



HOTĂRÂREA nr. 102

privind demararea procedurii în vederea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de 1.118 mp teren, proprietatea publică a județului Iași, situat în Municipiul Iași, str. Codrescu nr. 6, identificat cadastral cu nr. 173567, UAT Municipiul Iași

Consiliul Județean Iași,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 6812/16.02.2023;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 6809/16.02.2023 emis de Direcția Tehnică și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Județean Iași;
- Extrasul de carte funciară nr. 14936/27.01.2023;
- Adresa SC FAST SERVICE SRL, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 48399/22.11.2022 prin care a solicitat concesiunea prin licitație publică a imobilului teren identificat cu numărul cadastral 173567 situat în Municipiul Iași, str. Codrescu nr. 6, în vederea amenajării terenului, completată cu adresa nr. 2732/18.01.2023 – propunere concesiune;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 184/25.05.2022 privind dezmembrarea imobilului proprietatea publică a Județului Iași, în suprafață de 1.362 mp, situat în municipiul Iași, strada Codrescu nr. 6, identificat cu numărul cadastral 142840;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 218/29.07.2020;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Constituția României art. 136 alin. 1-4;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. b), art. 182 și art. 302 - 330 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 22 februarie 2023;

- Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 23 februarie 2023 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 30 voturi “Pentru” și 6 voturi de “Abținere”;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă demararea procedurii în vederea concesiunii prin licitație publică a imobilului identificat cadastral cu nr. 173567, în suprafață de 1.118 mp teren, proprietatea publică a județului Iași, situat în Municipiul Iași, str. Codrescu nr. 6, în vederea amenajării terenului.

(2) Durata concesiunii va fi de 25 ani.

Art. 2. Nivelul minim al redevenței va fi determinat prin întocmirea unui raport de evaluare de către o persoană fizică sau juridică autorizată, aprobat de plenul Consiliului Județean Iași la o dată ulterioară.

Art. 3. Concesiunea urmează a fi aprobată de plenul Consiliului Județean Iași pe baza unui studiu de oportunitate și a caietului de sarcini care va fi întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul instituției.

Art. 4. Prevederile prezentei Hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Tehnică și Investiții – Biroul Gestionarea Patrimoniului.

Art. 5.(1) Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie către:

- a) Instituția Prefectului Județului Iași,
- b) Direcția Juridică și Direcția Tehnică și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Județean Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.



Data astăzi: 23 februarie 2023

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**