



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită a unor spații din imobilul situat în Iași, șoseaua Bucium nr.80 către Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași și Ansamblul Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași și repartizarea spațiilor de folosință comună utilizatorilor imobilului

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 21348 / 18.07.2019 a Președintelui Consiliului Județean Iași;
- Raportul de specialitate nr. 21349 / 18.07.2019 emis de Direcția Tehnică și Investiții din C.J.Iași;
- Hotărârile Consiliului Județean Iași nr.83/25.03.2011 și 302/29.08.2018;
- Hotărârile Consiliului Județean Iași nr.389/26.09.2017 și 293/29.08.2018;
- Dispoziția nr. 290/12.05.2009 a Președintelui Consiliului Județean Iași;
- Adresa nr.4690/10.06.2019 a Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Iași;
- Adresa nr.551/07.05.2019 a Ansamblului Artistic Profesionist "Constantin Arvinte";
- Dispozițiile art.874 din Noul Cod Civil, privind conținutul și limitele dreptului de folosință cu titlu gratuit;
- Prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196, aliniat 1, litera a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Iași, pe durata existenței serviciului, a corpului de clădire anexă-fostă centrală termică în suprafață de 50,38 mp din Iași, șos.Bucium nr.80.

Art.2 Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a Ansamblului Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași pe durata existenței acestuia a corpului de clădire anexă în suprafață de 36,57 mp din Iași, șos.Bucium nr.80.

Art.3 Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a spațiilor de folosință comună către utilizatorii imobilului din șos.Bucium nr.80, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.4 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârile Consiliului Județean Iași nr.83/25.03.2011, 389/26.09.2017, 293/29.08.2018 și 302/29.08.2018.

Art.5: Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Economică – Compartimentul Gestionarea Patrimoniului.

Art.6: Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și va înainta copii după aceasta către:

- Instituția Prefectului Județului Iași;
- Direcția Juridică și Direcția Economică - Compartiment Gestionarea Patrimoniului și Serviciul Financiar Contabil;
- Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași, Ansamblul Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași, Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale, Centrul Regional de Formare Continuă pentru Administrația Publică Iași.

PREȘEDINTE
Dr.ing.Maricel POPA

Data astăzi, _____ 2019

Vizat pentru legalitate,
Secretarul Județului Iași
Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU

Direcția Juridică
Director executiv,
Gabriela ALUNGULESEI

Susține proiectul de hotărâre: Iogen GÎNJU
Director executiv Direcția tehnică și Investiții Iași

Corp clădire A

Instituția utilizatoare	Suprafete exclusive, mp	Suprafata folosinta comuna, mp
Ansamblul Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași	338,7	119,02
Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Traditionale	86,88	30,53
Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași	78,86	27,71
Centrul Regional de Formare Continuă pentru Administrația Publică Iași	89,97	31,62
Suprafata totala	594,41	208,88

Corp clădire B

	Suprafete exclusive, mp	Suprafata folosinta comuna, mp
Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași	230,8	41,27

Clădire anexă-fosta centrală termică

	Suprafete exclusive, mp	Suprafata folosinta comuna, mp
Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași	50,38	-

Clădire anexă

	Suprafete exclusive, mp	Suprafata folosinta comuna, mp
Ansamblul Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași	36,57	-



21348 / 18.07.2019

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unor spații din imobilul situat în Iași, șoseaua Bucium nr.80 către Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași și Ansamblul Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași și repartizarea spațiilor de folosință comună utilizatorilor imobilului

În patrimoniul public al județului Iași este înregistrat imobilul situat în șos. Bucium nr.80. Imobilul este format din două corpuri de clădire și două anexe. Corpul A are regim de înălțime P+1E și o suprafață utilă 594,41 mp și spații de folosință comună de 208,88 mp.

Corpul B are regim de înălțime P+1E și o suprafață utilă 230,8 mp și spații de folosință comună de 41,27 mp. Anexa, fosta centrală termică are suprafața de 50,38 mp, cealaltă anexă este în suprafață de 36,57 mp.

În acest imobil își desfășoară activitatea Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași, Ansamblului Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași, Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Iași și Centrul Regional de Formare Continuă pentru Administrația Publică Locală Iași.

Repartizarea acestor spații către instituțiile mai sus menționate s-a făcut prin Dispoziția nr. 290/12.05.2009 a Președintelui Consiliului Județean Iași și Hotărârile Consiliului Județean Iași nr.83/25.03.2011, 389/26.09.2017, 293/29.08.2018 și 302/29.08.2018.

Având în vedere solicitările Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Iași și Ansamblului Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași am repartizat și ultimile spații disponibile din imobil și am repartizat spațiile de folosință comună fiecărui utilizator al imobilului.

Având în vedere cele prezentate supunem aprobării plenului Consiliului Județean Iași atribuirea unor spații din imobilul situat în Iași, șoseaua Bucium nr.80 către Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași și Ansamblul Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași și repartizarea spațiilor de folosință comună din imobil conform anexei la prezenta hotărâre.

INIȚIATOR
PREȘEDINTE,
Dr.ing. Maricel POPA





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro
Direcția Tehnică și Investiții



21349 / 18.02 .2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unor spații din imobilul situat în Iași, șoseaua Bucium nr.80 către Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași și Ansamblul Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași

În patrimoniul public al județului Iași este înregistrat imobilul situat în șos.Bucium nr.80. Imobilul este format din două corpuri de clădire și două anexe. Corpul A are regim de înălțime P+1E și o suprafață utilă 594,41 mp și spații de folosință comună de 208,88 mp.

Corpul B are regim de înălțime P+1E și o suprafață utilă 230,8 mp și spații de folosință comună de 41,27 mp . Anexa, fosta centrală termică are suprafața de 50,38 mp, cealaltă anexă este în suprafață de 36,57 mp.

În acest imobil își desfășoară activitatea Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași, Ansamblului Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași, Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Iași și Centrul Regional de Formare Continuă pentru Administrația Publică Locală Iași.

Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași este subordonată metodologic Inspectoratului Național pentru Evidența Persoanelor iar funcțional și financiar Consiliului Județean Iași.

La această dată Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași își desfășoară activitatea doar în imobilul situat în Iași, Sos.Bucium, nr.80 după ce în cursul anului 2018 au fost nevoiți să elibereze spațiile din Str.Otilia Cazimir, nr.14 ale Inspectoratului de Poliție Județean Iași.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.139/25.04.2018 a fost aprobată organigrama instituției care dispune și înființarea, organizarea și funcționarea Biroului Ghișeu Unic.

În vederea asigurării condițiilor de funcționare a noii structuri din cadrul Direcției prin adresa 4690/10.06.2019, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.17962/18.06.2019, se solicită atribuirea în folosință gratuită a spațiului în care a funcționat fosta centrală termică, dezafectată la această dată. Suprafața spațiului este de 50,38 mp.

Prin Hotărârile Consiliului Județean Iași nr.389/26.09.2017 și 293/29.08.2018 au fost atribuite spațiile în imobilul situat în Iași, Sos.Bucium, nr.80 pentru funcționarea Ansamblului Folcloric al Județului Iași.

Prin adresa nr.551/07.05.2019, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.13286/18.06.2019, Ansamblului Folcloric al Județului Iași solicită atribuirea în folosință gratuită a spațiilor care mai sunt disponibile în vederea amenajării unei spălătorii și călcătorii pentru costumele membrilor ansamblului folcloric. Singurul spațiu ce mai este disponibil este anexa corpului B, două încăperi în suprafață de 36,57 mp.

Având în vedere că nu mai sunt alte spații disponibile în acest imobil propunem ca și spațiile de folosință comună să fie repartizate utilizatorilor acestui imobil astfel încât aceștia să poată să-și împartă cheltuielile cu utilitățile în mod echitabil.

Centralizatorul spațiilor și al utilizatorilor acestora este prezentat în anexa la prezenta.

Având în vedere cele prezentate supunem aprobării plenului Consiliului Județean Iași atribuirea unor spații din imobilul situat în Iași, șoseaua Bucium nr.80 către Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași și Ansamblul Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași și repartizarea spațiilor de folosință comună din imobil.

Director executiv,
Iogen GÎNJU

Corp clădire A

Instituția utilizatoare	Suprafete exclusive, mp	Suprafata folosinta comuna, mp
Ansamblul Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași	338,7	119,02
Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale	86,88	30,53
Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași	78,86	27,71
Centrul Regional de Formare Continuă pentru Administrația Publică Iași	89,97	31,62
Suprafata totala	594,41	208,88

Corp clădire B

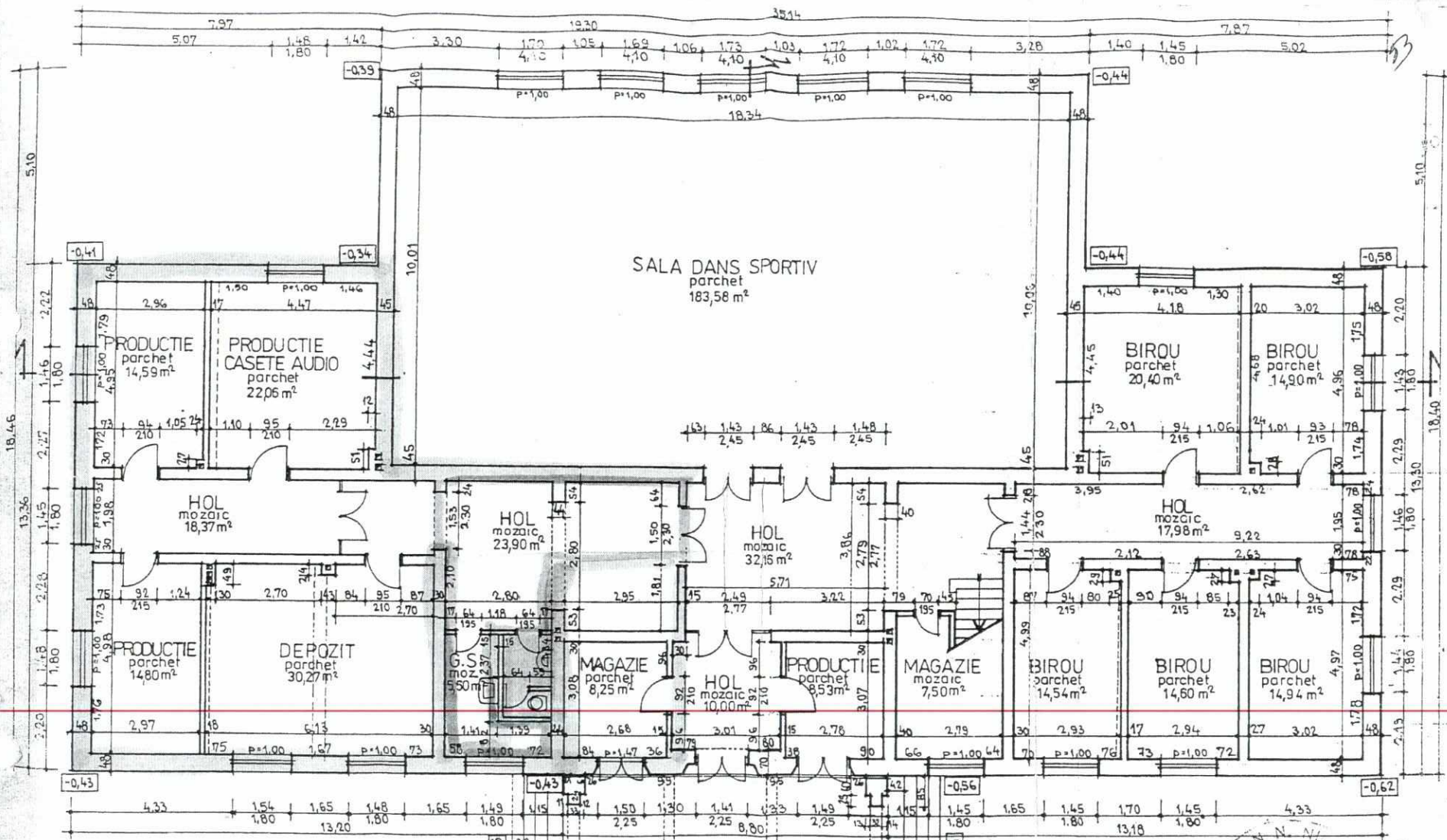
	Suprafete exclusive, mp	Suprafata folosinta comuna, mp
Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași	230,8	41,27

Clădire anexă-fosta centrală termică

	Suprafete exclusive, mp	Suprafata folosinta comuna, mp
Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași	50,38	-

Clădire anexă

	Suprafete exclusive, mp	Suprafata folosinta comuna, mp
Ansamblul Artistic Profesionist "Constantin Arvinte" al Consiliului Județean Iași	36,57	-



PLAN PARTER

BUCIUM 80



SEF PROIECT ING. BALAN N.

S.C. GAMBIT S.R.L. IASI
J 22 2180 '93

EXPERTIZA TEHNICA IMBIBIT CASA
AGRONOMULUI SOS BUCIUM NR. 80 IASI
BENEFICIAR C.P.J. IASI

Proiect nr

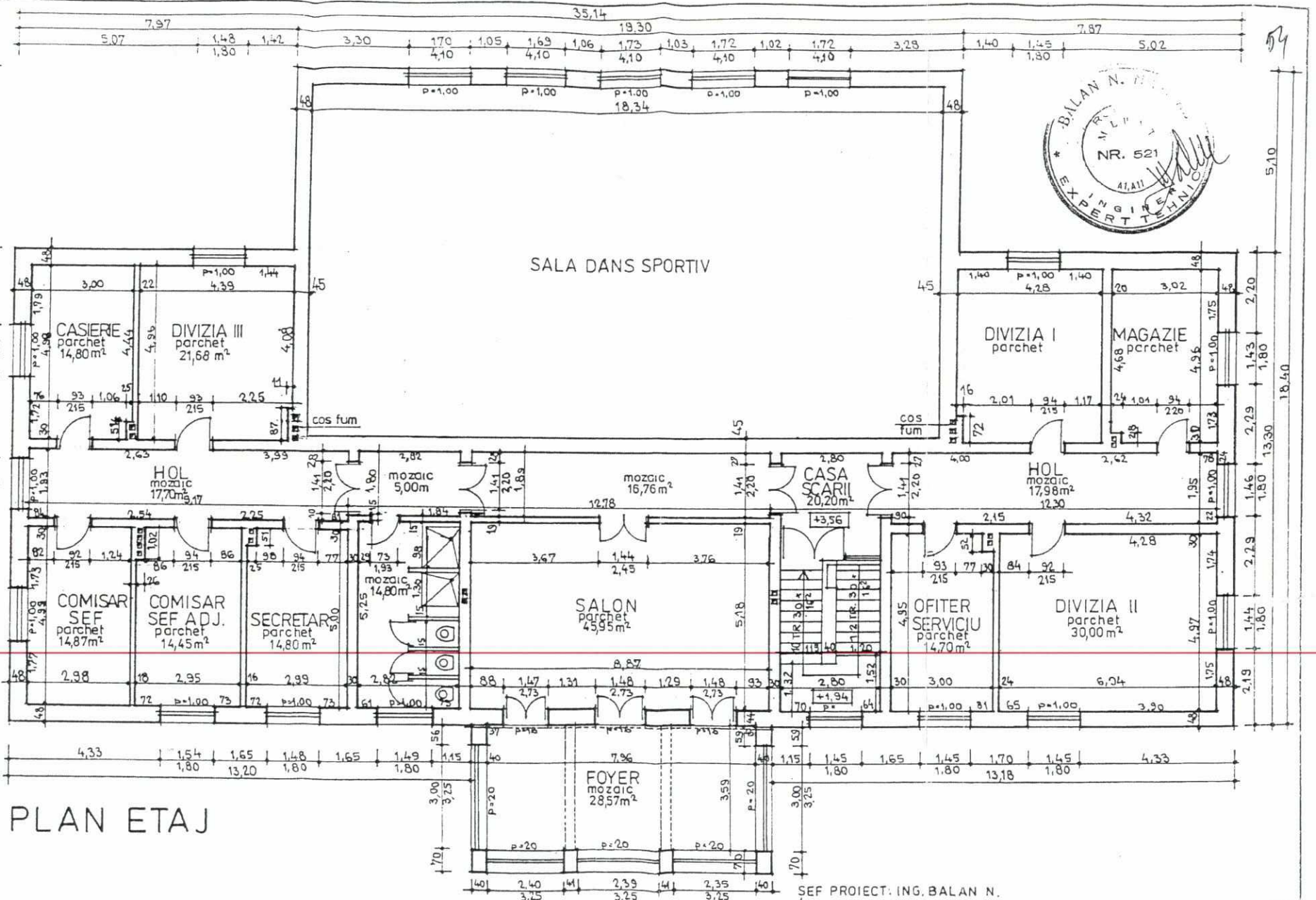
Director	ing. Proca M.	scara	1:100
Relevat	carh. Topa I.		
Desenat	carh. Topa I.		09/98

PLAN PARTER

Faza:
EXP. TEHN
Planșă A1



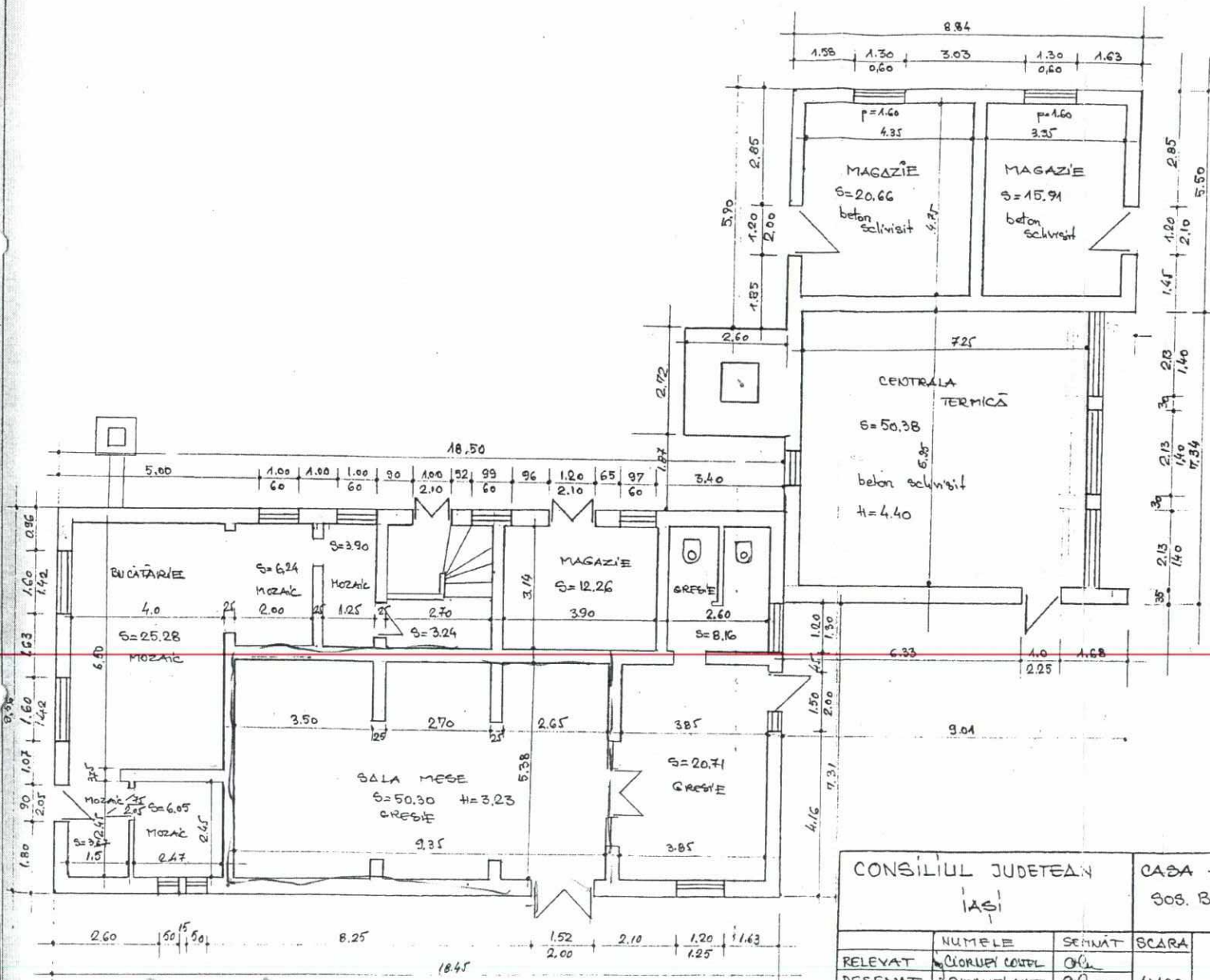
SALA DANS SPORTIV



PLAN ETAJ

BUCIUM 80

S.C. GAMBIT S.R.L. IASI J 22 2180 '93		EXPERTIZA TEHNICA IMOBIL CASA AGRONOMULUI SOS. BUCIUM NR 80 IASI BENEFICIAR: C.P.J. IASI		Proiect nr.
Director	ing. Proca M.	scar:	1:100	Faza:
Relevat	c.arh. Topa I.			EXP.TEH
Desenat	c.arh. Topa I.		09/98	Planșă A
PLAN ETAJ				



$S_{CONSTR. CORP. B''} = 176,0$
 $S_{CONSTR. C. TERMICA} = 68,51$
 $S_{CONSTR. MAGAZII} = 48,62$
TOTAL = 293,13

Bucium 80

CONSILIUL JUDETEAN IASI		CASA AGRONOMULUI - IASI	
		SOS. BUCIUM NR 80	
RELEVAT	NUMELE	SEMNAT	SCARA
DESENAT	CIORNEI COSTEL	OC	1:100
	CIORNEI COSTEL	OC	
RELEVU - PARTER			
CORP. "B" - CENTRALA TERMICA			
SI MAGAZII			



Nr. 551/07.05.2019

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

Prin prezenta, vă adresăm rugămintea de a identifica în imobilul situat la adresa Iași, Șoseaua Bucium, nr. 80, Corpul B un număr de 3 spații libere care pot fi amenajate și ulterior alocate spre folosință Ansamblului Artistic Profesionist „Constantin Arvinte” al Consiliului Județean Iași. Menționăm că acestea ne sunt necesare după cum urmează:

1) Un spațiu cu o suprafață de minimum 35 m² necesar pentru a fi transformat în magazie de costume populare și elemente de recuzită pentru spectacol, în care trebuie să fie depozitate, păstrate și reparate aceste articole.

2) Un spațiu cu o suprafață de minimum 20 m² pentru amenajarea unei spălătorii, aceasta fiind necesară curățării și întreținerii costumelor populare și a elementelor de recuzită.

3) Un spațiu cu o suprafață de minimum 15 m² pentru amenajarea unei magazii, adecvată depozitării și întreținerii elementelor sistemului de sonorizare pentru spectacole.

Menționăm că pentru a fi adecvate destinațiilor mai sus menționate aceste spații trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- 1) Să facă posibil accesul auto până în imediata lor vecinătate;
- 2) Să fie racordate la rețeaua de apă, canalizare și curent electric;
- 3) Să reparate, curate și izolate hidro termic.

Precizăm că la momentul actual spațiile de care dispune instituția noastră nu permit păstrarea în bune condiții a materialelor existente în gestiunea proprie și cu atât mai mult se vor dovedi insuficiente la momentul la care se vor efectua și achizițiile celorlate materiale aprobate în cadrul bugetului (sistem de sonorizare pentru spectacole, decoruri pentru scenă, costume populare etc.)

Vă mulțumim!

Cu deosebită considerație,

Manager,

Petre Șașu

13286
2019 05 07
AST
24-09

d-l Tomescu Anghel



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR IAȘI



Șos. Bucium nr. 80, cod 700285, Iași — Tel.: 0232-277201; Fax: 0232-277200 www.djep-iasi.ro

Nr. 4690 / 10 .06.2019



Nr. de exemplare: 2
Exemplar nr. 1

CĂTRE
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

ÎN ATENȚIA
DOMNULUI PREȘEDINTE DR. ING. MARICEL POPA

Handwritten notes:
D.J.E.P.
21/09/19
Centru Energie Locală

Prin H.C.J. Iași nr. 139/25.04.2018 privind aprobarea organigramei, statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare pentru D.J.E.P. Iași, cu aplicare de la data de 01.06.2018, **s-a dispus înființarea, organizarea și funcționare Biroului Ghișeu Unic.**

Scopul înființării acestei structuri este acela de a exercita competențele ce îi sunt conferite prin lege pentru punerea în aplicare a prevederilor actelor normative care reglementează activitatea de evidență a persoanelor, respectiv **eliberarea cărților de identitate, a cărților de identitate provizorii și a cărților electronice de identitate.**

Pentru funcționarea efectivă a Biroului Ghișeu Unic este necesar un spațiu în care se vor desfășura activități de primire cereri și documente necesare eliberării actelor de identitate.

În acest sens, vă adresăm rugămintea de a analiza posibilitatea atribuirii D.J.E.P. Iași a spațiului situat în șos. Bucium nr. 80, respectiv fosta centrală termică, anexa corp B, în suprafață de 50 mp.

În speranța că veți da curs solicitării noastre, vă rugăm să primiți, stimate Domnule Președinte, întreaga noastră considerație.

Director executiv,
Maria-Carla LOZNEANU

Șef Biroul Ghișeu Unic,
Ștefania-Mona LĂDUNCĂ

Întocmit la data 10.06.2019
Indicativ dosar _____