



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași

Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici în etapa de execuție a lucrărilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru obiectivul de investiție: „Construire și dotare casă de tip familial P+1E, împrejmuire și racorduri utilități în tarlaua 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iași în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial ”Bogdana”, Bogdănești, județul Iași”**

Consiliul Județean Iași  
Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare nr. *40709/18.11.2021* a Președintelui Consiliului Județean Iași referitoare la adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici în etapa de execuție a lucrărilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru obiectivul de investiție: Construire și dotare casă de tip familial P+1E, împrejmuire și racorduri utilități în Tarlaua 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iași, în cadrul proiectului ” Închiderea Centrului rezidențial ”Bogdana”, Bogdănești, județul Iași”;
- b) Raportul de specialitate nr. *40709/18.11.2021* emis de către Compartimentul Dezvoltare Durabilă și Îndrumare Proiecte pentru Consiliile Locale, Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă din cadrul Consiliului Județean Iași;
- c) Nota de Fundamentare nr. 454/538/15.11.2021 înaintată de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași prin adresa nr. 454/544/15.11.2021 înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 40156/15.11.2021 în vederea aprobării Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici în etapa de execuție a lucrărilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru obiectivul de investiție: Construire și dotare casă de tip familial P+1E, împrejmuire și racorduri utilități în Tarlaua 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iași în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial ”Bogdana”, Bogdănești, județul Iași” ;
- d) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 213/13.06.2017 prin care s-a aprobat depunerea unei cereri de finanțare nerambursabilă în cadrul POR 2014-2020, în vederea închiderii Complexului de Servicii Comunitare „Bogdănești”, com. Horlești, Jud. Iași și dezvoltării de servicii sociale în comunitate.

- e) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 101/27.03.2018 de aprobare a proiectului "Închiderea centrului rezidențial "Bogdana", Bogdanesti, Judetul Iasi" din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași , în vederea finanțării acestuia prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiție 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitățile locale, Obiectivul specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: Copii, Apelul de proiecte P.O.R.2017/8/8.1/8.3/C în cuantum de 7.871.077,85 lei (inclusiv TVA), cu modificările și completările ulterioare;
- f) Contractul de Finanțare nr. 3212/27.09.2018 semnat între - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru POR 2014-2020 și Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, cod SMIS – 121042;
- g) Prevederile contractului de servicii nr. 454/62/18.04.2019, încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și SC Radnic Design SRL, în vederea elaborării proiectului tehnic și a detaliilor de execuție;
- h) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 7/22.01.2020 privind actualizarea dezivului general și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție "Construire și dotare casă de tip familial P+1E, imprejmuire și racorduri utilități în tarlaua 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iași, în cadrul Proiectului- Închiderea Centrului rezidențial Bogdana, Bogdănești, județul Iași;
- i) Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- j) Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 96/27.03.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție "Construire și dotare casă de tip familial P+1E, imprejmuire și racorduri utilități în Tarlaua 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, jud. Iași, în cadrul Proiectului- Închiderea Centrului rezidențial Bogdana, Bogdănești, județul Iași, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 7/22.01.2020;
- l) Prevederile contractului de execuție lucrări nr. 454/386/29.04.2021 încheiat cu SC INBIT SRL;
- m) Adresa nr. 34982/19.10.2021 prin care SC INBIT SRL a solicitat ajustarea prețului la materiale pentru restul fizic de executat la data intrării în vigoare a O.G. nr. 15/30 august 2021;
- n) Ordinul 1336/2021 privind aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a OG nr. 15/2021 privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică;
- o) Prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin 1 lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici în etapa de execuție a lucrărilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru obiectivul de investiție: *Construire și dotare casă de tip familial P+1E, împrejmuire și racorduri utilități în Tarlaua 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iasi în cadrul proiectului "Închiderea Centrului rezidențial "Bogdana", Bogdănești, județul Iași", în valoare totală de 1.568.437,45 lei, inclusiv TVA, Anexă la prezenta Hotărâre.*

**Art. 2** Punerea în aplicare/ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Iași și de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

**Art. 3** Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie Direcției Proiecte și Dezvoltare Durabilă, Direcției Juridice - Serviciul Juridic-Contencios Administrativ, Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Iași, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului și Instituției Prefectului Județului Iași,

**Art. 4** Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi, \_\_\_\_\_ 2021

**PREȘEDINTE,**  
*Costel ALEXE*

Avizat pentru legalitate,  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**  
*Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU*

**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
**Dir.executiv Gabriela ALUNGULESEI**  
Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității,  
în solidar cu întocmitorul înscrisului

### Susține proiectul de hotărâre:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași

**Dir. General Florin ION**

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

**DIRECȚIA PROIECTE ȘI DEZVOLTARE DURABILĂ**  
**Cons. jr. Parmena-Elena ABDULLAH-CHEIKH**

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



Nr. 4074 / 18.11.2021

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici în etapa de execuție a lucrărilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru obiectivul de investiție:**

*„Construire și dotare casă de tip familial P+1E, împrejmuire și racorduri utilități în tarlaua 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iași în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial “Bogdana”, Bogdănești, județul Iași”*

Prin adresa nr. 454/544/15.11.2021 înregistrată la Județul Iași – Consiliul Județean Iași sub nr. 40156/15.11.2021, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a înaintat Nota de Fundamentare nr. 454/538/15.11.2021, în vederea aprobării **Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici în etapa de execuție a lucrărilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru obiectivul de investiție: „Construire și dotare casă de tip familial P+1E, împrejmuire și racorduri utilități în tarlaua 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iași în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial “Bogdana”, Bogdănești, județul Iași”**.

Conform Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 213/13.06.2017, s-a aprobat depunerea unei cereri de finanțare nerambursabilă în cadrul POR 2014-2020, în vederea închiderii Complexului de Servicii Comunitare „Bogdănești”, com. Horlești, Jud. Iași și dezvoltării de servicii sociale în comunitate.

Obiectivul general al proiectului **“Închiderea centrului rezidențial “Bogdana”, Bogdănești, Județul Iași”**, îl reprezintă creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale destinate copiilor aflați în centre de plasament care urmează să fie închise cu prioritate, în vederea dezinstituționalizării acestora și în vederea asigurării unor servicii sociale într-un sistem mai

prietenos și mai apropiat de nevoile copiilor. Acest obiectiv se încadrează în obiectivul specific apelului, respectiv „Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale” precum și în obiectivele Strategiei Naționale pentru protecția și promovarea drepturilor copilului 2014-2020.

Prin Hotărârea nr. 101/27.03.2018, actualizată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 12/2020 s-a aprobat proiectul Închiderea centrului rezidențial “Bogdana”, Bogdănești, Județul Iași” din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași , în vederea finanțării acestuia prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiție 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitățile locale, Obiectivul specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: Copii, Apelul de proiecte P.O.R.2017/8/8.1/8.3/C în cuantum de 7.871.077,85 lei (inclusiv TVA).

În data de 27.09.2018 a fost semnat Contractul de Finanțare nr. 3212 între - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru POR 2014-2020 și Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, cod SMIS – 121042.

În anul 2019, D.G.A.S.P.C. Iași a încheiat cu S.C. Radnic Design SRL contractul de servicii nr. 454/62/18.04.2019, în vederea elaborării proiectului tehnic și a detaliilor de execuție pentru obiectivul sus menționat.

În urma elaborării proiectului tehnic, fără a fi modificată soluția tehnică avizată, au rezultat diferențe financiare în plus față de indicatorii tehnico-financiar aprobați prin hotărârile Consiliului Județean Iași, motiv pentru care s-a procedat la actualizarea devizului general al proiectului, în conformitate cu Hotărârile Consiliului Județean Iași nr. 7, 8, 9, 10, 11, din data de 22 ianuarie 2020. Totodată, prin Hotărârea nr.12/2020 a C.J Iasi a fost modificată Hotărârea nr. 101/27.03.2018 a Consiliului Județean Iași prin care s-a aprobat proiectul Închiderea centrului rezidențial “Bogdana”, Bogdănești, Județul Iași” din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași cu noua valoare a proiectului cât și contribuția proprie a Consiliului Județean Iași, conform noilor indicatori aprobați.

Contractul de execuție lucrări la acest obiectiv de investiții a fost încheiat cu S.C. INBIT S.R.L având nr. 454/385/29.04.2021 iar la data de 14.06.2021 au început lucrările de execuție autorizate prin Autorizația de construire nr. 50/04.06.2020 emisă de Consiliul Județean Iași.

Ca urmare a apariției unor fluctuații de preț la materialele folosite în construcții, Guvernul României a adoptat Ordonanța nr. 15 din 30 august 2021, care prevede că pentru

obiectivele/proiectele de investiții finanțate integral sau parțial din fondurile publice, prețul contractelor de achiziție publică se ajustează prin actualizarea prețurilor la materiale, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractului.

Prin adresa nr. 34982/19.10.2021 executantul lucrărilor SC INBIT SRL a solicitat ajustarea prețului la materiale pentru restul fizic de executat la data intrării în vigoare a O.G. nr. 15/30 august 2021.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, **valoarea necesară ajustării prețurilor materialelor de construcții, pentru obiectivul menționat mai sus, conform Ordonanței 15/2021, este de 76.853,79 lei (inclusiv TVA), suma care urmează a fi aprobată de plenul Consiliului Județean Iași.**

Deasemenea, datorită apariției unei situații neprevăzute în execuție, care a necesitat lucrări suplimentare susținute financiar de la capitolul diverse și neprevăzute, este necesară modificarea indicatorului tehnic cu privire la durata de execuție a lucrărilor de la 12 luni la 14 luni și mutarea unor sume în cadrul devizului general la capitolul diverse și neprevăzute, pentru a acoperi aceste cheltuieli neprevăzute.

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Devizul general se actualizează prin grija beneficiarului investiției, ori de câte ori este necesar.

Față de cele prezentate mai sus, se impune actualizarea Devizului General și a unor indicatori aprobați prin H CJ nr. 96/27.03.2018, prevăzuți la Art. 1, și modificați prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 7/22.01.2020, după cum urmează:

- **Punctul INDICATORII MAXIMALI rezultați în urma actualizării pentru faza de execuție, se modifică astfel:**

	Valoare (fara TVA)-Lei	Valoare (inclusiv TVA)-Lei
Total general	1.320.616,74	1.568.437,45
C+M	1.083.158,95	1.288.959,15
Construcții și instalații	1.000.650,19	1.190.773,73

- **Punctul INDICATORI FINANCIARI, SOCIO-ECONOMICI, DE IMPACT DE REZULTAT/OPERARE ca urmare celor anterior amintite, se modifică astfel:**

➤ Durata estimata de executie – 14 luni

Ca urmare a celor specificate mai sus vă rugăm să analizați și să aprobați următoarele :

**Aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici în etapa de execuție a lucrărilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru obiectivul de investiție:**

*„Construire și dotare casă de tip familial P+1E, împrejmuire și racorduri utilități în tarla 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iași în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial “Bogdana”, Bogdănești, județul Iași”, în valoare totală de 1.568.437,45 lei, inclusiv TVA.*

**Director executiv,  
Marieta Afilipoaie**

Imi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Șef Serviciu,  
Marius Tănase**

Imi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Întocmit,  
Mihaela Orghici**

Imi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii fundamentării și legalității acestui înscris oficial

**Nota:** Direcția de Proiecte și Dezvoltare Durabilă, întocmește Raportul de specialitate în conformitate cu cele solicitate de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și a procedurilor de lucru privind adoptarea hotărârilor Consiliului Județean Iași, Cod PLG nr. 003.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; [www.icc.ro](http://www.icc.ro)



Nr. 40709 / 18.11.2021

### Referat de aprobare

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici în etapa de execuție a lucrărilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, pentru obiectivul de investiție : „Construire și dotare casă de tip familial P+1E, împrejmuire și racorduri utilități în tarlăua 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iași în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial ”Bogdana”, Bogdănești, județul Iași”**

#### Având în vedere :

Nota de fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 454/538/15.11.2021, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 40156/15.11.2021, prin se solicită aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici în etapa de execuție a lucrărilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru obiectivul de investiție: „Construire și dotare casă de tip familial P+1E, împrejmuire și racorduri utilități în tarlăua 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iași în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial ”Bogdana”, Bogdănești, județul Iași”

Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile OG nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare

Prevederile HG 907/29.12.2016 - Hotărâre privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Hotărârea nr. 101/27.03.2018, actualizată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 12/2020 prin care s-a aprobat proiectul Închiderea centrului rezidențial "Bogdana", Bogdănești, Județul Iași" din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, în vederea finanțării acestuia prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiție 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitățile locale, Obiectivul specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: Copii, Apelul de proiecte P.O.R.2017/8/8.1/8.3/C în cuantum de **7.871.077,85** lei (inclusiv TVA).

Ordinul 1336/2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a OG nr. 15/2021 privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică

În data de **27.09.2018** a fost semnat **Contractul de Finanțare nr. 3212** între - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru POR 2014-2020 și Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, cod SMIS – 121042.

În anul 2019, D.G.A.S.P.C. Iași a încheiat cu S.C. Radnic Design SRL contractul de servicii nr. 454/62/18.04.2019, în vederea elaborării proiectului tehnic și a detaliilor de execuție pentru obiectivul sus menționat.

Contractul de execuție lucrări la acest obiectiv de investiții a fost încheiat cu S.C. INBIT S.R.L. având nr. 454/385/29.04.2021 iar la data de 14.06.2021 au început lucrările de execuție autorizate prin Autorizația de construire nr. 50/04.06.2020 emisă de Consiliul Județean Iași.

Prin adresa nr. 34982/19.10.2021 executantul lucrărilor SC INBIT SRL a solicitat ajustarea prețului la materiale pentru restul fizic de executat la data intrării în vigoare a O.G. nr. 15/30 august 2021.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, **valoarea necesară ajustării prețurilor materialelor de construcții, pentru obiectivul menționat mai sus, conform Ordonanței 15/2021, este de 76.853,79 lei (inclusiv TVA), suma care urmează a fi propusă spre aprobare plenului Consiliului Județean Iași.**

Deasemenea, datorită apariției unei situații neprevăzute în execuție, care a necesitat lucrări suplimentare susținute financiar de la capitolul diverse și neprevăzute, este necesară modificarea indicatorului tehnic cu privire la durata de execuție a lucrărilor de la 12 luni la 14 luni și mutarea unor sume în cadrul devizului general la capitolul diverse și neprevăzute, pentru a acoperi aceste cheltuieli neprevăzute.

**Supun spre analiză și aprobarea Plenului Consiliului Județean următoarele :**

**Actualizarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici în etapa de execuție a lucrărilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, pentru obiectivul de investiție : „Construire și dotare casă de tip familial P+1E, împrejmuire și racorduri utilități în tarlaua 57/538/1 Lot 1-Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iași în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial ”Bogdana”, Bogdănești, județul Iași” în valoare totală de 1.568.437,45 lei, inclusiv TVA, astfel:**

- **Punctul, INDICATORII MAXIMALI rezultați în urma actualizării pentru faza de execuție, se modifică astfel:**

	Valoare (fara TVA)-Lei	Valoare (inclusiv TVA)-Lei
Total general	<b>1.320.616,74</b>	<b>1.568.437,45</b>
C+M	<b>1.083.158,95</b>	<b>1.288.959,15</b>
Constructii si instalatii	<b>1.000.650,19</b>	<b>1.190.773,73</b>

- **Punctul, INDICATORI FINANCIARI, SOCIO-ECONOMICI, DE IMPACT DE REZULTAT/OPERARE ca urmare celor anterior amintite, se modifică astfel:**

- Durata estimata de execuție – 14 luni.

**INIȚIATOR,  
PREȘEDINTE  
Costel Alexe**



Nr. 454/538/15.11.2021

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

**Privind aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici în etapa de execuție a lucrărilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru obiectivul de investiție:**

*„Construire și dotare casă de tip familial P+1E, împrejmuire și racorduri utilități în tarlaua 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iași în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial “Bogdana”, Bogdănești, județul Iași”*

### Prezentare investiție

#### Prezentare investitie

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 213/13.06.2017, s-a aprobat depunerea unei cereri de finanțare nerambursabilă în cadrul POR 2014-2020, în vederea închiderii Complexului de Servicii Comunitare „Bogdanesti”, com. Horlești, Jud. Iași și dezvoltării de servicii sociale în comunitate.

Obiectivul general al proiectului “**Inchiderea centrului rezidențial “Bogdana”, Bogdănești, Județul Iași**”, îl reprezintă creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale destinate copiilor aflați în centre de plasament care urmează să fie închise cu prioritate, în vederea dezinstitutionalizării acestora și în vederea asigurării unor servicii sociale într-un sistem mai prietenos și mai apropiat de nevoile copiilor. Acest obiectiv se încadrează în obiectivul specific apelului, respectiv „Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale” precum și în obiectivele Strategiei Naționale pentru protecția și promovarea drepturilor copilului 2014-2020.

**Obiectiv specific 1** al Proiectului îl reprezintă construirea și dotarea a patru case de tip familial P+1E, împrejmuire și racord la utilități, respectând funcționalul impus pentru un număr de 48 de persoane, respectiv 12 persoane pentru fiecare casă, care vor beneficia de servicii sociale acordate de D.G.A.S.P.C. Iași. Obiectivul specific este fundamentat de faptul că este necesară gazduirea copiilor de vârstă școlară pe perioada menținerii active a măsurii de protecție specială, cu asigurarea tuturor elementelor legate de bună dezvoltare a acestora;

**Obiectiv specific 2** din Proiect presupune reabilitarea, modernizarea și dotarea, în vederea schimbării de destinație din centrul de servicii sociale în centru de zi, pentru 20 de beneficiari.

**Obiectiv specific 3** – realizarea acestor investiții vor promova dezvoltarea și bunăstarea copiilor, pentru respectarea drepturilor, satisfacerea nevoilor și accesului universal la servicii. Obiectivul specific este fundamentat de necesitatea de a veni în întâmpinarea nevoii de creștere a calității tuturor serviciilor furnizate copiilor, continuarea tranziției de la îngrijirea instituțională la îngrijire comunitară, etc, în vederea prevenirii exclușiei sociale.

Prin Hotărârea nr. 101/27.03.2018, actualizata prin Hotararea Consiliului Județean Iași nr. 12/2020 s-a aprobat proiectul Inchiderea centrului rezidential "Bogdana", Bogdanesti, Judetul Iasi" din cadrul Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Iasi , în vederea finantarii acestuia prin Programul Operational Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiție 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitățile locale, Obiectivul specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: Copii, Apelul de proiecte P.O.R.2017/8/8.1/8.3/C în cuantum de 7.871.077,85 lei (inclusiv TVA).

În data de 27.09.2018 a fost semnat Contractul de Finanțare nr. 3212 între - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru POR 2014-2020 și Organismul Intermediar Agentia pentru Dezvoltare Regionala Nord-Est, cod SMIS – 121042. Obiectul acestui contract îl reprezintă acordarea finanțării nerambursabile de către Autoritate de Management, după caz Organismul Intermediar pe durata stabilită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul Contract de Finanțare, inclusiv Anexele care fac parte integrantă din acesta.

În anul 2019, D.G.A.S.P.C. Iași a încheiat cu S.C. Radnic Design SRL contractul de servicii nr. 454/62/18.04.2019, în vederea elaborării proiectului tehnic și a detaliilor de execuție pentru obiectivul sus menționat.

În urma elaborării proiectului tehnic, fără a fi modificată soluția tehnică avizată, au rezultat diferențe financiare în plus față de indicatorii tehnico-financiar aprobați prin hotărârile Consiliului Județean Iași, motiv pentru care am procedat la actualizarea devizului general al proiectului, în conformitate cu Hotărârile Consiliului Județean Iași nr. 7, 8, 9, 10, 11, din data de 22 ianuarie 2020. Totodată, prin Hotărârea nr.12/2020 a C.J Iasi a fost modificata Hotărârea nr. 101/27.03.2018 a Consiliului Județean Iași prin care s-a aprobat proiectul Inchiderea centrului rezidential "Bogdana", Bogdanesti, Judetul Iasi" din cadrul Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Iasi cu noua valoare a proiectului cat si contribuția proprie a Consiliului Județean Iasi, conform noilor indicatori aprobați.

Contractul de execuție lucrări la acest obiectiv de investiții a fost încheiat cu S.C. INBIT S.R.L având nr. 454/385/29.04.2021 iar la data de 14.06.2021 au început lucrările de execuție autorizate prin Autorizația de construire nr. 50/04.06.2020 emisă de Consiliul Județean Iasi.

La această investiție s-a dat Ordinul de începere execuție lucrări Nr.454/423/14.06.2021, data la care s-a efectuat și predarea – primirea de către executant a amplasamentului și bornelor de reper prin Procesul- verbal Nr.1/14.06.2021. Concomitent s-au asigurat serviciile de supraveghere a execuției prin diriginți de șantier respectiv Asocieria Oajdea Catalin P.F.A. & Hranici P.Petru Claudiu care au primit Ordinul de începere Nr.454/421 în data de 14.06.2021.

Ca urmare a apariției unor fluctuații de preț la materialele folosite în construcții, Guvernul României a adoptat Ordonanța nr. 15 din 30 august 2021, care prevede că pentru obiectivele/proiectele de investiții finanțate integral sau parțial din fondurile publice, prețul contractelor de achiziție publică se ajustează prin actualizarea prețurilor la materiale, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

Prin adresa nr. 34982/19.10.2021 executantul lucrărilor SC INBIT SRL a solicitat ajustarea prețului la materiale pentru restul fizic de executat la data intrării în vigoare a O.G. nr. 15/30 august 2021. Valoarea de ajustare a fost calculată în conformitate cu art. 2 alin. 7 din OG nr. 15/2021, raportat la Ordinul nr. 1336/2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a OG nr 15/2021 privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică, indicii prețurilor de consum fiind calculați de la data semnării contractului de execuție.

Formula de ajustare aplicată este:  $A_n = a_v + m * M_n / M_o$ , unde :

- „An” este coeficientul de ajustare care urmeaza a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situatiilor de lucrari care vor fi prezentate la plata

$$An=1.13$$

- „av” este un coeficient fix si reprezinta valoarea procentuala a platii in avans conform contractului

$$av = 0, \text{ deoarece nu s-a acordat avans}$$

- „m” reprezinta ponderea indicelui de cost in constructii pentru costul materialelor

$$m=1-0=1$$

- „Mn” reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferente lunii „n” de referinta aplicabil la data cu 60 de zile inainte de ultima zi a lunii „n”, publicata de Institutul National de Statistica in Buletinul Statistic de Preturi

$$Mn=145,60, \text{ corespunzator lunii august 2021}$$

- „Mo” reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii aprilie 2021

$$Mo=128,30$$

$$An=0+1*145,60/128,30$$

$$An=1,13$$

Tinand cont de cele prezentate mai sus, valoarea necesara ajustarii preturilor materialelor de constructii, pentru obiectivul mentionat mai sus, conform Ordonantei 15/2021, este de 76.853,79 lei (inclusiv TVA), suma pe care o solicitam a fi aprobata de plenul Consiliului Judetean Iasi.

Deasemenea, datorita aparitiei unei situatii neprevazute in executie, care a necesitat lucrari suplimentare sustinute financiar de la capitolul diverse si neprevazute, este necesara modificarea indicatorului tehnic cu privire la durata de executie a lucrarilor de la 12 luni la 14 luni si mutarea unor sume in cadrul devizului general la capitolul diverse si neprevazute, pentru a acoperi aceste cheltuieli neprevazute.

In conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, Devizul general se actualizeaza prin grija beneficiarului investitiei, ori de cate ori este necesar.

Fata de cele prezentate mai sus, se impune actualizarea Devizului General si a unor indicatori aprobatii prin HCJ nr. 96/27.03.2018, prevazuți la Art. 1, astfel cum a fost modificata prin Hotararea Consiliului Județean Iași nr. 7/22.01.2020, după cum urmează:

La punctul, INDICATORII MAXIMALI rezultati in urma actualizarii pentru faza de executie, sunt urmatoorii:

	Valoare (fara TVA)-Lei	Valoare (inclusiv TVA)-Lei
Total general	1.320.616,74	1.568.437,45
C+M	1.083.158,95	1.288.959,15
Constructii si instalatii	1.000.650,19	1.190.773,73

- **La punctul, INDICATORI FINANCIARI, SOCIO-ECONOMICI, DE IMPACT DE REZULTAT/OPERARE** ca urmare celor anterior amintite, **se modifică astfel:**

➤ Durata estimata de executie – 14 luni

Avându-se în vedere aspectele menționate anterior, precum și prevederile art. 173, alin 1, lit d, alin 3, lit f si alin.5 lit b, din Codul administrativ, **vă rugăm sa analizați si sa aprobați actualizarea Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici în etapa de executie a lucrarilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, pentru obiectivul de investiție :**

„ Construire și dotare casă de tip familial P+1E, împrejmuire și racorduri utilități în tarlaua 57/538/1 Lot 1- Zona Centru, Localitatea Horlești, Jud. Iași în cadrul proiectului “Închiderea Centrului rezidențial “Bogdana”, Bogdănești, județul Iași”

Fundamentarea propunerilor s-a realizat având în vedere următoarele acte normative:

▶ prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

▶ prevederile OG nr. 15/30 august 2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare

▶ HG 907/29.12.2016 - Hotărâre privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

▶ Ordinul 1336/2021 pentru aprobarea metodologiei in vederea punerii in aplicare a OG nr 15/2021 privind ajustarea preturilor aferente materialelor de constructii pentru contractele de achizitie publica

Anexăm următoarele documente:

- Devizul General anexa la HCJ nr. 7/22 ianuarie 2020;
- Deviz General actualizat;
- Extras de pe site-ul INS privind indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii aprilie si august 2021
- Adresa nr. 34982/19.10.2021 a executantului lucrarilor SC INBIT SRL - Anexa 1.1 care contine valorile de ajustare a preturilor materialelor.



Manager Proiect,  
Ghenea Ionut

Responsabil Achizitiei Proiect,  
Marian Matei

Responsabil Tehnic Proiect,  
Cartas Gianina

Responsabil Financiar  
Nica Anca


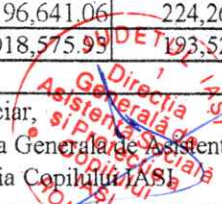
OBIECTIV:

CONSTRUIRE SI DOTARE CASA DE TIP FAMILIAL P+1E, IMPREJMUIRE SI RACORDURI UTILITATI  
 IN TARLAUA 57/538/1 LOT 1 ZONA CENTRU, LOCALITATEA HORLESTI, JUDETUL IASI, IN  
 CADRUL PROIECTULUI "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA" BOGDANESTI,  
 JUDETUL IASI

Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului IASI

Proiect: S.C. RadNlc Design S.R.L.

<b>DEVIZUL GENERAL</b> al obiectivului de investitii				
<b>CONSTRUIRE SI DOTARE CASA DE TIP FAMILIAL P+1E, IMPREJMUIRE SI RACORDURI UTILITATI IN TARLAUA 57/538/1 LOT 1 ZONA CENTRU, LOCALITATEA HORLESTI, JUDETUL IASI, IN CADRUL PROIECTULUI "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA" BOGDANESTI, JUDETUL IASI,</b>				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,974.64	565.18	3,539.82
1.2.5	[0013.5] Amenajarea terenului	2,974.64	565.18	3,539.82
1.2.5.1	[0013.5.1] Amenajarea terenului	2,974.64	565.18	3,539.82
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	1,707.97	324.51	2,032.48
1.3.6	[0013.6] Cheltuieli pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	1,707.97	324.51	2,032.48
1.3.6.1	[0013.6.1] Cheltuieli pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	1,707.97	324.51	2,032.48
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>4,682.61</b>	<b>889.70</b>	<b>5,572.31</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	41,808.80	7,943.67	49,752.47
2.3	[0013.3] Asigurarea utilitatilor	41,808.80	7,943.67	49,752.47
2.3.1	[0013.3.1] Alimentare cu apa	8,404.63	1,596.88	10,001.51
2.3.2	[0013.3.2] Canalizare menajera	14,883.01	2,827.77	17,710.78
2.3.3	[0013.3.3] Alimentare cu energie electrica	18,521.16	3,519.02	22,040.18
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>41,808.80</b>	<b>7,943.67</b>	<b>49,752.47</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,214.29	610.72	3,825.01
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	840.34	159.66	1,000.00
3.5	Proiectare	31,809.35	6,043.78	37,853.13
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7,080.00	1,345.20	8,425.20
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4,235.29	804.71	5,040.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15,994.06	3,038.87	19,032.93
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	7,450.00	1,415.50	8,865.50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.7.2	Auditul financiar	3,450.00	655.50	4,105.50
3.8	Asistenta tehnica	7,130.67	1,354.83	8,485.50
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3,405.67	647.08	4,052.75
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,680.67	319.33	2,000.00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	1,725.00	327.75	2,052.75
3.8.2	Dirigentie de santier	3,725.00	707.75	4,432.75
	TOTAL CAPITOLUL 3	52,444.65	9,964.48	62,409.13
CAPITOL 4				
4.1	Constructii si instalatii	940,445.72	178,684.69	1,119,130.41
4.1.1	[0013.1] Constructii	781,494.66	148,483.99	929,978.65
4.1.1.1	[0013.1.1] Infrastructura	100,255.34	19,048.51	119,303.85
4.1.1.2	[0013.1.2] Suprastructura	189,638.06	36,031.23	225,669.29
4.1.1.3	[0013.1.3] Arhitectura	491,601.26	93,404.24	585,005.50
4.1.2	[0013.2] Instalatii	107,554.84	20,435.42	127,990.26
4.1.2.1	[0013.2.1] Instalatii sanitare	27,819.87	5,285.78	33,105.65
4.1.2.2	[0013.2.2] Instalatii incalzire	29,704.68	5,643.89	35,348.57
4.1.2.3	[0013.2.3] Instalatii electrice	25,855.59	4,912.56	30,768.15
4.1.2.4	[0013.2.4] Instalatii electrice curenti slabi	15,902.94	3,021.56	18,924.50
4.1.2.5	[0013.2.5] Instalatie detectie incendiu	8,271.76	1,571.63	9,843.39
4.1.4	[0013.4] Amenajari exterioare	51,396.22	9,765.28	61,161.50
4.1.4.1	[0013.4.1] Imprejmuire gard tip 1-L=35.44 m; gard perimetral L=95.41 m	30,335.18	5,763.68	36,098.86
4.1.4.2	[0013.4.2] Trotuare si alei pietonale	7,312.64	1,389.40	8,702.04
4.1.4.3	[0013.4.3] Alei carosabile	13,748.40	2,612.20	16,360.60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	13,628.62	2,589.44	16,218.06
4.2.7	[0013.7] Montaj echipamente in CT	13,628.62	2,589.44	16,218.06
4.2.7.1	[0013.7.1] Montaj echipamente in CT	13,628.62	2,589.44	16,218.06
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	23,223.00	4,412.37	27,635.37
4.3.1	[0013.1] Dotari arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.3.2	[0013.2] Lista echipamente-Instalatii incalzire	22,273.00	4,231.87	26,504.87
4.3.3	[0013.2] Lista echipamente-Detectie incendiu	950.00	180.50	1,130.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	46,478.00	8,830.82	55,308.82
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1,023,775.34	194,517.31	1,218,292.65
CAPITOL 5				
5.1	Organizare de santier	18,010.18	3,421.93	21,432.11
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18,010.18	3,421.93	21,432.11
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,297.22	0.00	16,297.22
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5,092.88	0.00	5,092.88
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,018.58	0.00	1,018.58
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,092.88	0.00	5,092.88
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5,092.88	0.00	5,092.88
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	37,941.59	7,208.90	45,150.49
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,680.67	319.33	2,000.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	73,929.66	10,950.16	84,879.82
CAPITOL 6				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		1,196,641.06	224,265.33	1,420,906.39
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,018,575.99	193,529.43	1,212,105.36
Proiectant, SC RadNic Design SRL		Beneficiar, Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copiilor (ASL) 		

**CONSTRUIRE SI DOTARE CASA DE TIP FAMILIAL P+1E. IMPREJMUIRE SI RACORDURI UTILITATI IN  
 OBIECTIV: TARLAUA 57/538/1 LOT 1 ZONA CENTRU, LOCALITATEA HORLESTI, JUDETUL IASI, IN CADRUL  
 PROIECTULUI "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA" BOGDANESTI, JUDETUL IASI**

Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului IASI

Proiect: S.C. RadNic Design S.R.L.

**Deviz General actualizat în etapa de executie a lucrărilor în contextul aplicării prevederilor Ordonanței nr. 15/30  
 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru obiectivul de investiție:**

**CONSTRUIRE SI DOTARE CASA DE TIP FAMILIAL P+1E, IMPREJMUIRE SI RACORDURI UTILITATI IN  
 TARLAUA 57/538/1 LOT 1 ZONA CENTRU, LOCALITATEA HORLESTI, JUDETUL  
 IASI, IN CADRUL PROIECTULUI "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA"  
 BOGDANESTI, JUDETUL IASI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2.974,64	565,18	3.539,82
1.2.5	[0013.5] Amenajarea terenului	2.974,64	565,18	3.539,82
1.2.5.1	[0013.5.1] Amenajarea terenului	2.974,64	565,18	3.539,82
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	1.803,81	342,72	2.146,53
1.3.6	[0013.6] Cheltuieli pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	1.803,81	342,72	2.146,53
1.3.6.1	[0013.6.1] Cheltuieli pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	1.803,81	342,72	2.146,53
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>4.778,45</b>	<b>907,91</b>	<b>5.686,36</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	44.192,75	8.396,62	52.589,37
2.3	[0013.3] Asigurarea utilitatilor	44.192,75	8.396,62	52.589,37
2.3.1	[0013.3.1] Alimentare cu apa	8.780,68	1.668,33	10.449,01
2.3.2	[0013.3.2] Canalizare menajera	15.472,77	2.939,83	18.412,60
2.3.3	[0013.3.3] Alimentare cu energie electrica	19.939,30	3.788,47	23.727,77
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>44.192,75</b>	<b>8.396,62</b>	<b>52.589,37</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
3.1	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.1	Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.214,29	610,72	3.825,01
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	840,34	159,66	1.000,00
3.5	Proiectare	31.809,35	6.043,78	37.853,13
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7.080,00	1.345,20	8.425,20
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.235,29	804,71	5.040,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15.994,06	3.038,87	19.032,93
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	7.450,00	1.415,50	8.865,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	4.000,00	760,00	4.760,00
3.7.2	Auditul financiar	3.450,00	655,50	4.105,50
3.8	Asistenta tehnica	7.130,67	1.354,83	8.485,50
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.405,67	647,08	4.052,75
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.680,67	319,33	2.000,00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.725,00	327,75	2.052,75
3.8.2	Dirigentie de santier	3.725,00	707,75	4.432,75
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>52.444,65</b>	<b>9.964,48</b>	<b>62.409,13</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
4.1	<i>Constructii si instalatii</i>	<i>1.000.650,19</i>	<i>190.123,54</i>	<i>1.190.773,73</i>
4.1.1	[0013.1] Constructii	828.093,58	157.337,78	985.431,36
4.1.1.1	[0013.1.1] Infrastructura	107.474,62	20.420,18	127.894,80
4.1.1.2	[0013.1.2] Suprastructura	200.261,70	38.049,72	238.311,42
4.1.1.3	[0013.1.3] Arhitectura	520.357,26	98.867,88	619.225,14
4.1.2	[0013.2] Instalatii	114.775,98	21.807,44	136.583,42
4.1.2.1	[0013.2.1] Instalatii sanitare	29.802,59	5.662,49	35.465,08
4.1.2.2	[0013.2.2] Instalatii incalzire	31.537,94	5.992,21	37.530,15
4.1.2.3	[0013.2.3] Instalatii electrice	27.682,19	5.259,62	32.941,81
4.1.2.4	[0013.2.4] Instalatii electrice curenti slabi	16.926,68	3.216,07	20.142,75
4.1.2.5	[0013.2.5] Instalatie detectie incendiu	8.826,58	1.677,05	10.503,63
4.1.4	[0013.4] Amenajari exterioare	57.780,63	10.978,32	68.758,95
4.1.4.1	[0013.4.1] Imprejmuire gard tip 1-L=35.44 m; gard perimetral L=95.41 m	33.418,12	6.349,44	39.767,56
4.1.4.2	[0013.4.2] Trotuare si alei pietonale	9.729,67	1.848,64	11.578,31
4.1.4.3	[0013.4.3] Alei carosabile	14.632,84	2.780,24	17.413,08
4.2	<i>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</i>	<i>14.361,42</i>	<i>2.728,67</i>	<i>17.090,09</i>
4.2.7	[0013.7] Montaj echipamente in CT	14.361,42	2.728,67	17.090,09
4.2.7.1	[0013.7.1] Montaj echipamente in CT	14.361,42	2.728,67	17.090,09
4.3	<i>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</i>	<i>23.223,00</i>	<i>4.412,37</i>	<i>27.635,37</i>
4.3.1	[0013.1] Dotari arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.3.2	[0013.2] Lista echipamente-Instalatii incalzire	22.273,00	4.231,87	26.504,87
4.3.3	[0013.2] Lista echipamente-Detectie incendiu	950,00	180,50	1.130,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	46.478,00	8.830,82	55.308,82
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>1.084.712,61</b>	<b>206.095,40</b>	<b>1.290.808,01</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
5.1	<i>Organizare de santier</i>	<i>19.176,14</i>	<i>3.643,47</i>	<i>22.819,61</i>
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	19.176,14	3.643,47	22.819,61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.297,22	0,00	16.297,22
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.092,88	0,00	5.092,88
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.018,58	0,00	1.018,58
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.092,88	0,00	5.092,88
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5.092,88	0,00	5.092,88
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	97.334,25	18.493,51	115.827,76
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.680,67	319,33	2.000,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>134.488,28</b>	<b>22.456,30</b>	<b>156.944,58</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>1.320.616,74</b>	<b>247.820,71</b>	<b>1.568.437,45</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>1.083.158,95</b>	<b>205.800,20</b>	<b>1.288.959,15</b>

Proiectant,  
SC RadNic Design SRL




Beneficiar,  
Directia Generala de Asistenta Sociala si  
Protectia Sociala a Copiului IASI



ITAG

com. Popricani, jud. Iasi  
01978913, ONRC: J227293/1992

SA

CONSILIUL JUDEȚEAN IASI  
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA  
SI PROTECTIE A COPILULUI IASI  
Nr. 34982  
construcții & instalații  
Anul 2021 Luna 10 Ziua 19

Număr de ieșire INBIT: 528 din 19.10.2021

CĂTRE: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IASI  
ADRESA Str. Vasile Lupu , nr.57A, Iasi

Gheorghe  
Cărbălescu  
03.11.2021

Având în vedere dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.15/2021, pentru reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, art. 2 alin. 10 și prevederile Ordinului nr. 1336 din 21.09.2021 va solicităm ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat, existent la data de 01.09.2021 (data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe), conform centralizator privind stadiul fizic atasat, prin utilizarea formulei și a celorlalte prevederi din prezenta ordonanță, și încheierea actelor adiționale la contracte în termenul și cu conținutul prevăzut la alin. (12).

De asemenea, în realizarea demersurilor legale în vederea ajustării prețului contractelor de achiziție publică, prin încheierea actelor adiționale, vă stăm la dispoziție.

1. "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA, BOGDANESTI, JUDEȚUL IASI – LOT 1 CONSTRUIRE SI DOTARE CASA DE TIP FAMILIAL P+1E , IMPREJMUIRE SI RACORDURI UTILITATI IN TARLAUA 57/538/1 – ZONA CENTRU, LOCALITATEA HORLESTI, JUD. IASI IN CADRUL PROIECTULUI "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA, BOGDANESTI, JUDEȚUL IASI, DIN CADRUL DIRECTIEI GENERALE DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIE A COPILULUI IASI" contract nr 454/385/29.04.2021 , prin prezenta va solicităm ajustarea valorii contractului cf. Art.2 alin(10) din Ordonanta Guvernului nr.15 / 2021, pentru restul de executat la 31.08.2021 în valoare de 1031698,85 lei fara TVA.

2. "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA, BOGDANESTI, JUDEȚUL IASI – LOT 2 CONSTRUIRE SI DOTARE CASA DE TIP FAMILIAL P+1E , IMPREJMUIRE SI RACORDURI UTILITATI IN TARLAUA 31/923/1 – SATU NOU, LOCALITATEA HORLESTI, JUD. IASI IN CADRUL PROIECTULUI "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA, BOGDANESTI, JUDEȚUL IASI, DIN CADRUL DIRECTIEI GENERALE DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIE A COPILULUI IASI" contract nr 454/386/29.04.2021 , prin prezenta va solicităm ajustarea valorii contractului cf. Art.2 alin(10) din Ordonanta Guvernului nr.15 / 2021, pentru restul de executat la 31.08.2021 în valoare de 943772,28 lei fara TVA.

3. "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA, BOGDANESTI, JUDEȚUL IASI – LOT 3 CONSTRUIRE SI DOTARE CASA DE TIP FAMILIAL P+1E , IMPREJMUIRE SI RACORDURI UTILITATI IN TARLAUA 53/1193 – PARLOAGE, LOCALITATEA BOGDANESTI, JUD. IASI IN CADRUL PROIECTULUI "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA, BOGDANESTI, JUDEȚUL IASI, DIN CADRUL DIRECTIEI GENERALE DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIE A COPILULUI IASI" contract nr 454/387/29.04.2021 , prin prezenta va solicităm ajustarea valorii contractului cf. Art.2 alin(10) din Ordonanta Guvernului nr.15 / 2021, pentru restul de executat la 31.08.2021 în valoare de 928037,12 lei fara TVA.

SI DIUL CENTRAL

www.inbit.ro  
UI RC 478913  
ONRC J22 93/19

ISO 9001  
CERTIFICAT

ISO 14001  
CERTIFICAT

4. "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA, BOGDANESTI, JUDETUL IASI – LOT 4 CONSTRUIRE SI DOTARE CASA DE TIP FAMILIAL P+1E , IMPREJMUIRE SI RACORDURI UTILITATI IN TARLAUA 53/1193 – PARLOAGE, LOCALITATEA BOGDANESTI, JUD. IASI IN CADRUL PROIECTULUI "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA, BOGDANESTI, JUDETUL IASI, DIN CADRUL DIRECTIEI GENERALE DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIE A COPILULUI IASI" contract nr. 454/388 /29.04.2021 , prin prezenta va solicitam ajustarea valorii contractului cf. Art.2 alin(10) din Ordonanta Guvernului nr.15 / 2021, pentru restul de executat la 31.08.2021 in valoare de 927134.61 lei fara TVA.

5."INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA, BOGDANESTI, JUDETUL IASI – LOT 5 – REABILITARE , MODERNIZARE SI DOTARE, IN VEDEREA SCHIMBARI DE DESTINATIE DIN CENTRUL DE SERVICII SOCIALE BOGDANA, BOGDANESTI IN CENTRU DE ZI, SAT BOGDANESTI, COM. HORLESTI, JUD. IASI" contract nr. 454/438 /25.06.2021 , prin prezenta va solicitam ajustarea valorii contractului cf. Art.2 alin(10) din Ordonanta Guvernului nr.15 / 2021, pentru restul de executat la 31.08.2021 in valoare de 1611422,36 lei fara TVA.

Pentru ajustarea preturilor la materiale pentru Loturile 1.2.3.4 se va utiliza formula de calcul din Ordinului nr. 1336 din 21.09.2021:

$$A_n = a_v + m * M_n / M_o$$

$$A_v = 0$$

$$M = 1$$

$$M_n = 145,60$$

$$M_o = 128,30$$

$$A_n = 0 + 1 * 145,60 / 128,30 = 1,13$$

$$A_n = 1,13$$

Pentru ajustarea preturilor la materiale pentru Lotul 5 se va utiliza formula de calcul din Ordinului nr. 1336 din 21.09.2021:

$$A_n = a_v + m * M_n / M_o$$

$$A_v = 0$$

$$M = 1$$

$$M_n = 150,60$$

$$M_o = 137,50$$

$$A_n = 0 + 1 * 150,60 / 137,50 = 1,09$$

$$A_n = 1,09$$

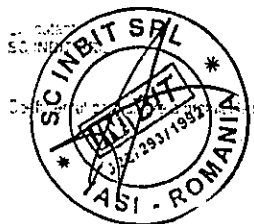
S.C. INBIT S.R.L.  
ANDREI TÄRNOVANU



CONSTRUCTOR: S.C. INBIT S.R.L. ADRESA: Str. Sorogari nr. 24, Iasi, 700374, România	BENEFICIAR: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIE A COPILULUI IASI ADRESA: Str. Vasile Lupu nr. 57A, mun. Iasi, jud. Iasi
TEL/FAX: 040232276286 CIF: RO1978913, ONRC: J22/193/1992 http://www.inbit.ro, email:office@inbit.ro	INVESTITIE: EXECUTIA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII (INSTALATII, UTILITATE SI MONTAJ ECHIPAMENTE) TECHNOLOGICE PRIVIND PROIECTUL "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA, BOGDANESTI, JUDETUL IASI - LOT 1 CONSTRUIRE SI DOTARE CASA DE TIP FAMILIAL P+1E, IMPREJMUIRE SI RACORDURI UTILITATI IN TARLAUA 57/538/1 - ZONA CENTRU, LOCALITATEA HORLESTI, JUDE. IASI IN CADRUL PROIECTULUI "INCHIDEREA CENTRULUI REZIDENTIAL BOGDANA, BOGDANESTI, JUDETUL IASI" IN CADRUL DIRECTIEI GENERALE DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIE A COPILULUI IASI
	CONTRACT: 454385/29.04.2021

**ANEXA 1.1**

NR. DENUMIRE STADIU FIZIC	Valoare contract	ANTERIOR REALIZAT (CONFORM SITUATII DE LUCRARI)	REST FIZIC DE EXECUTAT LA DATA INTRARI IN VIGOARE A OG 15	VALOARE MATERIALE INCLUSE IN F3 REST DE EXECUTAT	VALOARE AJUSTARE MATERIALE CONFORM OG 15	REST DE REALIZAT
1 AMENAJAREA TERENULUI	2,677.18 lei	- lei	2,677.18 lei	- lei	- lei	2,677.18 lei
2 CHELTUIELI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA LA STAREA INITIALA	1,726.92 lei	- lei	1,726.92 lei	737.26 lei	95.84 lei	1,822.76 lei
3 ALIMENTARE CU APA	8,806.17 lei	- lei	8,806.17 lei	2,892.68 lei	376.05 lei	9,182.22 lei
4 CANALIZARE MENAJERA	14,101.02 lei	- lei	14,101.02 lei	4,536.60 lei	589.76 lei	14,690.78 lei
5 ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	20,745.66 lei	- lei	20,745.66 lei	10,908.79 lei	1,418.14 lei	22,163.80 lei
6 INFRASTRUCTURA	101,603.64 lei	- lei	101,603.64 lei	55,532.90 lei	7,219.28 lei	108,822.92 lei
7 SUPRASTRUCTURA	181,203.18 lei	- lei	181,203.18 lei	81,720.28 lei	10,623.64 lei	191,826.82 lei
8 ARHITECTURA	447,810.79 lei	- lei	447,810.79 lei	221,200.02 lei	28,756.00 lei	476,566.80 lei
9 INSTALATII SANITARE	27,302.65 lei	- lei	27,302.65 lei	15,251.70 lei	1,982.72 lei	29,285.37 lei
10 INSTALATII INCALZIRE	28,463.73 lei	- lei	28,463.73 lei	14,102.01 lei	1,833.26 lei	30,296.99 lei
11 INSTALATII ELECTRICE	27,601.16 lei	- lei	27,601.16 lei	14,050.79 lei	1,826.60 lei	29,427.76 lei
12 INSTALATII CURENTEI SLABI	23,768.90 lei	- lei	23,768.90 lei	7,874.91 lei	1,023.74 lei	24,792.64 lei
13 DETECTIE INCENDIU	7,871.83 lei	- lei	7,871.83 lei	4,267.84 lei	554.82 lei	8,426.65 lei
14 IMPREJMUIRE GARD TIP1-L=35.44M; GARD PERIMETRAL L=95.41M	38,095.19 lei	- lei	38,095.19 lei	23,714.91 lei	3,082.94 lei	41,178.13 lei
15 TROTUARE SI ALEI PIETONALE	24,642.04 lei	- lei	24,642.04 lei	18,592.54 lei	2,417.03 lei	27,059.07 lei
16 ALEI CAROSABILE	14,858.91 lei	- lei	14,858.91 lei	6,803.39 lei	884.44 lei	15,743.35 lei
17 MONTAJE ECHIP. INST. INCALZIRE	14,345.21 lei	- lei	14,345.21 lei	5,636.89 lei	732.80 lei	15,078.01 lei
18 PROCURARE ECHIPAMENTE : INSTALATII INCALZIRE	23,296.00 lei	- lei	23,296.00 lei	- lei	- lei	23,296.00 lei
19 PROCURARE ECHIPAMENTE : DETECTIE INCENDIU	9,500.00 lei	- lei	9,500.00 lei	- lei	- lei	9,500.00 lei
20 ORGANIZARE DE SANTIER	13,278.66 lei	- lei	13,278.66 lei	8,968.95 lei	1,165.96 lei	14,444.62 lei
<b>TOTAL (excl. TVA)</b>	<b>1,031,698.85 lei</b>	- lei	<b>1,031,698.85 lei</b>	<b>496,792.46 lei</b>	<b>64,583.02 lei</b>	<b>1,096,281.87 lei</b>
TVA 12%	196,022.78 lei	- lei	196,022.78 lei	94,390.57 lei	12,270.77 lei	208,293.55 lei
<b>TOTAL (incl. TVA)</b>	<b>1,227,721.63 lei</b>	- lei	<b>1,227,721.63 lei</b>	<b>591,183.03 lei</b>	<b>76,853.79 lei</b>	<b>1,304,575.42 lei</b>



Diriginte de Santier,  
Inq. Catalin Gaidean

Beneficiar,  
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIE A COPILULUI IASI

LOT - 1

*[Handwritten signature]*

# ICC (2015=100)

2021

DENUMIRE	IC012021	IC022021	IC032021	IC042021	IC052021	IC062021	IC072021	IC082021
<b>TOTAL</b>	<b>135,70</b>	<b>137,90</b>	<b>142,20</b>	<b>146,30</b>	<b>150,10</b>	<b>153,30</b>	<b>155,60</b>	<b>156,70</b>
<b>constructii noi</b>	<b>132,90</b>	<b>135,00</b>	<b>139,20</b>	<b>144,10</b>	<b>147,80</b>	<b>150,90</b>	<b>153,20</b>	<b>153,90</b>
<b>cladiri rezidentiale</b>	<b>133,50</b>	<b>135,70</b>	<b>140,70</b>	<b>145,60</b>	<b>149,30</b>	<b>153,00</b>	<b>154,90</b>	<b>155,70</b>
materiale	109,80	110,60	116,80	128,30	134,40	139,50	144,20	145,60
salarii	178,90	184,20	190,00	188,00	190,30	193,30	192,60	192,60
utilaje	98,60	98,70	99,60	100,70	101,00	102,50	101,60	102,00
ch.ind	114,00	114,40	114,90	115,50	115,80	117,00	117,20	117,20
transport	113,50	114,60	114,10	114,20	114,10	114,40	114,20	115,10
<b>cladiri nerezidentiale</b>	<b>136,40</b>	<b>138,80</b>	<b>142,90</b>	<b>147,60</b>	<b>151,30</b>	<b>154,40</b>	<b>156,60</b>	<b>157,40</b>
materiale	109,80	110,60	116,80	128,30	134,40	139,50	144,20	145,60
salarii	219,90	227,40	232,20	228,80	232,10	233,90	234,60	234,60
utilaje	98,60	98,70	99,60	100,70	101,00	102,50	101,60	102,00
ch.ind	114,00	114,40	114,90	115,50	115,80	117,00	117,20	117,20
transport	113,50	114,60	114,10	114,20	114,10	114,40	114,20	115,10
<b>constructii ingineresti</b>	<b>130,60</b>	<b>132,50</b>	<b>136,50</b>	<b>141,50</b>	<b>145,20</b>	<b>148,30</b>	<b>150,60</b>	<b>151,30</b>
materiale	109,80	110,60	116,80	128,30	134,40	139,50	144,20	145,60
salarii	219,90	227,40	232,20	228,80	232,10	233,90	234,60	234,60
utilaje	98,60	98,70	99,60	100,70	101,00	102,50	101,60	102,00
ch.ind	114,00	114,40	114,90	115,50	115,80	117,00	117,20	117,20
transport	113,50	114,60	114,10	114,20	114,10	114,40	114,20	115,10