



HOTĂRÂREA nr.223 privind Situațiile financiare încheiate la data de 31 decembrie 2017 de către SC TEHNOPOLIS SRL Iași

Consiliul Județean Iași:

Având în vedere:

- Expunerea de motive privind Situațiile financiare încheiate la data de 31 decembrie 2017 de către SC Tehnopolis SRL Iași, prezentată de către domnul Președinte al Consiliului Județean Iași, înregistrată sub nr. 19170 din 20.06.2018;
- Raportul de specialitate privind Situațiile financiare încheiate la data de 31 decembrie 2017 de către SC Tehnopolis SRL Iași elaborat de către Serviciul Fonduri Speciale, Sinteză și Recuperări Creanțe - Direcția Economică înregistrat sub nr. 19171 din 20.06.2018;
- Nota de fundamentare nr. 468/17.05.2018 privind Situațiile financiare încheiate la data de 31 decembrie 2017 de către SC Tehnopolis SRL Iași elaborată de către SC Tehnopolis SRL Iași;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociaților TEHNOPOLIS SRL nr. 1 din 24.05.2018 privind aprobarea Situațiilor financiare anuale simplificate ale SC Tehnopolis SRL Iași, încheiate la data de 31 decembrie 2017, depusă prin adresa nr. 501/25.05.2018 înregistrată la Registratura Consiliului Județean Iași cu nr. 16424/25.05.2018;
- prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 1802/2014, privind aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Directivele Europene, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 31/1990, privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 64/2001, privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral

sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 44/2011, privind măsuri economico-financiare la nivelul unor operatori economici, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 26 iunie 2018;

- votul exprimat în ședința ordinară de plen din data de 27 iunie 2018 și consemnat în procesul - verbal al acesteia, respectiv 31 voturi "Pentru";

În temeiul art. 91, art. 97 alin. (1) și ale art. 115 alin. (1), lit. c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Situațiile financiare ale SC Tehnopolis SRL Iași, încheiate la data de 31 decembrie 2017.

Art.2. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de Directorul General și Contabilul Șef ai SC TEHNOPOLIS SRL Iași.

Art.3. SC Tehnopolis SRL Iași are obligația de a pune în aplicare prevederile legale privind dividendele.

Art.4. Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa, va comunica în copie prezenta hotărâre:

a) Instituției Prefectului Județului Iași.

b) Societății Comerciale TEHNOPOLIS SRL Iași;

c) Direcției Economice - Serviciului Fonduri Speciale, Sinteză și Recuperări Creanțe, Serviciului Buget, Serviciului Financiar Contabil, Direcției Juridice, Direcției Tehnice și Investiții, Serviciului Resurse Umane și Salarizare din cadrul Consiliul Județean Iași;

d) Instituției prefectului Județului Iași;

e) Consiliului Local Municipal Iași.

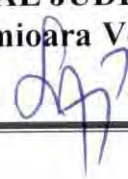
Art.5. Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de către Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilierii Județeni și Presa.

Data astăzi: 27 iunie 2018

PREȘEDINTE,
Dr. Ing. Maricel Popa



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI IAȘI,
Lăcrămioara Vernică



BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2017

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2017	31.12.2017
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094+208-280-290)	01	21.983	12.379
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224+227+231+235+4093-281-291-2931-2935)	02	365.906	373.332
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+266+267* - 296*)	03	730	5.296
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	388.619	391.007
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332+341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+4091-391-392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428)	05		
II.CREANȚE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element) (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+428+431**+437**+4382+441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496+5187)	06	360.542	375.823
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+din ct.508+5113+5114-591-595-596-598)	07	771.987	1.164.925
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508 + ct. 5112+512+531+532+541+542)	08	956.752	1.225.111
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	09	2.089.281	2.765.859
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	10	14.307	7.154
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	11	14.307	7.154
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453*** +455+456***+457+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	13	113.637	165.562
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	14	1.989.951	2.391.379
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	15	2.378.570	2.782.386
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	16	1.114.433	1.442.692
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	18	186.371	388.752
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	19	186.371	172.680
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	21	186.371	172.680
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	22		216.072
Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	23		216.072
Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an (ct. 472*)	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	25		

Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	29	586.000	586.000
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	30	586.000	586.000
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	36		
IV. REZERVE (ct.106)	37	335.981	423.746
Acțiuni proprii (ct. 109)	38		
Căștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)			
SOLD C (ct. 117)	41		
SOLD D (ct. 117)	42		
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR			
SOLD C (ct. 121)	43	165.594	167.141
SOLD D (ct. 121)	44	0	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	45	9.809	9.873
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	46	1.077.766	1.167.014
Patrimoniul public (ct. 1016)	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017)	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	49	1.077.766	1.167.014

Suma de control F10 : 33362137 / 77799652

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

Rd.06 - Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

COMAN MARIA GABRIELA

Numele si prenumele

PETREA ARMAND

Semnătura

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT



CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2017

Cod 20

- lei -

	Nr. rd.	Exercițiul financiar				
		2016	2017			
A	B	1	2			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> JUDEȚUL IAȘI CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI Denumirea indicatorilor Anexă la Hotărârea Nr. <u>223</u> Anul..... Lună <u>27. IUN. 2018</u> </div>						
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06)	01	1.172.511	1.096.842			
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	772.297	843.683			
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03					
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04					
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)	05					
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06	400.214	253.159			
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)						
Sold C	07					
Sold D	08					
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)	09					
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10					
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	11					
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12					
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13	10.319	15.269			
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	14					
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	15					
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01 + 07 - 08 + 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	16	1.182.830	1.112.111			
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	17	4.913	3.416			
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18	7.829	9.927			
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	19	11.000	10.813			
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	20					
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	21					
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	22	815.666	832.748			
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	23	665.149	684.090			
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645)	24	150.517	148.658			
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 26 - 27)	25	15.106	20.385			
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)	26	15.106	20.385			
a.2) Venituri (ct.7813)	27					
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	28					

b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	29		
b.2) Venituri (ct.754+7814)	30		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 38)	31	141.160	70.273
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	32	139.362	64.903
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 + 6586)	33	1.159	5.313
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	34		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	35		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	36		
11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	37	639	57
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)	38		
Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	40		
- Venituri (ct.7812)	41		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17 la 20 - 21 +22 + 25 + 28 + 31 + 39)	42	995.674	947.562
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 16 - 42)	43	187.156	164.549
- Pierdere (rd. 42 - 16)	44	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	46		
13. Venituri din dobânzi (ct. 766*)	47	3	23
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	48		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	49		
15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	50	28.253	41.229
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	51		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	52	28.256	41.252
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	53		
- Cheltuieli (ct.686)	54		
- Venituri (ct.786)	55		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*)	56		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	57		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	58	19.222	8.343
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	59	19.222	8.343
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 52 - 59)	60	9.034	32.909
- Pierdere (rd. 59 - 52)	61	0	0

JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

Anexă la Hotărârea
Nr. 823
27. IUN. 2018

Anul..... Luna..... Ziua.....

VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	62	1.211.086	1.153.363
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	63	1.014.896	955.905
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (rd. 62 - 63)	64	196.190	197.458
- Pierdere (rd. 63 - 62)	65	0	0
19. Impozitul pe profit (ct.691)	66	30.596	30.317
20. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	67		
21. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67)	68	165.594	167.141
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 - 64)	69	0	0

Suma de control F20 : 18351385 / 77799652

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 23 - se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

COMAN MARIA GABRIELA

Numele și prenumele

PETREA ARMAND

Semnătura

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:



DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

Cod 30

la data de 31.12.2017

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat		Nr. rd.	Nr. unitati	Sume	
A	B	1	2		
Unitați care au înregistrat profit	01	1	167.141		
Unitați care au înregistrat pierdere	02				
Unitați care nu au înregistrat nici profit nici pierdere	03				
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A	B	1=2+3	2	3	
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 18)	04				
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05				
- peste 30 de zile	06				
- peste 90 de zile	07				
- peste 1 an	08				
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total (rd.10 la 14)	09				
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	10				
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11				
- contribuția pentru pensia suplimentară	12				
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13				
- alte datorii sociale	14				
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15				
Obligatii restante fata de alti creditorii	16				
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat	17				
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	18				
II. Numar mediu de salariatii		Nr. rd.	31.12.2016	31.12.2017	
A	B	1	2		
Numar mediu de salariatii	19	13	14		
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	20	14	15		
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante			Nr. rd.	Sume (lei)	
A			B	1	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:			21		
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat			22		
Redevență minieră plătită la bugetul de stat			23		
Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat			24		
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri ¹⁾			25		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care: JUDEȚUL IAȘI			26		

JUDEȚUL IAȘI
 CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
 Anexă la Hotărârea
 Nr. 223
 Anul..... L. 27. IUN. 2018

- impozitul datorat la bugetul de stat	27		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	29		
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	30		
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	31		
- subvenții aferente veniturilor, din care:	32		
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	33		
Creanțe restante , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	34		
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	35		
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	36		
V. Tichete acordate salariaților	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	37		
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)	Nr. rd.	31.12.2016	31.12.2017
A	B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	38		
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	39	0	0
- din fonduri publice	40		
- din fonduri private	41		
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	42	0	0
- cheltuieli curente	43		
- cheltuieli de capital	44		
VII. Cheltuieli de inovare ***)	Nr. rd.	31.12.2016	31.12.2017
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare	45		
VIII. Alte informații	Nr. rd.	31.12.2016	31.12.2017
A	B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094)	46		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093)	47		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	48		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50 la 53)	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	50		
- părți sociale emise de rezidenți	51		
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți	52		
- obligațiuni emise de nerezidenți	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	54		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	55		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	56		



Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	57	275.042	456.570
- creanțe comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	58		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	59	151.639	132.630
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd.62 la 66)	61	10.122	9.980
- creanțe în legatură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	62	10.122	9.980
- creanțe fiscale în legatură cu bugetul statului (ct.441 +4424+4428+444+446)	63		
- subvenții de încasat(ct.445)	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	65		
- alte creanțe în legatură cu bugetul statului(ct.4482)	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	67		
- creanțe cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:	68		
- creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	69		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	70		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), (rd.72 la 74)	71	27.121	34.673
- decontări privind interesele de participare, decontări cu acționarii/asociații privind capitalul, decontări din operațiuni în participatie (ct.453+456+4582)	72		
- alte creanțe în legatură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legatură cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	73	27.121	34.673
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de 31 decembrie (din ct. 461)	74		
Dobânzi de încasat (ct. 5187), din care:	75		
- de la nerezidenți	76		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	77		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), (rd.79 la 82)	78		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	79		
- părți sociale emise de rezidenți	80		
- acțiuni emise de nerezidenți	81		

JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

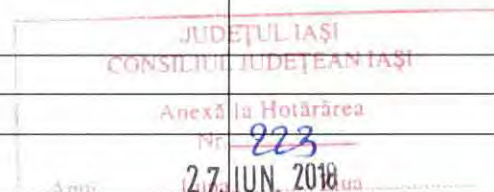
Anexă la Hotărârea

Nr. 223

27. IUN. 2018

Anul Luni 27. IUN. 2018

- obligatiuni emise de nerezidenti	82		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	83		
Casa în lei și în valută (rd.85+86)	84	1.332	3.589
- în lei (ct. 5311)	85	1.163	548
- în valută (ct. 5314)	86	169	3.041
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.88+90)	87	995.420	1.221.439
- în lei (ct. 5121), din care:	88	910.665	1.087.171
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	89		
- în valută (ct. 5124), din care:	90	84.755	134.268
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	91		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.93+94)	92		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	93		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	94		
Datorii (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)	95	1.228.069	1.824.326
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195), (rd .97+98)	96		
- în lei	97		
- în valută	98		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.100+101)	99		
- în lei	100		
- în valută	101		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	102		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 104+105)	103		
- în lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	104		
- în valută	105		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	106	200	200
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	107		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	108	18.057	85.113
- datorii comerciale în relatia cu nerezidenții, avansuri primite de la clienți nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	109		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	110	6.900	5.193
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.112 la 115)	111	70.853	68.198
- datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	112	23.230	24.003
- datorii fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.441+4423+4428+444+446)	113	47.526	44.093
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	114	97	102



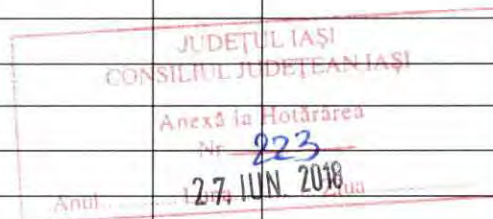
- alte datorii in legatura cu bugetul statului (ct.4481)	115		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	116		
- datorii cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:	117		
- datorii comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	118		
Sume datorate actionarilor / asociatilor (ct.455), din care:	119	777	777
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice	120		
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice	121		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) (rd.123 la 127)	122	1.131.282	1.664.845
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581)	123	1.113.656	1.442.692
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 2) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	124	17.626	222.153
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	125		
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	126		
- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	127		
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	128		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatori economici ****)	129		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	130	586.000	586.000
- acțiuni cotate 3)	131		
- acțiuni necotate 4)	132		
- părți sociale	133	586.000	586.000
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	134		
...revete si licente (din ct.205)	135		
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.	31.12.2016	31.12.2017
A	B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	136		
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului	Nr. rd.	31.12.2016	31.12.2017
A	B	1	2
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	137		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	138		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	139		

JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

Anexă la Hotărârea
Nr. 223

Anul Lună 27. JUN. 2018

XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014	Nr. rd.	31.12.2016		31.12.2017	
A	B	1		2	
Valoarea contabilă netă a bunurilor ⁵⁾	140				
XII. Capital social vărsat	Nr. rd.	31.12.2016		31.12.2017	
A	B	Suma (lei)	% ⁶⁾	Suma (lei)	% ⁶⁾
A	B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) ⁶⁾, (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)	141		X		X
- deținut de instituții publice, (rd. 143+144)	142				
- deținut de instituții publice de subordonare centrală	143				
- deținut de instituții publice de subordonare locală	144				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	145				
- cu capital integral de stat	146				
- cu capital majoritar de stat	147				
- cu capital minoritar de stat	148				
- deținut de regii autonome	149				
- deținut de societăți cu capital privat	150				
- deținut de persoane fizice	151				
- deținut de alte entități	152				
	Nr. rd.	Sume			
A	B	2016		2017	
XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:	153		77.892		78.631
- către instituții publice centrale;	154				
- către instituții publice locale;	155		77.892		78.631
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	156				
	Nr. rd.	Sume			
A	B	2016		2017	
XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:	157		67.802		77.892
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	158		67.802		77.892
- către instituții publice centrale	159				



- către instituții publice locale	160	67.802	77.892
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	161		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	162		
- către instituții publice centrale	163		
- către instituții publice locale	164		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora	165		
XV. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	2016	2017
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	166		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	167		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	168		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	169		
XVI. Venituri obținute din activități agricole *****)	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	2016	2017
Venituri obținute din activități agricole	170		



ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

COMAN MARIA GABRIELA

Semnatura

Numele și prenumele

PETREA ARMAND

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnatura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

**Formular
VALIDAT**

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclasificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

*****) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție. Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*****) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înaintea deducerii costurilor și impozitelor aferente. ...'.

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

5) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

6) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 142 - 152 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 141.



SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE
la data de 31.12.2017

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	0			X	0
Alte imobilizari	02	47.300			X	47.300
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05	47.300			X	47.300
II.Imobilizari corporale						
Terenuri	06				X	
Constructii	07	227.243				227.243
Instalatii tehnice si masini	08	63.718	32.320			96.038
Alte instalatii , utilaje si mobilier	09	429.086		13.611	13.611	415.475
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13	68.154				68.154
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	788.201	32.320	13.611	13.611	806.910
III.Imobilizari financiare	17	730	4.566		X	5.296
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)	18	836.231	36.886	13.611	13.611	859.506



SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de immobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta immobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19	0			0
Alte immobilizari	20	25.317	9.604		34.921
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				
TOTAL (rd.19+20+21)	22	25.317	9.604		34.921
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	23				
Constructii	24	7.949	11.924		19.873
Instalatii tehnice si masini	25	11.388	8.340		19.728
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	26	402.958	4.630	13.611	393.977
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd.23 la 29)	30	422.295	24.894	13.611	433.578
AMORTIZARI - TOTAL (rd.22 +30)	31	447.612	34.498	13.611	468.499

JUDEȚUL IAȘI
 CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
 Anexă la Hotărârea
 Nr. 823
 Anul: 27 IUN. 2018

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
TOTAL (rd.32 la 34)	35				
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
TOTAL (rd. 36 la 44)	45				
III.Imobilizari financiare					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	47				

Suma de control F40 : 8161603 / 77799652

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

COMAN MARIA GABRIELA

Semnătura

Numele si prenumele

PETREA ARMAND

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie ! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Conturi entitati mici

1011 SC(+)F10S.R31

OK

1	(ultimul rand sau nr.cr. rand necompletat)	
Nr.cr.	Cont	Suma
1		

-

+ Salt



Nota 1

Active imobilizate 2017

lei

Denumirea elementului de imobilizare	Valoarea brută				Ajustări de valoare (Amortizări și ajustări pentru creștere sau pierdere de valoare)			
	Sold la începutul exercițiului financiar	Creșteri	Cedări, transferuri și alte reduceri	Sold la sfârșitul exercițiului financiar	Sold la începutul exercițiului financiar	Ajustări înregistrate în cursul ex. financiar	Reduceri sau reluări	Sold la sfârșitul exercițiului financiar
0	1	2	3	4=1+2-3	5	6	7	8=5+6-7
Imobilizări necorporale								
1. Cheltuieli de constituire	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Avansuri și imobilizări necorporale	47,300	-	-	47,300	25,317	9,604	-	34,921
Total imobilizări necorporale	47,300	-	-	47,300	25,317	9,604	-	34,921
Imobilizări corporale								
3. Terenuri	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Construcții	227,243	-	-	227,243	7,949	11,924	-	19,873
5. Alte instalații, utilaje și mobilier	429,086	-	13,611	415,475	402,958	4,630	13,611	393,977
6. Instal. tehn. și mașini	63,718	32,320	-	96,038	11,388	8,340	-	19,728
7. Avansuri și imobilizări corporale în curs	68,154	-	-	68,154	-	-	-	-
Total imobilizări corporale	788,201	32,320	13,611	806,910	422,295	24,894	13,611	433,578
Imobilizări financiare	730	4,566	-	5,296	-	-	-	-
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE	836,231	36,886	13,611	859,506	447,612	34,498	13,611	468,499

Creșterea de 32320,00 de la capitolul instalații tehnice și mașini este reprezentată de achiziția unui mijloc de transport

Pentru imobilizările corporale și imobilizările necorporale în curs existente în sold (achiziționate prin proiectul cu denumirea "Dezvoltarea Cercetării și Îmbunătățirea Infrastructurii de Inovare și Transfer Tehnologic din Parcul Științific și Tehnologic" încheiat cu Autoritatea Națională pentru Cercetare Științifică, program INFRATECH), s-a calculat amortizarea prin metoda liniară.

Imobilizările financiare reprezintă garanții de bună execuție aferente contractelor de lucrări executate.

Administrator,
Maria Gabriela Coman

Director General,
Florin-Constantin ȘERBESCU

Contabil Șef,
Armand PETREA



Nota 2

Ajustări pentru deprecierea creanțelor - clienți - pe anul 2017

lei

Denumirea provizionului	Sold la 1 ianuarie 2017	Transferuri		Sold la 31 decembrie 2017
		în cont	din cont	
	0	1	3	4=1+2+3
Clienți incerti	111367.11	6,880.24	0.00	118,247.35
TOTAL	111367.11	6,880.24	0.00	118,247.35

În cursul anului fiscal 2017 au fost calculate și înregistrate ajustări pentru depreciere în valoare de 6880.24 lei reprezentând sume neîncasate de la clienți, ca urmare a întreprinderii demersurilor legale fără recuperarea acestora până la 31 decembrie 2017

Administrator,
Maria Gabriela Coman



Director General,
Florin-Constantin ȘERBESCU



Contabil Șef,
Armand PETREA



Repartizarea profitului pentru anul 2017

Profitul contabil înregistrat de societate la data de 31.12.2017 este în sumă de 167140.56 lei.

Destinația	Suma
Profit net de repartizat:	167,140.56 lei
- rezerva legală	9,872.56 lei
- acoperirea pierderii	- lei
Profit nerepartizat	157,268.00 lei

Rezerva legală s-a calculat în concordanță cu deductibilitatea acesteia, conf Art 22, alin (1) din Cod fiscal.
Propunerea de repartizare a profitului contabil are ca temei legal Ordonanța de Guvern nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societăți comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, astfel:

- 1) dividende în sumă de 78634,00 lei;
- 2) alte rezerve ca sursă proprie de finanțare în sumă de 78634,00 lei.

Propunerea de repartizare a profitului, în sume totale:

Destinația	Suma
Profit net total de repartizat	167,140.56 lei
- rezerva legală	9,872.56 lei
Profit nerepartizat total	157,268.00 lei
- Total dividende	78,634.00 lei
- Total alte rezerve ca sursă proprie de finanțare	78,634.00 lei

Administrator,
Maria Gabriela Coman



Director General,
Florin-Constantin ȘERBESCU



Contabil Șef,
Armand PETREA



Nota 4

Analiza rezultatului din exploatare la data de 31.12.2017

Indicatorul	Exercițiul financiar 2016	Exercițiul financiar 2017
0	1	2
1. Cifra de afaceri netă	1,172,511 lei	1,096,842 lei
2. Costul bunurilor vândute și al serviciilor prestate (3+4+5)	783,326 lei	783,326 lei
3. Cheltuielile activității de bază	995,674 lei	947,562 lei
4. Cheltuielile activităților auxiliare	- lei	- lei
5. Cheltuielile indirecte de producție	- lei	- lei
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)	176,837 lei	149,280 lei
7. Cheltuieli de desfacere	- lei	- lei
8. Cheltuieli generale de administrație	- lei	- lei
9. Alte venituri din exploatare	10,319 lei	15,269 lei
10. Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)	187,156 lei	164,549 lei

Administrator,
Maria Gabriela Coman



Director General,
Florin-Constantin ȘERBESCU



Contabil Șef,
Armand Petrea




Nota 5

Situația creanțelor și datoriilor la 31.12.2017

lei

Creanțe	Nr. rd.	Sold la sfârșitul ex. financiar	Termen de lichiditate	
			sub 1 an	peste 1 an
A		1=2+3	2	3
I. CREANȚE DIN ACTIVE IMOBILIZATE (ct.267)	1	0	0	0
Clienți (ct.411+413+418) - Asociere	2	373,055	240,424	132,630
Clienți (ct.409=411+413+418) - SC	3	83,515	83,515	0
Creanțe personal și asigurări sociale (ct.425+4282+431+437+4382)	4	9,980	9,980	0
Impozit pe profit (ct.441)	5	0	0	0
Taxa pe valoarea adăugată (ct.4424)	6	0	0	0
Alte creanțe cu statul și instituții publice (ct.4428+444+445+446+447+4482)	7	0	0	0
Decontări din operații în participație (ct.451+452+456+4582)	8	0	0	0
Debitori diverși (ct.461+473+5187)	9	27,519	27,519	0
II. CREANȚE DIN ACTIVE CIRCULANTE TOTAL (rd.2 la 9)	10	494,068	361,438	132,630
III. PROVIZIOANE PT. DEPRECIEREA CREANȚELOR (ct.49(1+5+6))	11	118,247	118,247	0
TOTAL CREANȚE (rd.1+10-11)	12	375,821	243,191	132,630

Creanțele societății la sfârșitul anului 2017 erau constituite în principal din creanțe comerciale în sumă de 456570 lei.

lei

Datorii	Nr. rd.	Sold la sfârșitul ex. Financiar	Termen de exigibilitate	
			sub 1 an	1 – 5 ani
A		1=2+3+4	2	3
I. Datorii financiare – total, din care:	14	200	0	200
–credite bancare pe termen lung și mediu(ct.162)	15	0	0	0
–credite pe termen scurt(ct.512+519+5198)	16	0	0	0
–dobânzi aferente creditelor bancare(ct.168+5186+5198)	17	0	0	0
–alte împrumuturi și datorii financiare(ct.161+166+167+168+169+269)	18	200	0	200
II. Alte datorii – total, din care:	19	1,608,054	165,362	1,442,692
–furnizori – total (ct.401+403+404+405+408)	20	85,113	85,113	0
–clienți creditori (ct.419)	21	0	0	0
–datorii față de bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4381+4481)	22	24,003	24,003	0
–datorii față de bugetele fondurilor speciale (ct.447+4481analitic)	23	102	102	0
–datorii față de bugetul de stat (ct.441+444+4423+4428+446+4481)	24	44,093	44,093	0
–datorii față de bugetele locale (ct.446+4481analitic)	25	0	0	0
–creditori diverși (ct. 462)	26	6,023	6,023	0
–datorii față de alți creditori (ct.421+423+424+426+427+4281+445+451+452+455+456+457+4581*+473+etc.)	27	1,448,720	6,028	1,442,692
III. Venituri înregistrate în avans (ct.472)	28	216,072	216,072	0
TOTAL DATORII (rd.14+19+28)	29	1,824,326	381,434	1,442,892

Datoriile către bugetele de stat și asigurări sociale sunt cele aferente lunii decembrie 2017.

Administrator,
Maria Gabriela Coman

Director General,
Florin-Constantin SERBESCU

Contabil Șef,
Armand PETREA

Nota 6

Principii, politici și metode contabile

Bazele întocmirii situațiilor financiare

Societatea ține evidentele contabile în moneda națională " LEI " și întocmește situațiile financiare în conformitate cu Reglementările Contabile și de Raportare emise de Ministerul de Finanțe din România.

Situațiile financiare au fost întocmite cu respectarea principiului continuității în exploatare, pe baza datelor din înregistrările contabile.

Respectând cadrul legal prin aplicarea Legii 82/1991, la S.C. TEHNOPOLIS S.R.L. Iași, contabilitatea se conduce în partidă dublă astfel încât să asigure:

- înregistrarea cronologică și sistematică în contabilitate a tuturor operațiunilor patrimoniale, în funcție de natura lor, în mod simultan, în debitul unor conturi și creditul altora;
- cunoașterea totalului sumelor debitoare și creditoare, precum și soldul final al fiecărui cont;
- prezentarea situației patrimoniului și a rezultatelor obținute, respectiv a activelor și pasivelor prin bilanț, precum și a veniturilor, cheltuielilor și beneficiilor sau pierderilor, prin contul de profit și pierdere;

Situațiile financiare anuale cuprind și bunurile de natura imobilizărilor, stocurilor, creanțelor, disponibilităților precum și a datoriilor asocierii în participație, conf. Ordinului nr. 1802/2014, pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene.

Administrator,
Maria Gabriela Coman



Director General,
Florin-Constantin ȘERBESCU



Contabil Șef,
Armand Petrea



S.C. TEHNOPOLIS S.R.L.
R 16704673

NOTA 7

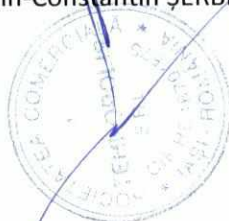
Actiuni si obligatiuni

Nu este cazul.

Administrator,
Maria Gabriela Coman



Director General,
Florin-Constantin ȘERBESCU



Contabil Șef,
Armand PETREA



Nota 8

Informații privind salariații, administratorii și directorii

Societatea comercială TEHNOPOLIS S.R.L. are ca organ suprem de conducere Adunarea Generală a Asociaților, iar administrarea societății a fost asigurată din data de 24.08.2014, pentru o perioadă de 4 ani către asociatul Consiliul Județean Iași, conform Hotărârii AGA nr. 7//11.05.2017 prin reprezentantul desemnat în persoana d-lui COMAN MARIA GABRIELA, care are și drept de reprezentare a societății.

Domnul Constantin – Florin ȘERBESCU, având funcția de director a fost împuternicit pentru semnarea documentelor societății și îndeplinirea atribuțiilor de director general prin deciziile Adunării Generale a Asociaților și a administratorului, astfel:

-Decizia 22/30.04.2015 pentru perioada 01.05.2015-31.05.2016

-Hotararea AGA nr.11/29.05.2015 pentru numirea dl-ui Serbescu Florin Constantin in functia de director general incepand cu data de 01.06.2015.

Societatea nu a acordat avansuri și credite administratorului și nici nu are obligații de genul garanțiilor asumate în numele acestuia.

Numărul mediu de salariați aferent exercițiului financiar încheiat a fost de 14, potrivit organigramei aprobate.

Cheltuielile totale cu salariile personalului pentru anul 2017 au fost de: 832748 lei, din care:

- salarii 684090 lei;
- asigurări și protecție socială 148658 lei.

Societatea nu finanțează pensiile și nu are un plan de beneficii în cazul pensionării pentru angajații săi. Toți angajații societății fac parte dintr-un plan de pensii finanțat de către Guvernul României. Astfel, societatea nu are nici o obligație cu privire la planul de pensii.

Director General,
Florin-Constantin ȘERBESCU



Contabil Șef,
Armand Petrea



Nota 9

PRINCIPALII INDICATORI ECONOMICI - FINANCIARI

Nr. crt.	INDICATORI	FORMULA DE CALCUL	2016	2017
I.	Indicatori de lichiditate			
1.	Lichiditatea generală	Active curente /Datorii curente	1.7	1,72
2.	Lichiditatea imediată	(Active curente - Stocuri)/ Datorii curente	1,7	1,72
II.	Indicatori de risc			
1	Indicatorul gradului de îndatorare	(Capitalul împrumutat/Capital propriu)x100		
2	Indicatorul privind acoperirea dobânzilor	Profitul înaintea plății dobânzii și impozitului pe profit/ Cheltuieli cu dobânda		
III.	Indicatori de activitate			
1.	Viteza de rotație a debitelor – clienți	(Sold mediu clienți/Cifra de afaceri)x365	85.62	151.89
2.	Viteza de rotație a activelor imobilizate	Cifra de afaceri/Active imobilizate	3.17	2.8
3.	Viteza de rotație a activelor totale	Cifra de afaceri/Total active	0,47	0.35
IV.	Indicatori de profitabilitate			
1	Rentabilitatea capitalului angajat	(Profitul înaintea plății dobânzii și impozitului pe profit/Capitalul angajat)x100	18.2	16.92
2.	Rata rentabilității economice	(Profit brut - Ch. cu dob)/ (Cap. Propriu + Cap. împr.)	18.2	16.92
3.	Rata rentabilității financiare	Profit net/Capitaluri proprii	15.36	14.32

Indicatorii de lichiditate în mărimile obținute oferă garanția acoperirii datoriilor curente din activele curente (valoarea recomandată acceptabilă – în jurul valorii de 2).

Indicatorii de activitate furnizează informații cu privire la viteza de rotație a debitelor și calculează eficacitatea societății în colectarea creanțelor sale, exprimă numărul de zile până la data la care debitorii își achită datoriile către societate. Viteza de rotație a activelor imobilizate se situează la peste două rotații pe an ceea ce înseamnă o mișcare bună.

Rentabilitatea capitalului angajat reprezintă profitul pe care îl obține societatea din banii investiți în afacere, unde capitalul angajat se referă la banii investiți în societate de către asociați. Ratele de rentabilitate sunt situate la valori mult peste media generală obținută din piața actuală, având în vedere și domeniul de activitate al Parcului (atragera de firme și crearea de locuri de muncă).

Director General,
Florin-Contantin ȘERBESCU

Contabil Șef,
Armand Petrea

Nota 10

ALTE INFORMAȚII



S.C. TEHNOPOLES S.R.L. Iași s-a înființat în baza art. 1 alin. 5 din Ordonanța nr. 14/24.01.2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, publicată în M.Of. nr. 82/01.02.2002, cu completările și modificările aduse prin Legea 50/21.01.2003, având ca asociați pe Consiliul Județean Iași și Consiliul Local Municipal Iași, cu cote egale de participare la capitalul social.

La data constituirii societății, 18.08.2004, capitalul social total subscris era de 200 lei RON, aport în numerar, reprezentând 20 părți sociale a câte 10 lei RON fiecare, deținute după cum urmează:

- Consiliul Județean Iași – 10 părți sociale, reprezentând 50% din capitalul social;
- Consiliul Local Municipal Iași – 10 părți sociale, reprezentând 50% din capitalul social.

Prin Hotărârea nr. 1/14.02.2005 a Adunării Generale a Asociaților S.C. TEHNOPOLES S.R.L. Iași, precum și Hotărârii de Consiliu luate la nivelul celor 2 instituții asociate, cei doi asociați au hotărât majorarea capitalului social al S.C. TEHNOPOLES S.R.L. Iași de la valoarea de 200 lei RON la valoarea de 586.000 lei RON, aport în numerar, subscris și vărsat integral în contul de capital al societății. Această majorare de capital a făcut obiectul actului adițional nr. 1 la Statutul și Contractul de societate al S.C. TEHNOPOLES S.R.L. Iași, în urma căruia, capitalul social total subscris de asociați este de 586.000 lei RON, reprezentând 58.600 părți sociale, a câte 10 lei RON fiecare, deținute de asociați după cum urmează:

- Consiliul Județean Iași – 29.300 părți sociale, în cuantum de 293.000 lei RON, aport în numerar, reprezentând 50% din capitalul social;
- Consiliul Local Municipal Iași – 29.300 părți sociale, în cuantum de 293.000 lei RON, aport în numerar, reprezentând 50% din capitalul social.

Societatea comercială TEHNOPOLES S.R.L. are ca organ suprem de conducere Adunarea Generală a Asociaților, iar administrarea societății este asigurată în prezent de Consiliul Local Iași, prin reprezentantul său numit în persoana d-nei. Coman Maria Gabriela, care are și drept de reprezentare a societății.

Societatea, în calitate de administrator al Parcului științific și tehnologic Tehnopolis, are următoarele obligații:

- a) asigură organizarea și desfășurarea tuturor demersurilor în vederea obținerii autorizației de funcționare;
- b) administrează parcul științific și tehnologic și asigură aplicarea programelor asocierii în participațiune;
- c) gestionează patrimoniul constituit și organizează activitățile de reparații, modernizare, dezvoltare și întreținere a infrastructurii și utilităților;

- d) asigură selectarea solicitărilor de admitere în parcul științific și tehnologic primite din parte a agenților economici;
- e) asigură, direct sau prin terți, serviciile necesare pentru agenții economici din parcul științific și tehnologic, cu prioritate prin personalul partenerilor asocierii în participație, respectiv:
 - sprijin pentru dezvoltarea parteneriatelor interne și internaționale;
 - consultanță de afaceri;
 - consultanță tehnologică;
 - promovarea activităților parcului științific și tehnologic.
- f) asigură și întreține baza de date pe profilul activității parcului științific și tehnologic;
- g) valorifică toate facilitățile legale în beneficiul activităților economice din parcul științific și tehnologic;
- h) asigură legătura cu administrația publică centrală și locală;
- i) în caz de încetare a activității parcului științific și tehnologic, înștiințează în scris, cu 60 de zile înainte, Ministerul Educației Cercetării și Tineretului.

Contractul de administrare nr. 10.510/01.11.2004, încheiat între membrii Asocierii în Participație și S.C. TEHNOPOLIS S.R.L. Iași, a fost încheiat în vederea atingerii obiectivelor prioritare avute în vedere de asociații asocierii în participație cu prilejul înființării structurii de transfer de tehnologie, respectiv „Parcul Științific și Tehnologic TEHNOPOLIS”, și anume:

- a) utilizarea rezultatelor activității de cercetare și valorificarea acestora pe piața internă și externă;
- b) aplicarea tehnologiilor avansate în economie;
- c) creșterea participării instituțiilor acreditate de învățământ superior la procesul de dezvoltare economico-socială prin știință și tehnologie.

Accederea firmelor locatari în cadrul Parcului Științific și Tehnologic TEHNOPOLIS se face pe baza *Procedurii de admitere în parcul științific și tehnologic a agenților economici, aprobată prin Ordinul MEdC nr. 5442/11.11.2003, modificat de Ordinul MEdC nr. 4940/2006*.

Administrator,
Maria Gabriela Coman



Director General,
Florin-Contantin ȘERBESCU



Contabil Șef,
Armand Petrea



DECLARATIE

în conformitate cu prevederile art. 30 din Legea contabilității nr. 82/1991

S-au întocmit situațiile financiare anuale la 31/12/2017 pentru:

Entitate: S.C. TEHNOPOLIS S.R.L.

Județul: 22--IASI

Adresa: localitatea IAȘI, str. POITIERS, nr. 10, tel. 0332-102208

Numar din registrul comerțului: J22/1755/2004

Forma de proprietate: 12--Societăți comerciale cu capital integral de stat

Activitatea preponderentă (cod și denumire clasa CAEN): 6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

Cod unic de înregistrare: RO16704673

Administratorul societatii, **COMAN MARIA GABRIELA**, își asumă răspunderea pentru întocmirea situațiilor financiare anuale la 31/12/2017 și confirmă că:

a) Politicile contabile utilizate la întocmirea situațiilor financiare anuale sunt în conformitate cu reglementările contabile aplicabile.

b) Situațiile financiare anuale oferă o imagine fidelă a poziției financiare, performanței financiare și a celorlalte informații referitoare la activitatea desfășurată.

c) Persoana juridică își desfășoară activitatea în condiții de continuitate.

Semnătura,

