



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

*Privind instituirea, cu titlu gratuit, a dreptului de servitute în favoarea EON Distribuție România SA – Regiunea Est, pentru efectuarea lucrărilor de înlocuire conductă și branșamente gaze naturale precum și pentru întreținerea acestora, aferente zonei ce traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale “Constantin Păunescu” Iași și incinta Centrului de Plasament al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, situată în Iași, b-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15*

### Consiliul Județean Iași,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.25069/20.08.2015 a Președintelui Consiliului Județean Iași referitoare la instituirea, cu titlu gratuit, a dreptului de servitute în favoarea EON Distribuție România SA – Regiunea Est, pentru efectuarea lucrărilor de înlocuire conductă și branșamente gaze naturale precum și pentru întreținerea acestora, aferente zonei ce traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale “Constantin Păunescu” Iași și incinta Centrului de Plasament al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași (D.G.A.S.P.C.), situată în Iași, b-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15;
- Raportul de specialitate nr.25067/20.08.2015 emis de Compartimentul Gestionarea Patrimoniului – Direcția Economică din cadrul C.J.Iași;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 130/24.04.2014 *privind reactualizarea domeniului public al județului Iași*, prin care bunurile aflate în domeniul public al județului Iași și în administrarea Școlii Gimnaziale Speciale “Constantin Păunescu” Iași, din B-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15, se regăsesc la pozițiile 803, 804, 808 și 809, iar bunurile aflate în domeniul public al județului Iași și în administrarea D.G.A.S.P.C. Iași, din B-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15 , se regăsesc la pozițiile 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464 și 465;
- Adresa nr. 1074/05.05.2015 emisă de E.On Gaz Distribuție Iași și înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.24724/17.08.2015, prin care EON Distribuție România SA, prin Centrul de Rețea Iași, a informat Școala Gimnazială Specială “Constantin Păunescu” că s-a aprobat înlocuirea conductelor și branșamentelor de gaze naturale pe b-dul C.A. Rosetti din Iași, solicitându-se acordul pentru amplasarea conductei noi pe același traseu;
- Adresa nr. 14517/27.05.2015 emisă de Consiliul Județean Iași și transmisă către EON Gaz Distribuție Iași, prin care autoritatea publică județeană a eliberat avizul de

principiu pentru efectuarea lucrărilor de înlocuire a conductelor și bransamentelor care traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale “Constantin Păunescu” Iași;

- Adresa nr. 28622/12.08.2015, emisă de D.G.A.S.P.C.Iași și înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 24285/12.08.2015, prin care se transmite solicitarea primită din partea EON Distribuție România S.A. referitoare la încheierea acordului notarial privind efectuarea lucrărilor de înlocuire conductă și bransamente gaze naturale, precum și dreptul de servitute privind întreținerea acestora pentru zona ce traversează incinta Centrului de Plasament din bulevardul C.A. Rosetti nr. 11-15, aparținând de D.G.A.S.P.C. Iași;
- Adresa nr. 150/17.08.2015, emisă de Școala Gimnazială Specială “Constantin Păunescu” și înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.24724/17.08.2015, prin care se transmite autorității publice județene solicitarea primită din partea EON Distribuție România referitoare la încheierea acordului notarial privind efectuarea lucrărilor de înlocuire conductă și bransamente gaze naturale, precum și dreptul de servitute privind întreținerea acestora pentru zona ce traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale “Constantin Păunescu “ Iași;
- Prevederile art.12 , alin. (2), (3) și (4) și art.14 din L. nr. 123 din 10 iulie 2012 (\*actualizată\*) *energiei electrice și a gazelor naturale*, privind drepturile și obligațiile titularilor de autorizații de înființare și de licență asupra proprietății terților, prin care este reglementat regimul juridic al drepturilor de uz și servitute instituite asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică și care au ca obiect utilitatea publică, în sensul caracterului legal și exercitării acestora cu titlu gratuit și fără înscriere în Cartea funciară, pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie;
- Prevederile art.109 din L. nr. 123 din 10 iulie 2012 (\*actualizată\*) *energiei electrice și a gazelor naturale* privind drepturile de uz și servitute instituite în favoarea concesionarilor din sectorul gazelor naturale și care beneficiază, în condițiile legii, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de *dreptul de uz* pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor și pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare, *dreptul de servitute* legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora, dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri și dreptul de acces la utilitățile publice;
- Dispozițiile art. 621 din Noul Cod Civil, privind *dreptul de trecere pentru utilități*;
- Dispozițiile art. 755 din Noul Cod Civil, privind *servituțiile*;
- Prevederile Legii nr. 213/1998 (\*actualizată\*) *privind bunurile proprietate publică* (\*\*);

- Dispozițiile art. 123 și art.124 din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97 raportat la art.115 alin.(1) lit.c) și art. 117 din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1:** (1) - Se aprobă la instituirea, cu titlu gratuit, a dreptului de servitute în favoarea EON Distribuție România SA – Regiunea Est, pentru efectuarea lucrărilor de înlocuire conductă și branșamente gaze naturale precum și pentru întreținerea acestora, aferente zonei ce traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale “Constantin Păunescu” Iași și incinta Centrului de Plasament al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași (D.G.A.S.P.C.), situată în Iași, b-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15 (2) – Exercițarea dreptului de servitute asupra imobilelor identificate la art.1 se realizează cu titlu gratuit și fără înscriere în Cartea funciară, pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia retehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

**Art. 2.** (1) – Cheltuielile necesare pentru executarea lucrărilor vor fi suportate de E.On Distribuție România SA – Regiunea Est, fără pretenții față de proprietarul imobilului sau titularul dreptului de administrare.

(2) – Amplasamentul conductei va fi adus la starea inițială prin grija E.On Distribuție România SA – Regiunea Est, de către firma care va realiza lucrările.

**Art.3:** (1) - Înscrisul autentic notarial privind instituirea, cu titlu gratuit, a dreptului de servitute în favoarea EON Distribuție România SA – Regiunea Est, pentru efectuarea lucrărilor de înlocuire conductă și branșamente gaze naturale precum și pentru întreținerea acestora, aferente zonei ce traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale “Constantin Păunescu” Iași și incinta Centrului de Plasament al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași (D.G.A.S.P.C.), situată în Iași, b-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15, va fi încheiat prin grija Compartimentului Gestionarea Patrimoniului din cadrul Direcției Economice, C.J.Iași.

(2) – Contravaloarea taxelor notariale necesare încheierii înscrisului notarial prevăzut la alin.(1) vor fi suportate de E.On Distribuție România SA – Regiunea Est.

**Art.4** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Economică - Compartimentul Gestionarea Patrimoniului, Școala Gimnazială Specială “Constantin Păunescu” Iași, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și EON Distribuție România SA – Regiunea Est, prin Centrul de Rețea Iași.

**Art. 5:** (1) *Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa* va înainta copie după prezenta hotărâre către Instituția Prefectului Județului Iași, Direcția Juridică, Direcția Economică, Compartimentul Gestionarea Patrimoniului, Școala Gimnazială Specială "Constantin Păunescu" Iași, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași și EON Distribuție România SA – Regiunea Est, prin Centrul de Rețea Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de *Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa*.

Data astăzi, \_\_\_\_\_ 2015

**PREȘEDINTE**  
*Cristian Mihai ADOMNITEI*

Vizat pentru legalitate  
**SECRETARUL JUDEȚULUI**  
*Lăcrămioara VERNICĂ*

**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
Director executiv, *Gabriela ALUNGULESEI*

Susține proiectul de hotărâre:  
Direcția Economică - Compartimentul Gestionarea Patrimoniului  
*Iogen GÎNJU*

**SERVICIUL JURIDIC-CONTENCIOS ADMINISTRATIV**  
Cons. jr. *Simona DRAGOMIR*



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt nr.69, cod 700075, Iași  
Tel:0232-235100; Fax 0232-210336; www.icc.ro  
Direcția Economică  
Compartiment Gestionarea Patrimoniului



Nr. 29069/20 .08.2015

## EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de servitute gratuită pentru întreținerea conductelor și brașamentelor gaze naturale pentru zona ce traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale "Constantin Păunescu" Iași și incinta Centrului de Plasament al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, în favoarea EON Distribuție România SA –Regiunea Est**

Conform Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 130/24.04.2014 privind reactualizarea domeniului public al județului Iași, bunurile aflate în administrarea Școlii Gimnaziale Speciale "Constantin Păunescu" Iași, din B-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15, se regăsesc la pozițiile 803, 804, 808 și 809, iar bunurile aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, din B-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15, se regăsesc la pozițiile 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464 și 465.

În luna mai 2015, EON Distribuție România SA, prin Centrul de Rețea Iași, a informat Școala Gimnazială Specială "Constantin Păunescu" că s-a aprobat înlocuirea conductelor și brașamentelor de gaze naturale pe b-dul C.A. Rosetti din Iași, prin adresa nr. 1074/05.05.2015, lucrare aflată la acel moment în faza de proiectare de către SC "ETNIS" SRL. În zona imobilului situat în B-dul C.A. Rosetti nr. 11-15, conducta veche fiind amplasată în incinta instituției, soluția tehnică pentru proiectare a fost înlocuirea conductei pe același traseu. Această soluție fiind impusă de aliniamentul existent al limitei de proprietate a obiectivului descris și care în acea zonă ar duce la amplasarea conductei în carosabil, soluție neacceptată de către Direcția de Drumuri Naționale, de care aparține acea stradă. Prin urmare, s-a solicitat acordul pentru amplasarea conductei noi pe același traseu.

Prin adresa nr. 14517/27.05.2015 transmisă către EON Gaz Distribuție Iași, Consiliul Județean Iași a eliberat avizul de principiu pentru efectuarea lucrărilor de înlocuire a conductelor și brașamentelor care traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale "Constantin Păunescu" Iași.

Prin adresa nr. 150/17.08.2015, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.24724/17.08.2015, Școala Gimnazială Specială "Constantin Păunescu" revine și transmite solicitarea primită din partea EON Distribuție România referitoare la încheierea acordului notarial privind efectuarea lucrărilor de înlocuire conductă și branșamente gaze naturale, precum și dreptul de servitute privind întreținerea acestora pentru zona ce traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale "Constantin Păunescu " Iași.

Prin adresa nr. 28622/12.08.2015, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 24285/12.08.2015, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași transmite, de asemenea, solicitarea primită din partea EON Distribuție România S.A. referitoare la încheierea acordului notarial privind efectuarea lucrărilor de înlocuire conductă și branșamente gaze naturale, precum și dreptul de servitute privind întreținerea acestora pentru zona ce traversează incinta Centrului de Plasament din bulevardul C.A. Rosetti nr. 11-15, aparținând de DGASPC.

Având în vedere cele prezentate supunem analizei plenului Consiliului Județean Iași solicitarea Școlii Gimnaziale Speciale "Constantin Păunescu " privind constituirea dreptului de servitute gratuită, în favoarea EON Distribuție România S.A.-Regiunea Est, pentru întreținerea conductelor și branșamentelor gaze naturale pentru zona ce traversează incinta școlii, imobil situat în Iași, B-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15 și solicitarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași privind constituirea dreptului de servitute gratuită, în baza Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea EON Distribuție România S.A.-Regiunea Est, pentru întreținerea conductelor și branșamentelor gaze naturale pentru zona ce traversează incinta Centrului de Plasament, imobil situat în Iași, B-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 69, cod 700075, Iași  
Tel: 0232-235100; Fax: 0232-210336; www.icc.ro  
Direcția Economică  
Compartiment Gestionarea Patrimoniului



29067/20.08.2015

De acord să se supună  
dezbaterii Plenului Consiliului Județean Iași

PRESEDINTE  
Cristian Mihai ADOMNIȚEI



### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de servitute gratuită pentru întreținerea conductelor și bransamentelor gaze naturale pentru zona ce traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale "Constantin Păunescu" Iași și incinta Centrului de Plasament al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, în favoarea EON Distribuție România SA –Regiunea Est**

Conform Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 130/24.04.2014 privind reactualizarea domeniului public al județului Iași, bunurile aflate în administrarea Școlii Gimnaziale Speciale "Constantin Păunescu" Iași, din B-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15, se regăsesc la pozițiile 803, 804, 808 și 809, iar bunurile aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, din B-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15, se regăsesc la pozițiile 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464 și 465.

În luna mai 2015, EON Distribuție România SA, prin Centrul de Rețea Iași, a informat Școala Gimnazială Specială "Constantin Păunescu" că s-a aprobat înlocuirea conductelor și bransamentelor de gaze naturale pe b-dul C.A. Rosetti din Iași, prin adresa nr. 1074/05.05.2015, lucrare aflată la acel moment în faza de proiectare de către SC "ETNIS" SRL. În zona imobilului situat în B-dul C.A. Rosetti nr. 11-15, conducta veche fiind amplasată în incinta instituției, soluția tehnică pentru proiectare a fost înlocuirea conductei pe același traseu. Această soluție fiind impusă de aliniamentul existent al limitei de proprietate a obiectivului descris și care în acea zonă ar duce la amplasarea conductei în carosabil, soluție neacceptată de către Direcția de Drumuri Naționale, de care aparține acea stradă. Prin urmare, s-a solicitat acordul pentru amplasarea conductei noi pe același traseu.

Prin adresa nr. 14517/27.05.2015 transmisă către EON Gaz Distribuție Iași, Consiliul Județean Iași a eliberat avizul de principiu pentru efectuarea lucrărilor de înlocuire a conductelor și bransamentelor care traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale "Constantin Păunescu" Iași.

Prin adresa nr. 150/17.08.2015, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr.24724/17.08.2015, Școala Gimnazială Specială "Constantin Păunescu" revine și transmite solicitarea primită din partea EON Distribuție România referitoare la încheierea acordului notarial privind efectuarea lucrărilor de înlocuire conductă și bransamente gaze naturale, precum și dreptul de servitute privind întreținerea acestora pentru zona ce traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale "Constantin Păunescu " Iași.

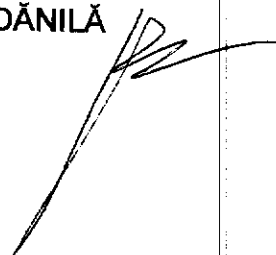
Prin adresa nr. 28622/12.08.2015, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 24285/12.08.2015, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași transmite, de asemenea, solicitarea primită din partea EON Distribuție România S.A. referitoare la încheierea acordului notarial privind efectuarea lucrărilor de înlocuire conductă și bransamente gaze naturale, precum și dreptul de servitute privind întreținerea acestora pentru zona ce traversează incinta Centrului de Plasament din bulevardul C.A. Rosetti nr. 11-15, aparținând de DGASPC.

Având în vedere cele prezentate supunem analizei plenului Consiliului Județean Iași solicitarea Școlii Gimnaziale Speciale "Constantin Păunescu " privind constituirea dreptului de servitute gratuită, în favoarea EON Distribuție România S.A.-Regiunea Est, pentru întreținerea conductelor și bransamentelor gaze naturale pentru zona ce traversează incinta școlii, imobil situat în Iași, B-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15 și solicitarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași privind constituirea dreptului de servitute gratuită, în baza Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea EON Distribuție România S.A.-Regiunea Est, pentru întreținerea conductelor și bransamentelor gaze naturale pentru zona ce traversează incinta Centrului de Plasament, imobil situat în Iași, B-dul C.A. Rosetti, nr. 11-15.

Director executiv adjunct  
Luminița CĂUȘ



Întocmit  
Roxana-Ionela DĂNILĂ





ROMANIA

JUDEȚUL IAȘI – CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ „CONSTANTIN PĂUNESCU”

Iași, B-dul C.A.Rosetti nr. 11-15; Tel. +4 0232 277269; Fax +4 0232 277269;

Email : [scoala\\_speciala\\_iasi@yahoo.com](mailto:scoala_speciala_iasi@yahoo.com); [www.scoalaspecialaiasi.ro](http://www.scoalaspecialaiasi.ro)

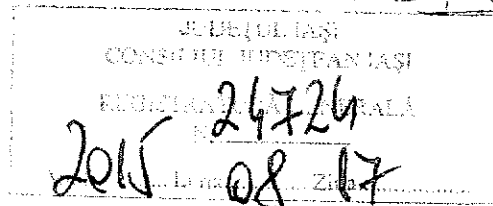


Nr. 150 / 17.08.2015

*redirecționare  
DE / Distribuție*

Nr. de exemplare : 2

Exemplar nr. 2



*17.08.15*

*DE + DE  
17.08/15*

Către,

### CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

Prin prezenta vă supunem atenției solicitarea E.ON Distribuție România referitoare la încheierea **acordului notarial** privind efectuarea lucrărilor de înlocuire conductă și bransamente gaze naturale, precum și **dreptul de servitute** privind întreținerea acestora pentru zona ce traversează **incinta Școlii Gimnaziale Speciale „Constantin Păunescu” Iași.**

Întrucât Consiliul Județean Iași este proprietarul imobilului și terenului în care ne desfășurăm activitatea, vă rugăm să dispuneți.

Anexăm solicitarea E.ON Distribuție România.

Vă mulțumim!

Director,  
Prof. Sorin-Gabriel Dănilă



*[Handwritten signature]*

# e-on

E.ON Distribuție România, Cazarmilor 3 540049 Iasi

Catre  
Scoala Speciala  
Constantin Paunescu  
Iasi, b-dul C.A.Rosetti nr 11-15

7.08.2015

Referitor :  
**inlocuire conducta gaze:**

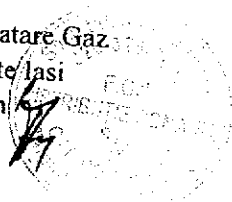
Prin prezenta va solicitam incheierea acordului notarial privind efectuarea lucrarilor de inlocuire conducta si bransamente gaze naturale, precum si dreptul de servitute privind intretinerea acestora, pentru zona ce traverseaza incinta Scolii Gimnaziale Speciale „Constantin Paunescu” Iasi.

Mentionam ca am primit de la dumneavoastra prin adresa nr.14517/27.05.2015 acordul de principiu privind efectuarea acestor lucrari.

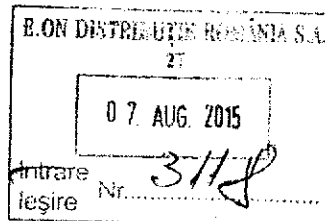
**Beneficiarul investitiei EON Distributie Romania va suporta cheltuielile notariale privind emiterea acestui acord.**

Cu respect,

Sef Centru Exploatare Gaz  
Gaz si Electricitate Iasi  
Rotaru Constantin



Manager Proiect  
Ionel Radu



E.ON Distribuție România SA  
Reglune Est  
Departament  
Cazarmilor 3  
700551 Iasi  
www.eon-romania.ro

Prenume Nume  
M +40-751-11 97 57  
F +  
rotaru.constantin@eon-romania.ro

Abreviere:

Președintele Consiliului de  
Administrație  
Frank Haidinjak

Directori Generali  
Torsten Röglin DG  
Simona Mihaela Ciocan Covaliu (adj.)  
Carmen Teona Oltean (adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș  
CUI: 10976687  
Atribut fiscal: RO  
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș  
IBAN:  
RO11BRDE2705V27540412700  
Capital Social Subscris și Vărsat:  
773.257.777,5 RON

**10**  
ANI ÎN ROMÂNIA



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași  
Tel: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336;  
Direcția Economică-Compartiment Gestionarea Patrimoniului



14517/27.05.2015

Nr. de exemplare :2  
Exemplar nr. 2

**Către,**  
**E.On Gaz Distribuție Iași**  
**Iași, str.Cazarmilor nr.3, cod 540049**

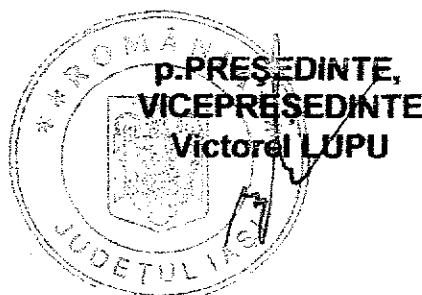
Spre știință: Școlii Gimnaziale Speciale "Constantin Păunescu" Iași

Urmare adresei dumneavoastră nr.1074/05.05.2015 înregistrată la instituția noastră sub nr.14517/20.05.2015, eliberăm avizul de principiu pentru efectuarea lucrărilor de înlocuire a conductelor și bransamentelor care traversează incinta Școlii Gimnaziale Speciale "Constantin Păunescu" Iași, instituție aflată în subordinea Consiliului Județean Iași, condiționat de obtinerea:

- certificatului de urbanism și autorizației de construcție eliberate de serviciul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Iași (conform legii privind disciplina în construcții)

- alte aprobări legale.

\*Cheltuielile pentru executarea lucrărilor vor fi suportate de E.On Gaz Distribuție, fără pretenții față de proprietarul imobilului sau titularul dreptului de administrare.



Director executiv,  
Elena ARVINTE

Coordonator compartiment,  
Iogen GÎNJU



DE/Patrimoniul

ROMÂNIA 21.05.2015

JUDEȚUL IAȘI – CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ „CONSTANTIN PĂUNESCU”

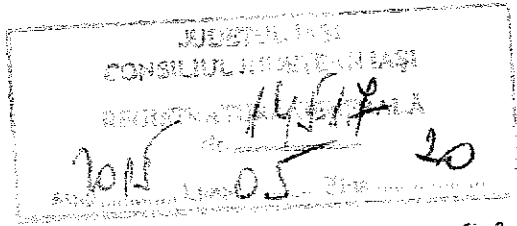


Iași, B-dul C.A.Rosetti nr. 11-15; Tel. +4 0232 277269; Fax +4 0232 277269;  
Email : [scoala\\_speciala\\_iasi@yahoo.com](mailto:scoala_speciala_iasi@yahoo.com); [www.scoalaspecialaiasi.ro](http://www.scoalaspecialaiasi.ro)

Nr. 395 / 20.05.2015

Nr. de exemplare : 2

Exemplar nr. 2



Dir. Tehnică  
20.05.15  
C. Petriman  
20.05.15  
Struț

Către,

**CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**

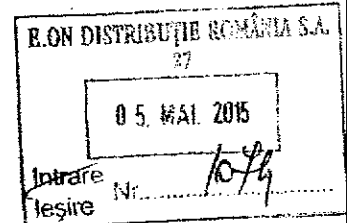
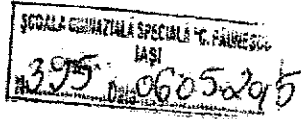
Prin prezenta vă supunem atenției solicitarea S.C. ETNIS S.R.L. Iași de a înlocui conductele și bransamentele de gaze naturale aflate în perimetrul instituției de învățământ.

Întrucât Consiliul Județean Iași este proprietarul imobilului și terenului în care ne desfășurăm activitatea, vă rugăm să dispuneți.

Anexăm solicitarea S.C. ETNIS S.R.L. Iași.

Vă mulțumim!

Director,  
Prof. Sorin-Gabriel Dănilă



E.ON Gaz Distribuție, Cazărmilor 3, 540049 Iași

**CATRE,  
SCOALA SPECIALA  
„CONSTANTIN PAUNESCU”  
Iasi b.-dul C.A. Rosetti nr. 11 - 15.**

**E.ON Distribuție România SA**

Operatiuni Tehnice  
Centru Retea Iasi  
Cazărmilor 3  
540049 Iași  
[www.eon-romania.ro](http://www.eon-romania.ro)

Aparaschivei Marin  
T +40-332-413-320  
F +40-332-413-313  
[marin.aparaschivei@eon-romania.ro](mailto:marin.aparaschivei@eon-romania.ro)

CR Iasi

Iasi 04.05.2015

**Referitor:  
Inlocuire conducta gaze.**

**Stimate domnule Director Profesor Danila Sorin Gabriel,**

Prin prezenta va informam ca E ON Distribuție România SA, prin Centru de Retea Iasi, a aprobat inlocuirea conductelor si bransamentelor de gaze naturale pe b.-dul C. A. Rosetti din Iasi, lucrare aflata in faza de proiectare de catre S.C. „ETNIS” S.R.L. Iasi. In zona obiectivului dv. conducta veche este amplasata in incinta institutiei, iar solutia tehnica pentru proiectare, este inlocuirea conductei pe acelasi traseu. Aceasta solutie fiind impusa de aliniamentul existent al limitei de proprietate a obiectivului dv., si care in acea zona ar duce la amplasarea conductei in carosabil, solutie neacceptata de catre Directia de Drumuri Nationale, de care apartine respectiva strada.

In aceasta situatie va solicitam acordul dv. pentru amplasarea conductei noi pe acelasi traseu.

• Amplasamentul conductei va fi adus la starea initiala prin grija societatii noastre, de catre firma care va realiza lucrarile.

Atasam la prezenta planul lucrarilor din zona in cauza.  
Multumim pentru intelegere !

Cu respect,

Aparaschivei Marin  
Sef Centru Retea Iasi

Manager proiect,  
Ionel Radu



Președintele Consiliului de  
Administrație  
Frank Hajdinjak

Directori Generali  
Torsten Roglin DG  
Carmen Teona Oltean (adj.)  
Simona Mihaela Ciocan Covaliu  
(adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș  
CUI: 10976687  
Atribut fiscal: RO  
126/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș  
IBAN:  
RO11BRDE2705V275A0412700  
Capital Social Subscris și Vărsat:  
282.441.755 RON

799.	1.8.6	Conducta apa	50m Str.Cuza Voda 24	1969	1421.00	nr.92/24.10.2009 C.J-Domeniul Public
800.	1.6.3.2	Gard de plasa	50m/1,5m Str.Cuza Voda 24	1969	19718.00	C.J.-Domeniul Public
801.	1.512.01	Magazie anexa	S.construita=137,22mp, Targu Frumos, str.Petru Rares, FN, Nord-str.Petru Rares, Est, Sud-Stascau Elena, Vest-Consum Coop.	1993	80779.00	C.J.Iasi-Domeniul Public
802.		Teren Numar cadastral 1100	S=3975mp, intravilan, Targu Frumos, Str.Cuza Voda, nr.24, Nord-str.Petru Rares, Est-Anea Simion, Sud-str.Cuza Voda, Vest-Raznic Gheorghe	2003	1 992.80	Inscris in Cartea funciara nr.1263 Speciala-C.J.Iasi

**Capitolul 22. Bunuri administrate de ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ "CONSTANTIN PĂUNESCU" IAȘI**

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii, dării în folosință	Valoarea de inventar, lei	Situația juridică actuală
803.	1.6.2	Clădire școală -8 tronșoane	B-dul C.A.Rosetti nr.11-15 Suprafață=2233,09 mp	1970	5.176.715	Domeniu public al județului Iași
804.	0.1	Teren	B-dul C.A.Rosetti nr.11-15 Suprafață=8.314,51 mp	1970	1.509.431	Domeniu public al județului Iași
805.	1.6.2	Clădire școală	Str.Brândușa nr.7 Suprafață=513 mp	1932	43.541	Domeniu public al județului Iași
806.	0.1	Teren	Str.Brândușa nr.7 Suprafață=2965 mp		538.271	Domeniu public al județului Iași
807.	1.6.3	Clădire școală-anexă	Str.Brândușa nr.7 Suprafață=39 mp	1932	3.999	Domeniu public al județului Iași
808.	1.6.5	Garaj auto	B-dul C.A.Rosetti nr.11-15 Suprafață=18,33 mp	1991	5.761	Domeniu public al județului Iași

136  
2014 04 26

809.	1.6.4	Magazie	B-dul C.A.Rosetti nr.11-15 Suprafata=20.mp	1978	4	Domeniu public al judetului Iasi
------	-------	---------	---	------	---	-------------------------------------

**Capitolul 23. Bunuri proprietate publică județ Iași în folosința Asocierii în participațiune - Parc Științific și Tehnologic "Tehnopolis"**

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii, dării în folosință	Valoarea de inventar, lei	Situația juridică actuală
810.	1.3.7.3	Drumuri incintă	Iași, B-dul Poitiers nr.10 Suprafata=6054 mp	31.05.2006	1.244.302,98	Domeniu public al judetului Iasi
811.	1.1.5.1	Parcări, platforme betonate	Iași, B-dul Poitiers nr.10 Suprafata=6823 mp	31.05.2006	1.765.124,70	Domeniu public al judetului Iasi
812.	1.1.5.1	Platforma ecologica	Iași, B-dul Poitiers nr.10 3platforme cu suprafata=36 mp fiecare	31.05.2006	18.967,57	Domeniu public al judetului Iasi
813.	1.6.3.2	Gard imprejmuitor plasa metalica si porti	Iași, B-dul Poitiers nr.10 Lungime=1196 m	31.05.2006	316.743,46	Domeniu public al judetului Iasi
814.	1.7.1	Retea alimentare energie electrica (medie tensiune, joasa tensiune) si Post Trafo ( PT1 si PT2)	Iași, B-dul Poitiers nr.10 - Retea de medie tensiune 20 KV: cablu A2XSY3x1x150mp, cu lungime aproximativa de 930 m; - retea de joasa tensiune ,cabluri si firide de bransament PT1: echipat cu 1 trafo 1000 KVA,20/0,4 KV,( 3 celule de medie tensiune, un tablou general j.t. si un generator de 89 KVA, cu AAR. PT2: echipat cu 2 trafo de 1600 KVA fiecare, 20/0,4 KV, 4 celule de medie tensiune, un tablou general de j.t.	31.05.2006	1.742.315,81	Domeniu public al judetului Iasi
815.	1.8.6	Retea alimentare apa	Iași, B-dul Poitiers nr.10, Teava PEHD 110mm. Pn 6. L=530m, Teava PEHD 90mm, Pn 6, L=110m	31.05.2006	343.229,08	Domeniu public al judetului Iasi

*seti 130  
C6*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI IAȘI**  
Serviciul Tehnic



Operator de date cu caracter personal 8483  
Strada Vasile Lupu nr. 57A; Tel.: 0232474800; Fax: 0232279654; [www.dasiiasi.ro](http://www.dasiiasi.ro)

Nr. 28622 / 12.08.2015

DE + ST  
*[Handwritten signature]*  
Grup tehnic

JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
REGISTRARILE NOTARIALE  
2015 08 12

CĂTRE,

**CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**  
**Direcția Tehnică și Investiții**  
**Serviciul Tehnic, Investiții și Monitorizarea Lucrărilor Publice**  
**B-dul Ștefan cel Mare și Sfânt nr.69**  
**Tel.0232235100, fax 0232210336**

15.08.2015

Prin prezenta vă înaintăm adresa E ON Distribuție nr. 28349/10.08.2015 prin care solicită **acordul notarial** privind efectuarea lucrărilor de înlocuire conductă și branșamente gaze naturale, precum și **dreptul de servitute** privind întreținerea acestora pentru zona ce traversează incinta Centrului de Plasament din bulevardul C.A. Roșetti nr.11-15, aparținând de DGASPC Iași.

Având în vedere că Consiliul Județean Iași este proprietarul patrimoniului iar DGASPC Iași este administratorul acestui centru, vă rugăm a decide.

Alăturat anexăm în copie adresa E ON Distribuție.

*[Circular stamp of the County Council of Iași]*  
Director General  
Florin ION  
*[Handwritten signature]*

Șef Serviciu Tehnic  
Corneliu DOBREA  
*[Handwritten signature]*

# E.ON

E.ON DISTRIBUȚIE ROMÂNIA S.A.  
27  
07. AUG 2015  
Intrare Nr. 3117  
Ieșire

E.ON Distribuție România, Cazarmilor 3 540349 Iasi

Catre  
DAGSP IASI  
Iasi, str. Vasile Lupu nr 57A

CONSILIUL JUDEȚEAN IASI  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI IASI  
Nr. 2837  
ANUL 2015 Luna 08 Ziua 10

E.ON Distribuție România SA  
Regiune Est  
Departament  
Cazarmilor 3  
700551 Iasi  
www.eon-romania.ro

Prenume Nume  
M+40-751-11 97 57  
F +  
rotaru.constantin@eon-romania.ro

Abreviere:

7.08.2015

Referitor :  
inlocuire conducta gaze:

*Simona Teodora Ciocan*  
*Adriana Ciocan*  
DIRECTOR GENERAL  
10. AUG. 2015

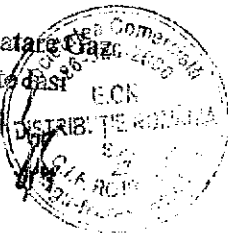
Prin prezenta va solicitam incheierea acordului notarial privind efectuarea lucrarilor de inlocuire conducta si bransamente gaze naturale, precum si dreptul de servitute privind intretinerea acestora, pentru zona ce traverseaza incinta Centrului de Plasament „C.A. Rosetti” din b-dul C.A.Rosetti 11-15 Iasi.

Mentionam ca am primit de la dumneavoastra prin adresa nr.202341/5.06.2015 acordul de principiu privind efectuarea acestor lucrari.

Beneficiarul investitiei EON Distribuție Romania va suporta cheltuielile notariale privind emiterea acestui acord.

Cu respect,

Sef Centru Exploatare Gaz  
Gaz si Electricitate Iasi  
Rotaru Constantin



Manager Proiect  
Ionescu Radu

*Ionescu Radu*

Președintele Consiliului de  
Administrație  
Frank Hajdinjak

Directorii Generali  
Torsten Röglin DG  
Simona Mihaela Ciocan DG  
Carmen Teona Oltean (adj)

Sociul Central: Târgu Mureș  
CUI: 10976687  
Atribut fiscal: RO  
126/326/08.06.2000

Banca BIRD Târgu Mureș  
IBAN:  
RO11BRDE2705V27540412700  
Capital Social Subscris și Versat:  
773 257.777,5 RON

10  
ANI ÎN ROMÂNIA

336.	1.6.6	leagăn lemn	Sat Hermeziu, Com. Trifești, jud. Iași	1995	236,30	Domeniu public al județului Iași
337.	0.1	teren	Sat Hermeziu, Com. Trifești, jud. Iași Suprafață=21.965 mp	1992	1.933.242,97	Domeniu public al județului Iași

**Capitolul 6. Bunuri aflate în administrarea DIRECȚIEI GENERALE DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI IAȘI**

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
338.	1.6.2.	SEDIUL Direcției Generale de Asistență Socială și Protecție a Copilului Iași	Municipiul Iași Str.V.Lupu nr.57A S.construită=1.466,82mp	1970	5,043,708.00	Domeniul public al Județului Iași
339.	1.5.3.	Beci	Municipiul Iași, str.V.Lupu nr.57A S.construită =91,93 mp	1998	46,371.00	Domeniul public al Județului Iași
340.	1.6.5.	Clădire centrala termica	Municipiul Iași, str.V.Lupu nr.57A S.construită=26,47 mp	1998	69,356.00	Domeniul public al Județului Iași
341.	1.2.10.	Seră flori	Municipiul Iași, str.V.Lupu nr.57A S.construită = 97,03 mp	1992	22,630.00	Domeniul public al Județului Iași
342.	0.1.	Teren aferent	Municipiul Iași, str.V.Lupu nr.57A S.construit=5.454,09 mp	1997	2,144.00	Domeniul public al Județului Iași
343.	1.6.2.	Complex servicii " Sf. Andrei"	Municipiul Iași, str.Sf. Andrei nr.25A S. constr = 1.340,17mp	1974	3,287,327.00	Domeniul public al Județului Iași
344.	0.1.	Teren aferent	Municipiul Iași, str.SF.Andrei nr.25A S. totala = 3.976,00 mp	1997	1,481.00	Domeniul public al Județului Iași
345.	1.6.2.	Apartament 4 camere	Municipiul Iași str.Vitejilor nr.25 bl. A8, et.3 ap.3 S.= 90,30 mp	2004	130,887.00	Domeniul public al Județului Iași

130  
2013 04 23

453.	1.6.2.	Internat 2	Municipiul Iași Str. Pantelimon Halipa, Nr. 16 S. constr.=714,81 mp	1974	14.902.952.00	Domeniul public al Județului Iași
454.	1.6.4.	Pavilion poartă	Municipiul Iași Str. Pantelimon Halipa, Nr. 16 S. constr.=38,30 mp	1974	30.928.00	Domeniul public al Județului Iași
455.	1.8.6.	Rețele exterioare apa	Municipiul Iași Str. Pantelimon Halipa, Nr. 16	1974	49.137.00	Domeniul public al Județului Iași
456.	1.6.4.	Spălătorie	Municipiul Iași Str. Pantelimon Halipa, Nr. 16 S. constr.=297,30 mp	1974	1.310,616.00	Domeniul public al Județului Iași
457.	0.1.	Teren	Municipiul Iași Str. Pantelimon Halipa, Nr. 16 S. totala =9.995,00 mp	1974	13,006.00	Domeniul public al Județului Iași
458.	1.6.3.2.	Centrul de Plasament "C.A. Rosetti" Baracă metalică	Municipiul Iași str. C.A. Rosetti nr. 11-15 S. constr.=101,28 mp	1988	28,865.00	Domeniul public al Județului Iași
459.	1.6.1.	Pavilion administrativ + internat	Municipiul Iași str. C.A. Rosetti nr. 11-15 S. constr.=618,17 mp	1982	15,761,350.00	Domeniul public al Județului Iași
460.	1.6.2.	Clădire cantină	Municipiul Iași str. C.A. Rosetti nr. 11-15 S. constr.=563,72 mp	1982	2,345,667.00	Domeniul public al Județului Iași
461.	1.6.5.	Clădire centrală termică	Municipiul Iași str. C.A. Rosetti nr. 11-15 S. constr.=315,88mp	1982	193,637.00	Domeniul public al Județului Iași
462.	1.5.12.	Magazie	Municipiul Iași str. C.A. Rosetti nr. 11-15 S. constr. = 87,44mp	1982	10,206.00	Domeniul public al Județului Iași
463.	1.3.1.	Gara	Municipiul Iași str. C.A. Rosetti nr. 11-15 S. constr.=18,33 mp	1982	5,255.00	Domeniul public al Județului Iași
464.	1.6.2.	Centru cu destinație multifuncțională	Municipiul Iași str. C.A. Rosetti nr. 11-15 S. constr.=160,78 mp	2012	416,328.09	Domeniul public al Județului Iași

130

130

465.	0.1.	Teren	Municipiul Iași str. C.A.Rosetti nr.11-15 S. totala = 4.392,00 mp	1982	13.204.00	Domeniul public al Judetului Iași
466.	1.6.2.	Centru cu destinatie multifunctionala	Municipiul Iași str. C.A.Rosetti nr.18 S. constr. = 155 mp	2012	415.360.52	Domeniul public al Judetului Iași
467.	0.1.	Teren	Municipiul Iași, str. C.A.Rosetti nr.18 S. totala = 500,00 mp	1978	260.00	Domeniul public al Judetului Iași
468.	1.6.2.	Centrul Judetean de incluziune sociala	Municipiul Iași, str. Codrescu nr.6 S. construită = 265,00 mp	2002	348.736.45	Domeniul public al Judetului Iași
469.	0.1.		Municipiul Iași, str. Codrescu nr.6 S. totala = 811 mp	2002	2.097.00	Domeniul public al Judetului Iași
470.	1.6.1.	Complex de Servicii Comunitare "Sf. Nicolae" Pașcani	Municipiul Pașcani Str. N.Iorga nr.50 S. Constr.=706,58 mp	1999	2.409.273.00	Domeniul public al Judetului Iași
471.	0.1.	Teren	Municipiul Pașcani str. N.Iorga nr.50 Suprafata = 1.611,00 mp	1999	2.096.00	Domeniul public al Judetului Iași
472.	1.6.2.	Centrul de Plasament "Mihail Sadoveanu"	Municipiul Pașcani str. V. Alecsandri nr.5 S. Constr. = 548 mp	1981	1.346.163.00	Domeniul public al Judetului Iași
473.	1.6.5.	Centrala termică	Municipiul Pașcani str. V. Alecsandri nr.5 S. Constr. = 13 mp	2002	47.969.00	Domeniul public al Judetului Iași
474.	1.5.3.	Magazie	Municipiul Pașcani str. V. Alecsandri nr.5 S. Constr. = 7 mp	1981	2.017.00	Domeniul public al Judetului Iași
475.	0.1.	Teren	Municipiul Pașcani str. V. Alecsandri nr.5 Supraf. = 1952,00 mp	1981	767.00	Domeniul public al Judetului Iași
476.	1.6.2.	Adapost copii strazii	Municipiul Pașcani str. V. Alecsandri nr.5 Supraf. = 235 mp	2011	794.534.85	Domeniul public al Judetului Iași

130  
10/11/11