



HOTĂRÂREA nr. 187

privind transmiterea către Mitropolia Moldovei și Bucovinei - Mănăstirea Golia a imobilului compus din teren și construcții și a investițiilor realizate de Consiliul Județean Iași în cadrul proiectului "Reabilitarea și dezvoltarea turistică a Ansamblului Monument Istoric Mănăstirea Golia - Iași" situate în Municipiul Iași, strada Cuza Vodă nr. 51

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 19547/09.06.2021;
- Raportul de specialitate nr. 19548/09.06.2021, emis de Direcția Tehnică și Investiții, Biroul Gestionarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Județean Iași;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.149/27.10.2004 privind acceptarea donației Mitropoliei și Bucovinei, având ca obiect construcții și teren în suprafață de 17.000 mp;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 150/27.10.2004 referitoare la acordul de asociere dintre Consiliul Județean Iași și Consiliul Local Municipal Iași pentru realizarea proiectului „Reabilitarea și dezvoltarea turistică a ansamblului monument istoric Mănăstirea Golia - Iași”;
- Contractul de donatie nr. 387/2005 autentificat la BNP Stela Bădărău din Iași;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 157/10.04.2008 privind darea în administrare, pe durata implementării proiectului „Reabilitarea și dezvoltarea turistică a ansamblului monument istoric Mănăstirea Golia - Iași” către Mitropolia Moldovei și Bucovinei - Mănăstirea Golia Iași;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 218/29.07.2020;
- Adresa nr. 12/05.04.2021 a Mitropoliei Moldovei și Bucovinei - Arhiepiscopia Iașilor, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 11418/05.04.2021;
- Adresa Direcției Juridice înregistrată sub nr. 15876/12.05.2021 referitoare la întocmirea materialelor suport și a proiectului de hotărâre necesar supunerii aprobării plenului Consiliului Județean Iași;
- Adresa nr. 14023/23.04.2021 a Direcției Economice - Serviciul Financiar Contabil, privind situația financiară înregistrată în evidența contabilă a instituției;
- Dispozițiile art. 867-870 și art. 1011 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

- Dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Constituția României art. 136, alin. (1), (2) și (4);

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;-

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 22 iunie 2021;

- Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 23 iunie 2021 și consemnat în procesul - verbal al acesteia, respectiv 34 voturi "Pentru";

În temeiul art. 173 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Iași a bunurilor situate în Municipiul Iași, strada Cuza Vodă nr. 51, înscrise în cartea funciară 138241 a UAT Municipiul Iași, Complexul Monahal Golia, inventariate în Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 218/29.07.2020, Anexa 1, Capitolul 1, la pozițiile 75-91 care au obiectul proiectului "Reabilitarea și dezvoltarea turistică a Ansamblului Monument Istoric Mănăstirea Golia - Iași".

Art. 2. Se aprobă transmiterea (întoarcerea donației) către Mitropolia Moldovei și Bucovinei-Mănăstirea Golia, conform contractului de donație nr.387/2005 și a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 157/2008, a imobilului compus din teren, construcții și investiții realizate de Consiliul Județean Iași, în cadrul proiectului "Reabilitarea și dezvoltarea turistică a Ansamblului Monument Istoric Mănăstirea Golia - Iași" situate în Municipiul Iași, strada Cuza Vodă nr.51, după cum urmează:

Construcții reabilite în Complexul Monahal Golia:

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar, lei
1.	100600	Teren	Strada Cuza Vodă nr.51	6.563.789
2.	100611	Complex Golia	Strada Cuza Vodă, nr.51	17.391.195,92
3.	100621	Birouri – C10	Strada Cuza Vodă, nr.51	78.352,00
4.	100622	Birouri – C11	Strada Cuza Vodă, nr.51	361.631,00
5.	100623	Turn – C12	Strada Cuza Vodă, nr.51	271.131,00
6.	100624	Turn – C13	Strada Cuza Vodă, nr.51	270.461,00
7.	100625	Turn – C14	Strada Cuza Vodă, nr.51	264.961,00
8.	100626	Turn – C15	Strada Cuza Vodă nr.51	268.515,00
9.	100627	Turn intrare – C16	Strada Cuza Vodă nr.51	894.069,00
10.	100628	Atelier – C1	Strada Cuza Vodă nr.51	120.690,00
11.	100629	Birouri – C2	Strada Cuza Vodă nr.51	414.359,00

12.	100630	Mănăstire – C3	Strada Cuza Vodă nr.51	3.281.895,00
13.	100631	Birouri – C4	Strada Cuza Vodă nr.51	20.482,00
14.	100632	Birouri – C5	Strada Cuza Vodă nr.51	72.171,00
15.	100633	Birouri Casa Ion Creangă – C6	Strada Cuza Vodă nr.51	82.609,00
16.	100634	Anexă – C7	Strada Cuza Vodă nr.51	62.048,00
17.	100635	Anexă – C8	Strada Cuza Vodă nr.51	26.982,00
18.	100636	Anexă – C9	Strada Cuza Vodă nr.51	73.422,00
19.	181514001	Construcții: realizarea unei rigole pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale și amenajarea spațiilor verzi din incinta Bisericii Mănăstirii Golia	Strada Cuza Vodă nr.51	72.476,88

Amenajare construcții Mănăstirea Golia.

Nr. crt	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar, lei
20.	1681500105	Reabilitarea Mănăstirii Golia etapa a-II-a, investiția de bază-cabină de pază	-	33.234,31
21.	1681500106	Reabilitarea Mănăstirii Golia etapa a-II-a, investiția de bază-pictură murală	-	16.302.034,59

Amenajare teren Mănăstirea Golia.

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar, lei
22.	1681500119	Reabilitarea Mănăstirii Golia – etapa II – Amenajare pentru protecția mediului - spații verzi din curtea interioară	Strada Cuza Vodă nr. 51	374.784,68

Mobilier, aparatură, birotică, alte active fixe corporale.

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Valoarea de inventar, Lei
23.	1681500114	Reabilitarea Mănăstirii Golia etapa a-II-a, Mobilier Urban	83.686,32
24.	1681500115	Reabilitarea Mănăstirii Golia etapa a-II-a, Dotări	

		inclusiv utilaje și echipamente independente	175.172,32
25.	1681500116	Reabilitarea Mănăstirii Golia etapa a-II-a Conservare/restaurare mobilier eclezial-Ușă pridvor	109.954,79
26	1681500117	Reabilitarea Mănăstirii Golia etapa a-II-a, Conservare/restaurare mobilier eclezial-Strane	199.120,34

Valoarea obiectivului în urma implementării proiectului „Reabilitarea și dezvoltarea turistică a ansamblului Monument Istoric Mănăstirea Golia - Iași” este de 47.869.227,15 lei.

Art. 3. Se aprobă diminuarea inventarului domeniului public a Județului Iași aflat în administrarea Consiliului Județean Iași aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.134/18.03.2020, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.218/29.07.2020, cu bunurile prevăzute în Anexa 1, capitolul 1, pozițiile 75-91 reprezentând terenul în suprafață de 17.000 mp și construcțiile în suprafață de 2.735,03 mp, situate în Municipiul Iași, strada Cuza Vodă, nr.51 având număr cadastral 138241, fost număr cadastral 15158, UAT Iași.

Art. 4. Predarea primirea efectivă a imobilului compus din teren și construcții, amenajări la teren, mobilier, aparatură, birotică și alte active fixe corporale realizate prin proiectul „Reabilitarea și dezvoltarea turistică a ansamblului Monument Istoric Mănăstirea Golia-Iași” și a valorii contabile a investiției se va efectua în termen de 30 zile de la data emiterii Hotărârii Consiliului Județean Iași.

Art. 5. Actul va fi perfectat în formă autentică la un Birou Notarial Public din Municipiul Iași, pe cheltuiala Mitropoliei Moldovei și Bucovinei-Mănăstirea Golia.

Art. 6. Se împuternicește Presedintele Consiliului Județean Iași, dl. Costel Alexe pentru a semna, în numele și pentru UAT județul Iași-Consiliul Județean Iași, actul notarial precum și alte înscrisuri necesare în acest sens.

Art. 7. Punerea în aplicare/ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri va fi asigurată de către Direcția Tehnică și Investiții-Biroul Gestionarea Patrimoniului care va încheia procesul verbal de predare primire pentru obiectivul prevăzut la Art.4.

Art. 8.(1) Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași;
- b) Mitropoliei Moldovei și Bucovinei-Arhipiscopia Iașilor.
- c) Direcției Juridice, Direcției Tehnice și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului și Direcției Economice - Serviciul Financiar Contabil;

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

PREȘEDINTE,
Costel Alexe



Data astăzi: 23 iunie 2021

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu