



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea cu titlu gratuit și pe o perioadă nedeterminată a suprafeței de 27 mp teren în incinta Stației de tratare a apei Chirița,
către Ministerul Mediului – Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Consiliul Județean Iași,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 37488/13.12. 2018 a Președintelui Consiliului Județean Iași,
- Raportul de specialitate nr. 37489/13.12. 2018 emis de Direcția Tehnică și Investiții din cadrul Consiliului Județean Iași;
- Adresa nr. 7702/01.11.2018 emisă de către Ministerul Mediului - Agenția pentru Protecția Mediului Iași, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 32261/01.11.2018;
- Adresa 32261/06.11.2018 emisă de Consiliul Județean Iași către S.C. Apavital S.A.;
- Adresa 55586/21.11.2018 emisă de către S.C. Apavital S.A., înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 34730/22.11.2018;
- Prevederile Legii nr. 213/1998-actualizată privind bunurile proprietate publică;
- Dispozițiile art. 123 și art.124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 97 raportat la art.115 alin.(1) lit.c) și art. 117 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă acordarea cu titlu gratuit a suprafeței de 27 mp teren proprietate publică a județului Iași, situat în incinta stației de tratare a apei Chirița, către Ministerul Mediului – Agenția pentru Protecția Mediului Iași, în vederea relocării obiectivului de interes național - stație de monitorizare a calității aerului (IS 03).

(2) Acordarea cu titlu gratuit a terenului menționat la alin.1 se face pe durata existenței și funcționării stației de monitorizare a calității aerului.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Economică - Compartimentul Gestionarea Patrimoniului care va întocmi contractul de comodat și procesul verbal de predare primire a terenului

Art.3 (1) Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa va înainta copie după prezenta hotărâre către Instituția Prefectului Județului Iași, Direcția Juridică, Direcția Economică - Compartimentul Gestionarea Patrimoniului, S.C. Apavital S.A. și Agenția pentru Protecția Mediului Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa.

Data astăzi, _____ 2018

PREȘEDINTE
Dr.ing.Maricel POPA

Vizat pentru legalitate,
Secretarul Județului Iași
Lăcrămioara VERNICĂ - DĂSCĂLESCU

Direcția Juridică
Director executiv,
Gabriela ALUNGULESEI

Susține proiectul de hotărâre: Iogen GÎNJU
Director executiv Direcția Tehnică și Investiții



3489/13.12.2018

De acord să se supună
dezbaterii Plenului Consiliului Județean Iași

PREȘEDINTE,
Dr.ing.Maricel POPA



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit și pe o perioadă nedeterminată a suprafeței de 27 mp teren în incinta Stației de tratare a apei Chirița, către Ministerul Mediului – Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Ministerul Mediului, prin Agenția pentru Protecția Mediului Iași a solicitat sprijin pentru alocarea cu titlu gratuit și pe o perioadă nedeterminată a unei suprafețe de teren de cca 27mp, în incinta stației de tratare a apei Chirița din municipiul Iași, în vederea relocării stației automate de monitorizare a calității aerului IS-3 de tip industrial amplasată în str. Han Tătar nr. 14 (Esplanada Oancea).

Relocarea se impune din cauza faptului că terenul pe care este amplasată stația situat în Iași, str. Han Tătar nr. 14 (Esplanada Oancea) și terenul din vecinătatea stației amplasat pe str. Oancea au fost retrocedate în baza legilor proprietății.

Prin menținerea stației pe amplasamentul actual va fi afectată reprezentativitatea datelor de calitate a aerului prin înregistrarea de depășiri ale valorilor limită la poluanții monitorizați, atât pe perioada construcției, cât și pe perioada de funcționare.

Stația automată de monitorizare a calității aerului IS-3, stație de tip industrial, face parte din Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului din România administrată de Ministerul Mediului, desemnată ca obiectiv de interes public național.

Prin urmare, ne-am adresat S.C. Apavital S.A. cu adresa nr. 32261/06.11.2018 privind transmiterea unui punct de vedere la solicitarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului nr. 7702/01.11.2018 înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 32261/01.11.2018

Prin adresa nr. 55586/21.11.2018, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 34730/22.11.2018, S.C. Apavital S.A. Iași ne-a comunicat punctul de vedere cu privire la solicitarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului.

Având în vedere cele prezentate propunem acordarea cu titlu gratuit și pe o perioadă nedeterminată a unei suprafețe de 27 mp teren în incinta Stației de tratare a apei Chirița, către Agenția pentru Protecția Mediului Iași, necesară relocării unei stații de monitorizare a aerului IS-03(stație de tip industrial).

Pe toată perioada de utilizare a terenului de către Agenția pentru Protecția Mediului dreptul de proprietate rămâne al Județului Iași.

Director Executiv,
Iogen GÎNJU



37488 / 13 . 12 . 2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit și pe o perioadă nedeterminată a suprafeței de 27 mp teren în incinta Stației de tratare a apei Chirița, către Ministerul Mediului - Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Ministerul Mediului, prin Agenția pentru Protecția Mediului Iași a solicitat sprijin pentru alocarea cu titlu gratuit și pe o perioadă nedeterminată a unei suprafețe de teren de cca 27 mp, în incinta stației de tratare a apei Chirița din municipiul Iași, în vederea relocării stației automate de monitorizare a calității aerului IS-3 de tip industrial amplasată în str. Han Tătar nr. 14 (Esplanada Oancea).

Relocarea se impune din cauza faptului că terenul pe care este amplasată stația situat în Iași, str. Han Tătar nr. 14 (Esplanada Oancea) și terenul din vecinătatea stației amplasat pe str. Oancea au fost retrocedate în baza legilor proprietății.

Prin menținerea stației pe amplasamentul actual va fi afectată reprezentativitatea datelor de calitate a aerului prin înregistrarea de depășiri ale valorilor limită la poluanții monitorizați, atât pe perioada construcției, cât și pe perioada de funcționare.

Stația automată de monitorizare a calității aerului IS-3, stație de tip industrial, face parte din Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului din România administrată de Ministerul Mediului, desemnată ca obiectiv de interes public național.

Prin urmare, ne-am adresat S.C. Apavital S.A. cu adresa nr. 32261/06.11.2018 privind transmiterea unui punct de vedere la solicitarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului nr. 7702/01.11.2018 înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 32261/01.11.2018

Prin adresa nr. 55586/21.11.2018, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 34730/22.11.2018, S.C. Apavital S.A. Iași ne-a comunicat punctul de vedere cu privire la solicitarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului.

Pe toată perioada de utilizare a terenului de către Agenția pentru Protecția Mediului dreptul de proprietate rămâne al Județului Iași.

Având în vedere cele prezentate propunem acordarea cu titlu gratuit și pe o perioadă nedeterminată a suprafeței de 27 mp teren în incinta Stației de tratare a apei Chirița, către Agenția pentru Protecția Mediului Iași, necesară relocării unei stații de monitorizare a aerului IS-03(stație de tip industrial).

PREȘEDINTE,
Dr.ing. Maricel POPA

Nr.55586/21.11.2018

21 NOV 2018

Nr. înreg.

Către: **CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**
Iași, Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69,

În atenția: **Domnului Președinte - dr.ing.MARICEL POPA**

Re: Adresa nr.32261 din 06.11.2018

Având în vedere adresa dumneavoastră nr.32261 din 06.11.2018, înregistrată la societatea noastră cu nr.55586 din 08.11.2018, privind transmiterea unui punct de vedere cu privire la solicitarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, de acordare cu titlu gratuit și pe o perioadă nedeterminată a unei suprafețe de teren de cca 27 mp în incinta Stației de tratare a apei Chirița, necesară relocării unei stații de monitorizare a calității aerului IS-03 (stație de tip industrial), ca urmare a analizei efectuate, vă comunicăm următoarele:

- În incinta Stației de tratare a apei Chirița, este posibilă instalarea unei stații de monitorizare a calității aerului, într-o zonă în care să nu influențeze activitățile curente și să nu afecteze procesul tehnologic de tratare a apei.
- Luând în considerare că stația nu va fi gestionată de către S.C.APAVITAL S.A., se impune ca luarea măsurilor specifice de pază și monitorizare a obiectivului instalat, să fie asigurate de către Agenția pentru Protecția Mediului Iași.
- Accesul persoanelor autorizate în incinta Stației de tratare a apei Chirița, pentru efectuarea lucrărilor de exploatare și mentenanță a instalației, se va efectua în conformitate cu prevederile Regulamentului Intern al S.C.APAVITAL S.A. și a măsurilor prevăzute în Planul de pază al punctului de lucru.

Cu deosebită considerație,

Director General,
dr.ing. Ion Toma



Director Economic,
ec. Maria Simionescu

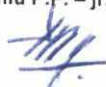


S.C. ApaVital S.A. Iași

Capital social subscris și vărsat 78.872.243 lei; NIRC: J-22-1-91; COD SIRUES: 543040;
CUI: 1959768 AF:RO; Cont Raiffeisen Bank S.A. – Agenția Iași: RO47RZBR0000060003107233;
Cont Trezorerie Iași: RO17TREZ4065069XXX002179



Întocmit de: Referent Bogdan ENIA Verificat de: Șef Serv. Patrimoniu P.P. – jr.C.BUGA



d. nr. 34730
2018 X 22

d. nr. Verileche

23.11.2018
Președintele





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 69, cod 700075, Iași

Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro

Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții și Monitorizarea Lucrărilor Publice



Nr. 32261/ Ob. 11. **2018**

Nr. de exemplare: 2

Exemplar nr.

Către,

S.C. APAVITAL S.A. IAȘI
Str. Mihai Costăchescu nr. 6, Iași, cod 700495

În atenția: Domnului DIRECTOR GENERAL

Ref. adresă Agenția Națională pentru Protecția Mediului nr.
7702/01.11.2018

Prin prezenta, vă rugăm să ne comunicați punctul dumneavoastră de vedere la adresa înaintată de către Agenția Națională pentru Protecția Mediului cu nr. 7702/01.11.2018, înregistrată la Consiliul Județean cu nr. 32261/01.11.2018, prin care solicită acordarea cu titlu gratuit și pe o perioadă nedeterminată a unei suprafețe de teren de cca 27m² în incinta stației de tratare a apei Chirița, necesară relocării stației de monitorizare a calității aerului IS-3, stație de tip industrial.

Relocarea stației de monitorizare a calității aerului se impune deoarece terenul pe care este amplasată stația situată în municipiul Iași, str. Han Tătar nr. 14 (Esplanada Oancea) și terenul din vecinătatea stației au fost retrocedate în baza legilor proprietății.

Vă transmitem anexat, în copie, adresa înaintată de către Agenția Națională pentru Protecția Mediului.

Cu aleasă considerație,

Președinte
Dr.ing. Maricel POPA



Director Executiv,
Iogen GÎNJU



MINISTERUL MEDIULUI



Agencia Națională pentru Protecția Mediului Agencia pentru Protecția Mediului Iași

Nr.:⁷⁴⁰²/01.11.2018

Către: **CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**

În atenția: **Domnului Președinte Maricel POPA**

Către: **SC APAVITAL SA IAȘI**

În atenția: **Domnului Director General dr. ing. Ion TOMA**

Referitor la: solicitare acord în vederea alocării cu titlu gratuit și pe perioadă nedeterminată a unei suprafețe de teren necesară relocării stației automate de monitorizare a calității aerului IS-3, stație de tip industrial

Stimate domnule Președinte,

Stimate domnule Director General,

Prin prezenta, vă rugăm să sprijiniți demersul nostru pentru alocarea cu titlu gratuit și pe perioadă nedeterminată a unei suprafețe de teren de cca 27 m², marcată în planșa din anexa 1, în incinta stației de tratare a apei Chirița din municipiul Iași, în vederea relocării stației automate de monitorizare a calității aerului IS-3 de tip industrial amplasată în Iași, str. Han Tătar nr. 14 pe Esplanada Oancea.

Relocarea se impune din cauza faptului că terenul pe care este amplasată stația situat în Iași, str. Han Tătar nr. 14 (Esplanada Oancea) și terenul din vecinătatea stației amplasat pe strada Oancea au fost retrocedate, pe acestea urmând a se construi două blocuri de locuințe:

1. Construire locuințe colective pe teren proprietate - conform PUZ aprobat prin HCL nr. 96/28.02.2018, propus a fi implementat în str. Oancea nr. 20-22, mun. Iași - beneficiar S.C. ART RESIDENCE DEVELOPMENT S.R.L.

2. Construire bloc locuințe pe teren proprietate cu nr. Cad 129011 conform PUZ aprobat prin HCL nr. 502/29.11.2017, propus a fi implementat în str. Han Tătar nr. 16, mun. Iași - beneficiar NICULITA CRISTINEL DANIEL

dr. ma Vasilache
Adresă către Apavital
Emisă de către
administrativ

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului, nr. 43, Iași, Cod 700462

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Iași

Prin menținerea stației pe amplasamentul actual și prin realizarea acestor două proiecte va fi afectată reprezentativitatea datelor de calitate a aerului prin înregistrarea de depășiri ale valorilor limită la poluanții monitorizați, atât pe perioada construcției cât și pe perioada de funcționare.

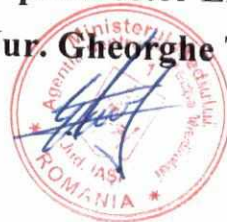
Solicităm răspunsul dumneavoastră într-un timp rezonabil motivat de faptul că Ministerul Mediului trebuie să înștiințeze Comisia Europeană cu privire la intenția de mutare a stației IS-3 și transmiterea către aceasta a tuturor detaliilor privind noul amplasament.

Aglomerarea Iași face obiectul procedurii de infringement cauza 2009/2296, declanșată de Comisia Europeană în septembrie 2009, ca urmare a depășirilor înregistrate față de valoarea limită stabilită pentru particule în suspensie PM10 pentru care, în septembrie 2014, Comisia a transmis avizul motivat suplimentar.

Precizăm că stația automată de monitorizare a calității aerului IS-3, stație de tip industrial, face parte din Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului din România administrată de Ministerul Mediului, desemnată ca obiectiv de interes public național.

Cu considerație,

p. Director Executiv,
Jur. Gheorghe TĂTARU



Avizat: Șef Serviciu M.L. - ing. Pirchiu Dănuț

Redactat: Poenaru Florina / 01.11.2018



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului, nr. 43, Iași, Cod 700462

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

