

TAXA PENTRU EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru un imobil situat în mediul urban se calculează prin aplicarea unei cote fixe, stabilită potrivit legii, la suprafața terenului pentru care se solicită certificatul, declarată de solicitant.

Pentru mediul rural se percepe 50% din taxa prevăzută pentru mediul urban.

De regulă, în cazul în care prin cerere se indică numai adresa poștală, suprafața de teren la care raportează calculul taxei este suprafața întregii parcele; în cazul în care, printr-un plan topografic sau de situație, solicitantul individualizează o anumită zonă din parcelă, taxa se aplică doar la suprafața acesteia.

Taxa pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism se calculează la 30% din valoarea taxei inițiale a certificatului.

Taxele pentru emiterea certificatului de urbanism aprobate pentru anul 2008

Suprafața terenului pentru care se solicită certificatul de urbanism	TAXA (lei)	
	Pentru mediul urban	Pentru mediul rural
A. Până la 150 m ²	4,00	2,00
B. Între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	6,00	3,00
C. Între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	8,00	4,00
D. Între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	9,00	4,50
E. Între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	12,00	6,00
F. Peste 1000 m ²	12,00+0,01 lei/m ² pentru ce depășește suprafața de 1000 m ²	6,00+0,005 lei/m ² pentru ce depășește suprafața de 1000 m ²