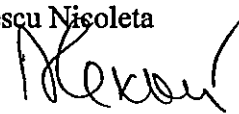
- Statie pompe si hidrofor cu suprafata construita de 55 mp evaluata la valoarea de 26.034 lei si
- Rezervoare antiincendiu (doua bucati) cu V 75 mc/buc si valoare/buc de 40.756 lei.

Cu deosebită considerație,


Director tehnic,
Pricop Cosmin



Director economic,
Alexandrescu Nicoleta

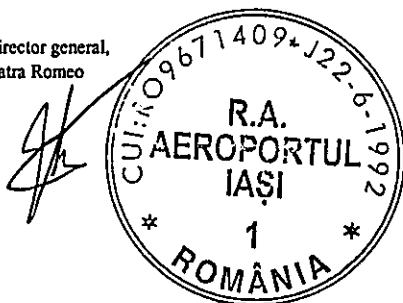


Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii (PIF)	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală	suprafata teren mp
1	1.3.1.	Corp tehnic și extindere (fostă clădire industrială, garaj-ateliere)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, Sc=545 mp, număr cadastral 168287-C6, UAT Iași	1969	354.257	Domeniu public al județului Iași	
2	1.6.4	Terminal T1 (corp aerogară+turn control+centrală termică, extindere aerogara, lift, închidere gol)	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=1.231 mp, număr cadastral 168287-C4, UAT Iași	1969 2001	5.428.247	Domeniu public al județului Iași	
3	1.3.25.	Cabine posturi pază (5 buc.)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, Sc=1,5 mp/buc, UAT Iași	1979	137	Domeniu public al județului Iași	
4	1.3.1.	Clădire meteo	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=66 mp, număr cadastral 168287-C9, UAT Iași	1978	31.086	Domeniu public al județului Iași	
5	1.3.1.	Magazie pentru materiale	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc= 101 mp, număr cadastral 168287-C15, UAT Iași	1986	34.223	Domeniu public al județului Iași	
6	1.3.1.	Clădire radar	Actuala stație meteo, Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=97 mp.	1986	87.994	Domeniu public al județului Iași	
7	1.3.7.1.	Acostamente plstă	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, L=1.800 m x 2 x 7,5 m, UAT Iași	1972-1992	21.014	Domeniu public al județului Iași	
8	1.7.2.2.	Prize de pământ (turn control, garaj, uzină, radar)	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, UAT Iași	1970	209	Domeniu public al județului Iași	
9	1.3.8.1	Pistă betonată cale de rulare Bravo	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, Sc=46.031 mp, număr cadastral 168287-C1, UAT Iași	1969	4.436.067	Domeniu public al județului Iași	
10	1.3.8.2	Pistă betonată	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, Sc=8.627 mp, număr cadastral 168287-C22, UAT Iași	1969	831.395	Domeniu public al județului Iași	
11	1.3.8.3	Pistă betonată	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, Sc=27.085 mp, număr cadastral 168287-C21, UAT Iași	1969	2.610.216	Domeniu public al județului Iași	
12	1.3.7.3.	Rețea de drumuri interioara (Incintă)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L=1.616 ml, UAT Iași	1969	3.724	Domeniu public al județului Iași	
13	1.8.1.3.	Rețea alimentara cu apă potabilă φ 100 mm (rețea pădure-aerport)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L= 448 m diametru conductă=100 mm, UAT Iași	1969	25.129	Domeniu public al județului Iași	
14	1.8.7.	Canalizare de ape uzate φ 300 mm (canalizare corp gardă + gara)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L=110 ml, diametru conductă = 300 mm, UAT Iași	1969	668	Domeniu public al județului Iași	
15	1.7.1.3.	Rețea de instalații electrice exterioare (gara), radar, corp gardă)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, UAT Iași	1969	4.849	Domeniu public al județului Iași	
16	1.9.2.2.	Rețea instalații termice φ 1,5 țoli (gara), radar, corp gardă)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L =174 m, diametru conductă = 1,5 țoli, UAT Iași	1969	119	Domeniu public al județului Iași	
17	1.8.7.	Instalații canalizare aerogară φ 1,5 țoli (gara), radar, corp gardă)	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L=205 ml, diametru conductă = 1,5 țoli, UAT Iași	1978	27	Domeniu public al județului Iași	
18	1.7.1.3.	Rețele de curent electric (post trafo, uzina electrică)	Str. Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, UAT Iași	1982	480	Domeniu public al județului Iași	
19	1.3.12.	Tunel sosliri (acoperit cu polycarbonat)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=78 mp, UAT Iași	2001	199.667	Domeniu public al județului Iași	
20	1.3.12.	Tunel plecări (închis- profile aluminiu cu geam termopan)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=81 mp, UAT Iași	2001	349.072	Domeniu public al județului Iași	
21	1.3.12.	Tunel acces bagaje (acoperit)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc = 52 mp, UAT Iași	2001	76.771	Domeniu public al județului Iași	
22	1.6.2	Spațiu cazare (P)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc =233 mp, număr cadastral 168287-C8, UAT Iași	2002	381.923	Domeniu public al județului Iași	
23	1.3.1.	Cabină poartă	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=31 mp, număr cadastral 168287-C5, UAT Iași	2001	71.331	Domeniu public al județului Iași	
24	1.10	Parcare extinsă (beton/ciment)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=3.383,68 mp, UAT Iași	2001	871.079	Domeniu public al județului Iași	
25	1.10	Platformă combustibil GPL	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=96 mp, UAT Iași	2001	33.862	Domeniu public al județului Iași	
26	1.5.11	Rampă persoane cu dizabilități	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc=52 mp, UAT Iași	2001	47.578	Domeniu public al județului Iași	
27	1.10	Rețea apă canal alimentare aerogară	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, D=1,5 țoli, Lungime=340 ml, UAT Iași	2001	69.895	Domeniu public al județului Iași	
28	1.10	Rețea hidranți, rețea apă intervenții PSI	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Bc=8, UAT Iași	2001	150.237	Domeniu public al județului Iași	

29	1.8.4	Rețea alimentare cu apă UM	Str. Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L=40 ml, UAT Iași	2002	980	Domeniu public al județului Iași	
30	1.10	Asfalt curte interioară zona tehnică	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, S=1.352 mp, UAT Iași	2001	113.188	Domeniu public al județului Iași	
31	1.3.7.3	Alee betonată UM	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, S=177 mp, UAT Iași	2002	2.167	Domeniu public al județului Iași	
32	1.8.7	Instalații electrice extindere aerogară	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Buc=1, UAT Iași	2001	348.547	Domeniu public al județului Iași	
33	1.8.7	Rețea canalizare	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L =100 ml, UAT Iași	2002	4.044	Domeniu public al județului Iași	
34	1.8.12	Instalații termice-modernizare aerogară	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Buc=1, UAT Iași	2001	281.983	Domeniu public al județului Iași	
35	1.8.12	Instalații sanitare- modernizare aerogară	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Buc=1, UAT Iași	2001	63.944	Domeniu public al județului Iași	
36	1.6.3	Împrejmuire parcare (gard profile metalice)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, L=244 ml, UAT Iași	2001	65.694	Domeniu public al județului Iași	
37	1.7.1	Iluminare parcare	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Buc=10 stâlpi , UAT Iași	2001	89.350	Domeniu public al județului Iași	
38	1.9.2.2	Rețea termoficare	Str. Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L=90 ml, UAT Iași	2002	4.136	Domeniu public al județului Iași	
39	1.7.1.3	Rețea energie electrică subterană	Str.Moara de Vânt nr.34, Municipiul Iași, L=120 ml, UAT Iași	2002	11.030	Domeniu public al județului Iași	
40	1.10	Pistă decolare-aterizare	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, L=2.400 ml, Suprafața=154128,02, număr cadastral 168287-C23 UAT Iași	2015	131.305.627	Domeniu public al județului Iași	
41	1.0	Cale rulare	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, L=240 ml, Sc=10414,52 UAT Iași	2015	6.136.704	Domeniu public al județului Iași	
42	1.5.9	Platformă îmbarcare/debarcare	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, L=227 ml, Suprafața=22391,30 mp, număr cadastral 168287-C2 UAT Iași	2015	7.461.400	Domeniu public al județului Iași	
43	1.5.9	Platformă parcare aeronave (extindere suplimentară)	Str. Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, L=130 ml, l=99ml, Sc=13851.082mp, UAT Iași	2015	7.823.775	Domeniu public al județului Iași	
44		Rezervoare antincendiu (doua buc)	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, V = 75 mc/buc, număr cadastral 168287-C16, UAT Iași	1969	81.512	Domeniu public al județului Iași	
45		Statie pompe si hidrofor	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, Sc= 55 mp, număr cadastral 168287-C16, UAT Iași	1969	26.034	Domeniu public al județului Iași	
46	0.1	Teren , număr cadastral 168287, UAT Iași	Str.Moara de Vânt, nr.34, Municipiul Iași, St=1.028.082,84 mp, număr cadastral 168287	1969	38.394.817	Domeniu public al județului Iași	1028082,84
47	0.1	Teren	Str.Moara de Vânt, FN, Municipiul Iași, St=85.797 mp, număr cadastral 60758, UAT Holboca	2010	1.347.399	Domeniu public al județului Iași	85797,00
48	0.1	Teren-S.C.Dancu	Str. Moara de Vânt, FN, Municipiul Iași, St=150.140 mp, număr cadastral 129974, UAT Iași	2010	2.563.313	Domeniu public al județului Iași	150140,00
49	0.1	Teren-S.C.Dancu	Str.Moara de Vânt, FN, Municipiul Iași, St=28.100 mp, număr cadastral 130254, UAT Iași	2010	479.746	Domeniu public al județului Iași	28100,00
50	0.1	Teren-S.C.Dancu	Str.Moara de Vânt, FN, Municipiul Iași, St=2387 mp, număr cadastral 130077, UAT Iași	2010	40.753	Domeniu public al județului Iași	2387,00
51	0.1	Teren -Jandarmeria	Str.Moara de Vânt, FN, Municipiul Iași, St=132.009 mp, număr cadastral 1450, CF 60649, UAT Holboca	2010	13.502.396	Domeniu public al județului Iași	132009,00
52	0.1	Teren SRI	Municipiul Iași, St=600 mp, număr cadastral 133261, UAT Iași	2010	10.244	Domeniu public al județului Iași	600,00
53	0.1	Teren (fost meteo vechi)	Str.Aeroportului, FN, Municipiul Iași, St=9704 mp, număr cadastral 132709, UAT Iași	2012	385.640	Domeniu public al județului Iași	9704,00
54	0.1	Teren- MAPN	Extravilan, Municipiul Iași, St=241.800 mp, număr cadastral 134201, UAT Iași	2013	390.757	Domeniu public al județului Iași	241800,00
55	0.1	Teren- MAPN	Str.Aeroportului, nr.2, Municipiul Iași, St=211 mp, număr cadastral 146448, UAT Iași	2014	353	Domeniu public al județului Iași	211,00
56	0.1	Teren	Extravilan Municipiul Iași, St=5000 mp, număr cadastral 135205, UAT Iași	2011	85.364	Domeniu public al județului Iași	5000,00
57	0.1	Teren	Extravilan, Municipiul Iași, St=5000 mp, număr cadastral 135225, UAT Iași	2011	85.364	Domeniu public al județului Iași	5000,00
58	0.1	Teren	Extravilan, Municipiul Iași, St=5000 mp, număr cadastral 135144, UAT Iași	2011	85.364	Domeniu public al județului Iași	5000,00

59	0.1	Teren	Extravilan, Municipiul Iași, St=5000 mp, număr cadastral 135204, UAT Iași	2011	85.364	Domeniu public al județului Iași	5000,00
60	0.1	Teren	Str. Aeroportului, nr.1, Municipiul Iași, St=5000 mp, număr cadastral 122931, UAT Iași	2011	85.364	Domeniu public al județului Iași	5000,00
61	0.1	Teren	Str.Aeroportului, nr.1, Municipiul Iași, St=391 mp, număr cadastral 132385, UAT Iași	2011	40.034	Domeniu public al județului Iași	391,00
62	0.1	Teren	Str. Aeroportului, Nr.1, Municipiul Iași, St=8.927 mp, număr cadastral 122931, 122952, 122954, 122847, 122910, 122951, UAT Iași	2011	925.686	Domeniu public al județului Iași	8927,00
63	0.1	Teren	Str. Aeroportului, nr.1, Municipiul Iași, St=4.602 mp, număr cadastral 127021, 131594, 131595 UAT Iași	2011	470.794	Domeniu public al județului Iași	4602,00
64	0.1	Teren	Str. Aeroportului, FN, Extravilan Municipiul Iași, St=1.141 mp, număr cadastral 136266, UAT Iași	2011	19.463	Domeniu public al județului Iași	1141,00
65	0.1	Teren	Str. Aeroportului, FN, Municipiul Iași, St=482 mp, nr. cad.136273, UAT Iași	2011	8.224	Domeniu public al județului Iași	482,00
74	0.1	Teren, fosta Aviație Utilitară	Str. Aeroportului nr.46, Municipiul Iași, St = 30.942 mp, număr cadastral 168190, UAT Iași	2009	9.440.030	Domeniu public al județului Iași	30942,00
75	0.1	Teren extindere aeroport, S.C.Dancu	Comuna Holboca, județul Iași, St=1.104.256 mp, număr cadastral 60824, UAT Holboca	2012	18.852.764	Domeniu public al județului Iași	1104256,00
TOTAL					257.240.604		2854571,84

Director general,
Vatra Romco



Director tehnic,
Prigon Cosmin

Director economic,
Alexandrescu Nicoleta