



21



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **SALA POLIVALENTĂ „IAȘI METROPOLITAN”** din localitatea Brătuleni, comuna Miroslava, județul Iași

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 21352 / 18.07.2019 al Președintelui Consiliului Județean Iași;
- Raportul de specialitate nr. 21353 / 18.08.2019 emis de Direcția Tehnică și Investiții-C.J.Iași;
- Hotărârile Consiliului Județean Iași nr.17/20.02.2019 și 209/26.06.2019 privind preluarea în proprietatea județului Iași a terenului în suprafață de 67.335 mp situat în comuna Miroslava, județul Iași în vederea construirii unei Săli Polivalente,
- Adresele nr.7109/11.03.2019 și 20575/11.07.2019 adresate Companiei Naționale de Investiții SA;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr.16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;
- Prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196, alineat 1, litera a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului în suprafață de 67.335 mp situat în localitatea Brătuleni, comuna Miroslava, județul Iași, aflat în proprietatea Județului Iași, identificat cu numărul cadastral 85725 în Cartea funciară nr.85725 UAT Miroslava, județul Iași, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **SALA POLIVALENTĂ „IAȘI METROPOLITAN”**.

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Județul Iași-Consiliul Județean Iași a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Județul Iași-Consiliul Județean Iași, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului ;

Art.5. Județul Iași-Consiliul Județean Iași se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6: Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Economică-Compartiment Gestionarea Patrimoniului și Direcția Tehnică și Investiții.

Art.7: (1) Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa va înainta copie după prezenta hotărâre Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., Direcției Tehnică și Investiții , Direcției Economice și Instituției Prefectului Județului Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa.

PREȘEDINTE
Dr.ing.Maricel POPA

Data astăzi, _____ 2019

Vizat pentru legalitate,
Secretarul Județului Iași
Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU

Direcția Juridică
Director executiv,
Gabriela ALUNGULESEI

Susține proiectul de hotărâre:Iogen GÎNJU
Director executiv Direcția Tehnică și Investiții



21352 / 18 . 08 . 2019

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **SALA POLIVALENTĂ „IAȘI METROPOLITAN”** din localitatea Brătuleni, comuna Miroslava, județul Iași

Prin Hotărârile Consiliului Județean Iași nr.17/20.02.2019 și 209/26.06.2019 s-a aprobat preluarea în proprietatea județului Iași a terenului în suprafață de 67.335 mp situat în comuna Miroslava, județul Iași în vederea construirii unei Săli Polivalente cu fonduri din Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social.

Documentația pentru finanțarea acestui obiectiv de investiții a fost transmisă cu adresa nr.7109/11.03.2019 către Compania Națională de Investiții SA.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. beneficiarii investițiilor pun la dispoziția finanțatorilor amplasamente, respectiv terenuri viabilizate.

În acest sens continuă demersurile pentru aducerea terenului la standardele solicitate, la această dată fiind atribuit contractul pentru realizarea planului urbanistic zonal care ne va indica soluțiile de amenajare a amplasamentului.

Pentru realizarea studiului de fezabilitate și a etapelor ulterioare prevăzute de H.G. nr.907/2016 privind obiectivele finanțate de fonduri publice este necesară predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții SALA POLIVALENTĂ „IAȘI METROPOLITAN” din localitatea Brătuleni, comuna Miroslava, județul Iași.

**INIȚIATOR
PREȘEDINTE,
Dr.ing.Maricel POPA**





Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod.700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro
Direcția Tehnică și de Investiții



21355 / 18 . 08 . 2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **SALA POLIVALENTĂ „IAȘI METROPOLITAN”** din localitatea Brătuleni, comuna Miroslava, județul Iași

Prin Hotărârile Consiliului Județean Iași nr.17/20.02.2019 și 209/26.06.2019 s-a aprobat preluarea în proprietatea județului Iași a terenului în suprafață de 67.335 mp situat în comuna Miroslava, județul Iași în vederea construirii unei Săli Polivalente cu fonduri din Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social.

Documentația pentru finanțarea acestui obiectiv de investiții a fost transmisă cu adresa nr.7109/11.03.2019 către Compania Națională de Investiții SA.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. beneficiarii investițiilor pun la dispoziția finanțatorilor amplasamente, respectiv terenuri viabilizate.

În acest sens continuă demersurile pentru aducerea terenului la standardele solicitate, la această dată fiind atribuit contractul pentru realizarea planului urbanistic zonal care ne va indica soluțiile de amenajare a amplasamentului.

Pentru realizarea studiului de fezabilitate și a etapelor ulterioare prevăzute de H.G. nr.907/2016 privind obiectivele finanțate de fonduri publice este necesară predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții SALA POLIVALENTĂ „IAȘI METROPOLITAN” din localitatea Brătuleni, comuna Miroslava, județul Iași.

Director executiv,
Iogen Gînju



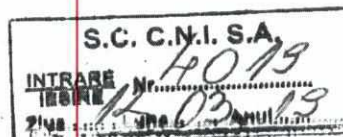
ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod.700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro
Direcția Tehnică și Investiții



7109 111.03.2019



Către,

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII S.A.

Piața Națiunilor Unite nr. 9, bloc 107, sector 5, București

În completarea Solicitării privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "SĂLI DE SPORT" a obiectivului de investiții SALĂ POLIVALENTĂ "IAȘI METROPOLITAN" depusă de Județul Iași-Consiliul Județean Iași prin adresa nr.35177/27.11.2018 vă transmitem următoarele:

- Hotărârea Consiliul Județean Iași nr.17/20.02.2019 privind preluarea în proprietatea județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași a terenului în suprafață de 67.335 mp situați în comuna Miroslava;

- Hotărârea Consiliul Local al Comunei Miroslava nr.22/07.02.2019 prin care s-a aprobat trecerea din proprietatea privată a comunei Miroslava în proprietatea privată a județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași a suprafeței de 6,7335 ha teren în intravilan sat Brătuleni, conform PUG extins al comunei Miroslava, situat în T16, număr cadastral 85725, UAT Miroslava în vederea construirii unei Săli Polivalente;

- Extras de carte funciară emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași sub nr.30030/25.02.2019,

- Certificatul de urbanism nr.278/07.03.2019 emis de Primăria Comunei Miroslava, Județul Iași;

- Nota Conceptuală pentru Obiectivul de Investiții Sală Polivalentă "Iași Metropolitan", înregistrată sub nr.6944/07.03.2019.

PREȘEDINTE,
Dr.ing.Maricel POPA



Director Executiv,
Iogen GÎNJU



**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod.700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro
Direcția Tehnică și Investiții



20575/11.07.2019

Către,
COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII S.A.
Piața Națiunilor Unite nr. 9, bloc 107, sector 5, București

Doamnei Președinte Manuela PĂTRĂȘCOIU

În completarea Solicitării privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "SĂLI DE SPORT" a obiectivului de investiții SALĂ POLIVALENTĂ "IAȘI METROPOLITAN" depusă de Județul Iași-Consiliul Județean Iași prin adresa nr.7109/11.03.2019 vă transmitem Extrasul de Carte Funciară nr.112493/08.07.2019 emis de OCPI Iași privind înscrierea cu caracter definitiv a dreptului de proprietate al Județului Iași.

Cu stimă,

**PREȘEDINTE,
Dr.ing.Maricel POPA**



Director Executiv,
Iogen GÎNJU