



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași
nr.309/31.08.2017

Consiliul Județean Iași,

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de către domnul Președinte al Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrată sub nr. 26523 / 22.09.2017,
 - Raportul de specialitate nr. 26522 / 22.09.2017 emis de Compartimentul Gestionarea Patrimoniului – Direcția Economică din cadrul C.J.Iași;
 - Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.309/31.08.2017 privind trecerea din domeniul public la județului Iași și administrarea Liceul Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași în domeniul public al municipiului Iași și administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași a construcțiilor situate în Iași, str.I.C. Brătianu nr.26 A,
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr.359/08.09.2017 Iași privind trecerea din domeniul public al municipiului Iași în domeniul public al județului Iași a unor imobile situate în Iași, str.Bucium nr.17 și str.Voinicilor nr.10 pentru relocarea activității Liceului Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași;
 - Prevederile Legii nr. 213/1998-actualizată, privind bunurile proprietate publică;
 - Dispozițiile art. 123 și art.124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 97 raportat la art.115 alin.(1) lit.c) și art. 117 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.309/31.08.2017 după cum urmează:

" Se aprobă trecerea din domeniul public la județului Iași și administrarea Liceul Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași în domeniul public al municipiului Iași și administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași a imobilului situat în Iași, str.I.C. Brătianu nr.26 A (clădiri și teren). Datele de identificare a imobilului sunt prezentate în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2: Predarea imobilului menționat la art.1 se va efectua după relocarea efectivă activității Liceului Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași în spațiile din str.Bucium nr.17 și str.Voinicilor nr.10.

Art.3: Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Economică - Compartimentul Gestionarea Patrimoniului, Liceul Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași și municipiul Iași-Direcția de Evidență a Patrimoniului Public și Privat.

Art. 4: (1) Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa va înainta copie după prezenta hotărâre municipiului Iași-Consiliului Local al Municipiului Iași, Direcției Economice- Compartiment Gestionarea Patrimoniului, Liceului Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași și Instituției Prefectului Județului Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa.

Data astăzi, _____ 2017

PREȘEDINTE
Dr.ing.Maricel POPA

Susține proiectul de hotărâre:
Direcția Economică - Compartiment Gestionarea Patrimoniului
Iogen GÎNJU

Vizat pentru legalitate,
Secretarul Județului Iași
Lăcrămioara VERNICĂ

Direcția Juridică
Director executiv,
Gabriela ALUNGULESEI

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)
1.	1.6.2	Clădire Internat, P+3E Număr cadastral 143816-C1	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=2864 mp	1979	2.817.055
2.	1.6.2	Atelier sudură Număr cadastral 143816-C2-1	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=175 mp	1954	65.960
3.	1.6.2	Ateliere școlare, P Număr cadastral 143816-C2-2	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=468 mp	1954	479.416
4.	1.6.2	Clădire Internat B, P+2 ^E Număr cadastral 143816-C3	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=546 mp	1972	487.436
5.	1.5.3	Clădire depozit produse finite, P Număr cadastral 143816-C4	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=100 mp	1972	38.651
6.	1.6.4	Magazie metalică, P Număr cadastral 143816-C5	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=41 mp	1972	2.960
7.	1.6.4	Seră metalică Număr cadastral 143816-C8	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=28 mp	1978	7.671
8.	1.8.6	Rețea alimentare apă	Str.I.C.Brătianu nr.26A Lungime=197m	1972	6.050
9.	1.8.7	Rețea canalizare	Str.I.C.Brătianu nr.26A Lungime=197m	1972	26.338
10.	1.8.7.	Rețea termoficare	Str.I.C.Brătianu nr.26A Lungime=197 mp	1972	19.533
11.	0.1	Teren Număr cadastral 143816	Str.I.C.Brătianu nr.26A Suprafață=3.446 mp	1954	2.163.964



26522 / 22.09 .2017

De acord să se supună
dezbaterii Plenului Consiliului Județean Iași

PREȘEDINTE,
Dr.ing.Maricel POPA



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.309/31.08.2017

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.309/31.08.2017 s-a aprobat trecerea din domeniul public la județului Iași și administrarea Liceul Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași în domeniul public al municipiului Iași și administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași a construcțiilor situate în Iași, str.I.C. Brătianu nr.26 A, terenul aferent acestora rămânând în proprietatea publică a județului Iași cu drept de servitute în favoarea municipiului Iași-Consiliul Local al Municipiului Iași.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.308/31.08.2017 s-a aprobat solicitarea de trecere din domeniul public al municipiului Iași și administrarea Colegiului Tehnic de Transporturi și Construcții și a Liceului Tehnologic Petru Poni Iași în domeniul public al județului Iași a 13 clădiri situate în Iași, str.Bucium nr.17 și str.Voinicilor nr.10, terenul aferent acestora rămânând în proprietatea municipiului Iași cu drept de servitute în favoarea județului Iași-Consiliul Județean Iași.

Pentru a se asigura o funcționabilitate independentă a clădirilor aflate pe amplasamentul situat în str.Bucium nr.17 și str.Voinicilor nr.10 Consiliul Local al Municipiului Iași a aprobat prin Hotărârea nr.358/08.09.2017 dezmembrarea acestuia în trei loturi, unul dintre acestea, lotul 3 din schița anexă, cuprinzând clădirile solicitate de Consiliului Județean Iași prin Hotărârea nr.308/31.08.2017.

În plus, Consiliul Local al Municipiului Iași a aprobat prin Hotărârea nr.358/08.09.2017 transmiterea în proprietatea Județului Iași a terenului în suprafață de 18.956 mp ce reprezintă lotul 3, condiționat de modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.309/31.08.2017.

Pentru egalitate de tratament propunem modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.309/31.08.2017 în sensul transmiterii în proprietatea municipiului Iași și a terenului în suprafață de 3446 mp situat Iași, str.I.C.Brătianu nr.26A, înscris în cartea funciară nr.143816.

Director executiv adjunct,
Alina Maria BUHUȘI

Coordonator compartiment,
Iogen GÎNJU



26523 / 22.08.2017

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii
Consiliului Județean Iași nr.309/31.08.2017

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.309/31.08.2017 s-a aprobat trecerea din domeniul public la județului Iași și administrarea Liceul Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași în domeniul public al municipiului Iași și administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași a construcțiilor situate în Iași, str.I.C. Brătianu nr.26 A, terenul aferent acestora rămânând în proprietatea publică a județului Iași cu drept de servitute în favoarea municipiului Iași-Consiliul Local al Municipiului Iași.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.308/31.08.2017 s-a aprobat solicitarea de trecere din domeniul public al municipiului Iași și administrarea Colegiului Tehnic de Transporturi și Construcții și a Liceului Tehnologic Petru Poni Iași în domeniul public al județului Iași a 13 clădiri situate în Iași, str.Bucium nr.17 și str.Voinicilor nr.10, terenul aferent acestora rămânând în proprietatea municipiului Iași cu drept de servitute în favoarea județului Iași-Consiliul Județean Iași.

Pentru a se asigura o funcționabilitate independentă a clădirilor aflate pe amplasamentul situat în str.Bucium nr.17 și str.Voinicilor nr.10 Consiliul Local al Municipiului Iași a aprobat prin Hotărârea nr.358/08.09.2017 dezmembrarea acestuia în trei loturi, unul dintre acestea, lotul 3 din schița anexă, cuprinzând clădirile solicitate de Consiliului Județean Iași prin Hotărârea nr.308/31.08.2017.

În plus, Consiliul Local al Municipiului Iași a aprobat prin Hotărârea nr.358/08.09.2017 transmiterea în proprietatea Județului Iași a terenului în suprafață de 18.956 mp ce reprezintă lotul 3, condiționat de modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.309/31.08.2017.

Pentru egalitate de tratament propunem modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.309/31.08.2017 în sensul transmiterii în proprietatea municipiului Iași și a terenului în suprafață de 3446 mp situat Iași, str.I.C.Brătianu nr.26A, înscris în cartea funciară nr.143816.

PREȘEDINTE,
Dr.ing.Maricel POPA



Plan de amplasament si delimitare cu inventarierea imobilului situat în
Municipiul Iasi, Strada Bucium, Nr. 17 si Strada Voinicilor nr. 10, jud. Iasi.
Sistem de proiectie : STEREO - 1970
Scara 1 : 1 000



Legenda

- Limita Lot 1
- Limita Lot 2
- Limita Lot 3
- Drum
- Gard plasa
- Gard beton

Nota:

Construcțiile C6 și C7 aparțin Liceului Tehnologic "Petru Poni" și au adresa Str. Voinicilor nr. 10.

Suprafata totala masurata teren construit si neconstruit parcela ICC.....	= 30 352 mp
Suprafata masurata constructie C1 - Constructie de locuit (Camin).....	= 717 mp
Suprafata masurata constructie C2 - Constructie de locuit (Camin).....	= 713 mp
Suprafata masurata constructie C3 - Constructie de locuit (Camin).....	= 716 mp
Suprafata masurata constructie C4 - Anexa beton	= 31 mp
Suprafata masurata constructie C5 - Anexa metal (Magazie).....	= 226 mp
Suprafata masurata constructie C6 - Magazie Lic. "Petru Poni".....	= 151 mp
Suprafata masurata constructie C7 - Cantina Lic. "Petru Poni".....	= 1369 mp
Suprafata masurata constructie C8 - Punct termic si spalatorie.....	= 593 mp
Suprafata masurata constructie C9 - Anexa beton (Extindere C7).....	= 8 mp
Suprafata masurata constructie C10 - Anexa beton (Cabina portar).....	= 14 mp
Suprafata masurata constructie C11 - Laborator incercari.....	= 482 mp
Suprafata masurata constructie C12 - Atelier instruire practica.....	= 954 mp
Suprafata masurata constructie C13 - Atelier practica.....	= 414 mp
Suprafata masurata constructie C14 - Extindere sala sport (fost atelier).....	= 350 mp
Suprafata masurata constructie C15 - Sala sport	= 530 mp
Suprafata masurata constructie C16 - (Anexa metal).....	= 3 mp
Suprafata masurata constructie C17 - Scoala (Gr. Sc "Anghel Saligny").....	= 1004 mp
Suprafata masurata constructie C18 - Scoala (Gr. Sc "Anghel Saligny").....	= 689 mp
Suprafata masurata constructie C19 - Anexa beton (Cabina portar).....	= 12 mp
Suprafata masurata constructie C20 - Anexa metal (Magazin patiserie).....	= 24 mp

LOT 1 = 1829 mp
LOT 2 = 9567 mp
LOT 3 = 18956 mp

Intocmit :
S.C. Grup Cinci S.R.L.
Masurat si prelucrat : Ing. Benea Adrian
Verificat : Ing. Manuta Aurelian-Antonius

Identificatori cadastrali se vor solicita la Serviciul GIS Cadastru.
Data masuratorilor : 06.07.2017





Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea transmiterii din domeniul public al Municipiului Iași în domeniul public al Județului Iași a unor imobile situate în Iași ,
str. Bucium nr. 17 si str. Voinicilor nr. 10**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 8 septembrie 2017;

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Iași prin expunerea de motive la proiectul de hotărâre;

Având în vedere amendamentul formulat și aprobat în unanimitate în plenul sedintei privind modificarea și completarea art. 3 al proiectului de hotărâre care va avea următorul cuprins : " Punerea în aplicare a prezentei hotărâri cu privire la predarea primirea bunurilor imobile se va perfectă în baza cartii funciare. Predarea primirea bunurilor stipulat la art. 1 se va face pe baza de protocol încheiat între Județul Iași și Municipiul Iași. Primirea / predarea imobilelor se va face libere de orice sarcini și degrevate de pasiv, în sensul suportării cheltuielilor privind utilitățile și, dacă este cazul a tuturor obligațiilor către terți furnizori de către actualii proprietari, consemnat și în procesul verbal al sedintei ";

Având în vedere propunerile formulate și aprobate în unanimitate în plenul sedintei privind componenta comisiei de primire predare a imobilelor astfel: Presedinte: viceprimar Gabriel Vasile Harabagiu; Reprezentanți Consiliul Local Iași: CIOBOTARU FLORENTIN TRAIAN din partea PSD; IGNAT ETIENNE din partea PNL; GĂBURICI VIOLETA ADRIANA

1 / 5 la H.C.L. nr. 359 din 08 septembrie 2017



din partea PMP; VINTILĂ IORDAN din partea ALDE, consemnate si in procesul verbal al sedintei;

Având în vedere nota de fundamentare nr. 86154/1.09.2017, întocmită de Direcția Evidenta Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere solicitarile nr. 6282/2017, 34121/2017 si 12118/2017 înaintate de Consiliul Județean Iași;

Având în vedere adresa nr. 63315/20.06.2017 a Liceului Tehnologic Special „V. Pavelcu” ;

Având în vedere acordul Inspectoratului Scolar Judetean Iasi nr. 15537/09.02.2017 si nr. 76789/01.08.2017;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata ;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr.24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii 215/2001 privind administrația publică locală republicată,cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.115 alin.1, lit.b din Legea nr. 215/2001:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba dezmembrarea terenului, proprietate publica a Municipiului Iasi, situat in Iasi, str. Bucium nr. 17, in suprafata totala de 30.352 mp, in trei loturi,: Lot 1 – 1.829 mp; Lot 2 – 9.567 mp; Lot 3 – 18.956 mp, conform Anexei 1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 (1) Se aprobă transmiterea unor imobile proprietate publica a Municipiului Iasi situate în Iasi, str. Bucium nr. 17 si str. Voinicilor nr. 10 (constructii si teren Lot 3) având elementele de identificare prevăzute în Anexa 2 si Anexa 3, ce fac parte integranta din prezenta hotărâre, aflate in administrarea Colegiului Tehnic de Transporturi si Constructii Iasi si a Liceul Tehnologic Petru Poni Iasi, în domeniul public al Județului Iași si

2 / 5 la H.C.L. nr. 359 din 08 septembrie 2017



administrarea Consiliului Județean Iași, în vederea relocării și desfășurării activității Liceului Tehnologic Special "V. Pavelcu".

(2) Bunurile imobile prevăzute în Anexele 2 și 3 se declara din bunuri de interes public local în bunuri de interes public județean.

(3) Bunurile imobile (cladiri și teren – Lot 1 și Lot 2), cuprinse în Anexa 4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, situate în str. Bucium nr. 17, proprietate publică a Municipiului Iași rămân în administrarea Colegiului Tehnic de Transporturi și Construcții Iași și a Universității Naționale de Arte "George Enescu" din Iași,

Art.3 Punerea în aplicare a prezentei hotărâri cu privire la predarea primirea bunurilor se va face în baza cartilor funciare a imobilelor rezultate în urma dezmembrării. Predarea primirea se va face pe baza de protocol încheiat între Municipiul Iași și Județul Iași. Primirea / predarea imobilelor se va face liberă de orice sarcini și degrevate de pasiv, în sensul suportării cheltuielilor privind utilitățile și, dacă este cazul a tuturor obligațiilor către terți furnizori de către actualii proprietari.

Art.4. Intrarea în efectivitate a prezentei hotărâri se va produce numai după rectificarea HCJ 309/2017, în sensul transmiterii din proprietatea publică a Județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași în proprietatea publică a Municipiului Iași și administrarea Consiliului Local Iași a imobilului (clădire și teren) situat în Iași, str. I.C.Brătianu nr. 26A.

Art.5. Cele două unități administrativ teritoriale vor putea realiza în colaborare/parteneriat proiecte comune având ca obiect bunurile imobile situate în str. Bucium nr. 17.

Art.6 Se numește comisia de predare primire a bunurilor, în următoarea componență:

Președinte: viceprimar GABRIEL VASILE HARABAGIU;

Reprezentant ISJ

Reprezentanți CJ

Reprezentanți Consiliul Local Iași

Consilier CIOBOTARU FLORENTIN TRAIAN (PSD)

3 / 5 la H.C.L. nr. 359 din 08 septembrie 2017



Consilier IGNAT ETIENNE (PNL);
Consilier GĂBURICI VIOLETA ADRIANA (PMP);
Consilier VINTILĂ IORDAN (ALDE);
Reprezentanti DEPPP : Letitia Palaga – director executiv
Neculai Cristina – consilier

Art.7. Incepend cu data prezentei isi inceteaza efectele HCL 130/2017, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații aflate în domeniul public al Municipiului Iași și administrate de Colegiul Tehnic de Transporturi si Constructii Iasi. Cu data preluarii bunurilor, se modifica corespunzator si Contractele de administrare incheiate între Municipiul Iasi si Colegiul Tehnic de Transporturi si Constructii Iasi, respectiv Liceul Tehnologic Petru Poni Iasi.

Art.8. De la data intrarii in vigoare a prezentei hotarari orice alte prevederi contrare acestuia isi inceteaza efectele.

Art.9. Prezenta hotarare modifica corespunzator inventarul domeniului public al Municipiului Iasi, insusit prin HCL154/2017.

Art.10. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Consiliului Județean Iași; Direcției Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcției Generale Economice și de Finanțe Publice Locale; Direcției Generale Tehnice și Dezvoltare; Colegiului Tehnic de Transporturi și Constructii Iasi ; Liceului Tehnologic Petru Poni -Iasi; Liceului Tehnologic Special „V. Pavelcu” și Instituției Prefectului Județului Iași.



Art.11. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de: Consiliul Județean Iași; Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și de Finanțe Publice Locale. Colegiul Tehnic de Transporturi și Construcții Iași; Liceul Tehnologic Petru Poni Iași"

Aducerea la cunoștința publică prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

Contrasemnează pentru legalitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Călin Scripcaru

SECRETAR
Denisa Liliana Ionașcu

Total Consilieri Locali	27
Prezenți	21
Pentru	21
Împotrivă	0
Abțineri	0

Nr. 359 din 08 septembrie 2017

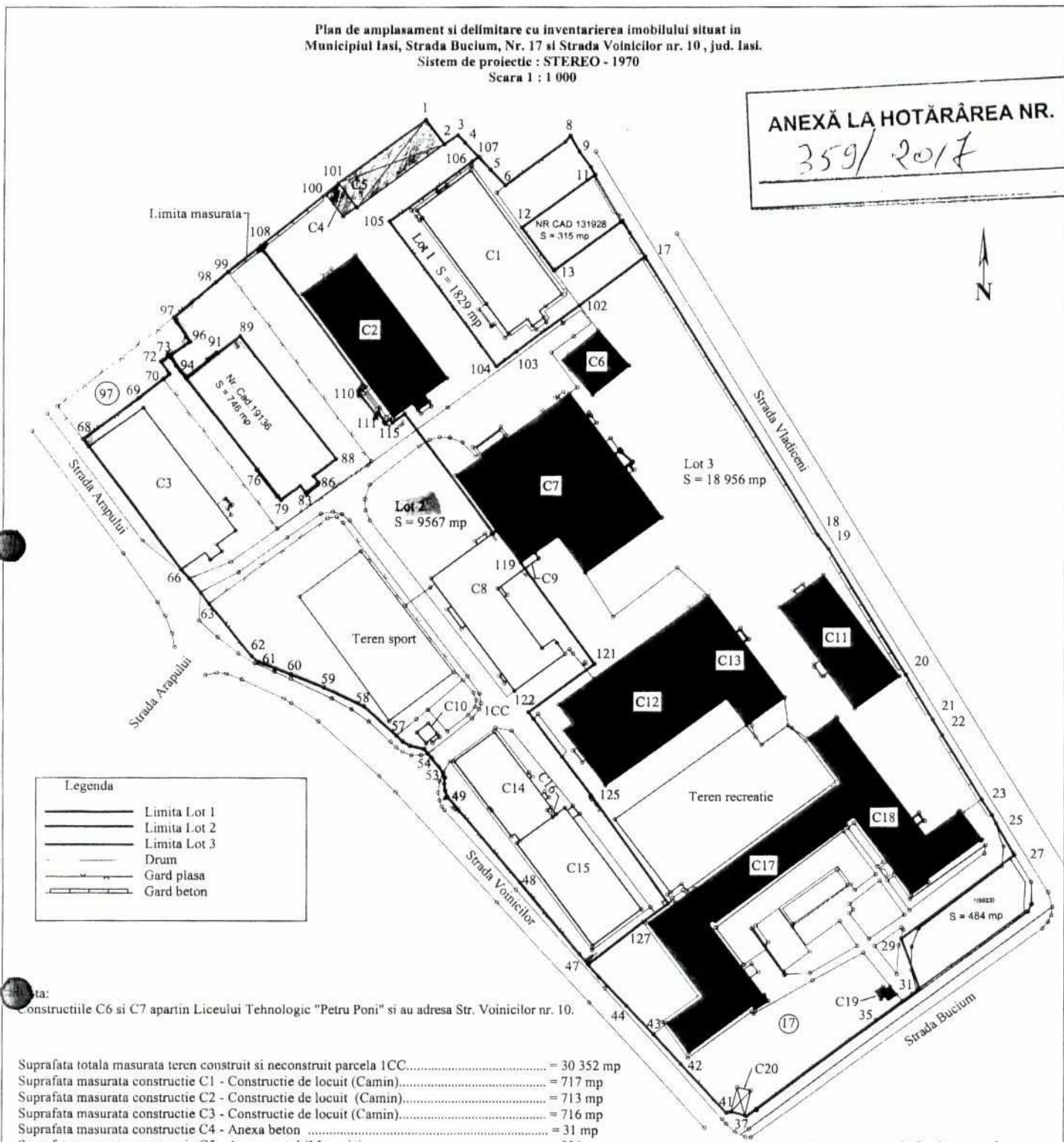


5 / 5 la H.C.L. nr. 359 din 08 septembrie 2017

ANEXA 1

Plan de amplasament si delimitare cu inventarierea imobilului situat in Municipiul Iasi, Strada Bucium, Nr. 17 si Strada Voinicilor nr. 10, jud. Iasi.
Sistem de proiectie : STEREO - 1970
Scara 1 : 1 000

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA NR. 359/2017



Legenda

	Limita Lot 1
	Limita Lot 2
	Limita Lot 3
	Drum
	Gard plasa
	Gard beton

Nota:
Construcțiile C6 si C7 apartin Liceului Tehnologic "Petru Poni" si au adresa Str. Voinicilor nr. 10.

Suprafata totala masurata teren construit si neconstruit parcela ICC.....	= 30 352 mp
Suprafata masurata constructie C1 - Constructie de locuit (Camin).....	= 717 mp
Suprafata masurata constructie C2 - Constructie de locuit (Camin).....	= 713 mp
Suprafata masurata constructie C3 - Constructie de locuit (Camin).....	= 716 mp
Suprafata masurata constructie C4 - Anexa beton	= 31 mp
Suprafata masurata constructie C5 - Anexa metal (Magazie).....	= 226 mp
Suprafata masurata constructie C6 - Magazie Lic. "Petru Poni".....	= 151 mp
Suprafata masurata constructie C7 - Cantina Lic. "Petru Poni".....	= 1369 mp
Suprafata masurata constructie C8 - Punct termic si spalatorie.....	= 593 mp
Suprafata masurata constructie C9 - Anexa beton (Extindere C7).....	= 8 mp
Suprafata masurata constructie C10 - Anexa beton (Cabina portar).....	= 14 mp
Suprafata masurata constructie C11 - Laborator incercari	= 482 mp
Suprafata masurata constructie C12 - Atelier instruire practica	= 954 mp
Suprafata masurata constructie C13 - Atelier practica.....	= 414 mp
Suprafata masurata constructie C14 - Extindere sala sport (fost atelier).....	= 350 mp
Suprafata masurata constructie C15 - Sala sport	= 530 mp
Suprafata masurata constructie C16 - (Anexa metal).....	= 3 mp
Suprafata masurata constructie C17 - Scoala (Gr. Sc "Anghel Saligny").....	= 1004 mp
Suprafata masurata constructie C18 - Scoala (Gr. Sc "Anghel Saligny").....	= 689 mp
Suprafata masurata constructie C19 - Anexa beton (Cabina portar).....	= 12 mp
Suprafata masurata constructie C20 - Anexa metal (Magazin patiserie).....	= 24 mp

LOT 1 = 1829 mp
LOT 2 = 9567 mp
LOT 3 = 18956 mp



Intocmit :
S.C. Grup Cinci S.R.L.
Masurat si prelucrat : Ing. Benea Adrian
Verificat : Ing. Manuta Aurelian-Antonius

SECRETAR

Identificatori cadastrali se vor solicita la Serviciul GIS Cadastru.
Data masuratorilor : 06.07.2017

132
[Handwritten signature]

ANEXA 2

a HCL nr. _____

Nr crt	Cod clasif.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare contabila lei
1	1.6.2.	Camin C2 (P+3E)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 713 mp - C2	1.578.100
2	1.6.2.	Anexa (magazie beton si metalica)	Str. Bucium nr. 17, suprafata 31 mp - C4 si suprafata 226.00 mp - C5	26.300
3	1.5.2.	magazie zarzavat	str. Voinicilor nr. 10, suprafata construita la sol 151 mp - C6	33.504,29
4	1.6.4.	cladire cantina	str. Voinicilor nr. 10, suprafata construita la sol 1369 mp - C7	3.256.914,00
5	1.6.2.	Laborator incercari (P+1E)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 482 mp - C11	794.400
6	1.6.2.	Atelier practica (P+1E)	Str. Bucium nr. 17, suprafata totala construita la sol 1368 mp (C12=954 mp, C13=414 mp)	2.209.500
7	1.6.2.	Cladire scoala (P+2E)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 1693 mp C17 =1004 mp,	357.060
			C18=689 mp	518.200
8	1.6.2.	Cabina poarta nr.1 (P)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 12 mp - C19	8.300
9	0.1	Teren	Str. Bucium nr. 17, Lot 3 suprafata 18.956 mp	10.386.327



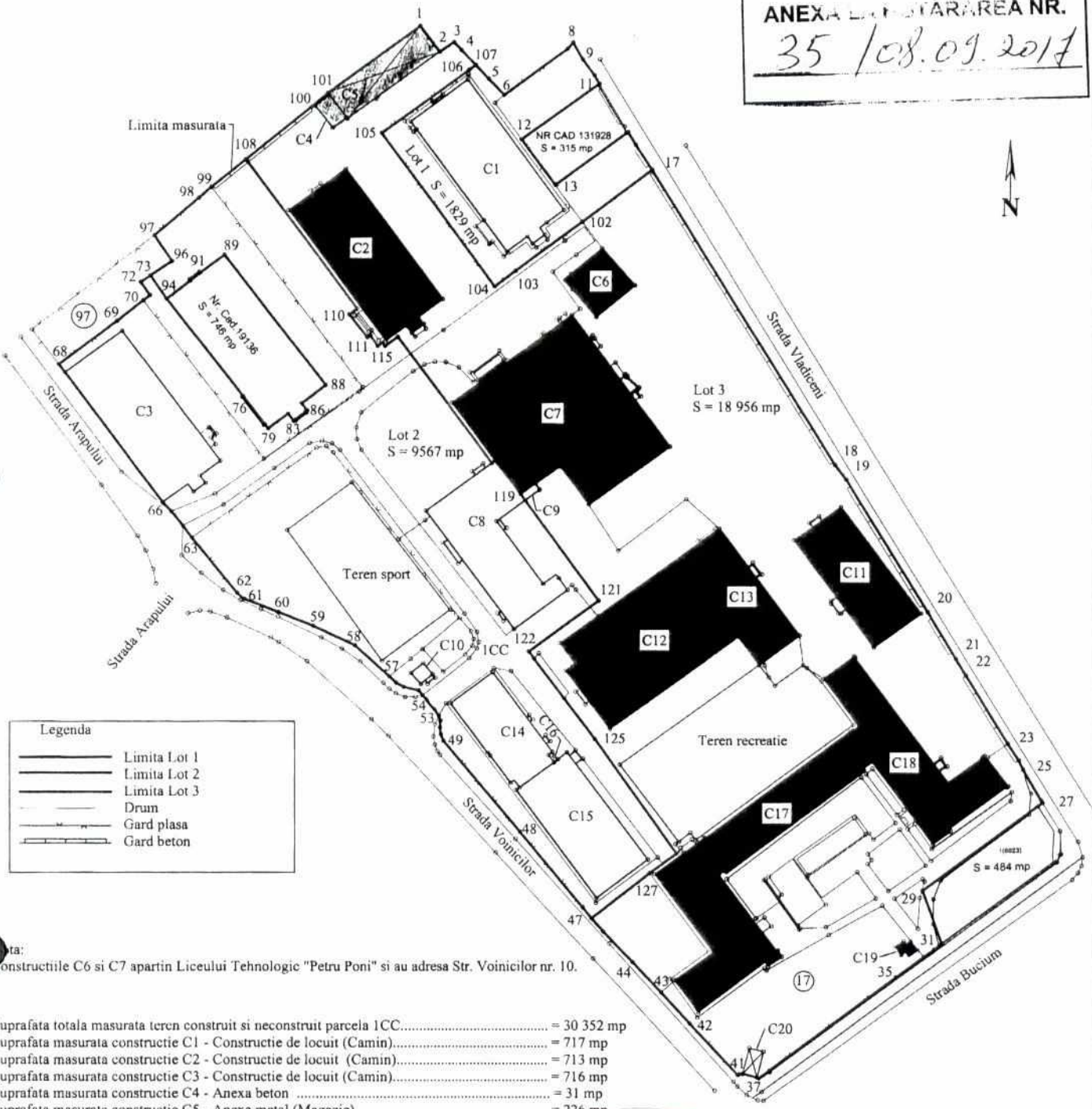
[Handwritten signature]

Plan de amplasament si delimitare cu inventarierea imobilului situat in Municipiul Iasi, Strada Bucium, Nr. 17 si Strada Voinicilor nr. 10, Jud. Iasi.

Sistem de proiectie : STEREO - 1970

Scara 1 : 1 000

ANEXA LA FIȘA CADASTRALĂ NR.
35 / 08.09.2017



Legenda

- Limita Lot 1
- Limita Lot 2
- Limita Lot 3
- Drum
- Gard plasa
- Gard beton

Nota: Constructiile C6 si C7 apartin Liceului Tehnologic "Petru Poni" si au adresa Str. Voinicilor nr. 10.

Suprafata totala masurata teren construit si neconstruit parcela ICC.....	= 30 352 mp
Suprafata masurata constructie C1 - Constructie de locuit (Camin).....	= 717 mp
Suprafata masurata constructie C2 - Constructie de locuit (Camin).....	= 713 mp
Suprafata masurata constructie C3 - Constructie de locuit (Camin).....	= 716 mp
Suprafata masurata constructie C4 - Anexa beton	= 31 mp
Suprafata masurata constructie C5 - Anexa metal (Magazie).....	= 226 mp
Suprafata masurata constructie C6 - Magazie Lic. "Petru Poni".....	= 151 mp
Suprafata masurata constructie C7 - Cantina Lic. "Petru Poni".....	= 1369 mp
Suprafata masurata constructie C8 - Punct termic si spalatorie.....	= 593 mp
Suprafata masurata constructie C9 - Anexa beton (Extindere C7).....	= 8 mp
Suprafata masurata constructie C10 - Anexa beton (Cabina portar).....	= 14 mp
Suprafata masurata constructie C11 - Laborator incercari.....	= 482 mp
Suprafata masurata constructie C12 - Atelier instruire practica.....	= 954 mp
Suprafata masurata constructie C13 - Atelier practica.....	= 414 mp
Suprafata masurata constructie C14 - Extindere sala sport (fost atelier).....	= 350 mp
Suprafata masurata constructie C15 - Sala sport	= 530 mp
Suprafata masurata constructie C16 - (Anexa metal).....	= 3 mp
Suprafata masurata constructie C17 - Scoala (Gr. Sc "Anghel Saligny").....	= 1004 mp
Suprafata masurata constructie C18 - Scoala (Gr. Sc "Anghel Saligny").....	= 689 mp
Suprafata masurata constructie C19 - Anexa beton (Cabina portar).....	= 12 mp
Suprafata masurata constructie C20 - Anexa metal (Magazin patiserie).....	= 24 mp

Identificatori cadastrali se vor solicita la Serviciul GIS Cadastru.
Data masuratorilor : 06.07.2017

ROMANIA

Intocmit: S.C. Grup Cinci S.R.L.
Masurat si preluat: Ing. Benea Adrian
Verificat: Ing. Manuta Aurelian-Antonius

132

FORMA CU ORIGINALA

SECRETAR

GRUP CINCI

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA NR.

359/09.09.2017

ANEXA 4
la HCL 359 10.09.2017

Nr. crt.	Cod clasif.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situatia juridica
1	1.6.2.	Sala polivalenta (P, P+1E in capatul salii dinspre poarta 2)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 530 mp - C15	Administrarea Colegiului Tehnic de Transporturi si Constructii
2	1.6.2.	cladire anexa sala de sport - fost Atelier scoala (P)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 350 mp - C14	
3	1.6.2.	Spalatorie si punct termic, post Trafo	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 593 mp - C 8	
4	1.6.2.	Camin C3 (P+3E)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 716 mp - C3	
5	1.6.2.	Cabina poarta nr.2 (P)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 14 mp - C10	
6	0.1.	Teren	Str. Bucium nr. 17, suprafata 9567 mp	
7	1.6.2.	Camin C1 (P+3E)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 717 mp - C1	Administrarea Universitatii Nationale de Arte George Enescu Iasi
8	0.1.	Teren	Str. Bucium nr. 17, suprafata 1829 mp	





MUNICIPIUL IAȘI
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea transmiterii din domeniul public al Municipiului Iași în domeniul public al Județului Iași a unor imobile situate în Iași, str. Bucium nr. 17 și str. Voinicilor nr. 10

Având în vedere:

- a) nota de fundamentare nr. 86154/1.09.2017, întocmită de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat;
- b) solicitările nr. 6282/2017, 34121/2017 și 12118/2017 înaintate de Consiliul Județean Iași
- c) adresa nr. 63315/20.06.2017 a Liceului Tehnologic Special „V. Pavelcu”
- d) acordul Inspectoratului Școlar Județean Iași nr. 15537/09.02.2017 și nr. 76789/01.08.2017;
- e) prevederile art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- g) dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

Propun prezentul proiect de hotarare spre dezbatere în cadrul Consiliului Local Iași în vederea analizării și aprobării lui.

PRIMAR,

Mihai CHIRICA



MUNICIPIUL IAȘI CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii din domeniul public al Municipiului Iași în domeniul public al Județului Iași a unor imobile situate în Iași, str. Bucium nr. 17 și str. Voinicilor nr. 10

Consiliul Local al Municipiului Iași;

Având în vedere:

- a) inițiativa PRIMARULUI MUNICIPIULUI IAȘI prin expunerea de motive la proiectul de hotărâre
 - b) nota de fundamentare nr. 86154/1.09.2017, întocmită de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat;
 - c) solicitările nr. 6282/2017, 34121/2017 și 12118/2017 înaintate de Consiliul Județean Iași
 - d) adresa nr. 63315/20.06.2017 a Liceului Tehnologic Special „V. Pavelcu”
 - e) acordul Inspectoratului Școlar Județean Iași nr. 15537/09.02.2017 și nr. 76789/01.08.2017;
 - f) prevederile art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - g) prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - h) dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 36, art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba dezmembrarea terenului, proprietate publică a Municipiului Iași, situat în Iași, str. Bucium nr. 17, în suprafața totală de 30.352 mp, în trei loturi, Lot 1 – 1.829 mp; Lot 2 – 9.567 mp; Lot 3 – 18.956 mp, conform Anexei 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) Se aprobă transmiterea unor imobile proprietate publică a Municipiului Iași situate în Iași, str. Bucium nr. 17 și str. Voinicilor nr. 10 (construcții și teren Lot 3) având elementele de identificare prevăzute în Anexa 2 și Anexa 3, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre, aflate în administrarea Colegiului Tehnic de Transporturi și Construcții Iași și a Liceului Tehnologic Petru Poni Iași, în domeniul public al Județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași, în vederea relocării și desfășurării activității Liceului Tehnologic Special „V. Pavelcu”.

(2) Bunurile imobile prevăzute în Anexele 2 și 3 se declară din bunuri de interes public local în bunuri de interes public județean.

(3) Bunurile imobile (clădiri și teren – Lot 1 și Lot 2), cuprinse în Anexa 4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, situate în str. Bucium nr. 17, proprietate publică a Municipiului Iași rămân în administrarea Colegiului Tehnic de Transporturi și Construcții Iași și a Universității Naționale de Arte „George Enescu” din Iași,

Art. 3 Punerea în aplicare a prezentei hotărâri cu privire la predarea primirea bunurilor se va perfectă în baza cartilor funciare a imobilelor rezultate în urma dezmembrării. Predarea primirea se va face pe baza de protocol încheiat între Municipiul Iași și Județul Iași.

Art.4 Intrarea in efectivitate a prezentei hotarari se va produce numai dupa rectificarea HCJ 309/2017, in sensul transmiterii din proprietatea publica a Judetului Iasi si administrarea Consiliului Judetean Iasi in proprietatea publica a Municipiului Iasi si administrarea Consiliului Local Iasi a imobilului (cladire si teren) situat in Iasi, str. I.C.Bratianu nr. 26A.

Art.5 Cele doua unitati administrativ teritoriale vor putea realiza in colaborare/parteneriat proiecte comune avand ca obiect bunurile imobile situate in str. Bucium nr. 17.

Art.6 Se numeste comisia de predare primire a bunurilor, in urmatoarea componenta:

Presedinte: viceprimar _____

- Reprezentant ISJ
- Reprezentanti CJ
- Reprezentanti Consiliul Local Iasi: _____

- Reprezentanti DEPPP : Letitia Palaga – director executiv
Neculai Cristina – consilier

Art.7 Incepand cu data prezentei isi inceteaza efectele HCL 130/2017, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații aflate în domeniul public al Municipiului Iași și administrate de Colegiul Tehnic de Transporturi si Constructii Iasi. Cu data preluarii bunurilor, se modifica corespunzator si Contractele de administrare incheiate intre Municipiul Iasi si Colegiul Tehnic de Transporturi si Constructii Iasi, respectiv Liceul Tehnologic Petru Poni Iasi.

Art.8 De la data intrarii in vigoare a prezentei hotarari orice alte prevederi contrare acestuia isi inceteaza efectele.

Art.9 Prezenta hotarare modifica corespunzator inventarul domeniului public al Municipiului Iasi, insusit prin HCL154/2017.

Art.10 Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Primarului Municipiului Iași;
- Judetului Iasi;
- Directiei Evidenta Patrimoniu Public si Privat;
- Directiei Generale Economice si de Finante Publice Locale.
- Directiei Generale Tehnice si Dezvoltare;
- Colegiului Tehnic de Transporturi si Constructii Iasi ;
- Liceul Tehnologic Petru Poni Iasi
- Liceului Tehnologic Special „V. Pavelcu”

Art.11 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de:

- Judetul Iasi;
- Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat;
- Directia Generala Economica si de Finante Publice Locale.
- Colegiul Tehnic de Transporturi si Constructii Iasi;
- Liceul Tehnologic Petru Poni Iasi”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SUSȚIN PROIECTUL DE HOTĂRÎRE

VICEPRIMAR
Radu BOTEZ

DIRECTOR D.E.P.P.P.
Letiția PALAGA

VIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR

Denisa Liliana IONAȘCU



Municipiul Iași
Direcția Evidența Patrimoniu
Public și Privat

Nr. 86154/1.09.2017

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii din domeniul public al Municipiului Iași în domeniul public al Județului Iași a unor imobile situate în Iași, str. Bucium nr. 17 și str. Voinicilor nr. 10

Prin adresele 6282/19.01.2017, 34121/27.03.2017 și 12118/2017, Consiliul Județean Iași solicită atribuirea unor spații libere, proprietatea Municipiului Iași, în vederea desfășurării activității de învățământ a Liceului Tehnologic Special "Vasile Pavelcu", unitate subordonată acestuia.

Mentionăm că Liceul Tehnologic Special V. Pavelcu este o instituție de învățământ de interes județean care asigură servicii de asistență educațională și terapeutic-recuperatorie, de pregătire profesională pentru copii și tinerii cu deficiențe auditive, senzoriale multiple sau cu deficiențe mintale de diverse grade. Solicitarea Consiliului Județean este motivată de Decizia nr. 2636/07.03.2012 a Comisiei Speciale de Retrocedare a unor imobile care au aparținut cultelor religioase, potrivit căreia cea mai mare parte din imobilul în care a funcționat unitatea de învățământ a fost retrocedată, spațiile rămase neretrocedate fiind insuficiente pentru desfășurarea activității acestei școli.

Ca urmare a comasării Colegiului Tehnic de Transporturi cu Liceul Tehnologic Anghel Saligny, bunurile ce intră în componența imobilului din str. Bucium nr.17, nu sunt utilizate de către actualul administrator, respectiv Colegiului Tehnic de Transporturi și Construcții Iași (nu se mai desfășoară activitate școlară). Mentionăm că toată activitatea de învățământ se desfășoară la sediul colegiului din b-dul Socola nr. 82. De asemenea, în incinta fostului liceu există o cantină și o magazie alimente, aflate în administrarea Liceului Tehnologic Petru Poni Iași, având adresa str. Voinicilor nr. 10, care nu mai sunt utilizate în interes școlar. Bunurile sunt enumerate în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Cod clasif.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică
1	1.6.2.	Clădire școală veche (P+2E)	Str. Bucium nr. 17, suprafața construită la sol 1693 mp (C17=1004 mp, C18=689 mp)	Administrarea Colegiului Tehnic de Transporturi și Construcții
2	1.6.2.	Sala polivalentă (P, P+1E în capatul sălii dinspre poartă 2)	Str. Bucium nr. 17, suprafața construită la sol 530 mp - C15	
3	1.6.2.	Clădire anexă sala de sport - fost Atelier școală (P)	Str. Bucium nr. 17, suprafața construită la sol 350 mp - C14	

5	1.6.2.	Atelier practica (P+1E)	Str. Bucium nr. 17, suprafata totala construita la sol 1368 mp (C12=954 mp, C13=414 mp)	
6	1.6.2.	Laborator incercari (P+1E)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 482 mp - C11	
7	1.6.2.	Spalatorie si punct termic, post Trafo	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 593 mp - C 8	
9	1.6.2.	Camin C1 (P+3E)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 717 mp - C1	
10	1.6.2.	Camin C2 (P+3E)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 713 mp - C2	
11	1.6.2.	Camin C3 (P+3E)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 716 mp - C3	
12	1.6.2.	Magazie-baraca metalica si beton (P)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 112.00 mp - C5 si suprafata 31 mp - C4	
13	1.6.2.	Cabina poarta nr.2 (P)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 14 mp - C10	
14	1.6.2.	Cabina poarta nr.1 (P)	Str. Bucium nr. 17, suprafata construita la sol 12 mp - C19	
15	0.1.	Teren	Str. Bucium nr. 17, suprafata 30352 mp	
16	1.6.4.	cladire cantina	str. Voinicilor nr. 10, suprafata construita la sol 1369 mp - C7	Administrarea Liceului Tehnologic Petru Poni Iasi
17	1.5.2.	magazie zarzavat	str. Voinicilor nr. 10, suprafata construita la sol 151 mp - C6	

Dupa cum se poate observa, se pot retrage din administrarea Colegiului Tehnic de Transporturi si Constructii Iasi dar si a Liceului Tehnologic Petru Poni, unele spatii libere, acestea putand fi transmise Judetului Iasi pentru desfasurarea activitatii Liceului Special Vasile Pavelcu.

Solicitarea Consiliului Judetean Iasi a fost supusa atentiei Inspectoratului Scolar Judetean Iasi care, prin adresa nr. 15537/09.02.2017 si respectiv adresa 76789/01.08.2017, considera "oportuna atribuirea cladirilor libere ale fostului Liceu Tehnologic "Anghel Saligny, pentru desfasurarea activitatii Liceului Special "Vasile Pavelcu".

De asemenea potrivit adresei nr. 76789/01.08.2017 a ISJ, acesta a concluzionat in urma verificarilor efectuate, ca pentru desfasurarea in conditii optime a activitatii Liceului Tehnologic Special V. Pavelcu, este necesara transmiterea tuturor corpurilor de cladire aflate in proprietatea Municipiului Iasi si administrarea celor doua licee, motivat de faptul ca "problematika prezentata de categoriile de beneficiari directi ai unitatii de invatamant – copii si tineri cu deficiente de auz, deficiente mintale/asociate cu varste cuprinse de la 3 luni la 23 ani, impun un mediu care sa poata permite asigurarea masurilor de securitate si siguranta maxima pentru aceste categorii de copii". De asemenea avizul favorabil al ISJ, a fost acordat avand in vedere "amplourea si natura lucrarilor de investitii/interventie/reabilitare ce se preconizeaza a fi realizate pentru amenajarea si refunctionalizarea spatiilor in conformitate cu specificul activitatilor, fapt ce necesita administrarea unica a spatiilor si corpurilor de cladire pe o perioada de cel putin 25 ani, conditie obligatorie pentru obtinerea fondurilor necesare si realizarea investitiilor."

Urmare a discutiilor purtate intre reprezentantii Judetului Iasi si cei ai Municipiului Iasi cu privire la modalitatile de atribuire a spatiilor pentru desfasurarea activitatii Liceului Special "Vasile Pavelcu", s-a hotarat realizarea unui transfer de proprietati intre bunurile aflate in proprietatea publica a Municipiului Iasi (administrate de Colegiul Tehnic de Transporturi si

Constructii lasi si de Liceul Tehnologic Petru Poni lasi), si bunurile aflate in proprietatea Judetului lasi, situate in str. I. C. Bratianu nr. 26A, in care a functionat Liceul Tehnologic Special "V. Pavelcu".

Conform prevederilor art. 9 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificarile si completarile ulterioare:

"(3) Trecerea unui bun din domeniul public al judetului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a judetului respectiv se face la cererea consiliului local, prin hotărâre a consiliului judetean, declarându-se din bun de interes public judetean în bun de interes public local.

(4) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui judet în domeniul public al judetului respectiv se face la cererea consiliului judetean, prin hotărâre a consiliului local, declarându-se din bun de interes public local în bun de interes public judetean."

Precizam ca in conformitate cu prevederile art. 9, alin (4) la solicitarile Consiliului Judetean lasi a fost emis un raspuns din partea municipalitatii, nr 24254/31.08.2017, in care sunt enumerate anumite cladiri ce pot fi transmise in proprietatea Judetului lasi, conform Anexelor la prezentul proiect de hotarare. De asemenea se impune si transmiterea terenului aferent, necesar functionarii cladirilor.

Terenul proprietate publica a Municipiului lasi, situat in lasi, str. Bucium nr. 17, in suprafata totala de 30.352 mp trebuie dezmembrat in trei loturi,,: Lot 1 – 1.829 mp; Lot 2 – 9.567 mp; Lot 3 – 18.956 mp, conform Anexei 1. Terenul ce poate fi transmis catre Judetul lasi este Lotul 3, reprezentand teren de sub constructii si teren necesar functionarii acestora (alei, spatii verzi, curti etc).

Caminul C1 situat in str. Bucium nr. 17 a fost transmis in folosinta catre Universitatea Nationala de Arte "George Enescu" din lasi, prin HCL 81/2003.

Consiliul Judetean a emis HCJ nr. 308/31.08.2017 prin care a aprobat trecerea din domeniul public al municipiului lasi și administrarea Colegiului Tehnic de Transporturi și Construcții și a Liceului Tehnologic Petru Poni lasi în domeniul public al județului lasi a unor tuturor bunurilor situate în lasi, str.Bucium nr.17 și str.Voinicilor nr.10, în vederea relocării activității Liceului Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" lasi. In hotarare se stipuleaza in sa ca terenul pe care sunt amplasate construcțiile transmise în proprietatea județului lasi rămâne în proprietatea municipiului lasi iar Județul lasi-Consiliul Judetean lasi va avea drept de servitute. Consiliul Judetean a emis HCJ nr. 309/31.08.2017 prin care a aprobat trecerea din domeniul public al Judetului lasi in proprietatea publica Municipiului lasi a cladirii situate in str. I.C.Bratianu nr. 26 A iar pentru terenul aferent 3.446 mp s-a constituit un drept de servitute.

In consecinta, intrarea in efectivitate a hotararii de consiliu local, se va putea produce numai dupa rectificarea HCJ 309/2017, in sensul transmiterii in proprietatea publica a Municipiului lasi a imobilului (cladire si teren) situat in lasi, str. I.C.Bratianu nr. 26A, precum si a HCJ 308/2017.

Trebuie specificat ca incepand cu data aprobarii prezentei hotarari isi inceteaza efectele HCL 130/2017, privind aprobarea închirierii prin licitatie publică a unor spatii aflate în domeniul public al Municipiului lasi si administrate de Colegiul Tehnic de Transporturi si Constructii lasi. De asemenea se impune modificarea Contractelor de administrare incheiate intre Municipiul lasi si Colegiul Tehnic de Transporturi si Constructii lasi, respectiv Liceul Tehnologic Petru Poni lasi.

In conformitate cu dispozitiile art. 36 a Legii administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

"(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului."

Avand in vedere cele prezentate, supunem spre analiza si aprobare prezentul proiect de hotarare.

Director D.E.P.P.P.
Letiția Pataga

Cons. D.E.P.P.P.
Cristina Neculai,





Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii din domeniul public al Județului Iași, în domeniul public al Municipiului Iași și administrarea Consiliului Local Iași a unor imobile situate în Iași, str. I.C.Bratianu nr. 26A

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința extraordinară în data de 8 septembrie 2017;

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Iași prin expunerea de motive la proiectul de hotărâre;

Având în vedere amendamentul formulat și aprobat în unanimitate în plenul sedintei privind modificarea și completarea art. 3 al proiectului de hotărâre care va avea următorul cuprins : " Punerea în aplicare a prezentei hotărâri cu privire la predarea primirea bunurilor imobile se va perfectă în baza cartii funciare. Predarea primirea bunurilor stipulat la art. 1 se va face pe baza de protocol încheiat între Județul Iași și Municipiul Iași. Primirea / predarea imobilelor se va face libere de orice sarcini și degrevate de pasiv, în sensul suportării cheltuielilor privind utilitățile și, dacă este cazul a tuturor obligațiilor către terți furnizori de către actualii proprietari, consemnat și în procesul verbal al sedintei ";

Având în vedere propunerile formulate și aprobate în unanimitate în plenul sedintei privind componenta comisiei de preluare a imobilelor astfel: Președinte: viceprimar Gabriel Vasile Harabagiu; Reprezentanți Consiliul Local Iași: CIOBOTARU FLORENTIN TRAIAN din

1 / 5 la H.C.L. nr. 358 din 08 septembrie 2017



partea PSD; IGNAT ETIENNE din partea PNL; GĂBURICI VIOLETA ADRIANA din partea PMP; VINTILĂ IORDAN din partea ALDE, consemnate si in procesul verbal al sedintei;

Având în vedere Nota de fundamentare nr. 86151/1.09.2017, întocmită de Direcția Evidenta Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Adresa 81326/17.08.2017 a Municipiului Iasi, înaintata catre Consiliul Județean Iași, in care se solicita transmiterea in proprietatea Municipiului Iasi a imobilului situat in Iasi, str. I.C.Bratianu nr 26;

Având în vedere Hotararea Consiliului Judetan Iasi nr.309/ 31.08.2017 privind trecerea din domeniul public al Județului Iași si administrarea Liceului Tehnologic Special Vasile Pavelcu, in domeniul public al Municipiului Iasi si administrarea Consiliului Local Iasi a imobilului situat in Iasi str. I.C.Bratianu nr. 26A;

Având în vedere prevederile art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata ;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr.24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii 215/2001 privind administrația publică locală republicată,cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.115 alin.1, lit.b din Legea nr. 215/2001:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă transmiterea din domeniul public al Județului Iași, in domeniul public al Municipiului Iași si administrarea Consiliului Local Iasi, a unor imobile situate în Iasi, str.I.C.Bratianu nr. 26 A, având elementele de identificare prevăzute în Anexa, ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

(2) Bunurile imobile prevăzut la alin. 1 – Anexa se declara din bunuri de interes județean în bunuri de interes local.

2 / 5 la H.C.L. nr. 358 din 08 septembrie 2017



Art.2 Intrarea in efectivitate a prezentei hotarari se va produce numai dupa rectificarea HCJ 309/2017, in sensul transmiterii din proprietatea publica a Judetului Iasi in proprietatea publica a Municipiului Iasi si administrarea Consiliului Local Iasi a imobilelor (cladiri si teren) situate in Iasi, str. I.C.Bratianu nr. 26A.

Art.3 Punerea in aplicare a prezentei hotarari cu privire la predarea primirea bunurilor imobile se va perfecta in baza cartii funciare. Predarea primirea bunurilor stipulat la art. 1 se va face pe baza de protocol incheiat intre Judetul Iasi si Municipiul Iasi. Primirea / predarea imobilelor se va face libere de orice sarcini si degrevate de pasiv, în sensul suportării cheltuielilor privind utilitățile și, dacă este cazul a tuturor obligațiilor catre terți furnizori de către actualii proprietari.

Art.4 Se numeste comisia de predare / primire a imobilelor, in urmatoarea componenta:

Presedinte:

viceprimar GABRIEL VASILE HARABAGIU;

Reprezentanti Consiliul Local Iasi:

Consilier CIOBOTARU FLORENTIN TRAIAN (PSD)

Consilier IGNAT ETIENNE (PNL);

Consilier GĂBURICI VIOLETA ADRIANA (PMP);

Consilier VINTILĂ IORDAN (ALDE);

Reprezentanti DEPPP: Letitia Palaga – director executiv

Neculai Cristina– consilier.

Art.5 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Consiliului Judetean Iasi; Directiei Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directiei Generale Economice si de Finante Publice Locale si Instructiei Prefectului Judetului Iași.

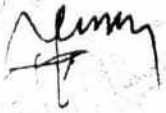
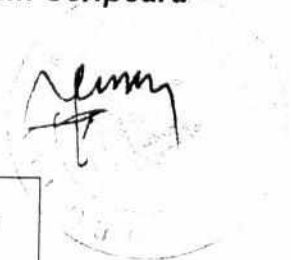
3 / 5 la H.C.L. nr. 358 din 08 septembrie 2017



Art.6 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de: Consiliul Județean Iasi; Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directia Generala Economica si de Finante Publice Locale.

Aducerea la cunostinta publica prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informatii pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier
Călin Scripcaru

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR
Denisa Liliana Ionașcu



Total Consilieri Locali	27
Prezenți	21
Pentru	21
Împotrivă	0
Abțineri	0

Nr. 358 din 08 septembrie 2017



4 / 5 la H.C.L. nr. 358 din 08 septembrie 2017



Anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 358/08.09.2017

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)
1.	1.6.2	Clădire Internat, P+3E Număr cadastral 143816-C1	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=2864 mp	1979	2.817.055
2.	1.6.2	Atelier sudură Număr cadastral 143816-C2-1	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=175 mp	1954	65.960
3.	1.6.2	Ateliere școlare, P Număr cadastral 143816-C2-2	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=468 mp	1954	479.416
4.	1.6.2	Clădire Internat B, P+2 ^E Număr cadastral 143816-C3	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=546 mp	1972	487.436
5.	1.5.3	Clădire depozit produse finite, P Număr cadastral 143816-C4	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=100 mp	1972	38.651
6.	1.6.4	Magazie metalică, P Număr cadastral 143816-C5	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=41 mp	1972	2.960
7.	1.6.4	Seră metalică Număr cadastral 143816-C8	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=28 mp	1978	7.671
8.	1.8.6	Rețea alimentare apă	Str.I.C.Brătianu nr.26A Lungime=197m	1972	6.050
9.	1.8.7	Rețea canalizare	Str.I.C.Brătianu nr.26A Lungime=197m	1972	26.338
10.	1.8.7.	Rețea termoficare	Str.I.C.Brătianu nr.26A Lungime=197 mp	1972	19.533
11.	0.1	Teren	Str.I.C.Brătianu nr.26A Numar cadastral 143816 Supr=3.446 mp	1954	2.163.964

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Gălin Scripcaru**

5 / 5 la H.C.L. nr. 358 din 08 septembrie 2017





HOTĂRÂREA nr.309

privind trecerea din domeniul public al al județului Iași și administrarea Liceul Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași în domeniul public al municipiului Iași administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași a imobilului situat în Iași, str. I. C. Brătianu nr.26A

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- a) Expunerea de motive prezentată de către domnul Președinte al Consiliul Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrată sub nr.23691/25.08.2017,
- b) Raportul de specialitate nr.23690/25.08.2017 emis de Compartiment Gestionarea Patrimoniului – Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Iași;
- c) Hotărârea Consiliului Județean Iași privind solicitarea de trecere din domeniul public al municipiului Iași în domeniul public al județului Iași a imobilelor situate în Iași str. Bucium nr.17 și str. Voinicilor nr.10 pentru relocarea activității Liceului Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași;
- d) Prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Adresa municipiului Iași nr. 81326/17.08.2017, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 24130/30.08.2017,
- f) Dispozițiile art. 123 și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 3 august 2017;
- h) Amendamentul formulat în cadrul ședinței ordinare de plen din data de 31.08.2017 și consemnat în procesul verbal de ședință, în sensul modificării proiectului de hotărâre și a anexei prezentate în proiectul inițial de hotărâre,
- i) Votul în unanimitate exprimat în ședința ordinară de plen din data de 31 august 2017 și consemnat în procesul - verbal al acesteia;

În temeiul art. 97 raportat la art.115 alin.(1) lit.c) și art. 117 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă trecerea din domeniul public al județului Iași și administrația Liceul Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași în domeniul public al municipiului Iași și administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași a construcțiilor situate în Iași, str. I. C. Brătianu nr.26 A. Datele de identificare a clădirilor sunt prezentate în anexa prezenta hotărâre. Datele de identificare a clădirilor sunt prezentate în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2: Se acordă drept de servitute în favoarea municipiului Iași-Consiliul Local al Municipiului Iași pe terenul proprietate publică a județului Iași situat în Iași, str. I. C. Brătianu nr. 26 A, număr cadastral 143816 în suprafață de 3.446 mp.

Art. 3: Predarea construcțiilor menționate la art.1 se va efectua după aprobarea către Consiliul Local al Municipiului Iași a hotărârii privind trecerea în domeniul public al județului Iași a imobilelor situate în str. Bucium nr.17 și str. Voinicilor nr.10 și relocarea efectivă activității Liceului Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași.

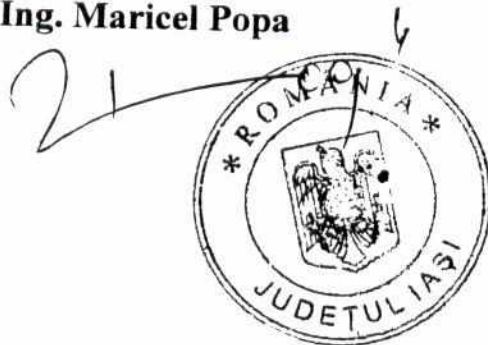
Art.4: Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Economică - Compartimentul Gestionarea Patrimoniului, Liceul Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași și municipiul Iași - Direcția de Evidență a Patrimoniului Public Privat.

Art.5.(1): Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa va înainta copie după prezenta hotărâre municipiului Iași, Consiliului Local al Municipiului Iași, Direcției Economice- Compartiment Gestionarea Patrimoniului, Liceului Tehnologic Special "Vasile Pavelcu" Iași și Instituției Prefectului Județului Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri va asigurată de Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa.

Data astăzi: 31 august 2017

**PREȘEDINTE,
Dr. Ing. Maricel Popa**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI IAȘI
Lăcrămioara Vernică**

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)
1.	1.6.2	Clădire Internat, P+3E Număr cadastral 143816-C1	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=2864 mp	1979	2.817.055
2.	1.6.2	Atelier sudură Număr cadastral 143816-C2-1	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=175 mp	1954	65.960
3.	1.6.2	Ateliere școlare, P Număr cadastral 143816-C2-2	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=468 mp	1954	479.416
4.	1.6.2	Clădire Internat B, P+2 ^E Număr cadastral 143816-C3	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=546 mp	1972	487.436
5.	1.5.3	Clădire depozit produse finite, P Număr cadastral 143816-C4	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=100 mp	1972	38.651
6.	1.6.4	Magazie metalică, P Număr cadastral 143816-C5	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=41 mp	1972	2.960
7.	1.6.4	Seră metalică Număr cadastral 143816-C8	Str.I.C.Brătianu nr.26A Arie desfășurată=28 mp	1978	7.671
8.	1.8.6	Rețea alimentare apă	Str.I.C.Brătianu nr.26A Lungime=197m	1972	6.050
9.	1.8.7	Rețea canalizare	Str.I.C.Brătianu nr.26A Lungime=197m	1972	26.338
10.	1.8.7.	Rețea termoficare	Str.I.C.Brătianu nr.26A Lungime=197 mp	1972	19.533
11.	0.1	Teren Număr cadastral 143816	Str.I.C.Brătianu nr.26A Suprafață=3.446 mp	1954	2.163.964

JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

Anexă la Hotărârea
Nr. 309

Anul 2017 Luna 08 Ziua 31