

HOTĂRÂREA nr.115
privind demararea procedurii în vederea concesiunii, prin licitație publică, a
imobilului Club Pogor, situat în Iași, str. Vasile Pogor nr.4

Consiliul Județean Iași,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 13047/07.05.2015 a Președintelui Consiliului Județean Iași referitoare la proiectul de hotărâre privind închirierea și reabilitarea Clubului Pogor din str. Vasile Pogor nr.4 aflat în administrarea Muzeului Literaturii Române Iași;
- Raportul de specialitate nr. 13045/07.05.2015 emis de Compartimentul Gestionarea Patrimoniului - Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Iași;
- Nota de fundamentare nr.1538/15.04.2015 înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 11181/17.04.2015 emisă de Muzeul Literaturii Române Iași referitoare la proiectul de hotărâre privind închirierea și reabilitarea Clubului Pogor din str. Vasile Pogor nr.4 Iași aflat în administrarea Muzeului Literaturii Române Iași, în vederea desfășurării activității de cafenea literară, librărie sau alte activități care au și destinație culturală;
- Amendamentul formulat în cadrul ședinței comisiilor de specialitate, reunite, din data de 26.05.2015, la proiectul de hotărâre privind închirierea și reabilitarea Clubului Pogor din str. Vasile Pogor nr.4 în sensul că acest imobil să fie supus unei licitații publice de concesiune;
- Completarea raportului de specialitate înregistrat sub nr. 15168/27.05.2015 întocmit de Compartimentul Gestionarea patrimoniului - Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Iași;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.97/27.03.2014 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție cu indicatorii tehnico - economici la obiectivul "Reabilitare și modernizare Club Pogor și pivnițe " str. Vasile Pogor nr.4 Iași;
- Prevederile O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- Prevederile Legii nr. 213/1998 (*actualizată*) privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Dispozițiile art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 26 mai

2015;

- Dispoziția nr. 250 din 26.05.2015 privind desemnarea domnului Vicepreședinte Constantin Alin Aivănoaei pentru a conduce lucrările ședinței ordinare de plen a Consiliului Județean Iași din data de 27 mai 2015;

- Amendamentul formulat în cadrul ședinței ordinare de plen din 27 mai 2015 și consemnat în procesul – verbal al acesteia, respectiv “concesionarea pe o perioadă de 10 ani”;

- Votul în unanimitate exprimat în ședința ordinară de plen din data de 27 mai 2015 și consemnat în procesul - verbal al acesteia;

În temeiul art. 97 raportat la art. 115 alin. (1) lit. c) și art. 117 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă demararea procedurii în vederea concesionării pe o perioadă de 10 ani, prin licitație publică, a imobilului Club Pogor din str. Vasile Pogor nr.4, compus din Clădirea Club Pogor în suprafață utilă de 134 mp, hrubele nivel -1 cu suprafața de 93,90 și hrubele nivel -2 cu suprafața de 44,65 mp pentru activitatea de cafenea literară, librărie sau alte activități care au și destinație culturală.

Art.2 Nivelul minim al redevenței va fi determinat prin întocmirea unui raport de evaluare de către o persoană fizică sau juridică autorizată și aprobat de plenul Consiliului Județean Iași.

Art.3 Concesionarea urmează a fi aprobată de plenul Consiliului Județean Iași pe baza unui studiu de oportunitate și a caietului de sarcini care vor fi întocmite de aparatul de specialitate din cadrul instituției.

Art.4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Economică și Compartimentul Gestionarea Patrimoniului.

Art.5.(1) Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile Locale, Consilieri Județeni și Presa va înainta copie după prezenta Hotărâre Direcției Juridice, Direcției Economice, Compartimentului Gestionarea Patrimoniului și Instituției Prefectului Județului Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de Biroul Relații Publice, Monitorul Oficial, Relații cu Consiliile locale, Consilieri Județeni și Presa

Data astăzi: 27 mai 2015


P. PRESEDINTE,
VICEPRESEDINTE
Victorel Lupu

CONTRAȘEMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI IAȘI
Lăcrămioara Vernică